



Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele
21153

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

Statutární město Brno, městská část Brno-jih

Sídlem: Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno

Zastoupený

ve věcech smluvních: Mgr. Josef Haluza, starosta

ve věcech technických: Ing. Kateřina Kremličková, vedoucí bytového odboru

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu: 15929621/0100

(dále jen Objednatel)

a

Hrušecká stavební spol. s r.o.

Sídlem: U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky

Zastoupený

ve věcech smluvních: Ing. Vladimír Kubík, jednatel; Vladimír Kubík, prokurista

ve věcech technických: Zdeněk Sedlák, prokurista

IČ: 25585142

DIČ: CZ25585142

Bankovní spojení: [REDACTED]

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35924

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na základě změnových listů dodatek číslo 2 smlouvy o dílo ze dne 14.9.2021 tohoto znění:



Článek I. dodatku č. 2

Preambule, předmět dodatku

Smluvní strany prohlašují, že dne 14.9.2021 uzavřely smlouvu o dílo jejíž předmětem je provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele stavbu s názvem: „Rekonstrukce domu Dornych 122“ (dále jen „smlouva“). Po dohodě smluvních stran a v souladu s odstavcem 1.2. a 1.7. článku II. a v souladu s odstavcem 21.4. článku XXI. smlouvy se tato smlouva mění tímto dodatkem a to tak, jak je níže uvedeno.

Předmětem tohoto dodatku jsou změny díla podle změnového listu č. 1 v návaznosti na provedení změn a taktéž změna dohodnuté lhůty plnění sjednané v odstavci 2.2.4. článku II. smlouvy z důvodu změny předmětu díla.

Smluvní strany se dohodly na změnách předmětu smlouvy, které spočívají ve změnách provedení některých položek původně specifikovaných v rozpočtu, který je přílohou č.1 smlouvy. Rozsah dohodnutých změn je podrobně specifikován ve změnových listech č. 1 včetně jejich položkového rozpočtu.

Vzhledem k tomu, že původní smlouva byla uzavřena na základě výsledků podlimitní veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Zákona“), posoudil Objednatel (jako zadavatel původní veřejné zakázky) změny předmětu díla podle § 222 Zákona takto:

§ 222 odst. 4 Zákona:

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku. Původní hodnota závazku je 43 616 399,01 Kč (cenové údaje jsou uváděny bez DPH). 15 % hodnoty původního závazku představuje částku 6 542 459,85 Kč.

Změny – ZL č. 1

Hodnota změn z tohoto dodatku činí 572 943,42 Kč a cenový nárůst z tohoto dodatku činí 208 533,68 Kč.

Článek II. dodatku č. 2

Změny smlouvy tímto dodatkem

II.1. Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavce 1.1.1., 1.1.3., 1.1.4. a 1.1.7. článku I. smlouvy a nahrazuje se novým zněním takto:

Článek I. Předmět smlouvy

Původní text odst. 1.1.1. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele stavbu s názvem: „Rekonstrukce domu Dornych 122“ podle:

- **Projektové dokumentace** s názvem „Střešní nástavba bytový dům Brno – Dornych 122“, zpracovaná zodpov. projektantem Ing. Arch Soňou Lahodovou v 12/2020. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako PROJEKT. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Projekt obsahuje soupis prací zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ROZPOČET);
- **Změnového listu č. 1** vč. položkového rozpočtu (dále jen PR 1).

Dílo je specifikováno PROJEKTEM, změnovými listy č. 1 až č. 14 a podmínkami POVOLENÍ a ROZPOČTEM a zahrnuje:

1.1.1.1. Provedení stavby podle PROJEKTU a podle podmínek stavebního povolení.

1.1.1.2. Zpracování dále uvedené projektové dokumentace:

- Dodavatelské projektové dokumentace v rozsahu nezbytně nutném pro realizaci díla, její projednání, odsouhlasení a schválení projektantem a Objednatelem.
- Dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu stanoveném vyhláškou číslo 499/2006 Sb. a její předání Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení ve formátu PDF.

Dokumentace skutečného provedení stavby bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.

1.1.1.3. Zpracování geodetického zaměření dokončené stavby odpovědným geodetem v podobě vyhovující pro vklad do katastru nemovitostí (geometrický plán potvrzený KÚ) a její předání Objednateli ve 4 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení ve formátu PDF.

