**Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání**

který uzavřely

na straně jedné pronajímatel:

**Centrum sociálních služeb Bystré**

**IČ: 75007932**

**se sídlem Školní 319, 569 92 BYSTRÉ**

zastoupený ředitelem Mgr. Ivo Musilem

a

na straně druhé nájemce:

**Město Bystré**

**IČ: 00276529**

**se sídlem nám. Na podkově 2, 569 92 Bystré**

zastoupený starostou města Mgr. Janem Neudertem

(dále společně jen „smluvní strany“)

**I.**

Uvedené smluvní strany dne 7. 1. 2021 uzavřely smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání, na základě které pronajímatel přenechal nájemci k dočasnému užívání nebytové prostory ve II. nadzemním podlaží budovy č. p. 1, která je součástí pozemku označeného jako st. 1/1 zastavěná plocha a nádvoří v  obci Bystré a k. ú. Bystré u Poličky, zapsáno na listu vlastnictví č. 754 pro k. ú. Bystré u Poličky u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Svitavy (dále jen „smlouva“).

**II.**

Strany se dohodly na tom, že dosavadní znění článku II. odst.1 smlouvy se mění a nahrazuje tímto novým zněním:

**Původní znění:**

1. Pronajímatel přenechává nájemci k dočasnému užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 3 na dobu od 1. 1. 2021 – 31. 3. 2022 a nájemce předmět nájmu takto přijímá, zavazuje se za něj pronajímateli platit nájemné a zálohy na služby a užívat jej v souladu s touto smlouvou a se zákonem.

**Nové znění:**

1. Pronajímatel přenechává nájemci k dočasnému užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 3 na dobu od 1. 1. 2021 – 30. 6. 2022 a nájemce předmět nájmu takto přijímá, zavazuje se za něj pronajímateli platit nájemné a zálohy na služby a užívat jej v souladu s touto smlouvou a se zákonem.

**III.**

1. Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem, se nemění.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran. Dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž po 2 obdrží každá smluvní strana.
3. Obě smluvní strany si tento dodatek pročetly, jeho obsahu rozumí a s jeho obsahem souhlasí a na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy. Smluvní strany podpisem dodatku potvrzují, že tento dodatek neuzavřely v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek.
4. S uzavřením tohoto dodatku vyslovila souhlas Rada Pardubického kraje svým usnesením č. R/824/22 ze dne 31. 1. 2022.
5. Schváleno usnesením Rady města Bystré č. 78 ze dne 26. 1. 2022.

V Bystrém dne 1. 2. 2022 V Bystrém dne 1. 2. 2022

……………………………….. …………………………………

 Pronajímatel Nájemce

Centrum sociálních služeb Bystré Město Bystré

Mgr. Ivo Musil, ředitel Mgr. Jan Neudert, starosta