

## Příkazní smlouva

### Smluvní strany:

**Městská část Praha-Klánovice**  
sídlo: U Besedy 300/8, 190 14 Praha-Klánovice,  
zastoupen: ve věcech smluvních:  
MUDr. Jiřím Bekem, místostarostou MČ Praha-Klánovice,  
ve věcech provozních:  
MgA. Petrem Vilgusem, Ph.D., tajemníkem ÚMČ,  
ve věcech technických:  
Ing. Milanem Chroustem,  
kontaktní spojení: tel: +420 602 607 994  
e-mail: tajemnik@praha-klanovice.cz  
ID datové schránky: 2u4aks8  
IČO: 002 40 281  
DIČ: CZ00240281  
číslo účtu: 2000707339/0800  
(dále jako „**Příkazce**“)

### a

**CEDE Studio, s.r.o**  
sídlo: Mašínova 808/17, 182 00 Praha 8-Kobylisy,  
korespondenční adresa: Klimentská 1515/22, 110 00 Praha 1-Nové Město,  
zastoupen: ve věcech smluvních, provozních a technických:  
Ing. Martinem Pekárkem, jednatelem společnosti,  
ve věcech technických:  
Ing. Janem Ichou,  
kontaktní spojení: tel:  
e-mail: m.pekarek@cede-studio.cz  
ID datové schránky: vabva7k  
číslo účtu: 183089588/0300  
IČO: 267 64 822  
DIČ: CZ26764822  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze,  
oddíl C, vložka 92182,

předmět podnikání související s předmětem smlouvy o dílo:  
projektová činnost ve výstavbě,  
společnost je plátcem DPH,

(dále jako „**Příkazník**“)

(Příkazce a Příkazník jsou dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ nebo samostatně jako „**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2430 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „**občanský zákoník**“) tuto

**Příkazní smlouvu**  
(dále jako „smlouva“)

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. 1. Smluvní strany shodně prohlašují, že Příkazník na základě smlouvy o dílo č. 20-153-R0 vyhotovil pro Příkazce projektovou dokumentaci:  
**„Zázemí FK Klánovice, na č. parc. 1020/2, 1021/1, 1020/1, k. ú. Klánovice, V Jehličné 391, Praha-Klánovice“** (dále jen „projektová dokumentace I“) a dále pro Příkazce na základě smlouvy o dílo č. 21-151-R0 ze dne 20. 10. 2021 vyhotovil pro Příkazce projektovou dokumentaci **„Systém využití dešťových a odpadních vod v Zázemí FK Klánovice, na č. parc. 1020/2, 1021/1, 1020/1, k. ú. Klánovice, V Jehličné 391, Praha-Klánovice“** (dále jen „projektová dokumentace II“).
1. 2. Předmětem této Smlouvy je úplatné obstarání níže specifikované záležitosti Příkazce Příkazníkem: **Zajištění výkonu funkce autorského dozoru projektanta na akci: „Zázemí FK Klánovice, na č. parc. 1020/2, 1021/1, 1020/1, k. ú. Klánovice, V Jehličné 391, Praha-Klánovice“** (dále jako „autorský dozor“), dle projektové dokumentace I a projektové dokumentace II. Uvedená stavba je dále v této smlouvě označeny jako „stavba“.
1. 3. Za autorský dozor je považován autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s projektovou dokumentací ve smyslu § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu všech potřebných činností uvedených ve specifikaci předmětu plnění dle následujícího odstavce.
1. 4. Předmětem plnění je:
  - a) na požádání Příkazce poskytovat vysvětlení k projektové dokumentaci zpracované Příkazníkem
  - b) na výzvu Příkazce kontrolovat dodržování projektové dokumentace při realizaci stavby
  - c) zúčastňovat se kontrolních dnů na stavbě a dalších jednání svolaných Příkazcem, pokud bude k účasti na nich e-mailem nebo telefonicky Příkazcem vyzván
  - d) posuzovat návrhy Příkazce či zhotovitele stavby na změny a odchylky, popřípadě nesrovnalosti v projektové dokumentaci
  - e) provádět projekční práce menšího rozsahu (drobné doplňky a změny PD) na základě požadavku Příkazce. Tyto projekční práce menšího rozsahu nejsou vícepracemi ve smyslu čl. 1. 5. této smlouvy.
1. 5. Příkazník se dále zavazuje, že v rámci plnění předmětu smlouvy zajistí pro Příkazce za úhradu případné požadované vícepráce (přeprocování nebo větší doplňky projektu, apod.), související s realizací stavby. Rozsah, termín a cena víceprací bude stanovena v dodatku k této smlouvě.