1.1.1.4. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odstavci 1.1.2. tohoto článku.



Původní text odst. 1.1.3. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 1.1.3.** Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1.–1.1.2. tohoto článku budou provedeny v rozsahu a podle:
- PROJEKTU;
 - ROZPOČTU;
 - podmínek POVOLENÍ;
 - Změnového listu č. 1 vč. PR1,
 - nabídky Zhotovitele ze dne 4.8.2021, předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení, na základě, jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále pro účely této smlouvy rovněž jen NABÍDKA);
 - zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ZADÁVACÍ DOKUMENTACE).

Uvedený PROJEKT, ROZPOČET a Změnový list č. 1 vč. PR1 jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, Změnový list č. 1, vč. PR1, POVOLENÍ, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1.–1.1.3. tohoto článku tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.

Původní text odst. 1.1.4. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 1.1.4.** PROJEKT, ROZPOČET 1 a POVOLENÍ jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I. Změnový list č. 1 vč. PR1 je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. V.

Původní text odst. 1.1.7. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 1.1.7.** Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:
- vlastní text této smlouvy o dílo;
 - POVOLENÍ;
 - PROJEKT a ROZPOČET;
 - Změnový list č. 1 vč. PR1;
 - ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
 - NABÍDKA;
 - protokol o předání a převzetí staveniště;
 - protokol o předání a převzetí každé z částí díla.
- Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.

- II.2.** Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavce 2.2.4. článku II. smlouvy a nahrazuje se novým zněním takto:

Článek II. Doba plnění

Původní text odst. 2.2.4. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 2.2.4.** Řádné ukončení stavebních prací a předání celého díla Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání
nejpozději do 305 kalendářních dnů od termínu zahájení stavebních prací

- II.3.** Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavce 4.1.1. článku IV. smlouvy a nahrazuje se novým zněním takto:

Článek IV. Cena

Původní text odst. 4.1.1. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 4.1.1.** **Cena částí díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty**

43 824 932,69 Kč



II.4. Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavce 21.6. článku XXI. smlouvy a nahrazuje se novým zněním takto:

Článek XXI. Závěrečná ustanovení

Původní text odst. 21.5. smlouvy se ruší, doplňuje a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 21.5.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- příloha číslo I. PROJEKT, ROZPOČET a POVOLENÍ
 - příloha číslo II. HARMONOGRAM PLNĚNÍ
 - příloha číslo III. DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST
 - příloha číslo IV. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVEDENÍM DÍLA
 - příloha číslo V. Změnový list č. 1 vč. PR1

Článek XXI. se doplňuje novým textem, který zní:

- 21.9.** Ostatní ustanovení smlouvy, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti v původním znění.
- 21.10.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku smlouvy a že je jim obsah dodatku smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek smlouvy je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

V Brně dne 11.2.2022

.....
za Objednatele
Mgr. Josef Haluza
starosta

Statutární město Brno
Městská část Brno - jih ④
Bytový odbor Úřadu městské části
Mariánské nám. 13, 617 00 Brno

V Brně dne 2.2.2022

.....
za Zhotovitele
Ing. Vladimír Kubík
jednatel

Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na ⁹²..... zasedání rady Městské části Brno-jih konaném dne 9.2...... 2022



