

SMLOUVA O DÍLO

Č. j.: PPR-13111-12/ČJ-2021-990656

Název veřejné zakázky: „Oprava kotle Slatina – Horní 21, Brno“

Smluvní strany

Objednatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064
zastoupen: Ing. Romanem Maňasem, zástupcem vedoucího Ekonomického odboru
Správy logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky
Příjemce faktury: Správa logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR, Praha 5,
Nádražní 16, PSČ: 150 05, P. O. BOX 6
Kontaktní osoba: tel:
e-mail:
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
číslo účtu: 5504881/0710
datová schránka: gs9ai55

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: STOS – TZ Brno, s.r.o.
se sídlem: Korejská 3082/4, 616 00 Brno
zastoupen:
IČO: 65276931
DIČ: CZ65276931
číslo účtu: 167905514/0600
datová schránka: 9d84xk9
kontaktní osoba:
telefonní číslo:
e-mail:
zapsaný vedeným Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 48532

(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavřely v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) níže uvedeného dne, měsíce a roku, následující smlouvu (dále jen „smlouva“)

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, za podmínek stanovených touto smlouvou, řádně, včas a ve sjednané kvalitě, dílo specifikované v příloze č. 1 této smlouvy, kterým se rozumí oprava kotle Slatina VVP 1000 (dále jen „dílo“ nebo též „předmět plnění“).
- 1.2 Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu, způsobem a dle podmínek uvedených v čl. III. smlouvy.
- 1.3 Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení zveřejněného na profilu zadavatele pod číslem N006/21/V00011421, v rámci kterého byla nabídka zhotovitele ze dne 19. 5. 2021, vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

II. TERMÍN ZHOTOVENÍ DÍLA A PODMÍNKY PLNĚNÍ

- 2.1 Dílo bude provedeno v termínu od 1. 6. 2021 nejpozději do 31. 7. 2021. Jeho zahájení oznámí zhotovitel objednateli tři (3) pracovní dny předem.
- 2.2 Místem plnění Díla je objekt Policejního prezidia ČR Horní 21, Brno.
- 2.3 Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, a je povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, ČSN a ČSN EN a ostatní právní normy vztahující se k předmětu smlouvy.
- 2.4 Zhotovitel je dále povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele, postupovat v souladu s jeho pokyny a případnými upřesňujícími požadavky, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při provádění prací nebo v souvislosti s nimi dozví. V případě nevhodného požadavku objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost takového požadavku objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese odpovědnost za vady a škodu, které v důsledku nevhodného požadavku objednatele vznikly.
- 2.5 Dílo dle této smlouvy bude zhotovitel provádět vlastními zaměstnanci, kteří mají odbornou způsobilost (kvalifikaci) a platné příslušné oprávnění Technické inspekce České republiky (dále jen TI ČR), je-li k plnění předmětu smlouvy potřeba. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele taková osvědčení či oprávnění předložit. V případě užití třetí osoby pro zpracování díla se zhotovitel nemůže zprostit odpovědnosti za řádné provedení díla, tedy odpovídá, jako by dílo zpracovával sám.
- 2.6 Objednatel zajistí zhotoviteli provádění díla v pracovní dny od 07:00 do 16:00 hodin, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 2.7. Po dokončení díla bude o odevzdání a převzetí díla vyhotoven předávací protokol bez výhrad podepsaný pověřenými osobami smluvních stran. Předávací protokol musí být vyhotoven nejpozději do 15 dnů od provedení díla. Zhotovitel obdrží dvě (2) a objednatel jedno (1) vyhotovení. Dnem uvedeným v předávacím protokolu bez výhrad se dílo považují za řádně provedené a převzaté.
- 2.8 Zhotovitel je po provedení díla povinen zároveň provést tlakovou zkoušku kotle, uvést kotel do provozu včetně provozní zkoušky v délce trvání 14 dnů, ekologicky zlikvidovat demontované části kotle a vypracovat Zprávu o provedené opravě kotle a tlakové zkoušce v souladu s platnými předpisy (dále jen „revizní zpráva“). Originál předávacího protokolu a revizní zpráva budou nedílnou součástí faktury.
- 2.9 Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení občanského zákoníku a dalších právních předpisů, technických norem a vyhlášek vztahujícím se k předmětu smlouvy. Pokud dílo obsahuje vady při jejím odevzdání, sepíše smluvní strany předávací protokol s výhradou, ve kterém objednatel uvede vady prací a práce nepřevzme. Práce se nepovažuje za řádně provedenou a převzatou. V takovém případě je zhotovitel povinen vady bez zbytečného odkladu bezplatně odstranit, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů ode dne sepsání předávacího

protokolu s výhradou. S přihlédnutím k charakteru vytýkaných vad jsou smluvní strany oprávněny písemně stanovit odlišný termín k jejich odstranění.

