

RÁMCOVÁ SMLOUVA

na výkopové práce pro MOS Jičín

kteřá bude uzavřena ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2, za použití § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. - občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I. **SMLUVNÍ STRANY**

Objednatel:	Město Jičín
se sídlem:	Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín
zastoupené:	JUDr. Jan Malý, starosta
zástupce oprávněný jednat ve věcech technických:	xxxxxxxxxx
emailová adresa:	xxxxxxxxxx
IČ:	00271 632
bankovní spojení:	Komerční banka, a. s., Jičín
číslo účtu:	524541/0100

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	NADOZ, s.r.o.
se sídlem:	Kumburský Újezd 24, 509 01 Nová Paka
zástupce oprávněný jednat ve věcech smluvních:	Lubor Militký
emailová adresa:	xxxxxxxxxxxx
zástupce oprávněný jednat ve věcech technických:	Patrik Militký
IČ:	492 83 171
DIČ:	CZ49283171
bankovní spojení:	xxxxxxxxxxxx
číslo účtu:	xxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

Výše uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Článek II. **PODKLADY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY**

- Výzva objednatele k podání nabídky na zakázku malého rozsahu na „Výkopové práce pro MOS Jičín ze dne 20. 2. 2017 včetně jejích příloh.
- Nabídka zhotovitele do výše uvedeného zadávacího řízení ze dne 10. 3. 2017.

Článek III. **PŘEDMĚT RÁMCOVÉ SMLOUVY**

- Předmětem této rámcové smlouvy je **rámcová úprava smluvní spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem při provádění prací spojených s výkopem tras pro HDPE trubku 40 mm, včetně protlaků pod komunikacemi a pokládkou HDPE trubky pro Městskou optickou síť Jičín**, jak je dále uvedeno v této rámcové smlouvě (dále jen „rámcová smlouva“), po dobu platnosti této rámcové smlouvy.

Jde zejména o:

práce spojené s výkopem tras pro HDPE trubku 40 mm, včetně protlaků pod komunikacemi, dodávkou a pokládkou HDPE trubky pro MOS Jičín, včetně rozebrání a složení zámkové dlažby, mozaikové dlažby, řezání asfaltu, výkopu v zeleni, odvozu zeminy na určenou skládku, zapískování trubky, vytyčení inženýrských sítí atd.

Jedná se o práce při jednotlivých etapách rozšiřování MOS Jičín, 1-2 krát každý rok během platnosti rámcové smlouvy.

- b) Vzhledem ke skutečnosti, že rámcová smlouva je uzavřena pouze s jedním zhotovitelem a veškeré podmínky plnění jsou v rámcové smlouvě konkrétně vymezeny, bude veřejný zadavatel (zde objednatel) postupovat při uzavírání smlouvy se zhotovitelem na realizaci jednotlivé veřejné zakázky (dále jen „díličí plnění“ nebo „část díla“) po dobu platnosti rámcové smlouvy takto:

V zájmu zajištění jednoznačnosti požadovaného plnění (především rozporům k rozsahu požadovaného plnění) objednatel písemně sdělí zhotoviteli záměr provedení prací na konkrétním místě na území města Jičína. Do 5 pracovních dnů zástupci smluvních stran odsouhlasí potřebný rozsah prací a termín jejich provedení.

Na základě vzájemně odsouhlaseného rozsahu požadovaných prací a termínu jejich provedení objednatel písemně vyzve (objednávka) zhotovitele o poskytnutí příslušného díličího plnění (jedná se o návrh na uzavření smlouvy na díličí plnění dle této rámcové smlouvy). V této výzvě (objednávce) uvede zejména druh a rozsah požadovaného díličího plnění (předem vzájemně odsouhlaseného), cenu díličího plnění odvozenou z jednotkových cen a rozsahu práce, nejzazší lhůtu pro dokončení prací, přesné označení místa plnění. Tato výzva (objednávka) může být zaslána elektronicky na emailovou adresu, uvedenou v záhlaví této smlouvy. Objednatel je oprávněn zadávat objednávky minim. 5 pracovních dnů před požadovaným termínem zahájení prací.

Zhotovitel ihned po doručení výzvy (objednávky), nejpozději však do 2 pracovních dnů, písemně (emailem) potvrdí, že výzvu (objednávku) přijímá a práce provede dle rámcové smlouvy (doručí potvrzenou výzvu objednateli). Písemné potvrzení této výzvy (objednávky) zhotovitelem a jeho doručení objednateli je přijetím výzvy (objednávky nebo také návrhu smlouvy zhotovitelem, tj. smlouva na příslušné díličí plnění je tímto uzavřena).

