

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje				
EVIDENCE SMLUV				
HMSK	SML	<i>16</i> poř. číslo	<i>2021</i> rok	dobu plnění
Ev. číslo v SSD				



## Smluvní strany

### Nej.cz s.r.o.

se sídlem: Kaplanova 2252/8, Chodov, Praha 4, PSČ 148 00

IČ/DIČ: 03213595/CZ03213595

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 228799

zastoupena:

(listina včetně podpisového vzoru s ověřovací doložkou založena ve sbírce listin u příslušného KÚ)

(dále jen „oprávněný“)

a

### Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

se sídlem: Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava - Zábřeh

IČ/DIČ: 70884561/CZ70884561 (není plátcem DPH)

zastoupena: plk. Ing. Radimem Kuchařem, náměstkem ředitele pro IZS a operační řízení, statutárním zástupcem HZS Moravskoslezského kraje

bankovní spojení: ČNB Ostrava, č. účtu 19-1933881/0710

(dále jen „povinný“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, tuto

# SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ (VĚCNÉ BŘEMENO)

(dále jen „smlouva“)

## I.

### Označení nemovitosti zatěžované věcným břemenem

Povinný prohlašuje, že Česká republika je vlastníkem a Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje jako organizační složka státu je příslušný hospodařit s nemovitými věcmi, a to (mimo jiné) s pozemkem parc. č. **911** ostatní plocha, zapsaným na LV č. 1936 pro k. ú. Bílovec - město, obec Bílovec, vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín (dále jen „dotčený pozemek“).

## II.

### Předmět smlouvy

1. Smluvní strany uzavřely dne 19.01.2021 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě (dle evidence povinného č. HMSK/SML/11/2021), jejímž předmětem je závazek uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívající v právu budoucího oprávněného zřídit, provozovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě, oprávnění vstupovat a vjíždět na dotčený pozemek v souvislosti se zajištěním provozu, oprav a údržby podzemního vedení veřejné komunikační sítě.



2. Povinný zřizuje k tíži své i všech budoucích vlastníků a spoluvlastníků dotčených pozemků a ve prospěch oprávněného právo odpovídající věcnému břemeni spočívající v právu umístění stavby „**Optický propoj - Bílovec II**“ (dále jen „Stavba“) na dotčeném pozemku a v právu vstupu a vjezdu na dotčený pozemek, a to v souvislosti s provozem, opravami, údržbou a rekonstrukcí stavby (dále jen „věcné břemeno“) na části dotčeného pozemku.
3. Věcné břemeno se zřizuje pro umístění stavby podzemního vedení veřejné sítě elektronických komunikací na dotčeném pozemku tak, jak je vyznačeno v geometrickém plánu č. 2260-9b/2021 ze dne 8.2.2021 zhotoveném R&M GEODATA s.r.o., IČ 27794962 a ověřeném úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem [redacted] potvrzeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, pracovištěm Nový Jičín dne 12.02.2021 pod č. PGP-267/2021-804 (dále jen „geometrický plán“). Tento **geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.**
4. Oprávněný věcné břemeno dle této smlouvy přijímá a povinný se zavazuje trpět sjednané omezení svého práva vlastnického. Rozsah věcného břemene činí **8,33 m.**
5. Věcné břemeno se zřizuje na dobu **neurčitou.**

### III.

#### Náhrada za zřízení věcného břemene

1. Věcné břemeno dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem č. 108-13/2021 ze dne 3.11.2021, a to ve výši 434 Kč, k této částce bude připočtena DPH ve výši 91,14 Kč, úhrada celkem činí **525,14 Kč** (slovy: Pětsetdvacetpět korun českých a čtrnáct haléřů).
2. Platba této jednorázové úhrady bude provedena oprávněným ve prospěch povinného na základě faktury (daňového dokladu) vystavené povinným se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury. Povinný je oprávněn vystavit fakturu do 15 dnů po obdržení oznámení zahájení řízení o provedení vkladu práva odpovídající věcnému břemeni dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Za datum zdanitelného plnění je považováno datum vzniku právních účinků vkladu.