PŘÍLOHA ČÍSLO V. SMLOUVY O DÍLO

**Změnový list č. 1, vč. položkových rozpočtů k těmto změnovým listům přináležejícím
(PR 1)**

**Protokol o změně díla****Změnový list číslo 01**

<i>Předmět díla:</i>	Střešní nástavba bytový dům Brno – Dornych 122		
<i>Objekt:</i>			
<i>Objednatel:</i>	Statutární město Brno, městská část Brno-jih, Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno		
<i>Zhotovitel:</i>	Hrušecká stavební spol. s.r.o., U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky		
<i>TDI:</i>	Ing. Martin Vinter		
<i>Projektant:</i>	Ing. Arch. Soňa Lahodová		
<i>Popis změny:</i> Změny, upřesnění a úpravy projektové dokumentace stavby			
<i>Odůvodnění změny:</i> viz samostatné dílčí rozpočty			
údaje o změně	<i>Změnu vyvolal:</i>		
	<i>Jedná se o změnu: (zatrhnout)</i>	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	<i>Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)</i>	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	<i>Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)</i>	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	X
dokumentace skut. provedení			
jiné		X	
údaje o složení ceny změny	<i>hodnota přípočtů (víceprací)</i>	390 738,55	
	<i>celkem v Kč bez DPH</i>		
	<i>hodnota odpočtů (méněprací)</i>	-182 204,87	
	<i>celkem v Kč bez DPH</i>		
údaje o ceně změny	<i>ocenění změny předložil:</i>	Ing. Bronislav Vašulka	
	<i>náklady na změnu v Kč bez DPH</i>	208 533,68	
	<i>Výše DPH sazba:</i>	15	31 280,05
	<i>náklady na změnu vč. DPH</i>	239 813,73	
	<i>údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.</i>		ANO
termíny	<i>Termín realizace změny:</i>	říjen-únor 2021/22	
	<i>Vliv změny na termín dokončení díla:</i>	prodloužení doby výstavby o 25 dnů	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	<i>Zhotovitel (stavbyvedoucí):</i>	1.2.2022	
	<i>Zhotovitel (statutární zástupce):</i>		
	<i>TDI:</i>	12.22	
	<i>Projektant:</i>	1.2.2022	
<i>Objednatel (statutární zástupce):</i>			
přílohy	<i>Přílohy:</i> Položkový rozpočet stavby – soubor změn č.1		

Položkový rozpočet stavby - soubor změn č.1

Stavba: 21153 REKONSTRUKCE DOMU DORNYCH 122, BRNO

Objednatel: Statutární město Brno - městská část Brno-jih IČO: 44992785
Mariánské nám.152/13 DIČ: CZ44992785
617 00 Brno

Zhotovitel: Hrušecká stavební spol. s r.o. IČO: 25585142
U zbrojnice 588 DIČ: CZ25585142
691 56 Hrušky

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	15 138,05
PSV	193 395,63
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	208 533,68

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	208 533,68 CZK
Snížená DPH	15 %	31 280,05 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 239 813,73 CZK

v **Brně** dne **19.1.2022**



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
ZL 01	Změna sprážených dřevěných stropních trámů s žb stropní	25 043,83	0,00	3 756,57	28 800,40	12
01	Změna sprážených dřevěných stropních trámů s žb stropní deskou	25 043,83	0,00	3 756,57	28 800,40	12
ZL 03	Sanace dřevěných trámů - strop nad 1.NP	162 824,03	0,00	24 423,60	187 247,63	78
03	Sanace dřevěných trámů - strop nad 1.NP	162 824,03	0,00	24 423,60	187 247,63	78
ZL 04	Odvětrání mezistropního prostoru stropu nad 1.NP	35 571,20	0,00	5 335,68	40 906,88	17
04	Odvětrání mezistropního prostoru stropu nad 1.NP	35 571,20	0,00	5 335,68	40 906,88	17
ZL 05	Neprovádění vnitřních sanačních omítek 1.PP	-62 549,60	0,00	-9 382,44	-71 932,04	-30
05	Neprovádění vnitřních sanačních omítek 1.PP	-62 549,60	0,00	-9 382,44	-71 932,04	-30
ZL 06	Chybějící okna P13 + 6ks, Sklepní okno - 1KS	45 647,40	0,00	6 847,11	52 494,51	22
06	Chybějící okna P13 + 6ks, Sklepní okno - 1KS	45 647,40	0,00	6 847,11	52 494,51	22
ZL 07	Bourací práce nad rámec SOD	21 800,09	0,00	3 270,01	25 070,10	10
07	Bourací práce nad rámec SOD	21 800,09	0,00	3 270,01	25 070,10	10
ZL 08	Zmenšení rozsahu ocelových nosníků strop nad 1.NP	-18 899,47	0,00	-2 834,92	-21 734,39	-9
08	Zmenšení rozsahu ocelových nosníků strop nad 1.NP	-18 899,47	0,00	-2 834,92	-21 734,39	-9
ZL 09	Opatření v místech osazení stropních trámů stropu nad 2.NP	17 912,00	0,00	2 686,80	20 598,80	9
09	Opatření v místech osazení stropních trámů stropu nad 2.NP	17 912,00	0,00	2 686,80	20 598,80	9
ZL 10	Změna tloušťky plovoucí laminátové podlahy	-61 630,80	0,00	-9 244,62	-70 875,42	-30
10	Změna tloušťky plovoucí laminátové podlahy	-61 630,80	0,00	-9 244,62	-70 875,42	-30
ZL 11	Oprava SDK podhledu 1.NP provozovna Nedbal - posklepená	81 940,00	0,00	12 291,00	94 231,00	39
11	Oprava SDK podhledu 1.NP provozovna Nedbal - posklepená	81 940,00	0,00	12 291,00	94 231,00	39
ZL 12	Změna sádrové omítky na omítku štukovou	-39 125,00	0,00	-5 868,75	-44 993,75	-19
12	Změna sádrové omítky na omítku štukovou	-39 125,00	0,00	-5 868,75	-44 993,75	-19
Celkem za stavbu		208 533,68	0,00	31 280,05	239 813,73	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu		Celkem	%
3.1	Sanace	HSV		124 113,60	60
4	Vodorovné konstrukce	HSV		-987,47	0

