

**Dodatek č. 2¹⁾ Nájemní smlouvy ze dne 20. 5. 2015 uzavřené
mezi smluvními stranami
(dále jen „dodatek“)**

který byl níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřen mezi následujícími smluvními stranami

ev. číslo pronajímatele **834.2.1.6.0135**
reg. číslo nájemce **D500/53000/00114/15/00 (6600562198)**

1) Veolia Průmyslové služby ČR, a.s.

se sídlem Zelená 2061/88a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava; Doručovací číslo: 70974
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spisová značka B 3722

IČO 27826554
Plátce DPH, DIČ CZ27826554
Zastoupena, oprávněna zastupovat [redacted] předsedou správní rady
[redacted], členem správní rady
Bankovní spojení [redacted]
Číslo účtu [redacted]

(dále jen „pronajímatel“)

a

2) DIAMO, státní podnik se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

Týká se: **DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA**, se sídlem Sirotků 1145/7, Vítkovice, 703 00
Ostrava, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka
AXVIII 520

IČO 00002739
Plátce DPH, DIČ CZ00002739
Zastoupený, oprávněný zastupovat [redacted] vedoucím odštěpného závodu
Bankovní spojení [redacted]
Číslo účtu [redacted]

(dále jen „nájemce“)

(dále společně jen „smluvní strany“ a každý z nich samostatně rovněž jako „smluvní strana“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Smluvní strany shodně prohlašují, že spolu uzavřely dne 20. 5. 2015 Nájemní smlouvu (dále jen „smlouva“);
- (B) Smlouva byla upravena a pozměněna Dodatkem č. 1 ze dne 6. 12. 2018;
- (C) Smluvní strany si nyní přejí smlouvu pozměnit a upravit.

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY TAKTO:

V důsledku nabytí účinnosti smlouvy o koupi části závodu ke dni 1. 1. 2021, uzavřené mezi OKD, a.s. (IČO: 05979277) a DIAMO, státní podnik (IČO: 00002739), kdy došlo mj. k přechodu práv a povinností z této smlouvy, se mění nájemce na DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA se sídlem Sirotky 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO: 00002739, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka AXVIII 520.

Na základě kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 27. 2. 2020, uzavřené mezi prodávajícím DIAMO, státní podnik (IČO: 00002739), a kupujícím Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. (IČO: 27826554), došlo mj. k převodu vlastnického práva ke kabelovému mostu (energomostu), jehož užívání je předmětem výše citované smlouvy. V důsledku změny vlastníka kabelového mostu se mění pronajímatel na Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., IČO: 27826554, se sídlem Zelená 2061/88a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spisová značka B 3722.

Tímto dodatkem dochází ke zkrácení předmětu nájmu a k úpravě některých ustanovení výše citované smlouvy takto:

Čl. III. Předmět smlouvy, bod 2 se ruší a nově zní takto:

2. Pronajímatel přenechává k dočasnému užívání nájemci část kabelového mostu, který vede nad pozemky p.č. 1996/81 a 1996/178 v k.ú. Paskov pro vedení sítí ve vlastnictví nájemce, a to: kabel ANKOY 3x120, napětí 6kV – přívod do rozvodny R6.3, kabel ANKOY 3x120, napětí 6kV – přívod do rozvodny R6.4, kabel ANKOY 3x120, odvod č. 1, napětí 6kV do rozvodny Kuboň 1, kabel ANKOY 3x120, odvod č. 2, napětí 6kV do rozvodny Kuboň 2, kabel AXEKVCEY 120mm² 3x22, napětí 6kV, odvod do rozvodny Pilík.

Čl. V. Cena nájmu, bod 1 se ruší a nově zní takto:

1. Nájemce zaplatí pronajímateli za roční nájem předmětu smlouvy částku 48 000,00 Kč bez DPH (DPH bude fakturována ve výši a sazbě dle obecně závazných předpisů platných v okamžiku zdanitelného plnění), rozpočteno do měsíčních splátek ve výši 4 000,00 Kč + příslušná výše DPH. Měsíční nájemné je splatné na základě fakturace pronajímatele. Splatnost daňových dokladů je 30 dnů, lhůta splatnosti se počítá ode dne vystavení faktury. Platby nájemce provede na účet č. [REDAKCE] vedený u [REDAKCE]. Fakturace za nájem bude provedena se zdanitelným plněním k poslednímu dni aktuálního kalendářního měsíce daného roku. Vystavené faktury budou mít veškeré náležitosti účetních a daňových předpisů tak, aby byl nájemce oprávněn na jejich základě uplatnit odpočet DPH. Faktury budou vystaveny na adresu:

DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, Sirotcí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava. Faktury budou zasílány na elektronickou adresu: [redacted]

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ DODATKU

1. Smluvní strany jsou si vědomy a souhlasí s tím, že všechna ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti a beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním dodatku v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí DIAMO, státní podnik. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu tohoto dodatku před nabytím jeho účinnosti se považují za plnění dle tohoto dodatku, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
3. Tento dodatek je vyhotoven a sepsán ve dvou shodných vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavírají svobodně ze své pravé vůle a vážně, nikoliv v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Tento dodatek se řídí a bude vykládán v souladu s příslušnými právními předpisy České republiky.

NA DŮKAZ ČEHOŽ smluvní strany podepisují tento dodatek.

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Veolia Průmyslové služby ČR, a.s.

DIAMO, státní podnik

V Ostravě, Mariánských Horách, dne: [redacted]

V Ostravě, Vítkovicích, dne: [redacted]

[redacted]
[redacted]
[redacted]
předseda správní rady

[redacted]
[redacted]
[redacted]
vedoucí odštěpného závodu

[redacted]
[redacted]
[redacted]
člen správní rady

