

# SMLOUVA o poskytování služeb

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“), kterou uzavřely tyto smluvní strany (dále jen „smlouva“)

## Čl. I Smluvní strany

Organizace: **Školní statek, Humpolec, Dusilov 384**  
se sídlem: Dusilov 384, 396 01 Humpolec  
Zastoupen: ředitelem Ing. Janem Máchou  
č. ú.: 832261/0100  
IČO: 00072583  
DIČ: CZ00072583  
Zřízený zřizovací listinou Kraje Vysočina  
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Pan: **Ing. Roman Chvalkovský**  
se sídlem: Vojslavice 14, 396 01 Humpolec  
č. ú.:  
IČO: 05501245  
DIČ: CZ8409131489  
Živnostenský list vydaný Městským úřadem Humpolec  
(dále jen „poskytovatel“) na straně druhé

## Čl. II Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se poskytovatel zavazuje na svůj náklad a svou odpovědnost poskytnout objednateli služby v oblasti pěstování rostlin a s tím související činnosti v souladu se zájmy objednatele a za podmínek dále stanovených. Podrobnější specifikace poskytovaných služeb je uvedena v Čl. III této smlouvy.
2. Na základě této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit za řádně poskytnuté služby sjednanou úplatou.

## Čl. III Specifikace služeb

1. Předmětem plnění této smlouvy je poskytnutí služeb v oblasti pěstování rostlin a s tím související činnosti. Poskytovatel zajistí tyto výstupy:
  - Sestavování osevních plánů v souladu s požadavky objednatele.
  - Stanovení technologických postupů při pěstování plodin a zajišťování jejich realizace.
  - Řízení a usměrňování agrotechnických a pracovních postupů v rostlinné výrobě.
  - Koordinace prací v rostlinné výrobě.
  - Vedení a aktualizace provozní dokumentace v oblasti rostlinné výroby.
  - Vedení a aktualizace dokumentace dle platných právních předpisů v oblasti rostlinné výroby
  - Příprava a aktualizace údajů potřebných pro čerpání dotací, včetně úprav evidence obhospodařované půdy
  - Zajištění podkladů a jednání s kontrolami v oblasti rostlinné výroby.
2. O výstupech z činností, které jsou předmětem této smlouvy, bude poskytovatel informovat objednatele průběžně. Nejméně jedenkrát týdně poskytovatel poskytne podrobnější informace řediteli organizace nebo jím určenému zástupci. V případě, že to bude kterákoliv ze smluvních stran požadovat, bude z tohoto jednání pořízen zápis. Objednatel bude dále informován poskytovatelem při dokončení výrobního cyklu každé plodiny nebo dokončení dílčí služby.

3. Objednatel a poskytovatel se zavazují si navzájem poskytovat metodickou pomoc a informace v rámci poskytování služeb, a to v nezbytném rozsahu.
4. Poskytovatel se zavazuje řádně a včas poskytovat předmětné služby v dohodnutém rozsahu, termínu a kvalitě.

#### **Čl. IV Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Poskytovatel je povinen poskytovat služby s odbornou péčí a dbát jemu známých zájmů objednatele.
2. Poskytovatel je povinen spolupůsobit v rámci svého závazku při uskutečňování sjednaných služeb podle pokynů a v zájmu objednatele, které jsou nebo musí být poskytovateli známy, zejména při řešení nesrovnalostí.
3. Poskytovatel je povinen podávat objednateli informace dle čl. III této smlouvy a případně další informace tak aby objednatel byl schopen průběžně sledovat plnění závazků poskytovatele dle této smlouvy.
4. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli podstatné skutečnosti, které mohou mít negativní vliv na povahu nebo podmínky realizace předmětu plnění dle této smlouvy. Toto oznámení nezavazuje poskytovatele povinnosti plnit podmínky dle této smlouvy.
5. Poskytovatel je povinen na svůj náklad zajistit své vzdělávání v oblasti platných předpisů a povinností týkajících se poskytovaných služeb.
6. Poskytovatel je povinen pro potřebu objednatele uschovat doklady, jež nabyl v souvislosti se svou činností, a to po dobu, po kterou tyto doklady mohou být významné pro ochranu zájmů objednatele.
7. Objednatel má právo na náhradu škody způsobenou poskytovatelem porušením povinností vyplývajících z této smlouvy podle ustanovení občanského zákoníku.
8. Poskytovatel nesmí sdělit údaje získané od objednatele při své činnosti bez souhlasu objednatele jiným osobám nebo je využít pro sebe nebo pro jiné osoby, pokud by to bylo v rozporu se zájmy objednatele. Tato povinnost trvá i po ukončení Smlouvy o poskytnutí služby. V případě, že toto nedodrží, je si vědom zástupce odpovědnosti za vzniklou škodu a tuto škodu uhradí ve výši vyčíslené objednatel. Poskytovatel se zavazuje vyplatit objednateli náhradu škody v plné výši a to do 30 dnů od písemného uvědomění ze strany objednatele.
9. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu plnění této smlouvy poskytovatelem prostřednictvím svých zaměstnanců i prostřednictvím třetích osob, které k výkonu kontroly vybaví příslušným zmocněním.
10. Poskytovatel je povinen umožnit pověřeným zaměstnancům objednatele a pověřeným zaměstnancům třetích osob průběžné sledování průběhu realizace plnění smlouvy.

