

# KUPNÍ SMLOUVA

č. O/17/146

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“ nebo jen „OZ“)

## Teplárny Brno, a.s.

se sídlem	Okružní 823/25, 638 00 Brno
zastoupený:	Mgr. Petrem Hladíkem, předsedou představenstva Ing. Petrem Fajmonem, MBA, místopředsedou představenstva a generálním ředitelem
IČ:	46347534
DIČ:	CZ46347534
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	32606621/0100

na straně jedné jako „Kupující“

a

## AZ SERVIS, a.s.

se sídlem:	Pražákova 1008/69, 639 00 Brno
IČ:	25581309
DIČ:	CZ25581309
bankovní spojení:	UniCredit Bank a.s.
číslo účtu:	2106941940/2700
zastoupený:	Alešem Pohankou MSc. MBA, předsedou představenstva Bc. Adamem Pohankou, místopředseda představenstva

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B vložka 4919

na straně druhé jako „Prodávající“

## Preambule

Tuto smlouvu o koupi motorových vozidel uzavírají smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení provedeného podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů na zadání veřejné zakázky na dodávky s názvem: „Nákup osobních a užitkových vozidel“. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka prodávajícího předložená v zadávacím řízení (dále jen „NABÍDKA“) a zadávací dokumentace, která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY. Dokumenty NABÍDKA a zadávací dokumentace jsou uloženy v archivech smluvních stran a jsou pro smluvní strany závazné.

## I. Úvodní ustanovení

I.1. Kupující prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že má veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající.

---

Kupující dále prohlašuje a podpisem smlouvy potvrzuje, že uzavřením této smlouvy nedojde k porušení žádné právní povinnosti ani jakéhokoliv jeho závazku vyplývajícího z obecně závazného předpisu nebo smlouvy nebo rozhodnutí soudu či jiného obdobného orgánu.

- I.2. Prodávající tímto potvrzuje, že je autorizovaným prodejcem výrobce vozidel podle **přílohy č. 1** této smlouvy. Prodávající tímto prohlašuje a podpisem smlouvy potvrzuje, že má veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající. Prodávající dále prohlašuje a podpisem smlouvy potvrzuje, že uzavřením této smlouvy nedojde k porušení žádné právní povinnosti ani jakéhokoliv jeho závazku vyplývajícího z obecně závazného předpisu nebo smlouvy nebo rozhodnutí soudu či jiného obdobného orgánu.
- I.3. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle. Smluvní strany považují tuto smlouvu za ujednání v souladu s dobrými mravy a shodně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek.

## II. Předmět smlouvy

- II.1. Prodávající se zavazuje za podmínek stanovených v této smlouvě dodat zboží specifikované v **příloze č. 1** této smlouvy a převést na kupujícího vlastnické právo ke zboží. Kupující se zavazuje za podmínek stanovených v této smlouvě zaplatit za dodané zboží dohodnutou cenu a zboží převzít do svého výlučného vlastnictví.
- II.2. Pro účely této smlouvy se zbožím rozumí 7 kusů motorových vozidel (automobilů) ze sériové produkce, jejichž přesné označení a technická specifikace je **přílohou č. 1** této smlouvy.

Jedná se o:

- 1 ks vozidla – označená jako typ A
- 2 ks vozidla – označená jako typ B
- 4 ks vozidla – označená jako typ C

Pro účely této smlouvy dále jen „vozidla“ nebo „zboží“.

Prodávající prohlašuje, že zboží splňuje podmínky stanovené zákonem č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích a vyhlášky Ministerstva dopravy ČR Č. 341/2014 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.

- II.3. Nakupovaná vozidla podle této smlouvy musí splňovat tyto podmínky:
- nakupovaná vozidla musí splňovat veškeré zákonné podmínky pro provoz vozidel na pozemních komunikacích,
  - typ vozidla musí být homologován pro provoz na pozemních komunikacích v ČR,
  - vozidla musí splňovat exhalační normu Euro 5, popřípadě vyšší,
  - vozidla musí být vybavena povinnou výbavou dle Vyhlášky č. 341/2014 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, v platném znění,
  - vozidla musí splňovat technické parametry a požadavky na výbavu v souladu s minimálními požadavky kupujícího podle zadávací dokumentace.
- II.4. Součástí předmětu smlouvy je:
- 1) Poskytnutí záruční doby na dodaná vozidla v délce 24 měsíců bez omezení počtu najetých km.
-

- 2) Předprodejní servis – prodávající musí zajistit předprodejní servis vlastní kapacitou (bez subdodavatelů).
  - 3) Doprava vozidel při dodání na adresu sídla kupujícího.
  - 4) Předání dokladů k vozidlům (velký technický průkaz, český návod k obsluze, servisní knížka, záruční listina).
- II.5. Dodáním zboží se rozumí předání kompletního zboží prodávajícím kupujícímu a převzetí zboží kupujícím od prodávajícího podpisem předávacího protokolu. Zboží lze dodat po částech (jednotlivých vozidlech), v takovém případě bude předávací protokol vyhotoven vždy k předání a převzetí každého vozidla.

