

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen o.z.)
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Domov pro seniory Koniklecová, p.o.,

Sídlo: Koniklecová 442/1, 634 00 Brno

IČ: 70887047

Zastoupená Ing. Ivou Záhorovou, ředitelkou

jako objednatel

a

OMEGA24 s. r. o.,

Sídlo: Nádražní 540, 664 42 Modřice

IČ: 29316197 DIČ CZ29316197

Zastoupená jednatelem Rostislavem Brabcem

jako zhotovitel

I. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést řádně, včas a na své náklady v souladu s pokyny objednatele dílo: **oprava rozvodů datové sítě v objektu DS Koniklecová** dle přiloženého rozpočtu

Specifikace:

Bude provedena demontáž stávajících nevyhovujících datových a telefonních rozvodů a montáž nových. Realizace bude probíhat ve třech etapách (blok E, blok A, blok C) na základě dílčích objednávek objednatele.

- rozvod datových kabelů od datového centra v 1PP k jednotlivým bytům po jednom vývodu a v prostoru chodbových rozvaděčů po dvou vývodech v každém,
 - v datovém centru bude přidán datový rozváděč s patch panely, do kterých se zakončí jednotlivé vývody,
 - u bytů budou vývody zakončeny v prostoru kabelové trasy datovou zásuvkou a v chodbovém rozváděči datovou dvoj zásuvkou,
 - na chodbě technického zázemí, v prostupech stropem a v chodbových rozvaděčích, povede kabelová trasa instalačními trubkami, aby se zamezilo případnému mechanickému poškození a souběhu vedení
 - ostatní trasování povede po chodbách v již připravených zatrubkovaných trasách,
 - jednotlivé trasy budou popsány na obou koncích
2. Místem plnění je **budova sídla objednatele na adrese Brno, Koniklecová 1.**
 3. Objednatel se zavazuje být v souladu s touto smlouvou součinný, řádně provedené dílo podle této smlouvy převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu.

II. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za dílo podle článku I. v částce **213 001 Kč bez DPH. Slovy: dvě třináct tisíc jedna koruna českých.** Tato cena již zahrnuje cenu za věci opatřené k provedení díla dle čl. I.
2. Cena díla je cena dle rozpočtu s výhradou (§ 2622/1 o.z.).
3. Zhotovitel jako plátce DPH připočítá k ceně za dílo DPH v zákonné výši.
4. Uvedenou cenu za dílo je možné upravit – navýšit, nebo ponížít, bude-li objednatel požadovat další práce (vícepráce) nad rozsah díla uvedený v čl. I. shora této smlouvy, anebo požadovat snížení rozsahu díla tj. méněpráce. O ceně za vícepráce se musí objednatel se zhotovitelem písemně dohodnout. V této dohodě musí být uveden rozsah víceprací, jejich ocenění a doba k jejich provedení. V případě méněprací se cena ponížít o cenu neprovedeného díla, nelze-li jí zjistit z rozpočtu, či cenové nabídky, pak o cenu obvyklou za takové práce v místě a čase.

III. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za dílo na základě faktury vystavené zhotovitelem a doručené objednateli Tato faktura bude vystavena až po řádném převzetí díla objednatel. Cena za dílo včetně DPH je splatná do **30-ti** dnů od doručení faktury objednateli, a to na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře.
2. Fakturováno bude zhotovitelem po dokončení a protokolárním předání objednateli jednotlivých dílčích etap díla dle čl. I smlouvy.

IV. Součinnost

1. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit zhotoviteli provést dílo v níže uvedené době.
2. Objednatel je povinen předat zhotoviteli před zahájením provádění díla nezbytnou dokumentaci a dát mu pokyny o důležitých skutečnostech souvisejících s prováděním díla. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli na jeho žádost další podklady, popř. se zavazuje ke konzultacím.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně upozornit objednatele na nevhodnost pokynů daných mu objednatel k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže nevhodné pokyny překážejí v řádném provádění díla, je zhotovitel povinen jeho provádění v nezbytném rozsahu přerušit do doby změny pokynů objednatel nebo písemného sdělení, že objednatel trvá na provádění díla s použitím daných pokynů.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle čl. I. shora této smlouvy v této době:
- zahájení: 10. 04. 2017
- dokončení nejpozději do: 31. 12. 2018
2. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a řádně předáno. Za dokončené dílo se považuje dílo, byla-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.

VI. Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a jeho řádným předáním objednateli. O tomto předání je zhotovitel povinen vyhotovit předávací protokol.
2. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, musí své stanovisko o příčinách nepřevzetí vyjádřit v písemném zápise.

VII. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla je zhotovený v souladu s touto smlouvou.
2. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo 60měsíců.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
4. Objednatel je povinen případné vady díla uplatnit u zhotovitele písemně.
5. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad bez zbytečného odkladu po uplatnění vady objednatelem a vady odstranit bez zbytečného odkladu od oznámení nejpozději do 10 dnů od uplatnění vady.