- 2.10 Dokud zhotovitel zcela neodstraní vady díla uvedené v předávacím protokolu s výhradou, není objednatel povinen dílo převzít. Po odstranění vytýkaných vad se dílo považují za řádně provedené a předané podpisem předávacího protokolu bez výhrad oběma smluvními stranami.
- 2.11 Zhotovitel neodpovídá za vady prací, které byly způsobeny plněním pokynů objednatele za předpokladu, že zhotovitel objednatele na jejich nevhodnost předem písemně upozornil, a objednatel i přes toto upozornění na plnění takových pokynů písemně trval.
- 2.12 Osobou oprávněnou jednat v technických věcech „předmětu plnění“ a zároveň k převzetí díla a podpisu předávacího protokolu je:

Za objednatele:



e-mail: 

Za zhotovitele:

 el. 

III. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Celková cena díla je stanovena ve výši **537.000,- Kč bez DPH** (slovy: *pět set třicet sedm tisíc korun českých*), tj. včetně 21% sazby DPH **649.770,- Kč s DPH** (slovy: *šest set čtyřicet devět tisíc sedm set sedmdesát korun českých*). Cenu je možné měnit pouze v případě změny zákonných sazeb DPH, a to ode dne účinnosti příslušné změny.
- 3.2 Celková cena uvedená v odst. 1. tohoto článku je cenou konečnou a zahrnuje veškerá plnění, která se zhotovitel zavázal poskytnout objednateli na základě této smlouvy, součástí celkové ceny jsou i služby a dodávky, které ve výzvě k podání nabídky nebo ve smlouvě sice výslovně uvedeny nejsou, ale zhotovitel jakožto odborník o nich ví, nebo má vědět, že jsou nezbytnou součástí plnění předmětu smlouvy.
- 3.3 Úhrada celkové ceny bude realizována v korunách českých bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě vystavené faktury. Zhotovitel vystaví fakturu nejpozději do 15 dnů od podpisu předávacího protokolu bez výhrad oběma smluvními stranami.
- 3.4 Faktura musí splňovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty a náležitosti obchodní listiny dle občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení zhotovitele, objednatele a příjemce faktury uvedeného v záhlaví smlouvy. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti nebo nebude vystavena v souladu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti odeslat zpět zhotoviteli. Vrácením pozbývá faktura splatnosti. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu v původní délce v souladu s odst. 3.5 tohoto článku. Faktura bude vyhotovena ve dvou výtiscích (1 originál + 1 kopie) a přílohou faktury bude originál oboustranně podepsaného „předávacího protokolu“ bez výhrad a „revizní zpráva“.
- 3.5 Splatnost faktury je třicet (30) dnů ode dne prokazatelného doručení příjemci faktury, s výjimkou případu, kdy faktura doručena v termínu od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku je splatná ve lhůtě šedesát (60) dnů od data jejího prokazatelného doručení příjemci faktury. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.
- 3.6 Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele uvedeného ve smlouvě ve prospěch bankovního účtu zhotovitele uvedeného ve smlouvě. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady provedených prací ve lhůtě splatnosti

faktury, není povinen až do odstranění vady fakturu uhradit. Okamžikem odstranění vady začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

- 3.7 Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny dle smlouvy.

IV. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1 Smluvní strany jsou povinny při realizaci prací postupovat ve vzájemné součinnosti tak, aby práce byly realizovány v souladu a za podmínek této smlouvy.
- 4.2 Každá smluvní strana se zavazuje reagovat na podnět druhé smluvní strany podle okolností každého jednotlivého případu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do dvou (2) pracovních dnů, nedohodnou-li se smluvní strany v daném případě písemně na jiném termínu.
- 4.3 Objednatel umožní zhotoviteli přístup do míst, která se týkají předmětu plnění s možností parkování jednoho motorového vozidla, je-li příslušný objekt takovouto plochou vybaven.

V. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 5.1 Zhotovitel ručí za správnost a kvalitu díla po dobu 24 měsíců ode dne uvedeného v předávacím protokolu bez výhrad.
- 5.2 Objednatel je oprávněn písemně oznámit vady a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady kdykoliv v záruční době. Zhotovitel zavazuje odstranit reklamované vady ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace. S přihlédnutím k charakteru vytýkaných vad jsou smluvní strany oprávněny písemně stanovit odlišný termín k jejich odstranění.

