



MHMPXPHCALKY



## KUPNÍ SMLOUVA

Smlouva č. KUP/35/05/013207/2021

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

dle § 2079 a násl. a § 2128 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen jako „občanský zákoník“)

(dále jen jako „smlouva“ nebo „kupní smlouva“)

### Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

Bankovní spojení: PPF banka, a.s., se sídlem Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6

číslo účtu: 149024-0005157998/6000

konstantní symbol: 0558

variabilní symbol: 1300017385

(dále jen jako „prodávající“) na straně jedné

a

### MUDr. Olga Adamčíková

██████████ 182 00 Praha 8 – Libeň

rč: 44 ██████████

podíl 6217/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 3.691,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/21

zastoupena na základě plné moci ze dne 2.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 1“)

a

manželé

Vlastimil Běhavý

rč: 43 ██████████

a

Alena Běhavá

rč: 45 ██████████

oba ██████████ 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 8788/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 5.217,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/5

oba zastoupení na základě plné moci ze dne 6.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 2“)

a

Karel Březina

bytem ██████████ 182 00 Praha 8 – Libeň

rč: 41 ██████████



podíl 4306/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 2.557,- Kč)  
vlastník bytové jednotky č. 2047/7  
zastoupen na základě plné moci ze dne 2.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 3“)

a

manželé

**Zdeněk Chaloupka**

rč: 500 [redacted]

a

**Pavla Chaloupková**

rč: 53 [redacted]

oba [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 6167/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 3.661,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/28

oba zastoupení na základě plné moci ze dne 3.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(oba dále jen jako „kupující 4“)

a

**Alice Chalupová**

bytem [redacted] 251 63 Strančice

rč: 69 [redacted]

podíl 4306/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 2.557,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/37

zastoupena na základě plné moci ze dne 9.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 5“)

a

**Ivan Chepara**

bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

rč: 76 [redacted]

podíl 6217/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 3.691,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/2

zastoupen na základě plné moci ze dne 2.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 6“)

a

**Ivana Chroboková**

bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

rč: 48 [redacted]

podíl 8788/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 5.217,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/40

zastoupena na základě plné moci ze dne 17.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 7“)

a



manželé

**Mgr. Zdeněk Cvejn**

rč: 69 [redacted]

a

**Mgr. Bronislava Cvejnová Skalická**

rč: 69 [redacted]

oba bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 8736/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 5.186,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/34

oba zastoupení na základě plné moci ze dne 8.12.2021 a 14.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 8“)

a

**Ing. Robert Čiško**

bytem [redacted] 252 03 Řitka

rč: 69 [redacted]

podíl 4306/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 2.557,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/42

zastoupen na základě plné moci ze dne 6.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 9“)

a

manželé

**Ing. Miroslav Čížek**

rč: 49 [redacted]

a

**Ivana Čížková**

rč: 56 [redacted]

oba bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 8788/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 5.217,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/35

oba zastoupení na základě plné moci ze dne 3.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 10“)

a

**Miluše Dvořáková**

bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

rč: 57 [redacted]

podíl 6167/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 3.661,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/8

zastoupena na základě plné moci ze dne 8.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 11“)

a

**Marie Endrštová**



bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Kobylisy  
rč: 43 [redacted]  
podíl 8788/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 5.217,- Kč)  
vlastník bytové jednotky č. 2047/15  
zastoupena na základě plné moci ze dne 6.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 12“)

a

**PhDr. Renata Ferklová**

bytem [redacted] 140 00 Praha 4 – Krč  
rč: 50 [redacted]  
podíl 4306/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 2.557,- Kč)  
vlastník bytové jednotky č. 2047/32  
zastoupena na základě plné moci ze dne 2.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 13“)

a

**Danuše Formánková**

bytem [redacted] 270 04 Svojetín  
rč: 55 [redacted]  
podíl 8736/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 5.186,- Kč)  
vlastník bytové jednotky č. 2047/44  
zastoupena na základě plné moci ze dne 4.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 14“)

a

**Monika Gasperi**

bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň  
rč: 52 [redacted]  
podíl 6217/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 3.691,- Kč)  
vlastník bytové jednotky č. 2047/31  
zastoupena na základě plné moci ze dne 2.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 15“)

a

manželé

**Mgr. Rudolf Heřmánek**

rč: 46 [redacted]

a

**Jitka Heřmánková**

rč: 46 [redacted]

oba bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň  
podíl 6167/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 3.661,- Kč)  
vlastník bytové jednotky č. 2047/43  
oba zastoupeni na základě plné moci ze dne 2.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 16“)

a



**Helena Hlaváčková**

bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň  
rč: 52 [redacted]

podíl 8736/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 5.186,- Kč)  
vlastník bytové jednotky č. 2047/4

zastoupena na základě plné moci ze dne 6.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 17“)

a

manželé

**Eduard Hloušek**

rč: 46 [redacted]

a

**Marcela Hloušková**

rč: 48 [redacted]

oba bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 6167/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 3.661,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/13

oba zastoupení na základě plné moci ze dne 6.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 18“)

a

**Tereza Hokešová**

bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

rč: 86 [redacted]

zastoupena na základě plné moci ze dne 2.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

a

**Robin Müller**

bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

rč: 85 [redacted]

zastoupena na základě plné moci ze dne 3.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

každý podíl 6217/607240 (podíl každého na celkové kupní ceně činí 1.845,00 Kč)

spoluvlastníci bytové jednotky č. 2047/26, kdy každému náleží podíl k bytové jednotce o velikosti id. ½

(dále jen jako „kupující 19“)

a

manželé

**Ing. Josef Holubec**

rč: 47 [redacted]

a

**Jiřina Holubcová**

rč: 47 [redacted]

oba bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 8736/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 5.186,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/39

oba zastoupení na základě plné moci ze dne 6.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 20“)

a



**Ing. Eva Houdková**

bytem [redacted] 181 00 Praha 8 – Čimice

rč: 53 [redacted]

podíl 8788/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 5.217,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/1

zastoupena na základě plné moci ze dne 6.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 21“)

a

**Marek Juráň**

bytem [redacted] 793 95 Město Albrechtice

rč: 82 [redacted]

podíl 6167/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 3.661,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/23

zastoupen na základě plné moci ze dne 3.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 22“)

a

manželé

**Mgr. Karel Jurek, CSc.**

rč: 43 [redacted]

a

**Šárka Jurková**

rč: 42 [redacted]

oba bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 6217/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 3.691,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/16

oba zastoupení na základě plné moci ze dne 6.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 23“)

a

**Ing. Martin Kobr**

bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

rč: 56 [redacted]

podíl 6167/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 3.661,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/38

zastoupen na základě plné moci ze dne 26.7.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 24“)

a

**Václav Kohout**

bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

rč: 46 [redacted]

podíl 6167/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 3.661,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/18

zastoupen na základě plné moci ze dne 2.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou



(dále jen jako „kupující 25“)

a

**Ing. Marie Korecká**

bytem [redacted] 152 00 Praha 5 – Hlubočepy

rč: 45 [redacted]

podíl 8736/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 5.186,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/24

zastoupena na základě plné moci ze dne 2.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 26“)

a

**MUDr. Ivo Kramařík**

bytem [redacted] 170 00 Praha 7 – Holešovice

rč: 81 [redacted]

podíl 4306/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 2.557,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/12

zastoupen na základě plné moci ze dne 3.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 27“)

a

**Milada Krausová**

bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

rč: 59 [redacted]

podíl 6217/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 3.691,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/36

zastoupena na základě plné moci ze dne 8.1.2022 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 28“)

a

**Jaroslava Mayerová**

bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

rč: 53 [redacted]

podíl 6217/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 3.691,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/11

zastoupena na základě plné moci ze dne 8.7.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 29“)

a

**Ing. Jan Orna**

bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

rč: 45 [redacted]

podíl 8736/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 5.186,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/14

zastoupen na základě plné moci ze dne 6.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou



(dále jen jako „kupující 30“)

a

**Božena Papežová**

bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

rč: 74 [redacted]

podíl 4306/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 2.557,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/22

zastoupena na základě plné moci ze dne 10.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 31“)

a

manželé

**Josef Pokorný**

rč: 48 [redacted]

a

**Jana Pokorná**

rč: 49 [redacted]

oba bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 6167/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 3.661,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/33

oba zastoupení na základě plné moci ze dne 3.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 32“)

a

**Olga Potužáková**

bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

rč: 78 [redacted]

podíl 8736/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 5.186,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/19

zastoupena na základě plné moci ze dne 7.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 33“)

a

**Ivana Procházková**

bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

rč: 56 [redacted]

podíl 6217/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 3.691,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/6

zastoupena na základě plné moci ze dne 6.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 34“)

a

manželé

**Pavel Schachner**





č: 56 [redacted]

a  
**Alena Schachnerová**

rč: 57 [redacted]

oba bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň  
podíl 6217/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 3.691,- Kč)  
vlastník bytové jednotky č. 2047/41

oba zastoupeni na základě plné moci ze dne 8.12.2021 a 10.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou,  
advokátkou

(dále jen jako „kupující 35“)

a

**MUDr. Jan Šulc**

rč: 56 [redacted]

bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň  
podíl 6167/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 3.661,- Kč)  
vlastník bytové jednotky č. 2047/3

zastoupen na základě plné moci ze dne 7.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 36“)

a

manželé

**Radek Taubmann**

rč: 86 [redacted]

bytem [redacted] 186 00 Praha 8 - Karlín

a

**Zuzana Taubmannová**

rč: 85 [redacted]

bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň  
podíl 8788/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 5.217,- Kč)  
vlastník bytové jednotky č. 2047/30

oba zastoupeni na základě plné moci ze dne 3.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 37“)

a

manželé

**Václav Špičák**

rč: 47 [redacted]

a

**Jarmila Špičáková**

rč: 49 [redacted]

oba bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň  
podíl 8788/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 5.217,- Kč)  
vlastník bytové jednotky č. 2047/25

oba zastoupeni na základě plné moci ze dne 1.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 38“)

a



**Aroslav Špitálský**

bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

rč: 74 [redacted]

podíl 8736/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 5.186,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/9

zastoupen na základě plné moci ze dne 3.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 39“)

a

manželé

**Ing. Karel Štěrba**

rč: 56 [redacted]

a

**Jitka Štěrbová**

rč: 60 [redacted]

oba bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

podíl 8788/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 5.217,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/10

oba zastoupeni na základě plné moci ze dne 7.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 40“)

a

**Lilliána Tůmová**

bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

rč: 47 [redacted]

podíl 8788/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 5.217,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/20

zastoupena na základě plné moci ze dne 2.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 41“)

a

**Jan Vápeník**

bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

rč: 80 [redacted]

podíl 4306/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 2.557,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/27

zastoupen na základě plné moci ze dne 20.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 42“)

a

**Helena Velebná**

bytem [redacted] 182 00 Praha 8 – Libeň

rč: 45 [redacted]

podíl 4306/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 2.557,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/17

zastoupena na základě plné moci ze dne 6.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

dále jen jako „kupující 43“)

a

**Jakub Vyskočil**

bytem [redacted] 170 00 Praha 7 – Holešovice

rč: 85 [redacted]

podíl 8/36/303620 (podíl na celkové kupní ceně činí 5.186,- Kč)

vlastník bytové jednotky č. 2047/29

zastoupen na základě plné moci ze dne 6.12.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „kupující 44“)

(kupující 1, kupující 2, kupující 3, kupující 4, kupující 5, kupující 6, kupující 7, kupující 8, kupující 9, kupující 10, kupující 11, kupující 12, kupující 13, kupující 14, kupující 15, kupující 16, kupující 17, kupující 18, kupující 19, kupující 20, kupující 21, kupující 22, kupující 23, kupující 24, kupující 25, kupující 26, kupující 27, kupující 28, kupující 29, kupující 30, kupující 31, kupující 32, kupující 33, kupující 34, kupující 35, kupující 36, kupující 37, kupující 38, kupující 39, kupující 40, kupující 41, kupující 42, kupující 43 a kupující 44 společně dále jen jako „kupující“) na straně druhé