### IV.

#### Vznik věcného břemene

1. Touto smlouvou sjednané věcné břemeno vzniká vkladem do katastru nemovitostí, přičemž právní účinky vkladu nastávají ke dni podání návrhu na vklad.
2. Vkladem věcného břemene do katastru nemovitostí vzniká povinnému a všem budoucím vlastníkům a spoluvlastníkům dotčeného pozemku povinnost toto věcné břemeno strpět.
3. **Návrh na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí podá oprávněný, povinný mu k tomuto úkonu uděluje plnou moc.**
4. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran, které jsou povinny a zavazují se svého právního nástupce s obsahem této smlouvy seznámit.

### V.

#### Úhrada poplatků

Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene nese oprávněný.

### VI.

#### Ostatní ujednání

1. Povinný se zavazuje, že po podpisu této smlouvy, a to až do doby, než nastanou právní účinky vkladu práva dle této smlouvy nepřevéde vlastnické právo k dotčeným pozemkům na jinou osobu.



2. Oprávněný se zavazuje, že při využívání svých práv z věcného břemene se bude chovat tak, aby v co nejmenší míře omezoval povinného ve výkonu jeho vlastnických práv k dotčeným pozemkům a aby co nejvíce šetřil majetek povinného a všech dotčených osob.
3. Oprávněný se zároveň zavazuje po ukončení výkonu práv z věcného břemene uvést dotčené pozemky do předešlého stavu, popř. uhradit veškeré škody, které v důsledku výkonu těchto práv způsobí povinnému, popřípadě další osobě.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Práva o povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží smluvní strany a jeden bude použit pro účely řízení o vkladu práva do katastru nemovitostí.
4. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit formou písemných dodatků k této smlouvě, které budou vzestupně číslovány, výslovně označeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
5. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou použity pouze pro účely plnění této smlouvy a při uveřejnění smlouvy budou anonymizovány.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouva je uzavřena na základě jejich svobodné a vážné vůle nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
7. PŘÍLOHY:  
Geometrický plán č. 2260-9b/2021 ze dne 08.02.2021

V Praze dne 11.01.2022

V Ostravě dne 9/2 21

Hasičský záchranný sbor

Mo

700

za p

plk. Ing.

náměstek ředitele pro IZS a operační řízení

statutární zástupce

HZS Moravskoslezského kraje

IČO: 03213595



R&M GEODATA s.r.o.

Vítkovická 3276/2a

70200 Ostrava

IČ 27794962

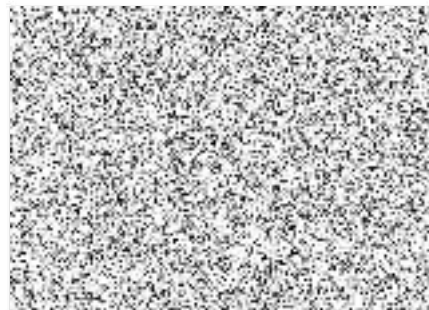
## Výkaz výměr a délek věcného břemene

k.ú. Bílovec-město

Číslo geometrického plánu : 2260-9b/2021

parcelní číslo	LV	delka osy síte [m]	výměra [m <sup>2</sup> ]
777/1	10001	5,13	3
779/1	10001	87,12	43
801	10001	23,36	11
803	1833	7,99	4
805	1941	31,81	16
807/1	3175	41,75	21
809	123	5,09	3
812/1	10001	4,58	2
813	10001	61,59	31
815	10001	101,86	51
818	50	14,52	7
853/1	2884	2,79	1
858	713	5,71	3
863	251	22,21	11
885	2771	21,94	11
886/1	1783	54,5	27
886/2	160	10,5	5
891/1	10001	14,3	7
891/45	10001	1,99	1
893/1	2894	25,96	13
909/1	10001	121	60
911	1936	8,33	4
912	10001	16,01	8
913	10001	93,6	46
914/1	160	8,21	4

914/3	10001	2,04	1
914/6	10001	1,91	1
947	10001	89,2	44
949/1	10001	63,18	32
1281	10001	9,47	5
<b>celkem</b>		<b>957,65</b>	



VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavidní stav			Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití			Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
			katastru nemovitostí								dřívejší poz. evidenci	ha		m <sup>2</sup>		
777/1											777/1		10001			
779/1											779/1		10001			
801											801		10001			
803											803		1833			
805											805		1941			
807/1											807/1		3175			
809											809		123			
812/1											812/1		10001			
813											813		10001			
815											815		10001			
818											818		50			
853/1											853/1		2884			
858											858		713			
863											863		251			
885											885		2771			
886/1											886/1		1783			
886/2											886/2		160			
891/1											891/1		10001			
891/45											891/45		10001			
893/1											893/1		2894			
909/1											909/1		10001			
911											911		1936			
912											912		10001			
913											913		10001			
914/1											914/1		160			
914/3											914/3		10001			
914/6											914/6		10001			
947											947		10001			
949/1											949/1		10001			
1281											1281		10001			