Součástí díličího plnění na základě této smlouvy je vždy rovněž bezpečnostní opatření (pracovníků, chodců, vozidel apod.), při předání díla budou staveniště i dotčené okolní plochy vyklizeny a uvedeny do původního stavu. Zajištění povolení stavby příslušnými orgány státní správy včetně rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací nebo uzavírce je povinností objednatele.

Článek IV.

DOBA TRVÁNÍ RÁMCOVÉ SMLOUVY, TERMÍNY A MÍSTO DÍLČÍCH PLNĚNÍ

- a) Rámcová smlouva je uzavírána na dobu určitou. Doba trvání rámcové smlouvy se sjednává na **48 měsíců od podpisu (uzavření) rámcové smlouvy**. Jednotlivá díličí plnění dle této rámcové smlouvy budou zhotovitelem poskytována v tomto období:
- b) **Zhotovitel při díličím plnění zahájí práce** nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení výzvy (objednávky). V průběhu provádění prací je povinen, s ohledem na vývoj prací při zafukování optického kabelu, které bude v místě plnění realizovat jiný subjekt, respektovat pokyny objednatele, který tyto všechny práce bude koordinovat tak, aby po „zafouknutí optického kabelu“ bezprostředně navazoval zásyp výkopu.
- c) **Stavební práce na díličím plnění budou dokončeny** v termínu stanoveném objednatel. O předání a převzetí díličího plnění bude sepsán písemný zápis.

Dokončením stavebních prací se rozumí úplné a bezvadné dokončení díličího plnění, vyklizení staveniště a podepsání zápisu o předání a převzetí díličího plnění.

- d) Místo plnění je území města Jičína s termínem díličích plnění v souladu s potvrzenými objednávkami na základě potřeby a požadavků objednatele.

Článek V. CENA DÍLA

- a) Ceny za prováděná jednotlivá dílčí plnění uskutečněná na základě této rámcové smlouvy budou vycházet z nabídky zhotovitele do zadávacího řízení uvedeného v čl. II smlouvy, která tvoří přílohu č. 1 smlouvy.

Tyto ceny jsou nejvýše přípustné po celou dobu trvání této rámcové smlouvy a zahrnují veškeré nezbytné náklady spojené s provedením dílčích plnění v požadovaných termínech a kvalitě. Mohou být změněny pouze, dojde-li ke změnám sazeb DPH. Objednávky na dílčí plnění budou zadávány dle potřeby a úvahy objednatele.

- b) Přesná specifikace jednotlivých částí díla (dílčích plnění) včetně jejich ceny bude obsažena v dílčích objednávkách objednatele o poskytnutí dílčího plnění zhotovitelem dle čl. III písm. b) této rámcové smlouvy. Objednávky budou vystaveny na základě jednotkových cen.
- c) Podkladem pro sestavení ceny jednotlivých dílčích plnění jsou jednotkové ceny uvedené v kalkulaci, která tvoří přílohu č. 2 smlouvy. Tyto ceny jsou nejvýše přípustné a platné v nezměněné výši po celou dobu platnosti smlouvy.
- d) Cenu dílčího plnění lze měnit pouze za následujících podmínek:
- při změnách dílčího plnění požadovaných objednatelem nad rámec dohodnutého rozsahu plnění,
 - při změnách dílčího plnění vynucených nepředvídatelnými okolnostmi, které nemohla žádná ze smluvních stran ovlivnit,

Veškeré změny rozsahu či druhu prací budou oceněny v souladu s článkem V bod c) této smlouvy.

Práce, které nejsou uvedeny v příložené kalkulaci, mohou být provedeny teprve po odsouhlasení jejich ceny objednatelem.

Článek VI. FAKTURACE

- a) Zhotovitel bude fakturovat provedená dílčí plnění vždy až po řádném dokončení každého jednotlivého dílčího plnění a jeho převzetí objednatelem.

Zhotovitel je povinen dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavit daňový doklad s náležitostmi dle § 29 tohoto zákona (dále jen „daňový doklad“).

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den řádného splnění a úplného dokončení dílčího plnění. Nedílnou součástí faktury za každé dílčí plnění musí být kopie předávacího protokolu potvrzeného objednatelem, že dílčí plnění přijímá. Bez tohoto protokolu je faktura neplatná.

