




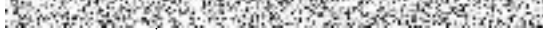


Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování úklidových služeb v budovách Zemského archivu v Opavě v Moravskoslezském a Olomouckém kraji ze dne 17. 12. 2020 (dále jen „dodatek“)

Uzavřený mezi smluvními stranami:






Objednatel: Česká republika – Zemský archiv v Opavě

Sídlo: Sněmovní 2/1, 746 01 Opava
Zastoupená: 
IČO: 70979057
DIČ: není plátce DPH
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon: 
Datová schránka: yzmaix7

(dále jen „ZA“)

a

Dodavatel: FORCORP GROUP spol. s r.o.

Sídlo: Hodolanská 413/32, Hodolany, 779 00 Olomouc
Zastoupená: 
IČO: 27841031
DIČ: CZ27841031
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-1947270227/0100
Kontaktní osoba: 
Telefon: 
E-mail: 
Zapsaný: 
Datová schránka: gdx6vdp

(dále jen „Dodavatel“)

(ZA a Dodavatel společně také jako „Smluvní strany“ a každý zvlášť jako „Smluvní strana“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 17. 12. 2020 Smlouvu o poskytování úklidových služeb v budovách Zemského archivu v Opavě v Moravskoslezském a Olomouckém kraji. Předmětem této smlouvy je provádět pravidelné úklidové práce a služby pro Státní okresní archiv Jeseník, Tovární 18/10, 790 01 Jeseník (dále jen „smlouva“).
2. Dodavatel Žádostí o dorovnání ceny za dílo dne 15. 12. 2021 uplatnil nárok dle čl. 6. odst. 6.3.2. smlouvy a vyzval objednatele k úpravě ceny za úklidové služby v souladu s nařízením vlády č. 405/2021 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany se v souladu s čl. 13. odst. 13.5. smlouvy dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke smlouvě, kterým se smlouva mění způsobem a v rozsahu uvedeném v čl. II. tohoto Dodatku č. 1.
4. Dodatek č. 1 je uzavřen v souladu s čl. 6.3.2., tj. z důvodu změny zákonné výše minimální mzdy, ke které dojde k 1. 1. 2022 na základě nařízení vlády č. 405/2021 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany se po vzájemné oboustranné shodě dohodly na změně Smlouvy o poskytování úklidových služeb v budovách Zemského archivu v Opavě v Moravskoslezském a Olomouckém kraji ze dne 17. 12. 2020 (dále jen „smlouva“), následovně:

1. Vzhledem ke změně zákonné výše minimální mzdy se smluvní strany v souladu s čl. 6. odst. 6.3.2. smlouvy dohodly na změně čl. 5. odst. 5.2 smlouvy, který celý nově zní takto:

Objednatel se tímto zavazuje platit dodavateli za řádný úklid včetně dodávky čisticích prostředků, dezinfekčních přípravků a hygienických potřeb dle této smlouvy paušální odměnu ve výši:

**4.363,33 Kč bez DPH měsíčně,
s DPH 5.279,63 Kč měsíčně.**

2. Smluvní strany se dohodly na změně Přílohy č. 1 smlouvy tak, že se příloha č. 1 smlouvy ruší a nahrazuje se Přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 1. Příloha č. 1 se stává nedílnou součástí smlouvy jako její Příloha č. 1.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Veškerá ostatní ustanovení smlouvy nedotčená dodatkem zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.

2. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. Na smlouvu měněnou tímto dodatkem připadá povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), což Dodavatel bere na vědomí, nabývá tento dodatek účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, přičemž uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že s jeho obsahem souhlasí, a na důkaz výše uvedeného připojují své podpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je Příloha č. 1 – Rozsah poskytovaných úklidových služeb, včetně rozpisu.

V Olomouci ke dni podpisu

V Opavě ke dni podpisu



.....
jednatel FORCORP GROUP s.r.o.