#### **Čl.V Cena služeb a platební podmínky**

1. Cena za realizaci předmětu smlouvy je sjednána dohodou a činí 60 000,- Kč (Slovy: šedesáttisíc korunčeských) bez DPH za kalendářní měsíc trvání smlouvy. K ceně bude připočtena DPH dle platných předpisů, tedy ve výši 21 %.
2. Tato sjednaná cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené s poskytnutím služby a případná možná rizika. Poskytovatel nemá nárok na náhradu nákladů vynaložených při výkonu činnosti, která je předmětem této smlouvy.
3. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena vč. DPH. Cena bude zaplacená na základě faktury vystavené poskytovatelem po ukončení každého kalendářního měsíce v Kč. Faktury (daňové doklady) v českém jazyce vystaveny poskytovatelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena v Kč výhradně na účet poskytovatele uvedený v čl. I smlouvy splňujícím podmínky odst. 9 tohoto článku smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce do čtrnácti kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na jeho kontaktní adresu nebo email [statek@pel.cz](mailto:statek@pel.cz).

6. Kupní cena se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu objednatele.
7. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Poskytovatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce do čtrnácti kalendářních dnů.
8. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet poskytovatele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
9. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy poskytovatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatel takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části ceny rovnající se výši DPH fakturované poskytovatelem.
10. Smluvní strany sjednávají, že cena bude navýšena, a to v případě zvýšení zákonné sazby DPH v době od uzavření smlouvy do ukončení platnosti smlouvy. Navýšení sjednané ceny musí odpovídat zvýšení hodnoty DPH v závislosti na zvýšení zákonné sazby DPH. Smluvní strany sjednávají, že cena bude snížena, a to v případě snížení zákonné sazby DPH v době od uzavření smlouvy do ukončení platnosti smlouvy. Snížení sjednané ceny musí odpovídat snížení hodnoty DPH v závislosti na snížení zákonné sazby DPH. Smluvní strany se dohodly, že v případě zákonné změny sazby DPH nebudou uzavírat dodatek k této smlouvě, ale bude fakturovaná cena včetně zákonné sazby DPH.

#### **Čl.VI Doba platnosti smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.8.2022.
2. Jedna ze smluvních stran má v níže uvedených případech právo odstoupit od této smlouvy :
  - a) druhá smluvní strana závažným způsobem poruší ustanovení této smlouvy a přes písemné upozornění nesjedná nápravu do stanovené doby od doručení tohoto upozornění,
  - b) druhá smluvní strana, její společníci nebo vedoucí pracovníci se v souvislosti s podnikatelskou činností dopustí trestního činu či jiného jednání poškozujícího dobré jméno strany první

#### **Čl.VII Sankce**

1. V případě prodlení poskytovatele s plněním dle čl. III odst. 2 nebo čl. IV odst. 3. této smlouvy, nebo v případě porušení jiné povinnosti dle této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 % z celkové ceny služeb za měsíc, a to za každý případ a každý i započatý den prodlení. Tuto smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst od faktury za zúčtovaný měsíc. V případě, že faktura za příslušný měsíc již byla uhrazena, je smluvní pokuta splatná na základě faktury vystavené objednatelem se splatností 15 dnů ode dne jejího doručení poskytovateli
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za služby je poskytovatel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.
3. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu případné škody v plném rozsahu.

#### **Čl.VIII Závěrečná ustanovení**

1. Pozbude-li některé z ustanovení této smlouvy platnosti, zůstávají ostatní tímto nedotčena. Neúčinné ustanovení se nahradí takovým, které odpovídá nebo bude co nejbližší původní záměru v ekonomickém smyslu.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platným českým právním řádem a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat či zrušit pouze dohodou smluvních stran, a to písemnými listinnými dodatky číslovanými vzestupnou řadou; jiná ujednání jsou neplatná.
5. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, bude spor projednán před příslušným českým soudem podle platného českého právního řádu.
6. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je bez vlivu na sjednaný obsah práv a povinností smluvních stran dle této smlouvy, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 poskytovatel.
8. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
9. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, se zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele poskytovatel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel. Poskytovatel dále výslovně prohlašuje, že bude respektovat veškeré požadavky vyplývající z předpisů Kraje Vysočina.

V \_\_\_\_\_, dne \_\_\_\_\_

Objednatel:

Poskytovatel:

.....

.....