

SMLOUVA O DÍLO NA PRŮZKUM A VYHODNOCENÍ ZNEČIŠTĚNÍ

Č. SMLOUVY OBJEDNATELE: **SML/094/2017**

UZAVŘENÁ NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE A ROKU MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI PODLE
USTANOVENÍ § 2586 a NÁSL. ZÁKONA Č. 89/2012 SB., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU, V PLATNÉM
ZNĚNÍ

1. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:	ENVICOM SAFETY s.r.o.
zastoupený:	Mg. Roman Vlček, jednatel
se sídlem:	Nové sady 988/2, 602 00 Brno
bankovní spojení:	xxx
číslo účtu:	xxx
IČ:	05406374
DIČ:	CZ05406374
osoby oprávněné jednat ve věcech:	
smluvních:	Mgr. Roman Vlček - xxx
technických:	Mgr. Roman Vlček
není plátce DPH	

(dále v textu smlouvy označován jen jako „Zhotovitel“)

Objednatel :	Město Kroměříž
zastoupený:	Mgr. Jaroslavem Němcem, starostou města
se sídlem:	Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž
bankovní spojení:	xxx
číslo účtu:	xxx
IČ:	00287351
DIČ:	není plátce DPH
osoby oprávněné jednat ve věcech:	
smluvních:	Mgr. Jaroslav Němec – starosta města
technických:	PhDr. Jana Pšejová - vedoucí odboru rozvoje - xxx Ing. Jana Gregorová, referent oddělení investiční výstavby – xxx Jaroslav Pajgr, referent oddělení investiční výstavby -xxx

(dále v textu smlouvy označován jen jako „Objednatel“)

společně též jako „smluvní strany“

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“), provést pro Objednatele průzkum a vyhodnocení kontaminace stavebních objektů a horninového prostředí a vypracování závěrečné zprávy na akci „**Průzkum znečištění v areálu bývalé ÚVS Kroměříž, Havlíčkova 2622/1**“ (dále jen „dílo“) a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo zaplatit dohodnutou cenu.

Předmětem této smlouvy jsou průzkumné práce, které zahrnují:

- mělkou sondáž betonových podlah a podložní zeminy (6 ks sond do hloubky 2 m p. t.),
- odběr směsných vzorků zeminy na stanovení RU C10-C40 v sušině ze dvou hloubkových úrovní,
- odběr směsných vzorků betonové podlahy a zdiva na stanovení RU C10-C40 v sušině,
- odběr směsných vzorků betonové podlahy a zeminy na stanovení škodlivin ve výluhu v rozsahu třídy II vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů pro účely zařazení demoličních odpadů,
- odběr vzorků podzemní vody z nádrží a jímek na stanovení RU C10-C40 a BTEX,
- laboratorní stanovení ve výše uvedeném rozsahu akreditovanou analytickou laboratoří,
- vyhodnocení formou závěrečné zprávy; nedílnou součástí závěrečné zprávy bude kalkulace množství a zařazení demoličních odpadů pro potřeby zpracování projektové dokumentace bouracích prací a postup nakládání s těmito odpady.

2.2. Technické podmínky zadání

2.2.1 Jedná se o průzkum a vyhodnocení kontaminace stavebních objektů a horninového prostředí a vypracování závěrečné zprávy dle specifikace v čl. 2 odst. 2.1. této smlouvy.

2.2.2 Závěrečná zpráva bude Objednateli předána 6x v tištěné podobě a 1x v digitální podobě ve formátu PDF (na nosiči CD nebo DVD).

3. ČAS PLNĚNÍ

3.1. Dokumentace musí být vypracována nejpozději v následujícím termínu:

- 1) Vyhodnocení a předání závěrečné zprávy průzkumu **15.5.2017**

3.2. Zhotovitel splní předmět díla protokolárním předáním závěrečné zprávy průzkumu Objednateli v jeho sídle.

3.3. Vlastnické právo k dílu a jeho jednotlivým částem přechází na Objednatele okamžikem jeho převzetí.

3.4. K převzetí díla vyzve Zhotovitel Objednatele min. 3 pracovní dny předem. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky. O předání a převzetí díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran (za Objednatele podepíše protokol osoba oprávněná jednat ve věcech technických). V závěru protokolu Objednatel prohlásí, zda dílo přebírá nebo nepřebírá, kdy v případě nepřevzetí díla budou uvedeny důvody nepřevzetí.

