

DODATEK Č. 1
ke Smlouvě o zpracování návrhu expozice v Sankturinovském domě
v Kutné Hoře

I. SMLUVNÍ STRANY

Jméno:	Město Kutná Hora
sídlo:	Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora
zastoupená:	 starostou
IČO:	00236195
DIČ:	CZ00236195
bankovní spojení (číslo účtu):	19-444212389/0800
e-mail:	
tel:	
kontaktní osoba objednatele ve věcech technických podle této smlouvy je:	

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Jméno:	Ing.arch. Eva Macholánová
sídlo:	675 73, Sudice 86
zastoupená:	
IČO:	18541747
DIČ:	CZ18541747
zapsána v živnostenském rejstříku vedeném Městským úřadem Náměšť nad Oslavou	
bankovní spojení (číslo účtu):	
e-mail:	
tel:	
kontaktní osoba zhotovitele ve věcech technických podle této smlouvy je:	

(dále jen „**Zhotovitelka**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“), tento dodatek ke smlouvě o zpracování aktualizace návrhu expozice v Sankturinovském domě v Kutné Hoře (dále jen „**Dodatek**“).

PREAMBULE

Smluvní strany uzavřely dne 23. 09. 2019 na základě zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Návrh expozice v Sankturinovském domě v Kutné Hoře**“ (dále jen „**Řízení veřejné zakázky**“) smlouvu o dílo na zpracování návrhu expozice v Sankturinovském domě v Kutné Hoře (dále jen „**Smlouva**“). Realizace expozice je součástí projektu „**Revitalizace Sankturinovského domu v Kutné Hoře**“, registrační číslo CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004563 (dále jen „**Projekt**“).

Potřeba uzavření tohoto Dodatku vznikla z následujících důvodů:

Zhotovitelka předala Objednateli kompletní dokumentaci návrhu expozice jako výstup I. etapy plnění předmětu Smlouvy dle ustanovení s čl. IV, odst. 1, bodu 10.1.5 Smlouvy dne 24. 3. 2020. V následujícím období vznikla během stavebních prací v objektu Sankturinovského domu potřeba provedení víceprací, z nichž vyplývá nutné navýšení výdajů stavebního rozpočtu (především v důsledku nálezů nepředpokládaného objemu azbestu v konstrukcích domu, který se musí odstranit a ekologicky zlikvidovat, nebo nového řešení schodišťové věže s výtahovou šachtou, které významně zlepší její funkční využitelnost, včetně zpřístupnění velké části revitalizovaných prostor osobám se sníženou pohyblivostí). Jelikož současně pokračoval razantní nárůst cen stavebních prací a Objednatel má jen omezené možnosti zvýšení vlastního podílu na financování Projektu, byl nucen hledat úspory na uhrazení dodatečných výdajů na stavební práce také ve vybavení interiéru, včetně realizace expozice.

Rozpočet realizace expozice podle návrhu zpracovaného Zhotovitelkou byl ve výši necelých 11 mil. Kč bez DPH. S ohledem na odhadované potřebné navýšení výdajů ve stavebním rozpočtu a objem vlastních disponibilních prostředků Objednatele, vyžaduje bezproblémové dokončení Projektu z této částky uspořít minimálně cca 0,5 mil. Kč bez DPH. Přitom od doby zpracování návrhu expozice a kalkulace rozpočtu došlo k poměrně značnému nárůstu cen i v oblasti realizace expozic. Pouhé snížení rozpočtu o potřebnou částku při zachování rozsahu expozice by tudíž mohlo způsobit, že se nepodaří vysoutěžit dodavatele.

Z tohoto důvodu je nutné přistoupit k omezení rozsahu expozice. Ovšem tak, aby přitom nedošlo k narušení ani celkové koncepce expozice ani návaznosti jejích jednotlivých částí. To vyžaduje řešit omezení rozsahu aktualizací téměř všech částí dokumentace expozice, které Zhotovitelka předala jako výstupy I. etapy plnění předmětu Smlouvy, a jichž se omezení rozsahu expozice jakkoliv dotkne. Aktualizací proto projde scénář, technické řešení, včetně schématu zapojení a koordinace s projektem elektro, a architektonicko-výtvarné řešení expozice.

Toto plnění Objednatel při přípravě **Řízení veřejné zakázky** nepředpokládal a proto jej do Řízení veřejné zakázky nezahrnul. Nyní se rozhodl zadat je dle § 18 odst. 3 Zákona o zadávání veřejných zakázek, jako veřejnou zakázku malého rozsahu na **zpracování aktualizace návrhu expozice v Sankturinovském domě v Kutné Hoře** v rozsahu stanoveném v článku I. Dodatku, v souladu s interními předpisy Objednatele a s podmínkami Poskytovatele dotace, Zhotovitelce přímým zadáním.

Cena za plnění předmětu veřejné zakázky malého rozsahu na **zpracování aktualizace návrhu expozice v Sankturinovském domě v Kutné Hoře** byla stanovena na základě cenové nabídky Zhotovitelky ze dne 30. 11. 2021.