(všichni dále jen jako „smluvní strany“)

a

**Společenství pro dům Rozšířená 2047/20, Praha 8**

se sídlem Rozšířená 2047/20, 182 00 Praha 8 – Libeň

zastoupené Ing. Miroslavem Čížkem, předsedou výboru, a

Mgr. Zdeňkem Cvejnem, místopředsedou výboru

IČO: 24260177

zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. S 13971

zastoupeno na základě plné moci ze dne 7.10.2021 JUDr. Alexandrou Genčiovou, advokátkou

(dále jen jako „SVJ“)

## I.

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a pozemku parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří, to vše v kat. území Libeň, obec Praha, tak, jak je vše zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kdy na těchto pozemcích se nachází **stavba č.p. 2047** – bytový dům (dále jen jako „**dům**“), ve kterém jsou kupující vlastníky jednotek a zároveň podílovými spoluvlastníky společných částí domu, jak je patrné z LV č. 2390. Vlastnické právo k výše uvedeným pozemkům nabyl prodávající na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí a rozsudku soudu o určení právní vztahu Obvodního soudu pro Prahu 8 č.j. 27 C 105/2006-526 ze dne 26.1.2016 ve spojení s rozsudkem Městského soudu v Praze č.j. 11 Co 400/2016-574 ze dne 11.1.2017.
2. Předmětem koupě dle této smlouvy je pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 212 m<sup>2</sup>, a pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 303 m<sup>2</sup>, v kat. území Libeň, obec Praha (dále jen jako „**předmět koupě**“).

## II.

1. Prodávající prodává předmět koupě uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi s jeho vlastnictvím spojenými a každý kupující kupuje a přijímá



do svého podílového spoluvlastnictví, případně též do společného jmění, část podílu v rozsahu odpovídající velikosti jeho spoluvlastnického podílu na společných částech domu uvedeného na LV č. 2390 v čl. I. odst. 1. této smlouvy. Výše nabývaného podílu jednotlivých kupujících k předmětu koupě je tedy uvedena u jejich identifikace v záhlaví smlouvy.



2. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto prodávající potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 31/31 ze dne 11.11.2021. Záměr prodeje předmětu koupě uvedeného v čl. I. odst. 2 této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem č. HOM-78921/2021 od 12.5.2021 do 1.6.2021.
3. Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě uvedeném v čl. I. odst. 2 této smlouvy neváznou dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní vady.
4. Kupující prohlašují, že byli seznámeni se současným fyzickým a právním stavem předmětu koupě a předmět koupě kupuje a přejímají bez výhrad ve stavu, v jakém se nachází.

### III.

1. Kupní cena, sjednaná dohodou smluvních stran, za předmět koupě činí **180.250,- Kč** (slovy: jedno sto osmdesát tisíc dvě stě padesát korun českých), tj. 350,- Kč/m<sup>2</sup>. Výše uvedená kupní cena je kupní cenou za pozemky, jejichž převod je podle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, od daně osvobozen.
2. Kupní cena uvedená v odst. 1 tohoto článku bude zaplacená takto:
  - a) ke splacení první splátky kupní ceny si ponechá prodávající jistotu složenou kupujícími u prodávajícího ve výši 18.025,- Kč (slovy: osmnáct tisíc dvacet pět korun českých),
  - b) doplatek kupní ceny ve výši 162.225,- Kč (slovy: jedno sto šedesát dva tisíc dvě stě dvacet pět korun českých) se kupující zavazují prodávajícímu uhradit na účet vedený u PPF banky a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6, č. účtu: 149024-0005157998/6000, konst. symbol: 0558, variabilní symbol: 1300017385 a to do 30 dnů ode dne doručení této uzavřené kupní smlouvy SVJ, které ji bez zbytečného odkladu předá všem kupujícím, přičemž za den zaplacení doplatku kupní ceny se považuje den připsání platby na účet prodávajícího.
3. Při prodlení se zaplacením doplatku kupní ceny uvedeném v odst. 2 písm. b) tohoto článku se kupující zavazují společně a nerozdílně uhradit ve prospěch prodávajícího **smluvní pokutu** ve výši **1,5 %** z dlužné částky za každý i započatý týden prodlení, minimálně však **300,- Kč**. Smluvní strany výslovně vylučují užití § 2050 občanského zákoníku, prodávající tak má nárok na náhradu škody vzniklé prodlením se zaplacením doplatku kupní ceny uvedeném v odst. 2 písm. b) tohoto článku, i pokud je kryta smluvní pokutou dle tohoto odstavce. Při prodlení kupujících se zaplacením doplatku kupní ceny uvedeném v odst. 2 písm. b) tohoto článku delším než 30 dnů ode dne splatnosti doplatku kupní ceny je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit. Právní účinky odstoupení vzniknou dnem, kdy oznámení prodávajícího o odstoupení od této smlouvy bude doručeno SVJ, které je bez zbytečného odkladu předá všem kupujícím.
4. V případě prodlení kupujících se zaplacením doplatku kupní ceny uvedeném v odst. 2 písm. b) tohoto článku delším než 30 dnů ode dne splatnosti doplatku kupní ceny smluvní strany sjednávají ve prospěch prodávajícího smluvní pokutu ve výši složené jistoty dle odst. 2 písm. a) tohoto článku, tj. částku ve výši 18.025,- Kč. Již uhrazená 1. splátka kupní ceny formou složené jistoty dle odst. 2 písm. a) tohoto článku se považuje za zaplacenou smluvní pokutu dle předchozí věty, a to ke dni odstoupení od smlouvy, takže po zápočtu vzájemných pohledávek (pohledávka kupujících vůči prodávajícímu ve věci jistoty ve výši 18.025,- Kč a pohledávka prodávajícího vůči kupujícím ve věci smluvní pokuty ve výši 18.025,- Kč) nastane zánik obou těchto pohledávek. Smluvní strany pro tento případ výslovně vylučují

užití § 2050 občanského zákoníku; prodávající tak má nárok na náhradu škody vzniklé prodlením se zaplacením doplatku kupní ceny uvedeném v odst. 2 písm. b) tohoto článku delším než 30 dnů ode dne splatnosti, i pokud je kryta smluvní pokoutou dle tohoto odstavce.



#### IV.

1. Vlastnické právo k předmětu koupě podle této smlouvy nabydou kupující jejich vkladem do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha. Dnem nabytí vlastnického práva k předmětu koupě dle této smlouvy přechází na kupující nebezpečí nahodilé zkázy předmětu koupě a nahodilého zhoršení stavu předmětu koupě
2. Smluvní strany souhlasí, aby Katastrální úřad pro hlavní město Prahu rozhodl o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu koupě pro kupující dle této smlouvy do katastru nemovitostí a aby byly zapsány na příslušném listu vlastnictví kupujících pro katastrální území Libeň, obec Praha.
3. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu koupě dle této smlouvy ve prospěch kupujících do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha dle odst. 2 tohoto článku učiní prodávající nejpozději do 30 dnů ode dne zaplacení doplatku kupní ceny dle čl. III. odst. 2 písm. b) této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek spojený s provedením zápisu vkladu vlastnického práva k předmětu koupě dle této smlouvy do katastru nemovitostí ponese prodávající. Pro případ prodlení prodávajícího s podáním návrhu dle tohoto odstavce mohou návrh podat kupující, resp. každý z nich.
4. Pokud by katastrální úřad pravomocně zamítl návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy, popřípadě pravomocně řízení o vkladu zastavil, smluvní strany se zavazují, že uzavřou novou kupní smlouvu nebo dodatek k této smlouvě stejného obsahu, jež splní zákonné podmínky pro povolení vkladu, případně, že na pokyn katastrálního úřadu tuto smlouvu či návrh na vklad náležitě doplní.
5. Do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu jsou smluvní strany svými projevy a závazky dle této smlouvy vázány.
6. Jednotlivé prodeje spoluvlastnických podílů na předmětu koupě podle této smlouvy mezi prodávajícím a každým z kupujících se považují za samostatné převody. Kupující nejsou podle této smlouvy oprávněni a zavázáni společně a nerozdílně. Nastane-li důvod k zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy, zastavení nebo přerušení řízení o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy, pokud jde pouze o některého z kupujících, není to důvodem ke stejnému postupu ohledně dalších kupujících.

#### V.

1. Veškeré písemnosti, výzvy a oznámení se doručují na adresu prodávajícího nebo kupujících (případně SVJ) uvedené v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků této smlouvy, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně tuto změnu, a to způsobem dle předchozí věty.
2. Smluvní strany sjednávají, že doručování zásilek odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se řídí § 573 občanského zákoníku.

#### VI.

1. Smluvní strany výslovně sjednávají, že výměry předmětu koupě uvedené v čl. I. odst. 2 této smlouvy odpovídají ke dni uzavření této smlouvy výměrám uvedeným v katastru nemovitostí a kupující pro případ, že skutečné výměry předmětu koupě dle této smlouvy neodpovídají zápisu v katastru

nemovitostí, a tudíž výměram uvedených v čl. I. odst. 2 této smlouvy, se výslovně zavazují, že v budoucnu neuplatní z tohoto důvodu právo dle § 2129 odst. 1 občanského zákoníku na přiměřenou slevu z kupní ceny za předmět koupě dle čl. III. odst. 1 této smlouvy.



2. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními platnými a účinnými právními předpisy.
3. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené prodávajícím, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě (v čl. I. - VI. této smlouvy) nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, zajistí prodávající.
7. Tato kupní smlouva je vyhotovena v padesáti jedna autorizovaných výtiscích o dvaceti stranách textu, z nichž jeden obdrží každý z kupujících a vedlejší účastník a šest prodávající.
8. Autorizace se provede otiskem razítka prodávajícího v pravém horním rohu každé strany textu této smlouvy.
9. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle odst. 6 tohoto článku.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, její obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této smlouvy a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepřičí se dobrým mrávům a veškerá prohlášení v této smlouvě odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.

V Pr

za pr

Ing.