1. 6. Autorský dozor bude Příkazníkem prováděn na základě jednotlivých požadavků Příkazce sdělených Příkazníkovi vždy minimálně dva pracovní dny předem.
1. 7. Autorským dozorem nejsou případy, kdy Příkazník odstraňuje vady jím vypracované projektové dokumentace, na níž se autorský dozor vztahuje. V takovém případě provede Příkazník potřebné projekční práce bezplatně z titulu odpovědnosti za vady projekčního řešení. Tyto úpravy projektové dokumentace provede Příkazník bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup stavby.
1. 8. Při obstarání záležitosti jedná Příkazník na účet Příkazce. Veškerý užitek z toho získaný, náleží Příkazci.

## **II.**

### **Odměna**

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na úplatě za obstarání záležitosti v sazbě **900 Kč/hod bez DPH**. Uvedená cena je platná, neměnná a nejvýše přípustná po celou dobu vykonávání činností. Výše sazby DPH bude účtována dle platných předpisů v době fakturace.
- 2.2. Odměna za autorský dozor bude stanovena na základě skutečné doby provádění autorského dozoru, a to dle výkazu práce vyhotoveného Příkazníkem. Odměna bude uhrazena převodem na účet Příkazníka na základě faktury vystavené zpětně jednou měsíčně. Součástí faktury bude Příkazcem písemně potvrzený výkaz práce za příslušný měsíc, za který bude faktura vystavena.
- 2.3. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Příkazci. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů. Nebude-li faktura obsahovat uvedené náležitosti nebo bude obsahovat chyby, je Příkazce oprávněn vrátit ji před datem splatnosti Příkazníkovi k doplnění či opravě. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravné faktury Příkazci.
- 2.4. Odměna rovněž kryje veškeré náklady spojené s činností Příkazníka podle této Smlouvy.

## **III.**

### **Trvání a ukončení smlouvy**

- 3.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne účinnosti této smlouvy do dokončení stavby.
- 3.2. Dokončením stavby se dle této smlouvy rozumí řádné a úplné provedení díla (stavby).
- 3.3. Tuto Smlouvu lze ukončit:
  - a) písemnou dohodou Smluvních stran,
  - b) písemnou výpovědí kterékoli ze Smluvních stran bez udání důvodu s výpovědní dobou 1 (jeden) měsíc, která začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bude výpověď doručena druhé Smluvní straně;
  - c) písemným odstoupením kterékoli ze Smluvních stran od této smlouvy dle odst. 3.4. nebo 3.5. tohoto článku smlouvy.

- 3.4. Příkazce je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že
  - a) Příkazník porušil podstatným způsobem povinnosti vyplývající z této smlouvy, a/nebo
  - b) Příkazník poškozujee dobré jméno a/nebo oprávněné zájmy Příkazce.
- 3.5. Příkazník je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že:
  - a) Příkazce je v prodlení se zaplacením splatné Odměny nebo její části dle čl. II. této smlouvy o více jak 30 (třicet) dní.
- 3.6. Oznámení o odstoupení od této smlouvy musí obsahovat popis porušení povinnosti dle této smlouvy, které zakládá právo příslušné Smluvní strany na odstoupení od této smlouvy. Smlouva zaniká okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně. Odstoupení od smlouvy má účinky ex tunc (od počátku).
- 3.7. Ukončení této smlouvy se nedotýká nároků na náhradu škody, na zaplacení smluvní pokuty a úroků z prodlení, ani jiných ustanovení, která podle vůle Smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy.
- 3.8. Při ukončení této smlouvy je Příkazník povinen učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně zájmů Příkazce a povinen zařídit vše, co nesnese odkladu a sdělit Příkazci veškerá další opatření, která je třeba učinit k zabránění vzniku případných škod na straně Příkazce.
- 3.9. Ke dni ukončení této Smlouvy předá Příkazník Příkazci veškeré dokumenty vztahující se k autorskému dozoru.