Smluvní strany se souhlasným projevem vůle dohodly na následujícím znění Dodatku, kterým se mění následující ustanovení Smlouvy:

I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Článek IV. Smlouvy „Předmět plnění“ je doplněn o odstavec 10.4, které zní:

10.4 Etapa IV – dílčí plnění spočívající v aktualizaci částí dokumentace expozice (scénáře, specifikace expozičních prvků vč. zapojení a koordinace s projektem elektro, výkazu výměr a rozpočtu, půdorysů a výtvarného řešení) dotčených změnou vnitřního vybavení, audiovideo prostředků a obsahových náplní, umístěných v místnostech 1.PP: 0.01 – 0.05, 1.NP: 1.02, 1.07, 2.NP: 2.06, 2.07, 3.NP: 3.06, 3.07, 4.NP: 4.01, 5.NP: 5.01, 6.01.

II. TERMÍNY A MÍSTA PLNĚNÍ

Článek VI. Smlouvy „Termíny a místa plnění“ je doplněn o odstavec 20.4, které zní:

20.4 Etapu IV: nejpozději do 21 dnů od písemné výzvy Objednatele k provedení nebo poskytnutí tohoto dílčího plnění.

III. CENA

Článek VII. Smlouvy „Cena“ je změněn v odstavci 27, který po uzavření Dodatku zní:

27. Cena za provedení Díla, tj. cena za splnění celého předmětu Smlouvy, (dále jen „Cena Díla“) činí **487.600,- Kč bez DPH**. Cena Díla je rozčleněna podle Částí Díla v následujícím odstavci Smlouvy.

Článek VII. Smlouvy „Cena“ je doplněn o odstavec 28.4, které zní:

28.4. ceny za Etapu IV podle odst. 10.4 Smlouvy (dále jen „Cena Etapy IV“), která činí **91.600,- Kč bez DPH**.

IV. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Článek VIII. Smlouvy „Fakturace a platební podmínky“ je doplněn o odstavec 34.4, které zní:

34.4. Cenu Etapy IV nejdříve po protokolárním předání a převzetí Objednatelem odsouhlasených výsledků činnosti Zhotovitele provedených v rámci Etapy IV.

V. PODMÍNKY PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

Článek IX. Smlouvy „Podmínky plnění předmětu smlouvy“ je doplněn o odstavec 49.4, které zní:

49.4. Etapu IV bez zbytečného odkladu na základě písemné výzvy Objednatele k provedení nebo poskytnutí tohoto dílčího plnění.

VI. Příloha č. 1 Smlouvy - Specifikace předmětu plnění

Na str. 18 se mění věta "Projekt počítá orientačně s výdaji na realizace expozice ve výši 11 mil. Kč bez DPH", která po uzavření Dodatku zní:

Projekt počítá orientačně s výdaji na realizace expozice ve výši maximálně 10,5 mil. Kč bez DPH.

VII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti a jsou Dodatkem nedotčena.
2. Dodatek ke Smlouvě je sepsán ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou Smluvní stranu.
3. Smluvní strany si tento Dodatek ke Smlouvě přečetly a svým podpisem dávají najevo, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle.
4. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření, nestanoví-li právní předpisy, zejména Zákon o registru smluv, den pozdější.
5. Dodatek byl podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schválen Radou města Kutná Hora dne 8.12.2021, zápis resp. usnesení vč. 1008/21.

V Kutné Hoře dne 28.1.2022

Objednatel

V Sudicích dne

28.1.2022

Zhotovitel

Zpracování návrhu expozice v Sankturinovském domě v Kutné Hoře: Aktualizace

Kalkulace víceprací

Seznam kapitol v dokumentaci a jejich aktualizace

návrh odměny

A) Rozpracování scénáře

scénář obsahující stručný popis témat v místnosti a soupis expozičních prvků v nich umístěných (se stručnou charakteristikou) 14 místností

1.PP: 0.01 – 0.05

1.NP: 1.02, 1.07

2.NP: 2.06, 2.07

3.NP: 3.06, 3.07

4.NP: 4.01,

5.NP: 5.01, 6.01

g Zpracování textu

B) Technické řešení

C) Architektonicko-výtvarné řešení

h Technická specifikace 1 vnitřní vybavení (mobiliář, grafika)

h Technická specifikace 2 audiovideo

h Technická specifikace 3 svítidla

h Technická specifikace 4 náplně

i Rozpočet 1 vnitřní vybavení (mobiliář, grafika)

i Rozpočet 2 audiovideo

i Rozpočet 3 svítidla

i Rozpočet 4 náplně

i Rozpočet 5 celek

i Rozpočet 6 popis

j Výkaz 1 vnitřní vybavení (mobiliář, grafika)

j Výkaz 2 audiovideo

j Výkaz 3 svítidla

j Výkaz 4 náplně

j Výkaz 5 celek

k Specifikace požadavků pro stavbu 1 audiovideo

k Specifikace požadavků pro stavbu 2 svítidla

l Půdorysná schémata 1 vnitřní vybavení (mobiliář, grafika, náplně, AV)

l Půdorysná schémata 2 audiovideo (náplně, AV)

l Půdorysná schémata 3 svítidla

l Půdorysná schémata 4 základní

l Půdorysná schémata 5 základní rastr

l Půdorysná schémata 6 prvky (mobiliář, grafika)

l Půdorysná schémata 7 vitriny

l Půdorysná schémata 8 trasy

l Půdorysná schémata 10 svítidla

m Výtvarné řešení atypických a složitých prvků (přehled zobrazení/nákresů/ pro mobiliář MO)

m Výtvarné řešení prvků /nákresy prvků / (zakreslení grafiky pro mobiliář - grafika)

n Grafický styl

CELKEM bez DPH

CELKEM vč. DPH



30.11.2021

