

Přistoupení k platbám vodného a stočného

(dále jen „dohoda o přistoupení“)

Odběratel:

Firma: **Statutární město České Budějovice**
IČ: **00244732** Plátce DPH - DIČ: **CZ00244732**
Adresa:
Stát: **Česká republika**
Obec: **České Budějovice** PSČ: **37001**
Část obce: **České Budějovice 1**
Ulice: **nám. Přemysla Otakara II.** Č.p.: **1,2** Č.o.:
Telefon: **386 801 111** Fax:
E-mail: **posta@c-budejovice.cz**

Oprávněná osoba:

Firma: **Domov pro seniory Máj České Budějovice, příspěvková organizace**
IČ: **71173064**
Zápis v OR: **Krajský soud v Českých Budějovicích oddíl Pr, vložka 457**
Adresa:
Stát: **Česká republika**
Obec: **České Budějovice** PSČ: **37005**
Část obce: **České Budějovice 2**
Ulice: **Větrná** Č.p.: **731** Č.o.: **13**
Telefon: **avel Janda - ředitel)** Fax:
E-mail:

Zasílací adresa:

Firma: **Domov pro seniory Máj České Budějovice, příspěvková organizace**
Adresa:
Stát: **Česká republika**
Obec: **České Budějovice**
Část obce: **České Budějovice 2**
Ulice: **Větrná** Č.p.: **731** Č.o.: **13**
Dodací pošta: **České Budějovice 5** PSČ: **37005**
Telefon: **606 518 379 (Pavel Janda - ředitel)** Fax:
E-mail:

Adresa odběru:

Obec: **České Budějovice** Evidenční číslo OM: **100021567**
Část obce: **České Budějovice 2**
Ulice: **Na Zlaté stoce** Č.p.: **32** Č.o.: **28**
Č.parc.:
Popis nemovitosti: **domov pro seniory**

Dodavatel:

Firma: **ČEVAK a.s.**
Adresa: **Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice**
IČ: **60849657** Plátce DPH - DIČ: **CZ60849657**
Zápis v OR: **u KS v Českých Budějovicích oddíl B, vložka 657**
Telefon: **;** Fax: **+420 387 761 225**
E-mail: **prodejvody@cevak.cz** **www.cevak.cz**

157



Váš dopis Č.j.: _____
 Ze dne: _____
 Číslo jednací: O12010012421
 Vyřizuje: Bc. Andrea Nováková
 Tel.: _____
 Fax: + _____
 E-mail: _____
 Datum: 27. červen 2012

Domov pro seniory Máj České
 Budějovice, příspěvková organizace
 Větrná 731/13
 České Budějovice 2
 370 05 České Budějovice 5

Přistoupení k platbám vodného a stočného

Vážený pane Jando,

zasílám Vám potvrzené Přistoupení k platbám vodného a stočného na odběrné místo
 Na Zlaté stoce 32/28, České Budějovice.

S pozdravem

ČEVAK a.s.
 Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice
 IČ: 608 49 657 DIČ: CZ60849657
 zapsaná v OR u KS Č. Budějovice
 oddíl B, vložka 657 (157)

Bc. Andrea Nováková
 referent smluvních vztahů

Smlouva o dodávce vody a o odvádění odpadních vod

(dále jen Smlouva)

I. Smluvní strany:

Odběratel:

Název, firma: **ÚSP Máj - domov důchodců České Budějovice, příspěvková organizace**

Telefon:

Fax:

Adresa:

Stát: **ČR**

Obec: **České Budějovice**

PSČ: **370 05**

Ulice: **Větrná**

ČP: **ČO: 13**

Identifikace:

IČO: **71173064**

DIČ: **-**

Zápis v obchodním rejstříku: **Registr ekonomických subjektů**

Je odběratel právní subjekt vymezený v ust. § 261 odst. 1 a 2 obchodního zákoníku? **ano**

Kontaktní osoba: **Ing. Pavel Janda**

Zasílací adresa:

Název, firma: **ÚSP Máj - domov důchodců České Budějovice, příspěvková organizace**

Adresa:

Stát: **ČR**

Obec: **České Budějovice**

PSČ: **370 05**

Ulice: **Větrná**

ČP: **ČO: 13**

Kontaktní osoba:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kód banky:

s. symbol:

Adresa odběru:

Evidenční číslo odběru: **15109**

Obec: **České Budějovice**

Ulice: **Větrná**

ČP:

