**DODATEK Č. 3**

**ke SMLOUVĚ O DÍLO č. 14/2021**

uzavřené ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi následujícími smluvními stranami

**1. Smluvní strany**

|  |  |
| --- | --- |
| **OBJEDNATEL** | Střední odborné učiliště stavební, Plzeň, Borská 55 |
| se sídlem: | Borská 2718/55, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň |
| IČO: | 00497061 |
| DIČ: | CZ00497061 |
| zastoupený: | Mgr. Miloslav Šteffek - ředitel |
| bankovní spojení: | 625860/0300 |

dále jen „objednatel“

|  |  |
| --- | --- |
| **ZHOTOVITEL** | MENE Industry s.r.o. |
| se sídlem: | Lobezská 47/53, Lobzy, 326 00 Plzeň |
| IČO: | 611 71 344 |
| DIČ: | CZ 611 71 344 |
| zapsaný ve veřejném rejstříku: | Spisová značka: C 5433 uvedená u Krajského soudu v Plzni |
| zastoupený: | Josef Meloun – jednatel společnosti |
| bankovní spojení: | ČSOB Plzeň, 205108488/0300 |
| Autorizovaná osoba pověřená vedením stavby: | Jiří Říha – obor pozemní stavby, ČKAIT 0202344 |

dále jen „zhotovitel“

# 2. PŘEDMĚT DODATKU

* 1. Smluvní strany uzavřely dne 15. 9. 2021 na základě veřejné zakázky **„Koupelny v domově mládeže, Borská 55, Plzeň - 1. etapa, 2. vyhlášení** “ vyhlášené dne 10. 8. 2021 smlouvu o dílo č. 14/2021, jejímž předmětem je závazek zhotovitele odborně provést stavební práce spočívající v realizaci rekonstrukce sociálního zařízení zázemí pokojů studentů v 6.NP a společné instalační šachty (tj. výměna stoupaček kanalizace, dešťové vody a vzduchotechniky od 5.NP níže. Veřejná zakázka byla zadána mimo režim zákona - zakázka malého rozsahu. Dne 20. 10. 2021 byl k této smlouvě uzavřen Dodatek č. 1 a dne 26. 11. 2021 Dodatek č. 2.
  2. Předmětem dodatku č. 3 jsou:

1. Dodatečné podpírání šachet a betonáž stropů šachet – 1.09:

V této změně je řešeno nutnost podpírání šachet stropních konstrukcí v dalších šachtách včetně následného odstranění podpěr. Při úpravě prostupů pro nové VZT potrubí došlo ještě u dalších 3 šachet k jejich statickému porušení, a tedy k nutnosti kompletní demontáže této části stropní konstrukce. Stropní konstrukce v místě šachet tvoří samostatný konstrukční celek. U těchto 3 šachet byla následně provedena nová stropní konstrukce s provázáním se stávající stropní konstrukcí - navrtávání ocelových trnů.

b) Úprava prvků VZT, ZTI a ÚT – 1.09:

V této změně jsou odečteny talířové ventily a hadice a je započteno osazení větracích mřížek a revizních dvířek. Jsou započteny nátěry topných registrů. Byly doplněny demontáže a zpětné montáže zařízení 4 ks WC kombi (v rozpočtu jen obyčejná WC mísa) včetně výměny flexi hadic a rohových ventilů v podlažích v dotčených stoupacích šachtách.

c) Vybavení koupelen a finalizační práce – 1.09:

Ve změně je vybavení koupelen háčky, drátěnými poličkami a zrcadly.

Je doplněn rozsah nátěru zárubní.

Nebude účtována dokumentace skutečného provedení.

d) Požární ucpávky – 1.10:

Ve změně je specifikován přesný počet požárních manžet a požárních ucpávek se souvisejícím množstvím ucpávacího tmele.

e) Elektroinstalace – 1.11:

Ve změně jsou odečteny zásuvky s proudovým chráničem, které nebyly dodány z důvodu chybějící certifikace.

Započteny jsou kryty krabic. Upravena je metráž kabelů pro připojení VZT a čidel.

2.3. Z těchto důvodů byla dohodnuta změna objemu zakázky o vícepráce bez dopadu do časového plánu zakázky, vše odsouhlasené zástupcem objednatele, zhotovitele i projektanta ve změnovém listu č. 3 vč. položkového rozpočtu a s tím související úprava ceny za dílo.

2.4. Uzavřením tohoto Dodatku č. 3 se znění Smlouvy o dílo 14/2021 uzavřené dne 15. 9. 2021 ve znění Dodatku č. 2 uzavřeného dne 26. 11. 2021, které uvádí:

v původním znění článku 6. odst. 6.1:

# CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

* 1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

**Celkem cena za dílo bez DPH činí 2 548 312,22Kč**

(slovy: dva miliony pět set čtyřicet osm tisíc tři sta dvanáct korun českých a dvacet dva haléřů)

**DPH 21% 535 145,57 Kč**

(slovy: pět set třicet pět tisíc jedno sto čtyřicet pět korun českých a padesát sedm haléřů)

**Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí 3 083 457,79 Kč**

(slovy: tři miliony osmdesát tři tisíc čtyři sta padesát sedm korun českých a sedmdesát devět haléřů)

mění na toto nové znění článku 6.1., které uvádí:

6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

**Celkem cena za dílo bez DPH činí 2 559 620,64 Kč**

(slovy: dva miliony pět set padesát devět tisíc šest set dvacet korun českých a šedesát čtyři haléřů)

**Celkem za DPH 21% 537 520,34 Kč**

(slovy: pět set třicet sedm tisíc pět set dvacet korun českých a třicet čtyři haléřů)

**Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí 3 097 140,98 Kč**

(slovy: tři miliony devadesát sedm tisíc jedno sto čtyřicet korun českých a devadesát osm haléřů)

# ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

3.1 Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v platnosti v plném rozsahu.

3.2 Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

3.3 Tento dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží zhotovitel a dva (2) si ponechá objednatel.

3.4 Smluvní strany tohoto dodatku prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že představuje projev jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha k Dodatku č. 3:

* Změnový list č. 2 ze dne 7. 2. 2022

|  |  |
| --- | --- |
| V Plzni dne 7. 2. 2022  Mgr. Miroslav Šteffek  ředitel  Střední odborné učiliště stavební, Plzeň, Borská 55  za objednatele | V Plzni dne 7. 2. 2022  Josef Meloun  jednatel  MENE Industry s. r. o., Lobezská 47/53, Lobzy, 326 00 Plzeň  za zhotovitele |