01	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			-101 674,60	-49
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			-50 524,77	-24
96	Bourání konstrukcí	HSV			26 391,11	13
997	Přesun sutě	HSV			17 820,18	9
762	Konstrukce tesařské	PSV			127 439,03	61
766-1	Truhlářské výrobky	PSV			1 598,40	1
769	Plastové výrobky	PSV			44 049,00	21
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			20 309,20	10
Cena celkem					208 533,68	100



Položkový rozpočet

S:	21153	REKONSTRUKCE DOMU DORNYCH 122, BRNO
O:	ZL 01	Změna sprážení dřevěných stropních trámů s žb stropní deskou
R:	01	Změna sprážení dřevěných stropních trámů s žb stropní deskou

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 9 Ostatní konstrukce, bourání						-139 472,56
1	985331213.R	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 12 mm do dřevěných trámů včetně vyvrtání otvoru	m	-481,92000	233,00	-112 287,36
2	13021013	tyč ocelová žebírková jakost BSt 500S (10 505) výztuž do betonu D 12mm	t	-0,73000	37 240,00	-27 185,20
Díl: 3.1 Sanace						124 113,60
3	985331115T.R	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 16 mm do dřevěných trámů včetně vyvrtání otvoru	m	477,36000	260,00	124 113,60
		"T3" 0,13*46*20 :: 119,60000		119,60000		
		"T2" 0,13*58*16 :: 120,64000		120,64000		
		"T1" 0,13*57*32 :: 237,12		237,12000		
Díl: 9 Ostatní konstrukce, bourání						40 402,79
4	13021015T	tyč ocelová žebírková jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 16mm	t	1,08493	37 240,00	40 402,79
		T3: 20*46*0,17*1,1*0,00158 : 0,27182		0,27182		
		T2: 16*58*0,17*1,1*0,00158 : 0,27419		0,27419		
		T1: 32*57*0,17*1,1*0,00158 : 0,53892		0,53892		
Celkem						25 043,83

Položkový rozpočet

S:	21153	REKONSTRUKCE DOMU DORNYCH 122, BRNO
O:	ZL 04	Odvětrání mezistropního prostoru stropu nad 1.NP
R:	04	Odvětrání mezistropního prostoru stropu nad 1.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 96		Bourání konstrukcí				22 411,20
1	970031060R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 60 mm (0,65*12+0,7*2)*1,2	m	11,04000	2 030,00	22 411,20
				11,04000		
Díl: 762		Konstrukce tesařské				13 160,00
2	R_4985371T00	Vrtání otvorů do dřevěných trámů tl. 180mm, průměr vrtu 16mm	ks	143,00000	70,00	10 010,00
3	R_4985372T00	D+M větrací mřížka se sítkou proti hmyzu průměr 50mm, včetně lakování v barvě fasády	ks	14,00000	225,00	3 150,00
Celkem						35 571,20

Položkový rozpočet

S:	21153	REKONSTRUKCE DOMU DORNYCH 122, BRNO
O:	ZL 05	Neprovádění vnitřních sanačních omítek 1.PP
R:	05	Neprovádění vnitřních sanačních omítek 1.PP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				-62 549,60
1	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně 1.PP: (11,0+5,6+4,7+17,3+0,8+4,1+3,0+2,3+0,5*12)*1,5 : : -82,20000 1.NP: 3,2*1,85 : 5,92000	m2	-76,28000	820,00	-62 549,60
				-82,20000		
				5,92000		

