



MHMPP04U9ZIR

Stejnopis č. 1

SMLOUVA O DÍLO (dále jen „smlouva“)

číslo smlouvy objednatele: DIL/01/01/002085/2021

číslo smlouvy zhotovitele: 21HE071

uzavřená níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), mezi smluvními stranami:

Hlavní město PRAHA

Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

IČO: 00064581, DIČ: CZ 00064581, DS: 48ia97h

bankovní spojení: PPF banka a.s., číslo účtu: 27-5157998 / 6000

zastoupené: Ing. Lukášem Stránským, pověřeným řízením odboru služeb Magistrátu hl. m.

Prahy

(dále jen „objednatel“)

a

firma: ELMON spol. s r.o.

sídlo: třída Masarykova 277, 550 01 Broumov

IČO: 47452161

DS: gfn3vhs

DIČ: CZ47452161

bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., číslo účtu: 1147452161/5500

zastoupená: [REDACTED] jednatelem

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

t a k t o:**P R E A M B U L E**

Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli ze shora uvedených údajů, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (formou doporučeného dopisu, nebo do DS smluvní strany) a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit v plné výši.

I.**PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem „Modernizace osvětlení v Nové úřední budově“, za podmínek dohodnutých touto smlouvou, v souladu s vyhodnocením zadávacího řízení veřejné zakázky výše uvedeného názvu evidované na profilu zadavatele, pod číslem ID: SLU/MZ/0059/21, zadané dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších

předpisů (dále jen „ZZVZ“) a rozhodnutím objednatele o přidělení veřejné zakázky na dílo (tj. v souladu se zadáním veřejné zakázky a nabídkou vybraného účastníka), v rozsahu stanoveném v zadávací dokumentaci veřejné zakázky (dále jen „dílo“).

2. Dílo bude provedeno v souladu se zadávací dokumentací předmětu plnění veřejné zakázky, nabídkou účastníka, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy. Dílo bude provedeno v budově MHMP, Hlavní město Praha, Nám. Franze Kafky 16/1, 110 00 Praha 1 - Staré Město. Zhotovitel zhotoví dílo pro objednatele na svůj náklad a na vlastní nebezpečí, bez vad a nedodělků a objednatel se zavazuje bezvadné a úplné dílo převzít a zaplatit za něj smluvenou cenu. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu, a to v rozsahu dle přílohy č. 3 této smlouvy, nad rámec této přílohy jen se souhlasem objednatele. Za výsledek těchto činností však zhotovitel odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám. Předání a převzetí díla se řídí ustanovením čl. VII. této smlouvy.
3. Specifikace rozsahu díla je vymezena v příloze č. 1. Specifikace předmětu plnění a kalkulace ceny (oceněný soupis prací), která je nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel se zavazuje zaplatit za řádně a včas zhotovené a předané dílo dle této smlouvy cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy a zhotovené dílo převzít.
4. Součástí díla je i dodávka materiálů a výrobků dle odsouhlasené projektové dokumentace ve standardu v cenových a kvalitativních relacích příslušných pro trh v České republice.
5. V ceně díla, která je uvedena v čl. III této smlouvy, jsou zakalkulovány veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek, a to zejména náklady na:
 - skládky přebytečného a vybouraného materiálu;
 - zařízení staveniště, včetně potřebných energií;
 - cla a další náklady s celním řízením spojené;
 - atesty materiálů, nezbytné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační a bezpečnostní značení;
 - zpracování dokumentace skutečného provedení díla a výrobní dokumentace;
 - projednání záborů veřejných prostranství;
 - pojištění díla;
 - zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do předání díla, či rozhodnutí příslušného úřadu o jejím užívání a
 - hygienická a bezpečnostní opatření.
6. Prováděné dílo je vlastnictvím objednatele a nebezpečí škod na něm až do doby konečného předání nese zhotovitel.

II.

DOBA PLNĚNÍ A ORGANIZACE VÝSTAVBY

1. Předpokládaný termín zahájení doby plnění je po podpisu této smlouvy v souladu se ZZVZ a v návaznosti na průběh zadávacího řízení. Předpokládané zahájení stavebních prací po protokolárním převzetí stavebně připravených prostor je 11-12/2021.
2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtě 90 celých kalendářních dní od předání stavebně připravených prostor. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem předání a převzetí stavebně připravených prostor.

3. Termínem plnění je míněna celková doba potřebná pro provedení díla, a to od předání staveniště, které bude předáno neprodleně po podpisu smlouvy, až do předání díla zhotovitelem, zhotoveného dle zadání objednatele, včetně všech dodacích lhůt, potřebných dodávek a provedení potřebných služeb souvisejících s veřejnou zakázkou.
4. Lhůta pro provedení díla dle této smlouvy se prodlužuje v případě, že okolnosti bránící řádnému výkonu prací lze označit za vyšší moc.
5. Termíny plnění se prodlužují o dobu, po kterou nemůže zhotovitel pokračovat v provádění díla v důsledku nesplnění povinností stanovených touto smlouvou objednatelem.
6. Podmínky organizace výstavby:
 - realizace zakázky neomezí provoz objektu (veřejná budova s kancelářským provozem);
 - provádění bouracích, vrtacích a jiných hlučných prací mimo provozní dobu objektu (Po – Pá: 06:30 hod – 18:30 hod);
 - objednatel umožní čerpání el. energie a vody z vlastní sítě a určí místa připojení;
 - objednatel si vyhrazuje právo dočasně přerušit provádění prací z provozních důvodů. Po dobu takového přerušení prací se staví běh smlouvené doby plnění díla;
 - při realizaci je nezbytná koordinace prací v prostoru objektu se zástupcem zhotovitele, podrobný harmonogram je nutné projednat s objednatelem v 3 denním předstihu;
 - vozidla musí mít výjimku pro vjezd do zóny a musí respektovat předepsaná omezení;
 - zásobování a transport materiálu bude probíhat mimo provozní dobu objektu;
 - vstup do ostatních prostor mimo vymezené pracoviště v objektu objednavatele je zakázán;
 - objednatel požaduje důsledné dodržování požárních a bezpečnostních předpisů a
 - provedení stavby podléhá dohledu zástupců památkové péče;
7. Místem plnění je stavba na adrese: Hlavní město Praha, Nám. Franze Kafky 16/1, 110 00 Praha 1 - Staré Město.

III.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena za zhotovení díla a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. I. této smlouvy, je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Modernizace osvětlení v Nové úřední budově“, jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena bez DPH	2 240 671,87 Kč
Základ pro výpočet DPH	2 240 671,87 Kč
DPH 21 %	470 541,09 Kč
Cena celkem včetně DPH	2 711 212,97 Kč

Zhotovitel je oprávněn účtovat DPH dle platných právních předpisů.

Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění zhotovitele pro objednatele. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k 28. dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem (dále jen „*faktura*“) včetně DPH a tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran, týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků VII. a VIII. této smlouvy.

2. Cena díla bude objednatelem uhrazena dle odst. 1 tohoto článku až do výše 80 % dohodnuté ceny (vč. DPH). Pozastávka ve výši zbývajících 20% ceny bude objednatelem proplacena po řádném předání díla a odstranění všech vad a nedodělků vážnoucích na díle, a to na základě řádně vyplněného a podepsaného předávacího protokolu o předání díla a protokolu o odstranění vad a nedodělků. Konečná fakturace nesmí být nižší než stanovená výše pozastávky.
3. Veškeré faktury budou vyhotoveny ve dvou vyhotoveních a doručeny objednateli na adresu: Hlavní město Praha, odbor služeb Magistrátu hlavního města Prahy, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, nebo do DS objednatele. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací.
4. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní od doručení objednateli.
5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání platby z účtu objednatele.
6. Oprávněně vystavená faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
 - údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl);
 - číslo smlouvy;
 - název díla, specifikace etapy;
 - předmět díla;
 - číslo faktury;
 - fakturovanou částku;
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění a
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující formální a věcnou správnost faktury.
7. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
8. Veškeré dodatečné práce nezbytné pro dokončení díla musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a v souladu se ZZVZ. U prací neobsažených v nabídce bude provedena kalkulace jednotlivých prací s využitím ceníku volně dostupných, případně dle cen obvyklých u dalších, v ceníkách neuvedených činností.