- b) Splatnost faktur je 30 dnů ode dne doručení objednateli.
- c) Bude-li faktura vykazovat nesrovnalosti, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli k opravě s tím, že nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury objednateli.
- i) Pokud bude mít objednatel vůči zhotoviteli splatnou pohledávku (např. na smluvní pokutě, náhradě škody apod.) a současně bude mít povinnost zaplatit zhotoviteli cenu dílčího plnění (pohledávka zhotovitele), budou tyto vzájemné pohledávky započteny ve výši, ve které se vzájemně kryjí. Tedy, na základě tohoto započtení je objednatel povinen zaplatit částku fakturovanou zhotovitelem sníženou o částku, která byla vzájemně započtena (uhrazena).

Článek VII. STAVENIŠTĚ

Stavenišťem se rozumí prostor určený objednatelem pro stavbu a pro zařízení stavenišťe dílčího plnění.

- a) Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele.

Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytýčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.

Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly řádně vytýčeny, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu nese objednatel včetně případných škod, pokut apod.

- b) Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel zajistí v případě potřeby i oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení.

Článek VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- a) Zhotovitel je povinen provést dílo s maximální odbornou péčí, v obvyklé kvalitě, na svůj náklad a na své nebezpečí, ve sjednané době. Objednatel je povinen včas a řádně provedené dílo převzít. Objednatel není povinen převzít dílo s vadami a nedodělkami.
- b) Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele.
- c) Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit vlastním nákladem zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- d) Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- e) Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- f) Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré právní předpisy a technické normy, které se týkají jeho činnosti.
- g) Zhotovitel je povinen zabezpečit dílo proti krádeži a poškození.
- h) Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům především z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- i) Zhotovitel provede dílo na vlastní nebezpečí. Nebezpečí škody na díle na objednatele přechází převzetím jednotlivého dílčího plnění. Dílo je po celou dobu realizace ve vlastnictví objednatele. Jednotlivé komponenty se stávají součástí díla okamžikem zabudování.

Článek IX. **KVALITA DÍLA**

- a) Zhotovitel se zavazuje, že vlastnosti zhotoveného a předávaného díla budou ve shodě s požadavky platných právních předpisů a platných českých technických norem (ČSN).
- b) Zhotovitel musí písemně oznámit objednateli zřejmé nedostatky v práci dalších zhotovitelů objednatele, které mají nebo mohou mít vliv na dílo ihned poté, kdy je zjistí.

Článek X. **PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- a) Splněním díla se rozumí úplné a bezvadné dokončení jednotlivých dílčích plnění, vyklizení staveniště včetně uvedení dotčených pozemků do původního stavu a podepsání zápisu o předání a převzetí dílčího plnění.
- b) Převzetí dílčího plnění bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění pracovníci obou smluvních stran.

Článek XI. **ZÁRUKA**

- a) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má příslušné dílčí plnění v době jeho předání (předání ve smyslu ujednání v čl. X. této smlouvy).
- b) Zhotovitel poskytuje na dílo (tj. na každé dílčí plnění) záruku **24 měsíců** ode dne předání a převzetí příslušného dílčího plnění. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které reklamoval (uplatnil).
- c) Zhotovitel neručí za škody vzniklé na provedeném dílčím plnění v důsledku deformace podloží, podkladních vrstev nebo sedáním zásypů, které neprováděl a nedodržováním předpisů o provozu a údržbě komunikací.
- d) Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- e) Pokud se smluvní strany v konkrétním případě ihned po uplatnění reklamace výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že vada musí být zhotovitelem odstraněna do 30 dnů od uplatnění reklamace.
- f) Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ani do 14 dnů po stanoveném nebo dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je povinen uhradit objednateli zhotovitel.