ředit

Mag

V Pr

kupující 2:

manželé

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 1:

za MUDr. Olgu Adamčíkovou  
JUDr. Alexandra Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 3:





.....  
za Vlastimila Běhavého JUDr.Alexandra  
Genčiová, v plné moci

.....  
za Karla Březinu JUDr.Alexandra  
Genčiová, v plné moci

.....  
za Alenu Běhavou JUDr.Alexandra  
Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 4:  
manželé

kupující 5:

.....  
za Zdeňka Chaloupku JUDr.Alexandra  
Genčiová, v plné moci

.....  
za Alici Chalupovou JUDr.Alexandra  
Genčiová, v plné moci

.....  
za Pavlu Chaloupkovou JUDr.Alexandra  
Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 6:

kupující 7:

.....  
za Ivana Cheparu JUDr.Alexandra  
Genčiová, v plné moci

.....  
za Ivanu Chrobokovou JUDr.Alexandra  
Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 8:  
manželé

kupující 9:

.....  
za Mgr. Zdeňka Cvejna JUDr.Alexandra  
Genčiová, v plné moci

.....  
za Ing. Roberta Čiška JUDr.Alexandra  
Genčiová, v plné moci



Mgr. Bronislavu Cvejnovou Skalickou  
JUDr. Alexandra Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 10:  
manželé

.....  
za Ing. Miroslava Cízka JUDr. Alexandra  
Genčiová, v plné moci

.....  
za Ivanu Cížkovou JUDr. Alexandra  
Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 12:

.....  
za Marii Endrštovou JUDr. Alexandra  
Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 14:

.....  
za Danuši Formánkovou JUDr. Alexandra  
Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 16:  
manželé

.....  
za Mgr. Rudolfa Heřmánka  
JUDr. Alexandra Genčiová, v plné moci

.....  
za Jitku Heřmankovou JUDr. Alexandra  
Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 11:

.....  
za Miluši Dvořákovou JUDr. Alexandra  
Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 13:

.....  
za PhDr. Renatu Ferklovou  
JUDr. Alexandra Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 15:

.....  
za Moniku Gasperi JUDr. Alexandra  
Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 17:

.....  
za Helenu Hlaváčkovou JUDr. Alexandra  
Genčiová, v plné moci





V Praze dne: 4/2/2022

V Praze dne: 4/2/2022



kupující 18:  
manželé

kupující 19:

[Redacted names]

za Eduarda Hlouška JUDr.Alexandra Genčiová, v plné moci

za Terezu Hokešovou JUDr.Alexandra Genčiová, v plné moci

[Redacted names]

za Marcelu Hlouškovou JUDr.Alexandra Genčiová, v plné moci

za Robina Müllera JUDr.Alexandra Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 20:  
manželé

kupující 21:

[Redacted names]

za Ing. Josefa Holubce JUDr.Alexandra Genčiová, v plné moci

za Ing. Evu Houdkovou JUDr.Alexandra Genčiová, v plné moci

[Redacted names]

za Jiřinu Holubcovou JUDr.Alexandra Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 22:

kupující 23:  
manželé

[Redacted names]

za Marka Juráně JUDr.Alexandra Genčiová, v plné moci

za Mgr. Karal Jurka, CSc. JUDr.Alexandra Genčiová, v plné moci

[Redacted names]

za Šárku Jurkovou JUDr.Alexandra Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 24:

kupující 25:

[Redacted names]



za Ing. Martina Kobra JUDr. Alexandra Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 26:

za Václava Kohouta JUDr. Alexandra Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 27:



za Ing. Marii Koreckou JUDr. Alexandra Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 28:

za MUDr. Iva Kramaříka JUDr. Alexandra Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 29:

za Miladu Krausovou JUDr. Alexandra Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 30:

za Jaroslavou Mayerovou JUDr. Alexandra Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 31:

za Ing. Jana Ornu JUDr. Alexandra Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 32:  
manželé

za Boženu Papežovou JUDr. Alexandra Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 33:

za Josefa Pokorného JUDr. Alexandra Genčiová, v plné moci

za Janu Pokornou JUDr. Alexandra Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 34:

za Olgu Potužákovou JUDr. Alexandra Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 35:  
manželé



za Ivanu Procházkovou JUDr.Alexandra  
Genčiová, v plné moci

.....  
za Pavla Schachnera JUDr.Alexandra  
Genčiová, v plné moci

.....  
za Alenu Schachnerovou JUDr.Alexandra  
Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

V Praze dne: 4/2/2022

za kupujícího 36:

kupující 37:  
manželé

.....  
za MUDr. Jana Šulce JUDr.Alexandra  
Genčiová, v plné moci

.....  
za Růžka Taubmannu JUDr.Alexandra  
Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 38:  
manželé

kupující 39:

.....  
za Václava Špičáka JUDr.Alexandra  
Genčiová, v plné moci

.....  
za Jaroslava Špitálského JUDr.Alexandra  
Genčiová, v plné moci

.....  
za Jarmilu Špičákovou JUDr.Alexandra  
Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 40:  
manželé

kupující 41:

.....  
za Ing. Karla Štěrbu JUDr.Alexandra  
Genčiová, v plné moci

.....  
za Liliánu Tůmovou JUDr.Alexandra  
Genčiová, v plné moci





[Redacted]

za Jitku Štěrbovou JUDr. Alexandra Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 42:

kupující 43:

[Redacted]

za Jana Vápeníka JUDr. Alexandra Genčiová, v plné moci za Helenu Velebnou JUDr. Alexandra Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

kupující 44:

[Redacted]

za Jakuba Vyskočila JUDr. Alexandra Genčiová, v plné moci

V Praze dne: 4/2/2022

za Společenství pro dům Rozšířená 2047/20, Praha 8:

[Redacted]

JUDr. Alexandra Genčiová, v plné moci

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 11001-0452-0066  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 01  
Vlastnoručně podepsal: JUDr. ALEXANDRA GENČIOVÁ

Datum a místo narození: [Redacted] 1964, PRAHA 2, CZ

Adresa pobytu: PRAHA 6, [Redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občan [Redacted]

Praha 01 dne 07.02.2022  
Pavelková Petra





## PLNÁ MOC

**Pani**

**MUDr. Olga Adamčíková**, [redacted] 1944, r.č. 44 [redacted]

[redacted] Libeň, 182 00, Praha 8

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 6217/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a

- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 6217/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitostí týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 3 691,- Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve všech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 2. 12. 2021

**MUDr. Olga Adamčíková**

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 2. 12. 2021

.....  
JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 25801-0065-0023  
Podle ověřovací knihy pošty: Vlašim  
Vlastnoručně podepsal: Olga Adamčíková

Datum a místo narození: [redacted] 1944, Luhačovice, CZ

Adresa pobytu: Praha 8 Libeň, [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz  
[redacted]

Vlašim dne 02.12.2021  
Bědlová Jana





Manžele  
Vlas

## PLNÁ MOC

Manželé  
Vlastimil Běhavý, nar. [REDACTED] 1943, r.č. 43 [REDACTED] a Alena Běhavá, nar. [REDACTED] 1945,  
r.č. 43 [REDACTED] Libeň, 182 00, Praha 8,

oba společně dále jen „Zmocnitel“ nebo „Zmocnitelé“

udělují tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [REDACTED] 1964, r.č. 64 [REDACTED] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitel zastupovala, jednala za ně a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi do společného jmění manželů Zmocnitelů spoluvlastnických podílů ve výši 8788/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 8788/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitelé (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocniteli, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 5.217,- Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujících k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupující,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,



- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne .....<sup>6/12</sup>..... 2021

.....  
Vlastimil Běhavý

.....  
Alena Běhavá

Plnou moc přijímám:

V Praze dne .....<sup>6/12</sup>..... 2021

.....  
JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0261-0145  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Vlastimil Běhavý

Datum a místo narození: ..... 1943, Tábor okr. Tábor, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň, .....

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz  
.....

Praha 85 dne 06.12.2021  
Kloubčková Radka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0261-0146  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Alena Běhavá

Datum a místo narození: ..... 1945, Praha 1, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň, .....

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz  
.....

Praha 85 dne 06.12.2021  
Kloubčková Radka



správy a samosprávy,  
včetně výše v této plné  
moci

## PLNÁ MOC



Pan  
**Karel Březina**, nar. [redacted] 1941, r.č. 41 [redacted] Libeň, 182  
00, Praha 8

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 4306/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na L.V č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 4306/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti – koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 2 557,- Kč,
- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,
- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,
- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 2/12/ 2021

[Redacted signature]

Karel Březina

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 6/12/ 2021

[Redacted signature]

JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0261-0090  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Karel Březina

Datum a místo narození: [Redacted] 1941, Praha 2, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, [Redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz  
[Redacted]

Praha 85 dne 02.12.2021  
Skružna Simona



Manželé  
Zdeněk Chaloupek  
r.č. 535333

## PLNÁ MOC



Manželé  
Zdeněk Chaloupka, nar. [redacted] 1950, r.č. 50 [redacted] a Pavla Chaloupková, nar. [redacted] 1953,  
r.č. 53 [redacted] Libeň, 182 00, Praha 8,

oba společně dále jen „Zmocnitel“ nebo „Zmocnitelé“

udělují tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitel zastupovala, jednala za ně a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi do společného jmění manželů Zmocnitelů spoluvlastnických podílů ve výši 6167/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
  - pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,
- to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 6167/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude III. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitelé (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocniteli, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 3 661,- Kč,
- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujících k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupující,
- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,
- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 3/12/2021

Zdeněk Chaloupka

Pavla Chaloupková

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 8/12/2021

JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka



Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Zdeněk Chaloupka

Poř.č.: 18005-0261-0132

Datum a místo narození: [redacted] 1950, Praha 7, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz [redacted]

Praha 85 dne 03.12.2021  
Skruzná Simona



Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Pavla Chaloupková

Poř.č.: 18005-0261-0131

Datum a místo narození: [redacted] 1953, Praha 2, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz [redacted]

Praha 85 dne 03.12.2021  
Skruzná Simona



právy a samosprávy  
vše v této plně  
ním  
rávním jedne  
-2580-

## PLNÁ MOC



**Pani**  
**Alice Chalupová**, nar. [redacted] 1969, r.č. 69 [redacted] 251 63,  
Strančice

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 4306/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
  - pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,
- to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 4306/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 2 557,- Kč,
- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,
- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,
- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 9.12. 2021

.....  
[redacted]  
**Alice Chalupova**

Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošly: Praha 85,  
Vlastnoručně podepsal: Alice Chalupová

Poř.č.: 18005-0261-0243

Datum a místo narození: [redacted] 1969, Praha 10, Praha, CZ

Adresa pobytu: Strančice, okr. Praha-Východ, [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: občanský průkaz [redacted]

Praha 85 dne 09.12.2021  
Skrutná Simona

Podpis, [redacted] [redacted]

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 9/12/ 2021

[redacted]  
**JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka**





Pa





## PLNÁ MOC

Pan  
**Ivan Chepara**, nar. [REDACTED] 1976, r.č. [REDACTED] Libeň, 182  
00, Praha 8

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [REDACTED] 1964, r.č. 64 [REDACTED] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 6217/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
  - pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,
- to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 6217/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitostí týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 3 691,- Kč,
- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,
- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,
- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,
- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 2/12/..... 2021

[Redacted]

Ivan Čhepara

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 6/12/..... 2021

[Redacted]

JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka

Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Ivan Čhepara

Poř.č.: 18005-0261-0087

Datum a místo narození: [Redacted] 1976, Mižirja, UA

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, [Redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Povolení k pobytu  
[Redacted]

Praha 85 dne 02.12.2021  
Skrůžná Simona



Pani  
Ivana Čhepara  
182 0261

## PLNÁ MOC



**Pani**  
**Ivana Chroboková**, nar. [redacted] 1948, r.č. 48 [redacted] Libeň,  
182 00, Praha 8

dále jen „**Zmocnitel**“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „**Advokátka**“ nebo „**Zmocněnec**“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 8788/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a

- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 8788/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „**Nemovitost**“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitostí, (dále jen „**Kupní smlouva**“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitostí Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 5 217,- Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.


Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 14/12/ 2021

  
Ivana Chroboková


Plnou moc přijímám:

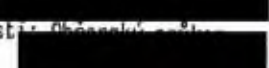
V Praze dne 14/12/ 2021

  
JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0262-0175  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Ivana Chroboková

Datum a místo narození:  1948, Praha 8, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, 

Druh a č. předlož. dokl. totožnost: 

Praha 85 dne 17.12.2021  
Skružná Simona



Manžele  
Mgr. Zdeněk  
Skalický  
Praha 8

právní jednáním  
a samosprávou  
v této plné

## PLNÁ MOC



Manželé  
Mgr. Zdeněk Cvejn, nar. [redacted] 1969, r.č. 69 [redacted] a Mgr. Bronislava Cvejnová  
Skalická, nar. [redacted] 1969, r.č. 69 [redacted] Libeň, 182 00,  
Praha 8,

oba společně dále jen „Zmocnitel“ nebo „Zmocnitelé“

udělují tímto

advokátce JUDr. Alexandře Genčiové, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitel zastupovala, jednala za ně a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi do společného jmění manželů Zmocnitelů spoluvlastnických podílů ve výši 8736/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 8736/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitelé (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocniteli, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 5.186,- Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujících k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupující,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 8/12/ 2021

.....  
Mgr. Zdeněk Cvejn

.....  
Mgr. Bronislava Cvejnová Skalická

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 14.12. 2021

.....  
JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0261-0235

Podle ověřovací knihy pošly: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Bronislava Cvejnová Skalická

Datum a místo narození: ..... 1969, Praha 4, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, .....

