

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.
Oblastní ředitelství Vysočina
Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace,

Název akce: VN Vrzák

Stupeň projektové dokumentace (dále jen „PD“):

Dokumentace pro vydání společného povolení a pro provádění stavby

Místo: Jamné

Obec s rozšířenou působností: Jihlava

Kraj: Vysočina

Katastrální území: Rytířsko

Název toku: BP Šlapanky v km 27,3 z Hlad. lesa

ČHP: 1-09-01-0440-0-00

IDVT: 10248634

Druh prací: Obnova historické vodní nádrže

Charakter akce: investiční

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:

od ř. km 0,600 do ř. km 0,670, tj. 70 m

Popis stávajícího stavu:

V místě připravované stavby se nachází původní poškozená a nefunkční hráz historické vodní nádrže. Na hrázi se nachází náletový lesní porost a pařezy po pokácených jehličnatých stromech. Prostor zátopy je po pravé straně toku porostlý jehličnatými stromy a po levé straně je porost vykácen. K zadržení vody v prostoru zátopy nedochází. Území je svažité a protéká jím v přirozeném korytě levostranný přítok Šlapanky, kterým bude vodní nádrž napájena. Vlastníkem pozemku je ČR, právo hospodařit s majetkem státu pro Lesy ČR, s.p.

Popis návrhu a požadavků investora:

Obnova historické vodní nádrže spočívající v rekonstrukci hráze včetně funkčních objektů (opevnění hráze, výpustné zařízení, bezpečnostní přeliv) a v nezbytných úpravách v prostoru budoucí zátopy (odstranění pařezů, zeminy). Zatopená plocha nového vodního díla se předpokládá cca 8 000 m². Vytěžená zemina se předpokládá uložit na stejném pozemku (vyrovnaná bilance zemín). Jako součást stavby lze provést i výstavbu tůň v km 0,830 na soutoku dvou vodních toků. Pro přístup na staveniště bude potřeba zpevnit cca 70 m k hrázi a také část lesní komunikace v délce cca 300 m. Součástí návrhu opatření je celková rekonstrukce MVN. Rekonstrukce se bude skládat z následujících stavebních objektů:

SO 01 Práce v zátopě – v rámci této části bude provedeno odstranění pařezů a vyprofilování dna zátopy. Předpokládá se uložení pařezů a přebytečného materiálu na stejném pozemku v blízkosti nádrže, případně zaplnění prostoru po využitém zemníku. Návrh bude dále uzpůsoben potřebám objednatele, případně požadavků dotačních titulů, ze kterých bude záměr financován – např. vymezení dostatečné litorální plochy v nádrži.

SO 02 Rekonstrukce hráze – s ohledem na stávající technický stav hráze bude navržena kompletní rekonstrukce spočívající v rozebrání stávajícího torza tělesa hráze a výstavby nové hráze splňující požadavky platných ČSN. V rámci rozebrání stávající hráze bude odseparována nevhodná zemina s příměsí kořenů a případně dalších nečistot, která bude odvezena na skládku nebo k uložení na povrchu terénu na vhodných pozemcích (např. v místě zemníku). Zemina, která bude vyhodnocena jako vhodná pro zpětné využití na výstavbu hráze (na základě provedeného IGP, pravděpodobná je i kompletní obměna zeminy hráze), bude znovu použita v rámci sypání nového tělesa hráze. Pro výstavbu nové hráze bude nutné zajistit vhodný zemník. Zajištění zemníku viz SO 05.

SO 03 Výstavba výpustného objektu a koryta pod výpustí – v rámci stavby bude provedena výstavba nového výpustného objektu (předpoklad prefabrikovaný požerák) s novým výpustným potrubím a tlumícím objektem (vývarem) na vyústění pod nádrží.

SO 04 Bezpečnostní přeliv a odpadní koryto – v rámci akce dojde k výstavbě bezpečnostního přelivu v pravobřežním zavázání hráze. Bezpečnostní přeliv bude navržen na Q_{20} (v závislosti na posudku VD TBD, a.s a hydrotechnických výpočtech), konkrétní konstrukční řešení bude upřesněno na prvním výrobním výboru. Stávající odpadní koryto od BP bude stabilizováno a adekvátně opevněno až po zaústění do toku pod nádrží (kamenné rovnaniny, záhozy, příčné prahy...).