Druh věcného břemene: dle listiny

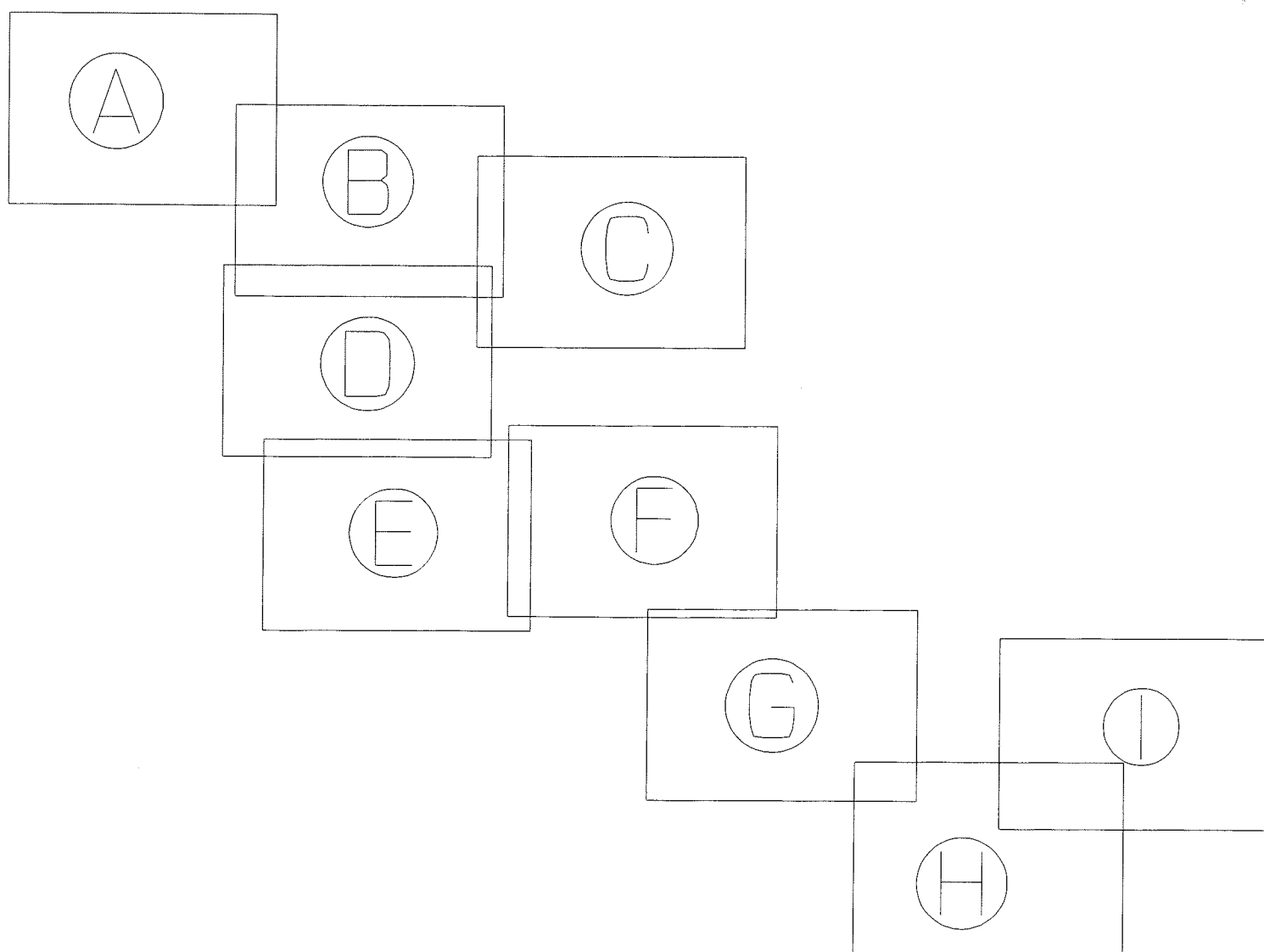
Oprávnění: dle listiny

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: 	Jméno, příjmení: 
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1755/98	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1755/98
	Dne: 8. února 2021      Účinný od: 6/1/2021	Dne: 12.10.2021      Účinný od: 392/2021
Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: RSM GEODATA s.r.o. Vrtkoviclá 3276/2a, Ostrava IČ 27794962	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: 2260-9b/2021 Okres: Nový Jičín Obec: Bílavec Kat. území: Bílavec-město Mapový list: Bílavec 6-4/22 5-4/11,13	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Dosavidním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem viz seznam souřadnic		
	KÚ pro Moravskoslezský kraj KB Nový Jičín  2021.02.12 07:47:19 CET	



Table with columns: Y, X, Kód kv., Poznámka, Číslo bodu, Souřadnice pro zápis do KN (Y, X), Kód kv., Poznámka, Číslo bodu, Souřadnice pro zápis do KN (Y, X), Kód kv., Poznámka. The table lists numerous coordinate points and their corresponding grid codes and notes.

