

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku

1. SMLUVNÍ STRANY

Zadavatel :

Město Čáslav
zastoupené ing. Jaromírem Strnadem, starostou města
nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav

IČO 00236021

DIČ CZ00236021

Bankovní spojení:

Zhotovitel :

Aleš Burian – architekt
Architektonická kancelář Burian - Křivinka

IČO 12196584

DIČ CZ 5601292257

Bankovní spojení:

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zpracování projektové dokumentace stavby

REKONSTRUKCE DUSÍKOVA DIVADLA V ČÁSLAVI – III. ETAPA v následujícím rozsahu:

2.1 Studie rozsahu rekonstrukčních prací

2.2 Dokumentace pro provedení stavby / DPS/

Dokumentace bude vyhotovena v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb.

Dokumentace dle bodu 2.1 bude předána ve 4 tištěných vyhotoveních a 1x na CD ve formátu pdf.

Dokumentace dle bodu 2.2 bude předána v 6-ti tištěných vyhotoveních a 1x v elektronické podobě na CD. Výkresy budou ve formátech dwg a pdf, textové části ve formátu doc., výkazy výměr a rozpočty ve formátu xls.

U tištěných vyhotovení bude rozpočet doložen v paré č. 1 a 2, výkazy výměr budou v paré č.3-6.

3. PODKLADY

Dokumentace pro provedení stavby bude zpracována na základě následujících podkladů:

3.1 Geodetické zaměření parcely + okolí / výškopis, polohopis, IS, vstupy, římsy a hřebeny divadla i sousedních domů, Geodis a.s., červenec 2008 /

3.2 Stavebně - historický průzkum / ing arch Jiří Mrázek, březen 2008/

- 3.3 Výpis z katastru nemovitostí a snímek pozemkové mapy
 3.4 Stavební úpravy – rekonstrukce a dostavba Dusíkova divadla v Čáslavi – I. a II. Etapa – DSP /Burian – Křivinka, leden 2010/
 3.5 Stavební povolení stavby
 3.6 Studie rozsahu rekonstrukčních prací / viz bod 2.1 této smlouvy/

4. TERMÍNY

Předání díla dle bodu 2:

2.1 Studie	4 týdny po podpisu smlouvy
2.2 DPS	14 týdnů po odsouhlasení studie dle bodu 2.1

5. CENA DÍLA

Cena za práce dle čl. 2 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí

	Bez DPH	DPH 21%	Celkem s DPH
2.1 Studie	65.000,-	13.650,-	78.650,- Kč
2.2 DPS	745.000,-	156.450,-	901.450,- Kč
Celkem	810.000,- Kč	170.100,- Kč	980.100,- Kč

Splatnost faktury je 14 dní. Zhotovitel vystaví fakturu na základě protokolárního předání a převzetí jednotlivých částí díla objednatelem.

6. MAJETKOVÉ SANKCE

Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dohodnuté ceny díla za každý den prodlení.

Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením konečné faktury zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dohodnuté ceny díla za každý den prodlení.

Zhotovitel i objednatel není povinen zaplatit smluvní pokutu, jestliže porušení povinností nezavinil (vyšší moc, nevyjasněné majetkové vztahy, odvolání účastníků řízení a pod.).

7. JINÁ UJEDNÁNÍ

Projektová dokumentace bude ve všech částech konzultována s objednatelem. Konzultace bude zhotovitel svolávat po dohodě s oddělením investic MěÚ Čáslav min. týden předem a bude z něj pořizovat zápis, který bude doložen v dokladové části.

Vlastnické právo k zhotovovanému dílu přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí zhotoveného díla.

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla dle této smlouvy bude zhotovený v souladu s touto smlouvou (a odpovídá za vady, jež má předmět díla v době předání dle obch. zák.) a po stanovenou dobu (v záruční době) bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě, jinak vlastnosti obvyklé. Pro provedení díla a jeho kvalitu jsou rozhodující předpisy a normy platné v den jeho předání objednateli.

Zhotovitel odpovídá po dobu 60 měsíců od dokončení a předání díla za to, že dílo bude mít dohodnuté vlastnosti.

V případě, že objednatel zjistí nedostatky díla, je povinen je písemně reklamovat bez zbytečného odkladu poté, co budou zjištěny.

Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu poté, co je mu doručena reklamacie objednatele ji buď písemně uznat nebo písemně sdělit, z jakých důvodů ji neuznává.

Využití díla je určeno pouze k plnění předmětu této smlouvy. Ochrana autorských práv se řídí platným zněním autorského zákona a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích. Objednatel obdrží tři výtisky smlouvy, zhotovitel jeden.

Smlouva byla schválena usnesením Rady města Čáslavi č. 172/2016 ze dne 11.04.2016.

Čáslav, 14.04.2016

Kuřim, 19.04.2016