SO 05 Zemník – s ohledem na potřebu doplnění zemní konstrukce hráze bude v rámci přípravy stavby specifikován nový zemník na výstavbu hráze. Prioritně budou prověřeny pozemky ve vlastnictví objednatele v blízkosti hráze (zejména levý břeh). V rámci těžení zemníku bude provedena následná rekultivace území, případně obnova lesních porostů, pokud se zemník bude nacházet na lesních pozemcích (pro rekultivaci se předpokládá využití zeminy ze staré hráze a ze zátopy nádrže).

Podklady poskytnuté objednatelem:

- nejsou

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací: 5 000 tis. Kč bez DPH

Postup (fáze) zpracování PD:

- zajištění podkladů pro návrh technického řešení (data ČHMÚ, zaměření, IGP, hydrotechnické výpočty), návrh technického řešení (včetně přesného - maximálního rozsahu záborů pozemků),
- zpracování dokumentace pro vydání společného povolení a pro provádění stavby.

Pořadí postupu prací je závazné a vždy bude předcházet předložení dílčích výsledků před další fází zpracování PD. V případě negativních výsledků, bude posouzeno případné ukončení zpracování PD.

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: *2 měsíců od podpisu smlouvy o dílo.*

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do dokumentační komise objednatele.

PD pro vydání společného povolení a pro provádění stavby bude vyhotoven v 6 paré a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální) podobě.

PD bude rozšířena o požadavky investora

Požadované podklady:

- geodetické práce, výškopis BPV a polohopis v souřadnicovém systému JTSK, vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf., dgn.), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovací, kontrolních a dokumentačních činnostech,
- aktuální údaje ČHMÚ,
- inženýrskogeologický průzkum (IGP),
 - nádrž:

1 sonda v místě umístění výpustného objektu (případně další 1 sonda v místě bezpečnostního přelivu – ne pokud např. přeliv bude jako snížená koruna hráze)

1 + 1 sonda v místě zavázání hráze do terénu pod úrovní předpokládané max. hladiny

4 sondy v místě zátopy – pokud bude zátopa větší než 1 ha přidat další 2 sondy na každý další hektar, tak aby bylo možné stanovit kvalifikovaný odhad množství materiálu vhodného k použití k budování hráze (závisí to na určení, zda v zátopě bude možné otevřít zemník).

- v případě otevření zemníku mimo zátopy vodní nádrže:

minimálně 2 sondy na plochu každých 500 m², tak aby bylo možné stanovit kvalifikovaný odhad množství materiálu vhodného k použití k budování hráze.

Výsledkem průzkumu bude popsán geologický profil každé sondy a zpráva s výsledky provedených zkoušek a sond:

- zařídění dle charakteristiky převládajících typů zemin dle ČSN 75 2410, znak zeminy, vhodnost zemin pro hutněné násypy a hráze, propustnost po zhutnění
- stanovení konzistenčních mezí
- stanovení zrnitosti zemin
- laboratorní stanovení zhutnitelnosti zemin uvažovaných pro násypy hrází
- zařazení zemin do tříd těžitelnosti
- návrh sklonu svahů hráze
- stanovení parametrů zhutnění základové spáry v závislosti na zjištěných zeminách resp. horninách
- posudek o potřebě, popřípadě o návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu nad vodním dílem, posudek pro zařazení VD do I. až IV. kategorie z hlediska TBD,
- přírodovědný průzkum dotčených pozemků a písemné hodnocení vlivu zamýšleného zásahu na rostliny a živočichy (biologické hodnocení dle vyhlášky č. 395/1992 Sb.) - jednoduchý přírodovědný průzkum dotčených pozemků jehož výsledkem bude soupis zvláště chráněných rostlin a živočichů nacházejících se na dotčených pozemcích včetně návrhu možných opatření pro odstranění či zmírnění negativních vlivů na zvláště chráněných rostlin a živočichů při realizaci stavby,

Části PD - upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěná dle příslušné vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace včetně popisu,
- přehledná mapa povodí 1 : 50 000 s vyznačením povodí,
- přehledná mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků – objektů,
- hydrotechnické výpočty – vždy bude uveden postup jednotlivých výpočtů se všemi vstupními parametry, nelze akceptovat zjednodušené výpočty, nepřehledné výstupy či pouhé konzumpční křivky,
- statické výpočty – vypracované tak, aby byly vždy kontrolovatelné, vždy bude uveden postup výpočtu,
- situace,
- podélný profil,