### III. Cena a platební podmínky

- III.1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně za dodání zboží specifikované v **příloze č. 1** této smlouvy v celkové výši

<b>cena bez DPH</b>	<b>2.361.729,- Kč</b>
<b>výše DPH</b>	<b>495.963,- Kč, sazba 21%</b>
<b>cena vč. DPH</b>	<b>2.857.693,- Kč</b>

slovy dvěmilionytřistašedesátjednatisícsemsetdvacetdevět Kč českých bez DPH  
Rozpis ceny je uveden v **příloze č. 2** této smlouvy.

- III.2. Daň z přidané hodnoty bude účtována v zákonem stanovené sazbě platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- III.3. Cena uvedená v odst. III.1. této smlouvy je maximálně přípustná a zahrnuje veškeré náklady prodávajícího na kvalitní dodání celého předmětu plnění vč. veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních a kurzových), a zahrnuje též veškeré související náklady, jako jsou: náklady na dopravu do sídla kupujícího, provedení předprodejní prohlídky, předání, předvedení, vyhotovení požadovaných dokladů, provozní náklady, náklady na autorská práva, pojištění, daň, cla a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.
- III.4. Kupující uhradí prodávajícímu kupní cenu po dodání zboží. Pokud bude zboží dodáno po částech podle odst. II.5. této smlouvy, uhradí kupující prodávajícímu cenu za část dodaného zboží.
- III.5. Prodávající vystaví k termínu podpisu předávacího protokolu podle odst. II.5. této smlouvy fakturu – daňový doklad na dodané zboží. Daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost daňových dokladů je 30 kalendářních dnů od doručení do sídla kupujícího. Úhrada faktur bude provedena bezhotovostním převodem z účtu kupujícího na účet prodávajícího uvedený v této smlouvě. V případě pochybností se má za to, že faktura byla uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího uvedeného na faktuře. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu předávacího protokolu.

### IV. Další podmínky plnění, místo a termín plnění

- IV.1. Prodávající splní svou povinnost dodat zboží jeho dodáním. O dodání zboží bude stranami pořízen předávací protokol podle odst. II.5. této smlouvy.
-

K podpisu předávacího protokolu je oprávněn:

za kupujícího: .....

za prodávajícího: .....

Případnou změnu osob si smluvní strany písemně oznámí.

IV.2. Místem plnění (dodání zboží) je sídlo kupujícího na adrese Okružní 25, Brno.

IV.3. Prodávající je povinen dodat zboží (resp. jeho poslední část) nejpozději do **49** kalendářních dnů (od podpisu této smlouvy) Předpokládané datum podpisu této smlouvy je dle zadávací dokumentace stanoven na 1.4.2017. Lhůta dodání vozidel je uvedena v **příloze č. 2** této smlouvy. O konkrétním datu dodání zboží bude prodávající kupujícího informovat nejpozději 3 dny před tímto datem, a to na kontaktní údaje kupujícího uvedené v odst. IV.1. této smlouvy.

## V. Odpovědnost a záruka

V.1. Prodávající odpovídá za vady, které má zboží v době jeho předání a dále v rámci poskytnuté záruky za vady zjištěné po celou dobu záruční lhůty. Prodávající prohlašuje a zavazuje se, že zboží bude dodáno jako nové, že na něm neváznou žádné faktické ani právní vady (tj. zejména práva třetích osob).

V.2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za to, že zboží bude mít po dobu záruční lhůty podle odst. II.4. této smlouvy vlastnosti stanovené touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a normami, případně vlastnosti obvyklé a že bude plně použitelné ke sjednanému účelu, popř. k účelu obvyklému. Záruční doba běží počínaje oboustranným podpisem předávacího protokolu podle odst. II. této smlouvy. Prodávající vystaví ke každému dodanému vozidlu záruční listinu, v níž bude uvedeno:

- na vozidlo je poskytována záruční doba v délce 24 měsíců bez omezení počtu najetých km,
- budou vyjmenovány výrobky a materiály vyloučené ze záruky, popř. výrobky a materiály s kratší záruční dobou,
- budou uvedeny konkrétní podmínky údržby a podmínky zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržením by byla vyloučena odpovědnost prodávajícího za vady v záruční době.

Má se za to, že se záruka podle odrážky první vztahuje na všechny součásti vozidla, které nejsou uvedeny v záruční listině podle odrážky druhé. Dále se má za to, že podmínky uvedené v záruční listině podle odrážky třetí jsou uvedeny vyčerpávajícím způsobem tak, že záruka podle odrážky první nemůže být vůči kupujícímu omezena, pokud by porušil jiné podmínky než ty, které jsou uvedené v záruční listině podle odrážky třetí.

V.3. Délka záruční doby se automaticky prodlužuje o počet dnů uplynulých od ohlášení vady do jejího odstranění.

V.4. Reklamací vad v záruční době uplatní kupující písemně na adrese ..... u kontaktní osoby ....., tel. ....., e-mail ....., datová schránka ..... nebo osobně v servisním středisku prodávajícího na adrese .....