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: občanský průkaz  
.....

Praha 85 dne 08.12.2021  
Skrutná Simona



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0262-0081

Podle ověřovací knihy pošly: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Zdeněk Cvejn

Datum a místo narození: ..... 1969, Děčín, okr. Děčín, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, .....

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: občanský průkaz  
.....

Praha 85 dne 14.12.2021  
Skrutná Simona



## PLNÁ MOC



Pan  
**Ing. Robert Čiško**, nar. [REDACTED] 1969, r.č. 69 [REDACTED] 252 03,  
Řitka

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [REDACTED] 1964, r.č. 64 [REDACTED] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 4306/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
  - pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,
- to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 4306/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 2 557,- Kč,
- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,
- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,
- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

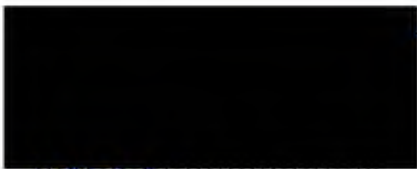
navrhování (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním  
uděleným výše v této plné moci,

k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy,  
peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné  
moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým  
stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 6.12 2021



**Ing. Robert Čiško**

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 6.12 2021

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 26301-0184-0080

Podle ověř. knihy pošty: Dobříš

Uznal podpis na listině za vlastní: Robert Čiško

Datum a místo narození: [redacted] 1969, Počátky [redacted]

Adresa pobytu: Řitka, [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanská [redacted]

Dobříš dne 06.12.2021  
Máchová Eva



JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka





Manžele  
Ing. Miroslav  
r.č. 56540



## PLNÁ MOC



**Manželé**  
Ing. Miroslav Čížek, nar. [redacted] 1949, r.č. 49 [redacted] a Ivana Čížková, nar. [redacted] 1956,  
r.č. 56 [redacted] Libeň, 182 00, Praha 8,

oba společně dále jen „Zmocnitel“ nebo „Zmocnitelé“

udělují tímto

advokátce JUDr. Alexandře Genčiové, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitel zastupovala, jednala za ně a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi do společného jmění manželů Zmocnitelů spoluvlastnických podílů ve výši 8788/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
  - pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,
- to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 8788/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitelé (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocniteli, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 5 217,- Kč,
- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujících k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupující,
- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,
- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 3. 12. 2021

[Redacted signature]

Ing. Miroslav Čížek

[Redacted signature]

Ivana Čížková

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 6/12/ 2021

[Redacted signature]

JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 18005-0261-0129  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Miroslav Čížek

Datum a místo narození: [Redacted] 1949, Příbram, okr. Příbram, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, [Redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz

Praha 85 dne 03.12.2021  
Skruzná Simona



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 18005-0261-0130  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Ivana Čížková

Datum a místo narození: [Redacted] 1956, Praha 4, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, [Redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz

Praha 85 dne 03.12.2021  
Skruzná Simona



Pani  
Miluše Dvořáková  
Libeň, 182. 9.  
dále

## PLNÁ MOC



Paní  
Miluše Dvořáková, nar. [REDACTED] 1957, r.č. 57 [REDACTED]  
Libeň, 182 00, Praha 8

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [REDACTED] 1964, r.č. 64 [REDACTED] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 6167/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 6167/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „**Kupní smlouva**“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 3 661,- Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne ... 7. 12. ... 2021

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0261-0213  
Podle ověř. knihy pošty: Praha 85  
Uznal podpis na listině za vlastní: Miluše Dvořáková

Datum a místo narození: [redacted] 1957, Klatovy, okr. Klatovy, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: občanský průkaz [redacted]

Praha 85 dne 08.12.2021  
Skrůžná Simona [redacted]

[redacted]  
Miluše Dvořáková

Plnou moc přijímám:

V Praze dne ... 8. 12. .... 2021

[redacted]  
...  
JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka



Pani  
Marie Endr  
Kobylis

## PLNÁ MOC



**Pani**  
**Marie Endrštová**, nar. [redacted] 1943, r.č. 43 [redacted]  
Kobylisy, 182 00, Praha 8

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 8788/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a

- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 8788/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 5 217,- Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 6. 12. 2021

[Redacted signature]

Marie Endrštová

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 8. 12. 2021

[Redacted signature]

JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka



Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Marie Endrštová

Pař.č.: 18005-0261-0157

Datum a místo narození: [Redacted] 1943, Praha 2, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Kobylisy, [Redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz [Redacted]

Praha 85 dne 06.12.2021  
Klubučková Radka

Podpis, u [Redacted]



Podpis, u [Redacted]

135

Page  
Ph

Handwritten text at the top of the page, possibly a title or header.

Second line of handwritten text.

Third line of handwritten text.

Fourth line of handwritten text.

Handwritten text on the right side of the page.

Handwritten text on the right side of the page.

Handwritten text on the right side of the page.

Handwritten text on the right side of the page.

Handwritten text on the right side of the page.





## PLNÁ MOC

Paní

**PhDr. Renata Ferklová**, nar. [redacted] 1950, r.č. 50 [redacted]  
[redacted] Krč, 140 00, Praha 4

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 4306/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 4306/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitostí, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 2 557,- Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,



- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 2.12. 2021

[Redacted signature]

PhDr. Renata Ferklová

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 2/12 2021

[Redacted signature]

JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI  
Podle ověřovací knihy Úřadu městské části Praha 6  
poř.č. legalizace 1139/III/2021  
vlastnoručně podepsal/a  
Renata Ferklová, [Redacted], 1950, Praha 6  
jméno, příjmení, datum a místo narození žadatele  
Praha 4, Krč, [Redacted]  
adresa místa trvalého pobytu  
Občanský průkaz [Redacted]  
[Redacted]  
V Praze 6 dne 2.12.2021 Legalizaci provedl/a  
Anna Tůmová



NESTSKÝ  
1923

Pani  
Daruše F  
Svojeří

MĚSTSKÁ PRAHA



## PLNÁ MOC

**Paní Danuše Formánková**, nar. [redacted] 1955, r.č. 55 [redacted] 270 04  
Svojetín

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 8736/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 8736/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 5 186,- Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 4.12. 2021

[Redacted signature]

Danuše Formánková

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 6.12. 2021

[Redacted signature]

JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 26901-0380-0129  
Podle ověřovací knihy pošty: Rakovník 1  
Vlastnoručně podepsal: Danuše Formánková

Datum a místo narození: [Redacted] 1955, Roudnice nad Labem, CZ

Adresa pobytu: Svojetín [Redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz

Rakovník 1 dne 04.12.2021  
Němeček Jiří

Podpis, úřední razítka



Pani  
Monika Gasperi  
182 00, Praha

právy a samosprávy, které v této plné moci k právním jednáním.

## PLNÁ MOC



Pani  
**Monika Gasperi**, nar. [REDACTED] 1952, r.č. [REDACTED]  
182 00, Praha 8

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [REDACTED] 1964, r.č. 64 [REDACTED] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 6217/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Líbeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 6217/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „**Kupní smlouva**“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 3 691,- Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

→ V Praze dne ..... 2/12/..... 2021

Monika Gasperi

Plnou moc přijímám:

V Praze dne ..... 2.12.2021..... 2021

....  
JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka

Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošly: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Monika Gasperi

Poř.č.: 18005-0261-0121

Datum a místo narození: ..... 1952, Praha 7, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, .....

Druh a č. předložen. dokl. totožnosti: Občanský průkaz  
.....

Praha 85 dne 02.12.2021  
Skružná Šimona



Manžele  
Mgr.

...ní správy a samosprávy  
...ním výše v této plně  
... k právním jedn  
... S.D.  
... 2560-  
...loženým



## PLNÁ MOC

**Manželé**  
**Mgr. Rudolf Heřmánek**, nar. [redacted] 1946, r.č. 46 [redacted] a **Jitka Heřmánková**,  
nar. [redacted] 1946, r.č. 46 [redacted] Libeň, 182 00, Praha 8,

oba společně dále jen „Zmocnitel“ nebo „Zmocnitelé“

udělují tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za ně a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi do společného jmění manželů Zmocnitelů spoluvlastnických podílů ve výši 6167/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
  - pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,
- to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 6667/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitelé (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocniteli, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 3 661,- Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujících k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupující,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,





☒ k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 2. 12. 2021

[Redacted signature]

Mgr. Rudolf Heřmánek

[Redacted signature]

Jitka Heřmánková

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 6/12/ 2021

[Redacted signature]

JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0261-0089  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Rudolf Heřmánek

Datum a místo narození: [Redacted] 1946, Náchod, okr. Náchod, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, [Redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz

Praha 85 dne 02.12.2021  
Skruzná Simona



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0261-0088  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Jitka Heřmánková

Datum a místo narození: [Redacted] 1946, Náchod, okr. Náchod, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, [Redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz

Praha 85 dne 02.12.2021  
Skruzná Simona



## PLNÁ MOC



Paní  
**Helena Hlaváčková**, nar. [redacted] 1952, r.č. 52 [redacted] Libeň,  
182 00, Praha 8

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 8736/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
  - pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,
- to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 8736/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 5 186,- Kč,
- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,
- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,
- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,



k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 6.12. 2021



**Helena Hlaváčková**

Dověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0261-0173  
Podle dověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Helena Hlaváčková

Datum a místo narození: [redacted] 1952, Kolín okr. Kolín, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň, [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz; [redacted]

Praha 85 dne 06.12.2021  
Hlubčková Radka



Plnou moc přijímám:

V Praze dne 6/12/ 2021



**JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka**





Manžele  
Eduard Hloušek  
r.č. 485406/03  
oba st

## PLNÁ MOC



Manželé  
Eduard Hloušek, nar. [redacted] 1946, r.č. 46 [redacted] a Marcela Hloušková, nar. [redacted] 1948,  
r.č. 48 [redacted] Libeň, 182 00, Praha 8,

oba společně dále jen „Zmocnitel“ nebo „Zmocnitelé“

udělují tímto

advokátce JUDr. Alexandře Genčiové, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitel zastupovala, jednala za ně a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi do společného jmění manželů Zmocnitelů spoluvlastnických podílů ve výši 6167/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 6167/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupující), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocniteli, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 3 661,- Kč,
- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícími k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupující,
- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,
- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 6/12 2021

[Redacted signature]

Eduard Hloušek

[Redacted signature]

Marcela Hloušková

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 8/12/ 2021

[Redacted signature]

JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0261-0152  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Eduard Hloušek

Datum a místo narození: [Redacted] 1946, Karlovy Vary okr. Karlovy Vary, CZ  
Adresa pobytu: Praha 8-Libeň, [Redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz [Redacted]

Praha 85 dne 06.12.2021  
Hlubučková Radka

Podpis úřední



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0261-0153  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Marcela Hloušková

Datum a místo narození: [Redacted] 1948, Beroun okr. Beroun, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň, [Redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz [Redacted]

Praha 85 dne 06.12.2021  
Hlubučková Radka

Podpis, úřední



Paní Tereza Hokešová, na 182 00, Praha 8 dále

## PLNÁ MOC



Paní  
**Tereza Hokešová**, nar. [redacted] 1986, r.č. 86 [redacted] Libeň,  
182 00, Praha 8

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 6217/607240 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 6217/607240 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 1 845,00 Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 2. 12. 2021

  
Tereza Hokešová


Plnou moc přijímám:

V Praze dne 8/12/ 2021

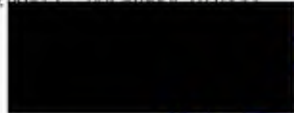
  
JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0261-0103  
Podle ověř.knihy pošty; Praha 85  
Uznal podpis na listině za vlastní: Tereza Hokešová

Datum a místo narození:  1986, Praha 2, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, 

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz 

Praha 85 dne 02.12.2021  
Skruzná Simona 





právy a samosprávy  
výše v této plně  
k právním jednáním

## PLNÁ MOC



Pan  
**Robin Müller**, nar. [redacted] 1985, r.č. 85 [redacted] Libeň, 182  
00, Praha 8

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 6217/607240 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 6217/607240 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 1 845,00 Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 2.12. 2021

.....  
**Robin Müller**

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 8/12/ 2021

.....  
**JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka**

Dvěřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0261-0126  
Podle ověř. knihy pošty: Praha 85  
Uznal podpis na listině za vlastní: Robin Müller

Datum a místo narození: ..... 1985, Praha 5, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, .....

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz  
207104307

Praha 85 dne 03.12.2021  
Skrutnář Simona



Manžele  
Ing. Josef Holubec  
r.č. 475205/052, IČ  
oba spol.

## PLNÁ MOC



Manželé

Ing. Josef Holubec, nar. [redacted] 1947, r.č. 47 [redacted] a Jiřina Holubcová, nar. [redacted] 1947, r.č. 475205/052, trvale bytem Rozšířená 2047/20, Libeň, 182 00, Praha 8,

oba společně dále jen „Zmocnitel“ nebo „Zmocnitelé“

udělují tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za ně a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi do společného jmění manželů Zmocnitelů spoluvlastnických podílů ve výši 8736/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 8736/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitelé (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocniteli, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 5 186,- Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujících k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupující,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 6. 12. 2021

[Redacted signature]

Ing. Josef Holubec

[Redacted signature]

Jiřina Holubcová

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 8/12/ 2021

[Redacted signature]

JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0261-0163  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Josef Holubec

Datum a místo narození: [Redacted] 1947, Praha 7, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň, [Redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz [Redacted]

Praha 85 dne 06.12.2021  
Hlubčková Radka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0261-0164  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Jiřina Holubcová

Datum a místo narození: [Redacted] 1947, Humpolec okr. Pelhřimov, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň [Redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz [Redacted]

Praha 85 dne 06.12.2021  
Hlubčková Radka



## PLNÁ MOC



Paní  
Ing. Eva Houdková, nar. [redacted] 1953, r.č. 53 [redacted]  
Čimice, 181 00, Praha 8

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce JUDr. Alexandře Genčiové, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 8788/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 8788/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitostí týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 5 217,- Kč,
- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,
- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,
- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,



- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 6. 12. 2021



Ing. Eva Houdková

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 8/12/ 2021



JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka

Dvěřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 29471-0060-0481  
Podle ověřovací knihy pošty: Benátky nad Jizerou  
Vlastnoručně podepsal: Eva Houdková

Datum a místo narození: [redacted] 1953, Jihlava, CZ

Adresa pobytu: Praha, Čimice. [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský [redacted]

Benátky nad Jizerou dne 06.12.2021  
Kyseláková Diana





pan  
Marek Juráň, nar. 26  
Město Albrechtice  
dále i



## PLNÁ MOC



Marek Juráň, nar. [redacted] 1982, r.č. 82 [redacted] 793 95  
Město Albrechtice

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 6167/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 6167/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 3 661,- Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,





..... (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním  
..... výše v této plné moci,  
..... jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy,  
..... ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné  
..... moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 3. 12. .... 2021

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 79395-0037-0189  
Podle ověřovací knihy pošty: Město Albrechtice  
Vlastnoručně podepsal: Marek Juráň

Datum a místo narození: ..... 1982, Krnov, CZ

Adresa pobytu: Město Albrechtice, .....

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz .....  
.....

.....  
Marek Juráň

Město Albrechtice dne 03.12.2021  
Chmelařová Monika



Plnou moc přijímám:

V Praze dne 8/12/ ..... 2021

.....

JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka



## PLNÁ MOC



Manželé  
Mgr. Karel Jurek, CSc., nar. [redacted] 1943, r.č. 43 [redacted] a Šárka Jurková, nar. [redacted] 1942,  
r.č. 42 [redacted] Libeň, 182 00, Praha 8,

oba společně dále jen „Zmocnitel“ nebo „Zmocnitelé“

udělují tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitel zastupovala, jednala za ně a čimla veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi do společného jmění manželů Zmocnitelů spoluvlastnických podílů ve výši 6217/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 6217/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitelé (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocniteli, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 3 691,- Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujících k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupující,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,



uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 6.12. 2021

.....  
Mgr. Karel Jurek, CSc.

.....  
Šárka Jurková

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 10.12. 2021

.....  
JUDr./Alexandra Genčiová, advokátka

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0261-0161  
Podle ověř.knihy pošty; Praha 85  
Uznan podpis na listině za vlastní: Šárka Jurková  
Datum a místo narození: [redacted] 1942, Praha 2, CZ  
Adresa pobytu: Praha 8-Libeň, [redacted]  
Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz  
[redacted]  
Praha 85 dne 06.12.2021  
Hlubučková Radka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0261-0162  
Podle ověř.knihy pošty; Praha 85  
Uznan podpis na listině za vlastní: Karel Jurek  
Datum a místo narození: [redacted] 1943, Praha 2, CZ  
Adresa pobytu: Praha 8-Libeň, [redacted]  
Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz  
[redacted]  
Praha 85 dne 06.12.2021  
Hlubučková Radka





Pan  
Ing. Martin Kobr,  
182 00, Praha 8  
dále:

## PLNÁ MOC

pan  
Ing. Martin Kobr, nar. [REDACTED] 1956, r.č. 56 [REDACTED] Libeň,  
182 00, Praha 8

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [REDACTED] 1964, r.č. 64 [REDACTED] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 6167/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 6167/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „**Kupní smlouva**“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 3 661,- Kč,
- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,
- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,
- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 26.7. 2021

...  
**Ing. Martin Kobr**

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 26/7/ 2021

...  
**JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka**

Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Martin Kobr

Poř.č.: 18005-0252-0086

Datum a místo narození: 1956, Praha 2, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz

Praha 85 dne 26.07.2021  
Skružná Simona



Pan  
Václav Kobr  
00, Praha

## PLNÁ MOC



Pan  
**Václav Kohout**, nar. [redacted] 1945, r.č. 46 [redacted] Libeň, 182  
00, Praha 8

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 6167/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 6167/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 3 661,- Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 2/12/ 2021

[Redacted signature]

Václav Kohout

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 8/12/ 2021

[Redacted signature]

JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka

Dvěřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Václav Kohout

Poř.č.: 18005-0261-0115

Datum a místo narození: [Redacted] 1946, Teplice, okr. Teplice, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, [Redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz [Redacted]

Praha 85 dne 02.12.2021  
Skruzná Simona



Pani  
Ing. Marie  
Hluboc



## PLNÁ MOC



**Paní**

**Ing. Marie Korecká**, nar. [redacted] 1945, r.č. 45 [redacted]  
Hlubočepy, 152 00, Praha 5

dále jen „**Zmocnitel**“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „**Advokátka**“ nebo „**Zmocněnec**“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 8736/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 8736/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „**Nemovitost**“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „**Kupní smlouva**“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 5 186,- Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,



- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 2.12. 2021

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 15200-0080-0901  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 52  
Vlastnoručně podepsal: MARIE KORECKÁ



Ing. Marie Korecká

Datum a místo narození: [redacted] 1945, PRAHA 2, CZ

Adresa pobytu: PRAHA 5, HLUBOČEPEY [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz  
[redacted]

Praha 52 dne 02.12.2021  
Vo Tienová Ivona

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 2/12/ 2021



JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka





## PLNÁ MOC



Pan  
MUDr. Ivo Kramařík, nar. [REDACTED] 1981, r.č. 81 [REDACTED]  
Holešovice, 170 00, Praha 7

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce JUDr. Alexandře Genčiové, nar. [REDACTED] 1964, r.č. 64 [REDACTED] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 4306/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 4306/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 2 557,- Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.



V Praze dne 03. 12. 2021



MUDr. Ivo Kramařík

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 8/12/2021



JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 41501-0258-0364  
Podle ověřovací knihy pošty: Teplice 1  
Vlastnoručně podepsal: Ivo Kramařík

Datum a místo narození: [redacted] 1981, Praha 2, CZ

Adresa pobytu: Praha, Holešovice [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský [redacted]

Teplice 1 dne 03.12.2021

Jelínková Kateřina

Pod



Česká pošta

Překlad ze španělského do českého jazyka  
se soudním ověřením



Mgr. Petra Klaiiss  
Soudní překladatelka španělského jazyka



**LUISA LAGO OLIVERA**  
**ESCRIBANA PÚBLICA**



## Pleno poder

ra  
da Krausová, nacida el [REDACTED] 1959, no.de identificación 595224/0580, con  
domicilio permanente en [REDACTED] Libeň, 182 00 Praga 8  
adelante sólo como "poderdante"

orga por la presente

la abogada JUDr. Alexandra Genčiová, nacida el [REDACTED] 1964, no.de identificación  
45 [REDACTED] con sede en Rooseveltova 35, 160 00 Praga 6, no.evidencia ČAK:  
1878,

En adelante sólo como „Abogada“ o „Apoderada“

el Pleno poder con el objetivo de representar al Poderdante, actuar en nombre de  
él y realizar todos los actos jurídicos necesarios y trámites jurídicos al comprar las  
cuotas de copropiedad de extensión 6217/303620 en los siguientes bienes  
inmuebles:

- terreno parcela no. 1227/17 – superficie edificada y patio
- terreno parcela no. 1227/36 - superficie edificada y patio

Todo esto en el territorio catastral Libeň, municipio Praga, tal como está inscrito en  
el Certificado de Propiedad no. 1923 llevado en la Oficina de Catastros para la  
capital de Praga, centro de trabajo Praga, (las dos cuotas de copropiedad de  
extensión 6217/303620 sobre los arriba mencionados terrenos en conjunto en  
adelante sólo como „Inmueble“).

El Pleno poder esta otorgado para todos los actos jurídicos y para trámites que se  
relacionarán con el Inmueble, y esto en especial en la siguiente amplitud:

-Para cerrar (firmar) el contrato de compraventa del Inmueble, (en adelante sólo  
como „Contrato de Compra“), donde por parte del vendedor figurará la capital de



con sede en Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praga 1, No. Identificación 81, y por parte del comprador figurará el Poderdante (A través del Contrato de compra se transferirán también otras cuotas de copropiedad en los terrenos mencionados a otras personas compradoras), y al mismo tiempo el Contrato de compra se concluirá de acuerdo con los respectivos reglamentos del Código de Procedimiento Civil cuyo objetivo será también, entre otros, la transferencia de la propiedad del Inmueble – compra del Inmueble por el Poderdante, y todo bajo las condiciones y requisitos de contenido acordados por la Apoderada, y al mismo tiempo el precio de compra por el Inmueble será de Coronas Checas 591,-.

Para los trámites judiciales relacionados con la gestión sobre permiso de inscripción del registro del derecho de propiedad del Inmueble del comprador se incluye la representación en la gestión administrativa ante la Oficina catastral competente en plena amplitud, incluida la firma y presentación del proyecto del inicio de la gestión sobre permiso del registro del derecho de propiedad para el comprador.

-Para la entrega del Inmueble y para todos los trámites relacionados con ello (por si se realizara la entrega) incluida la firma del protocolo de entrega.

-Para todos los trámites ulteriores relacionados con la transferencia de los derechos de propiedad del Inmueble, y eso sin cualquier limitación excepto aquellos que requieren un pleno poder especial.