- příčné profily – každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, označení břehů atd.,
- vzorové příčné profily - pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce. Vzorový příčný profil bude vždy obsahovat podrobné popisy, kóty a detaily, které z důvodu přehlednosti nebudou obsaženy v příčných profilech,
- výkresy objektů,
- prováděcí výkresy podrobností - detailů konstrukcí – (zejména kladečská schémata uložení kamene např. koruny, průtočné otvory; uložení výztuže, ukotvení kamenných obkladů, spoje drátokamenných konstrukcí, odvodnění, dilatace, pracovní spáry, osazení zábradlí, řešení přechodů konstrukcí, římsy, lávky, spárování, apod.),
- prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí - (bednění, pažení, převádění vody, přístupy, ochrana dřevin apod.),
- podklady pro vytyčení stavby – vytyčovací schéma (grafickou i elektronickou formu),
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu,
- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného katastrálního úřadu (podklady katastrálního úřadu budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných katastrálním úřadem, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup,
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- zapracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů, (např. rozsah litorálního pásma, vymezení části objemu zátopy pro retenci vody apod, kapacita bezpečnostního přelivu) – předpoklad financování – náhrada dle § 35 Zákona o lesích
- seznam pobřežníků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vypracovaný koordinátorem BOZP. Plán BOZP musí splňovat jak všeobecné zásady, tak i specifické – vyplývající z projekčního návrhu a technologie výstavby,
- návrh manipulačního a provozního řádu,

Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem),
- aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu);
- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- vyjádření o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování (dle §15 stavebního zákona) nebo souhlas stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek,
- souhlas odborného lesního hospodáře (dále jen „OLH“) s těžbou v lese, stanovisko orgánu státní správy lesů,
- vyjádření vlastníků lesů do 50 m, vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle § 14 lesního zákona,
- podklady pro odnětí z pozemků určených k plnění funkcí lesa,
- vyjádření Českého rybářského svazu (Moravského rybářského svazu),
- vyjádření uživatele rybářského revíru,
- stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích, včetně podkladů pro povolení zvláštního užívání komunikací (souhlas vlastníka komunikace, orgánu policie ČR, návrh dopravního značení apod.), pokud bude vyžadováno,
- stanovisko orgánu památkové péče,
- doklad o prokazatelném oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR,
- stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění,
- výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění (*v případě potřeby takovéto výjimky*),
- další doklady z hlediska zájmů ochrany přírody (*krajinný ráz, památné stromy, evropsky významné lokality, ptačí oblasti a další*), *pokud budou potřebné*,
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla

přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,

- způsob použití, využití a likvidace sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, vyhláška č. 294/2005 Sb. a 383/2001 Sb., zákon o hnojivech, zákon o ochraně ZPF a vyhláška o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),
- zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky, za nichž uživatel rybářského revíru provede slovení rybí obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy, včetně pořízení protokolů výsledku slovení (minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn) a zajistí jeho vyjádření v uvedeném směru, výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření podepsané uživatelem dle věty první),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/investiční), všechny stavební objekty budou zařazeny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatelů a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou (min. 2), zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatelům) budou součástí dokladové části projektové dokumentace (paré č. 1), návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám, orgánům státní správy a samosprávy, bude předem projednán a odsouhlasen objednatelům,
- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 dny před konáním výrobního výboru,
- projektant provede odborný výklad v dokumentační komisi objednatelů a poskytne dokumentační komisi potřebné podklady (např. fotodokumentace, textová část a výkresy v elektronické podobě – formát pdf.) v termínu viz následující bod,
- zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise, konané před odevzdáním díla jedno kompletní paré projektové dokumentace v elektronické podobě, a to nejpozději 31 dní před termínem odevzdání díla. Objednatel si vyhrazuje po odevzdání PD pro projednání v DK 17 dnů na předběžné posouzení PD a svolání DK a následně před převzetím a odevzdáním díla 7 dnů na závěrečné posouzení PD
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg. dgn.),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb

objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se společným povolením, jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace 5 návštěv) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

Přílohy:

1) Situace budoucího staveniště (s uvedením ř. km dle CEVT)

V Jihlavě, dne: 9.2.2022
Za objednatele:

.....
Ing. František Holenka
ředitel Oblastního ředitelství Vysočina
Lesy České republiky, s.p.