V.5. Pro vyloučení pochybností se konstatuje, že se smluvní strany dohodly, tak, že kupující je oprávněn reklamovat vady zboží kdykoliv během záruční doby, a to bez ohledu na to, kdy vady zjistí nebo je měl zjistit. Reklamací odešle kupující e-mailem na adresu uvedenou v odst. V.4. této smlouvy a následně ji zašle (potvrdí) písemně doporučeným dopisem nebo datovou zprávou dle příslušného právního předpisu na adresu prodávajícího uvedenou v odst. V.4. této smlouvy.

---

Reklamací lze uplatnit také osobně v servisním středisku prodávajícího podle odst. V.4. této smlouvy, a to sepsáním reklamačního protokolu. V reklamaci musí být vada popsána včetně toho, jak se projevuje.

- V.6. K reklamované vadě kryté zárukou je prodávající povinen provést servisní zásah do 5 kalendářních dnů od doručení reklamace, přičemž reklamovanou vadu je povinen odstranit v nejkratší možné lhůtě vzhledem k povaze dané vady, přičemž pro vyloučení pochybností spolu strany přesnou délku takové lhůty písemně dohodnou. Nedojde-li k takové dohodě, je prodávající povinen reklamovanou vadu odstranit do 15 kalendářních dnů od doručení reklamace. O odstranění vady sepiší smluvní strany zápis či protokol.
- V.7. Za provedení záruční opravy nepřísluší prodávajícímu jakákoliv kompenzace souvisejících nákladů. Při provedení záruční opravy je prodávající povinen použít pouze originální náhradní díly výrobce vozidla.

## **VI. Vlastnické právo a nebezpečí škody**

- VI.1. Vlastnické právo přechází na kupujícího okamžikem zaplacení kupní ceny a předáním zboží.
- VI.2. Nebezpečí škody na zboží přejde z prodávajícího na kupujícího převzetím zboží kupujícím.

## **VII. Předání vozidla**

- VII.1. Podpisem předávacího protokolu podle odst. II.5. této smlouvy smluvní strany prohlašují, že prodávající kupující seznámil s technickým stavem zboží, jeho obsluhou, a že s vozidlem byla provedena zkušební jízda.
- VII.2. Dnem předání a převzetí zboží kupující převezme od prodávajícího průvodní doklady podle odst. VII.3. této smlouvy a originální klíče k vozidlu. Prodávající prohlašuje, že nemá žádné další klíče od vozidla.
- VII.3. Průvodními doklady jsou:
- Návod k obsluze a údržbě vozidel
  - Servisní knížky k vozidlu
  - Technické průkazy vozidel
  - Záruční listiny
  - Event. další průvodní doklady k vozidlu

## **VIII. Sankce**

- VIII.1. Při prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny zboží je kupující povinen uhradit prodávajícímu úroky z prodlení z dlužné částky ve výši dle příslušného právního předpisu.
- VIII.2. Při prodlení prodávajícího s dodáním zboží ve sjednaném termínu je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení.
- VIII.3. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním reklamované vady v termínu podle odst. V.6. této smlouvy je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.500 Kč za každý započatý den prodlení.
- VIII.4. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 30 dnů od doručení jejich písemného vyúčtování povinné straně.
-

VIII.5. Ujednání o smluvních pokutách nemají vliv na náhradu škody, její uplatnění ani vymáhání.

### **IX. Závěrečná ustanovení**

- IX.1. Prodávající bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.
- IX.2. Prodávající se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly, z jejichž prostředků je plnění dle této smlouvy hrazeno, provést kontrolu dokladů souvisejících s tímto plněním, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění).
- IX.3. Prodávající není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za kupujícími vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s touto smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
- IX.4. Prodávající na sebe přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.
- IX.5. Tato smlouva jakož i právní vztahy mezi smluvními stranami na základě této smlouvy vzniklé a výslovně neupravené jejím textem se řídí právními předpisy České republiky s vyloučením kolizních norem, zejména OZ.
- IX.6. Smluvní strany se dle § 89a zák. č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu ve znění pozdějších předpisů dohodly, že k řešení případných sporů mezi smluvními stranami plynoucích ze smlouvy je příslušným soudem soud, jehož místní příslušnost se řídí obecným soudem kupujícího.
- IX.7. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oběma stranami.
- IX.8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.
- IX.9. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- IX.10. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
- IX.11. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud mají obě smluvní strany povinnost zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachováno i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.
-

IX.12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.

IX.13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Technická specifikace

Příloha č. 2: Rozpis ceny a lhůty plnění

V Brně dne

V Brně dne

Za kupujícího:

Za prodávajícího

.....  
Mgr. Petr Hladík  
předseda představenstva

.....  
Aleš Pohanka MSc, MBA  
předseda představenstva

.....  
Ing. Petr Fajmon, MBA  
místopředseda představenstva  
a generální ředitel

.....  
Bc. Adam Pohanka  
místopředseda představenstva

---