Článek XII. **PŘEDČASNÉ UKONČENÍ RÁMCOVÉ SMLOUVY**

- a) Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje.
- b) Tento smluvní vztah lze předčasně ukončit písemným odstoupením z důvodu porušení smlouvy podstatným způsobem s účinky ke dni doručení odstoupení smluvní straně, která smlouvu takto porušila. Za podstatné porušení smlouvy bude považováno především:

- prodlení se zahájením prací na základě objednatel vystavené objednávky potvrzené zhotovitelem z důvodu na straně zhotovitele o více jak 20 dnů od sjednaného termínu zahájení prací,
- opakované odmítnutí ze strany zhotovitele potvrdit návrh objednávky objednatele na zhotovení dílčího plnění
- prodlení zhotovitele s řádným splněním dílčího plnění delším jak 14 dnů,
- opakované nedodržení pokynů objednatele zhotovitelem, k jejichž udělení je objednatel podle rámcové smlouvy, dílčí objednávky nebo zákona oprávněn,
- opakované neprovádění prací v kvalitě dle příslušných norem, platných právních předpisů a této smlouvy,
- prodlení objednatele s úhradou ceny díla delší než 30 dnů.

a další porušení označené v textu této smlouvy jako podstatné porušení nebo porušení podstatným způsobem.

V případě odstoupení od smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví objednatele a zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla. Zhotovitel je povinen do 5 dnů po účinnosti odstoupení splnit především tyto povinnosti:

- provést soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
- provést finanční vyčíslení provedených prací a zpracovat "dílčí konečnou fakturu",
- ihned vyzvat objednatele k "dílčímu předání díla".

Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na smluvní pokuty.

Článek XIII.

DALŠÍ MAJETKOVÉ SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

- a) Pokud bude zhotovitel **v prodlení se zahájením dílčího plnění**, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,-- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- b) Pokud se zhotovitel dostane do prodlení **s termínem dokončení příslušného dílčího plnění**, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,-- Kč** za každý kalendářní den prodlení. Zhotovitel není povinen uhradit objednateli tuto smluvní pokutu v případě, že jeho prodlení s předáním příslušného dílčího plnění bude způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- c) Dojde-li ze strany objednatele **k prodlení při úhradě faktury** je zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
- d) Pokud zhotovitel **neodstraní vady** v rámci záruky ve stanoveném termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu **500,-- Kč** za každou vadu a den prodlení.
- e) Pokud zhotovitel odmítne potvrdit návrh objednávky objednatele na zhotovení dílčího plnění, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli v případě každého jednotlivého dílčího plnění smluvní pokutu ve výši **50.000,-- Kč**.
- f) Smluvní pokuta sjednaná v této smlouvě se nezapočítává na náhradu škody.
- g) V případě, že tento smluvní vztah jakýmkoli způsobem skončí, nárok smluvních stran na smluvní pokuty ujednané v této smlouvě skončením účinnosti smlouvy nezaniká, pokud se smluvní pokuty vztahují na porušení povinností smluvních stran v době trvání účinnosti této smlouvy nebo zajišťují povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy i po skončení její účinnosti.

Článek XIV.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Zhotovitel je oprávněn převést nebo jakkoli přenést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele (bude řešeno

dodatkem k této smlouvě), jinak bude posuzováno jako podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem.

Článek XV.
POJIŠTĚNÍ PO DOBU TRVÁNÍ TÉTO RÁMCOVÉ SMLOUVY

- a) Zhotovitel je povinen být po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a po dobu trvání veškerých závazků z této smlouvy pojištěn ve výši min. **3 mil. Kč** proti škodám způsobeným jeho činnostmi a vadami díla, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.
- b) Ověřená kopie pojistné smlouvy musí být zhotovitelem objednateli poskytnuta před podpisem této smlouvy.

Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na základě písemné žádosti objednatele kdykoli, tj. za trvání účinnosti této smlouvy a také po skončení její účinnosti po dobu trvání závazků z této smlouvy, ihned předložit objednateli. Porušení této povinnosti zhotovitelem je považováno za porušení této smlouvy podstatným způsobem. Pokud zhotovitel jakkoli poruší svoji povinnost uvedenou v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každé jednotlivé porušení této povinnosti.

Článek XVI.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ K TÉTO RÁMCOVÉ SMLOUVĚ

- a) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran.
- b) Smlouvu je možno doplňovat nebo měnit výhradně písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, pokud není pro konkrétní změnu v textu této rámcové smlouvy ujednáno jinak.
- c) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení zhotovitel.
- d) Tato smlouva se uzavírá na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- e) O uzavření této smlouvy rozhodla za objednatele Rada města Jičína svým usnesením č. 84 ze dne 22. 3. 2017.

V Jičíně dne: 28.3.2017

V Nové Pace dne: 4.4.2017

Objednatel :
Město Jičín

Zhotovitel:

JUDr. Jan Malý
starosta

Lubor Militký Patrik Militký
jednatelé