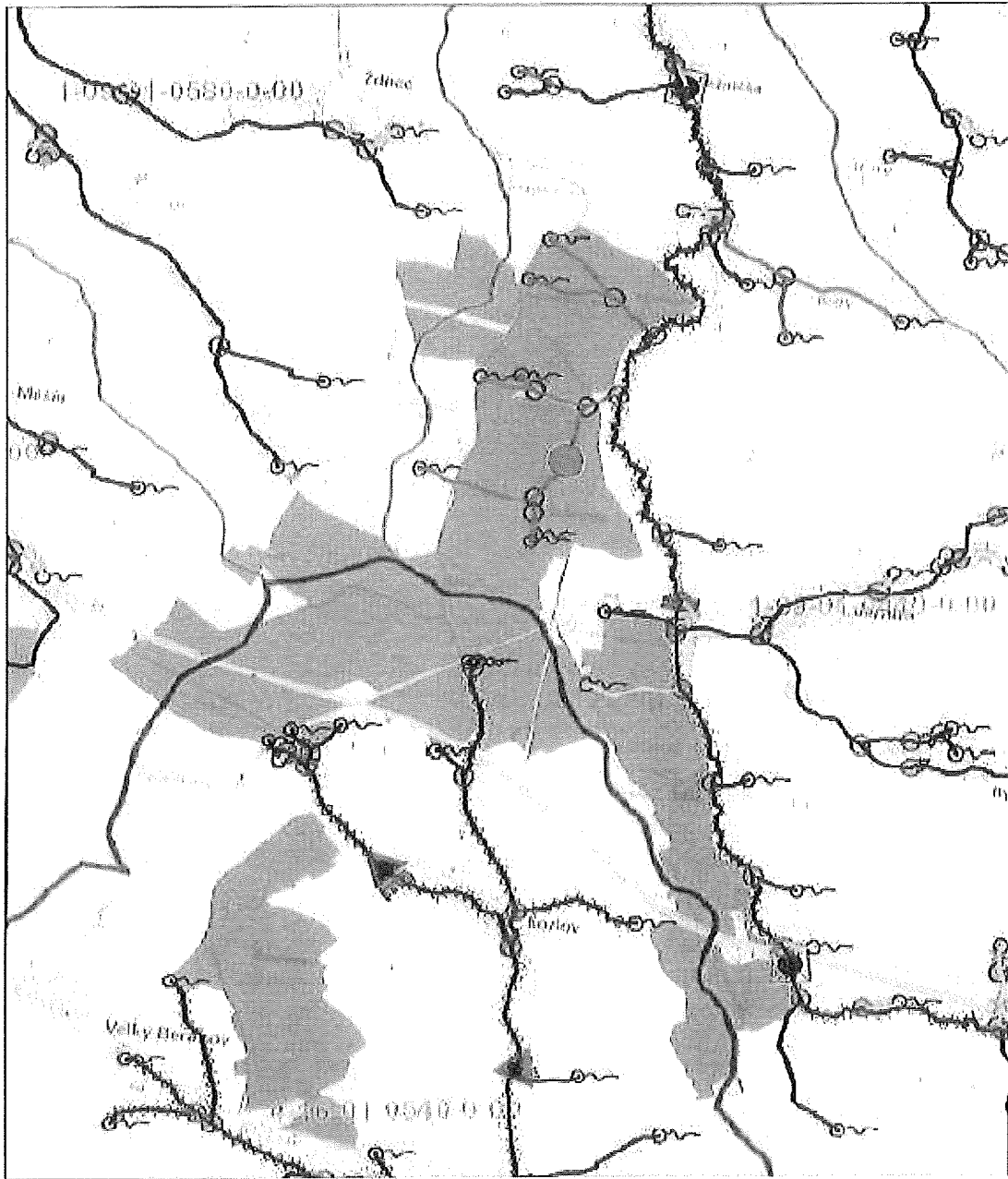


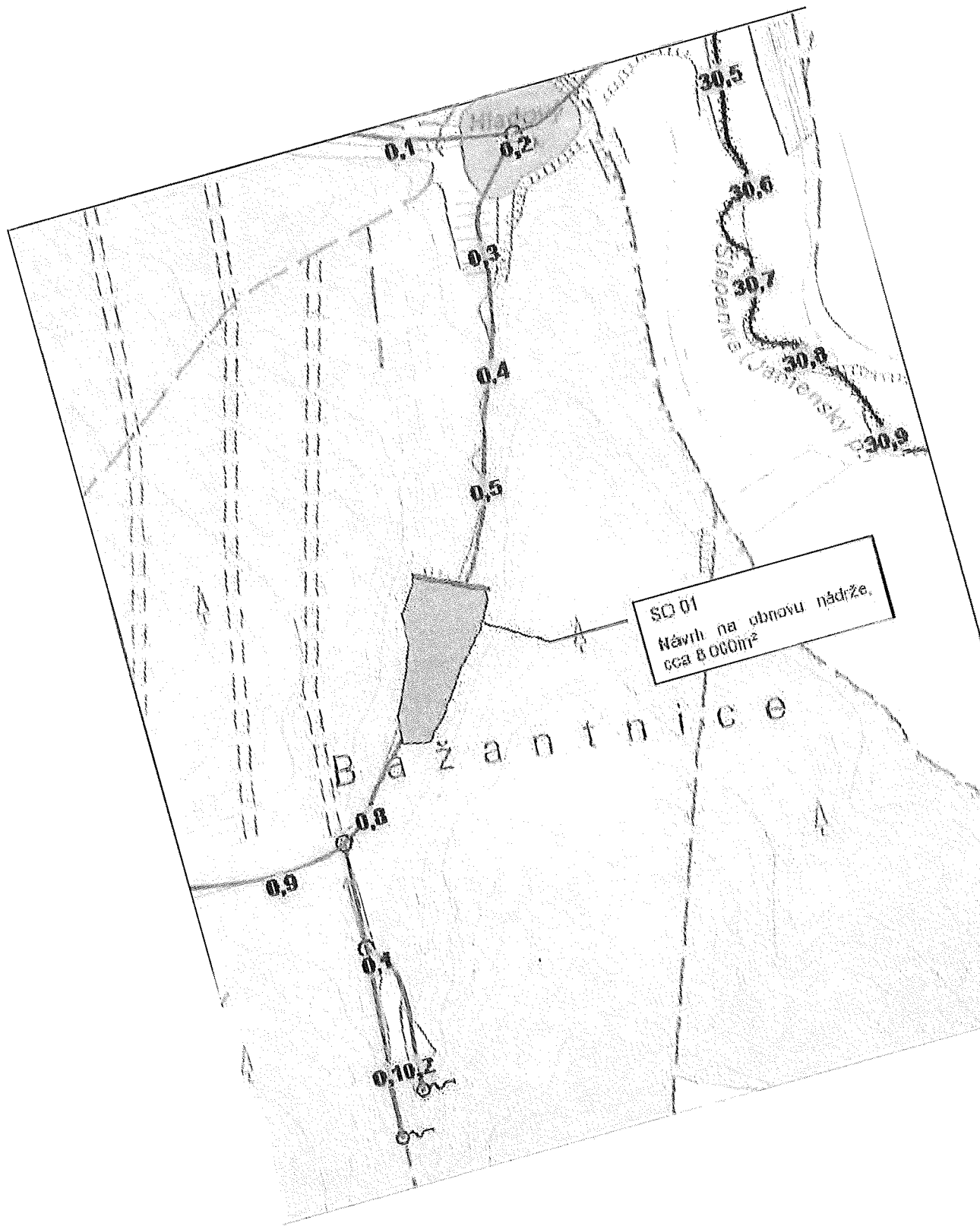
V Brně, dne: 7.2.2022
Za zhotovitele:

.....
Ing. Ivo Pospíšil
jednatel
VH atelier, spol. s r.o.



Situace:





SC 01
Návrh na obnovu nádrže,
cca 8 000m²

B a ž a n t n i c e

0,10,2 m
m

Foto:



PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU CENY

(náklady na projektové práce a AD dle určených podmínek)

Název akce:

PD VN Vrzák

Práce	Cena bez DPH (Kč)	DPH(... %) Kč,-	Cena včetně DPH (Kč)
I. etapa - DÚR			
1. Geodetické a kartografické výkony	0	0	0
2. Práce průzkumné (rozbory)	0	0	0
3. Práce projektové	0	0	0
4. Inženýrská činnost (zajištění dokladové části, atd.)	0	0	0
I. CELKEM	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
II. Etapa - dokumentace pro stavební povolení + DPS			
1. Geodetické a kartografické výkony	18000	3780	21780
2. Práce průzkumné (sondy, vrty, geotechnika ap.)	35000	7350	42350
3. Práce projektové	124000	26040	150040
4. Inženýrská činnost (zajištění dokladové části, atd.)	20000	4200	24200
5. Přírodovědný průzkum	28000	5880	33880
6. Návrh manipulačního řádu	13000	2730	15730
II. CELKEM	238 000,00 Kč	49 980,00 Kč	287 980,00 Kč
Celkem za PD	238 000,00 Kč	49 980,00 Kč	287 980,00 Kč
III. etapa - autorský dozor			
1. Jedna účast na stavbě	3000	630	3630
Celkem za 5 účastí na stavbě	15 000,00 Kč	3 150,00 Kč	18 150,00 Kč
Nabídková cena celkem	253 000,00 Kč	53 130,00 Kč	306 130,00 Kč

Zpracoval:

V(e): Brně