



SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Masarykovo muzeum v Hodoníně, příspěvková organizace

Sídlo: Zámecké nám. 27/9, 69501 Hodonín
IČ: 00090352
zastoupeno Mgr. Irenou Chovančíkovou, ředitelkou
tel.: +420 [redacted]

(dále jen **Objednatel**)

1.2 Zhotovitel

HALATS s.r.o.

Sídlo: Hutník 1489, 698 01 Veselí nad Moravou
Zastoupený: Serhiyem Halatsem, jednatelem
IČ: 08047464
DIČ: CZ 08047464
tel.: [redacted]

(dále jen **Zhotovitel**)

1.3. Ve vzájemném styku obou smluvních stran kromě zástupců uvedených v bodě 1.1. a 1.2. jsou při operativním technickém řízení činností při realizaci díla při, odsouhlasování faktur nebo jiných podkladů pro placení, zápisů do stavebního deníku, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla, reklamaci, zmocnění jednat za:

objednatele: Lubimír Daníček, MBA, tel. [redacted]

zhotovitele: Ing. Kamil Beňo, tel. [redacted]

1.4. Toto zmocnění dle bodu č. 1.3. trvá až do písemného odvolání, nebo naplnění předmětu smlouvy. Změny v zastoupení smluvních stran budou řešeny formou písemného oznámení a návrhem písemného dodatku ke smlouvě o dílo, účinné jsou tyto změny již od okamžiku, kdy byly druhé straně tyto změny doručeny.

2. Základní údaje o díle

2.1. Název stavby: „Přízemí návštěvnického centra v Mikulčicích“

2.2. Místo provádění stavby: Přízemí budovy návštěvnického centra v Mikulčicích

(podrobněji vymezeno projektovou dokumentací).

2.3. Předmětem díla jsou stavební práce, spočívající v přestavbě části přízemí budovy návštěvnického centra v Mikulčicích za účelem vybudování zázemí pro návštěvníky pobočky Masarykova muzea v Hodoníně - Slovanského hradiště v Mikulčicích.

2.4. Tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu rozdělené na dvě části – část 1 na stavební práce a část 2 na dodávky, zadávané v otevřené výzvě, která byla objednatel jakožto zadavatelem vyhlášena prostřednictvím výzvy k podání nabídek.

3. Předmět smlouvy

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo „Přízemí návštěvnického centra v Mikulčicích“ v řešení dle projektové dokumentace obsažené v zadávacích podmínkách veřejné zakázky s názvem „Přízemí návštěvnického centra v Mikulčicích – 2. kolo“, platné pro část č. 1 a v rozsahu položkového rozpočtu platného pro část č. 1, který je nedílnou přílohou této smlouvy.

3.2. Dílem se rozumí provedení prací včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s koordinační a kompletační činností.

3.3. Součástí díla je rovněž vytyčení všech sítí v prostoru staveniště, získání všech potřebných povolení pro provádění díla (dopravní značení, záборы veřejných prostranství, zvláštní užívání pozemních komunikací, přerušení dodávek energií apod.), pokud jsou tyto činnosti nutné pro řádné provedení díla, přičemž všechny tyto náklady byly oceněny v rámci cenové nabídky jako vedlejší rozpočtové náklady. Předmět díla v sobě zahrnuje i veškeré stanovené zkoušky vyplývající z obecně závazných právních předpisů.

3.4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a uhradit za provedení díla sjednanou cenu.

3.5. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil se všemi dokumenty, které mu objednatel předal, a skutečnostmi, které bylo dle jeho zkušeností potřeba zjistit, zejména se stavebnětechnickým stavem pozemků dotčených stavbou a zjistil tak vše potřebné pro to, aby předložil objednateli cenovou nabídku v podobě položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, který obsahuje všechna plnění, potřebná k řádnému splnění závazku zhotovitele na provedení díla dle této smlouvy, a to včetně nákladů na uložení všech odpadů, které vzniknou při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel na sebe přebírá riziko spočívající ve změně okolností po uzavření této smlouvy.

3.6. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Dílo bude provedeno v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami a rovněž v souladu s příslušným rozhodnutím o povolení stavby a stanovisky dotčených orgánů státní správy, stanovisky správců sítí a vlastníky nemovitých věcí, které budou prováděním díla dotčeny.

3.7. V případě, že objednatel bude požadovat provedení prací nad rámec, jež je vymezen ve výše uvedené specifikaci díla (dále jen „vícepráce“), zavazuje se zhotovitel tyto vícepráce provést dle podmínek sjednaných v této smlouvě. Dohoda o vícepracích bude uzavřena písemně formou dodatku této smlouvě, při dodržení všech platných právních předpisů. Způsob ocenění dodatečných stavebních prací:

- a) na základě písemného soupisu dodatečných stavebních prací doplní zhotovitel jednotkové ceny v souladu s položkovými cenami podle oceněného Soupisu nebo podle dohody smluvních stran na základě aktuálního Sborníků cen stavebních prací vydaných obchodní společností RTS, a. s., IČ: 255 33 843, se sídlem v Brně, Lazaretní 13, PSČ 615 00;
- b) vynásobením položkových cen a množství potřebných měrných jednotek prací označených jako dodatečné stavební práce bude stanovena cena potřebných dodatečných stavebních prací;
- c) k ceně dodatečných stavebních prací bude dopočtena odpovídající daň z přidané hodnoty, podle předpisů účinných v době předpokládaného uskutečnění zdanitelného plnění.

4. Termíny plnění

- 4.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:
- zahájení provádění díla v den předání staveniště (nejdříve v měsíci říjen 2021)
 - předání staveniště do pěti dnů od doručení písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště, přičemž pokud zhotovitel staveniště v této lhůtě nepřevezme, platí, že staveniště bylo předáno pátý den od doručení písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech dokladů pro provedení díla ve stavu, umožňujícím provádění díla dle této smlouvy.
 - dodání díla do 180 dnů od předání staveniště
- 4.2. Splnění termínu dodání díla je podmíněno řádným předáním staveniště zhotoviteli stavby.
- 4.3. Změna termínů dokončení stavby bude provedena v těchto případech:
- pozdější předání staveniště zhotoviteli stavby oproti bodu 4.2.
 - při přerušení prací z důvodu písemného pokynu k přerušení prací ze strany objednatele.
- 4.4. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem ukončení a objednatel je povinen dříve řádně dokončené dílo převzít.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Výše sjednané ceny

Cena díla v rozsahu dle čl. 3 této smlouvy je stanovena na základě nabídky zhotovitele a činí bez DPH celkem 2.500.000,- Kč. Detailní položkový rozpočet je nedílnou přílohou této smlouvy.

K ceně díla bude přičtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů účinných v okamžiku DÚZP.

5.2. Obsah ceny

5.2.1. Cena je stanovena podle projektové dokumentace obsažené v zadávacích podmínkách veřejné zakázky. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující rozpočet oceněný zhotovitelem, který je nedílnou součástí této smlouvy.

5.2.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na:

- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště,
- náklady na elektrickou energii potřebnou pro provádění díla,
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
- opatření k ochraně životního prostředí.

5.2.3. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, zejména náklady na administrativní, právní, účetní a daňové služby, mzdové náklady, cla, daně, poplatky a jiné obdobné platby.

6. Platební podmínky

- 6.1. Fakturace bude prováděna měsíčně na základě soupisů prací, písemně odsouhlasených objednatelem. Faktura bude splatná 30 kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli.

