

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor ŠKMT
Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

V Rychnově nad Kněžnou dne

24. října 2019

Protokol k souhlasu s výměnou 3 ks plastových oken :

„Výměna 3 ks okenních výplní v přízemí a 1 ks zadních dveří do objektu Všeobecné zdravotní pojišťovny, Palackého ulice č. p. 698 v Rychnově nad Kněžnou“

Dne 24.10. 2019 jsme obdrželi doplnění k výměně oken od f. SVĚT OKEN s.r.o., Pardubice č.p. 890 a to následující:

- okna jsou ve spodní části dvoukřídla bez středového sloupku s vnější klapací lištou šířky 64 mm.

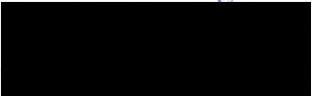
Profilace: vnější pohledové šířky

- rám s křídlem 115mm,
- šířka zavřeného středu dvoukřídla 165 mm,
- výška pevného vodorov. poutce s křídly 185 mm,

Dle foto stávající parapet vnější v barvě šedé. Přechodový plech bude ze surového pozinkovaného plechu.

Souhlasíme s touto profilací v předložené nabídce na výměnu oken, které budou v barevnosti z vnější strany obdobné jako okna stávající.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Rychnov nad Kněžnou
odbor školství, kultury,
mládeže a tělovýchovy 8

zapsala:  dne 24.10. 2019

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou

odbor školství, kultury, mládeže a tělovýchovy

Havlíčková 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Váš dopis zn.:

Ze dne: 15.7. 2019

Číslo jednací: **OŠKMT-23845/19-3399/2019/Cho**

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Spis. zn.: 411.12 – A/10

Rychnov nad Kněžnou dne:

4. září 2019

Účastník řízení:

- 1. Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, IČO 41197518, Orlická č. p. 2020/4, 130 00 Praha 3 Vinohrady**

**zastoupená na základě pověření zaměstnancem panem [redacted]
narozeným [redacted] (pobočka Trutnov)**

R O Z H O D N U T Í

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor ŠKMT, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a ve znění § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, zahájil podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, na základě písemné žádosti Všeobecné zdravotní pojišťovny České republiky, IČO 41197518, Orlická č. p. 2020/4, 130 00 Praha 3 Vinohrady, zastoupené na základě pověření zaměstnancem panem Ing. Milanem Serbouskem, narozeným 15. 3. 1964, bytem Dlouhá č. p. 344, 541 02 Trutnov, podané dne 16.7. 2019, řízení ve věci obnovy nemovitosti –

„Výměna 3 ks okenních výplní v přízemí a 1 ks zadních dveří do objektu Všeobecné zdravotní pojišťovny, Palackého ulice č. p. 698 v Rychnově nad Kněžnou“ na stavební parcele č. 135 v katastrálním území Rychnov nad Kněžnou.

Objekt není prohlášenou kulturní památkou. Nachází se na území Městské památkové zóny Rychnov nad Kněžnou, prohlášené Vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 108/2003 Sb., o prohlášení území s historickým prostředím ve vybraných městech a obcích za památkové zóny a určování podmínek pro jejich ochranu s účinností od 1. 9. 2003 a dále se objekt nachází na území ochranného pásma souboru nemovitých kulturních památek, určeném podle rozhodnutí Okresního úřadu Rychnov nad Kněžnou, referátu kultury, čj. 536/94/Kult. ze dne 28. 12. 1994 o určení ochranného pásma souboru nemovitých kulturních památek města Rychnova nad Kněžnou s režimem „A“.

obec

Rychnov nad Kněžnou

katastrální území	Rychnov nad Kněžnou
parcelní číslo	stavební parcela č. 135
náměstí	Palackého
název nemovitosti	budova občanské vybavenosti
číslo popisné	698

Správní orgán státní památkové péče vydává podle ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů v souladu s ustanovením § 68 a 69 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád) toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o

Obnova uvedené nemovitosti spočívá dle podané žádosti:

- ve výměně výplní v 1. N. P. budovy.

Jedná se o 3 kusy plastových oken do ulice Palackého a 1 ks dveří do zadního dvorní části. Stávající plastová okna byla osazena při opravě domu cca před rokem 2000. Okna jsou rozměru 2 ks 1750 x 2080 mm (okno trojkřídlé s vodorovným pevným poutcem v horní třetině, spodní část dvoukřídlá), 1 ks 850 x 2080 mm (okno dvoukřídlé s vodorovným pevným poutcem v horní třetině). Okna jsou v barvě hnědé. Vchodové dveře kovové s pevným nadsvětlíkem, dveře asymetrické dvoukřídlové rozměru 1230 x 2100/2920 mm v barvě stříbrné a černé, prosklené.

