

Smlouva o dílo 106/2013

uzavřená dle § 536 a násl. Obchodního zákoníku

Město Stříbro, Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro,

zastoupené starostou města Dr. Bohuslavem Červeným

bankovní spojení: ČSOB 112595926/0300

IC: 00260177

DIČ: CZ 00260177

dále jen „objednavatel „

a

Správa majetku města Stříbra, s.r.o., Nerudova 1009, 349 01 Stříbro,

zastoupená jednatelem Ing. Daliborem Fričem

bankovní spojení: 167397898/0300

IC: 26318903

DIČ: CZ26318903

dále jen „dodavatel „

uzavírají tuto

SMLOUVU NA ZABEZPEČENÍ SPRÁVY, PROVOZU A ÚDRŽBY VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ

I.

Úvodní ustanovení

Objednatel prohlašuje, že je vlastníkem veřejného osvětlení na celém území města Stříbra včetně jeho částí Jezerce, Lhota u Stříbra, Milíkov, Otročín a Těchlovice.

II.

Předmět plnění

- 1) Předmětem zakázky je zabezpečení správy, provozu a údržby veřejného osvětlení na celém území města Stříbra včetně jeho částí Jezerce, Lhota u Stříbra, Milíkov, Otročín a Těchlovice. Na celém území města Stříbra se nachází 976 světelných bodů. Jednotlivé světelné body jsou v částech města propojeny vzdušným vedením a ve městě převážně kabelovým vedením.
 - a) Provozovatel bude zajišťovat provoz veřejného osvětlení celý rok po dobu snížené viditelnosti pod hranici stanovenou příslušnou normou ČSN. Dále bude zajišťovat průběžnou kontrolu a revizi všech světelných bodů, ze kterých provede zápis.
 - b) Nejpozději do 3 pracovních dnů odstraní závady zjištěné jím nebo nahlášené občany. V případě poruchy zajistí bezpečnost všech částí zařízení, které jsou pod napětím a mohou tak ohrozit bezpečnost občanů, dle příslušných ČSN.
 - c) Nejméně jedenkrát ročně provede očištění svítidel a bude provádět opravu nátěrů sloupů a výložníků, dle potřeby, ale min. jedenkrát za tři roky.
- 2) Předmětem zakázky je instalace a sejmutí vánoční výzdoby města v rozsahu viz. příloha č.2 a to vždy do 5. 12. a následné sejmutí výzdoby po 6. 1.
- 3) Předmětem zakázky je zajištění provozu a údržby světelné signalizace mimo revize a opravy.
- 4) Po zpracování pasportu objednavatelem se dodavatel zavazuje tento jednou ročně aktualizovat.

III.

Pro potřeby této smlouvy se rozumí:

- a) Finanční plnění – odměna za práci - je cena za provedené práce až do celkové výše stanoveného limitu uvedeného v příloze č. 1 k této smlouvě.
- b) Při fakturaci jednotlivých činností bude k této ceně doúčtováno DPH dle příslušných ustanovení platného zákona o DPH.

IV.

Platební podmínky

- 1) Přílohou každé faktury vyplývající z realizace této smlouvy o dílo bude vždy specifikace provedené práce a dodaného materiálu či stranami dohodnutých subdodávek, s uvedením místa a doby fakturovaného výkonu, není-li dohodnuta paušální platba.
- 2) Provedené práce budou propláceny na základě měsíční fakturace, která bude doložena soupisem provedených prací a dodávek odsouhlasených odpovědným pověřeným zástupcem objednatele.
- 3) Doba splatnosti faktur je 14 dní od doručení objednateli.

V.

Smluvní pokuty

- 1) Za nedodržení dohodnutých termínů plnění a provádění díla může objednatel uplatňovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny prací za každý započatý den prodlení.
- 2) Za prodlení plateb může zhotovitel uplatňovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení platby.
- 3) Objednatel je v případě neplnění závazků dodavatele, které mohou podstatným způsobem ohrozit bezpečnost občanů nebo mohou ochromit provoz, oprávněn bezprostředně po upozornění dodavatele zabezpečit nápravu dle vlastního uvážení jiným způsobem. Dodavatel je povinen uhradit účelně vynaložené náklady objednatel na takové opatření a smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý případ porušení smlouvy.

VI.

Další ujednání

- 1) Objednatel oznámí dodavateli zásahy do spravovaného území.
- 2) Dodavatel oznámí zástupci objednatele veškeré škody a závady vzniklé na předmětu díla. Náklady spojené s odstraněním škod a závad objedná a uhradí objednatel – mimo rámec této smlouvy.
- 3) Objednatel – vlastník je povinen pojistit svůj majetek. Pokud dojde ke škodě způsobené třetími osobami na majetku objednatele, jehož provoz a správa je předmětem této smlouvy a původce škody je znám, je dodavatel v zastoupení objednatele povinen uplatňovat nárok na úhradu škody. Získané plnění bude použito na úhradu nákladů s odstraněním škody.
- 4) Za škody způsobené vlastní činností odpovídá dodavatel.
- 5) Kontaktní osoby pro jednání jsou stanoveny takto:
 - za objednatele starosta a místostarosta města,
 - za dodavatele jednatel / ředitel SMMS,s.r.o. nebo osoby jimi pověřené.
- 6) Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění prací a činností dodavatele, ke kterým se touto smlouvou zavázal. Dodavatel s prováděním kontroly souhlasí a na vyžádání při jejím provádění poskytne potřebnou součinnost. Kontrolní činností za objednatele jsou pověřeni pracovníci MÚ dle přílohy č. 3

7) Změna objemu prací a cen může být provedena po předchozím odsouhlasení obou smluvních stran formou dodatku ke smlouvě o dílo.

