**Smlouva o dílo**

**Průzkumný vrt a TRT test**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Zhotovitel**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Jméno | **ICE ENERGY, s.r.o.** | | | | | | | | |
| Sídlem | Popelákova 2560/25, 628 00 Brno | | | | | | | | |
| IČO | 28289081 | | | DIČ | CZ28289081 | | | | |
| zapsaná u | Krajského | soudu v | Brně | | | oddíl | C | vložka | 58894 |
| zastoupen | Ing. Lukášem Filkou, jednatelem | | | | | | | | |

**a**

**Objednatel**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Název | **Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v. v. i.** | | |
| Sídlem | Bělidla 986/4a, 603 00 Brno | | |
| IČO | 86652079 | DIČ | CZ86652079 |
| zapsaná v | Rejstříku veřejných výzkumných institucí | | |
| zastoupen | prof. RNDr. Ing. Michalem V. Markem, DrSc., dr. h. c., ředitelem | | |

uzavírají podle § 2586 občanského zákoníku smlouvu následujícího znění:

1. **Předmět smlouvy** 
   1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
   2. Dílem je provedení kompletně vystrojeného průzkumného vrtu pro tepelné čerpadlo (dále jen „vrt“) a provedení TRT testu dimenzování vrtného pole.
   3. Zhotovitel prohlašuje, že se s rozsahem prací seznámil.
   4. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
2. **Provedení díla**
   1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, včas, a to v takovém rozsahu, aby jej bylo možné považovat za kompletní, a to nejméně v rozsahu prací uvedených v nabídce č. 84-21-CzechGlobe\_TRT test, která je přílohou č. 1 této smlouvy.
   2. Zhotovitel se zavazuje provést vrt na dohodnutém místě v sídle objednatele, přičemž v případě pozdější realizace stavby Pavilonu D, pro niž se tento průzkumný vrt dělá, bude plnohodnotně využitelný a bude zapojen do celkového vrtného pole.
   3. Zhotovitel se zavazuje si vyřídit veškerá nezbytná povolení pro provedení tohoto vrtu a provést jej v souladu s platnou legislativou. Za tímto účelem se objednatel zavazuje udělit plnou moc společnosti HS geo, s.r.o.
   4. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost při provádění vrtu, a to v rozsahu definovaném v příloze č. 1 této smlouvy.
   5. Smluvní strany se do 14 dnů od získání povolení k provedení vrtu dohodnou písemně na termínu provedení vrtu a rovněž viditelně označí místo v terénu, kde bude vrt proveden.
   6. Dílo bude provedeno v souladu s následujícími podklady (řazeny dle závaznosti):
      * 1. Touto smlouvou.
        2. Písemnými pokyny objednatele.
   7. Zhotovitel naplňuje tuto smlouvu s vynaložením odborné péče, přičemž šetří práva třetích osob a veřejné zdroje. Zhotovitel naplňuje tuto smlouvu prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
3. **Lhůty a místo plnění** 
   1. Vrt bude proveden **do 31. 7. 2022** a výsledek TRT testu bude objednateli předán nejpozději **do 31. 8. 2022.** V případě, že povolení k provedení vrtu nebude uděleno ani do 15. 7. 2022, budou termíny adekvátně posunuty.
   2. Dřívější plnění je možné.
   3. Místem plnění je sídlo objednatele.
4. **Cena díla a platební podmínky**
   1. Byla ujednána cena za plnění této smlouvy: **318.200 Kč bez DPH**
   2. Cena je sjednána jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady nutné na plnění této smlouvy.
   3. V případě, že se z objektivních důvodů nepodaří zhotoviteli dosáhnout uvažované hloubky 140 m, bude cena vrtu ponížena o částku 850 Kč/m bez DPH dle skutečné odvrtané hloubky.
   4. K ceně bez DPH bude připočteno DPH v zákonné sazbě.
   5. Cena díla bude uhrazena na základě jediné faktury. Přílohou faktury bude kopie protokolu o předání díla.
   6. Cena díla bude na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu. Přílohou bude protokol o předání díla. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu objednateli do 3 pracovních dnů od předání a převzetí díla.
   7. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem DPH dle § 160a zákona o DPH, je o této skutečnosti povinen neprodleně, nejpozději následující pracovní den po dni nabytí právní moci rozhodnutí o této skutečnosti, písemně informovat objednatele. Zhotovitel je stejným způsobem povinen informovat objednatele o tom, že bylo proti němu zahájeno řízení podle § 106a zákona o DPH.
   8. Objednatel uhradí DPH na účet příslušného správce daně v následujících případech:
      * 1. Je-li o zhotoviteli ke dni poskytnutí zdanitelného plnění zveřejněna informace o tom, že je nespolehlivý plátce, nebo
        2. stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem před zaplacením ceny, anebo
        3. v případě jakékoliv pochybnosti objednatele o tom, zda zhotovitel nespolehlivým plátcem DPH je či nikoliv.
   9. Lhůta splatnosti všech faktur je 25 dní ode dne vystavení faktury.
   10. Objednatel je ve lhůtě splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen předložit fakturu novou či opravenou s novou lhůtou splatnosti.
   11. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
   12. Zhotovitel nemůže po objednateli požadovat jiné platby nebo platby v jiných termínech.
5. **Záruka za jakost a reklamace vad**
   1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla; po celou dobu trvání záruční doby dílo:
      * 1. Bude způsobilé k použití pro účel patrný z této smlouvy.