6.2. Faktura musí obsahovat všechny údaje uvedené v platných právních předpisech. Přílohou faktury musí být soupis prací písemně odsouhlasený objednatelem a oceněný dle této smlouvy. ~~Nebude-li daňový doklad obsahovat podstatné a výše uvedené náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručním opraveného daňového dokladu objednateli.~~

6.3. Objednatel neposkytuje zálohy.

7. Způsob provádění díla

- 7.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, pokud není uvedeno ve smlouvě jinak, a dále bude dílo provedeno v souladu s jakostí požadovanou zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, včetně doložení osvědčení o jakosti výrobků.
- 7.2. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek od schválené projektové dokumentace, povětrnostní podmínky na staveništi). Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Během pracovního dne musí být stavební deník trvale přístupný pro objednatele a jeho technický dozor.
- 7.3. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden následující den.
- 7.4. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy v deníku technický dozor objednatele (dále také jen „TD“), pracovník gen. projektanta pověřený autorským dozorem, popř. k tomu zmocněním zástupci objednatele a zhotovitele.
- 7.5. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a projektovou dokumentací (dále jen „PD“), podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.
- 7.6. Technický dozor objednatele a autorský dozor nejsou oprávněni zasahovat do činnosti zhotovitele. Jsou však oprávněni dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný na staveništi a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, kvalita prováděných prací.
- 7.7. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí technický dozor objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.

8. Staveniště

- 8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prostě práv třetích osob v termínech dle čl. 4. této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný záznam formou zápisu do stavebního deníku, v němž zhotovitel prohlásí, že staveniště je způsobilé k řádnému provedení díla. Takový záznam bude podepsán oprávněnými osobami smluvních stran.
- 8.2. Zařízení staveniště si zajišťuje celé zhotovitel, a to včetně vytýčení všech sítí v prostoru staveniště. Cena za vybudování, úpravy stávajících zařízení pro potřeby zařízení staveniště (dále také jen „ZS“), cena za vytýčení všech sítí a cena likvidace ZS je součástí smluvní ceny díla. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, dodržovat povinnosti vyplývající z předpisů o ochraně životního prostředí, bezpečnosti práce a další právní předpisy.

- 8.4. Zhotovitel se zavazuje, že odpady znečištění vzniklé jeho činností nebo odstraňované v souvislosti s plněním předmětu díla bude řádně ekologicky třídít a likvidovat v souladu s platnou legislativou. Likvidací odpadu se rozumí jeho třídění a ekologické zneškodnění v souladu s platnou legislativou. U likvidace odpadů vzniklých při provádění díla dle této smlouvy bude zhotovitelem upřednostňováno druhotné využití takových odpadů před spalováním či uložením na skládku.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 15 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje v případě, že pro to nebudou dány objektivní překážky:
- a) zajistit férové podmínky vůči svým poddodavatelům, spočívající ve férových podmínkách platebního systému,
 - b) využít při provádění díla osob znevýhodněných na trhu práce; osob s trestní minulostí, umožnit získání praxe a rekvalifikace, zajistit důstojné pracovní podmínky a etické nakupování, umožnit účast sociálních podniků při realizaci zakázky,
 - c) poskytnout součinnost v dalších prvcích sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek.
- 8.7. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel bude po předchozí domluvě se Zhotovitelem organizovat exkurze žáků základních škol („Exkurze“), a to za účelem propagace řemesel, a v souladu se svým záměrem sociálně odpovědného veřejného zadávání, přičemž Zhotovitel se v souvislosti s těmito Exkurzemi zavazuje poskytnout plnou součinnost.
- 8.8. Iniciátorem a organizátorem Exkurze je Objednatel. Objednatel navrhne termín a program Exkurze a poskytne informaci o počtu účastníků a jejich přibližném věkovém složení Zhotoviteli alespoň 1 týden před plánovaným termínem Exkurze. Organizační průběh a případná omezení (popřípadě alternativní termín Exkurze) určí odpovědný člen Zhotovitele bez zbytečného odkladu, přičemž Zhotovitel zohlední aktuální intenzitu stavebních prací a jejich aktuální průběh v prostorách Exkurzí dotčených. Exkurze s počtem účastníků větším než 15 a Exkurze delší než 1 hodina se nepředpokládají.

9. Spolupůsobení objednatele

- 9.1. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli provádět stavební a montážní práce v prostoru staveniště v prodloužených směnách, případně ve dvousměnném provozu vždy však v pracovních dnech v době od 7:00 do 20:00 a ve dnech pracovního volna (sobota) v době od 8:00 do 18:00.

10. Odevzdání a převzetí díla

- 10.1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je považováno za dokončené, je-li způsobilé sloužit svému účelu, jsou odstraněny všechny vady a nedodělky, které brání užívání díla, jakož i ty, které nebrání užívání díla, avšak byly v průběhu předávání díla písemně oznámeny ze strany objednatele a je-li současně předána dokumentace v tomto rozsahu:
- zápis o předání a převzetí stavby,
 - stavební deník (originál),
 - atesty, platné certifikáty na použité materiály případně prohlášení o shodě u všech materiálů a dodávek, kde to ukládá zákonný předpis či norma,
 - doklady o množství spotřebovaných hmot,
 - doklady o skladování a likvidaci odpadů.
 - komplexní zkoušky a výchozí revize el. zařízení.
- 10.2. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla zápis, který obě smluvní strany podepíší. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schváleného projektu stavby a jejich důvody, soupis případně zjištěných vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí, které nebrání užívání díla včetně termínů k jejich odstranění, který nesmí být delší než 10 dnů, pokud se strany nedohodnou písemně jinak, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení apod.

- 10.3. Převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí vzniku škody na díle. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku provádění stavby objednatel.
- 10.4. Pokud nebude z důvodů níže uvedených předáno celé dílo dle této smlouvy, bude provedeno **předání** té části díla, která byla zhotovitelem provedena, a současně bude předána dokumentace **skutečného** provedení předávané části díla ve třech listinných vyhotoveních a jednom elektronickém na CD **nosiči**. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání části díla zápis, který obě smluvní strany **podepíší**. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schváleného projektu stavby a jejich důvody, soupis případně zjištěných vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí včetně termínů k jejich odstranění, který nesmí být delší než 10 dnů, pokud se strany nedohodnou písemně jinak, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení apod.

11. Reklamacce

- 11.1. Postup při reklamaci: Objednatel je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli zjištěnou vadu díla. Zhotovitel se zavazuje do 7 dnů od obdržení reklamacce sepsat zápis, ve kterém bude uvedeno:
- datum zjištění vady
 - datum prohlídky
 - rozsah vady či poškození díla, návrh opatření, aby nedošlo k dalším škodám
 - předpokládaný postup odstranění vady včetně požadavků na objednatele a lhůta pro odstranění vady
 - uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit vadu v rámci záruční lhůty
 - podpis zástupců zhotovitele a objednatele
- 11.2. Zhotovitel se zavazuje, že práce na „drobných reklamovaných vadách“, které nemají podstatný vliv na funkci dokončeného díla, zahájí do 15 dnů od obdržení písemného oznámení reklamacce a takové vady odstraní do 30 dnů od obdržení písemného oznámení reklamacce.
- 11.3. U reklamacce, která má „podstatný vliv“ na funkci dokončeného díla, zahájí zhotovitel práce na její odstranění do následujícího dne od obdržení písemného oznámení reklamacce a takové vady odstraní do 7 dnů od obdržení písemného oznámení reklamacce.
- Reklamacce nebude uznána, pokud se jedná o závadu způsobenou cizím zaviněním.
- 11.4. I když reklamacce nebude oprávněná, přesto zhotovitel provede opravu závady, ale na náklady objednatele, za předpokladu že mezi smluvními stranami bude dohodnuta cena za odstranění takových vad a lhůta pro odstranění takových vad.

