2022000849

Smlouva
o dílo podle ust. par. 2586 a násl. občanského zákoníku, uzavřená mezi

1/ Zdravotnickou záchrannou službou Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací, IC 00346292, se sídlem v Brně, Kamenice 798/ld, zastoupeným svou ředitelkou paní MUDr. Hanou Albrechtovou jako objednatelem / dále jen „ objednatel “ /, a

2/ společností CEVRE Consultants s.r.o., IČ 04753577, se sídlem v Brně, Fugnerova 462/34, zastoupenou svým jednatelem panem Ing. Jiřím Cihlářem jako zhotovitelem / dále jen „ zhotovitel “ /.

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede dílo, spočívající ve zhotovení tzv. energetického posouzení pracoviště objednatele v Ivančicích, ul. Široká 371/11, a to za účelem snížení energetické náročnosti příslušné budovy, za účelem zvýšení využití obnovitelných zdrojů.

Součástí díla podle čl. 1 této smlouvy je

a/ ve Fázi I: vytvoření výpočtového modelu stávajícího stavu energetické náročnosti příslušné budovy, a výpočtového modelu navrhovaného stavu po zamýšlené stavební úpravě této budovy, a to v souladu s vyhl. č. 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov, s technickými normami č. ČSN EN ISO 52016-1 a č. ČSN 730331, a s požadavky příslušného dotačního programu SFŽP ČR, včetně návrhu optimalizace b/ ve Fázi II: zhotovení vlastního tzv. energetického posouzení pro účely žádosti o dotaci z veřejných zdrojů, a to v souladu se závazným vzorem zveřejněným v rámci příslušné výzvy SFŽP ČR.

Zhotovitel se zavazuje provést část díla podle čl. 2 písm. a/ této smlouvy ve lhůtě nejpozději do 31.3.2022 a část díla podle čl. 2 písm. b/ této smlouvy ve lhůtě nejpozději do 1 měsíce od doručení příslušné projektové dokumentace stavební úpravy příslušné budovy. Místem splnění závazku zhotovitele k provedení díla podle čl. 1 této smlouvy je přitom sídlo objednatele dle záhlaví této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla podle čl. 1 této smlouvy podle této smlouvy, podle příslušných právních, technických a hygienických norem, podle průběžných pokynů objednatele a s náležitou odbornou péěí.

Závazek zhotovitele k provedení díla podle čl. 1 této smlouvy se považuje za splněný odevzdáním díla do rukou objednatele, a to v listinné formě a v elektronické podobě na CD, vždy nejméně ve dvou vyhotoveních. O tomto předání a převzetí díla bude pořízen písemný zápis, potvrzený oběma stranami. Objednatel není povinen potvrdit zhotoviteli převzetí díla, zjistí-li se na předávaném díle jakákoliv vada.

Nebezpečí škody na díle podle čl. 1 této smlouvy a vlastnické právo k tomuto dílu přechází ze zhotovitele na objednatele dnem splnění závazku zhotovitele k provedení tohoto díla ve smyslu ust. čl. 5 této smlouvy. Tímto dnem se také zřizuje ve prospěch objednatele časově neomezená uživatelská licence ktěm částem díla, které mají povahu autorského díla ve smyslu ust. par. 2 odst. 2 zák. 121/2000 Sb.

Pro případ prodlení se splněním svého závazku podle čl. 1 této smlouvy ve lhůtách podle čl. 3 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla podle čl. 8 této smlouvy za každý započatý den prodlení. Zaplacením této smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody v plné výši.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo podle čl. 1 této smlouvy cenu díla takto:

a/ za Fázi I ve výši 45 000,-Kč plus DPH z této částky

b/ za Fázi II ve výši 40 000,-Kč plus DPH z této částky

s tím, že součástí této ceny jsou veškeré náklady zhotovitele, spojené splněním závazku zhotovitele podle čl. 1 této smlouvy.

Cena díla podle čl. 8 této smlouvy je splatná po splnění závazku zhotovitele k provedení díla podle čl. 1 této smlouvy ve lhůtě do 30-ti dnů od předložení jejího písemného vyúčtování / faktury /.

10.

Pro případ prodlení s úhradou ceny díla ve lhůtě podle čl. 7 této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v sazbě dle zákona.

11.

Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že dílo podle čl. 1 této smlouvy bude odpovídat tuzemským technickým, hygienickým a jiným normám, a že bude mít ty vlastnosti, které jsou u děl tohoto druhu obvyklé. V tomto smyslu se zhotovitel zavazuje bezplatně odstraňovat vady, které se na dílo podle čl. 1 této smlouvy vyskytnou, a to po celou dobu, po kterou to bude mít pro objednatele nějaký ekonomický či jiný praktický význam.

12.

Zhotovitel se zavazuje rozhodovat o písemných reklamacích objednatelů v období po dokončení díla písemně ve lhůtě do 10-ti dnů od jejich doručení, a ve stejné lhůtě provést odstranění vad z oprávněných reklamací, nebude-li mezi oběma stranami v jednotlivém případě dohodnuto jinak.

13.

Pro případ sporu o oprávněnost reklamace se objednateli vyhrazuje právo nechat vyhotovit k prověření jakosti díla soudně znalecký posudek, jehož výroku se obě strany zavazují podřizovat s tím, že náklady na vyhotovení tohoto posudku se zavazuje nést ten účastník sporu, kterému tento posudek nedal zapravdu.

14.

Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla ve lhůtě podle čl. 12 této smlouvy, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý započatý den prodlení.

Nepřikročí-li zhotovitel k odstranění vady ve lhůtě podle čl. 12 této smlouvy nebo v něm z důvodů na své straně nepokračuje, a to ani po písemné výzvě objednatele, je objednatel oprávněn nechat provést toto odstranění třetí osobou na náklad zhotovitele.

16.

Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo s účinky ex tuně, bude-li zhotovitel v prodlení se splněním svého závazku podle čl. 1 této smlouvy ve lhůtě podle čl. 2 této smlouvy o víc, než 1 měsíc.

17.

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, bude-li objednatel v prodlení se splněním jeho uhrazovací povinnosti podle této smlouvy o víc, než jeden měsíc.

18.

Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se vzájemný právní vztah mezi zhotovitelem a objednatelem ust. par. 2586 až 2620 občanského zákoníku, přičemž tato právní úprava má přednost před nepsanými obchodními zvyklostmi. Tímto ujednáním se přitom vylučuje aplikaci ust. par. 558 občanského zákoníku na vztah mezi oběma stranami podle této smlouvy.

19.

Tato smlouva se uzavírá na základě návrhu na její uzavření ze strany objednatele. Předpokladem uzavření této smlouvy je její písemná forma a dohoda o jejích podstatných náležitostech, čímž se rozumí celý obsah této smlouvy, jak je uveden v čl. 1 až 23 této smlouvy. Objednatel přitom předem vylučuje přijetí tohoto návrhu s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu ust. par. 1740 odst. 3 občanského zákoníku.

20.

Obě strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty podle této smlouvy není nijak dotčeno právo strany na náhradu škody v plné výši. Tímto ujednáním se přitom vylučuje aplikace ust. par. 2050 na vztah mezi oběma stranami podle této smlouvy.

Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze jinou písemnou dohodu obou smluvních stran.

22.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

23.

Dáno v Brně dne 7. 2. 2022 ve dvou originálních písemných vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

objednatel

..........................​.........​...​... ​.................​.................​.....​.......

*..*