Celkem	-62 549,60
---------------	-------------------



Položkový rozpočet

S:	21153	REKONSTRUKCE DOMU DORNYCH 122, BRNO
O:	ZL 06	Chybějící okna P13 + 6ks, Sklepní okno - 1KS
R:	06	Chybějící okna P13 + 6ks, Sklepní okno - 1KS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 766-1		Truhlářské výrobky				1 598,40
1	76610-018	T18 - Vnitřní parapetní deska s nosem š 220 mm, barva bílá	m	7,20000	222,00	1 598,40
Díl: 769		Plastové výrobky				44 049,00
2	76910-013	P13 - Plastové dvojdílné okno s infiltrační polohou rozm. 1200x1500 mm, 1xO+1xO/S, U=1,1, barva bílá	kus	6,00000	7 865,00	47 190,00
3	76910-019	P19 - Plastové jednodílné okno s infiltrační polohou rozm. 800x500 mm, 1xO, s protipovodňovou úpravou, bez nároku na tepelnou izolaci, barva bílá	kus	-1,00000	3 141,00	-3 141,00
Celkem						45 647,40

Položkový rozpočet

S:	21153	REKONSTRUKCE DOMU DORNYCH 122, BRNO
O:	ZL 07	Bourací práce nad rámec SOD
R:	07	Bourací práce nad rámec SOD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 96 Bourání konstrukcí						3 979,91
1	962031133R00	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	23,68300	103,00	2 439,35
		Příčka v bytě "B": 4,65*3,3-(2*0,7+2*0,9) : 12,14500		12,14500		
		Příčka v bytě "C": 5,46*3,3-(1,4*3,2+2*1) : 11,53800		11,53800		
2	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	2,16675	711,00	1 540,56
		venkovní zeď: 2,7*(0,6*0,45*2+0,15*1,75) : 2,16675		2,16675		
Díl: 997 Přesun sutě						17 820,18
3	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	11,70840	238,00	2 786,60
		Příčka v bytě "B": (4,65*3,3-(2*0,7+2*0,9))*0,15*2 : 3,64350		3,64350		
		Příčka v bytě "C": (5,46*3,3-(1,4*3,2+2*1))*0,15*2 : 3,46140		3,46140		
		venkovní zeď: 2,7*(0,6*0,45*2+0,15*1,75)*2 : 4,33350		4,33350		
		vybourání dveřního otvoru byt: 2*0,9*0,15 : 0,27000		0,27000		
4	997013154	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s omezením mechanizace	t	11,70840	276,00	3 231,52
		Příčka v bytě "B": (4,65*3,3-(2*0,7+2*0,9))*0,15*2 : 3,64350		3,64350		
		Příčka v bytě "C": (5,46*3,3-(1,4*3,2+2*1))*0,15*2 : 3,46140		3,46140		
		venkovní zeď: 2,7*(0,6*0,45*2+0,15*1,75)*2 : 4,33350		4,33350		
		vybourání dveřního otvoru byt: 2*0,9*0,15 : 0,27000		0,27000		
5	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,70840	222,00	2 599,26
		Příčka v bytě "B": (4,65*3,3-(2*0,7+2*0,9))*0,15*2 : 3,64350		3,64350		
		Příčka v bytě "C": (5,46*3,3-(1,4*3,2+2*1))*0,15*2 : 3,46140		3,46140		
		venkovní zeď: 2,7*(0,6*0,45*2+0,15*1,75)*2 : 4,33350		4,33350		
		vybourání dveřního otvoru byt: 2*0,9*0,15 : 0,27000		0,27000		
6	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	339,54360	14,00	4 753,61
		poče km : 11,7084*29		339,54360		
7	997013867	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z tašek a keramických výrobků kód odpadu 17 01 03	t	11,70840	380,00	4 449,19
Celkem						21 800,09