9. Práce, které nejsou předmětem této smlouvy, provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele, nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit.

IV.

PŘÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště, včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody, a současně předá zhotoviteli všechna nezbytná povolení k realizaci předmětu smlouvy.
2. Objednatel do doby předání staveniště předá zhotoviteli veškeré doklady, které získal a které jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy a projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení.
3. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje odpovědné zástupce pověřené výkonem technického dozoru.
4. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky, vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla tak, jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
5. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku III. této smlouvy.
6. Objednatel nepřipouští změny mezi realizační dokumentací a dokumentací pro výběr zhotovitele, které by vedly k navýšení ceny díla bez předchozího odsouhlasení objednatelem.
7. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat průběh plnění díla a vyžádat si od zhotovitele všechny dokumenty a informace podstatné pro toto plnění.

V.

PŘÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci. Při provádění díla si bude zhotovitel počínat tak, aby svojí prací nezpůsobil na majetku objednatele škodu. V případě, že nedbalostí, či zaviněním zhotovitele na majetku objednatele škoda vznikne, zhotovitel se zavazuje tuto škodu bez zbytečného odkladu v plném rozsahu uhradit.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na chod úřadu.
4. Zhotovitel bude provádět denní úklid během realizace prací a zamezí nadměrnému úniku prachu a nečistot z pracovního prostoru do okolí.
5. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení staveniště, které vyklidí do 5 dnů od předání a převzetí díla.

6. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem technickým dozorem investora objednatele.
7. Zhotovitel na vyžádání umožní účast objednatele při výběru rozhodujících poddodavatelů zhotovitele. V těchto případech je zhotovitel oprávněn zadat práci poddodavateli jen po předchozím odsouhlasení objednatelem.
8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým poddodavatelům.
9. Zhotovitel dila předá dvě vyhotovení realizační dokumentace objednateli a jeho případné připomínky k této dokumentaci se zavazuje akceptovat. Jestliže se bude tato dokumentace odchylovat od řešení v dokumentaci pro stavební povolení (DSP), musí být tyto odchylky protokolárně projednány a odsouhlaseny autorským dozorem projektanta DSP. Zhotovitel předá případné protokoly o projednání změn jako přílohu dokumentace.
10. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy dodržovat pracovně-právní předpisy (zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů) a z nich vyplývající povinnosti zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění této smlouvy podílet. Zhotovitel je dále povinen řádně a včas plnit finanční závazky vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění předmětu této smlouvy.

VI. ŘÍZENÍ STAVBY, STAVEBNÍ DENÍK, TECHNICKÝ DOZOR

1. Stavbyvedoucím zhotovitele je [REDAKCE] a zabezpečuje zejména tyto činnosti:
 - a) řídí a odpovídá za komplexní realizaci prací zhotovitele a jeho poddodavatelů;
 - b) vystavuje faktury za provedené práce, včetně příslušných dokladů;
 - c) provádí předávání stavebních prací, projektů a díla objednateli;
 - d) projednává změny projektu, materiálů a dodávek;
 - e) projednává změny množství a cen realizovaných prací a dodávek materiálu a
 - f) zastupuje zhotovitele při jednáních ve věci předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést na stavbě stavební deník podle běžných zvyklostí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o překážkách, které brání jejich plynulému postupu. Objednatel je povinen sledovat obsah zápisů v deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.
3. Vícepráce mohou být realizovány pouze na základě písemného souhlasu objednatele s jejich provedením.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku odpovědný zástupce objednatele, zástupce projektanta pověřený autorským dozorem, příp. orgán státního stavebního dohledu. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtnat a nelze též z něj vytrhávat originály jednotlivých stránek. Vedení deníku končí dnem úplného dokončení díla.

5. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 3 pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- Výkon technického dozoru objednatele zajišťuje: Ing. Lukáš Stránský, Bc. Petr Lavička.
6. Technický dozor objednatele zejména:
- a) průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů;
 - b) přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly;
 - c) je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace, materiálu a vícepráce, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení objednateli;
 - d) je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele a
 - e) pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
7. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
8. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.
9. Zhotovitel je povinen předat při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle příslušných právních předpisů.

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Řádně provedená stavba se předává a přejímá dle § 2604 a násl. OZ v rozsahu projektové dokumentace stavby a vydaným stavebním povolením. Pokud je smlouvou dohodnuto, též v rozsahu jednotlivých objektů schopných samostatného užívání. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen zajistit předložení veškerých atestů, osvědčení, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených platnými předpisy (zejména tlakových zkoušek, měření hluku apod.) a kompletní projektovou dokumentaci skutečného provedení se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací. K tomuto účelu předloží zhotovitel při předávacím řízení dokumentaci v následujícím rozsahu:
- číslovaný seznam předávaných dokumentů;
 - projektová dokumentace skutečného provedení;
 - protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek a měření;
 - revizní zprávy;
 - stavební deník;
 - návody k obsluze a provozní pokyny dodaných zařízení;
 - doklady k použitým prvkům, materiálům a zařízením (atesty, certifikáty, osvědčení a prohlášení o shodě);
 - fotodokumentace z průběhu realizace stavby, včetně stavu zakrývaných částí;
- Dále připraví tyto doklady:

- protokol o předání výše uvedené dokumentace a
- protokol o předání a převzetí díla.

Objednatel požaduje předložení veškerých dokumentů v českém jazyce, a to v elektronické i listinné podobě, vždy ve dvou vyhotoveních.

3. Ke kontrole prací, materiálů a konstrukcí, které budou v dalším průběhu prací zakryty, vyzve zhotovitel objednatele 3 pracovní dny před jejich zakrytím zápisem do stavebního deníku. Pokud se objednatel na výzvu nedostaví, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí bez jeho účasti.
4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 10 dnů před zahájením předávacího řízení, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy.
5. O předání a převzetí díla sestaví smluvní strany "protokol o předání a převzetí", který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména konstatování kvality provedených prací, provedení díla v požadovaném rozsahu a v požadovaném termínu a předání požadované dokumentace.
6. Dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla začíná běžet záruční doba.
7. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění včetně návrhu na další postup.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
9. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele na vady projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl, a to bezodkladně poté, co tyto vady zjistil nebo zjistit mohl.
10. Zhotovitel souhlasí s případným převodem práv objednatele z odpovědnosti za vady na provozovatele (uživatele) dokončeného díla.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. Záruční doba na dílo je 84 měsíců ode dne předání a převzetí celého díla dle čl. VII odst. 6. této smlouvy. (Celým dílem se rozumí veškeré provedené práce a dodávky bez ohledu na záruční doby poskytované jejich výrobcí či poddodavateli.) Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.
4. Reklamací vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně nejpozději do uplynutí záruční doby, a to způsobem uvedeným v čl. XIV této smlouvy.
5. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 tohoto článku smlouvy zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
6. V případě, že zhotovitel z jakéhokoli důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.

7. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XIV. odst. 3. této smlouvy existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené, a tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit, a to tak, že zahájení záruční opravy provede nejpozději do 48 hodin od okamžiku nahlášení vady objednatelem, přičemž je povinen závadu odstranit do 3 dnů od okamžiku zahájení opravy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

IX. PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel prohlašuje a je povinen, že po celou dobu účinnosti této smlouvy o dílo bude udržovat v platnosti a účinnosti pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli, nebo třetí osobě s pojistnou částkou předmětného pojištění ve výši minimálně 10 000 000 Kč se spoluúčastí maximálně 10 000 Kč.
2. Škodami, které mají být pojištěny, se rozumí zejména škody vzniklé z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti zhotovitele při výkonu činností v rámci smlouvy a škody způsobené v důsledku vad či nedostatků díla.
3. Zhotovitel se zavazuje uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu poté, co se o jejím vzniku dozví.
4. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.
5. Vznikne-li provedením díla zhotoviteli právo duševního vlastnictví k předmětu díla, poskytuje pro takový případ objednateli časově neomezenou licenci ke způsobu užití díla vyplývajícímu ze smlouvy.

X. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

1. Za prodlení s předáním dokončeného díla či jeho částí zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,1 % ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Za nesplnění podmínek realizace díla dle čl. I. této smlouvy zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 15.000,00 Kč za každé jednotlivé porušení těchto podmínek realizace zakázky.
3. Za porušení povinnosti zhotovitele vyplývající z prohlášení dle čl. IX. odst. 1. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 300.000,00 Kč.

4. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do 3 dnů od okamžiku zahájení opravy dle čl. VIII odst. 7 této smlouvy, způsobem uvedeným v čl. XIV. odst. 3 této smlouvy, nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každou vadu a den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle předchozího odstavce, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit tímto třetí osoby. Náklady takto vzniklé uhradí zhotovitel, resp. budou odečteny z pozastávky za vady a nedodělký.
5. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele, a to zejména porušení ustanovení čl. V., čl. VI. odst. 2, 3, 8 a 10 této smlouvy, je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit, a to písemnou výzvou. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do tří kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. XIV této smlouvy.
6. Za prodlení objednatele s placením díla či jeho části dle čl. III odst. 4 této smlouvy, zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,1 % Kč za každý započatý den prodlení.
7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
8. Smluvní pokuty sjednané dle tohoto článku jsou splatné do 15 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v čl. X této smlouvy, a to na účet objednatele.
9. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno domáhat se práva na náhradu škody.

XI. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku smluvními stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelní pohromy, válečné události a opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1. tohoto článku smlouvy, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

XII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti termínu realizace z důvodů na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak dva měsíce, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) na majetek zhotovitele byl prohlášen úpadek;
 - b) konkurs byl zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele nebo
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
5. Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě, jestliže nastane vyšší moc uvedená v článku XI. této smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 30 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
6. Vznik skutečnosti uvedené v odstavci 5 tohoto článku smlouvy je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
7. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1, 2 a 4 tohoto článku smlouvy nebo z důvodu uvedeném v odstavci 5 tohoto článku smlouvy, smluvní strany sepišou protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany je zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
8. Vzájemné pohledávky smluvních stran, vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 1, 2 a 4 tohoto článku smlouvy, se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
9. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
10. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

11. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
12. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení OZ.
13. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC, tedy od okamžiku zániku smlouvy.

XIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Vlastníkem stavby je od samého počátku objednatel. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla.
2. Objednatel se zavazuje, že nepřenese vlastnické právo ke zhotovenému dílu na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělku, pokud s nimi bylo dílo protokolárně předáno a převzato.
3. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce, státu, či objednatele.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
5. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních: [REDACTED]
 - ve věcech technických: [REDACTED]

Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED]

XIV. USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují do datové schránky objednatele nebo zhotovitele anebo na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.

2. Pro případ, že se písemnost doručuje na adresu objednatele či zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy a nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poště. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.
3. Pro případ uplatnění záručních vad sjednávají smluvní strany doručování prostřednictvím datové schránky, případně emailové, telefonické či písemné (doporučeně, či na dodejku) nahlášení závady, přičemž zhotovitel je povinen písemně či emailem obratem potvrdit objednateli přijetí nahlášení vady, ve kterém uvede čas a datum, ve kterém mu bylo doručeno, případně telefonicky sděleno, oznámení objednatele o vzniku reklamační vady. Od tohoto termínu běží zhotoviteli 48hodinová lhůta pro zahájení odstranění vady.

XV. Z Á V Ě R E Č N Á U S T A N O V E N Í

1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.
3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle článku XV. odst. 6. této smlouvy. Podpisem smlouvy jsou smluvní strany svými projevy a obsahem smlouvy vázány.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění smlouvy o dílo v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené objednatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují

za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a uděluji svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

8. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž čtyři obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Předchozí věta neplatí, bude-li smlouva uzavřena v elektronické podobě s připojením platných elektronických podpisů oprávněných zástupců smluvních stran.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato nemohla být řádně plněna, nebo které by způsobovaly její neplatnost a že se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
10. Přílohy:
 - č. 1 Specifikace předmětu plnění a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr)
 - č. 2 Pojistná smlouva
 - č. 3 Čestné prohlášení o poddodavatelích zakázky s uvedením objemu jejich podílu na zakázce

V Praze dne 1. 12. 2021

1. 12. 2021

Za objednatele:



Hlavní město Praha
Ing. Lukáš Stránský
pověřený řízením odboru služeb
Magistrátu hl. m. Prahy
Městský úřad hl. m. Prahy
Odbor služeb
Jungmannova 35/29
111 21 Praha 1

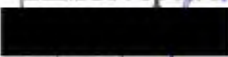
V Broumově dne

10. 12. 2021

Za zhotovitele:

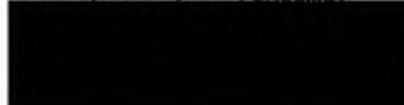


ELMON spol. s r.o.



jednatel

ELMON spol. s r.o.
tř. Mosarykova 277, 550 01 BROUMOV



Č. POL.	POLOŽKA	POČET	MJ	CENA ZA MJ	CENA CELKEM
1	svítidlo typ 1	223	ks	2 032,51 Kč	453 250,24 Kč
2	svítidlo typ 2	91	ks	2 306,55 Kč	209 895,67 Kč
3	svítidlo typ 3	30	ks	1 583,56 Kč	47 506,91 Kč
4	svítidlo typ 4	2	ks	1 857,60 Kč	3 715,19 Kč
5	recyklační poplatek dle zákona č. 185/2001 sb. - svítidlo do 15kg	346	ks	11,08 Kč	3 832,97 Kč
6	senzor přítomnosti DALI pro řízení v závislosti na denním světle	113	ks	2 588,74 Kč	292 527,85 Kč
7	dálkové ovládání pro nastavení senzorů	2	ks	415,13 Kč	830,26 Kč
8	kabel CYKY-J 5x1,5 mm ²	2400	m	28,57 Kč	68 556,95 Kč
9	kabel CYKY-O 3x1,5 mm ²	100	m	17,23 Kč	1 722,89 Kč
10	tlačítkový vypínač 10A, 250V, pod omítku, 1pólový komplet vč. hmatníku a rámečku	107	ks	138,59 Kč	14 829,51 Kč
11	tlačítkový vypínač 10A, 250V, pod omítku, 2pólový komplet vč. hmatníku a rámečku	5	ks	170,35 Kč	851,76 Kč
12	vypínač 10A, 250V, pod omítku, 1pólový komplet vč. hmatníku a rámečku	2	ks	130,56 Kč	261,13 Kč
13	vypínač 10A, 250V, pod omítku, 2pólový komplet vč. hmatníku a rámečku	1	ks	153,80 Kč	153,80 Kč
14	krabice KU68 - přístrojová	6	ks	22,83 Kč	136,96 Kč
15	krabice lištová vč. víčka	346	ks	22,56 Kč	7 805,58 Kč
16	pomocný instal. materiál, hmoždinky, spony, příchytky, wago, atd.	1	kpl	35 459,22 Kč	35 459,22 Kč
17	elektronstalační lišta 25x20mm, dvojité zámeč, bílá barva, vč. příslušenství	2200	m	32,57 Kč	71 654,19 Kč
18	montáž svítidla, vč. zapojení	346	ks	329,55 Kč	114 024,30 Kč
19	montáž senzoru, vč. zapojení	113	ks	164,78 Kč	18 619,58 Kč
20	montáž kabelu CYKY-J 5x1,5 mm ²	2400	m	29,66 Kč	71 182,80 Kč
21	montáž kabelu CYKY-O 3x1,5 mm ²	100	m	29,66 Kč	2 965,95 Kč
22	montáž a zapojení vypínačů 1pólových nebo 2pólových	115	ks	55,69 Kč	6 404,80 Kč
23	montáž elektroinstalační lišty vč. příslušenství	2200	m	62,94 Kč	138 476,91 Kč
24	montáž krabice KU68 vč. vykroužení otvoru do omítky a začištění	6	ks	29,99 Kč	179,93 Kč
25	montáž krabice lištová vč. víčka	346	ks	58,99 Kč	20 410,35 Kč
26	drážka pro kabel 4x4cm - včetně začištění	62	m	258,16 Kč	16 005,86 Kč
27	průraz zdí do 2 kabelů - tloušťka stěny do 60cm, vč. začištění	1	ks	408,82 Kč	408,82 Kč
28	výmalba celých stropů a stěn v rozsahu pouze při vedení nového kabelu v drážce	3000	m ²	60,50 Kč	181 500,00 Kč
29	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,005 m ³ na stropích <i>oprava po demontáži svítidel</i>	623	ks	50,00 Kč	31 150,00 Kč
30	demontáž svítidla, přisazené/závěsné, zářivkové, včetně odpojení kabelů	469	ks	263,64 Kč	123 647,16 Kč
31	demontáž vypínače vč. odpojení kabelů	154	ks	65,91 Kč	10 150,14 Kč
32	demontáž úložného materiálu na povrchu (lišty, kabely apod.)	100	m	65,91 Kč	6 591,00 Kč
33	ekologická likvidace demontovaných svítidel, kabelů, elektropřístrojů, kovového odpadu a ostatního demontovaného materiálu	1	kpl	12 091,00 Kč	12 091,00 Kč
34	hodinová zúčtovací sazba - ostatní stavební výpomocí nespecifikované např. <i>manipulace s nábytkem</i>	40	hod	329,55 Kč	13 182,00 Kč
35	vyhledání kabelových tras, rozvodných krabic, zmapování stávajícího stavu	40	hod	329,55 Kč	13 182,00 Kč
36	doprava, přesuny hmot a manipulace, průběžný a závěrečný uklid	1	kpl	169 318,39 Kč	169 318,39 Kč
37	naprogramování a zprovoznění regulace osvětlení	1	ks	20 989,80 Kč	20 989,80 Kč
38	výchozí revize	1	ks	11 000,00 Kč	11 000,00 Kč
39	měření osvětlenosti kalibrovaným luxmetrem v referenčních kancelářích	1	ks	33 000,00 Kč	33 000,00 Kč
40	dokumentace skutečného provedení stavby, zaškolení obsluhy	1	ks	13 200,00 Kč	13 200,00 Kč

