



MBNPP001NLRM

Smlouva o spolupráci

Strana 1 (celkem 10)

Smlouva o spolupráci
Prodejna Lidl Bystřice nad Pernštejnem
(dále jen „Smlouva“)

SMLUVNÍ STRANY:

1.	
Obchodní firma:	Lidl Česká republika v.o.s.
Sídlo:	Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 158 00
IČO:	261 78 541
DIČ:	CZ26178541
Zápis v obch. rejstříku:	vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 42824
Zastoupena:	společníkem, společností Lidl Holding s.r.o., kterého zastupují jednatele Martin Molnár a Pavel Stratil
Bankovní spojení a číslo b.ú., který je zveřejněn v registru plátců DPH spravovaném Ministerstvem financí:	Československá obchodní banka, a.s. 216386993/0300
Osoba odpovědná za smlouvu:	Libor Jedlička, projektový manažer nemovitostí
E-mailové adresy pro elektronickou komunikaci:	run_brno@lidl.cz; libor.jedlicka@lidl.cz

(dále jen „Lidl“)

a

2.	
Název:	Město Bystřice nad Pernštejnem
Sídlo:	Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
IČO:	00294136
DIČ:	CZ00294136
Zastoupena:	Ing. Karel Pačiska, starostou
Bankovní spojení a číslo b.ú., který je zveřejněn v registru plátců DPH spravovaném Ministerstvem financí:	Komerční banka, a.s. 9005-723751/0100
E-mailové adresy pro elektronickou komunikaci:	martin.horak@bystricenp.cz; karel.paciska@bystricenp.cz

(dále jen „Město“)

(Lidl a Město společně dále jen „Smluvní strany“, příp. každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)



VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Lidl je vlastníkem pozemků parc. č. 2129/27, parc. č. 2129/64, vše v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem (dále společně jen „**Pozemek Lidlu**“), na kterých zamýšlí vybudovat a provozovat prodejnu potravin společně s retailem, parkovištěm a přílehlými zpevněnými plochami (dále jen „**Obchodní centrum Lidl**“) dle přílohy č. 10;
- (B) Obchodním centrem Lidl dotčený Pozemek Lidlu a pozemek parc. č. 2129/42 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem (dále jen „**Pozemek pana Šibora**“), jak blíže zaznačeno v příloze č. 1 této Smlouvy, náleží do zemědělského půdního fondu jako zemědělská půda - orná půda ve smyslu § 1 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, přičemž z tohoto důvodu má Lidl zájem na uložení a využití skrávky kulturní vrstvy orné půdy (dále jen „**ornice**“);
- (C) Město je vlastníkem pozemků parc. č. 2086, parc. č. 169/3, parc. č. 169/9, parc. č. 169/10, parc. č. 3201/1, vše v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem (společně dále jen „**Služebný pozemek**“); pozemky parc. č. 2086, parc. č. 169/3, parc. č. 169/9, parc. č. 169/10, vše v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem (tyto pozemky společně dále jen „**Služebný pozemek 1**“), pozemky parc. č. 2086, parc. č. 169/3, oba v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem (tyto pozemky společně dále jen „**Služebný pozemek 2**“);
- (D) Město zamýšlí poskytnout součinnost společnosti Lidl za účelem realizace výstavby Obchodního centra Lidl;

