

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DÍLO

Ev. č.: 2021/01/NOB

Ev. č. zhotovitele:

**uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů mezi níže uvedenými smluvními stranami.**

I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL

název: Město Nový Bor
sídlo: nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor
právní forma: obec
IČ: 00260771
DIČ: CZ00260771
zápis v OR: nezapsané v OR
jednající: Mgr. Jaromír Dvořák, starosta města
bankovní spojení: KB, a.s., č. ú. 525421/0100
zastoupené na základě mandátní smlouvy ze dne 25. 06. 2004 společností:
Novoborská bytová společnost, s.r.o. (NOBYS s.r.o.)
se sídlem Purkyňova 227, PSČ 473 01 Nový Bor
IČ: 25003046
jednající p. Jaroslavem Voldřichem, jednatelem

ve věcech technických:

ZHOTOVITEL

obchodní firma: BAUMATERM stavební s.r.o.
sídlo: Vinohradská 2165/48, 120 00 Praha 2
právní forma: Společnost s ručením omezeným
IČ: 22797793
DIČ: CZ22797793
zápis v OR: vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 312574
jednající: Jiří Veselý – jednatel společnosti
ve věcech smluvních: Jiří Veselý – jednatel společnosti
ve věcech technických:

bankovní spojení:

č. účtu:

telefon:

e-mail:

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem dodatku č. 2 ke smlouvě ev. č. 2021/01/NOB je změna článku IV. Doba a místo plnění, upraveného dodatkem č.1, kterým se na základě rozhodnutí objednatele upouští od rozdělení plnění díla na tři roky. V důsledku toho se mění také článek V. Pojištění, platební a obchodní podmínky. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

III.

Doba a místo plnění

1. Za předpokladu včasného a řádného splnění součinnosti objednatele podle článku VIII. této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést dílo v termínech:

- a) Zahájení plnění: neprodleně po uzavření této smlouvy
- b) Termín předání a převzetí staveniště: čl. VII. odst. 1 této smlouvy
- c) Nejzazší termín dokončení plnění 30. 09. 2023

Plnění díla bude probíhat kontinuálně, přerušení stavebních prací je možné pouze:

- z důvodu dlouhodobě nepříznivých povětrnostních podmínek se souhlasem nebo na základě rozhodnutí TDS (bude zapsáno ve stavebním deníku)
- z důvodu technologické nezádně zhotovitele na základě zhodnocení TDS (bude zapsáno ve stavebním deníku včetně důvodu přerušení) – toto nemá odkladný účinek
- z důvodu dalších okolností, které žádná ze smluvních stran nemůže ovlivnit (nutné jednoznačně prokázat, že tato okolnost nastala)

Celková doba provádění stavebních prací (po odečtení případného přerušení) nesmí přesáhnout celkovou dobu provádění zakázky dle původní SOD prodloužené dodatkem č. 1 SOD a činí: 16,5 měsíce (74 týdnů).

Nedodržení celkové doby provádění prací bude považováno za nedodržení termínu plnění a sankcionováno dle článku VII. Smluvní pokuty, odst. 2. původní SOD.

- d) Termín předání a převzetí díla: do 5 dnů od dokončení části díla.
 - e) Termín odstranění zařízení a vyklizení staveniště: do 14 dnů od předání části díla.
2. Harmonogram realizace díla je součástí přílohy č. 3 k této smlouvě a je její nedílnou součástí. Tímto není dotčena možnost dohody obou stran na jiném smluvním harmonogramu. Zhotovitel je povinen postupovat bezvýjimečně dle tohoto Harmonogramu – změnu Harmonogramu je možné provést pouze s předchozím souhlasem objednatele a případně TDS, v opačném případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 8 této smlouvy.

3. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou a provádění archeologického výzkumu. Po dobu prodlení objednatele s poskytováním spolupůsobení nebo po dobu trvání překážek neležících na straně zhotovitele není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti předat předmět plnění dle této smlouvy.
4. Místem plnění je budova na ulici T. G. Masaryka č.p. 822, 823, 824, 825, 826, katastrální území: Nový Bor, parcelní čísla pozemků: p.p.č. 994/2, 994/3, 994/4, 994/5, 994/6, k.ú. Nový Bor.

IV.

Pojištění, platební a obchodní podmínky

Pojištění

1. Zhotovitel k podpisu této smlouvy doloží, že má uzavřenou pojistnou smlouvu č. 4387919470 u Generali Česká pojišťovna a.s. pro případ pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě ve výši minimálně 5 mil. Kč a pojistnou smlouvu č. 4388929966 u Generali Česká pojišťovna a.s. pro případ rizik stavebně montážních prací ve výši min. 2 mil. Kč.
2. Objednatel požaduje po zhotoviteli uzavřené stavebně montážní pojištění na dílo v souladu s podmínkami stanovenými v části V., článku 3 Všeobecných standardů stavby Města Nový Bor.

Platební a obchodní podmínky

3. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že řádně vystavený daňový doklad je splatný ve lhůtě **30 dnů** ode dne data doručení faktury zhotovitelem objednateli.
5. Daňové doklady budou vystaveny v souladu s oceněným soupisem prací s výkazem výměr.
6. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury zhotovitele musí splňovat náležitosti faktury dle Všeobecných standardů stavby Města Nový Bor uvedených v části IV., bod 6.
7. Faktury zhotovitele musí splňovat náležitosti faktury dle Všeobecných standardů stavby Města Nový Bor uvedených v části IV., článku 6.
8. Platební podmínky jsou blíže specifikovány ve Všeobecných standardech stavby Města Nový Bor.
9. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
10. Ostatní obchodní podmínky, které nejsou upraveny v této smlouvě, budou řešeny dle Všeobecných standardů stavby Města Nový Bor

V.
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
2. Po podpisu tohoto dodatku zhotovitel upraví a předloží aktualizovanou přílohu č. 3 původní SOD – Harmonogram realizace díla, který se po schválení zadavatelem stane závazným.
3. Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: tento dodatek byl schválen Radou města Nový Bor usnesením č. 1996/22/RM75 ze dne 24.1.2022.
4. Účinnost tohoto dodatku nastává dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Novém Boru dne

V Ústí nad Labem dne

.....
objednatel
Jaroslav Voldřich
jednatel

.....
zhotovitel
Jiří Veselý
jednatel