CELKEM BEZ DPH 2 240 671,87 Kč
 21% DPH 470 541,09 Kč
 CELKEM VČ. DPH 2 711 212,97 Kč

ELMO
 s. r. o.
 IČO: 4746316

Pojistná smlouva

č. 8074463011

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí

53002 Pardubice, Česká republika

IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl B, vložka 567

(dále jen pojistitel)

tel.: [redacted] fax: [redacted] www.csobpoj.cz

pojistitele zastupuje: [redacted]

a

ELMON spol. s r.o.

se sídlem / místem podnikání třída Masarykova 277
55001, Broumov

IČO: 47452161

KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 2547

(dále jen pojistník)

pojistníka zastupuje: [redacted] jednatel

uzavírají

tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“).

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou Všeobecné pojistné podmínky - obecná část VPP OC 2014 (dále jen "VPP OC 2014") stejně jako další pojistné podmínky uvedené v této pojistné smlouvě.
2. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je pojištěným v jednotlivých pojistných sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) v jakémkoliv pojištění majícím charakter pojištění věci nebo jiného majetku vždy vlastník věci či jiného majetku, na něž se pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou vztahuje, k okamžiku počátku pojištění,
 - b) ve všech ostatních pojištěních:

ELMON spol. s r.o.
třída Masarykova 277
55001, Broumov
IČO: 47452161

Pokud jsou některá pojištění sjednána ve prospěch dalších pojištěných, jsou tyto uvedeni u konkrétního předmětu pojištění.

3. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je oprávněnou osobou ve všech pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu b)
 - b) pojistník v pojištění cizího pojistného nebezpečí, splní-li podmínky stanovené občanským zákoníkem.
4. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně dohodnuto jinak, sjednávají se všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou s následující pojistnou dobou:

Počátek pojištění: 01.01.2021 00:00 hodin

Konec pojištění: Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Článek II. Pojistnou smlouvou sjednaná pojištění a jejich rozsah

1. Živelní pojištění

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Živelní pojištění VPP Z 2014 (dále jen "VPP Z 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

předmět pojištění: 1. Soubor věcí movitých s výjimkou zásob a věcí uvedených v čl. III, odst. 2 a 3 VPP		specifikace předmětu pojištění: včetně stavebních součástí a příslušenství budov	
místo pojištění: Masarykova tř. 277, Broumov 55001; Malá Kostelní 392; Domašinská 635, Dobruška 51801	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí: FLEXA	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění:¹)	spoluúčast:

Číslo pojistné smlouvy: 8074463011

předmět pojištění: 2. Skla osazená ve stavbách		specifikace předmětu pojištění:	
místo pojištění: Masarykova tř. 277, Broumov 55001; Malá Kostelní 392; Domašínská 635, Dobruška 51801	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění: ¹⁾	spoluúčast:
Sklo all risks		1R	

předmět pojištění: 3. Soubor zásob s výjimkou věcí uvedených v čl. III, odst. 2 a 3 VPP		specifikace předmětu pojištění: včetně rozpracované výroby	
místo pojištění: Masarykova tř. 277, Broumov 55001; Malá Kostelní 392; Domašínská 635, Dobruška 51801	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění: ¹⁾	spoluúčast:
FLEXA			

předmět pojištění: 4. Soubor cenností		specifikace předmětu pojištění:	
místo pojištění: Masarykova tř. 277, Broumov 55001; Malá Kostelní 392; Domašínská 635, Dobruška 51801	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění: ¹⁾	spoluúčast:
FLEXA		1R	

předmět pojištění: 5. Soubor věcí movitých s výjimkou zásob a věcí uvedených v čl. III, odst. 2 a 3 VPP		specifikace předmětu pojištění: včetně věcí převzatých a v užívání	
místo pojištění: ČR	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní i cizí	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění: ¹⁾	spoluúčast:
FLEXA			

předmět pojištění: 6. Soubor zásob s výjimkou věcí uvedených v čl. III, odst. 2 a 3 VPP		specifikace předmětu pojištění: včetně rozpracované výroby	
místo pojištění: ČR	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění: ¹⁾	spoluúčast:
FLEXA			

Číslo pojistné smlouvy: 8074463011

předmět pojištění: 7. Stavba		specifikace předmětu pojištění: včetně vedlejších staveb, oplocení	
místo pojištění: Masarykova tř. 277, Broumov 55001	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění: ¹⁾	spoluúčast:
FLEXA			

předmět pojištění: 8. - Všechny věci pojištěné touto smlouvou v rozsahu FLEXA dle VPP Z 2014 čl. II odst.1, kromě věcí pojištěných na zde sjednaná nebezpečí samostatně		specifikace předmětu pojištění:	
místo pojištění: ČR; Masarykova tř. 277, Broumov 55001; Malá Kostelní 392; Domašínská 635, Dobruška 51801	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní i cizí	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění: ¹⁾	spoluúčast:
Doplňková živelní nebezpečí		1R	
Ujednává se, že pojištění v rozsahu dle VPP Z 2014 čl. II odst. 2. se sjednává i pro případ poškození či zničení předmětu pojištění zatečením atmosférických srážek (např. déšť, mrholení) anebo vody z tajícího sněhu do budovy (dále jen "zatečení atmosférických srážek") pokud k takovému zatečení došlo jinak, než působením některého pojistného nebezpečí dle VPP Z 2014 čl. II. Tímto ujednáním nejsou nijak dotčeny výluky z pojištění dle VPP Z 2014 čl. VI. Pojištění v rozsahu pojistného nebezpečí zatečení atmosférických srážek se dále nevztahuje na škodné události: a) vzniklé působením plísni a hub, b) způsobené atmosférickými srážkami, které před zatečením do budovy již dopadly na zemský povrch, c) způsobené v příčinné souvislosti s prováděním oprav nebo rekonstrukcí, d) spočívající v úhradě nákladů vynaložených k odstranění příčiny zatečení atmosférických srážek. Součet pojistných plnění vyplacených za pojistné události způsobené pojistným nebezpečím zatečení atmosférických srážek, nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti této pojistné smlouvy, nesmí přesáhnout limit pojistného plnění ve výši 20 000 Kč. Spoluúčast pojištěného se sjednává ve výši 5 000 Kč.			
Povodeň nebo záplava		1R	
Vodovodní škoda		1R	
Zkrat nebo přepětí		1R	

¹⁾ Zkratkou „1R“ se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění prvního rizika a v tomto případě je horní hranice pojistného plnění stanovena limitem pojistného plnění; je-li pole výše uvedené tabulky ve sloupci „Způsob pojištění“ prázdné, rozumí se tím pro účely této pojistné smlouvy, že pojištění není sjednáno ve výše uvedeném speciálním právním režimu a horní hranice pojistného plnění je určena pojistnou částkou.