SE DOHODLY NÁSLEDOVNĚ:**1. Uložení ornice**

- 1.1** Město prohlašuje, že má zájem o nabytí a uložení ornice na pozemku parc. č. 2114/7 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem (dále jen „**Pozemek pro uložení**“) a je k tomuto uložení ornice oprávněno, jelikož je vlastníkem Pozemku pro uložení. Souhlas města s uložním ornice na Pozemku pro uložení je přílohou č. 2 této Smlouvy.
- 1.2** Lidl je oprávněn, nikoli povinen, nejpozději do 31.12.2024 vyzvat písemně Město k převzetí ornice a Město se zavazuje ornici přijmout do svého výlučného vlastnictví a umožnit Lidlu v období vegetačního klidu, uložení a rozprostření ornice na Pozemku pro uložení a tuto ornici tam řádně využít v souladu se zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu; předpokládá se uložení ornice v období měsíců listopad až březen.
- 1.3** Město poskytne Lidlu za nabytí ornice jednorázovou úplatu ve výši 40.000,- Kč (slovy: čtyřicet tisíc korun českých), navýšenou o DPH ve výši dle platných a účinných právních předpisů, a to na základě daňového dokladu vystaveného a doručeného Lidlem Městu.
- 1.4** Lidl poskytne Městu za možnost uložení ornice na Pozemku pro uložení jednorázovou úplatu ve výši 40.000,- Kč (slovy: čtyřicet tisíc korun českých), navýšenou o DPH ve výši dle platných a účinných právních předpisů, a to na základě daňového dokladu vystaveného a doručeného Městem Lidlu.
- 1.5** Město se zavazuje, že zajistí, aby pan Šibor jakožto vlastník Pozemku pana Šibora udělil souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF v rozsahu dle zaznačení v příloze č. 1 této Smlouvy. Poté, co se Město stane vlastníkem Pozemku pana Šibora minimálně v rozsahu nezbytném pro výstavbu Sjezdu a komunikace (jak je tento termín definován níže), zavazuje se Město udělit souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF v rozsahu dle zaznačení

v příloze č. 1 této Smlouvy (bude-li takovéto udělení souhlasu potřebné pro realizaci Obchodního centra Lidl).

2. Zřízení služebnosti ve prospěch Lidlu

2.1 Lidl je na základě této Smlouvy oprávněn zřídit na Služebném pozemku inženýrské sítě ve smyslu ustanovení § 509 a § 1267 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) – zejména areálový rozvod vodovodu, přípojku vodovodu, přípojku splaškové kanalizace a přípojku SEK, jejichž umístění a rozsah bude odpovídat situačnímu nákresu/projektu, který tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy a dále případné dohodě Smluvních stran o změně provedení oproti nákresu (dále jen „Inženýrské sítě“). Vedení Inženýrských sítí bude zřízeno v souladu s právními předpisy a rozhodnutími příslušných úřadů (zejména s rozhodnutími příslušného stavebního úřadu).

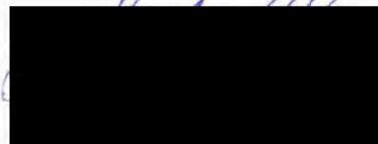
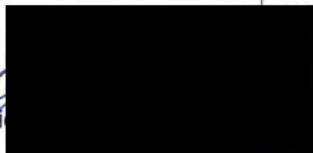
2.2 Za tímto účelem je Lidl zejména oprávněn:

- (a) v potřebném rozsahu vstupovat nebo vjíždět na Služebný pozemek v souvislosti s činnostmi směřujícími ke zřízení Inženýrských sítí a v souvislosti s přípravou projektové dokumentace k Inženýrským sítím i zamýšlenému Obchodnímu centru Lidl;
- (b) v potřebném rozsahu pověřit třetí osoby ke vstupu nebo vjezdu na Služebný pozemek v souvislosti se zhotovením Inženýrských sítí a v souvislosti s přípravou projektové dokumentace;
- (c) v nezbytném rozsahu kácet a okleštovat dřeviny ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz vedení a zařízení Inženýrských sítí, a to v souladu s podmínkami stanovenými zvláštním právním předpisem.

2.3 Město se zavazuje poskytnout Lidlu veškerou potřebnou součinnost vyžadovanou za účelem zhotovení Inženýrských sítí a Obchodního centra Lidl, včetně součinnosti v rámci příslušných správních/stavebních řízení a udělení potřebných souhlasů. Město poskytlo Lidlu souhlas s výstavbou Inženýrských sítí ve smyslu § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „Stavební zákon“), jehož kopie je přílohou č. 4 této Smlouvy, přičemž Město se zavazuje výše uvedený souhlas neodvolat.

2.4 Lidl se zavazuje při vstupu na Služebný pozemek, ke kterému je oprávněn podle této Smlouvy, šetřit co nejvíce majetek Města, a v případě provádění úprav na Služebném pozemku v důsledku zřizování a provozu Inženýrských sítí uvést na vlastní náklady Služebný pozemek do původního, resp. náležitého stavu reflektujícího zřízení Inženýrských sítí.