        2. Bude způsobilé k použití pro obvyklý účel.
        3. Zachová si obvyklé vlastnosti.
   2. Zhotovitel poskytuje **záruku za jakost** na dobu **60 měsíců**.
   3. Záruční doba začne běžet dnem potvrzení převzetí díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odevzdání odstranění vady.
   4. Objednatel není v prodlení s vytknutím vady, pokud právo z vady, kterou má dílo v době odevzdání, a ze záruční vady vytkne písemně do 30 dnů ode dne, kdy se o vadě objednatel doví.
   5. Zhotovitel není v prodlení s odstraněním vady, pokud bez zbytečného odkladu od vytknutí vady začne vyvíjet činnost směřující k odstranění vady; řádně v takové činnosti pokračuje a **nejpozději** **do 10 pracovních dnů od vytknutí vady,** vadu odstraní.
6. **Zástupci smluvních stran**
   1. Zástupcem objednatele je Ing. Petr Červenka. Tento zástupce objednatele může za objednatele v souvislosti s touto smlouvou jakkoliv jednat, nemůže však smlouvu ani měnit, ani ukončit.
   2. Zástupcem zhotovitele je Ing. Lukáš Filka. Tento zástupce zhotovitele může za zhotovitele v souvislosti s touto smlouvou jakkoliv jednat, nemůže však smlouvu ani měnit, ani ukončit.
7. **Úroky z prodlení a smluvní pokuty**
   1. Smluvní straně, která je v prodlení se splácením peněžitého dluhu, může druhá smluvní strana, pokud řádně plní své smluvní a zákonné povinnosti, požadovat zaplacení úroku z prodlení, ledaže smluvní strana, která je v prodlení, není za prodlení odpovědná. Smluvní strany si ujednávají úrok z prodlení ve výši 0,025 % z dlužné částky denně.
   2. Objednatel uplatní **smluvní pokutu** ve výši **600 Kč** **denně** v následujících případech:
      * 1. Prodlení zhotovitele s odevzdáním díla.
        2. Prodlením s preventivní prohlídkou a údržbou, kterou má předání díla v době odevzdání.
        3. Prodlením s odstranění záruční vady.
   3. Objednatel uplatní smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč v případě, že zhotovitel nesdělí, že se stal nespolehlivým plátcem DPH nebo že bylo proti němu zahájeno řízení podle § 106a zákona o DPH. Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná faktura se lhůtou splatnosti 30 dnů; za den uskutečnění zdanitelného plnění bude považován den vystavení faktury.
   4. Strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu. Bude-li smluvní pokuta snížená soudem, zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou a to bez jakéhokoliv dalšího omezení.
8. **Ukončení smlouvy**
   1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.
   2. Smlouvu lze ukončit odstoupením od smlouvy. Odstoupení musí být učiněno písemně.
   3. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a dále v případě:
      1. Prodlení s předáním díla o více než 45 dní.
      2. Provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé.
      3. Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka.
   4. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a dále v případě:
      1. Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka.
      2. Prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 45 dní.
   5. Zhotovitel však nemůže od smlouvy odstoupit, pokud objednatel trvá na provedení díla podle určitého příkazu nebo s použitím určité věci nebo zjistí-li zhotovitel skryté překážky prostoru staveniště.
9. **Společná ustanovení**
   1. Žádná ze stran nemůže bez písemně uděleného souhlasu druhé smluvní strany ani pohledávku, ani dluh z této smlouvy, ani tuto smlouvu postoupit třetí osobě.
   2. Každá ze stran přebírá na sebe nebezpečí změny okolností dle § 1765 občanského zákoníku za své dluhy vzniklé na základě této smlouvy.
   3. Žádná práva a povinnosti stran nelze dovozovat z praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy.
   4. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
   5. Strany vylučují aplikaci následujících ustanovení občanského zákoníku na tuto smlouvu: § 557 (pravidlo contra proferentem).
   6. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen zavázat ke spolupůsobení při finanční kontrole všechny své subdodavatele.
10. **Závěrečná ustanovení**
    1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, s výjimkou kolizních ustanovení. Veškerá jednání o díle a jeho provádění probíhají v jazyce českém.
    2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného číslovaného dodatku k této smlouvě. Uznat dluh vzniklý v souvislosti s touto smlouvou lze pouze písemně.
    3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva naplňuje požadavky, uvedené v zákoně č. 340/2015 Sb. a podléhá tímto povinnosti zveřejnění v registru smluv, a s tímto uveřejněním v zákonném rozsahu souhlasí. Zadat smlouvu do registru smluv v zákonné lhůtě se zavazuje objednatel, který na vyžádání zhotovitele zašle zhotoviteli potvrzení o uveřejnění smlouvy.
    4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.
    5. Nedílnou součástí této smlouvy je:
       * 1. Příloha č. 1: Nabídka č. 84-21-CzechGlobe\_TRT test
    6. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv.

|  |  |
| --- | --- |
| V Brně dne | V Brně dne |
|  |  |
| Ing. Lukáš Filka | prof. RNDr. Ing. Michal V. Marek, DrSc., dr. h. c. |
| jednatel | ředitel |
| ICE ENERGY, s.r.o. | Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v. v. i. |