-Para concluir (firmar) cualesquiera enmiendas, suplementos o complementos de los trámites jurídicos mencionados arriba en el presente Pleno poder.

-Para trámites con todas las terceras personas, en especial con los órganos de la Administración estatal y autogobierno, con instituciones financieras relacionadas con el trámite judicial mencionado arriba en el presente Pleno poder.

El Poderdante declara que llegó a conocer el texto del Contrato de compra planteado por la parte vendedora y está de acuerdo con el texto.

El Poderdante declara que los intereses del Poderdante y de la Apoderada no están en contradicción.



el día 8/1/2022



la Krausová

ibo el Pleno poder:

Praga, el día 24/1/2022



JUDr. Alexandra Genčiová, abogada



Segue el Papel Notarial de Actuación Serie H N° 755762



SA LAGO OLIVERA  
CRIBANA PÚBLICA



Ha N° 755762



ESC. LUISA ELIZABETH LAGO OLIVERA - 15405/6

**LUISA LAGO OLIVERA, ESCRIBANA, CERTIFICO QUE:** I) La firma que luce

en el documento privado de Pleno Poder fecha ocho de Enero de dos mil veintidós que antecede, es auténtica y fue puesta en mi presencia por la persona hábil y de mi conocimiento **Milada KRAUSOVÁ**, de nacionalidad Checa, mayor de edad, legal uruguaya, titular de la cédula de identidad uruguaya número [REDACTED] pasaporte checo número [REDACTED] y documento de identidad checo número [REDACTED] de estado civil casada en segundas nupcias con José Luis Remedi y domiciliada a éstos efectos en Calle número 62, Chalet "Andante", Pinares de la ciudad de Maldonado, Departamento del mismo nombre. II) La compareciente suscribió el referido documento; previa lectura que le hiciera del mismo y así lo ratificó y otorgó expresando hacerlo con su firma habitual, solicitando a la suscrita Escribana la certificación de su firma. **EN FE DE ELLO**, a solicitud de la Señora Milada KRAUSOVÁ y para su presentación ante Oficinas Públicas y/o Privadas de la República Checa que pudiera corresponder, extendiendo el presente que sello, signo y firmo en Maldonado el día ocho de Enero de dos mil veintidós.-



LUISA LAGO OLIVERA  
ESCRIBANA PÚBLICA

PODER JUDICIAL 1  
TIMBRE REGISTRO DE TESTAMENTOS  
Y LEGALIZACIONES ART 21 LEY 17707



PODER JUDICIAL 1  
TIMBRE REGISTRO DE TESTAMENTOS  
Y LEGALIZACIONES ART 21 LEY 17707



PODER JUDICIAL 1  
TIMBRE REGISTRO DE TESTAMENTOS  
Y LEGALIZACIONES ART 21 LEY 17707



PODER JUDICIAL 1  
TIMBRE REGISTRO DE TESTAMENTOS  
Y LEGALIZACIONES ART 21 LEY 17707





REPUBLICA ORIENTAL DEL URUGUAY  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

LEGALIZACIONES

**CERTIFICO QUE:** **LUISA ELIZABETH LAGO OLIVERA** es Escribana Pública y la firma y signo que anteceden existentes en el Papel Notarial de Actuación Serie Ha Número [REDACTED] guardan similitud con los que obran en el Registro de Firmas a cargo de la Suprema Corte de Justicia, estando en el ejercicio de su profesión a la fecha de la intervención notarial precedente. **EN FE DE ELLO,** a los efectos de su presentación ante el Ministerio de Relaciones Exteriores de la República Oriental del Uruguay, y asimismo, si correspondiere para su tramitación ante las Autoridades Consulares acreditadas en el país, que así lo aceptaren, expido el presente que sello, signo y firmo en la ciudad de Montevideo, el diez de enero de dos mil veintidos.- **ESTE DOCUMENTO SOLO PODRÁ SER UTILIZADO EN EL EXTERIOR, PREVIA AUTENTICACIÓN DE SU FIRMA ANTE EL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES DE LA REPÚBLICA ORIENTAL DEL URUGUAY .**



Esc. Claudia Santo Riccardi  
Sub. inspectora  
Insp. Gral. de Reg. Notariales

# APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)



Country / Pays :	República Oriental del Uruguay		
Este presente documento público This public document / Le présent acte public			
Ha sido firmado por Has been signed by A été signé par	CLAUDIA SANTO RICCARDI...		
Quien actúa en calidad de Acting in the capacity of Agissant en qualité de	SUB INSPECTORA		
y está revestido del sello / timbre de Bears the seal / stamp of est revêtu du sceau / timbre de	INSPECCION GENERAL DE REGISTROS NOTARI		
Certificado Certified / Attesté			
5. en at / à	Montevideo	6. el día the / le	10 de Enero de 2022
7. por by / par	Centro de Atención Ciudadana Ministerio de Relaciones Exteriores		
8. bajo el número N° sous n°		0002200	
9. Sello / timbre: Seal / stamp: Sceau / timbre :		10.	

Ministerio de Relaciones Exteriores

Documento Apostillado: CERTIFICACIÓN NOTARIAL.

Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.

Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

Esta Apostilla se puede verificar en la dirección siguiente: <http://www.mrree.gub.uy>.

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears.

This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued.

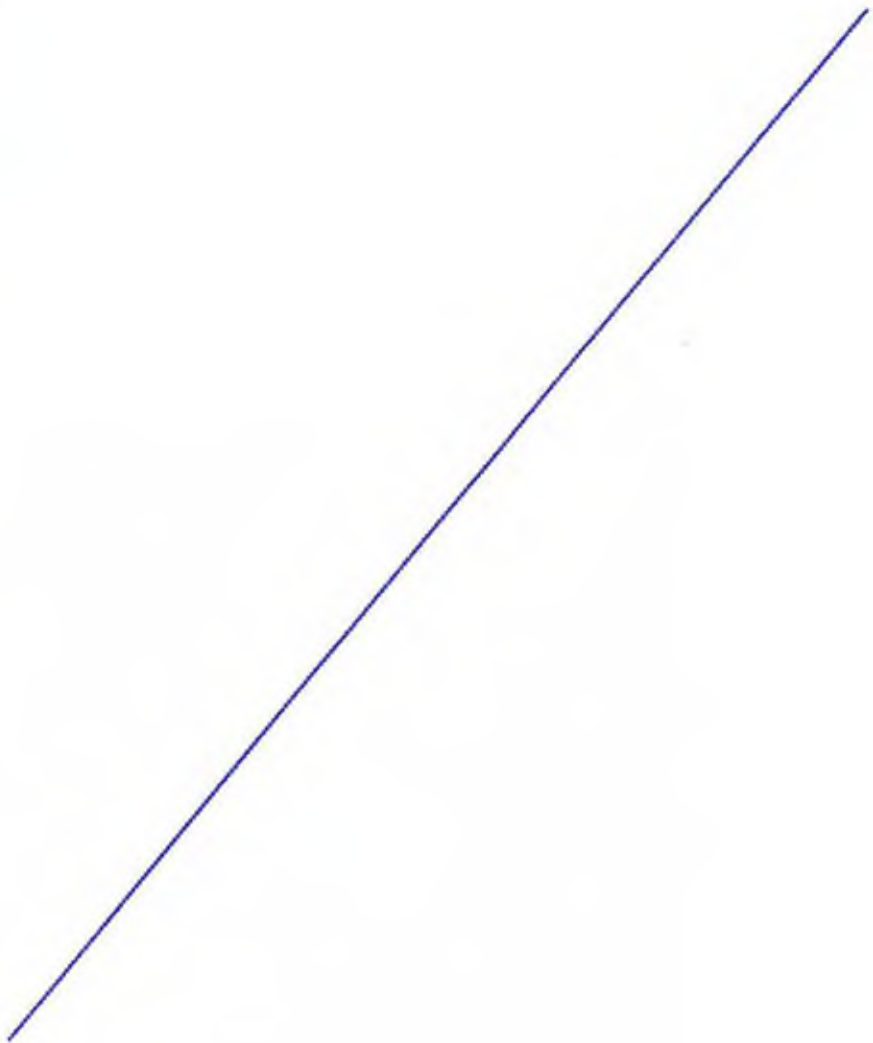
To verify the issuance of this Apostille, see <http://www.mrree.gub.uy>.

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu.

Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.

Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante: <http://www.mrree.gub.uy>.





LUISA LAGO OLIVERA  
VEŘEJNÁ NOTÁRKA

## Plná moc



Krausová, nar. [REDACTED] 1959, r.č. 59 [REDACTED] Libeň,  
Praha 8

je jen „Zmocnitel“

plní tímto

advokátce JUDr. Alexandře Genčiové, nar. [REDACTED] 1964, r.č. 64 [REDACTED], sídlem Rooseveltova 35,  
110 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 6217/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 6217/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti – koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 3 691,- Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

uvádění (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním  
výše v této plné moci,

jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními  
ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

cnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým  
nou prodávající a s textem souhlasí.

mocněnc prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne .....

[Vlastnoruční podpis Krausová]  
**Milada Krausová**

Plnou moc přijímám:

V Praze dne .....

.....  
JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka

[Vlastnoruční podpis Krausová]

Následuje notářský papír  
k úkonu řady Ha č. 755762.

**LUIA LAGO OLIVERA**  
VEŘEJNÁ NOTÁŘKA

NOTÁŘSKÝ PAPÍR K ÚKONU

Uruguayaské východní republiky]

Ha č. 755762

[Znak Uruguayaské notářské komory]



LAGO OLIVERA  
NOTÁŘKA

[Hranaté razítko a kolek na levé straně nečitelné]

NOTÁŘKA LUISA ELIZABETH LAGO OLIVERA – 15405/6

**LUISA LAGO OLIVERA, NOTÁŘKA, POTVRZUJI, ŽE:** I) Podpis, který figuruje na přicházející soukromé listině o plné moci ze dne osmého ledna dva tisíce dvacet dva, je ověřený a v mé přítomnosti jej připojila **Milada KRAUSOVÁ**, osoba, jež je způsobilá a kterou znám, česká státní občanka, plnoletá, dle zákona Uruguayka, držitelka uruguayaského průkazu totožnosti číslo [redacted] českého cestovního pasu číslo [redacted] a českého občanského průkazu [redacted] rodinným stavem vdaná, a to podruhé, za Josého Luise Remediho a bytem pro tyto účely na adrese [redacted] ve městě Maldonado, Departmán stejného jména. II) Předstupující uvedenou listinu podepsala poté, co si ji přečetla a v této podobě ji schválila a dala vyhotovit, přičemž prohlásila, že připojila podpis, který obvykle užívá, a požádala níže podepsanou notářku, aby její podpis ověřila. **NA POTVRZENÍ VÝŠE UVEDENÉHO** a na žádost paní Milady KRAUSOVÉ a dále pro účely jejího zastupování na příslušných veřejných a/nebo soukromých úřadech České republiky vyhotovují tuto listinu a připojují k ní razítko, parafu a podpis v Maldonadu dne osmého ledna dva tisíce dvacet dva.-

[Vlastnoruční podpis nečitelný]

LUISA LAGO OLIVERA  
VEŘEJNÁ NOTÁŘKA

[Kolek: SOUDNÍ MOC 1 – REGISTRAČNÍ KOLEK ZÁVĚTÍ A LEGALIZACÍ ČL. 21 ZÁKONA 17707 § 20 - 001584]

[Kolek: SOUDNÍ MOC 1 – REGISTRAČNÍ KOLEK ZÁVĚTÍ A LEGALIZACÍ ČL. 21 ZÁKONA 17707 § 2 - 001889]

[Kolek: SOUDNÍ MOC 1 – REGISTRAČNÍ KOLEK ZÁVĚTÍ A LEGALIZACÍ ČL. 21 ZÁKONA 17707 § 937 - 000719]

[Kolek: SOUDNÍ MOC 1 – REGISTRAČNÍ KOLEK ZÁVĚTÍ A LEGALIZACÍ ČL. 21 ZÁKONA 17707 § 1.194 - 000774]

[2 kulatá razítka: nečitelná]



## Soudní moc

Uruguayská východní republika

### URUGUAYSKÁ VÝCHODNÍ REPUBLIKA NEJVYŠŠÍ SOUDNÍ DVŮR

#### LEGALIZACE



**POTVRZUJI, ŽE:** **LUISA ELIZABETH LAGO OLIVERA** je veřejnou notářkou a předcházející podpis a parafa, jež figurují na notářském papíru k úkonu řady Ha číslo 755762, souhlasí s podpisem a parafou, jež jsou uloženy v Registru podpisů při Nejvyšším soudním dvoře, a dále že ke dni předcházejícího notářského úkonu vykonává svou funkci.