2.5 Za podmínky, že užívání Inženýrských sítí bude povoleno na základě právně účinného kolaudačního souhlasu/souhlasu s užíváním Inženýrských sítí, anebo užívání Inženýrských sítí bude i bez takového souhlasu možné v souladu se Stavebním zákonem, je Lidl oprávněn vyzvat Město k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě zatěžující Služebný pozemek, jejíž základní parametry jsou uvedeny níže (dále jen „Budoucí smlouva“), to však nejpozději do 31.12.2025. Město je povinno v takovém případě uzavřít Budoucí smlouvu a podepsat návrh na vklad práv dle Budoucí smlouvy do katastru nemovitostí do čtyřiceti (40) pracovních dnů od obdržení výzvy Lidlu.



2.6 Předmětem Budoucí smlouvy bude závazek Města zřídit na dobu neurčitou ve prospěch Lidlu, jakož i každého dalšího vlastníka Pozemku Lidlu (ať již všech nebo jen některých) služebnost inženýrské sítě (*in rem*), jež bude spočívat v právu zřídit, vést a provozovat:

- areálový rozvod vodovodu na Služebném pozemku 1 či přes Služebný pozemek 1;
- přípojku vodovodu na pozemku parc. č. 169/10 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem;
- přípojku splaškové kanalizace na Služebném pozemku 2 či přes Služebný pozemek 2;
- přípojku SEK na pozemku parc. č. 3201/1,

to vše v rozsahu, který bude zakreslen v geometrickém plánu podle skutečného provedení Inženýrských sítí (včetně ochranných pásem) (dále jen „**Služebnost**“). Služebnost bude zahrnovat též právo zřídit, mít a udržovat na příslušném Služebném pozemku potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na Inženýrské síti pravidelnou údržbu a úpravy za účelem její modernizace či zlepšení její výkonnosti. Město bude o vstupu a vjezdu za tímto účelem informováno v dostatečném předstihu, s výjimkou havarijních stavů, kdy je nezbytné zahájit práce oprav a údržby okamžitě. Služebnost bude zřízena za úplatu v souhrnné výši 10.000,- Kč na základě daňového dokladu vystaveného a doručeného Městem Lidlu. K úplatě za zřízení Služebnosti bude připočtena DPH v základní sazbě ve výši dle platných a účinných právních předpisů.

2.7 Smluvní strany se zavazují v případě potřeby doplnit, případně jinak upravit obsah Budoucí smlouvy na opodstatněnou oprávněnou výzvu kterékoli Smluvní strany tak, aby Budoucí smlouva mohla být řádně uzavřena a aby na jejím základě mohl být zapsán vklad Služebnosti do katastru nemovitostí.

3. Zřízení služebnosti ve prospěch Města

3.1 Společnost Lidl tímto souhlasí s umístěním přípojky a vedení NN pro DSSZ a veřejného osvětlení při obslužné komunikaci a Chodníku (jak je tento termín definován v čl. 5 níže) (dále jen „**Inženýrské sítě Města**“) na Pozemku Lidlu, a to dle zaznačení v příloze č. 5 této Smlouvy.

3.2 Za podmínky, že užívání Inženýrských sítí Města bude povoleno na základě právně účinného kolaudačního souhlasu/souhlasu s užíváním Inženýrských sítí Města, anebo užívání Inženýrských sítí Města bude i bez takového souhlasu možné v souladu se Stavebním zákonem, je Město oprávněno vyzvat Lidl k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě zatěžující Pozemek Lidlu, jejíž základní parametry jsou uvedeny níže (dále jen „**Budoucí smlouva Město**“), to však nejpozději do 31.12.2025. Lidl je povinen v takovém případě uzavřít Budoucí smlouvu Město a podepsat návrh na vklad práv dle Budoucí smlouvy Město do katastru nemovitostí do čtyřiceti (40) pracovních dnů od obdržení výzvy Města.

3.3 Předmětem Budoucí smlouvy Město bude závazek Lidlu zřídit na dobu neurčitou ve prospěch Města služebnost inženýrské sítě (*in personam*), jež bude spočívat v právu zřídit, vést a provozovat:

- přípojku a vedení NN pro DSSZ na pozemku parc. č. 2129/64 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem;
- přípojku a vedení VO a VO na pozemku 2129/64 a 2129/27 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem;

to vše v rozsahu, který bude zakreslen v geometrickém plánu podle skutečného provedení Inženýrských sítí (včetně ochranných pásem) (dále jen „**Služebnost Město**“). Služebnost

Město bude zřízena za úplaty v souhrnné výši 10.000,- Kč na základě daňového dokladu vystaveného a doručeného Lidlem Městu. K úplatě za zřízení Služebnosti bude připočtena DPH v základní sazbě ve výši dle platných a účinných právních předpisů.