Položkový rozpočet

S:	21153	REKONSTRUKCE DOMU DORNYCH 122, BRNO
O:	ZL 08	Zmenšení rozsahu ocelových nosníků strop nad 1.NP
R:	08	Zmenšení rozsahu ocelových nosníků strop nad 1.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4 Vodovnné konstrukce						-18 899,47
1	413941123R00	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č. 22	t	-0,32033	17 000,00	-5 445,61
		Strop nad 1.NP : 2*1220, délka 5,15m, 2*5,15*31,1/1000 : -0,32033		-0,32033		
2	13010724	ocel profilová IPN 220 jakost 11 375	t	-0,32033	42 000,00	-13 453,86
		Strop nad 1.NP : 2*1220, délka 5,15m, 2*5,15*31,1/1000 : -0,32033		-0,32033		
Celkem						-18 899,47

Položkový rozpočet

S:	21153	REKONSTRUKCE DOMU DORNYCH 122, BRNO
O:	ZL 09	Opatření v místech osazení stropních trámů stropu nad 2.NP nad okenními otvory
R:	09	Opatření v místech osazení stropních trámů stropu nad 2.NP nad okenními otvory

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				17 912,00
1	411354313	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 25 cm	m2	23,00000	264,00	6 072,00
2	411354314	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 25 cm	m2	23,00000	105,00	2 415,00
3	411361821R00	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,02848	50 035,00	1 425,00
		$1 \cdot (10+22) \cdot 0,89 / 1000 : 0,02848$		0,02848		
4	R_4985394T00	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505 - svařování	ks	32,00000	250,00	8 000,00
Celkem						17 912,00

Položkový rozpočet

S:	21153	REKONSTRUKCE DOMU DORNYCH 122, BRNO
O:	ZL 10	Změna tloušťky plovoucí laminátové podlahy
R:	10	Změna tloušťky plovoucí laminátové podlahy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				-61 630,80
1	611510441	podlaha plovoucí laminátová tl.12 mm	m2	-770,38500	550,00	-423 711,75
2	611510443	podlaha plovoucí laminátová tl.7 mm (Solution 31 V)	m2	770,38500	470,00	362 080,95
Celkem						-61 630,80

Položkový rozpočet

S:	21153	REKONSTRUKCE DOMU DORNYCH 122, BRNO
O:	ZL 11	Oprava SDK podhledu 1.NP provozovna Nedbal - posklepená část
R:	11	Oprava SDK podhledu 1.NP provozovna Nedbal - posklepená část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				81 940,00
1	R_4985400T00	Stavební a pomocné práce v HZS, demontáž poškozené omítky, oprava dřevěného záklopu, zapravení stáva jíci omítky, očištění SDK podhledu, vysání podhledu	hod	104,00000	266,00	27 664,00
		Počet hod.: :				
		9.12.: 6*8,5 : 51,00000		51,00000		
		10.12.: 6*6 : 36,00000		36,00000		
		13.12.: 2*8,5 : 17,00000		17,00000		
		14.12.: :				
2	R_4985401T00	Práce na SDK podhledu v HZS - rozebírání SDK podhledu, jeho srovnávání, opětovná montáž	hod	48,00000	330,00	15 840,00
		Počet hod.: :				
		9.12.: 2*8 : 16,00000		16,00000		
		10.12.: 2*8 : 16,00000		16,00000		
		13.12.: 2*8 : 16,00000		16,00000		
3	R_4985402T00	Úklidové práce v HZS - kompletní úklid po opravě SDK podhledu	hod	63,00000	200,00	12 600,00
		Počet hod.: :				
		13.12.: 9*1 : 9		9,00000		
		14.12.: 9*3 : 27		27,00000		
		15.12.: 9*3 : 27		27,00000		
4	R_4985403T00	Dodávka materiálu na opravu podhledu: 'Kazety: 208* : 74,88	m2	74,88000	325,00	24 336,00
				74,88000		
5	R_4985404T00	Drobný materiálu na úklid, malby, opravy omítek atd..	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00
Celkem						81 940,00

Položkový rozpočet

S:	21153	REKONSTRUKCE DOMU DORNYCH 122, BRNO
O:	ZL 12	Změna sádrové omítky na omítku štukovou
R:	12	Změna sádrové omítky na omítku štukovou

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				-39 125,00
1	6123213.5	Příplatek k štukové omítce vnitřních stěn za sádrový štuk	m2	-1 350,00000	52,00	-70 200,00
2	612341321	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená strojně	m2	-565,00000	359,00	-202 835,00
3	612321341	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená strojně	m2	565,00000	414,00	233 910,00
Celkem						-39 125,00