- Na výměnu předložena nabídka dodavatele na okna plastová Vekra společnosti Window Holding a.s., Hlavní č. p. 456, 250 89 Lázně Toušeň ze dne 3. 5. 2019. Výměna ve stejném rozměru a členění s izolačním dvojsklem. Vnitřní parapet bílý šířky 300 mm. Vnější parapety zůstanou zachovány. Vložen přechodový plech.

Návrh výměny:

a/ okno 1750 x 2080 mm – 2 ks v plastovém provedení :

trojkřídlé s vodorovným pevným poutcem v horní třetině a pevným sloupkem u spodních křídel v barvě vnější obdobné hnědé Nussbaum 21 a vnitřní bílá.

Vnější pohledová profilace:

- středový sloupek s křídly od skla ke sklu 195 mm,
- vodorovný poutec s křídly výšky 195 mm,
- rám s křídlem 118 mm, možnost zapuštění.

b/ okno 850 x 2080 mm – 1 ks v plastovém provedení :

dvoukřídlé s vodorovným poutcem v horní třetině v barvě hnědé, vnitřní bílé.

c/ jednokřídlé dveře 1230 x 2920 mm plastové s nadsvětlíkem – 1 ks, prosklené otevírání ven, šířka křídla 1170 mm:

Barva vnější hnědá Nussbaum 21, vnitřní bílá. Křídlo dveří s dělicí vodorovnou příčkou v dolní části šířky 90 mm.

- Nově navržená okna jsou konstrukčně jiná a v jiné pohledové vnější profilaci než okna na průčelí budovy. Spodní křídla větších oken požadována s pevným sloupkem. Zadavatel sdělil dne 26.8. 2019, že nabídka je pouze orientační a že dodavatel oken bude teprve vybrán.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 68 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, **správní orgán rozhodl takto:**

1. Výměna 3 kusů oken v 1.N.P. do ulice Palackého za nová okna plastová je přípustná za splnění následujících podmínek:

1.1. Okna budou vyměněna ve stejném rozměru a členění se zachováním šířek profilace stávajících oken. Spodní část dvoukřídlá bez středového sloupku s klapací lištou.

1.2. Nabídka vybraného dodavatele oken bude před výrobou předložena k odsouhlasení zápisem do protokolu.

2. Výměna vchodových zadních dveří v novém členění dveří plastových prosklených jednokřídlých je přípustná.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad, odbor ŠKMT, jako příslušný orgán státní památkové péče, provedl řízení k žádosti Všeobecné zdravotní pojišťovny České republiky, IČO 41197518, Orlická č. p. 2020/4, 130 00 Praha 3 Vinohrady, zastoupené na základě pověření zaměstnancem panem [REDAKCE], narozeným [REDAKCE],

podané dne 16.7. 2019 o vydání závazného stanoviska k obnově nemovitosti a to k výměně 3 ks okenních výplní v přízemí a 1 ks zadních dveří budovy Všeobecné zdravotní pojišťovny, Palackého ulice č. p. 698 v Rychnově nad Kněžnou.

Žadatel VZP ČR má právo vlastnické k budově čp. 698 na stavební parcele č. 135 v k. ú. Rychnov nad Kněžnou. K žádosti doložila kopii pověření pro zaměstnance. Je jediným vlastníkem nemovitosti.

Protože objekt se nachází na území Městské památkové zóny Rychnov nad Kněžnou, vyhlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 108/2003 Sb., o prohlášení území s historickým prostředím ve vybraných městech a obcích za památkové zóny a určování podmínek pro jejich ochranu s účinností od 1. 9. 2003, bylo řízení vedeno i dle příslušných platných právních předpisů a nařízení (ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších zákonných úprav a doplňků a vyhlášky č. 66/1988 Sb.). Protože se objekt nachází na území ochranného pásma souboru nemovitých kulturních památek, určeném podle rozhodnutí Okresního úřadu Rychnov nad Kněžnou, referátu kultury, čj. 536/94/Kult. ze dne 28. 12. 1994 o určení ochranného pásma souboru nemovitých kulturních památek města Rychnova nad Kněžnou, bylo postupováno dle ustanovení vycházejícího z režimu „A“. Dále správní orgán postupoval v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád a Listinou základních práv a svobod (čl. 35, odst. 3 „Při výkonu svých práv nikdo nesmí ohrožovat ani poškozovat životní prostředí, přírodní zdroje, druhové bohatství přírody a kulturní památky nad míru stanovenou zákonem“), která je součástí Ústavy České republiky a dále přihlédl k Úmluvě o ochraně architektonického dědictví Evropy č. 73/2000 Sb. m. s.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Josefově pod číslem jednacím NPÚ-362/63228/2019, vypracované Ing. Radomírem Raisem ze dne 13. 8. 2019. Toto vyjádření je nezbytným podkladem pro vydání rozhodnutí a správnímu orgánu bylo doručeno dne 20. 8. 2019. Je v něm konstatováno, že z hlediska zájmů památkové péče nemá NPÚ, ÚOP