- 3.4 Společnost Lidl se zavazuje, že v případě prodeje Inženýrských sítí Města nebo jejich částí Městem třetí straně bude s novým vlastníkem Inženýrských sítí Města uzavřena analogická Budoucí smlouva Město.
- 3.5 Smluvní strany se zavazují v případě potřeby doplnit, případně jinak upravit obsah Budoucí smlouvy Město na opodstatněnou oprávněnou výzvu kterékoli Smluvní strany tak, aby Budoucí smlouva Město mohla být řádně uzavřena a aby na jejím základě mohl být zapsán vklad Služebnosti Město do katastru nemovitostí.

4. Úprava křižovatky

- 4.1 Lidl se zavazuje, že zpracuje projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení úprav křižovatky (dále jen „DURS“), které jsou zaznačeny v příloze č. 6 této Smlouvy (dále jen „Úpravy křižovatky“) a dále umožní Městu užít DURS za účelem získání pravomocného společného povolení pro Úpravy křižovatky.
- 4.2 Město se zavazuje (i) poskytovat Lidlu veškerou součinnost za účelem přípravy DURS pro Úpravy Křižovatky, zejména součinnost k získání příslušných souhlasů a kladných vyjádření vlastníků pozemků a pozemních komunikací dotčených Úpravou křižovatky; (ii) uhradit Lidlu do 30 dnů od předání kompletní DURS pro Úpravy křižovatky a doručení příslušného daňového dokladu Lidlem Městu 3 % nákladů na přípravu DURS plus DPH ve výši dle platných a účinných právních předpisů (iii) podat žádost o vydání společného povolení pro Úpravy křižovatky nejpozději do 30 dnů od obdržení DURS; (iv) postupovat jako žadatel v řízení o vydání společného povolení Úprav křižovatky tak, aby bylo pravomocné společné povolení pro Úpravy křižovatky vydáno co nejrychleji; (v) po vydání pravomocného společného povolení Úprav křižovatky převést práva a povinnosti vyplývající ze společného povolení Úprav křižovatky, pokud to bude právně možné, a pověřit touto formou Lidl realizací (výstavbou) Úprav křižovatky a (vi) uhradit Lidlu 3 % nákladů na realizaci Úprav křižovatky, a to do 30 dnů od povolení/dokončení Úprav křižovatky dle čl. 4.1.3 bod (ii).
- 4.3 Lidl se zavazuje (i) realizovat Úpravy křižovatky po vydání pravomocného společného povolení Úprav křižovatky; a (ii) do 30 dnů od vydání právně účinného souhlasu s užíváním Úprav křižovatky, případně po dokončení Úprav křižovatky, pokud se povolení pro užívání Úprav křižovatky dle platných a účinných právních předpisů nevyžaduje, převést do vlastnictví Města ty Úpravy křižovatky, které budou mít povahu samostatné věci v právním smyslu a to za cenu odpovídající 3% nákladů na realizaci těchto Úprav křižovatky plus DPH dle platných a účinných právních předpisů, a to na základě daňového dokladu vystaveného a doručeného Lidlem Městu.

5. Výstavba Chodníku

- 5.1 Lidl se zavazuje provést v rámci výstavby Obchodního centra Lidl výstavbu chodníku včetně veřejného osvětlení dle zaznačení v příloze č. 6 této Smlouvy (dále jen „Chodník“). Město se zavazuje, že do 30 dnů od vydání právně účinného souhlasu s užíváním Chodníku, případně po dokončení Chodníku, pokud se povolení pro užívání Chodníku dle platných a účinných právních předpisů nevyžaduje, uzavře s Lidlem smlouvu, na základě které dojde k převodu Chodníku s právem umístění Chodníku na pozemku, na němž stojí,