ČO: **13**

číslo parcely:

Popis nemovitosti:

Domov důchodců Máj

Uživatelé:

fyzické osoby nepodnikající: **0%**, ostatní **100%**

Odběratel - vlastník nemovitosti:

Název, firma: **Statutární město České Budějovice**

Telefon: **386802213**

Fax:

Adresa:

Stát: **ČR**

Obec: **České Budějovice**

PSČ: **370 92**

Ulice: **Náměstí Přemysla Otakara II.**

ČP: **ČO: 1,2**

Identifikace:

IČO: **00244732**

DIČ: **-**

Kontaktní osoba:

Zápis v obchodním rejstříku:

Je vlastník nemovitosti právní subjekt vymezený v ust. § 261 odst. 1 a 2 obchodního zákoníku? **ano**

Dodavatel:

1. JVS a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice

IČ:60849657, DIČ:077-60849657

Zápis v obchodním rejstříku u KS České Budějovice oddíl B 657

Tel.:

e-mail:

Dodavatel byl k uzavření Smlouvy smluvně pověřen vlastníkem vodovodu a kanalizace.

II. Předmět smlouvy

Předmětem Smlouvy je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách vody z vodovodů a při odvádění odpadních vod kanalizacemi.

III. Dodávka vody

Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele dodávku vody z vodovodu v jakosti vody odpovídající obecně platným právním předpisům, odběratel se zavazuje vodu z vodovodu odebírat a hradit dodavateli úplatu za dodávku pitné vody (dále jen vodné) podle této Smlouvy.

Množství dodané vody bude zjišťováno:
hlavním vodoměrem

Umístění vodoměru: **zezadu VS č.34**

Je součástí vodovodní přípojky a vodoměrné sestavy požární obchůzka? **ne**

Limit dodávané vody je dán profilem přípojky a kapacitou vodoměru.

Množství vody určující kapacitu vodoměru: **15 m³/h**

Profil přípojky: **mm**

IV. Odvádění odpadních vod

Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele odvádění odpadních vod kanalizací, odběratel se zavazuje hradit dodavateli úplatu za odvádění odpadních vod (dále jen stočné) podle této Smlouvy.

Množství odváděné odpadní vody bude stanoveno:
jako množství vody dodané (odebrané) z vodovodu

Způsob využití nemovitosti (podle plochy): k trvalému bydlení **0 %**, k ostatním účelům **100 %**

Množství srážkových vod: **1 433,7 m³/rok dle výpočtu:**

Druh plochy	Plocha v (m ²)	Odtokový součinitel	Redukovaná plocha
A - zastavěné plochy a těžce propustné zpevněné plochy	2700	0,9	2430
B - lehce propustné zpevněné plochy	0	0,4	0
C - plochy kryté vegetací	0	0,05	0

Celková redukovaná plocha: **2 430,0**

Dlouhodobý úhrn srážek: **590 mm/rok tj.0,59 m/rok**

Množství srážkových vod je součinem celkové redukované plochy a dlouhodobého úhrnu srážek

Množství srážkových vod: **1434 m³/rok po korekci na způsob využití nemovitosti.**

Limit odváděné odpadní vody není stanoven, pokud není v této Smlouvě uvedeno jinak.

Míra znečištění odpadních vod a bilance znečištění odpadních vod jsou určeny platným kanalizačním řádem příslušné lokality, pokud není v této Smlouvě uvedeno jinak.

V. Cena a platební podmínky

Údaje o výši vodného a stočného, pravidlech pro jejich stanovení, způsobu vyúčtování a platebních podmínkách jsou uvedeny v Podmínkách pro uzavírání písemných smluv o dodávce vody a o odvádění odpadních vod.

Zálohové a zúčtovací faktury (dále jen faktury) za vodné a stočné budou hrazeny do termínu splatnosti uvedeném na tomto dokladu:

příkazem k úhradě

VI. Ostatní a závěrečná ustanovení

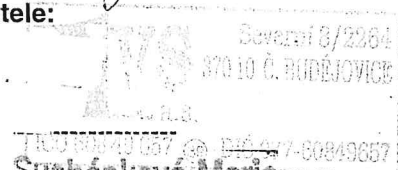
- 1) Tento smluvní vztah se řídí obchodním zákoníkem, je-li odběratelem právní subjekt vymezený v ust. § 261 odst. 1 a 2 obchodního zákoníku. U ostatních odběratelů se tento smluvní vztah řídí občanským zákoníkem. Smluvní vztah se rovněž řídí zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a jeho prováděcími předpisy, vše v platném znění a „Podmínkami pro uzavírání písemných smluv o dodávce vody a o odvádění odpadních vod“ (dále jen Podmínky), které jsou nedílnou součástí této Smlouvy. Odběratel svým podpisem stvrzuje, že se s těmito Podmínkami seznámil a vyslovuje s nimi souhlas. V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze Smlouvy řídit ustanoveními nové právní úpravy. Stane-li se z důvodu nové právní úpravy některé ujednání Smlouvy v budoucnu neplatným, nebude to mít vliv na platnost ujednání ostatních.
- 2) Odběratel je povinen bezodkladně oznámit písemně dodavateli každou změnu skutečností uvedených ve Smlouvě. Vznikne-li nenahlášením takové změny dodavateli újma, je odběratel povinen ji v plné výši uhradit.
- 3) Pokud odběratel hodlá ukončit platnost Smlouvy (nebo dodávku vody z vodovodu a odvádění odpadních vod), je

povinen tuto skutečnost oznámit dodavateli písemně 14 dnů předem a umožnit mu provést konečný odečet měřicího zařízení. Pokud nenabude účinnosti bezprostředně po ukončení platnosti Smlouvy obdobná Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod s jiným odběratelem na tomtéž odběrném místě, je odběratel povinen ještě v době platnosti Smlouvy umožnit dodavateli provést demontáž měřicího zařízení a další činnosti nezbytné k ukončení odběru vody a odvádění odpadních vod (včetně odpojení přípojky od vodovodu a kanalizace). Veškeré činnosti související s ukončením odběru vody a odvádění odpadních vod provede dodavatel na náklady odběratele, přičemž je oprávněn požadovat proplacení zálohy na provedení těchto činností a to až do výše předpokládaných nákladů.

- 4) Pokud odběratel nesplní své povinnosti dané mu touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy nebo nedostojí svým závazkům vůči dodavateli, přecházejí tyto povinnosti a závazky plně na odběratele - vlastníka nemovitosti. Neuhradí-li odběratel pohledávku dodavatele plynoucí z této Smlouvy, odběratel - vlastník nemovitosti tímto výslovně prohlašuje, že tuto pohledávku uhradí dodavateli za odběratele. Toto ustanovení se uplatní pouze v případě, že odběratel není totožný s odběratelem - vlastníkem nemovitosti.
- 5) Pokud je v názvu této Smlouvy uvedeno, že se jedná pouze o Smlouvu o dodávce vody, resp. Smlouvu o odvádění odpadních vod, stávají se ustanovení o odvádění odpadních vod v prvním případě, resp. dodávce vody v druhém případě bezpředmětná.
- 6) Tato Smlouva nahrazuje a ruší předchozí ujednání obou smluvních stran vztahující se k témuž odběrnému místu a to dnem nabytí své účinnosti.
- 7) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s účinností od **06.01.2004**
- 8) Smlouva se vydává v počtu stejnopisů odpovídajícímu počtu smluvních stran, přičemž každá strana obdrží po jednom.

v Č. Budějovicích, dne: 7.1.2004

za dodavatele:



podpis

Smrhančková Marie

jméno a příjmení

za odběratele:

podpis
PAVEL JANÁK
jméno a příjmení

Janáček - domov důchodců
České Budějovice,
právní organizace,
Větrná 13, 370 05 České Budějovice
tel. 711 73 064
(1)

za odběratele - vlastníka nemovitosti:

podpis

jméno a příjmení

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE
Investiční odbor

1. Dodavatel a odběratel prohlašují, že spolu před uzavřením této dohody uzavřeli smlouvu o dodávce vody a o odvádění odpadních vod (dále jen „smlouva“) na odběrném místě ve smlouvě specifikovaném jako adresa odběru. Oprávněná osoba prohlašuje, že se se smlouvou a podmínkami ke smlouvě před podpisem této dohody o přistoupení seznámila a souhlasí s nimi.
2. Vzhledem k tomu, že oprávněná osoba a odběratel mají shodný zájem na tom, aby vodné a stočné s příslušenstvím a další platby podle smlouvy (dále jen platební závazky) hradila přímo oprávněná osoba, dohodli se účastníci této dohody, že po dobu její platnosti:
 - oprávněná osoba přistupuje k platebním závazkům odběratele,
 - odběratel a oprávněná osoba jsou zavázáni k úhradě platebních závazků společně a nerozdílně,
 - dodavatel bude předepisovat zálohové faktury, zasílat zúčtovací faktury a další korespondenci na jméno a zasilací adresu oprávněné osoby, uvedenou v této dohodě
 - oprávněná osoba bude plnit platební závazky vůči dodavateli podle pravidel stanovených smlouvou, podmínkami ke smlouvě a předpisem záloh.