v Josefově k předloženému projektu zásadních připomínek a že práce lze připravovat a provést.

- V písemném vyjádření NPÚ bylo dále uvedeno, že řadový patrový dům složitěho půdorysu, průčelí kolem roku 1920, prosvětlený v patře třemi okny původně trojdílnými, dnes dvoudílnými konstrukčně do „T“. Vstup do objektu při levém okraji průčelí. Dvorní část se vstupními dveřmi. Okenní výplně jsou dnes plastové. Výměna byla realizovaná pravděpodobně v roce 2000, tj. před vyhlášením městské památkové zóny.

Dopad prací uvedených v žádosti na dotčené kulturně historické (památkové) hodnoty:

Posuzované práce se dotýkají architektonických nebo kulturně historických hodnot objektu v jeho hlavním uličním průčelí a průčelí dvorním. Jedná se o výměnu tří kusů plastových oken v uličním průčelí a jedné dveři do dvora. Barevnost výplní bude sjednocena na celém objektu do odstínu barvy hnědé. Z pohledu památkové péče jsou předložené práce akceptovatelné.

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor ŠKMT, jako příslušný orgán státní památkové péče, zahájil správní řízení dne 16.7. 2019 v souladu s ust. § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, což bylo účastníku oznámeno přípisem č. j. OŠKMT-19890/19-3399/2019/Cho ze dne 19.7. 2019 společně s usnesením o přerušení řízení. Jednak bylo špatné podání žádosti do datové schránky bez elektronického podpisu a dále nebyla předložena nabídka dodavatele k výměně výplní. Proto bylo řízení přerušeno a poskytnuta lhůta k odstranění nedostatků 30 dnů od doručení usnesení. Lhůta končila 19.8. 2019. Doplnění žádosti proběhlo od zpracovatele nabídky dne 8.8. 2019 a v řízení bylo pokračováno.

- Správní orgán provedl šetření dne 8.8. 2019 vnější obhlídkou oken a dne 26.8. 2019 na pobožce vnitřní obhlídkou trojkřídlého okna a zjistil, že okna jsou požadována jiné konstrukce a v jiné profilaci, což se do vzhledu budovy rušivým dopadem promítne. S písemným vyjádření odborné organizace se neztotožnil, že okna lze provést, neboť prohlídkou stávajícího okna zjistil, že požadovaná trojkřídlá okna jsou ve svém profilu masivnější, jiné konstrukce a promítla by se odlišně do vzhledu budovy. Měněna budou pouze okna v přízemí. Žadatel požadoval u všech částí okna možnost ventilačního otevření, což přidáním středového pevného sloupku do oken v přízemí zásadně změní a naruší vzhled proporcí oken na budově. Okna nebudou osazena dle stávající dispozice. Rozměr otvoru oken se sice nezmění, ale vzhled okna ano, zesílením středu spodní dvoukřídlové části. U stávajících oken je pohledová šířka středu dvoukřídla 15,5 cm, u nových oken 19,5 cm. Proto stanoveny podmínky č. 1.1. a 1.2. k respektování rozměrových šířek stávajících oken. V ochranném pásmu je chráněn v ploše určující architektonický detail.

Vymezení dotčených kulturně historických (památkových) hodnot:

K zajištění památkové ochrany zóny dle vyhlášky 108/2003 Sb. a jejího historického prostředí, které s architektonickými soubory, jednotlivými nemovitými kulturními památkami, strukturou pozemků, pozemními komunikacemi, vodními plochami, vodními toky, trvalými porosty a realizovanými kompozičními záměry vykazují významné kulturní hodnoty, mohou orgány státní památkové péče při svém rozhodování stanovit podmínky, které vycházejí z:

- a) výsledků stavebně historických, urbanistických, archeologických a památkových průzkumů území,
- b) výsledků stavebně historických a restaurátorských průzkumů jednotlivých objektů,
- c) kulturních hodnot historického prostředí ve vztahu k využití dotčených objektů, prostorů a částí území a k zachování a obnově historických dřevin,
- d) historického charakteru, vzájemného prostorového uspořádání, dominant a měřítko jednotlivých objektů a jejich skupin a

e) zachování archeologických nálezů.