do vlastnictví Města a to za cenu odpovídající 3% nákladů na realizaci Chodníku. Pokud Chodník nebude mít povahu samostatné věci v právním smyslu, a tudíž nebude možné Chodník převést do vlastnictví Města dle předchozí věty, zavazuje se Město, že bude provádět na své náklady veškerou údržbu a opravy Chodníku a bude odpovědné za jakoukoliv újmu způsobenou třetím osobám užíváním či v souvislosti s užíváním Chodníku (případně Lidlů nahradí takovouto újmu, pokud by byla vymáhána třetími osobami vůči Lidlů). Lidl v takovém případě poskytne Městu za údržbu a opravy Chodníku a převzetí odpovědnosti za újmu způsobenou třetím osobám užíváním či v souvislosti s užíváním Chodníku roční úplatu v ceně pro tuto službu v místě obvyklou, navýšenou o DPH ve výši dle platných a účinných právních předpisů, a to na základě daňového dokladu vystaveného a doručeného Městem Lidlů.

6. Spolupráce ohledně výstavby sjezdu, obslužné komunikace a sadových úprav

- 6.1** Město se zavazuje, že nejpozději do 30.6.2022 (i) nabude Pozemek pana Šibora v rozsahu dle označení v příloze č. 6 této Smlouvy; (ii) uhradí poplatek za vynětí ze ZPF v rozsahu dle přílohy č. 1 této Smlouvy a (iii) získá souhlas pana Šibora se sadovými úpravami na Pozemku pana Šibora dle označení v příloze č. 6 této Smlouvy.
- 6.2** Lidl se zavazuje a Město souhlasí s tím, že Lidl vybuduje na Pozemku Lidlů a Pozemku pana Šibora sjezd a obslužnou komunikaci dle označení v příloze č. 6 této Smlouvy (dále jen „Sjezd a komunikace“).
- 6.3** Město se zavazuje, že do 30 dnů od vydání právně účinného souhlasu s užíváním Sjezdu a komunikace, případně po dokončení Sjezdu a komunikace, pokud se povolení pro užívání Sjezdu a komunikace dle platných a účinných právních předpisů nevyžaduje, uzavře s Lidle smlouvu, na základě které dojde k převodu Sjezdu a komunikace do vlastnictví Města, případně k převodu prací a činností provedených v rámci výstavby Sjezdu a komunikace, pokud Sjezd a komunikace nebudou mít povahu samostatné věci v právním smyslu, přičemž pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany uvádějí, že veškerou údržbu a opravy je povinno provádět na své náklady Město.
- 6.4** Město se zavazuje uhradit Lidlů 3 % nákladů na realizaci Sjezdu a komunikace plus DPH ve výši dle platných a účinných právních předpisů, a to do 30 dnů od povolení/dokončení Sjezdu a komunikace dle čl. 6.1.3 této Smlouvy a doručení příslušného daňového dokladu Lidle Městu.
- 6.5** Město se zavazuje, že (i) Sjezd a komunikaci bude moci Lidl využívat bez omezení; a (ii) případné prodloužení Sjezdu a komunikace jakkoliv neomezí provoz Obchodního centra Lidl.

7. Obecná součinnost Města

- 7.1** Město se zavazuje poskytnout Lidlů veškerou součinnost potřebnou pro umístění, provedení, užívání a/nebo provoz Obchodního centra Lidl, zejména se zavazuje (i) poskytnout Lidlů veškeré potřebné souhlasy v řízeních potřebných pro umístění, provedení, užívání a/nebo provoz Obchodního centra Lidl a dále (ii) vyznačit svůj souhlas (pokud bude vyžadován) s navrhovaným stavebním záměrem – Obchodním centrem Lidl na situační výkres dokumentace nebo projektové dokumentace Obchodního centra Lidl ve smyslu § 184a Stavebního zákona a udělený souhlas neodvolat, za předpokladu, že daný záměr Obchodního centra Lidl bude splňovat obecně závazné stavebně-technické normy a předpisy a ve věcech, které se mají v budoucnu stát majetkem Města bude v souladu

s technickými standardy Města. Město se dále zavazuje, že zajistí poskytnutí součinnosti dle předchozí věty rovněž ze strany dotčených orgánů veřejné moci.

8. Ukončení Smlouvy

8.1 Ukončení Smlouvy

Tuto Smlouvu lze ukončit (i) písemnou dohodou Smluvních stran nebo (ii) odstoupením některé ze Smluvních stran od této Smlouvy dle čl. 8.2 této Smlouvy.