.....
ředitel Zemského archivu v Opavě

Příloha č. 1 – Rozsah poskytovaných úklidových služeb, včetně rozpisu

Specifikace úklidových činností pro Státní okresní archiv Jeseník

1) PRAVIDELNÝ ÚKLID VNITŘNÍCH PLOCH

Číslo místnosti	Název místnosti	Úklidová plocha (m ²)	Povrchy	Četnost úklidu	Cena 1m ² /den	Koeficient	Cena za 1 měsíc v Kč bez DPH
1. podlaží							
101A	zádveří	11,94	dlažba	5x týdně	0,83 Kč	21,74	215,45 Kč
102A	schodiště z 1.NP do 2.NP	9,88	lino	5x týdně	0,83 Kč	21,74	178,28 Kč
103A	chodba	22,71	lino	5x týdně	0,83 Kč	21,74	409,78 Kč
104A	WC tělesně postižení	3,9	dlažba	1x týdně	0,83 Kč	4,35	14,08 Kč
105	šatna	5,72	lino	3x týdně	0,83 Kč	13,05	61,96 Kč
106	badatelna	20,98	lino	3x týdně	0,83 Kč	13,05	227,24 Kč
107	dozor nad badatelnou	10,98	lino	3x týdně	0,83 Kč	13,05	118,93 Kč
108	kancelář	25,73	koberec	1x týdně	0,83 Kč	4,35	92,90 Kč
109	kancelář	26,15	koberec	1x týdně	0,83 Kč	4,35	94,41 Kč
110	knižní depot	25,74	beton	1x měsíčně	0,83 Kč	1	21,36 Kč
111	knižní depot	14,25	beton	1x měsíčně	0,83 Kč	1	11,83 Kč
112	sprcha	2,17	dlažba	1x měsíčně	0,83 Kč	1	1,80 Kč
113	WC zaměstnanci muži	4,77	dlažba	5x týdně	0,83 Kč	21,74	86,07 Kč
116	WC zaměstnanci ženy	3,41	dlažba	5x týdně	0,83 Kč	21,74	61,53 Kč
118	WC hosté ženy	2,6	dlažba	2x týdně	0,83 Kč	8,7	18,77 Kč
119	WC hosté muži	2,34	dlažba	2x týdně	0,83 Kč	8,7	16,90 Kč
120	úklidová místnost	3	dlažba	není předmětem úklidu			- Kč
122	chodba	12,48	beton	1x týdně	0,83 Kč	4,35	45,06 Kč
123	knižní depot I.	20,6	dlažba	1x měsíčně	0,83 Kč	1	17,10 Kč
126	sprcha	2,25	dlažba	1x měsíčně	0,83 Kč	1	1,87 Kč
127	WC zaměstnanci	3,4	dlažba	1x týdně	0,83 Kč	4,35	12,28 Kč
128	knižní depot II.	15,56	lino	1x měsíčně	0,83 Kč	1	12,91 Kč
104	pořadací místnost	44,1	lino	1x týdně	0,83 Kč	4,35	159,22 Kč
105A	sklad	39,8	lino	1x měsíčně	0,83 Kč	1	33,03 Kč
135	chodba	5,95	dlažba	1x měsíčně	0,83 Kč	1	4,94 Kč
137	pořadací místnost	12,75	lino	1x měsíčně	0,83 Kč	1	10,58 Kč
140	WC muži	6,79	dlažba	1x týdně	0,83 Kč	4,35	24,52 Kč
141	úklidová komora	1,12	dlažba	1x měsíčně	0,83 Kč	1	0,93 Kč
142	předsíňka	2,99	dlažba	1x měsíčně	0,83 Kč	1	2,48 Kč
143	WC ženy	8,68	dlažba	1x týdně	0,83 Kč	4,35	31,34 Kč
2. podlaží							
201	chodba	43,1	lino	5x týdně	0,83 Kč	21,74	777,71 Kč
202	konferenční místnost	104,02	koberec	1x měsíčně	0,83 Kč	1	86,34 Kč
203	sklad	26,9	koberec	1x týdně	0,83 Kč	4,35	97,12 Kč
204	kuchyňka	8,1	lino	1x měsíčně	0,83 Kč	1	6,72 Kč
205	inspekční pokoj	17,5	koberec	1x měsíčně	0,83 Kč	1	14,53 Kč

