

DODATEK Č. 1 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

1) **ÚSOVSKO a. s.**

se sídlem č. p. 33, 789 73 Klopina
IČO: 60793015, DIČ: CZ699000025
zastoupená Ing. Martinem Novákem, MBA, místopředsdou představenstva
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1801184369/0800

jako pronajímatel (dále jen „**pronajímatel**“)

a

2) **OLOMOUCKÝ KRAJ**

se sídlem Hodolany, Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc
IČO: 60609460, DIČ: CZ60609460
zastoupený Mgr. Hanou Kamasovou, vedoucí odboru majetkového, právního a
správních činností Krajského úřadu Olomouckého kraje, na základě pověření hejtmána
ze dne 16. 1. 2017

jako kupující (dále jen „**nájemce**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“) k
Nájemní smlouvě č. 2018/05469/OMPSC̣/DMS, uzavřené mezi pronajímatelem a
nájemcem dne 28. 11 2018 (dále jen „nájemní smlouva“).

I.

(1) Smluvní strany prohlašují, že dne 28. 11 2018 uzavřely Nájemní smlouvu
č. 2018/05469/OMPSC̣/DMS, jejímž předmětem je pronájem částí pozemků parc. č.
pozemku parc. č. 1432/1 o výměře 735 m² v katastrálním území Chrastice, obec Staré
Město, částí pozemků parc. č. 626/1 o výměře 109 m², parc. č. 2228/1 o výměře 1 141 m²,
parc. č. 2304/55 o výměře 12 m², parc. č. 2304/56 o výměře 151 m², parc. č. 2482/2 o
výměře 25 m² a parc. č. 689/3 o výměře 46 m² (dále jen „předmětné pozemky“), vše
v katastrálním území Staré Město pod Králickým Sněžníkem, obec Staré Město.

(2) Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci předmětné pozemky do nájmu za
účelem realizace stavby „Silnice II/446 Hanušovice – Nová Seninka“.

II.

(1) Článek I. odst. 4. nájemní smlouvy se nahrazuje a nově zní takto:

Předmětem nájmu dle této smlouvy jsou část pozemku parc. č. 1432/1 o výměře 735 m²
v katastrálním území Chrastice, obec Staré Město, částí pozemků parc. č. 2228/1 o výměře
1 141 m², parc. č. 2304/56 o výměře 151 m² a parc. č. 689/3 o výměře 46 m² (dále jen
„předmětné pozemky“), vše v katastrálním území Staré Město pod Králickým Sněžníkem,
obec Staré Město.

(2) Článek IV. odst. 1. nájemní smlouvy se nahrazuje a nově zní takto:

Smluvní strany se dohodly na úhradě nájemného ve výši 20,- Kč/m²/rok, tj. celková výše nájemného za trvalý zábor na kalendářní rok činí 41 460 Kč (slovy: čtyřicetjednatísícčtyřistašedesát korun českých), přičemž pronajímatel může rozhodnout, zda dle § 56a zákona o DPH bude jiným plátcům pro uskutečňování jejich ekonomických činností uplatňovat daň.

III.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.

IV.

Uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě bylo schváleno Krajským úřadem Olomouckého kraje, odborem majetkovým, právním a správních činností v souladu s usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/3/16/2016 ze dne 5. 12. 2016.

V.

- (1) Smluvní strany výslovně souhlasí s případným zveřejněním textu této smlouvy.
- (2) Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru zajistí nájemce.
- (3) Smluvní strany prohlašují, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s předmětem smlouvy a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.
- (4) Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření tohoto dodatku.
- (5) Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení po jeho uzavření.
- (6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem zveřejnění.

V Klopíně dne 2. 2. 2022.

V Olomouci dne 9. 2. 2022

.....
za **ÚSOVSKO a. s.**
Ing. Martin Novák, MBA
místopředseda představenstva

.....
za **Olomoucký kraj**
Mgr. Hana Kamasová
vedoucí odboru majetkového,
právního a správních činností
Krajského úřadu Olomouckého kraje