12. Odpovědnost za vady

- 12.1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce 60 měsíců, ode dne řádného předání díla objednateli.
- 12.2. Odpovědnost zhotovitele za vady díla se vztahuje na vady, které objednatel zjistil a oznámil zhotoviteli nejpozději do 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

13. Smluvní pokuta

- 13.1. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zákonný úrok z prodlení.
- 13.2. V případě prodlení s řádným ukončením a předáním díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 13.3. V případě prodlení s řádným odstraněním vad, vytknutých při předávání díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu.
- 13.4. V případě prodlení s řádným odstraněním vad, uplatněných v záruční době se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu.
- 13.5. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

- 13.6. Pokud zhotovitel poruší nařízení stanovené plánem BOZP nebo koordinátorem BOZP, má objednatel právo, na základě zápisu do stavebního deníku a pořízení fotografie předmětného porušení BOZP, udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé zjištění a každý i započatý den prodlení odstranění porušení podmínek dodržování zásad BOZP. Zjevnou vadu porušení BOZP musí objednateli nebo jeho zástupci potvrdit koordinátor BOZP. (Např. zasláním fotografie koordinátorovi BOZP prostřednictvím emailu).
- 13.7. Pokud zhotovitel poruší svůj závazek, že odpady a znečištění vzniklé jeho činností nebo odstraňované v souvislosti s plněním předmětu díla bude řádně ekologicky třídit a likvidovat v souladu s platnou legislativou, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý takovýto případ.
- 13.8. Pokud zhotovitel poruší svůj závazek uvedený v čl. 8.6. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý takovýto případ.
- 13.9. Pokud zhotovitel nepředloží objednateli nebo jeho smluvnímu zástupci stavební deník v průběhu pracovního dne, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý takovýto případ. Za pracovní den se pro účely tohoto odstavce považuje každý den, kdy zhotovitel provádí stavební práce na předmětném plnění této smlouvy.
- 13.10. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy k úhradě smluvní pokuty tomu, kdo má povinnost smluvní pokutu platit.
- 13.11. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu případné škody.

14. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel poruší kterýkoli svůj závazek, vyplývající z této smlouvy, a to přestože byl na možnost odstoupení od smlouvy pro porušování svých závazků objednatelem písemně upozorněn. Toto upozornění může být učiněno i formou zápisu do stavebního deníku.
- 14.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel je v prodlení s plněním svých závazků, zejména závazku provést dílo řádně nebo závazku uhradit objednateli vyměřenou smluvní pokutu o více než 30 dní.
- 14.3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou ceny díla o více než 30 dní, a to přestože byl na možnost odstoupení od smlouvy pro porušování svých závazků objednatelem písemně upozorněn formou doporučeného dopisu.
- 14.5. Obě smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit, stanoví-li tak platné právní předpisy.
- 14.6. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 14.7. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 14.8. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den, který vyplyne z rozhodnutí příslušného orgánu.
- 14.9. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle cen prací uvedených v této smlouvě.
 - Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“ dle podmínek sjednaných v této smlouvě.
 - Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.

- Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“.
 - Po předání provedených prací a dílčí konečné faktury bude uhrazena cena provedených prací.
- 14.10. Odstoupením od smlouvy nebudou dotčena ustanovení smlouvy týkající se povinnosti zhotovitele vyklidit staveniště, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit způsobenou škodu, povinnosti umožnit provedení kontroly dle této smlouvy.

15. Jiná ujednání

- 15.1. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou stran a v účinnost zveřejněním v registru smluv v souladu s platnými právními předpisy. Zveřejnění smlouvy v registru smluv provede Objednatel. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými smluvními stranami.
- 15.2. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat originál této smlouvy o dílo, včetně případných dodatků, veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací veřejné zakázky k řádnému provedení kontroly do 31.12.2031.
- 15.3. Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole a v souladu s dalšími právními předpisy ČR a EU umožnit výkon kontroly všech dokladů vztahujících se k realizaci předmětu plnění veřejné zakázky, poskytnout osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, veškeré doklady související s realizací předmětu plnění veřejné zakázky, umožnit průběžné ověřování všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Těmito oprávněnými osobami jsou objednatel a jím pověřené osoby, poskytovatel podpory projektu, z něhož je zakázka hrazena a jím pověřené osoby, územní finanční orgány, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly. Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole je vybraný zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 15.4. Smlouva je vyhotovena v jednom vyhotovení v elektronické podobě a bude podepsána elektronickými podpisy smluvních stran. Každá strany si pak pořídí kopii, či autorizovanou konverzi této smlouvy pro další použití.
- 15.5. Ve věcech neupravených touto smlouvou se postupuje podle Občanského zákoníku.

Nedílná součást smlouvy: Příloha č. 1 Položkový rozpočet

v Hodoníně dne 15.2.2022

Ve Veselí nad Moravou dne 27.12.2021

Masarykovo muzeum v Hodoníně,

HALATS

stavební práce

IČO: 08047464, DIČ: CZ08047464

tel: 776 208 751

Zhotovitel

REKAPITULACE

Specifikace na základě projektu k žádosti o stavební povolení

Každá položka musí být nabídnuta kompletní a plně funkční tj. vč. dodávky, dopravy, montáže, pomocných konstrukcí, přípomocí, provizorních konstrukcí, spojovacího materiálu, prvků a všech potřebných spojených úkonů. Pokud není uvedeno jinak budou všechny vybourané konstrukce odvezeny na skládky dle platné legislativy.

Doplnění a kontrola položek výkazu výměr je součástí zadávacích podmínek VŘ.

Kč

Celková cena

ARCHEOPARK MIKULČICE - úpravy návštěvnického centra
ČÁST - stavba

2 500 000 Kč

5 0	VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	187 454 Kč
10 0	BOURACÍ PRÁCE	135 269 Kč
	a) Svislé konstrukce	30 184 Kč
	b) Povrchy stěn	1 967 Kč
	c) Podlahy	1 600 Kč
	d) Prvky	29 295 Kč
	e) Podhledy a strop	24 724 Kč
	g) Ostatní	47 500 Kč
20 0	NOVÉ KONSTRUKCE	1 390 148 Kč
	a) Svislé konstrukce	120 284 Kč
	b) Povrchy stěn	155 652 Kč
	c) Podlahy	3 878 Kč
	d) Prvky	714 037 Kč
	e) Podhledy a stropy	112 815 Kč
	f) Závěrečné a kompletační práce	44 125 Kč
	g) Ostatní - doplnění	239 357 Kč
30 0	Zdravotně-technické instalace	85 250 Kč
40 0	Elektroinstalace	261 447 Kč
50 0	Vzduchotechnika	440 432 Kč

HALATS s.r.o.

stavební práce

IČO: 08047454, DIČ: CZ08047464

tel.: 776 2

ARCHEOPARK MIKULČICE - úpravy návštěvnického centra

Každá položka musí být nabídnuta kompletní a plně funkční tj. vč. dodávky, dopravy, montáže, pomocných konstrukcí, přípomocí, provizorních konstrukcí, spojovacího materiálu, prvků a všech potřebných spojených úkonů. Pokud není uvedeno jinak budou všechny vybourané konstrukce odvezeny na skládky dle platné legislativy.

Doplnění a kontrola položek výkazu výměr je součástí zadávacích podmínek VŘ.

měrné jednotky		cena materiálu *	celková jednotková cena	celková cena
druh	počet			
*) cena pouze za nákup materiálu				
bez dopravy, pojv, montáže atd. Cena se nezapočítává do vzorce				

ARCHEOPARK MIKULČICE - úpravy návštěvnického centra

ČÁST - stavba

5 000

VEDELEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

107 954 Kč

5 001	Zřízení staveniště Text: po dobu výstavby a předání díla bez veškerých vad a nedodělků	kpl		77953,5	77 954 Kč
5 002	Ostraha a požární dozor Text: zajišťuje zhotovitel vlastními kapacitami, v období svátků ostrahou, po dobu výstavby a předání díla bez veškerých vad a nedodělků - JEDNÁ SE O OSTRAHU STAVENIŠTĚ	kpl		50000	50 000 Kč
5 003	Provozni vlivy odvoz odpadu Text: po dobu výstavby a předání díla bez veškerých vad a nedodělků, vč. dokladu o uložení na skládce	kpl		20000	20 000 Kč
5 004	Obstarání potřebných revizí, zkoušek, atestů apod. Text: potřebné doklady v průběhu výstavby a veškeré doklady potřebné ke kolaudaci	kpl		7500	7 500 Kč
5 005	Prokolení personálu, vč. zajištění a předání podepsaných protokolů o prokolení - NA VŠECHNY DODAVKY Text: potřebné doklady dodat na předání stavby a ke kolaudaci	kpl		2500	2 500 Kč
5 006	Documentace skutečného provedení stavby Text: potřebné doklady dodat na předání stavby a ke kolaudaci	kpl		25000	25 000 Kč
5 007	Pojistění stavby Text: výše pojistky koresponduje s cenou díla dle uzavřené SOD, po dobu výstavby a předání díla bez veškerých vad a nedodělků	kpl		4500	4 500 Kč

ARCHEOPARK MIKULČICE - úpravy návštěvnického centra

Každá položka musí být nabídnuta kompletní a plně funkční tj. vč. dodávky, dopravy, montáže, pomocných konstrukcí, přípomocí, provizorních konstrukcí, spojovacího materiálu, prvků a všech potřebných spojených úkonů. Pokud není uvedeno jinak budou všechny vybrané konstrukce odvezeny na skládky dle platné legislativy.

Doplnění a kontrola položek výkazu výměr je součástí zadávacích podmínek VŘ.

měrné jednotky		cena materiálu *	celková jednotková cena	celková cena
druh	počet			
*) cena pouze za nákup materiálu				
bez dopravy, pojiv, montáže atd. Cena se nezapočítává do vzorce				

ARCHEOPARK MIKULČICE - úpravy návštěvnického centra
ČÁST - stavba

10 000

BOURACÍ PRÁCE

131 284 Kč

a) Svislé konstrukce

30 184 Kč

10 001	Vybourání SDK příček a v SDK instalace předsíně v tl. do 200mm - drážky pro provedení rozvodu ZTI pro WC mísy, pisoáry, umyvadla, sprchové kouty a výlevky a také případně pro skryté rozvody instalací ZTI atd., vč. nosné konstrukce pro zaklpení, výztuh pro závěsy, vč. přesunu hmot, odvezení na skládku a skládkovného, případně i vč. obkladu Text: vč. přesunu hmot, odvezení na skládku a skládkovného, případně i vč. obkladu	m2		398 Kč	476 Kč
10 002	Vybourání SDK příčky tl. 100mm, vč. nosné konstrukce pro zaklpení, výztuh pro závěsy Text: vč. přesunu hmot, odvezení na skládku a skládkovného, případně i vč. obkladu	m2		385 Kč	12 166 Kč
10 003	Vybourání SDK příčky tl. 150mm, vč. nosné konstrukce pro zaklpení, výztuh pro závěsy Text: vč. přesunu hmot, odvezení na skládku a skládkovného, případně i vč. obkladu	m2		422 Kč	4 558 Kč
10 004	Vytvoření nového otvoru ø 400x400mm pro VZT nastavení do obvodové prosklené terasy v místě neprůhledného plexového panelu, vč. dodání systémového řešení a všech pomocných prací Text: vč. přesunu hmot, odvezení na skládku a skládkovného, dodání stavebních prací vč. pomocných konstrukcí	ks		12 985 Kč	12 985 Kč

b) Povrchy stěn

1 967 Kč

10 005	Vybourání vnitřního keramického obkladu pro drážku ZTI Text: vč. přesunu hmot, odvezení na skládku a skládkovného	m2		140 Kč	182 Kč
10 006	Výsekaní a zapravení drážek ø 300mm pro vodovodní potrubí v SDK příčce Text: vč. stavební zapravení, přesunu hmot, odvezení na skládku a skládkovného	m		415 Kč	739 Kč
10 007	Výsekaní a zapravení drážek ø 300mm pro kanalizační potrubí v SDK příčce Text: vč. stavební zapravení, přesunu hmot, odvezení na skládku a skládkovného	m		415 Kč	996 Kč

c) Podlahy

1 600 Kč

10 008	Frézování drážek pro vedení instalací ø 150 mm - vzt. PD UT - prodloužení vedení potrubí Text: vč. přesunu hmot, odvezení na skládku a skládkovného	m		320 Kč	1 600 Kč
--------	--	---	--	--------	----------

d) Prvky

29 295 Kč

10 009	Demontáž otopného tělesa vč. příslušené části potrubí, vč. odpojení a zpětného propojení potrubí, vč. přesunu hmot a likvidace - 1x otopné těleso Text: vč. pomocných konstrukcí, přesunu hmot, odvezení na skládku a skládkovného	soub		2 755 Kč	2 755 Kč
10 010	Demontáž, naskladnění a zpětná montáž otopného tělesa, vč. odpojení a zastavení rozvodu, přesunu hmot, zpětné zapojení a odzkoušení funkčnosti - 1x otopné těleso, vč. dodání potrubí materiál sjednocen se stavebním dl. cca 5,0m, vč. izolace potrubí a kovového příslušenství Text: vč. pomocných konstrukcí, přesunu hmot	soub		6200	6 200 Kč
10 011	Demontáž vnitřních dveří Text: vč. zárubně, prahu a příslušenství	ks		485	970 Kč
10 012	Přesun vybavení hmot, zářezovací předměty do výšky 6m Text: vč. odvozu na skládku a skládkovného	kg		10	1 200 Kč
10 013	Demontáž prosklené příčky, vč. 1x prosklených dveří 900/2400 a 1x prosklených dveří 1000/2400, vč. ukotvovacích listů, vč. stavebního zapravení stávajících porušených konstrukcí po demontáži, ozn. B2 Text: vč. odvozu na skládku a skládkovného	m2		415	14 484 Kč
10 014	Opatrná demontáž skleněné vyplně v prosklené příčce pro zpětnou montáž, vč. případně výměny zámkových listů při montáži - ozn. B3 Text: vč. odvozu na skládku a skládkovného	m2		485	3 636 Kč

e) Podhledy a strop

24 724 Kč

10 015	Demontáž SDK podhledů, vč. koncových elementů	m2		194	19 924 Kč
	vč. nosné konstrukce a koncových elementů, vč. odvozu na skládku a skládkovného, koncové elementy zachovat a uskladnit pro zpětnou montáž (viz. výkres D1.4.4.3)				
10 016	Vyhodnění nového otvoru: 1x 300mm pro VZT potrubí DN 250 - 315 skrz střechu - viz PD VZT - 5. POZADAVKY NA STAVBU A NÁVAZNÉ PRŮFESY, vč. stavebního zapravení po montáži VZT	ks		4800	4 800 Kč
	vč. přesunu hmot, odvezení na skládku, skládkovného, vč. následného stavebního zapravení otvoru pomocí dodání lemování (límeč) z pozinkovaného plechu, vč. dopojení na střešní hydroizolaci, vč. doplnění skládky střechy ve stejném nebo podobném typu dle stávajících konstrukcí střešní skládky, vč. přípravy pro vedení VZT potrubí s následným kempířským přepletčováním ukončení hydroizolace na límci vzniklé průchodky				
g) Ostatní					47 500 Kč
10 017	Demontáž vedení instalací v bořaných konstrukcích	soub		47500	47 500 Kč
	Text: ÚT, elektro, ZTI, vč. ukončení, zasklení zachovávaných částí				

ARCHEOPARK MIKULČICE - úpravy návštěvnického centra

měrné jednotky	cena materiálu *		celková jednotková cena	celková cena
	druh	počet		
Každá položka musí být nabídnuta kompletní a plně funkční tj. vč. dodávky, dopravy, montáže, pomocných konstrukcí, přípomocí, provizorních konstrukcí, spojovacího materiálu, prvků a všech potřebných spojených úkonů. Pokud není uvedeno jinak budou všechny vybourané konstrukce odvezeny na skládky dle platné legislativy.				
Doplnění a kontrola položek výkazu výměr je součástí zadávacích podmínek VŘ.				
bez dopravy, pojiv, montáže atd. Cena se nezapočítává do vzorce				

ARCHEOPARK MIKULČICE - úpravy návštěvnického centra
ČÁST - stavba

20 000	NOVÉ KONSTRUKCE	1 320 140 Kč
---------------	------------------------	---------------------

a) Svislé konstrukce **120 284 Kč**

20 001	Instalace předsítna pro WC - zapravení drážek pro provedení rozvodu ZTI vč. doplnění SDK desky, nosné konstrukce pro zaklopení, výtuh pro závěsy, vč. přesunu hmot, a pomocných konstrukcí Text:	m2		820 Kč	1 068 Kč
20 002	SDK stěna tl. 100mm, vč. nosného rástru kovového mezi podlahou a stropem - SDK desky ukončeny 100mm nad úrovní podlahy Text: typová skladba výrobce, vč. přesunu hmot, a pomocných konstrukcí	m2		1 416 Kč	37 668 Kč
20 003	SDK stěna tl. 100mm, vč. nosného rástru kovového mezi podlahou a stropem - SDK desky ukončeny 100mm nad úrovní podlahy Text: typová skladba výrobce, vč. přesunu hmot, a pomocných konstrukcí	m2		1 249 Kč	41 092 Kč
20 004	SDK instalace předsítna na obyčejně montované prosklené stěně tl. do 160mm Text: typová skladba výrobce, vč. přesunu hmot, a pomocných konstrukcí	m2		720 Kč	24 624 Kč
20 005	Opava opláštění z požárního SDK slávejících skupů Text: typová skladba výrobce, vč. přesunu hmot, a pomocných konstrukcí	m2		1 352 Kč	3 380 Kč
20 006	Výtuhy do SDK příček (OSB desky do rástru) pro osazení zavesených nábytkových prvků a Text: Výtuhy do SDK příček pro možnost kotvení prvků interierového vybavení apod., vč. přesunu hmot	m2		1 168 Kč	3 571 Kč
20 007	Dodatečné vyzružení svislých a vodorovných konstrukcí - UA profily (ostění a nadprahy ostění v SDK příčkách) Text: typová skladba výrobce, vč. přesunu hmot, a pomocných konstrukcí	m		296 Kč	2 960 Kč
20 008	SDK kapotaz stoupačky vodovodu po celé výšce místnosti rozměr do 300mm, vč. osazení revizních dvířek pro přístup k čistícímu kusu Text: typová skladba výrobce, vč. přesunu hmot, a pomocných konstrukcí	m		1 285 Kč	2 442 Kč
20 009	SDK kapotaz stoupačky kanalizace po celé výšce místnosti rozměr do 300mm, vč. osazení revizních dvířek pro přístup k čistícímu kusu Text: typová skladba výrobce, vč. přesunu hmot, a pomocných konstrukcí	m		1 285 Kč	3 084 Kč

b) Povrchy stěn **155 652 Kč**

20 010	Dekorativní obklad v bístře - laminátová deska betonová šedá - dle pracovní desky pultu vč. přesunu hmot, prořezy 10%, rohových, přechodových a ukončovacích listů, kotvení (např. lepidla) Text:	m2		1826	20633 Kč
20 011	Dekorativní obklad v bístře - laminátová deska dekor-corten vč. přesunu hmot, prořezy 10%, rohových, přechodových a ukončovacích listů, kotvení (např. lepidla) Text:	m2		1910	26167
20 012	Dodávka laminátové desky r. 1280x320mm opatřena tabulovou bariérou (popis menu), vč. kotvení, dopravy a montáže Text: vč. přesunu hmot, prořezy 10%, rohových, přechodových a ukončovacích listů, kotvení (např. lepidla)	ks		3125	3125
20 013	Doplnění stávajícího obkladu - drážky pro provedení rozvodu ZTI Text: vč. vyrovnání podkladu, penetrace, přesunu hmot, prořezy 15%, rohových a ukončovacích listů, lepidla, spárovací hmoty atd.	m2		1 355 Kč	1 762 Kč
20 014	Lokální vyspravení omítek 30% / přetření SDK stěn - vyspravení stávajících stěn při nové malbě (přetření, doplnění omítky, doplnění stuku, přebroušení), vazba s položkou 20019 malby stávajících stěn Text: omítkou typu dle slávající	m2		275 Kč	10 478 Kč
20 015	Nová omyvatelná malba - stávajících stěn bílá dle SC 2.0 Text: vč. penetrace a pomocných konstrukcí	m2		55	6 985 Kč
20 016	Lokální vyspravení omítek 30% / přetření SDK podhledů - vyspravení stávajících podhledů při nové malbě (přetření, doplnění omítky, doplnění stuku, přebroušení), vazba s položkou 20016 malby stávajících stěn Text: omítkou typu dle slávající	m2		275 Kč	3 490 Kč
20 017	Nová malba - stávajících podhledů bílá dle SC 2.0 Text: vč. penetrace a pomocných konstrukcí	m2		72	3 046 Kč

20 018	Dřevěná mřížka pro SDK sítě dle SO 2.0 Text: vč. penetrace a pomocných konstrukcí	m2		65	7 626 Kč
20 019	Mřížka pro SDK podhled dle SO 2.0 Text: vč. penetrace a pomocných konstrukcí	m2		72	7 675 Kč
20 020	Oprava stavebního materiálu ocelových konstrukcí v interiéru - dle nutnosti na stavbě Text: vč. přípravy podkladu, penetrace, pomocných konstrukcí	soub		24752	24752
20 021	Prskaná fólie na vnitřní prosklené plochy Text: nalepená na prosklené plochy, vč. profezu	m2		1 341 Kč	24 943 Kč
20 022	Fólie proti mechanickému poškození - aplikováno na prosklené stěny PR4 (posuvné dveře) vč. zaměření a ověření správného typu fólie dle výrobce Text: nalepená na prosklené plochy, vč. profezu 10%	m2		1 685 Kč	11 121 Kč
20 023	Doprava dodávky fólie na stavbu - doprava, zaměření skutečnosti na stavbě - detailně viz nabídka dodavatele Text: Dávaz prvku na stavbu - kmčena, zaměření a ověření montáže prvku na stavbě	kpl		3 650 Kč	3 650 Kč

c) Podlahy

3 878 Kč

20 024	Výpravení stávajících podlah po vybouráních přídech v 1. do 150mm pomocí epoxidové stěrky v odstínu dle stávající podlahy (pohledový beton) Text: vč. montáže, pomocných konstrukcí a materiálů	m2		1 650 Kč	2 640 Kč
20 025	Výpravení stávajících podlah po dokončení prací v 1. do 150 mm pomocí epoxidové stěrky v odstínu dle stávající podlahy (pohledový beton) - po provedení prací UT - prodloužení jedné potrubí - 5,0cm Text: vč. montáže, pomocných konstrukcí a materiálů	m2		1 650 Kč	1 238 Kč

d) Prvky

714 037 Kč

20 026	Dřm Nové posuvné dveře plně bezpráhové pro SDK příčku tl. 150 mm, vč. zapuštěného posuvného pouzdra do příčky s obložkou z dřevěného kování RAL 7021, dveřní křídlo v provedení hladké v barvě RAL 7021, kování, zapuštěné madlo, zámek s oboustrannou cylindrickou vložkou - ozr. D17 Text: kompletní dodávka vč. dopravy, montáže, kování atd.	ks		28 655 Kč	28 655 Kč
20 027	Dřm Nové posuvné dveře plně bezpráhové pro SDK příčku tl. 150 mm, vč. zapuštěného posuvného pouzdra do příčky s obložkou z dřevěného kování RAL 7021, dveřní křídlo v provedení hladké v barvě RAL 7021, kování, zapuštěné madlo, zámek s oboustrannou cylindrickou vložkou - ozr. D18 Text: kompletní dodávka vč. dopravy, montáže, kování atd.	ks		31 620 Kč	31 620 Kč
20 028	Dřm Venkovní průhledová záclona 400x400mm včetně sítě proti hmyzu v barevném provedení odstín RAL7021 Text: komplet vč. montáže a pomocných konstrukcí	ks		2 400 Kč	2 400 Kč
20 029	Dřm Nová prosklená stěna s viditelným rámem s hliníkovými profily kotvená mezi podlahou a střešní konstrukcí (ocelová konstrukce), vč. posuvných dveří 2100 x 2400 posuvné na kolejkách, plně prosklená, kování: dveře opatřené zámek s oboustrannou cylindrickou vložkou, obě křídla dveří opatřené parnikovým kováním, vodorovné madlo ve výšce 800-900 mm, barva rámu a kování: RAL 7021, vč. příslušenství spojovacího materiálu, kompletace, lžl atd. (ozr. PR4) Text: komplet vč. montáže a pomocných konstrukcí	m2		14 985 Kč	632 367 Kč
20 030	Vnitřní část rohů s náběhovými hranami samolepící, vč. osazení Text: komplet vč. montáže a pomocných konstrukcí	ks		8 795 Kč	8 795 Kč
20 031	NR01 Polkový regál otevřený šroubovaný Text: kompletní dodávka vč. dopravy, montáže, atd.	ks		5 600 Kč	5 600 Kč
20 032	NR02 Nosná konstrukce pod VZT jednotku - ocel. šroubovaná regátová konstrukce s dostatečnou únosností min. 130kg, vč. zavěrování a kotvení všech prvků a kotvení do podlahy Text: kompletní dodávka vč. dopravy, montáže, atd.	ks		4 600 Kč	4 600 Kč

e) Podhledy a stropy

112 815 Kč

20 033	Sádkoakrylový podhled s pozární odolností, vč. hliníkové nosné konstrukce pro pozární podhledy vč. montáže, všech pomocných konstrukcí, ukončovacích prvků a pomocných prací vč. PD-FBR Text: vč. přesunu hmot, pomocných konstrukcí, revizních dvířek atd., vč. profezu 10%	m2		827 Kč	100 315 Kč
20 034	Vývoření otvorů pro koncové elementy osazované do podhledu (světla, hlásiče, apod.) Text: vč. pomocných konstrukcí	soub		12 500 Kč	12 500 Kč

f) Závěrečné a kompletační práce

44 125 Kč

20 035	Hasiči přístroje - vz. RO-PBR Text: dle specifikace v PBR, vč.kotvení a pomocné konstrukce	ks		1 685 Kč	8 425 Kč
20 036	Bezpečnostní a požární tabulky Text: Dodání bezpečnostních a požárních tabulek potřebných pro kolaudaci objektu (značení únikových východů, hasičích přístrojů apod.) komplet, vč. montáže	ks		125 Kč	2 500 Kč
20 037	Informační tabule - označení vstupu, občerstvení, požární apod. Text: komplet, vč. montáže	ks		940 Kč	4 700 Kč
20 038	Kompletní náklad slaby Text: vnitřní a venkovní prostory	ks		28 500 Kč	28 500 Kč

g) Ostatní - doplnění

239 357 Kč

20 039	Osazení paníkového kování na stávající venkovní dveře - dle řešení PBR Text: dle specifikace v PBR, vč.kotvení a pomocné konstrukce	ks		15 985 Kč	47 055 Kč
20 040	Kódovací digitální říka (vstupy na WC) Text: komplet vč. montáže, vč. případného dopojení na SLB	ks		12 448 Kč	37 344 Kč
20 041	Systemové akustické panely, vč. montáže a křemého systému Text: komplet vč. montáže, dopravy	ks		7 285 Kč	145 300 Kč
20 042	Přesun stávajícího ocelového trezoru (450x550x500mm) - vybočení ocelových tl. do 100mm, přesun a zpětná montáž, vč. přípravy konstrukce podesty pro ukotvení trezoru Text: vč. stavební zapravení a pomocných konstrukcí, přesunu hmot, odvezení na skládku a skládkového	soub		9 658 Kč	9 658 Kč

ARCHEOPARK MIKULČICE - úpravy návštěvnického centra					
P.č.	Název položky	MJ	množství	ceně / MJ	Celkem
Díl: Vnitřní kanalizace					
30 001	Potrubí přípojovací do D 30 mm (pro odvod kondenzátu), vč. pomocného materiálu, stavebního zapravení nebo SDK vyspravení, malba	m		315,00	1 575 Kč
30 002	Potrubí HT přípojovací D 50 - 70 x 1,8 mm, vč. pomocného materiálu, stavebního zapravení nebo SDK vyspravení, malba	m		395,00	7 110 Kč
30 003	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm, vč. pomocného materiálu, stavebního zapravení nebo SDK vyspravení, malba	m		527,00	264 Kč
30 004	Příprava kanalizace pro napojení + zátky, pro technologii - dřezy, kávovar, vzt	ks		1 656,00	4 965 Kč
30 005	Uzávěrka zápachová podomítková pro kávovary HL - 405, DN 40/50, vč. přípoj. armatur a stavebních úprav při osazení	ks		1 496,00	1 496 Kč
30 006	Uzávěrka zápachová podomítková pro kondenzát VZT, HL - 21, do DN 40, vč. přípoj. armatur a stavebních úprav při osazení	ks		589,00	589 Kč
30 007	Sanitární kalové čerpadlo pro kanalizace s výtlakem do výšky 5,0m a vzdáleností 50,0m, sání DN40/výtlač DN32, tlak 1bar, příkon 400W (pro kanalizaci do DN50), vč. přípoj. a výtlačkových armatur a pomocného materiálu při osazení	ks		21 645,00	21 645 Kč
30 008	Přívzdušňovací hlavice HL 905, vč. přípoj. armatur a stavebních úprav při osazení	ks		2 136,00	2 136 Kč
30 009	Napojení na stávající kanalizační potrubí do DN 110, vč. zřízení rev. dvířek nebo rev. šachty a stavebního zapravení v místě napojení	ks		3 325,00	3 325 Kč
30 010	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech - podle ČSN 73 6760 - vodou, do DN 125	ks		500,00	500 Kč
30 011	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t		846,00	169 Kč
Díl: Vnitřní vodovod					
30 012	Potrubí z trubek plastových pevných, PPR - spojované lepením, DN15 - DN30 vč. Stavební zapravení, SDK vyspravení, malba, pomocný materiál pro vedení pod stropem	m		561,00	24 684 Kč
30 013	Ochrana potrubí tepelně izolačními trubkami - penový PE, přilepené spoje, tl. izolace přes 6 do 20 mm, vnitřní DN do 22 mm	m		124,50	5 478 Kč
30 014	Napojení na stávající SV, TLV vodovodní potrubí, vč. osazení kulových kohoutů v místě napojení, vč. zřízení rev. dvířek a stavebního zapravení v místě napojení	ks		3 265,00	3 265 Kč
30 015	Výtokový ventil (pro napojení kávovaru)	ks		265,00	265 Kč
30 016	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 25	ks		1 000,00	1 000 Kč
30 017	Chlorizace, dezinfekce potrubí po rekonstrukci	ks		1 750,00	1 750 Kč
30 018	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t		846,00	169 Kč
Díl: Zahřívací předměry					
30 019	D+M: podružný vodoměr, včetně úpravy potrubí pro osazení vodoměru a osazení KK, vč. vybudování niky a všech pomocných prací	ks		4 865,00	4 865 Kč

SPECIFIKACE PRACÍ A MATERIÁLU

Pol. č.	Název	Ref. číslo materiálu	Kód montáže dle ceníku 741 ÚRS	Množství	Materiál Kč	Montáž Kč	Jedn. cena Kč	Celkem Kč
---------	-------	----------------------	--------------------------------	----------	-------------	-----------	---------------	-----------

