

Smlouva o nájmu nebytových prostor

**Základní škola
Jungmannova 660
413 01 Roudnice n. L.
IČO: 467 736 06
zastoupená ředitelem Jaroslavem Králem
jako pronajímatelem**

**a TTC Roudnice nad Labem
zastoupený panem Čestmírem Holubem
Libušina 824,413 01 Roudnice n.L..... jako nájemcem**

uzavírají tuto smlouvu o nájmu tělocvičen:

I.

Základní škola má na základě zřizovací listiny a na základu souhlasu vlastníka Města Roudnice nad Labem podle usnesení Rady Města ze dne 14.09.2001 právo pronajímat tělocvičny smlouvou uzavřenou v dále uvedeného dne, měsíce a roku dle paragrafu 2201 a následující Zákon 89/2012 sb.(Občanský zákoník)

Základní škola pronajímá svou tělocvičnu na dny:

Pondělí- 16 -20, úterý - 18-19,30, st – 17.30 - 20,30, čt – 16 - 20,00, pá – 17.30 – 20,30, sobota 2 hod dle rozlosování. Sportovní činnost je prováděna v časové dotaci 18,5 hodin týdně v době od 1.ledna do 31. března a od 1. září do 31. prosince což je 17, 5 hod týdně . V době mimo sezonu – pondělí a čtvrtek po 2 hodinách v době od 17 – 19 hod. hod. TTC . Roudnice n.L. bude provádět údržbu osvětlení v herně.

II.

Nájemce je povinen udržovat tělocvičnu v pořádku. Do tělocvičny je povolen vstup pouze ve cvičební obuvi. Cvičenci se přezouvají v prostorách vchodu. Závady během provozu hlásí nájemce řediteli školy. Závady na majetku pronajímatele zaviněné nájemcem, hradí nájemce. Nájemce je povinen maximálně šetřit energií. Odpovídá za škodu, která vznikla neplněním povinností. Nájemce musí zachovávat všechny předpisy předepsané pro provoz tělocvičen.

III.

Nájemné nebytových prostor, včetně služeb s tím spojených (topení, elektřina, úklid), je dohodnuto v celkové částce v ceně 270 Kč na hodinu. Nájemné za používání tělocvičny a šaten bude poukazováno na účet pronajímatele. Číslo účtu: 2071410217/0100 KB Roudnice n.L.. Měsíčně bude kontrolován počet hodin strávených v tělocvičně a případné překročení bude škole proplaceno. Platba bude provedena pololetně.

IV.

Nájemné se uzavírá na dobu určitou s platností od 01.1.2022 do 31.12. 2022

V Roudnici nad Labem, dne 15 .1.2022

Pronajímatel:

Nájemce: