




Rozpočet

požadovaných změn projektu střechy budovy, ul. Slovanská alej 26

Za zhotovitele:

Ing. et Bc. Pavel Dušek, jednatel

 hlavní projektant a odpovědná osoba za technickou část

Za objednatele:



I. K objektu na parc. č. 1149/5 zasílám rozpočet vámi požadovaných změn projektu.

Předmětem změny zadání je:

- návrh nové konstrukce zastřešení,
- likvidace dešťové vody,
- nový hromosvod.

Vyřešení návrhu střešního pláště versus zcela nová konstrukce střechy

- Po zhodnocení stavu stávajícího střešního pláště, nosné konstrukce střechy a stávajících vnitřních dešťových svodů doporučuje projektant jako hospodárnější řešení vybudování nové konstrukce zastřešení pultovou střechou a odvodem dešťových vod vně objektu na straně dvora se zaústěním do nové dešťové kanalizace ve dvoře, která zároveň zajistí odvod dešťových vod i z druhého objektu a vlastního dvora.
- Stávající střešní plášť bude zachován a po dobu realizace bude sloužit jako opatření proti povětrnostním vlivům a po dokončení realizace nové konstrukce střechy bude sloužit jako pojistná izolace s odvodem do stávajících svodů. Zároveň dojde k úspoře investičních nákladů při realizaci stavby za demontáž stávající asfaltové krytiny a její likvidaci, za výměnu stávajících vnitřních dešťových svodů a zároveň i za provizorní opatření proti povětrnostním vlivům po dobu realizace stavby.
- Zateplení střešního pláště bude realizováno foukanou izolací v místě stávajících střešních vazníků.
- Nový střešní plášť bude opatřen záchytným systémem pro údržbu střechy a opatřením proti pádu sněhu
- Nevyužívaná komínová tělesa budou odbourána.
- V současném stavu jsou na střechu 2 výlezy. Nově bude jeden zrušen a druhý bude vyměněn za nový. Je nutno rozhodnout ze strany investora, který bude využíván. Za projektanta doporučujeme využití výlez blíže ke středu střechy.
- Stožáry pro antény slaboproudu.

Rozpočet víceprací nad rámec původního zadání (I.):

- stavební část - 32.000,- Kč
- konstrukční část (statika) - 16.000,- Kč



- areálová dešťová kanalizace - 15.000,- Kč

- hromosvod - 14.000,- Kč

celkem bez DPH - 77.000,- Kč

DPH: 21%

II. Další zadání pro objekt na parc. č. 1149/21 - rozpočet požadovaných prací:

A) Výměna stávajících boletických panelů

- Stávající boletické panely budou nahrazeny v místě arkýře novým lehkým fasádním pláštěm, který bude v parapetní části tvořen neprůhlednou výplní.
- Boletické panely spojovacího krčku budou vyměněny v plném rozsahu

B) Odvodnění dešťových vod ze střechy

- Stávající svody budou demontovány a nahrazeny novými, které budou zaústěny do nově navrhované dešťové kanalizace ve dvoře.

Rozpočet za stavební část včetně nových svodů (II.) - 22.000,- Kč

celkem bez DPH - 22.000,- Kč

DPH: 21%

Doba zhotovení pro změnu projektu (I.) a doplnění projektu (II.):

do 5 týdnů od podpisu dodatku smlouvy

S přáním pěkného dne

za Komplexní služby Dušek, s.r.o.

Zhotovil:

Ing. et Bc. Pavel Dušek, jednatel

pro případné vysvětlení, nebo informace k rozpočtu:

po-pá: 9:00-18:00