206	zasedačka	27,77	koberec	1x měsíčně	0,83 Kč	1	23,05 Kč
207	kancelář	17,6	koberec	1x týdně	0,83 Kč	4,35	63,54 Kč
208	kancelář	15,92	koberec	1x týdně	0,83 Kč	4,35	57,48 Kč
209	kancelář vedoucího	27,26	koberec	1x týdně	0,83 Kč	4,35	98,42 Kč
210	pořadací místnost	23,43	koberec	1x týdně	0,83 Kč	4,35	84,59 Kč
211	kuchyňka	11,25	koberec	5x týdně	0,83 Kč	21,74	203,00 Kč
212	WC muži	6,24	dlažba	2x týdně	0,83 Kč	8,7	45,06 Kč
213	WC ženy	5,2	dlažba	2x týdně	0,83 Kč	8,7	37,55 Kč
215	šatna	6,41	lino	1x měsíčně	0,83 Kč	1	5,32 Kč
0.01	kotelna	22,83	beton	1x2měsíce	0,83 Kč	0,5	9,47 Kč
121	depozitář I.	151,51	beton	1x měsíčně	0,83 Kč	1	125,75 Kč
124	garáž - příjem	18,73	beton	1x měsíčně	0,83 Kč	1	15,55 Kč
101	depozitář II.	53,9	beton	1x měsíčně	0,83 Kč	1	44,74 Kč
102	depozitář III.	73,85	beton	1x měsíčně	0,83 Kč	1	61,30 Kč
103	depozitář IV.	124,6	beton	1x měsíčně	0,83 Kč	1	103,42 Kč
144	garáž	14	beton	1x2měsíce	0,83 Kč	0,5	5,81 Kč
145	garáž+dílna	56,92	beton	1x2měsíce	0,83 Kč	0,5	23,62 Kč
136	depozitář	64,6	beton	1x měsíčně	0,83 Kč	1	53,62 Kč
Cena za 1 měsíc celkem (zaokrouhleno)		1 294				4 031 Kč	

2) MYTÍ OKEN

Druh oken	Rozměry 1ks	Počet oken	Celkem m2	Jednotková cena za m2	Četnost	Cena bez DPH
plastová	1,05	15	31,50	17,05 Kč	1x ročně	537,08 Kč
plastová	1,35	11	29,70	17,05 Kč	1x ročně	506,39 Kč
plastová	1,00	14	28,00	17,05 Kč	1x ročně	477,40 Kč
plastová	1,10	3	6,60	17,05 Kč	1x ročně	112,53 Kč
plastová	1,65	19	62,70	17,05 Kč	1x ročně	1 069,04 Kč
plastová	1,80	1	3,60	17,05 Kč	1x ročně	61,38 Kč
plastová	0,50	11	11,00	17,05 Kč	1x ročně	187,55 Kč
plastová	1,55	2	6,20	17,05 Kč	1x ročně	105,71 Kč
plastová	1,50	15	45,00	17,05 Kč	1x ročně	767,25 Kč
plastová	2,40	2	9,60	17,05 Kč	1x ročně	163,68 Kč
Cena za 1 rok celkem (zaokrouhleno)			233,90			3 988 Kč

Jednotková cena u mytí oken musí být shodná pro 1) všechny položky "standardních" oken a 2) pro všechny položky oken, jejichž umývání se zajišťuje prostřednictvím tzv. horolezců; tedy tabulka u mytí oken může obsahovat nejvýše dvě různé jednotkové ceny.

Konečná cena je stanovena včetně dodané chemie a technologie.



4 363,33 Kč

