

RÁMCOVÁ SERVISNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Masarykův ústav a Archiv AV ČR, v. v. i.**
Gabčíkova 2362/10
Praha 8 – Libeň
182 00
IČ: 67985921
DIČ: CZ 67985921
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Zastoupený: doc. Dr. Phil. Rudolfem Kučerou, PhD., ředitelem

a

Zhotovitel: **COMPLETE CZ, spol. s r.o.**
Zapsáno v OR, Městský soud Praha, oddíl C, vložka 88727
Se sídlem: Legerova 24/1853, 120 00 Praha 2
Statutární zástupce: Martin Petrovka, jednatel společnosti
IČ: 26 70 78 29
DIČ: CZ26707829
Bankovní spojení:
č.ú.CZK:
Tel.:
Fax:
Adresa pro doručování: V Rovinách 520/46, 140 00 Praha 4

II. PŘEDMĚT SMLOUVY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele za podmínek této smlouvy servisní práce na níže uvedeném zařízení:

Zařízení	Typ	Množství
Bloková chladicí jednotka	AERMEC, model NRL0330Y°°E°°°P4	1 ks

- 2.2 Zařízení je instalováno na adrese: **Gabčíkova 10, Praha 8**
- 2.3 Servis bude spočívat v pravidelné prohlídce dle intervalů v bodě 3.1 a dle rozsahu uvedeném v Příloze č. 1- Servisní úkony, dále pak v dodávce spotřebního materiálu a náhradních dílů
- 2.4 Cena dodávek a prací neuvedených v této smlouvě bude předem oboustranně písemně odsouhlasena oběma smluvními stranami.
- 2.5 Dále se zhotovitel zavazuje provádět na základě dílčích objednávek objednatele opravy uvedeného zařízení, a to včetně dodávky originálních náhradních dílů.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje provádět kontrolu těsnosti systému chladicího okruhu dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 517/2014, o fluorovaných skleníkových plynech (dále jen „Nařízení“) včetně zápisu do evidenční knihy zařízení.

III. CENA

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na rozsahu a cenách plnění této smlouvy takto:

a) plánovaný pravidelný servis:

Množství	MJ	Popis servisní/pracovní činnosti	Cena v Kč / ks	Počet / rok	Cena celkem za rok v Kč bez DPH
1	ks	Pravidelná servisní prohlídka zařízení AERMEC, model NRL0330Y°°E°°°P4	8.950,00	1	8.950,00
2	ks	Kontrola těsnosti systému chladicího okruhu dle Nařízení č. 517/2014 včetně zápisu do evidenční knihy zařízení <i>Uvedená jednotková cena se vztahuje na každý chladicí okruh.</i> <i>Kontrola těsnosti bude prováděna /a účtována/ v četnostech dle Nařízení č. 517/2014</i>	2.150,00	1	4.300,00
1	ks	Čištění kondenzátorů / suchých chladičů strojem WAP/vysokotlaké mytí nebo tlakovým vzduchem, cena zahrnuje použití zařízení a práci; nezahrnuje zajištění přípojky vody, přivedení vody k zařízení a el. napájení čistícího stroje; práce musí být z hlediska rizik BOZP proveditelné – toto garantuje objednatel. <i>(Bude účtováno vždy podle skutečnosti – četnost čištění za rok na vyžádání objednatele na základě doporučení zhotovitele)</i> <i>(Uvedená cena platí pouze v případě, že je čištění prováděno při servisní prohlídce, příp. jiném objednaném servisním úkonu)</i>	1.950,00	1	1.950,00
všechny výše uvedené ceny jsou bez DPH					

Cena zahrnuje práci (v rozsahu dle přílohy č. 1 této servisní smlouvy), dopravu na místo servisu, běžné čisticí prostředky.

Cena nezahrnuje montážní materiál ani jiné výslovně neuvedené činnosti a práce event. dodávky.

Cena nezahrnuje parkování (resp. placení parkovného) jednoho servisního vozidla.

b) servisní práce mimo plánovaný pravidelný servis:

Popis pracovního úkonu	Množství	Cena v Kč
Servisní práce, provádění opravy	1 hod./1 os.	980,00
Cestovní náklady paušál Praha	1 paušál	1.350,00
Cena náhradních dílů a montážního materiálu (účtováno v případě, že se na závadu či vadný díl nevztahuje záruka)	1 hod./1 os.	dle předem odsouhlasené cenové nabídky
všechny výše uvedené ceny jsou bez DPH		

c) zásahový servis s nástupem do 24 hodin od nahlášení poruchy:

Popis pracovního úkonu	Množství	Cena v Kč za MJ
Servisní zásah / výjezd (pohotovostní příplatek)	1 servisní zásah	7.500,00
+ cena náhradních dílů a montážního materiálu		dle bodu 3.1.b)
+ náklady na provedení opravy a cestovné		

		dle bodu 3.1.b)
všechny výše uvedené ceny jsou bez DPH		

d) ceny marných výjezdů:

Popis pracovního úkonu	Množství	Cena v Kč
cena za marný výjezd (jednorázový poplatek bez ohledu na čas a kilometry, jedná-li se o výjezd na pravidelný nebo zásahový servis a ten není možné provést z důvodů na straně objednatele, např. není po dohodě zajištěn přístup k zařízení apod.)	1 výjezd	5.000,00
všechny výše uvedené ceny jsou bez DPH		

- 3.2 Jedná se o ceny pro rok 2022, které budou vždy k 1. dubnu příslušného roku upraveny s účinností pro následujících 12 kalendářních měsíců, o příslušné procento míry inflace v České republice za uplynulý kalendářní rok publikované Českým statistickým úřadem a to v případě, že tato míra inflace překročí hodnotu 1,00%.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1 Pravidelný plánovaný servis zařízení bude prováděn 1x ročně v následujících termínech:
- **BŘEZEN**
- Přesný termín provedení servisu bude vždy předem dohodnut smluvními stranami.
- 4.2 Nástup na opravu je standardně do 5 pracovních dnů od jejího písemného nahlášení s výjimkou sobot, nedělí a svátků. Pro řešení havarijních situací, tzn. odstraňování závad, které vyřadí celé klimatizační zařízení z provozu, se zhotovitel zavazuje nastoupit na opravu těchto závad do 24 hodin od doručení telefonického nebo písemného hlášení, dle bodu 8.2 této smlouvy, kdykoliv v pracovních dnech, v sobotu, neděli nebo ve svátek.
- 4.3 Opravy budou zhotovitelem prováděny v co nejkratším technicky možném čase, zejména s ohledem na dovoz originálních dílů přímo od výrobce, nejsou-li na skladě zhotovitele k okamžitému použití.
- 4.4 Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli náhradní díly, které jsou na skladě, neprodleně.
- 4.5 V případě prodlení objednatele s úhradou faktur zhotovitele se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s provedením prací dle této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z odměny dle čl. 3.1 a) za každý den prodlení.
- 4.6 Objednatel akceptuje se všemi důsledky, že zhotovitel nenastoupí na provádění veškerých výkonů a prací včetně dodávek náhradních dílů dle této smlouvy v případě, že bude existovat jakýkoliv neuhrazený závazek objednatele po splatnosti vůči zhotoviteli.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Po provedení servisu, resp. po provedení opravy a dodávky náhradních dílů vystaví zhotovitel fakturu - daňový doklad, který zašle objednateli. Objednatel akceptuje i elektronické faktury zaslané na emailovou adresu
- 5.2 Faktura bude vystavena na základě zástupcem objednatele podepsaného pracovního listu se soupisem zjištěných závad, provedených prací, dodaných náhradních dílů, použitého spotřebního a montážního materiálu, odpracovaných hodin, cestovních nákladů atd. Kopie tohoto výkazu bude vždy přílohou faktury zhotovitele.
- 5.3 Každá započatá hodina je považována jako hodina další.
- 5.4 Splatnost faktury je 30 dní od data zdanitelného plnění.

VI. ZÁVAZKY OBJEDNATELE

- 6.1 Objednatel umožní přístup pracovníkům zhotovitele k opravám zařízení dle této smlouvy a k hlavnímu vypínači elektrického napájení daného zařízení.

- 6.2 Objednatel zajistí parkovací místo pro vozidlo servisního technika po dobu vykonávání servisu, resp. opravy v termínu, který bude předem dohodnut, a to v budově / na parkovišti, kde bude prováděn servis tak, aby bylo možné snadno zajistit přesun servisních pomůcek, stroje WAP apod.
- 6.3 Objednatel seznámí pracovníky zhotovitele se všemi relevantními skutečnostmi riziky majícími vliv na BOZP a PO.

VII. ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 7.1 Pracovníci zhotovitele budou dodržovat bezpečnostní předpisy a předpisy požární ochrany.

VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na opravy/práci provedené na základě této smlouvy v délce 6 měsíců od jejich dodání, resp. provedení prací a 12 měsíců na dodané díly. Tato záruka se nevztahuje na spotřební náhradní díly, tzn. vzduchové filtry, řemeny ventilátorů, ložiska, ucpávky, nádoby parních zvlhčovačů apod.
- 8.2 Při objednávkách, resp. hlášeních závad, bude objednatel postupovat takto:
zprávu odešle objednatel na zhotoviteli na e-mail:
a současně na tel. č.: v pracovní době od 7.30 hod. do 16.00 hod.
nebo na mobilní tel. č.: v pracovní a v mimo pracovní dobu.
Tato hlášení nebudou obsahovat cenová ujednání.
- 8.3 Objednatel uvádí jako svou kontaktní osobu pro provádění servisu a zajištění vstupu do prostoru, kde jsou instalovány klimatizační jednotky, která však není oprávněna měnit, doplňovat či vypovídat tuto smlouvu:
p. - správce budov
tel. č.:
mobilní tel. č.:
e-mail:
- 8.4 Pokud by vznikly spory z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou se strany snažit řešit tyto spory nejprve vzájemnou dohodou. Nedohodnou-li se, budou se teprve poté domáhat svého práva soudní cestou.
- 8.5 Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou a může být kteroukoliv ze smluvních stran písemně vypovězena bez udání důvodů. Výpovědní doba činí 3 měsíce a začne plynout první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi doporučeným dopisem. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel závažně porušuje své povinnosti, zejména je v prodlení s prováděním činnosti dle smlouvy, a nezjedná nápravu ani po výzvě objednatele. V případě odstoupení smlouva zaniká dnem doručení odstoupení.
- 8.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran. Účinnosti pak nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.
- 8.7 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, objednatel i zhotovitel obdrží po jednom výtisku.