VÝKLAD POJMŮ

Pojmem **FLEXA** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí živelní pojištění sjednané pro případ poškození nebo zničení předmětu pojištění způsobené pojistným nebezpečím dle čl. II odst. 1, VPP Z 2014.

Pojmem **Doplňková živelní nebezpečí** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí živelní pojištění sjednané pro případ poškození nebo zničení předmětu pojištění způsobené pojistným nebezpečím dle čl. II odst. 2, VPP Z 2014.

2. Pojištění odcizení

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Pojištění odcizení VPP K 2014 (dále jen "VPP K 2014"), které tvoří přílohu této pojistné smlouvy.

Dále se toto pojištění řídí také Doplnkovými pojistnými podmínkami Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014 (dále jen "DPP PZK 2014"), které jsou také nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Je-li touto pojistnou smlouvou v souladu s čl. II. odst. 2. VPP K 2014 pojištění sjednáno i pro případ pojistného nebezpečí vandalismus, je limit pojistného plnění ve výši 50 000 Kč horní hranicí pojistného plnění za pojistnou událost způsobenou poškozením nebo zničením předmětu pojištění nebo jeho částí jakýmkoliv znečištěním, zabarvením, kresbami či nápisy.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

předmět pojištění: 8. - Všechny věci pojištěné touto smlouvou v rozsahu FLEXA dle VPP Z 2014 čl. II odst.1, kromě věcí pojištěných na zde sjednaná nebezpečí samostatně		specifikace předmětu pojištění:	
místo pojištění: ČR; Masarykova tř. 277, Broumov 55001; Malá Kostelní 392; Domašínská 635, Dobruška 51801	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní i cizí		pojistná hodnota: nová cena
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění: ¹⁾	spoluúčast:
Pojištění odcizení		1R	
Odchylně od kódu stupně zabezpečení Z2, Z3, Z7 a Z17 čl. III DPP PZK 2014 se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění až do výše 2 násobku limitu pojistného plnění stanoveného v DPP PZK 2014 pro výše uvedený kód stupně zabezpečení.			
Vandalismus		1R	

předmět pojištění: 9. Soubor cenností		specifikace předmětu pojištění:	
místo pojištění: ČR; Masarykova tř. 277, Broumov 55001; Malá Kostelní 392; Domašínská 635, Dobruška 51801	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní		pojistná hodnota: nová cena
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění: ¹⁾	spoluúčast:
Pojištění odcizení		1R	

¹⁾ Zkratkou „1R“ se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění prvního rizika a v tomto případě je horní hranice pojistného plnění stanovena limitem pojistného plnění; je-li pole výše uvedené tabulky ve sloupci „Způsob pojištění“ prázdné, rozumí se tím pro účely této pojistné smlouvy, že pojištění není sjednáno ve výše uvedeném speciálním právním režimu a horní hranice pojistného plnění je určena pojistnou částkou.

VÝKLAD POJMŮ

Pojmem **Pojištění odcizení** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění sjednané pro případ vzniku škodné události působením pojistných nebezpečí dle čl. II odst. 1. VPP K 2014.

3. Pojištění elektronických zařízení

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Pojištění elektronických zařízení VPP ELE 2014 (dále jen "VPP ELE 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy. Dále se toto pojištění řídí také Doplnkovými pojistnými podmínkami - Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014 (dále jen "DPP PZK 2014"), které jsou také nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Předmět pojištění: 11. soubor elektronických zařízení, příslušenství	Místo pojištění: ČR	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	spoluúčast:
Základní pojištění		
FLEXA		
Povodeň nebo záplava		
Doplňková živelní nebezpečí		
Vodovodní škoda		
Odcizení		

VÝKLAD POJMŮ

Pojmem **Základním pojištěním** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění elektroniky sjednané pro případ poškození, zničení nebo pohřešování předmětu pojištění v rozsahu dle ČÁSTI A. čl. I odst. 1. VPP ELE 2014.

Pojmem **FLEXA** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění elektroniky sjednané touto pojistnou smlouvou odchylně od ČÁSTI A. článku V odst. 2. písm. a) VPP ELE 2014 pro případ škodné události způsobené pojistným nebezpečím požár, chemický výbuch, úder blesku, náraz nebo zřícení pilotovaného letícího tělesa, jeho části nebo jeho nákladu.

Pojmem **Povodeň nebo záplava** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění elektroniky sjednané touto pojistnou smlouvou odchylně od ČÁSTI A. článku V odst. 2. písm. b) VPP ELE 2014 pro případ škodné události způsobené pojistným nebezpečím povodeň nebo záplava.

Pojmem **Doplňková živelní nebezpečí** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění elektroniky sjednané touto pojistnou smlouvou odchylně od ČÁSTI A. článku V odst. 2. písm. c) VPP ELE 2014 pro případ škodné události způsobené pojistným nebezpečím vichřice, krupobití, sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesení, kouř nebo nadzvuková vlna (aerodynamický třesk).

Pojmem **Vodovodní škoda** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění elektroniky sjednané touto pojistnou smlouvou odchylně od části A. článku V odst. 2. písm. d) VPP ELE 2014 pro případ škodné události způsobené pojistným nebezpečím vodovodní škoda.

Pojmem **Odcizení** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění elektroniky sjednané touto pojistnou smlouvou odchylně od části A. článku V odst. 2. písm. e) VPP ELE 2014 pro případ škodné události způsobené pojistným nebezpečím odcizení.

4. Pojištění přepravovaného nákladu

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Pojištění přepravovaného nákladu VPP PPN 2014 (dále jen "VPP PPN 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy. Dále se toto pojištění řídí také doplňkovými pojistnými podmínkami Pravidla zabezpečení přepravovaného nákladu DPP PZN 2014 (dále jen "DPP PZN 2014"), které jsou také nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

předmět pojištění (pojištěná věc): 10. přepravovaný náklad		specifikace předmětu:	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	spoluúčast:	územní platnost pojištění:
PŘEPRAVA STANDARD			Česká republika a okolní sousední státy

VÝKLAD POJMŮ

ČR + sousedící státy znamená, že pojištění je platné na území definovaném v ČÁSTI C. čl. I. odst. 1. VPP PPN 2014

5. Pojištění odpovědnosti za újmu

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Pojištění odpovědnosti fyzických a právnických osob VPP ODP 2014 (dále jen "VPP ODP 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Dále se toto pojištění řídí také Doplnkovými pojistnými podmínkami Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014 (dále jen "DPP PZK 2014") a Doplnkovými pojistnými podmínkami Pravidla zabezpečení přepravovaného nákladu DPP PZN 2014 (dále jen "DPP PZN 2014"), které tvoří také přílohu této pojistné smlouvy.