Dodavatel je povinen oznámit objednavateli předpokládaný rozsah prací včetně předpokládaného čerpaného finančního objemu předem. Cenový návrh předloží dodavatel objednavateli nejpozději do 31. srpna daného roku.

Dodavatel vypracuje a předloží objednavateli návrh plánu oprav a investic nejpozději ve lhůtě do 31. října daného roku.

VII.

- 1) Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou, počítanou od prvního dne měsíce následujícího po podání výpovědi. Vypovězena může být smluvními stranami vždy jen písemnou formou.
- 2) Smlouva může být měněna pouze písemnými a číslovanými dodatky.
- 3) Vztahy mezi smluvními stranami, neupravené touto smlouvou, se řídí těmi ustanoveními obchodního zákoníku, která jsou svou povahou těmto právním vztahům nejbližší.
- 4) Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních.
- 5) Podpisem a nabytím účinnosti této smlouvy se ruší platnost všech dosud platných smluv, včetně dodatků smluv, upravujících zabezpečování veřejně prospěšných služeb ve městě Stříbře, uzavřených mezi stranami smlouvy.

VIII.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Přílohy:

1. Stanovení finančního plnění.
2. Rozsah vánoční výzdoby
3. Pověření odpovědných zaměstnanců objednatele.

Ve Stříbře dne.....

.....
za objednavatele

.....
za dodavatele

**SMLOUVA NA ZABEZPEČENÍ SPRÁVY, PROVOZU
A ÚDRŽBY VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ**

1. Dodavateli přísluší za provedení prací uvedených v čl. II. této smlouvy celková odměna za rok:
a) Za zajištění provozu a za správu veřejného osvětlení přísluší dodavateli částka do výše 363.710,- Kč ročně, měsíční paušál 30.309,- Kč.

b) Cena za instalaci a sejmutí vánoční výzdoby činí: 78.350,- Kč

c/ Cena za provoz a údržbu světelné signalizace mimo revize a opravy činí: 33.540,- Kč ročně

2 / Uvedená cena je nejvíce přípustnou, kterou lze překročit za podmínek daných ve smlouvě.

Všechny cenové údaje jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty.

**SMLOUVA NA ZABEZPEČENÍ SPRÁVY, PROVOZU
A ÚDRŽBY VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ****Rozsah vánoční výzdoby města Stříbra**

Počet prvků	Specifikace jednotlivých prvků	Umístění prvků
11 ks	Ozdoba připevněná na svítidle VO	Benešova ul.
7 ks	Světelné převěsy	Benešova ul.
1 ks	Vánoční strom – svět. řetěz a dárkové balíčky	Masarykovo nám.
1 ks	Vánoční strom	Těchlovice

**SMLOUVA NA ZABEZPEČENÍ SPRÁVY, PROVOZU
A ÚDRŽBY VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ**

Pověření odpovědných zaměstnanců dodavatele a objednavatele

1. Za provedení prací dle čl. I, odst. 1 , 2, 3 a 4 této smlouvy a jejich následnou fakturaci je za dodavatele odpovědný vedoucí provozu Technických služeb SMMS,s.r.o.
2. Za převzetí prací dle čl. I, odst. 1 , 2 , 3 a 4 této smlouvy a za vyplacení odměny dodavateli odpovědný určený pracovník Městského úřadu.

**SMLOUVA NA ZABEZPEČENÍ SPRÁVY, PROVOZU
A ÚDRŽBY VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ**

Soupis činností správce

V rámci správy veřejného osvětlení jsou zabezpečovány tyto úkoly:

- průběžná kontrola funkčnosti VO
- průběžná kontrola nastavení spínačů VO
- evidence elektroměrů
- revize VO

Zajišťování dalších úkolů vyplývajících z činnosti správce v oblasti údržby veřejného osvětlení :

- očištění svítidel VO /1x ročně/
- oprava nátěrů krytů svítidel /dle potřeby, nejméně 1x za tři roky/
- oprava těsnosti krytů svítidel /výměna těsnění/
- oprava nátěrů sloupů a výložníků /dle potřeby, nejméně 1x za tři roky/
- sejmutí a osazení svítidel v rámci údržby /pracovní plošina/
- čištění rozvaděčů, kabelových skříní a přídavných zařízení
- odečty elektroměrů
- provozuschopnost mobilních rozvaděčů a kabelů
- postupné přemísťování měřiče rychlosti na vjezdové komunikace města

Zajišťování dalších úkolů vyplývajících z činnosti správce v oblasti údržby signalizačního zařízení :

- průběžná kontrola funkčnosti světelného signalizačního zařízení
- očišťování svítidel, provozuschopnost ovladačů pro chodce
- výměna vadných žárovek
- běžná údržba dle předpisu výrobce