8.2 Odstoupení od Smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že každá ze Smluvních stran je, v souladu s pravidly uvedenými v tomto čl. 8.2, oprávněna od této Smlouvy odstoupit, přičemž tato Smlouva zaniká okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.

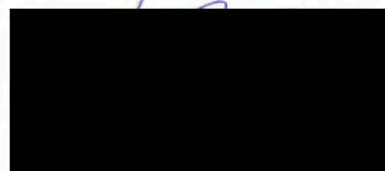
Oznámení o odstoupení od této Smlouvy musí obsahovat popis porušení této Smlouvy, které zakládá právo příslušné Smluvní strany na odstoupení od této Smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že Lidl je kromě zákonných důvodů pro odstoupení oprávněn od této Smlouvy odstoupit zejména v případě, že (i) Lidl upustí od realizace Obchodního centra Lidl; (ii) nebude vydáno jakékoliv veřejnoprávní rozhodnutí a/nebo souhlas pro umístění, provoz a/nebo užívání Obchodního centra Lidl; a/nebo (iii) Město neposkytne Lidlu součinnost za účelem realizace Obchodního centra Lidl a takovéto porušení nenapraví ani do 30 dnů od doručení výzvy k nápravě.

Město je oprávněno od této Smlouvy odstoupit jen ze zákonných důvodů.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1** Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze Smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platné znění, přičemž tuto Smlouvu je Město povinno zveřejnit v registru smluv dle uvedeného zákona na své náklady, a to neprodleně po podpisu této Smlouvy poslední ze Smluvních stran. Pokud Město nezveřejní tuto Smlouvu v registru smluv ani do 10 kalendářních dnů od platnosti této Smlouvy, je tuto Smlouvu oprávněn zveřejnit v registru smluv Lidl, a to na náklady Města.
- 9.2** Tato Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 9.3** Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany sjednávají, že tato Smlouva není uzavírána na dobu neurčitou, a proto ji nelze vypovědět s tříměsíční výpovědní dobou.
- 9.4** Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že tato Smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem a byly splněny veškeré předpoklady vyplývající ze zákona a veškerých společenstevních dokumentů příslušné Smluvní strany. Každá ze Smluvních stran dále prohlašuje, že získala veškerá schválení, povolení, oznámení a/nebo registraci u správního nebo jiného orgánu či třetí strany, které jsou nezbytné pro uzavření a plnění této Smlouvy.



- 9.5** Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy mezi nimi založené touto Smlouvou se řídí právním řádem České republiky. V záležitostech touto Smlouvou neupravených se přiměřeně použijí ustanovení OZ. Smluvní strany pro vyloučení případných pochybností prohlašují, že Smlouva není smlouvou o právu stavby ve smyslu ust. § 1240 a násl. OZ. Smluvní strany prohlašují, že Smlouvu uzavírají v souvislosti se svým podnikáním, a že se s ohledem na okolnosti jejího uzavření nepoužijí ustanovení § 1798 a násl. OZ; pro vyloučení pochybností se tímto Smluvní strany dohodly, že vylučují použití ustanovení § 1799 a 1800 OZ.
- 9.6** Smluvní strany se dohodly, že jakékoli spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které nebudou moci být vyřešeny smírnou cestou, budou s konečnou platností vyřešeny věcně a místně příslušným soudem České republiky, přičemž Smluvní strany se dohodly, že místně příslušným soudem bude obecný soud Lidlu.
- 9.7** Pokud některé z ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, zdánlivým či neúčinným, nebude to mít za následek neplatnost, zdánlivost či neúčinnost této Smlouvy jako celku ani jiných jejích ustanovení, pokud je takovéto neplatné, zdánlivé či neúčinné ustanovení oddělitelné od zbytku Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neplatné, zdánlivé či neúčinné ustanovení nahradit novým platným či účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení Smlouvy.
- 9.8** Pokud by byla tato Smlouva shledána neplatnou, zdánlivou či neúčinnou jako celek, zavazují se Smluvní strany bezodkladně po tomto zjištění uzavřít smlouvu novou, která bude v co největší možné míře vycházet z podmínek této Smlouvy a která svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původních ustanovení Smlouvy. V této nové smlouvě bude odstraněn důvod neplatnosti, zdánlivosti či neúčinnosti a plnění přijatá na základě této Smlouvy budou započítána na plnění Smluvních stran dle nové smlouvy.
- 9.9** Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 9.10** Tato Smlouva obsahuje následující přílohy, které tvoří její nedílnou součást:
- Příloha č. 1 Situace odnětí ze ZPF
 - Příloha č. 2 Souhlas Města s uložením ornice
 - Příloha č. 3 Situační náskres Inženýrských sítí
 - Příloha č. 4 Souhlas Města s Inženýrskými sítěmi
 - Příloha č. 5 Situační náskres Inženýrských sítí Města
 - Příloha č. 6 Situační náskres Úpravy křižovatky, Chodníku, Sjezdu a obslužné komunikace
 - Příloha č. 7 Etický kodex Lidl
 - Příloha č. 8 Výpis z obchodního rejstříku pro Lidl Holding s.r.o., statutární orgán Lidlu, ve formě výtisku ze sítě Internet
 - Příloha č. 9 Výpis z obchodního rejstříku pro Lidl ve formě výtisku ze sítě Internet
 - Příloha č. 10 Koordinační situační výkres celého záměru