3.5 Termín uvedený v odst. 3.1 je podmíněn tím, že Objednatel umožní do 3 dnů od výzvy Zhotovitele pracovníkům Zhotovitele vjezd do areálu bývalé ÚVS Kroměříž a vstup do všech objektů, dotčených prováděním předmětu smlouvy. Objednatel prohlašuje, že se v místě plnění předmětu díla nenachází žádné elektrické rozvody pod napětím či jiné využívané podzemní sítě technické infrastruktury.

4. CENA

4.1. Cena je stanovena dohodou smluvních stran na základě předložené cenové nabídky Mgr.

Romana Vlčka, ENVICOM SAFETY s.r.o., Nové sady 988/2, 602 00, Brno, ze dne 14.3.2017, která je přílohou č. 1 smlouvy, kdy tato cena je konečná, tj. včetně dopravy, technických prací, laboratorních analýz, vyhodnocení, reprografických prací a projednání závěrečné zprávy průzkumných prací s OŽP MěÚ Kroměříž a obsahuje kompletní náklady, režie, cestovné, přiměřený zisk Zhotovitele a činí:

Práce	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Cena celkem
Zemní sondy do 2 m p.t. (6 ks)	bm	12	1 000,-	12 000,00 Kč
Stanovení RU C10-C40 v zemině a betonu	ks	21	961,-	20 181,00 Kč
Stanovení RU C10-C40 ve vodě	ks	3	911,-	2 733,00 Kč
Stanovení BTEX ve vodě	ks	3	1 016,-	3 048,00 Kč
Stanovení škodlivin ve výluhu	ks	6	1 976,-	11 856,00 Kč
Vyhodnocení a závěrečná zpráva průzkumu	soubor	1	19 000,-	19 000,00 Kč
Celkem				68 818,00 Kč

4.2. Objednatel má právo kdykoliv po podpisu této smlouvy změnit rozsah plnění předmětu díla.

4.3. Změna ceny díla je možná jen na základě změny rozsahu díla ze strany Objednatele. Změna rozsahu díla musí být sjednána písemným dodatkem k této smlouvě, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak zhotoviteli právo na zaplacení víceprací nevzniká.

4.4. Zhotovitel prohlašuje, že cena za dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a plnění nutné pro zhotovení díla bez vad a nedodělků v rozsahu dle článku č. 2. této smlouvy.

4.5. Cena za zhotovení díla dle této smlouvy v rozsahu podle článku č. 2. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální v souladu s platnými cenovými předpisy.

4.6. Sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Po protokolárním předání a převzetí díla (projektové dokumentace pro realizaci stavby) dle čl. 3 této smlouvy, bez vad a nedodělků, vystaví Zhotovitel Objednateli faktury za dílo v rozsahu článku č. 2. této smlouvy. Splatnost faktury je stanovena do 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli.

5.2. Faktura dle předchozího odstavce musí obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů, tj. především náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel má právo daňový doklad Zhotoviteli vrátit, pokud neobsahuje náležitosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů nebo pokud byl vystaven v rozporu s touto smlouvou. Ode dne doručení řádné nové faktury se počítá nová lhůta splatnosti.

5.3. Cena díla bude uhrazena Objednatelem převodem na účet Zhotovitele, který je uveden v čl. 1 této smlouvy. Povinnost zaplatit cenu díla je pro účely této smlouvy splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.

5.4. Podmínkou a podkladem pro vystavení faktur – daňového dokladu dle odst. 5.1. tohoto článku smlouvy bude:

5.4.1 Protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (6x v tištěné podobě a 1x v digitální podobě ve formátu PDF (na nosiči CD nebo DVD).).

5.5. Objednatel může fakturu Zhotoviteli vrátit a fakturovanou částku neuhradit pouze v případě, když:

5.5.1. Obsahuje nesprávné a nebo neúplné údaje dle odstavce 5.2 tohoto článku smlouvy

5.5.2. Obsahuje nesprávné cenové údaje

5.5.3. Neobsahuje přílohy dle odstavce 5.4. tohoto článku smlouvy

5.5.4. Před uplynutím data splatnosti budou zjištěny vady díla.

5.6. Zhotovitel podpisem této smlouvy uděluje Objednateli výslovný souhlas k uvedení údajů o uhrazených daňových dokladech Zhotovitele ze strany Objednatele na webových stránkách Objednatele, a to ve formě uvedení názvu zhotovitele, jeho IČ, výše uhrazené částky a účelu platby.