Podmínky ochrany dané Rozhodnutím o stanovení ochranného pásma, vydaným Okresním úřadem Rychnov nad Kněžnou, referátem kultury, č. j. 536 / 94 / Kult. ze dne 28. 12. 1994 stanovují:

1. V pásmu není dovoleno provádět takové zásahy, opatření a změny, které buď přímo, nebo ve svých důsledcích narušily hodnoty nemovitých kulturních památek a s nimi souvisejícího prostředí, nebo které by uplatnění těchto hodnot omezovaly, nebo znemožňovaly.
2. Diferencovaný režim „A“ spočívá v ochraně pro plochu určující:
 - urbanistické struktury OPP, určené dochovanou historickou půdorysnou a hmotovou skladbou, výškovou konfigurací a měřítkem zástavby,
 - charakteru uliční zástavby,
 - významných pohledů na nemovité kulturní památky a výhledů z nich,
 - a s tím související v ochraně architektonického detailu v materiálové a slohové jednotě architektury exteriéru a interiéru.
3. Při všech přestavbách, nové výstavbě a dalších úpravách a změnách v OPP budou respektovány architektonicko-urbanistické vztahy tohoto území k nemovitým památkám. Architektonické řešení novostaveb bude navazovat na charakter dochovaného prostředí a dotvářet jej přiměřenými prostředky soudobé architektonické tvorby.

Účastník řízení byla dána možnost ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu seznámení se s podklady pro rozhodnutí a bylo mu umožněno vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí a uplatnit své připomínky a náměty ve lhůtě do 2.9. 2019. Dle § 38 správního řádu účastník řízení právo nahližení do spisu neuplatnil, ale zástupce VZP [REDAKCE] zadavatel nabídky se telefonicky informoval na závěr řízení.

Na území s plošnou památkovou ochranou Městské památkové zóny a ochranného pásma souboru památek města jsou požadované práce možné za splnění stanovených podmínek. Pak budou v souladu se zájmy státní památkové péče a po jejich provedení budou zachovány dotčené kulturně historické hodnoty v daném prostředí.

Upozornění:

- Pro případné změny nad rámec tohoto závazného stanoviska musí být předem práce projednány a k podstatným vyžádáno nové závazné stanovisko Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou ve smyslu § 14 odst. 2 památkového zákona.

Správní orgán památkové péče orgán v průběhu správního řízení posuzoval žádost Všeobecné zdravotní pojišťovna České republiky, Orlická č. p. 2020/4, 130 00 Praha 3 Vinohrady z hlediska jejího souladu s platnými právními předpisy a po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci došel k závěru, který je obsažen ve výroku tohoto rozhodnutí. Při vyhotovení závazného stanoviska vycházel z písemného vyjádření Národního památkového ústavu, ÚOP v Josefově, z předložené žádosti Všeobecné zdravotní pojišťovna České republiky, z předložené nabídky dodavatele na okna plastová Vekra společnosti Window Holding a.s., Hlavní č. p. 456, 250 89 Lázně Toušeň, ze šetření na místě ze dne 8.8. 2019 a 26.8. 2019 a pořízené fotodokumentace a došel k závěru, že požadované práce jsou přípustné za splnění následujících podmínek.

P o u č e n í o o d v o l á n í

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru kultury a památkové péče, oddělení památkové péče v Hradci Králové prostřednictvím odboru školství, kultury, mládeže a tělovýchovy Městského úřadu v Rychnově nad Kněžnou podle ustanovení § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád. Odvolání má odkladný účinek.

Podle § 82 odst. 1 správního řádu se lze odvolat proti výrokové části rozhodnutí či jednotlivým výrokům. Odvolání proti odůvodnění je nepřípustné.

Podle § 82 odst. 2 správního řádu musí z odvolání být patrné, kdo je činí a které věci se týká. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis.



Referent památkové péče
Odboru školství, kultury, mládeže a tělovýchovy

Na vědomí dále obdrží:

NPÚ, ÚOP v Josefově, Okružní 418, 551 02 Jaroměř - Josefov