A. Rozvaděče

1. Rozvaděč RMS1 - úprava

Jistič 20B-3		741 320 171	1	ks	484,00	373,00	857,00	857,00
Demontáž stávajícího jističe 3x16A		741 322 855	1	ks		75,00	75,00	75,00
Připojení nového kabelu 5x6 mm2		741 132 146	1	ks		66,50	66,50	66,50
Připojení, zprovoznění (odhad)			1	hod		400,00	400,00	400,00
Rozvaděč RMS1 - úprava celkem								1 400,00

2. Podružný rozvaděč RB

Bytová rozvodnice pro 18 modulů do dutých stěn; barva bílá, plně dveře, IP40/20, In=25A		741 210 001	1	kpl	2 498,00	1 150,00	3 648,00	3 648,00
Svodič přepetí typ 2 SVC-350-3N-MZ		741 322 111	1	kpl	4 921,00	565,00	5 486,00	5 486,00
Spínač 32-3		741 320 171	1	ks	496,00	302,00	798,00	798,00
Jistič 16B-1		741 320 101	3	ks	141,00	171,00	312,00	936,00
Jistič 10B-1		741 320 101	4	ks	162,00	171,00	333,00	1 332,00
Jistič 10C-1		741 320 101	1	ks	165,00	171,00	336,00	336,00
Proudový chránič 25-2-030 A		741 321 001	1	ks	1 622,00	436,00	2 058,00	2 058,00
Svorkový blok pro N, 5 x 6 mm2		atyp	1	ks	100,00	65,00	165,00	165,00
Spojovací a montážní materiál vč. mont.			1	kpl	1 500,00	1 250,00	2 750,00	2 750,00
Připojení, zprovoznění			6	hod		450,00	450,00	2 700,00
Podružný rozvaděč RB - celkem								20 209,00

3. Ovládací skříňka MS1 - přemístění

Odpojení stávajících vodičů, demontáž rozvodnice		odhad	12	hod		350,00	350,00	4 200,00
Montáž skříňky do nové pozice		741 210 001	1	kpl		750,00	750,00	750,00
Přetažení a zpětné zapojení stávajících vývodů skříňky		odhad	16	hod		450,00	450,00	7 200,00
Ovládací skříňka MS1 - přemístění - celkem								12 150,00

4. Svorkovnicová skříň *

Skříň rozvodná sádrokart. KT 250/L_ST		741 210 001	1	kpl	515,00	148,00	663,00	663,00
Lišta DIN TS35 DZN0.1_S		atyp	1	kpl	300,00	127,00	427,00	427,00
Svorka řadová na DIN lištu 2,5mm2		741 231 001	25	ks	16,40	28,00	44,40	1 110,00
Svorkový blok pro PE 2 x 16 mm2 + 12 x 6 mm2		atyp	1	ks	230,00	111,00	341,00	341,00
Svorkový blok pro N 2 x 16 mm2 + 12 x 6 mm2		atyp	1	ks	230,00	111,00	341,00	341,00
Držák svorkových bloků		atyp	2	ks	195,00	78,00	273,00	546,00
Pomocný montážní materiál vč. mont.			1	kpl	600,00	500,00	1 100,00	1 100,00
Připojení, zprovoznění		odhad	10	hod		450,00	450,00	4 500,00
Svorkovnicová skříň - celkem								9 028,00

* Svorkovnicová skříň bude použita pouze v případě, že bude třeba prodloužit stávající kabely osvětlení pro zpětné zapojení do MS1

Rozvaděče celkem

42 787,00

Pozn. Tam, kde není u jističů uveden zkratový proud, jsou navrženy jističe s Icn=6kA

B. Instalační materiál

1. Spínač jednopólový, řazení 1 bílý		741 310 201	3	ks	184,00	105,00	289,00	867,00
2. Přepínač sériový, řazení 5 bílý		741 310 231	2	ks	213,00	105,00	318,00	636,00
3. Zásuvka 230V/16A bílá		741 313 002	12	ks	155,00	100,00	255,00	3 060,00
4. Zásuvka 230V/16A s přepětovou ochranou bílá		741 313 002	2	ks	1 138,00	120,00	1 258,00	2 516,00

5.	Zásuvka 230V/16A 2L+PE průmyslová zapuštěná		741 313 072	1	ks	521,00	178,00	699,00	699,00
6.	Zásuvka datová 2xRJ 45 kat. 6		742 330 042	1	ks	329,00	134,00	463,00	463,00
7.	Zásuvka TV/R+R		742 420 121	1	ks	298,00	134,00	432,00	432,00
8.	Rámeček jednoduchý			10	ks	26,00	20,00	46,00	460,00
9.	Rámeček dvojnásobný			2	ks	48,00	24,00	72,00	144,00
10.	Rámeček trojnásobný			1	ks	75,00	32,00	107,00	107,00
11.	Rámeček čtyřnásobný			1	ks	99,00	45,00	144,00	144,00
12.	Krabice instalační KSK 80 s 5 svorkami TYP 016 (odhad)		741 112 111	10	ks	98,00	65,00	163,00	1 630,00
13.	Krabice univerzální do SDK s víčkem a 5 svorkami (odhad)	KUL6 8- 45/L D2	741 112 102	10	ks	50,00	48,00	98,00	980,00
14.	Krabice přístrojová do SDK	KUL6 8- 45/L D	741 112 062	10	ks	32,00	48,00	80,00	800,00
15.	Krabice přístrojová do SDK dvojnásobná	KPL 64- 50/2L D	atyp	2	ks	89,00	60,00	149,00	298,00
16.	Krabice přístrojová do SDK trojnásobná	KPL 64- 50/3L D	atyp	1	ks	115,00	72,00	187,00	187,00
17.	Krabice přístrojová do SDK čtyřnásobná	KPL 64- 50/4L D	atyp	1	m	142,00	85,00	227,00	227,00
18.	Připojení VZT jednotky (dodávka VZT)		atyp	1	ks		4 500,00	4 500,00	4 500,00
19.	Drobný montážní materiál vč. mont.			1	kpl	1750	1 500	3 250,00	3 250,00
20.	Demontáž stávající instalace (odhad)			40	hod		425,00	425,00	17 000,00
Instalační materiál - celkem									38 400,00

C. Osvětlení, NO **

Montáž									
1.	B1 - zářivkové svítidlo přisazené T5 2x24W/830	zpět. mont	741 372 062	1	ks		345,00	345,00	345,00
2.	C - vestavné svítidlo downlight LED, 1500 lm, barva teple bílá	zpět. mont	741 372 101	23	ks		345,00	345,00	7 935,00
3.	D2 - zářivkové svítidlo přisazené T5 2x28W/830	zpět. mont	741 372 062	6	ks		345,00	345,00	2 070,00
4.	D2a - zářivkové svítidlo závěšené T5 2x28W/830	zpět. mont	atyp	1	ks		345,00	345,00	345,00
5.	F1n - Nouzové vestavné/přisazené svítidlo typ TIGER LED 25cd, piktogram, 60min., autotest	zpět. mont	741 370 034	2	ks		345,00	345,00	690,00
6.	F2n - Nouzové vestavné/přisazené svítidlo typ TIGER LED 25cd, bez piktogramu, 60min., autotest	zpět. mont	741 370 034	4	ks		345,00	345,00	1 380,00
7.	F3n - Nouzové vestavné/přisazené svítidlo typ TIGER LED 25cd, piktogram oboustranné, 60min., autotest	zpět. mont	741 370 034	1	ks		345,00	345,00	345,00
8.	M - LED páska 24V/9W/m v nábytku vč. mont. Lišty		741 372 002	7,5	m	319,00	195,00	514,00	3 855,00
9.	Napájecí zdroj pro LED pásky 230/24V-120W		741 350 001	1	ks	485,00	150,00	635,00	635,00
10.	N - Zavěšený reflektor 40W, černý, 3600lm		741 370 011	5	ks	4 268,00	380,00	4 648,00	23 240,00
Demontáž									
11.	B1 - zářivkové svítidlo přisazené T5 2x24W/830	demo nt.	741 374 863	1	ks		166,00	166,00	166,00
12.	C - vestavné svítidlo downlight LED, 1500 lm, barva teple bílá	demo nt.	741 374 811	23	ks		165,00	165,00	3 795,00
13.	D2 - zářivkové svítidlo přisazené T5 2x28W/830	demo nt.	741 374 863	6	ks		165,00	165,00	990,00
14.	D2a - zářivkové svítidlo závěšené T5 2x28W/830	demo nt.	741 374 863	1	ks		165,00	165,00	165,00
15.	F1n - Nouzové vestavné/přisazené svítidlo typ TIGER LED 25cd, piktogram, 60min., autotest	demo nt.	741 374 841	2	ks		165,00	165,00	330,00
16.	F2n - Nouzové vestavné/přisazené svítidlo typ TIGER LED 25cd, bez piktogramu, 60min., autotest	demo nt.	741 374 841	4	ks		165,00	165,00	660,00