6. ODPOVĚDNOST ZA VADY

6.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že dílo je zhotoveno v rozsahu a za podmínek této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost, úplnost zpracované závěrečné zprávy průzkumu.

6.2 Zhotovitel odpovídá za vady díla, existující v době jeho předání. Za vady později vzniklé odpovídá Zhotovitel jen tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností. Záruční doba na dílo provedené Zhotovitelem dle této smlouvy je **60 měsíců** a začíná běžet dnem předání a převzetí díla Objednatelem bez vad a nedodělků.

6.3 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím nesprávných podkladů převzatých od Objednatele a Zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil Objednatele, ale ten na jejich použití trval.

6.4 Záruční doba se prodlužuje o dobu počítanou od zjištění vady až do jejího odstranění.

6.5 Vadou se rozumí rovněž odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými právními a technickými předpisy.

6.6 Nedodělkem se rozumí rovněž nedokončené práce stanovené touto smlouvou.

7. SMLUVNÍ POKUTY

7.1. V případě prodlení Zhotovitele s předáním díla dle čl. 3 této smlouvy je Objednatel oprávněn fakturovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

7.2. V případě prodlení Zhotovitele s předáním díla o více jak 15 dnů oproti termínu dle čl. 3 této smlouvy je Objednatel oprávněn fakturovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1,0% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

7.3. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vady (vad) dokumentace ve lhůtě dle čl. 6, odst. 6.5 této smlouvy, je Objednatel oprávněn fakturovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1,0% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

7.4. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury dle čl. 5 této smlouvy, je Zhotovitel oprávněn fakturovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.

7.5. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty se nezapočítávají do případné náhrady škody a že oprávněná strana má právo vymáhat i náhradu škody vedle smluvní pokuty.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

8.1. Zhotovitel se zavazuje při plnění předmětu této smlouvy dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny Objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.

8.2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepostoupí třetím osobám bez jeho písemného souhlasu nebo tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro splnění podmínek podle této smlouvy.

8.3 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

8.4 Měnit, doplňovat nebo zrušit tuto smlouvu je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a řádně podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

8.5 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních shodné právní síly, z nichž Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení a Objednatel dvě vyhotovení.

8.6 Poruší-li některá ze stran podstatně své povinnosti z této smlouvy vyplývající, má druhá strana právo od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět. Účinky odstoupení nebo výpovědi této smlouvy nastávají dnem následujícím po dni doručení odstoupení nebo výpovědi druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se považuje zejména:

8.6.1 Zhotovitel bude déle jak 30 dnů v prodlení s termínem dokončení díla.

8.6.2 Předmět díla předaný Zhotovitelem vykazuje takové vady a nedodělky, pro které není možno Objednatelům dílo řádně užívat k účelu dle této smlouvy.

8.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že tato byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany dále prohlašují, že tato smlouva jako celek ani žádné jednotlivé ustanovení této smlouvy neodporuje zásadám poctivého obchodního styku či dobrým mravům. Na důkaz výše uvedených skutečností smluvní strany tuto smlouvu podepisují.

8.8 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uvedena a zveřejněna na webových stránkách města Kroměříže a příp. dále v Registru smluv na portálu veřejné správy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

8.9 S odkazem na zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, se smluvní strany dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv za podmínek stanovených uvedeným zákonem Objednatel. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

8.10 Zhotovitel podpisem této smlouvy uděluje objednateli výslovný souhlas k uvedení údajů o uhrazených daňových dokladech zhotovitele ze strany objednatele na webových stránkách objednatele, a to ve formě uvedení názvu zhotovitele, jeho IČ, výše uhrazené částky a účelu platby.

V Kroměříži, dne 24.3.2017

V Kroměříži, dne 24.3.2017

Za zhotovitele :

Za objednatele :

.....
Mgr. Roman Viček
jednatel

.....
Mgr. Jaroslav Němec
starosta Města Kroměříž

Přílohy smlouvy:

- 1) cenová nabídka zhotovitele ze dne 14.3.2017