**NA POTVRZENÍ VÝŠE UVEDENÉHO** a pro účely předložení listiny na Ministerstvu zahraničních věcí Uruguayské východní republiky, a případně též pro její použití na pověřených konzulárních úřadech v daném státě vystavuji za účelem její akceptace toto ověření, jež opatřuji razítkem, parafuji a podepisuji ve městě Montevideo dne desátého ledna dva tisíce dvacet dva.

**TUTO LISTINU LZE POUŽÍT POUZE V ZAHRANIČÍ, A TO POTÉ, CO BYL OVĚŘEN PODPIS NA MINISTERSTVU ZAHRANIČNÍCH VĚCÍ URUGUAYSKÉ VÝCHODNÍ REPUBLIKY.**

*[Vlastnoruční podpis nečitelný]*

Notářka Claudia Santo Riccardi  
Podinspektorka  
Generální inspekce notářských rejstříků

## APOSTILLE

(Convention de la Haye du 5 Octobre 1961)

Uruguayská východní republika

CLAUDIA SANTO RICCARDI...

PODINSPEKTORKY

GENERÁLNÍ INSPEKCE NOTÁŘSKÝCH REJSTRÍKŮ

Ověřeno

Montevideo

6. Dne

10. ledna 2022

Centrum pro služby občanům, Ministerstvo zahraničních věcí

00022003370016Z

pod číslem

Razítko/kolek:

10. Podpis: *[vlastnoruční podpis nečitelný]*

MINISTERSTVO ZAHRANIČNÍCH VĚCÍ  
Generální ředitelství pro konzulární záležitosti  
Odbor legalizací

**Mariana Vaz**  
Ministerstvo zahraničních věcí



Apostilovaný dokument: NOTÁŘSKÉ OVĚŘENÍ

Apostila potvrzuje pouze pravost podpisu, povahu, z níž vystupoval podepisovatel dokumentu, a případné totožnost razítka nebo kolku, jež jsou k veřejné listině připojeny.

Apostila nepotvrzuje obsah dokumentu, k němuž byla připojena.

Apostilu je možno ověřit na následující adrese: <http://www.mrree.gub.uy>.

QR kód

## TLUMOČNICKÁ DOLOŽKA



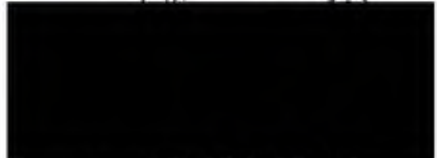
Mgr. Petra Klais, jsem provedla překladatelský úkon jako tlumočnick jmenovaný podle zákona č. 152/2003 Sb. rozhodnutím předsedy Krajského soudu v Ústí nad Labem ze dne 24. 9. 2003, č.j. Spr 2003, pro jazyk český, španělský a portugalský, zapsaný v seznamu soudních tlumočnicků a soudních překladatelů vedeném Ministerstvem spravedlnosti ČR, v souladu s § 44 zákona č. 152/2003 Sb., o soudních tlumočnickách a soudních překladatelích.

**Prohlašuji, že mnou provedený překlad souhlasí s textem připojené listiny.**

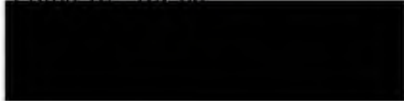
Úkon je zapsán v evidenci úkonů pod číslem 632-6301/2022.

Praze, dne 25. 1. 2022

Mgr. Petra KLAI



Mgr. Petra Klais  
U Lipové aleje 717/31  
Praha 10 - 107 00





-2560-

Pani  
Jaroslav  
Libeš



## PLNÁ MOC



Paní

Jaroslava Mayerová, nar. [REDACTED] 1953, r.č. 53 [REDACTED]  
Libeň, 182 00, Praha 8

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [REDACTED] 1964, r.č. 64 [REDACTED] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 6217/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 6217/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 3 691,- Kč,
- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,
- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,
- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 8/7/2021

Jaroslava Mayerová

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 10/7/2021

JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0251-0044  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Jaroslava Mayerová

Datum a místo narození: 1953, Praha 2, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň,

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz

Praha 85 dne 08.07.2021  
Hlubočková Radka





## PLNÁ MOC



Pan

Ing. Jan Orna, nar. [redacted] 1945, r.č. 45 [redacted] Libeň, 182  
00, Praha 8

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 8736/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 8736/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 5 186,- Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 6.12. 2021

Ing. Jan Orna

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 8/12/ 2021

JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0261-0148  
Podle ověřovací knihy pošly: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Jan Orna

Datum a místo narození: 1945, Strakonice  
okr. Strakonice, CZ  
Adresa pobytu: Praha 8-Libeň

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: občanský průkaz

Praha 85 dne 06.12.2021  
Hlubočková Radka





právním jednáním  
správy  
píse



## PLNÁ MOC



paní  
**Mgr. Božena Papežová**, nar. [redacted] 1974, r.č. 74 [redacted], trvale bytem Rozšířena 2047/20,  
Libeň, 182 00, Praha 8

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 4306/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 4306/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 2 557,- Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním  
vedeným výše v této plné moci,

k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy,  
peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné  
moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým  
stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 10.12. 2021

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 16005-0262-0045  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85,  
Vlastnoručně podepsal: Božena Papežová

Datum a místo narození: 1974, Praha 8, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: občanský průkaz

Praha 85 dne 10.12.2021  
Skružná Simona

**Mgr. Božena Papežová**

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 10/12/ 2021

JUDr. Alexandra Genciová, advokátka



## PLNÁ MOC



Manželé

Josef Pokorný, nar. [redacted] 1948, r.č. 48 [redacted] a Jana Pokorná, nar. [redacted] 1949,  
r.č. 49 [redacted] 182 00, Praha 8,

oba společně dále jen „Zmocnitel“ nebo „Zmocnitelé“

udělují tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitel zastupovala, jednala za ně a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi do společného jmění manželů Zmocnitelů spoluvlastnických podílů ve výši 6167/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
  - pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,
- to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 6167/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitelé (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocniteli, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 3 661,- Kč,
- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujících k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupující,
- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,
- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 3.12. 2021

.....  
Josef Pokorný

.....  
Jana Pokorná

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 8/12/ 2021

.....  
JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0261-0128  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Josef Pokorný

Datum a místo narození: [redacted] 1948, Zubrnice, okr. Ústí  
n/Labe, CZ  
Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Dučanský průkaz  
[redacted]

Praha 85 dne 03.12.2021  
Skruzná Símona



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0261-0127  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Jana Pokorná

Datum a místo narození: [redacted] 1949, Český Brod, okr. Kolín, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: průkaz totožnosti  
[redacted]

Praha 85 dne 03.12.2021  
Skruzná Símona



Pani  
Olga Pokorná  
182-00

## PLNÁ MOC



Paní  
**Olga Potužáková**, nar. [redacted] 1978, r.č. 78 [redacted] Libeň,  
182 00, Praha 8

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 8736/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
  - pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,
- to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 8736/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitostí týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 5 186,- Kč,
- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,
- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,
- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 7.12. 2021

[Redacted signature area]

**Olga Potužáková**

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 8/12/ 2021

[Redacted signature area]

JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka

ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošly: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Olga Potužáková

Poř.č.: 18005-0261-0175

Datum a místo narození: [Redacted] 1978, Praha 8, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň [Redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: občanský průkaz  
[Redacted]

Praha 85 dne 07.12.2021  
Kruzná Simona



Pani  
Ivana Pro  
Libeň

... k právním jednáním  
... samosprávy,  
... v této plné

## PLNÁ MOC



Paní

Ivana Procházková, nar. [redacted] 1956, r.č. 56 [redacted]  
Libeň, 182 00, Praha 8

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 6217/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 6217/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitostí týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 3 691,- Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

Manželé  
Pavel Se  
r.č. 57

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplnků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,
- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 6.12. 2021

.....  
**Ivana Procházková**

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0261-0155  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Ivana Procházková

Datum a místo narození: ..... 1956, Praha 4, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň, .....

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz .....  
.....

Praha 85 dne 06.12.2021  
Kloubčková Radka

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 8/12/ 2021

.....  
**JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka**





k právním jednáním  
a samosprávy  
v této plně

## PLNÁ MOC



Manželé  
Pavel Schachner, nar. [redacted] 1956, r.č. 56 [redacted] a Alena Schachnerová, nar. [redacted] 1957, r.č. 57 [redacted] Libeň, 182 00, Praha 8,

oba společně dále jen „Zmocnitel“ nebo „Zmocnitelé“

udělují tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitel zastupovala, jednala za ně a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi do společného jmění manželů Zmocnitelů spoluvlastnických podílů ve výši 6217/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 6217/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitelé (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocniteli, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 3 691,- Kč,
- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujících k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupující,
- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,
- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 10/12/ 2021

Pan  
MUDr. Jan  
182 00

  
Pavel Schachner

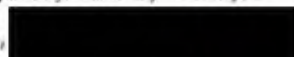
  
Alena Schachnerová

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 10/12/ 2021

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0261-0201  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Alena Schachnerová

Datum a místo narození:  1957, Praha 2, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, 

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz  


Praha 85 dne 08.12.2021  
Skruzná Simona




  
JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0262-0012  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Pavel Schachner

Datum a místo narození:  1956, Praha 2, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, 

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz  


Praha 85 dne 10.12.2021  
Skruzná Simona



... k právním jednáním  
... samosprávy,  
... výše v této plné  
... zeným

## PLNÁ MOC



**Pan**  
**MUDr. Jan Šulc**, nar. [redacted] 1956, r.č. 56 [redacted] Libeň,  
182 00, Praha 8

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 6167/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 6167/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 3 661,- Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 7. 12. 2021

.....  
MUDr. [redacted]

Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 81  
Vlastnoručně podepsal: Jan Šulc

Poř.č.: 18100-0421-0183

Plnou moc přijímám:

Datum a místo narození: [redacted] 1956, Praha 8, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, [redacted]

V Praze dne 8/12/2021

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz  
[redacted]

Praha 81 dne 07.12.2021  
Coufalová Karolína

.....  
JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka



u k právním jednáním  
a samosprávy  
v této plné

## PLNÁ MOC



**Manželé**

**Radek Taubmann**, nar. [redacted] 986, r.č. 86 [redacted]  
Karlín, 186 00, Praha 8 a **Zuzana Taubmannová**, nar. [redacted] 1985, r.č. 85 [redacted] trvale  
[redacted] Libeň, 182 00, Praha 8,

oba společně dále jen „**Zmocnitel**“ nebo „**Zmocnitelé**“

udělují tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „**Advokátka**“ nebo „**Zmocněnec**“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za ně a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi do společného jmění manželů Zmocnitelů spoluvlastnických podílů ve výši 8788/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 8788/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „**Nemovitost**“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „**Kupní smlouva**“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitelé (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocniteli, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 5 217,- Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujících k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupující,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,



- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 3.12. 2021

[Redacted signature]