VI. SMLUVNÍ POKUTA A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 6.1 Objednatel je oprávněn při nedodržení termínu předání díla zhotovitelem požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH, a to za každý, i započatý den prodlení.
- 6.2 Zhotovitel je v případě prodlení s odstraněním vad plnění dle této smlouvy povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, i jen započatý den prodlení. Tím není dotčen nárok objednatele na náhradu újmy v plném rozsahu.
- 6.3 V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené a doručené faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat zákonný úrok z prodlení.
- 6.3 Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k její úhradě, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší.
- 6.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na dokončení prací ani na náhradu újmy v plném rozsahu.
- 6.5 Tato smlouva může být ukončena vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran, jejíž součástí bude i vypořádání případných vzájemných závazků a pohledávek, nebo odstoupením od Smlouvy.
- 6.6 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení povinností ze strany zhotovitele. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
- a) prodlení zhotovitele s předáním díla o více než deset (10) kalendářních dnů;
 - b) prodlení zhotovitele s odstraněním vad o více než deset (10) kalendářních dnů,
 - c) vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení.
- 6.7 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé straně. Odstoupení od smlouvy se netýká zejména nároku na náhradu újmy a smluvní pokuty.

- 6.8 Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet dnem následujícím po dni doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1 Tato smlouva je podepsána elektronicky a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 7.2 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 7.3 Jakékoliv změny či doplnění této smlouvy je možné činit výhradně formou číslovaných písemných dodatků schválených oběma smluvními stranami.
- 7.4 Podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 7.5 Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu jakýchkoliv údajů uvedených v této smlouvě nebo v jejích přílohách.
- 7.6 Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit a/nebo zastavit jakákoliv práva a povinnosti, či jakékoliv nároky a pohledávky z této smlouvy.
- 7.7 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, s jejím obsahem souhlasí a jsou jim známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují k této smlouvě své podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění a ceny

V Praze dne

V Brně dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Digitálně
MAÑAS
Roman
podepsal
MAÑAS Roman
Datum:
2021.05.28
10:21:19 +02'00'

Ing. Roman Mañas
zástupce vedoucího ekonomického odboru



Soupis prací při opravě kotle Slatina VVP 1000

- Vypuštění kotle
- Vyřezání trubek 1 tahu
- Vyřezání trubkovnic
- Vyřezání kouřovodu
- Vyřezání trubek 2 tahu
- Vybroušení a úprava otvorů pro trubky 1 a 2 tahu
- Vybroušení a úprava otvorů pro nové vsazení trubkovnic
- Vyčištění vnitřní části kotle
- Napasování a nastehování trubkovnic
- Dočištění otvorů pro trubky
- Řezání trubek na požadované míry 1 a 2 tah
- Úprava konců trubek pro svařování
- Nasazení trubek do kotle
- Osazení a nastehování trubek
- Zavaření trubkovnic
- Zavaření trubek 1 a 2 tahu
- Napuštění a zaslepení kotle
- Tlaková zkouška kotle 5 bar
- Odslepení a zpětné zapojení kotle
- Zpětná montáž kouřovodu
- Vysekání těsnících šňůr a montáž nových těsnících šňůr
- Uzavření kotle
- Provedení nátěrů a izolace kouřovodu
- Předání a dokladování

Další požadavky

- Tlaková zkouška kotle po provedené opravě
- Uvedení kotle do provozu včetně provozní zkoušky v délce trvání 14 dní
- Ekologická likvidace demontovaných částí kotle
- Doprava a další úkony nezbytné pro provedení opravy kotle a jeho opětovné zprovoznění

Oprava kotle Slatina VVP 1000

Název položky	Měrná jednotka	Množství	cena za MJ v Kč bez DPH	cena za MJ v Kč s DPH
Vypuštění topného systému, výměna trubek prvního a druhého tahu, výměna čel výměníku, výměna všech trubek výměníku, odpojení od komínového tělesa, odpojení od rozvodů ústředního topení, napouštění topného systému, tlaková zkouška, zprovoznění systému, provedení nátěrů a izolace kouřovodu, ekologické likvidace odpadu, doprava a další úkony nezbytné pro provedení opravy kotle a jeho opětovné zprovoznění	soubor	1	537 000,00	649 770,00

Zhotovitel: SETOS - TZ Brno, s.r.o.
IČO: 652 76 931

Cena ceklem bez DPH: 537 000,00
DPH : 112 770,00
Cena celkem s DPH: 649 770,00