17.	F3n - Nouzové vestavné/přisazené svítidlo typ TIGER LED 25cd, piktogram oboustranné, 60min., autotest	demo nt.	741 374 841	1	ks		165,00	165,00	165,00
18.	Drobný montážní materiál vč. mont.			1	kpl	500,00	500,00	1 000,00	1 000,00
Osvětlení - celkem									48 120,00

** Stávající typy svítidel jsou specifikovány dle poskytnuté PD. Skutečné typy nebylo možno zjistit, je třeba ověřit je při realizaci.

D. Kabely, vodiče - odhad

1.	1-CXKE-R(O) 2x1,5		741 122 011	20	m	29,00	27,00	56,00	1 120,00
2.	1-CXKE-R(J) 3x1,5		741 122 015	100	m	36,00	27,00	63,00	6 300,00
3.	1-CXKE-R(O) 3x1,5		741 122 015	30	m	36,00	27,00	63,00	1 890,00
5.	1-CXKE-R(J) 5x1,5		741 122 031	30	m	55,00	27,00	82,00	2 460,00
6.	1-CXKE-R(J) 3x2,5		741 122 016	80	m	55,00	27,00	82,00	6 560,00
7.	1-CXKE-R(J) 5x6		741 122 032	25	m	165,00	45,00	210,00	5 250,00
8.	Kabel UTP kat. 6		742 121 001	160	m	13,50	20,00	33,50	5 360,00
9.	Koax. kabel 75Ω		742 121 001	80	m	25,00	25,00	50,00	4 000,00
10.	Vodič 1-CXKE-R(J) 1x6 zžil		741 120 001	30	m	24,00	22,00	46,00	1 380,00
11.	Prořez			5%					1 016,00
12.	Drobný montážní materiál vč. mont.			1	kpl	1750	1 500	3 250,00	3 250,00
Kabely, vodiče - celkem									38 590,00

E. Ostatní práce

1.	Zednické připomoci			5%					8 400,00
2.	Otevření stávající kabelové trasy z RSM1, položení kabelu a zpětné uzavření (odhad)			20	hod		450,00	450,00	9 000,00
3.	Otevření stávající kabelové trasy z RACK, položení datových a TV kabelů a zpětné uzavření (odhad)			20	hod		450,00	450,00	9 000,00
4.	Protipožární ucpávky			1	kpl	11 650,00	11 500,00	23 150,00	23 150,00
5.	Koordinace s investorem - (odhad)			10	hod		450,00	450,00	4 500,00
6.	Koordinace s ostatními profesemi-příprava pro BePo (odhad)			10	hod		450,00	450,00	4 500,00
7.	Revize			1	kpl		7 500,00	7 500,00	7 500,00
8.	Dokumentace skut. provedení			1	kpl		12 500,00	12 500,00	12 500,00
9.	Ekologická likvidace odpadu			1	kpl		15 000,00	15 000,00	15 000,00
Ostatní práce - celkem									93 550,00

SILNOPROUD CELKEM bez DPH

261447,00

№	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
		VZT				
		Větrání bistra				
	1.01	větrací jednotka stojatá s rekuperací, vnitřní provedení	ks	1,0	286 650,0	286 650,0
		všechna hrdla směrem nahoru d250mm, odnímatelné dveře,				
		rozměr 1320x720mm, výška 1080mm + rám jednotky				
		servisní přístup max.600mm				
		vnější i vnitřní panel – pozinkovaný plech,				
		jádro panelu – minerální vata, tl.50mm (80kg/m3)				
		skelet jednotky – hliník				
		ve složení :				
		přívodní část				
		filtr deskový M5				
		protiproudý výměník tepla – účinnost 85% vč bypassové klapky				
		elektrický ohřivač Ne=1kW/230V – 6A, počet ohruhů 1				
		ventilátor V=1140m3/h, pext=250Pa, EC motor, Nemotoru=2x0,17kW /230V – 1x1,7A				
		odvodní část				
		filtr deskový M5				
		odvodní část				
		filtr deskový M5				
		ventilátor V=1140m3/h, pext=250Pa, EC motor, Nemotoru=2x0,17kW /230V – 1x1,7A				
		Pružná manžeta d250mm 4 ks				
		uzavírací klapka d250mm 2 ks				
		Kompletní systém regulace vč prokabelování :				
		regulátor elektrického ohřivače				
		servopohon 0-10V na bypassovou klapku				
		rozvaděč napájení a regulace				
		čidlo teploty potrubí				
		čidlo teploty venkovní				
		digitální LCD ovládání				
		tlakový spínač, presostat 3ks				
		servopohon ON/OFF - krout.moment 2Nm - 2ks				
	1.02	Ohebná Al laminátová hadice s tepelnou a hlukovou izolací z vrstvy ekologické nedráždivé minerální vaty tloušťky 25mm, 16kg/m3, parozábrana d250	bm	10,00	556,00	5560,00
	1.03	Vyústka přívodní dvouřadá s regulací, komfortní provedení, pro instalaci na kruhové potrubí d315, rozměr 800x100mm (165m3/h) – barevné provedení dle architekta	ks	7,00	1468,00	10276,00
	1.04	Vyústka odvodní jednořadá s regulací, komfortní provedení, pro instalaci na kruhové potrubí d315, rozměr 625x125mm (250m3/h) – barevné provedení dle architekta	ks	4,00	1149,00	4596,00
	1.05	Vyústka odvodní jednořadá s regulací, komfortní provedení, pro instalaci na kruhové potrubí d315, rozměr 315x125mm (140m3/h) – barevné provedení dle architekta	ks	1,00	620,00	620,00

1.06	Protidešťová žaluzie 400x400 pro instalaci na fasádu vč sítě proti hmyzu – barva dle fasády	ks	1,00	846,00	846,00
1.07	Výfuková hlavice d315, komfortní provedení – barva dle střechy	ks	1,00	3865,00	3865,00
1.08	Neobsazeno				
1.09	Čtyřhranné potrubí z pozink. plechu sk.I. Vč montážního, těsnícího a spojovacího materiálu	m2	3,00	869,00	2607,00
1.10	Kruhové SPIRO potrubí sk. I. z pozinkovaného plechu vč. montážního, těsnícího a spojovacího materiálu – barevné provedení dle architekta				
	d250	bm	1,50	540,00	810,00
	d315	bm	20,00	725,00	14500,00
Izolace potrubí					
	hluková a tepelná izolace:	m2	4,00	465,00	1860,00
	rohože z minerální vlny t.60mm kotvená na lepené trny				
	Zaregulování zařízení	kpl	1,00	4500,00	4500,00
	Komplexní zkoušky	kpl	1,00	3000,00	3000,00
	Měření hluku	kpl	1,00	2500,00	2500,00

REKAPITULACE :

dodávka

montáž

Izolace potrubí

doprava

Zaregulování zařízení

Komplexní zkoušky

Měření hluku

330330,00

66066,00

1860,00

26426,40

7500,00

4500,00

3750,00

celkem

440432

cena bez DPH