Radek Taubmann

[Redacted signature]

Zuzana Taubmannová

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 3/12/ 2021

[Redacted signature]

JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0261-0135  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Radek Taubmann

Datum a místo narození: [Redacted] 1986, Praha 8, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Karlín, [Redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz

Praha 85 dne 03.12.2021  
Skruzná Simona



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0261-0136  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Zuzana Taubmannová

Datum a místo narození: [Redacted] 1985, Praha 2, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, [Redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz

Praha 85 dne 03.12.2021  
Skruzná Simona



k právním jednáním  
správy  
plně



## PLNÁ MOC

### Manželé

Václav Špičák, nar. [redacted] 1947, r.č. 47 [redacted] a Jarmila Špičáková, nar. [redacted] 1949, r.č. 49 [redacted] Libeň, 182 00, Praha 8,

oba společně dále jen „Zmocnitel“ nebo „Zmocnitelé“

udělují tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitel zastupovala, jednala za ně a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi do společného jmění manželů Zmocnitelů spoluvlastnických podílů ve výši 8788/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 8788/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitelé (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocniteli, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 5 217,- Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujících k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupující,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,



- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 11/12/ 2021



Václav Špičák

Jarmila Špičáková

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 8/12/ 2021



JUDr. Alexandra Genciová, advokátka



Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Václav Špičák

Poř.č.: 18005-0261-0073

Datum a místo narození: [redacted] 1947, Praha 2, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz [redacted]

Praha 85 dne 01.12.2021  
Skrzuňá Šimona



Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Jarmila Špičáková

Poř.č.: 18005-0261-0074

Datum a místo narození: [redacted] 1949, Praha 2, Praha, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz [redacted]

Praha 85 dne 01.12.2021  
Skrzuňá Šimona





## PLNÁ MOC

Pan

Jaroslav Špitálský, nar. [REDACTED] 1974, r.č. 74 [REDACTED] Libeň,  
182 00, Praha 8

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [REDACTED] 1964, r.č. 64 [REDACTED] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 8736/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 8736/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitostí týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitostí, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitostí Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 5 186,- Kč,
- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,
- k předání Nemovitostí a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,
- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 3. 12. 2021

[Redacted signature]

Jaroslav Špitálský

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 9/12/ 2021

[Redacted signature]

JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0261-0138  
Podle ověř. knihy pošty: Praha 85  
Uznan podpis na listině za vlastní: Jaroslav Špitálský  
Datum a místo narození: [Redacted], 1974, Praha 2, Praha, CZ  
Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, [Redacted]  
Druh a č. předložen. dokl. totožnosti: Občanský průkaz [Redacted]  
Praha 85 dne 03.12.2021  
Skrůžná Simona



Manžel  
Ing

## PLNÁ MOC

**Manželé**

**Ing. Karel Štěrbá**, nar. [redacted] 1956, r.č. 56 [redacted] a **Jitka Štěrbová**, nar. [redacted] 1960, r.č. 60 [redacted] 82 00, Praha 8,

oba společně dále jen „**Zmocnitel**“ nebo „**Zmocnitelé**“

udělují tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „**Advokátka**“ nebo „**Zmocněnec**“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitelé zastupovala, jednala za ně a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi do společného jmění manželů Zmocnitelů spoluvlastnických podílů ve výši 8788/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 8788/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „**Nemovitost**“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „**Kupní smlouva**“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitelé (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocniteli, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 5 217,- Kč,
- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujících k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupující,
- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,
- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,



- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 7.12. 2021



Ing. Karel Štěrba



Jitka Štěrbová

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 8/12/ 2021



JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka



ověřovací doložka pro legalizaci  
podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Karel Štěrba

Poř.č.: 18005-0261-0168

Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Jitka Štěrbová

Poř.č.: 18005-0261-0189

Datum a místo narození: [redacted] 1956, Praha 7, Praha, CZ

Datum a místo narození: [redacted] 1960, Kolín, okr. Kolín, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, [redacted]

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz  
[redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz  
[redacted]

Praha 85 dne 07.12.2021  
Skruzná Simona

Praha 85 dne 07.12.2021  
Skruzná Simona





## PLNÁ MOC

Paní

Liliána Tůmová, nar. [redacted] 1947, r.č. 47 [redacted] Libeň,  
182 00, Praha 8

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 8788/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 8788/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 5 217,- Kč,
- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,
- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,
- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,



- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 2.12. 2021



**Liliána Tůmová**

Dvěřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 18005-0261-0104  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Liliána Tůmová

Datum a místo narození: [redacted] 1947, Pernink, okr. Karlovy Vary, CZ

Adresa pobytu: Praha 8, Libeň, [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz  
[redacted]

Praha 85 dne 02.12.2021  
Skrůžná Simona



Plnou moc přijímám:

V Praze dne 10/12/ 2021



JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka



K právním jednáním  
posprávy.  
plně



## PLNÁ MOC



**Pan**  
**Jan Vápeník**, nar. [redacted] 1980, r.č. 80 [redacted] Libeň, 182  
00, Praha 8

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 4306/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
  - pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,
- to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 4306/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 2 557,- Kč,
- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,
- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,
- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 20.12. 2021

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 14000-0381-0927  
Podle ověř.knihy pošty: Praha 4  
Uznal podpis na listině za vlastní: JAN VÁPENÍK

Datum a místo narození: [redacted] 1980, PRAHA 4, CZ

Adresa pobytu: PRAHA 8 - LIGEŇ, [redacted]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: [redacted]

Praha 4 dne 20.12.2021  
Žoglíková Gabriela



[redacted]  
Jan Vápeník

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 20/12/ 2021

[redacted]  
JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka







## PLNÁ MOC

Paní

**Helena Velebná**, nar. [REDACTED] 1945, r.č. 45 [REDACTED] Libeň, 182 00, Praha 8

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [REDACTED] 1964, r.č. 64 [REDACTED] sídlem Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 4306/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 4306/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitostí, (dále jen „Kupní smlouva“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 2 557,- Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,

- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 6.12.2021

[redacted]  
Helena Velebná

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 9/12/2021

[redacted]  
JUDr. Alexandra Genciová, advokátka



Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Helena Velebná

Poř.č.: 18005-0261-0147

Datum a místo narození: [redacted] 1945, Chotěboř okr. Havlíčkův  
Brod, CZ

Adresa pobytu: Praha 8-Libeň [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz  
[redacted]

Praha 85 dne 06.12.2021  
Hlubočková Radka



2560-  
Pan  
Jakub  
Holý

k právním jednáním  
mosprávy,  
ro plně

2560-

## PLNÁ MOC



**Pan**  
**Jakub Vyskočil**, nar. [redacted] 1985, r.č. 85 [redacted]  
Holešovice, 170 00, Praha 7

dále jen „**Zmocnitel**“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem  
Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „**Advokátka**“ nebo „**Zmocněnec**“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při koupi spoluvlastnických podílů ve výši 8736/303620 na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a
- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (oba spoluvlastnické podíly ve výši 8736/303620 na shora uvedených pozemcích společně dále jen „**Nemovitost**“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „**Kupní smlouva**“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujícího Zmocnitel (Kupní smlouvou jsou převáděny také další spoluvlastnické podíly na shora uvedených pozemcích na další osoby kupujících), přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem bude mimo jiné také úplatný převod vlastnického práva k Nemovitosti - koupě Nemovitosti Zmocnitelem, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem, přičemž kupní cena za Nemovitost bude činit 5 186,- Kč,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,


k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,

- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.


Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 6. 12. 2021

  
**Jakub Vyskočil**

Plnou moc přijímám:

V Praze dne 8/12/ 2021


  
JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka

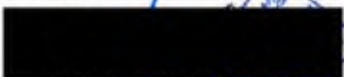


Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 85  
Vlastnoručně podepsal: Jakub Vyskočil

Poř.č.: 18005-0261-0156

Datum a místo narození:  1965, Praha 8, CZ

Adresa pobytu: Praha 7-Holešovice 

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz 

Praha 85 dne 06.12.2021  
Hlubečková Radka





Společens  
se sídl  
Praha

## PLNÁ MOC



### **Společenství pro dům Rozšířená 2047/20, Praha 8,**

se sídlem Rozšířená 2047/20, 182 00,

Praha 8 – Libeň, IČO: 24260177,

zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. S 13971,

zastoupené Ing. Miroslavem Čížkem, předsedou výboru, a Mgr. Zdeňkem Cvejnem, místopředsedou výboru,

dále jen „Zmocnitel“

uděluje tímto

advokátce **JUDr. Alexandře Genčiové**, nar. [redacted] 1964, r.č. 64 [redacted] sídlem Rooseveltova 35, 160 00 Praha 6, č.ev. ČAK: 8878,

dále jen „Advokátka“ nebo „Zmocněnec“

plnou moc k tomu, aby Zmocnitele zastupovala, jednala za něj a činila veškeré potřebné právní úkony a právní jednání při podpisu kupní smlouvy týkající se koupě spoluvlastnických podílů jednotlivými fyzickými osobami na následujících nemovitých věcech:

- pozemek parc. č. 1227/17 – zastavěná plocha a nádvoří, a

- pozemek parc. č. 1227/36 – zastavěná plocha a nádvoří,

to vše v kat. území Libeň, obec Praha, jak je zapsáno na LV č. 1923 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, katastrální pracoviště Praha, (shora uvedené pozemky společně dále jen „Nemovitost“).

Plná moc je udělována ke všem právním úkonům a jednáním, která se budou Nemovitosti týkat, a to zejména v následujícím rozsahu:

- k uzavření (podepsání) kupní smlouvy o prodeji Nemovitosti, (dále jen „**Kupní smlouva**“), kdy na straně prodávajícího bude Hl. m. Praha, sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1, IČ: 00064581, a na straně kupujících budou jednotlivé fyzické osoby, které jsou členy Zmocnitele, přičemž Kupní smlouva bude uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jejím předmětem budou úplatné převody spoluvlastnických podílů na Nemovitosti - koupě Nemovitosti - jednotlivými fyzickými osobami, které jsou členy Zmocnitele, a to za podmínek a obsahových náležitostí sjednaných Zmocněncem,

- k právním jednáním, která jsou spojena s řízením o povolení zápisu vkladu vlastnického práva kupujících k Nemovitosti včetně zastupování ve správním řízení před příslušným katastrálním úřadem v plném rozsahu, včetně podepsání a podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupující,

- k předání Nemovitosti a veškerým jednáním s tím souvisejícím (pokud bude předání uskutečňováno), včetně podpisu předávacího protokolu,

- ke všem dalším jednáním v souvislosti s převodem vlastnického práva k Nemovitosti, a to bez jakýchkoliv omezení, kromě těch, ke kterým je třeba zvláštní plné moci,
- k uzavírání (podepisování) jakýchkoliv změn, doplňků a dodatků k právním jednáním uvedeným výše v této plné moci,
- k jednání s veškerými třetími osobami, zejména orgány státní správy a samosprávy, peněžními ústavy ve věcech souvisejících s právním jednáním uvedeným výše v této plné moci.

Zmocnitel prohlašuje, že se seznámil s navrhovaným textem Kupní smlouvy předloženým stranou prodávající a s textem souhlasí.

Zmocněnec prohlašuje, že zájmy Zmocnitele a Zmocněnce nejsou v rozporu.

V Praze dne 7.10. 2021

za Společenství pro dům Rozšířená  
2047/20, Praha 8:



**Ing. Miroslav Čížek**  
předseda výboru  
Společenství pro dům Rozšířená 2047/20,  
Praha 8

**Mgr. Zdeněk Cvejn**  
místopředseda výboru  
Společenství pro dům Rozšířená 2047/20,  
Praha 8

Plnou moc přijímám:

V Praze dne ..... 2/11/2021



JUDr. Alexandra Genčiová, advokátka