Pro účely pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného tímto odstavcem pojistné smlouvy pojistitel a pojistník výslovně sjednávají následující výkladová pravidla pro aplikaci DPP PZK 2014 a DPP PZN 2014:

- Je-li v textu DPP PZK 2014 nebo DPP PZN 2014 použit pojem „věc“, „pojištěná věc“, „předmět pojištění“ nebo jiný pojem s obdobným významem, míní se jím pro účely pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného tímto odstavcem pojistné smlouvy věc, na které vznikla újma, za kterou pojištěný poškozenému odpovídá.
- Je-li v textu DPP PZK 2014 nebo DPP PZN 2014 použit pojem „odcizení věci krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením“, „pojistná událost spočívající v odcizení věci krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením“ nebo jiný pojem s obdobným významem, míní se jím pro účely pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného tímto odstavcem pojistné smlouvy pojistná událost spočívající v odpovědnosti pojištěného za újmu vzniklou poškozenému na věci jejím odcizením krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením.
- Je-li v textu DPP PZK 2014 nebo DPP PZN 2014 použit pojem „místo pojištění“ nebo jiný pojem s obdobným významem, míní se jím pro účely pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného tímto odstavcem pojistné smlouvy místo, kde jsou užívány nebo převzaté věci uloženy (skladovány).
- Všechna ustanovení DPP PZK 2014 a DPP PZN 2014 budou pro účely pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného tímto odstavcem pojistné smlouvy vykládána přiměřeně k tomu, že pojištění sjednané tímto odstavcem pojistné smlouvy je pojištěním odpovědnosti za újmu.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši 10 000 000 Kč je horní hranicí pojistného plnění pojistitele ze všech jednotlivých pojištění odpovědnosti za újmu sjednaných touto pojistnou smlouvou podle VPP ODP 2014 za jednu pojistnou událost.

Pojištění odpovědnosti za újmu z činnosti a ze vztahu

Pojištění odpovědnosti za újmu se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu způsobenou jinému, a to v rozsahu dle čl. II odst. 1. VPP ODP 2014.

limit pojistného plnění (Kč)	územní rozsah pojištění	spoluúčast
10 000 000 Kč	Česká republika a Slovenská republika	3 000 Kč

Výše příjmů z pojišťované činnosti, které jsou základem pro výpočet pojistného a které jsou předmětem daně z příjmu, popř. předpokládané příjmy při zahájení činnosti [redacted] Ve smyslu čl. III odst. 3. písm. a) úvodní části VPP OC 2014 je pojištník povinen oznámit pojistiteli změnu ve výši příjmů, která činí 20 % a více. Nově dosažená výše příjmů je základem pro výpočet pojistného na další pojistné období (je-li sjednána pojistná smlouva na dobu delší, než 1 rok).

Pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou zdravotní pojišťovně vynaložením nákladů na poskytnutou zdravotní péči hrazenou ze zdravotního pojištění při poškození zdraví nebo života v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného (tzv. regres zdravotní pojišťovny) a pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou orgánem sociálního zabezpečení a z ní vyplývající nárok orgánu sociálního zabezpečení vůči pojištěnému na tzv. regresní náhradu dávek nemocenského pojištění dle ustanovení § 126 zákona č. 187/2006 Sb., o nemocenském pojištění, ve znění pozdějších předpisů, se ujednáva sublimit z limitu pojistného plnění ve výši 5 000 000 Kč a spoluúčast ve výši 1 000 Kč.

Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku

V souladu s čl. II odst. 2. písm. a) VPP ODP 2014 se ujednáva, že se pojištění vztahuje na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za:

- a) majetkovou újmu způsobenou jinému na věci nebo na zvířeti nebo
- b) újmu způsobenou člověku na zdraví nebo usmrcením nebo nemajetkovou újmu spočívající v duševních útrapách při ublížení na zdraví či usmrcení
- c) následnou finanční újmu způsobenou vadou výrobku.

limit pojistného plnění (Kč)	územní rozsah pojištění	spoluúčast
10 000 000 Kč	Česká republika a Slovenská republika	3 000 Kč

Výše příjmů z výrobků, které jsou zahrnuté do pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadným výrobkem – příjmů, které jsou základem pro výpočet pojistného a které jsou předmětem daně z příjmu, popř. předpokládané příjmy při zahájení činnosti: 50 000 000 Kč. Ve smyslu čl. III odst. 3. písm. a) úvodní části VPP OC 2014 je pojištník povinen oznámit pojistiteli změnu ve výši příjmů z výrobků, která činí 20% a více. Nově dosažená výše příjmů je základem pro výpočet pojistného na další pojistné období (je-li sjednána pojistná smlouva na dobu delší, než 1 rok).

Pojištění odpovědnosti za čistou finanční újmu

V souladu s čl. II odst. 3. písm. a) VPP ODP 2014 se ujednáva, že se pojištění vztahuje na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za čistou finanční újmu, kromě schodku na svěřených finančních hodnotách, újmy vzniklé v příčinné souvislosti s obchodováním s cennými papíry nebo újmy vzniklé v příčinné souvislosti s rozhodnutím orgánu obchodní korporace.

limit pojistného plnění (Kč)	územní rozsah pojištění	spoluúčast
[redacted]	Česká republika a Slovenská republika	[redacted]

Pojištění odpovědnosti za újmu na věci v užívání a na věci převzaté, která je předmětem závazku pojištěného

V souladu s čl. II odst. 2. písm. b) VPP ODP 2014 se ujednáva, že pojištění se vztahuje i na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za újmu způsobenou na movitých věcech, které sice nejsou ve vlastnictví pojištěného, byly však pojištěnému zapůjčeny nebo je užívá z jiného právního důvodu. Toto pojištění se nevztahuje na odpovědnost za újmu na věcech v užívání - motorových vozidlech, letadlech, plavidlech.

V souladu s čl. II odst. 2. písm. c) VPP ODP 2014 se ujednáva, že pojištění se vztahuje i na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za újmu způsobenou na movitých věcech, které pojištěný převzal a které mají být předmětem jeho závazku.

V případě vzniku pojistné události nastalé v rozsahu pojištění odpovědnosti za újmu dle čl. II odst. 2. písm. b) a c) VPP ODP 2014 a spočívající v odpovědnosti pojištěného za újmu způsobenou poškozením na věci jejím odcizením, nebo odcizením součástí věci, krádeží nebo loupežným přepadením nebo úmyslným poškozením jinou osobou, poskytne pojištník pojistné plnění podle rozsahu pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou, avšak

Číslo pojistné smlouvy: 8074463011

maximálně do výše limitů pojistného plnění, které jsou pro jednotlivé stupně zabezpečení uvedeny v DPP PZK 2014 nebo v DPP PZN 2014, a to v závislosti na charakteru a kvalitě konstrukčních prvků zabezpečení uzamčeného místa pojištění, které pachatel v době vzniku pojistné události překonal.

limit pojistného plnění (Kč)	územní rozsah pojištění	spoluúčast
	Česká republika a Slovenská republika	

Souhrnné limity pojistného plnění:

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši **6 000 000 Kč** je horní hranicí pojistného plnění pojistitele z pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti dle této pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími **tiha sněhu nebo námraza, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, krupobití, zemětřesení, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, lavina, vichřice**. Tento limit pojistného plnění se vztahuje i na pojištění přerušení nebo omezení provozu z důvodu věcné škody, došlo-li k věcné škodě z příčiny tiha sněhu nebo námraza, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, krupobití, zemětřesení, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, lavina, vichřice, je-li v pojistné smlouvě sjednáno. Pokud jsou pojištění s pojistnými nebezpečími vyjmenovanými tímto odstavcem sjednána v čl. II v samostatné části Pojištění vozidel nebo Pojištění přepravovaného nákladu, limit pojistného plnění se na ně nevztahuje.

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši **6 000 000 Kč** je horní hranicí pojistného plnění pojistitele z pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti dle této pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími **povodeň nebo záplava**. Tento limit pojistného plnění se vztahuje i na pojištění přerušení nebo omezení provozu z důvodu věcné škody, došlo-li k věcné škodě z příčiny povodeň nebo záplava, je-li v pojistné smlouvě sjednáno. Pokud jsou pojištění s pojistným nebezpečím záplava, povodeň sjednána v čl. II v samostatné části Pojištění vozidel nebo Pojištění přepravovaného nákladu, limit pojistného plnění se na ně nevztahuje.

Článek III.

Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je účastník pojištění podle ustanovení § 2796 občanského zákoníku povinen oznámit pojistiteli na tel. [redacted] nebo na <http://www.csobpoj.cz> nebo na adrese:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Odbor klientského centra
Masarykovo náměstí 1458, 53002 Pardubice

JCI a.s.
Nezvalova 864
50003 Hradec Králové

Článek IV.

Pojistné

Pojistitel a pojistník sjednávají, že pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou je pojistným běžným.

