Illllllllllllllllllllllll

2022000923

Smlouva  
o dílo podle ust. par. 2586 občanského zákoníku, uzavřená mezi

1/ Zdravotnickou záchrannou službou Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací, IČ 00346292, se sídlem v Brně, Kamenice Id, zastoupenou svou ředitelkou paní MUDr. Hanou Albrechtovou jako objednatelem / dále jen „ objedna­tel “ /, a

2/ společností GARANT projekt s.r.o., IČ 06722865, se sídlem v Brně, Staňkova 103/18, zastoupenou svým jednatelem panem ing. Stanislavem Smolíkem, ing. Michalem Novákem a ing. Jakubem Karmazínem, jako zhotovitelem / dále jen „ zhotovitel “ /.

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede dílo, spočívající ve zhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby rekonstrukce objektu objednatele ve Velkých Opatovicích, nám. Míru čp. 538, a to za účelem rozšíření garáže tohoto objektu pro potřeby umístění dieselagregátu a chladícího boxu, v rozsahu dle příslušných ustanovení přílohy č. 13 k vyhl. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb a dle písemného zadání stavby a dle geometrického plánu č. 1391-284/2021, které jsou jako příloha č. 1 a příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.

Součástí díla podle čl. 1 této smlouvy je také a/ zaměření stávajícího stavu, b/ hluková studie, c/ výkaz výměr s položkovým rozpočtem, a d/ konzultační činnost.

Součástí díla podle čl. 1 není obstarání vyjádření a stanovisek dotčených orgánů státní správy, vyřízení územního a stavebního povolení, historický a stavebně technický průzkum, inženýrsko-geologický průzkum a autorský a technický dozor.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle čl. 1 ve lhůtě nejpozději do 31. 3. 2022. Místem splnění závazku zhotovitele k provedení díla podle čl. 1 této smlouvy je přitom sídlo objednatele dle záhlaví této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla podle čl. 1 této smlouvy podle této smlouvy, podle příslušných právních, technických a hygienických norem, podle průběžných pokynů objednatele a s náležitou odbornou péčí. Za tímto účelem se zhotovitel zavazuje umožňovat objednateli průběžnou kontrolu provádění díla, a to způsobem a v rozsahu dle pokynů objednatele.

Závazek zhotovitele k provedení díla podle čl. 1 této smlouvy se považuje za splněný odevzdáním díla do rukou objednatele, a to v písemné formě a v obvyklém počtu písemných vyhotovení, nejméně však ve třech vyhotoveních. O tomto předání a převzetí díla bude pořízen písemný zápis, potvrzený oběma stranami. Objednatel není povinen potvrdit zhotoviteli převzetí díla nebo jeho části, zjistí-li se na něm jakákoliv vada.

Nebezpečí škody na díle podle čl. 1 této smlouvy a vlastnické právo k tomuto dílu přechází ze zhotovitele na objednatele dnem splnění závazku zhotovitele k provedení tohoto díla ve smyslu ust. čl. 6 této smlouvy. Tímto dnem se také zřizuje ve prospěch objednatele časově neomezená uživatelská licence k těm částem díla, které mají povahu autorského díla ve smyslu ust. par. 2 odst. 2 zák. 121/2000 Sb.

Pro případ prodlení se splněním svého závazku podle čl. 1 této smlouvy ve lhůtě podle čl. 4 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla podle čl. 9 této smlouvy za každý započatý den prodlení. Zaplacením této smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody v plné výši.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo podle čl. 1 této smlouvy cenu díla ve výši 199 045,-Kč s tím, že součástí této ceny jsou veškeré náklady zhotovitele, spojené s plněním závazku zhotovitele podle čl. 1 této smlouvy, včetně odměny za poskytnutí licence a daně z přidané hodnoty.

Cena díla podle čl. 9 této smlouvy je splatná po splnění závazku zhotovitele k provedení díla způsobem podle čl. 6 této smlouvy ve lhůtě do 30-ti dnů od předložení jejího písemného vyúčtování / faktury /.

Pro případ prodlení s úhradou ceny díla ve lhůtě podle čl. 11 této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v sazbě dle zákona.

Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že dílo podle čl. 1 této smlouvy bude odpovídat tuzemským technickým, hygienickým a jiným normám, a že bude mít ty vlastnosti, které jsou u děl tohoto druhu obvyklé. V tomto smyslu se zhotovitel zavazuje bezplatně odstraňovat vady, které se na dílo podle čl. 1 této smlouvy vyskytnou, a to po celou dobu, po kterou to bude mít pro objednatele nějaký ekonomický či jiný praktický význam.

Zhotovitel se zavazuje rozhodovat o písemných reklamacích objednatelů v období po dokončení díla písemně ve lhůtě do 10-ti dnů od jejich doručení, a ve stejné lhůtě provést odstranění vad z oprávněných reklamací, nebude-li mezi oběma stranami v jednotlivém případě dohodnuto jinak.

Pro případ sporu o oprávněnost reklamace se objednateli vyhrazuje právo nechat vyhotovit k prověření jakosti díla soudně znalecký posudek, jehož výroku se obě strany zavazují podřizovat s tím, že náklady na vyhotovení tohoto posudku se zavazuje nést ten účastník sporu, kterému tento posudek nedal zapravdu.

Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla ve lhůtě podle čl. 13 této smlouvy, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý započatý den prodlení.

Nepřikročí-li zhotovitel k odstranění vady ve lhůtě podle čl. 13 této smlouvy nebo v něm z důvodů na své straně nepokračuje, a to ani po písemné výzvě objednatele, je objednatel oprávněn nechat provést toto odstranění třetí osobou na náklad zhotovitele.

Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo s účinky ex tunc, bude-li zhotovitel v prodlení se splněním svého závazku podle čl. 1 této smlouvy ve lhůtě podle čl. 3 této smlouvy o víc, než 1 měsíc.

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, bude-li objednatel v prodlení se splněním jeho uhrazovací povinnosti podle této smlouvy o víc, než jeden měsíc.

Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se vzájemný právní vztah mezi zhotovitelem a objednatelem ust. par. 2586 až 2635 občanského zákoníku.

Zhotovitel uděluje objednateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů /zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění *I.*

21.

Tato smlouva se uzavírá na základě návrhu na její uzavření ze strany objednatele. Předpokladem uzavření této smlouvy je její písemná forma a dohoda o celém jejím obsahu jak je obsažen v jejích článcích 1 až 25. Objednatel přitom předem vylučuje přijetí tohoto návrhu s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu § 1740 odst. 3 občanského zákoníku.

22.

Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze jinou písemnou dohodu obou smluvních stran.

23.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

24.

Dáno v Brně dne 28. 1. 2022 ve dvou originálních písemných vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.



................

.............

Příloha č. 1

Věc :

Zadání stavby ve Velkých Opatovicích.

Prodloužit garáž na pozemku 801/11 na úroveň stěny budovy VZ.

Umístit náhradní zdroj el. energie. Zajistit k němu přístup v souladu s požadavky dodavatele.

Doplnit strukturovanou kabeláž od MG do RACK ve 2. NP budovy VZ.

Silový kabel pod balkonem řešit ve vhodném žlabu, dále pokračovat pod omítkou až do rozváděče.

Umístit chladící box infekčního odpadu přístupný z vnitřku garáže i zvenčí tak, aby byl umožněn jeho svoz i při nepřítomnosti výjezdové skupiny na VZ.

Nově umístit dezinfekční vanu tak, aby byla pro VS dobře přístupná.

Vrata posunout na úroveň obvodového zdivá budovy VZ. Ovládací panel posunout do těsné blízkosti nového umístění vrat.

Instalovat semafory na vjezdu i výjezdu z garáže (zelená, červená, případně měnící barvu), a to na obou stranách garáže.

U záložního výjezdu nahradit stávající vrata sekčními s průmyslovým pohonem.

U vstupních dveří do garáže instalovat čtečku ACS (přístupový systém) k urychlení vstupu při výjezdu.

Doplnit zásuvky 230 V.

Doplnit LED svítidla do přistavěné části garáže. Stávající nahradit stejným typem, jako budou doplněna.

Pohyblivé přívody k napájení sanitních vozidel řešit šikmými zásuvkami na stropu garáže.

Vodovodní kohoutek přemístit do zadní části garáže k záložním vratům. Doplnit vývod na vnějším plášti garáže v blízkosti záložních vrat a osadit ho nezámrzným ventilem.