

D o d a t e k č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 20.5.1992,

na kterém se dohodli:

- Město Písek, zastoupené starostou Tomem Zajíčkem (v dalším pronajímatel)
- Jana Nováková, bytem XXXXX, IČO 10300686
- Drahoslava Vitáková, bytem XXX XX, IČO 10300953
- Jitka Šochmanová, bytem XXXXX, IČO 10300961
- Alena Roučková, bytem XXXXX, IČO 10300635
- Irena Škrabalová, bytem XXXXX, IČO 4661697
(v dalším nájemce)

Tímto dodatkem se smluvní strany dohodly na změně doby pronájmu nebytových prostor a změně sazby nájemného za m² pronajatého nebytového prostoru. Dosavadní smlouva ze dne 20.5.1992 se mění a nadále zní takto:

V odst. II.

Tyto prostory touto smlouvou pronajímatel pronajímá nájemci za úplatou ve výši 700,- Kč/m² a rok.

Nájemce bude užívat nebytové prostory:

charakteristika nebytových prostor	výměra m ²	sazba/m ²	roční úhrada
1. provozovna	23	700,-	16.100,-
2. provozovna	17	700,-	11.900,-
3. chodba	3	700,-	2.100,-
4. kotelna	3	700,-	2.100,-
5. WC	1	700,-	700,-
6. terasa	10	terasa bude využívána pro sušení ručníků paušální úplatou - ročně 500,-	

C e l k e m

33.400,- Kč

Náklady na vodu budou stanoveny dle vyúčtování od dodavatele. Čtvrtletní záloha činí 2.000,- Kč. Ostatní energie si hradí nájemce sám.

Roční úhrada: nájemné + záloha na vodu činí 41.400,- Kč.

V odst. III.

Tato smlouva se uzavírá od 1.7.1997 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

V odst. IV.

Roční úhrada bude celkem činit 41.400,- Kč (slovy: čtyřicetjedinatisícčtyřistakorun českých) a bude hrazena čtvrtletně u KB Písek č.ú. 19-127-271/0100, VS 2132/0074, KS 2718 a to vždy k 15. dni prostředního měsíce daného čtvrtletí.

Úhrada za rok 1997 (od 1.7. - 31.12.1997) tedy činí 20.700,- Kč. První splátka bude uhrazena do 15.8.1997 ve výši 10.350,- Kč.

Ostatní podmínky smlouvy zůstávají v platnosti.

Změna doby pronájmu a sazba nájemného byla stanovena usnesením městské rady ze dne 24.4.1997.

V Písku dne 30.5.1997

Tom Zajíček
starosta

Jana Nováková

Drahoslava Vitáková

Jitka Šochmanová

Alena Roučková

Irena Škrabalová