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

Pojištění	Pojistné	Roční pojistné
1. Živelní pojištění		
2. Pojištění odcizení		
3. Pojištění elektronických zařízení		
4. Pojištění přepravovaného nákladu		
5. Pojištění odpovědnosti za újmu		
Součet		

Číslo pojistné smlouvy: 8074463011

Pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku nebo je-li pojištění sjednáno na dobu kratší, tak za pojistné období, které je u takového pojištění rovno pojistné době

Roční pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku

Splátkový kalendář

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se do 01.01.2022 00:00 hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:

Pojistník je povinen platit pojistné v následujících termínech a splátkách:

Datum splátky pojistného	Splátka pojistného
31.01.2021	
01.07.2021	

Pojistné poukáže pojistník na účet JCI a.s.

číslo 279990311/0300

konstantní symbol 3558,

variabilní symbol 8074463011.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet JCI a.s.

Případný rozdíl mezi součtem pojistného a sumou splátek pojistného je způsoben zaokrouhlováním a v celé výši jde na vrub pojistitele.

V dalších pojistných obdobích je splatnost pojistného vždy v následujících dnech a měsících splatnosti (dd.mm.): 01.01., 01.07.

Výše pojistného za další pojistné období se řídí splátkovým kalendářem zaslaným pojistníkovi na začátku dalšího pojistného období.

Článek V. Závěrečná ustanovení

Správce pojistné smlouvy: Ing. Ladislav Marek

1. Elektronická komunikace:

- 1.1. V souladu s ustanoveními § 562, § 570 a násl. a § 2773 občanského zákoníku, pojistitel a pojistník výslovně deklarují, že veškerá písemná právní jednání týkající se pojištění mohou být učiněna také elektronickými prostředky.
- 1.2. Na žádost pojistníka stvrzenou podpisem pojistné smlouvy, pojistitel a pojistník sjednávají, že právní jednání pojistitele adresovaná účastníkům pojištění a učiněná elektronickou poštou se považují za doručená, bez ohledu na to, zda se s jejich obsahem adresát skutečně seznámil, okamžikem, kdy byla doručena:
 - a) na e-mailovou adresu účastníka pojištění uvedenou v pojistné smlouvě,
 - b) na e-mailovou adresu účastníka pojištění sdělenou prokazatelně pojistiteli kdykoliv v době trvání pojištění,
 - c) do datového prostoru v internetové aplikaci elektronického bankovníctví Československé obchodní banky, a. s., přístupného účastníkovi pojištění z titulu jeho smluvního vztahu s Československou obchodní bankou, a. s., nebo
 - d) do datového prostoru v internetové aplikaci pojistitele "Online klientská zóna" přístupné účastníkovi pojištění na internetové adrese pojistitele "www.csobpoj.cz" z titulu uzavření pojistné smlouvy.

2. Speciální ujednání o formě právních jednání týkajících se pojištění:

2.1. V souladu s ustanovením § 1 odst. 2 občanského zákoníku pojišťitel a pojistník výslovně sjednávají, že odchýlně od ustanovení § 2773 občanského zákoníku mohou být zcela všechna právní jednání týkající se pojištění, bez ohledu na závažnost jejich obsahu a bez ohledu na právní důsledky s právním jednáním související, učiněna účastníky pojištění vedle písemné formy také v některé z následujících forem, respektive některým z následujících způsobů:

- a) elektronickou poštou formou prostých e-mailových zpráv (tzn. e-mailových zpráv nevyžadujících opatření zaručeným elektronickým podpisem),
- b) ústně prostřednictvím telefonu; v takovém případě však výhradně prostřednictvím
 - telefonního čísla pojišťitele [REDAKCE] nebo
 - jiných telefonních čísel pojišťitele (nikoliv např. telefonních čísel pojišťovacího zprostředkovatele činného pro pojišťitele) zveřejněných a určených pojišťitelem k telefonní komunikaci s účastníky pojištění ve věci vzniku, změny či zániku pojištění nebo ve věci šetření škodných událostí, za podmínky, že o telefonních hovorech realizovaných prostřednictvím těchto telefonních čísel je pojišťitelem pořizován zvukový záznam, o jehož pořizení je každá osoba volající na tato telefonní čísla hlasovým automatem pojišťitele informována před zahájením zaznamenávaného telefonního hovoru,
- c) elektronickými prostředky prostřednictvím internetové aplikace "Online klientská zóna" (zřízené a provozované pojišťitelem a dostupné účastníkovi pojištění na internetové adrese pojišťitele www.csobpoj.cz) zabezpečeného internetového přístupu, k němuž účastník pojištění obdržel od pojišťitele aktivací klíč (dále také jen "internetová aplikace").

Další ujednání a informace k formě právních jednání a oznámení týkajících se pojištění jsou uvedena ve všeobecných pojistných podmínkách, které jsou součástí této pojistné smlouvy.

3. Registr smluv

- 3.1. Smluvní strany této pojistné smlouvy sjednávají, že povinnost řádně a včas zaslat tuto pojistnou smlouvu a její dodatky (elektronický obraz textového obsahu této smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž stanovená metadata této smlouvy) správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv (dále jen "registru") podle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen "ZRS"), má pojišťitel. Předchozí větou není dotčeno právo pojišťitele, aby tuto pojistnou smlouvu v registru smluv uveřejnil sám.
- 3.2. Obě dvě smluvní strany této pojistné smlouvy čestně prohlašují a svými podpisy, respektive podpisy svých oprávněných zástupců, výslovně stvrzují, že souhlasí s uveřejněním celého obsahu této pojistné smlouvy a všech informací v ní obsažených, s výjimkou případných osobních údajů třetích fyzických osob odlišných od pojišťitele a pojistníka, prostřednictvím registru smluv dle ZRS. Pojišťitel se dále zavazuje, že před zasláním této pojistné smlouvy k uveřejnění správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zajistí znečitelnění všech případných osobních údajů třetích fyzických osob odlišných od pojišťitele a pojistníka.
- 3.3. Pojišťitel a pojišťitel se dále dohodli, že ode dne nabytí účinnosti této pojistné smlouvy a jejích dodatků zveřejněním v registru smluv se účinky sjednaných pojištění, včetně práv a povinností z nich vyplývajících, vztahují i na období od okamžiku sjednání v této pojistné smlouvě jako počátek pojištění do budoucna.
- 3.4. Právní úprava obsažená v tomto článku odst. 3. pojistné smlouvy (tzn. práva a povinnosti smluvních stran této pojistné smlouvy související s jejím uveřejněním prostřednictvím registru smluv) se použije pouze tehdy, pokud se na tuto pojistnou smlouvu, s ohledem na charakter jejích smluvních stran a s ohledem na obsah této smlouvy, vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ZRS.

4. Prohlášení pojistníka

4.1. **Prohlášení pojistníka, je-li pojišťník fyzickou osobou:** Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzuji, že:

- a) jsem byl před uzavřením pojistné smlouvy, zcela v souladu s ustanovením čl. 13 a čl. 14 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů; dále jen "GDPR"), pojišťitelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu všech jeho jednotlivých ustanovení) seznámen s Informací o zpracování osobních údajů (tzv. Informačním memorandumem);

- b) seznámení s Informačním memorandem za pojistitele provedla právě ta konkrétní fyzická osoba, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu (příčemž adresátem uvedených informací může být pojišťovací makléř, coby pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistníka);
- c) po seznámení se s Informačním memorandem a před uzavřením pojistné smlouvy mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s Informačním memorandem a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k Informačnímu memorandu;
- d) beru na vědomí a jsem srozuměn s informací pojistitele o tom, že Informační memorandum je a bude zájemci o pojištění resp. pojistníkovi a jinému účastníkovi pojištění k dispozici na internetových (webových) stránkách pojistitele na adrese www.csobpoj.cz nebo na vyžádání pojistníka u té konkrétní fyzické osoby, která jménem pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu, anebo na kterémkoliv obchodním místě pojistitele.

