

**Smlouva o dílo na zhotovení
projektu
(§ 2586 a násl. občanského zákoníku)**

I.

Smluvní strany

- | | |
|----------------|---|
| 1. Objednatel: | Město Pelhřimov |
| se sídlem: | Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov |
| zastoupený: | starostou Ladislavem Medem
a místostarostou Josefem Kochem |
| 2. Zhotovitel: | REALIZACE A PROJEKCE STAVEB s.r.o. |
| se sídlem: | Vokov 51, 393 01 Pelhřimov |
| zastoupený: | Petrem Kněžíkem |
| IČO: | 05344743 |

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje (zhotoví) v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele a objednateli odevzdá projektovou dokumentaci včetně vyjádření DOSS a vlastníků inž. sítí na akci

Pelhřimov, KD Máj - rekonstrukce 3.NP + soc. m. 2.NP

PD bude řešit rekonstrukci administrativní části objektu KD Máj v 3.NP a rekonstrukci sociální místností v 2.NP.

PD pro výběr dodavatele včetně potřebných detailů bude obsahovat:

- Inženýrskou činnost
 - PD arch. Stavebního řešení
 - ZTI
 - vytápění (pokud bude potřeba úprav)
 - tabulka výplní
 - výkaz výměr a položkový rozpočet
 - zajištění vyjádření DOSS (pokud bude potřeba úprav)
- SO 400 STL plyn

2. Objednatel se zavazuje, že dokončený projekt převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli ujednané spolupůsobení.

III.

Způsob vypracování projektu

1. Projekt bude vypracovaný a dodaný v rámci ujednané ceny v šesti vyhotoveních a jedenkrát v elektronické versi na CD ve formátech DOC,PDF,SHP,JPG,DWG. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.
2. Při zpracování projektu bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy v ujednání této smlouvy a bude se řídit podklady vyplývajícími z vyjádření DOSS, vyjádřeními správců jednotlivých inženýrských sítí a závěry konzultačních schůzek se zástupci investora.

IV.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá dílo dle bodu II.1.

Termíny plnění: kompletní PD do **31.3.2022**

2. Předmět plnění dle bodu II.1 této smlouvy je splněný řádným vypracováním a odevzdáním projektu objednateli. Odevzdáním odsouhlaseného projektu se rozumí osobní odevzdání projektu objednateli, jeho projednání včetně potvrzení o převzetí. Převzetím projektu nepotvrzuje objednatel jeho správnost a úplnost.

V.

Spolupůsobení a podklady objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracovávání projektu poskytne zhotoviteli v nevyhnutelném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

VI.

Cena plnění, platební podmínky

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu části II. této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran.

2. Cena předmětu plnění v rozsahu části II. ods.1 této smlouvy celkem činí:

Bez DPH	102 500 Kč
DPH 21 %	21 525 Kč
včetně DPH	124 025 Kč

3. Výše uvedená cena obsahuje veškeré poddodávky a je nepřekročitelná.

4. V ceně dle bodu VI.2 je zahrnuto šest paré projektu a CD s el.dokumentací. Případná další paré bude zhotovitel fakturovat mimo uvedenou cenu za zvláštní úhradu.

5. Podkladem pro úhradu ceny dodávky bude faktura, vystavená zhotovitelem po splnění předmětu této smlouvy. Faktura je splatná do 21 dní od jejího doporučeného dodání objednateli.

6. Pro případ nedodržení termínů zhotovitele provedení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,2% z ceny díla za každý den prodlení oproti smlouvou ujednaným jednotlivým termínům.

7. Faktura musí obsahovat prohlášení

Zhotovitel čestně prohlašuje, že není v insolvenčním ani jiném obdobném řízení a že DPH odvede příslušnému finančnímu úřadu.

Toto prohlášení musí být nad signací faktury.

8. V případě, že dojde ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných prací ke dni zrušení nebo odstoupení od této smlouvy, a to podílem z ujednané ceny dle části VI. za jednotlivé práce uvedené v části II. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem k dohodě dle předcházející věty, požádá zhotovitel o rozhodnutí příslušný soud.

VII.

Odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený dle této smlouvy, a že po dobu stanovenou (záruční doba) bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost.

3. Záruční doba je 60 měsíců a začíná plynout od předání projektové dokumentace

4. Pro případ vady projektu sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektu odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, učiněném písemnou formou, nejdéle však do 14 dnů.

VIII.

Změna závazku

1. Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky.

Objednatel je povinen přistoupit na změnu termínu předání projektu vždy, když dojde k prodlení se splněním jeho povinnosti spolupůsobení ujednané v této smlouvě.

2. K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 7 dnů od doporučeného odeslání dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.

IX. Ujednání všeobecná

1. Zhotovitel je vázáný tímto návrhem smlouvy od chvíle jejího doručení objednateli. Lhůta pro přijetí návrhu smlouvy se stanovuje na 15 dnů.

2. Smlouva je uzavřena v okamžiku, kdy souhlas s obsahem smlouvy je doručený zhotoviteli. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem.

3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky.

4. Smluvní strany stvrzují, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům, a tudíž že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.

5. Smluvní strany podpisem této smlouvy dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

6. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv

7. Tato smlouva je vyhotovena v čtyřech stejnopisech, ze kterých zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel tři vyhotovení.

V Pelhřimově dne 11.2.2022

V Pelhřimově dne 11.2.2022

.....
Petr Kněžík - zhotovitel

.....
Ladislav Med – starosta

.....
Josef Koch - místostarosta