#### **IV.**

##### **Práva a povinnosti stran**

- 4.1. Příkazník je povinen vykonávat svou činnost dle této smlouvy s odbornou péčí, dle pokynů Příkazce a v souladu s účelem, kterého má být obstaráním záležitosti dosaženo, a který je Příkazníkovi znám. Příkazník je povinen postupovat v souladu se zájmy Příkazce vyplývajícími z této smlouvy a se zájmy, které jsou mu známy.
- 4.2. Od pokynů Příkazce se může Příkazník odchýlit, pokud je to nezbytné v zájmu Příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas.
- 4.3. Příkazník je povinen oznámit Příkazci všechny okolnosti, které zjistil při autorském dozoru a jež mohou mít vliv na trvání pokynů Příkazce.
- 4.4. Obdrží – li Příkazník od Příkazce pokyn zřejmě nesprávný, nebo nevhodný, upozorní ho na to a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm Příkazce trvá.
- 4.5. Příkazník je povinen vykonávat autorský dozor podle této smlouvy osobně, nebo prostřednictvím svých zaměstnanců.

- 4.6. Příkazce se zavazuje zaplatit Příkazníkovi odměnu podle čl. II. této smlouvy, sdělovat mu včas všechny skutečnosti a předkládat listiny, potřebné k řádnému výkonu autorského dozoru.
- 4.7. Při výkonu autorského dozoru dle této smlouvy se Příkazník zavazuje postupovat vždy tak, aby bylo chráněno dobré jméno a šetřeny oprávněné zájmy Příkazce.
- 4.8. Obě Smluvní strany se zavazují poskytovat si při plnění práv a povinností dle této smlouvy potřebnou součinnost.

## **V.**

### **Smluvní pokuta**

- 5.1. Smluvní strany se dohodly pro případ, že Příkazník poruší některou povinnost uvedenou v čl. III. odst. 3.8. nebo v odst. 3.9. nebo v čl. IV. této Smlouvy, je povinen zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy jeden tisíc korun českých), a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 5.2. Smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy jsou splatné do 14 (čtrnácti) dnů ode dne doručení písemné výzvy Příkazce Příkazníkovi. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.

## **VI.**

### **Závěrečná ustanovení**

6. 1. Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, zdánlivým či neúčinným, nebude to mít za následek neplatnost, zdánlivost či neúčinnost ostatních ustanovení této smlouvy, ani smlouvy jako celku, pokud je takovéto ustanovení oddělitelné od zbytku smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které bude svým obsahem a účelem co možná nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení smlouvy.
6. 2. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí českým právním řádem, především občanským zákoníkem.
6. 3. Smluvní strany se dohodly, že Příkazník není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Příkazce postoupit a/nebo zastavit třetí osobě, zcela nebo částečně jakoukoliv pohledávku, dluh, právo a/nebo povinnost vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, ani postoupit smlouvu jako celek.
6. 4. Tato smlouva je uzavřena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
6. 5. Příkazník bere na vědomí, že Příkazce pro realizaci svých bezhotovostních plateb může používat transparentní příjmový a výdajový bankovní účet a v této souvislosti Příkazník uděluje souhlas se zveřejněním názvu svého účtu. Příkazník výslovně souhlasí se zveřejněním elektronického obrazu této smlouvy na webových stránkách Příkazce.

6. 6. Příkazník bere na vědomí, že Příkazce je osobou dle ust. § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a vztahuje se na něj povinnost zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Příkazce, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy bude uveřejněna v registru smluv, přičemž platnosti nabývá podpisem oběma Smluvními stranami. Příkazník souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy v registru smluv.
6. 7. Tato smlouva může být měněna jen písemnými dodatky odsouhlasenými oběma Smluvními stranami.
6. 8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle, a že si ji přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
6. 9. Smlouva byla schválena usnesením RMČ 117/930/2022 ze dne 12. 1. 2022.

V Praze dne 14. 1. 2022

V Praze dne 12. 1. 2022

---

**MČ Praha-Klánovice**  
MUDr. Jiří Bek, v. r. místostarosta  
*Příkazce*

---

**CEDE Studio, s.r.o.**  
Ing. Martin Pekárek, v. r. jednatel  
*Příkazník*