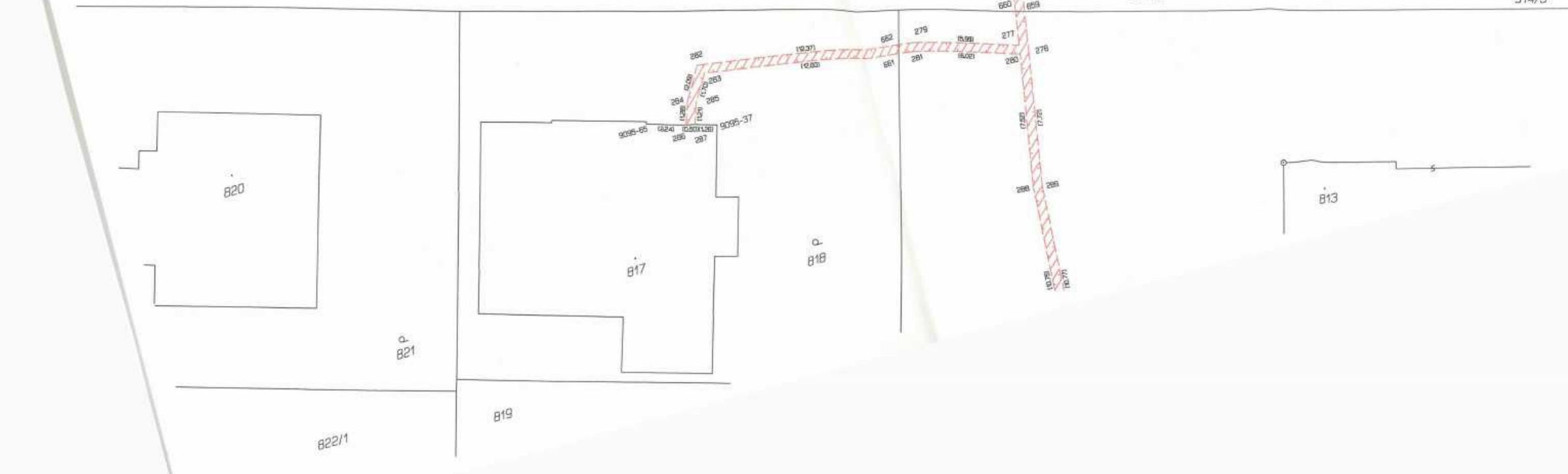
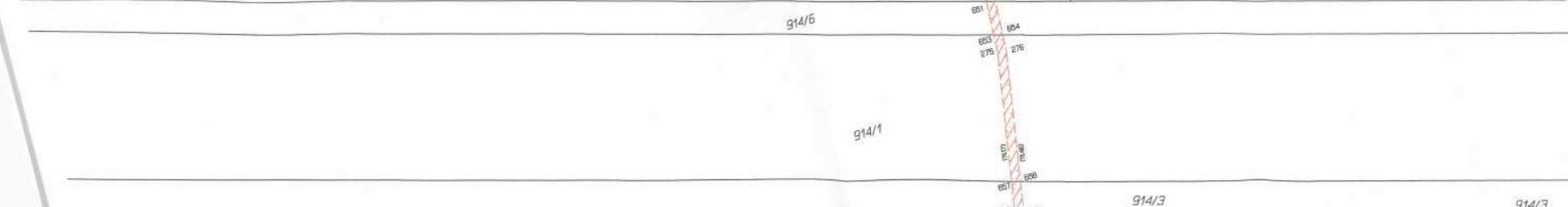
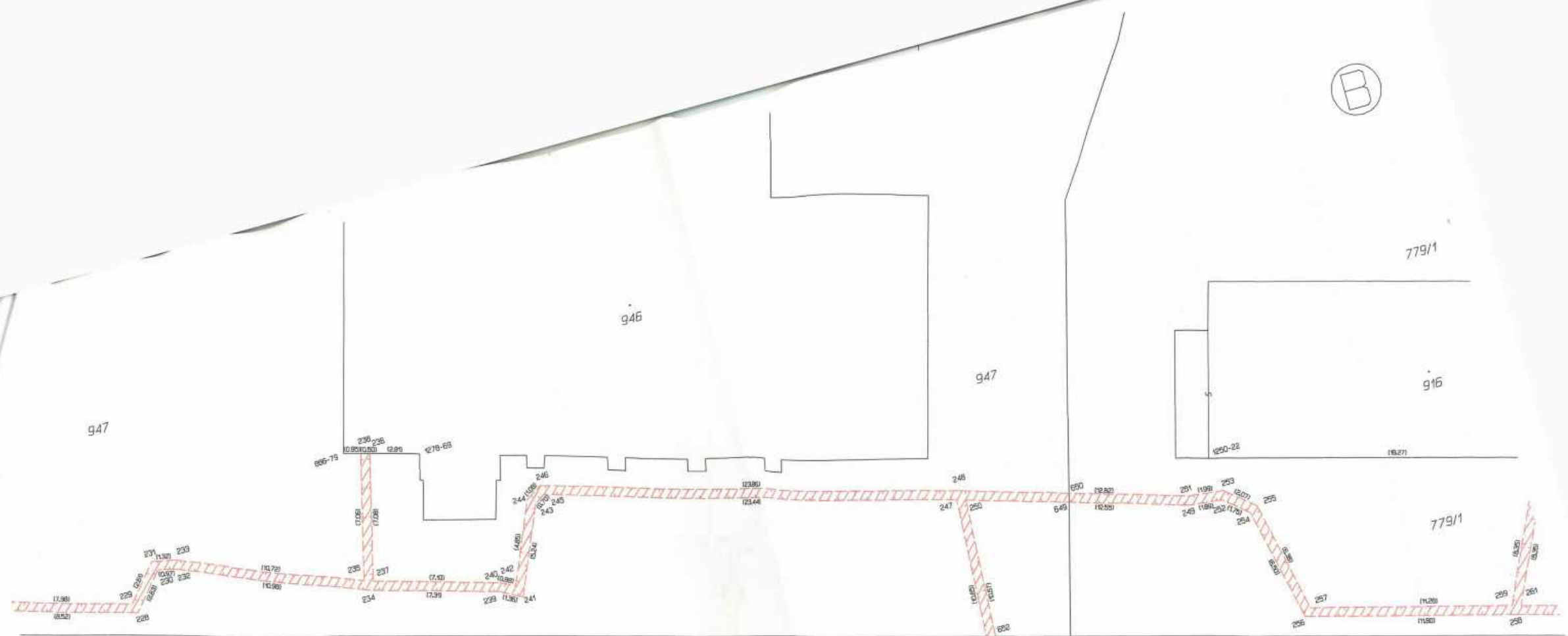
# Přehled kladu







B



Ⓒ

777/1

g14/2  
g14/1

779/1

916

779/1

g14/6

g14/1

914/3

914/3

812/1

813



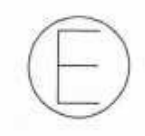




819

815

813



799/1

801

799/2

815

813

798

1384-14

1384-20

802

1384-19

800

805

1384-18

1385-10

804

803

805

909/1



Bilovec 6-4/22  
Bilovec 5-4/11

(F)



G



1385-7 807/1

863

866/2

806

807/2

862

864/2

864/3

864/4

861

859/1

864/1

863

860

858

909/1

910

853/1

Bilovec 5-4/11  
Bilovec 5-4/13

1157-77

1157-78

858









----- Bilovec 5-4/11  
----- Bilovec 5-4/13