VIII. Smluvní pokuta

1. Pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením a předáním díla nebo odstraněním vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč denně, a to za každý započatý den prodlení.
2. Smluvní pokuta podle této smlouvy bude hrazena nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
3. Smluvní pokuta je splatná do třiceti dnů od doručení písemné výzvy k její úhradě.
4. Zhotovitel je v případě porušení povinností vyplývajících ze smlouvy povinen nahradit objednateli škodu tím vzniklou.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel může odstoupit od této smlouvy v případě, že objednatel neposkytne zhotoviteli součinnost dle čl. IV. této smlouvy, ač byl zhotovitelem písemně vyzván
2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvních povinností zhotovitele, zejména při prodlení s ukončením díla delším 60 dnů a v případě zjevně vadného plnění, kdy ani po upozornění objednatele zhotovitel nesjedná bezodkladně nejpozději do deseti dnů od písemného upozornění na vadné plnění nápravu.

X. Společná a závěrečná ustanovení

1. Veškeré písemnosti si smluvní strany zasílají na adresy uvedené v této smlouvě, ledaže si písemně sdělí jinou adresu pro jejich doručování.
2. Vztahy účastníků této smlouvy zde neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními o smlouvě o dílo zákonem č.89/2012, v platném znění.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech s tím, že jeden obdrží zhotovitel a druhý objednatel.
4. Smlouva může být měněna pouze písemně číselně řazenými dodatky.
5. Smlouva bude zveřejněna objednatelem v registru smluv v souladu se zákonem č.340/215 Sb, o registru smluv.
6. Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem na základě své svobodné vůle souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Brně dne 10. 4. 2017

V Brně dne 10. 4. 2017

objednatel

zhotovitel

.....
Domov pro seniory koniklecová p.o.
Ing. Iva Záhorová, ředitelka

.....
OMEGA24 s.r.o
Rostislav Brabec , jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	Oprava rozvodů datové sítě v objektu DPS koniklecová			
Objekt:	DPS Koniklecová 1-3			
Rozpočet:	Rozvody datové sítě			
Objednatel:		IČO:		
		DIČ:		
Zhotovitel:	OMEGA24 s.r.o. Nádražní 540, Modřice 664 42 info@omega24.cz	IČO: 29316197		
		DIČ: CZ29316197		

Položkový rozpočet etapy 1, blok E

Číslo	Popis	Ks/m	kč/ks	Celkem
1	kabel UTP cat.5	2067	6,90	14254,86
2	Zásuvka na povrch LEXI neosazená pro 1x keystone s prachovou krytkou	19	8,06	153,14
3	Zásuvka na povrch LEXI neosazená pro 2x keystone s prachovou krytkou konektorů	10	26,00	260,00
4	Keystone Cat. 5e UTP	39	228,80	8923,20
5	TRUBKA TG 1240B /IRS 40/ TUHÁ 320N SV.ŠEDÁ	75	21,67	1625,33
6	Měření funkčnosti vedení	39	250,00	9750,00
7	Patch panel 24PORT 19"	5	955,50	4777,50
8	Rozvaděč nástěnný 18U 600x600	1	4480,00	4480,00
9	spojovací materiál	1	1150,00	1150,00
celkem	Materiál			45 374 Kč
	Montáž/Demontáž			37 250 Kč
Bez DPH				82 624 Kč
S 15% DPH				95 018 Kč

Položkový rozpočet etapy 2, blok A

Číslo	Popis	Ks/m	kč/ks	Celkem
1	kabel UTP cat.5	1890	6,90	13034,20
2	Zásuvka na povrch LEXI neosazená pro 1x keystone s prachovou krytkou	21	8,06	169,26
3	Zásuvka na povrch LEXI neosazená pro 2x keystone s prachovou krytkou konektorů	6	26,00	156,00
4	Keystone Cat. 5e UTP	33	228,80	7550,40
5	TRUBKA TG 1240B /IRS 40/ TUHÁ 320N SV.ŠEDÁ	75	21,67	1625,33
6	Měření funkčnosti vedení	33	250,00	8250,00
9	spojovací materiál	1	1150,00	1150,00
celkem	Materiál			31 935 Kč
	Montáž/Demontáž			33 570 Kč
Bez DPH				65 505 Kč
S 15% DPH				75 331 Kč

Položkový rozpočet etapy 3, blok C				
Číslo	Popis	Ks/m	kč/ks	Celkem
1	kabel UTP cat.5	1875	6,90	12930,75
2	Zásuvka na povrch LEXI neosazená pro 1x keystone s prachovou krytkou	18	8,06	145,08
3	Zásuvka na povrch LEXI neosazená pro 2x keystone s prachovou krytkou konektorů	9	26,00	234,00
4	Keystone Cat. 5e UTP	36	228,80	8236,80
5	TRUBKA TG 1240B /IRS 40/ TUHÁ 320N SV.ŠEDÁ	45	21,67	975,20
6	Měření funkčnosti vedení	36	250,00	9000,00
9	spojovací materiál	1	1150,00	1150,00
celkem	Materiál			32 672 Kč
	Montáž/Demontáž			32 200 Kč
Bez DPH				64 872 Kč
S 15% DPH				74 603 Kč

Rekapitulace nákladů				
Číslo	Popis	Ks/m	kč/ks	Celkem
1	Položkový rozpočet etapy 1, blok E			82 624 Kč
2	Položkový rozpočet etapy 2, blok A			65 505 Kč
3	Položkový rozpočet etapy 3, blok C			64 872 Kč
Bez DPH				213 001 Kč
S 15% DPH				244 951 Kč