4.2. Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzuji, že:

- a) jsem byl před uzavřením této pojistné smlouvy, zcela v souladu s ustanovením § 2774 občanského zákoníku, pojistitelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu všech jejích jednotlivých ustanovení) seznámen s Infolistem produktu, s Informačním dokumentem o pojistném produktu, s rozsahem pojištění a s všeobecnými pojistnými podmínkami (dále také jen "pojistné podmínky"), které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy;
- b) jsem byl před uzavřením této pojistné smlouvy podrobně seznámen se všemi vybranými ustanoveními pojistných podmínek zvláště uvedenými v dokumentu „Infolist produktu“, která by mohla být považována za ustanovení neočekávaná ve smyslu ustanovení § 1753 občanského zákoníku, a souhlasím s nimi. Dále prohlašuji, že mé odpovědi na písemné dotazy pojistitele ve smyslu ustanovení § 2788 občanského zákoníku jsou pravdivé a úplné;
- c) seznámení s Informačním dokumentem o pojistném produktu a s pojistnými podmínkami za pojistitele provedla právě ta konkrétní fyzická osoba, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu (příčemž adresátem uvedených informací může být pojišťovací makléř, coby pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistníka);
- d) po seznámení se s obsahem všech předsmíuvních a smluvních dokumentů a před uzavřením pojistné smlouvy mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s obsahem a významem těchto dokumentů a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k těmto dokumentům;
- e) před uzavřením pojistné smlouvy mi byly v listinné podobě poskytnuty Informační dokument o pojistném produktu a pojistné podmínky;
- f) jsem v dostatečné době před uzavřením této pojistné smlouvy obdržel od pojišťovacího makléře Záznam z jednání, včetně všech jeho příloh;
- g) v souladu s ustanovením § 128 odst. 1 zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, uděluji pojistiteli souhlas s poskytnutím informací týkajících se pojištění:
 - členům skupiny ČSOB, jejichž seznam je uveden na internetových stránkách www.csob.cz/skupina
 - ostatním subjektům podnikajícím v pojišťovnictví a zájmovým sdružením či korporacím těchto subjektů.

4.3. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli plnou moc k tomu, aby ve věcech souvisejících s pojištěním sjednaným touto pojistnou smlouvou a zejména v případě pojistné nebo škodné události, jednal jeho jménem, zastupoval ho a požadoval nezbytné informace od orgánů veřejné moci nebo třetích osob, a to včetně možnosti nahlížení do spisů a pořizování výpisů či opisů z nich.

4.4. Pojistník čestně prohlašuje a podpisem této pojistné smlouvy pojistiteli pravdivě stvrzuje, že má objektivně existující pojistný zájem na pojištěních sjednávaných touto pojistnou smlouvou, neboť je na jeho straně naplněna některá z níže uvedených skutečností jeho pojistný zájem dokládající:

a) Majetek, jehož se má pojištění týkat, je

- ve vlastnictví, spoluvlastnictví (včetně přidatného), společenství jmění či řádně, poctivě a pravě držbě pojistníka;
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistníkovi k němu svěřené některé z věcných práv k cizím věcem (např. věcné břemeno, zástavní právo, zadržovací právo apod.);
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistník oprávněně vykonává jeho správu (např. jako správce či svěřenský správce apod.);

- pojistníkem po právu užíván na základě smlouvy;
- pojistníkem převzat za účelem splnění jeho závazku;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví osob blízkých pojistníkovi;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- určen k zajištění dluhu pojistníka nebo dluhu, jehož je pojistník věřitelem;
- součástí majetkové podstaty (je-li pojistníkem insolvenční správce jednající na účet dlužníka) nebo
- ve vlastnictví osob, které tento majetek od pojistníka pořídily.

b) Finanční ztráty, jichž se má pojištění týkat, hrozí

- pojistníkovi;
- osobě blízké pojistníkovi;
- právnické osobě, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
- členům či společníkům pojistníka, členům jeho orgánů nebo tomu, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti.

c) Sjednávané pojištění odpovědnosti

- je pojištěním pojistníkovy odpovědnosti za újmu;
- je pojištěním odpovědnosti za újmu osob blízkých pojistníkovi;
- je pojištěním odpovědnosti za újmu osob, které mohou způsobit újmu pojistníkovi (např. pojištění odpovědnosti zaměstnance za újmu způsobenou pojistníkovi, coby zaměstnavatelem);
- je pojištěním odpovědnosti za újmu právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- je pojištěním odpovědnosti za újmu členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
- je pojištěním odpovědnosti za újmu osoby, která se při plnění závazku pojistníka zavázala provést určitou činnost samostatně (např. tzv. subdodavatele pojistníka).

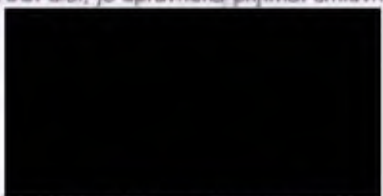
5. Vznikne-li v jakémkoliv pojištění věci nebo jiného majetku sjednaném touto pojistnou smlouvou v jednom místě pojištění pojistná událost na více pojištěných předmětech pojištění působením jednoho pojistného nebezpečí, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění pouze jednou, a to nejvyšší ze spoluúčastí sjednaných pro pojištění, v němž pojistná událost nastala. To neplatí, pokud je pro oprávněnou osobu výhodnější podílet se na pojistném plnění všemi dohodnutými spoluúčastmi.
6. Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání této pojistné smlouvy nebo pojistných podmínek, které jsou její nedílnou součástí, pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že je-li pojištěným podnikatel (ať fyzická nebo právnická osoba), pak se všechna pojištění věci či staveb (není-li stavba samostatnou věcí, ale jen součástí jiné věci) sjednaná touto pojistnou smlouvou výše vztahují pouze a jen na ty pojištěné věci či stavby, které jako majetek pojištěného podnikatele jsou v okamžiku vzniku škodné události součástí obchodního závodu pojištěného podnikatele ve smyslu ustanovení § 502 občanského zákoníku. Toto ustanovení se však nepoužije pro pojištění přepravovaných věcí sjednané dle VPP HA 2017.
7. Pojistná smlouva a jí sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.
8. Počet stran pojistné smlouvy bez příloh: 14
9. Přílohy:
- 1) VPP OC 2014
 - 2) VPP Z 2014
 - 3) DPP PZK 2014
 - 4) VPP K 2014
 - 5) VPP ELE 2014
 - 6) DPP PZN 2014
 - 7) VPP PPN 2014
 - 8) VPP ODP 2014

Číslo pojistné smlouvy: 8074463011

10. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech shodně právní síly, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojistník, jedno makléř a zbývající pojistitel.

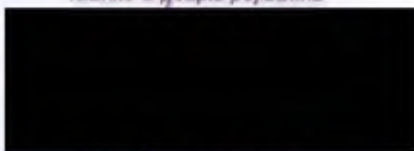
11. Pojistěný ELMON spol. s r.o. pověřuje společnost JCI a.s., tel.: 602 116 402, vedením (řízením) a zpracováním jejího pojistného zájmu. Obchodní styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, bude prováděn pouze prostřednictvím společnosti JCI a.s., – zplnomocněný makléř. Pouze společnost JCI a.s., je oprávněna přijímat smluvně závazná oznámení, prohlášení a rozhodnutí smluvních partnerů.

V Broumově dne 15.12.2020



razítko a podpis pojistníka

V Pardubicích dne 15.12.2020



razítko a podpis pojistitele



Čestné prohlášení o použití subdodavatelů

Název veřejné zakázky: **Modernizace osvětlení v Nové úřední budově**

Identifikační údaje uchazeče

Obchodní název: ELMON spol. s r.o.
Sídlo: třída Masarykova 277, 550 01 Broumov
IČO: 47452161
DIČ: CZ47452161
Zastoupena: [redacted] jednatel

Tímto čestně prohlašujeme, že na realizaci zakázky Modernizace osvětlení v Nové úřední budově využijeme pouze níže uvedené subdodavatele.

Poddodavatel		Činnost poddodavatele, kterou bude při realizaci zakázky provádět
1.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení: Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu: IČO: Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele: Tel./fax: E-mail: Podíl na zakázce: Prokázání splnění části kvalifikačních předpokladů:	Ing. Hana Bezstarosti Belveder 168, 518 01 Dobruška 67465935 [redacted] 2% autorizace v oboru technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení
		provedení činností autorizovaného technika v oboru technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení

V Dobrušce dne 8. 10. 2021

[redacted] jednatel