Příloha č. 1 - Rozsah servisní prohlídky:

- Blokova chladicí jednotka - venkovní provedení s axiálními ventilátory bez free-coolingu

V Praze dne 2.2.2022

.....

za Zhotovitele
Martin Petrovka
Jednatel společnosti
COMPLETE CZ, spol. s r.o.

.....

za Objednatele
doc. Dr. Phil. Rudolf Kučera, Ph.D.
ředitel

Příloha č.1

SERVISNÍ ÚKONY

Typ zařízení:

VENKOVNÍ BLOKOVÁ KOMPAKTNÍ CHLADICÍ JEDNOTKA – venkovní provedení s axiálními ventilatory, bez free-coolingu

Rozvodná skříň

- vizuální kontrola stavu řídicí desky
- kontrola nastavení parametrů řídicího regulátoru (set-point, ochrany atd.)
- kontrola stavu kontaktů stykačů a dotažení el. spojů
- kontrola el. napájení

Ochranné prvky

- kontrola funkce hlídače průtoku
- kontrola funkce vysokotlaké/nízkotlaké ochrany
- kontrola proti-mrazové ochrany, nastavení
- kontrola fázovacího relé

Motorkompresory

- kontrola těsnosti bloku, pájených a šroubových spojů
- kontrola stavu hladiny oleje v kompresoru
- kontrola funkce el. topení kompresoru
- kontrola dotažení vodičů na svorkovnici
- měření odběru proudu v souvislosti s výkonem kompresoru a tlaků v chladicím okruhu
- kontrola stavu stykačů
- kontrola nastavení nadproudových ochran nebo jištění
- kontrola teploty bloku (sání, olej, výtlak)

Chladicí okruh

- vizuální kontrola stavu Cu-potrubí a komponentů
- kontrola připojení a upevnění výparníku
- kontrola stavu hladiny chladiva na průhledítku (je-li osazeno) a indikace vlhkosti
- měření tlaků a teplot chladiva
- kontrola funkce termostatického expanzního ventilu
- kontrola teploty na vstupu a výstupu filtr-dehydrátoru
- kontrola chladicího okruhu
- kontrola těsnosti chladicího okruhu dle Nařízení (EU) č. 517/2014. *(za příplatek, jedná se o samostatnou položku na objednávku, která není součástí základní servisní prohlídky)*

Kondenzátor (vzduchem chlazený)

- kontrola čistoty lamel, průchodnosti vzduchu
- mytí Wapem *(za příplatek, jedná se o samostatnou položku na objednávku, která není součástí základní servisní prohlídky)* kontrola vnějšího nepoškození rozvodů chladiče a příp. izolací
- kontrola regulace kondenzačního tlaku

Ventilátory

- kontrola kontaktů stykačů a dotažení el. spojů
- měření odběru proudu
- kontrola chodu – hlučnost, doběh
- kontrola funkce regulace otáček ventilátorů
- kontrola nastavení parametrů regulátoru
- kontrola mechanických částí upevnění motoru a dotažení šroubových spojů
- vizuální kontrola

Oběhové čerpadlo (je-li součástí jednotky)

- kontrola oběhu proudu a proudového zatížení
- kontrola el.spojů a jejich dotažení
- kontrola pojistných ventilů

Potrubní rozvody hydraulického okruhu jednotky

- kontrola vnějšího nepoškození rozvodů a izolací v rámci jednotky
- kontrola těsnosti rozvodů v rámci jednotky
- kontrola stavu a množství náplně v rámci jednotky
- kontrola funkce ovládacích a regulačních prvků v rámci jednotky
- měření zámrazného bodu nemrzoucí směsi v rámci jednotky
- kontrola funkce hlídače průtoku v rámci jednotky
- kontrola odvzdušnění v rámci jednotky
- kontrola tlaků a rozdílu tlaku hydraulického okruhu v rámci jednotky
- odvzdušnění v rámci jednotky

Pozn.: Součástí servisní prohlídky není kontrola ani případné čištění vodního filtru v hydraulickém okruhu a to i v případě, je-li součástí chladící jednotky.