Zálohové platby za vodné a stočné budou oprávněnou osobou hrazeny do termínu splatnosti uvedeného na příslušném dokladu zaslaném dodavatelem následujícím způsobem:

převodním příkazem

Vyúčtování za vodné a stočné (dále jen faktury) budou oprávněnou osobou hrazeny do termínu splatnosti uvedeného na tomto dokladu následujícím způsobem:

převodním příkazem

Případné přeplatky vrací dodavatel oprávněné osobě následujícím způsobem:

převodním příkazem na č. účtu 4229742/0800

Účetní doklady budou oprávněné osobě zasílány v elektronické podobě: **na emailovou adresu: nesjednán**

3. Účastníci této dohody o přistoupení činí nesporným, že dodávka vody, resp. odvádění odpadních vod na dané adrese odběru bylo dodavatelem uskutečňováno již přede dnem podpisu této dohody, a to s následujícími údaji:

Plnění poskytnuto ode dne: **07.06.2012**

Číslo / stavy měřidel k tomuto datu:

0112779017 / 4 m³

Účastníci této dohody o přistoupení prohlašují, že při jeho úhradě se budou řídit ujednáními dohodnutými touto dohodou o přistoupení.

4. Veškerá ostatní práva a povinnosti ze smlouvy zůstávají zachována odběrateli a dodavateli. Odběratel se nadále považuje za odběratele ve smyslu § 2 odst.5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů.
5. Odběratel tímto uděluje oprávněné osobě plnou moc, kterou zmocňuje oprávněnou osobou k výkonu všech práv a plnění povinností jménem odběratele a na jeho účet, které odběrateli vyplývají z uzavřené smlouvy a právních předpisů, jimiž se smluvní vztah řídí. Oprávněná osoba toto zmocnění přijímá. Dodavatel v souvislosti s takto udělenou plnou mocí prohlašuje, že si vyhrazuje právo ve zvlášť závažných případech podle své volby požadovat uplatnění práv a plnění povinností ze smlouvy přímo po odběrateli, zvláště pokud by mohla být výkonem práv a plněním povinností v zastoupení oprávněnou osobou dotčena práva a oprávněné zájmy odběratele nebo dodavatele. Oprávněná osoba a odběratel tuto výhradu přijímají. Takto udělaná plná moc oprávněné osoby zaniká nejdéle ke dni zrušení této dohody o přistoupení.
6. Tato dohoda o přistoupení se ukončuje nejpozději zánikem smluvního vztahu mezi dodavatelem a odběratelem.
7. Tato dohoda o přistoupení se ukončuje ke dni, kdy bude uzavřena nová dohoda o přistoupení týkající se téže smlouvy a adresy odběru s novou oprávněnou osobou. Závazky vzniklé přede dnem ukončení této dohody o přistoupení však jsou povinni i nadále uhradit odběratel a oprávněná osoba společně a nerozdílně.
8. Tuto dohodu o přistoupení je možné zrušit dohodou účastníků. Pokud oprávněná osoba neposkytne součinnost, je možné tuto dohodu zrušit pouze dohodou dodavatele a odběratele.

V *Č. Budějovice*
dne 26. 6. 2012
za dodavatele:

V *Č. B.*
dne 26. 6. 2012
za odběratele: **SPRÁVA DOMŮ s.r.o.**

V *Č. B.*
dne 26. 6. 2012
za oprávněnou osobu:

podpis _____

podpis _____

podpis _____

jméno a příjmení **Nováková Andreja**

jméno a příjmení **Čestmír Bušta**

jméno a příjmení **Pavel Šanda**

čitelně HŮLKOVÝM PÍSMEM
ČEVAK a.s.

čitelně HŮLKOVÝM PÍSMEM

Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice
IČ: 608 49 657 DIČ: CZ60849657
zapsaná v OR u KS Č. Budějovice
oddíl B, vložka 657 (157)