



Naše č. j.: UT-02403/2022

Naše sp. zn.: UT-00848/2016/29

Dohody a smlouvy vycházející z financování fondy EU / V / 10

**D O D A T E K č. 14**  
**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor**  
(č. j. UT-6-33/2010, ze dne 17. 3. 2010)  
dále jen „Smlouva“ a „Dodatek“

**Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra**  
organizační složka státu,  
se sídlem Lhotecká 7, 143 01 Praha 12,  
pošt. schránka P. O. BOX 110, 143 00 Praha 4,  
IČ: 604 98 021,  
bankovní spojení ČNB, a.s., Praha 1, č. ú.: 52626881/0710,  
ID: 7ruiypv,  
zastoupená ředitelem Mgr. et Mgr. Pavlem Bacíkem  
(dále jen „nájemce“)

a

**VERONEX a.s.**

zapsána v OR vedeném KS v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1244,  
se sídlem: Rudolfovska tř. 202/88, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice,  
IČ: 452 73 201, DIČ: CZ45273201,  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. účtu: ~~1878042/0800~~, 167123686/0300  
zastoupená na základě plné moci Ing. Františkem Hávou, obchodním ředitelem společnosti  
(dále jen „pronajímatel“)

*Dle ustanovení článku VI. odst. 5 Smlouvy je pronajímatel oprávněn zvýšit, na základě výzvy učiněné nájemci, nájemné o míru inflace (pro rok 2021 - 3,8 %), vyjádřenou jako přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášený Českým statistickým úřadem za předchozí rok. S odkazem na uvedené, výzvu pronajímatele ze dne 1. 1. 2022 a oboustrannou shodu, uzavírají smluvní strany tento Dodatek, kterým se mění výše nájmu od 1.1.2022.*

**I.**

V článku 6. Smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, se od **1.1.2022** navyšuje nájemné na částku **24.881,- Kč měsíčně za předmět nájmu.**

**II.**

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.

2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále „zákon o „registru““).
3. Strany souhlasí se zveřejněním Dodatku v registru smluv, dle zákona o registru smluv. Zveřejnění provede Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra.
4. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a že Dodatek uzavřely po vzájemném projednání podle svojí pravé a svobodné vůle.

07-02-2022

V Praze dne .... / ... / 2022



**Mgr. et Mgr. Pavel Bacík**  
ředitel SUZ MV  
(nájemce)



*Vl. Budjovský* 3. 02. 2022  
Vl. Budjovský / ..... / 2022



**Ing. František Háva**  
obchodní ředitel  
(pronajímatel)