9.11 Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřely svobodně, vážně, že ji neuzavřely v tísní, ani za nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

9.12 O uzavření této Smlouvy rozhodlo zastupitelstvo Města Bystřice nad Pernštejnem dne 15. prosince 2021 ve smyslu ustanovení §§ 84 a násl. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění (Usnesení č. 21-16-12).

Interní doložka Lidl

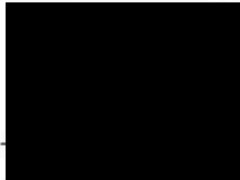
Potvrzuji, že

- ☒ smlouva byla právně schválena,
- ☒ smlouva byla daňově schválena,
- ☒ smlouva byla věcně schválena a
- ☒ obchodní partner byl prověřen v systému IDprove / ☐ prověření v systému IDprove není vyžadováno.

Jméno a příjmení osoby
odpovědné za smlouvu: Libor Jedlička

Podpis: 

Za Lidl Česká republika v.o.s. v*PAUZE*..... dne*21.1.2022*.....

Podpis: 

Jméno a příjmení:

Funkce:

jednatel společnosti
Lidl Holding s.r.o.

Podpis: 

Jméno a příjmení: **Pavel Stratil**

Funkce:

jednatel společnosti
Lidl Holding s.r.o.

Za Bystřice nad Pernštejnem v dne*21.1.2022*.....

Podpis: 

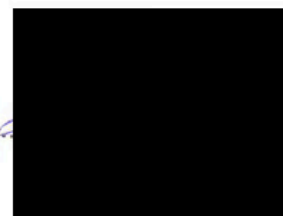
Jméno a příjmení: **Ing. Karel Pačiska**

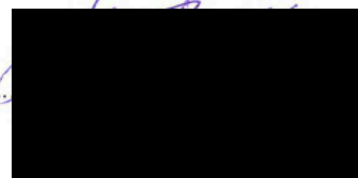
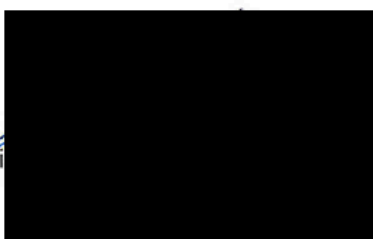
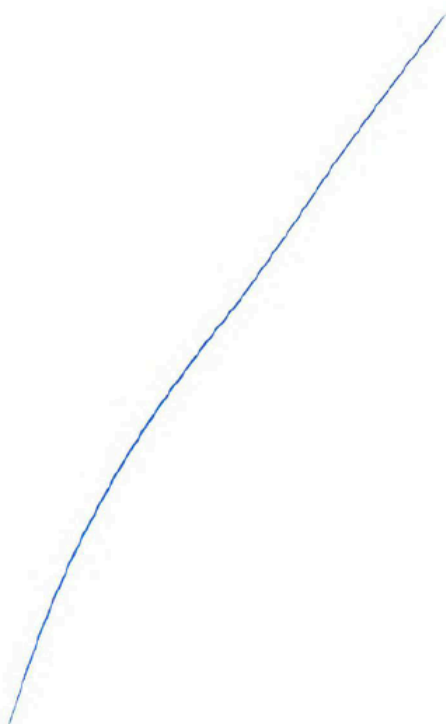
Funkce:

starosta









SITUACE ODNĚTÍ ZE ZPF

1:750

Plán č.1

LEGENDA VÝPLNÍ A PLOCH:

 PLOCHY POZEMKŮ LIDL ČR v.o.s. URČENÉ K ODNĚTÍ ZE ZPF
BPEJ 7.50.01

 PLOCHY POZEMKŮ LIDL ČR v.o.s. URČENÉ K ODNĚTÍ ZE ZPF
BPEJ 7.29.11

p.č. 2129/64
PLOCHA POZEMKU 12 500m²

BPEJ 7.50.01 - ODNÍMANÁ PLOCHA 12 233m²
BPEJ 7.29.11 - ODNÍMANÁ PLOCHA 267m²

p.č. 2129/27
PLOCHA POZEMKU 1 917m²

BPEJ 7.50.01 - ODNÍMANÁ PLOCHA 1 667m²
BPEJ 7.29.11 - ODNÍMANÁ PLOCHA 250m²

 PLOCHY POZEMKŮ OSTATNÍCH VLASTNÍKŮ URČENÉ
K ODNĚTÍ ZE ZPF (PLOCHA PŘÍJEZDOVÝCH KOMUNIKACÍ),
ŘEŠENO SAMOSTATNOU ŽÁDOSTÍ, BPEJ 7.50.01

p.č. 2129/42
PLOCHA POZEMKU 26236m²

BPEJ 7.50.01 - ODNÍMANÁ PLOCHA 963 m²

S

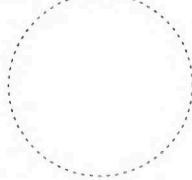


Územní systém Bpv

ŘÍČICE NAD PERNŠTEJNEM

958], ul. Rácova parc.č. 2129/27, 2129/64

ávozní 1359/11, Praha 5, PSČ 158 00

	 APOLO CZ s.r.o. Tyršova 155, 572 01 Polička + 420 461 722 204 apoloc@apolocz.cz www.apolocz.cz	Autorizační razítko: 	
2 A4			
05/2021			
P1321			
Označení přílohy: C.06		Měřítka: 1:750	Č. paré:



Město Bystřice nad Pernštejnem
Příční 405
593 01 Bystřice nad Pernštejnem
IČ 00294136
tel. 566 590 311 mobil 725 102 542
ID datové schránky: b3mbs36
e-mail : ales.sitar@bystricenp.cz

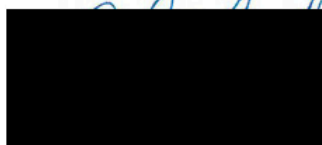
APOLO CZ s.r.o.
Ing. Karel Marek
Tyršova 155
POLÍČKA
572 01

Souhlas s rozprostřením ornice

Pane inženýre,

souhlasím s tím, aby ornice skrytá z pozemku, na němž proběhne stavba PRODEJNA LIDL BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM, byla uložena a rozprostřena na pozemku parc. č. 2114/7 v k. ú. Bystřice nad Pernštejnem, jehož vlastníkem je město Bystřice nad Pernštejnem.

S pozdravem



Město Bystřice nad Pernštejnem
Příční 405
593 01 Bystřice nad Pernštejnem
IČ: 002 94 136; DIČ: CZ00294136

Aleš Sitař
vedoucí Odboru správy majetku a investic

V Bystřici nad Pernštejnem dne 25. října 2021.

M. 1:250

ULOŽEN
PROVE
VÝKOPO
PRACÍ NA PO
PARC. Č. 32

3201/1

**OBRYŠ OKRUŽNÍ
KŘÍŽOVATKY DLE
UPD města BnP**

PŘÍLOHA Č. 3a

Nový systém Bpv

ŘICE NAD PERNŠTEJNEM

958], ul. Rácova parc.č. 2129/27, 2129/64

5. úřad: **Úřad městské části Praha 5, úřad pro místní správu**
Černošská 1359/11, Praha 5, PSČ 158 00



APOLO CZ s.r.o.
Tyršova 155,
572 01 Polička
+ 420 461 722 204
apoloc@apolocz.cz
www.apolocz.cz

Číslo zakázky: P1321

Datum	05/2021
-------	---------

Autorizační razítko:

VOLENÍ

SY

IN, parc. č. 3201/1 -

Označení přílohy:

Číslo paré:

S.01

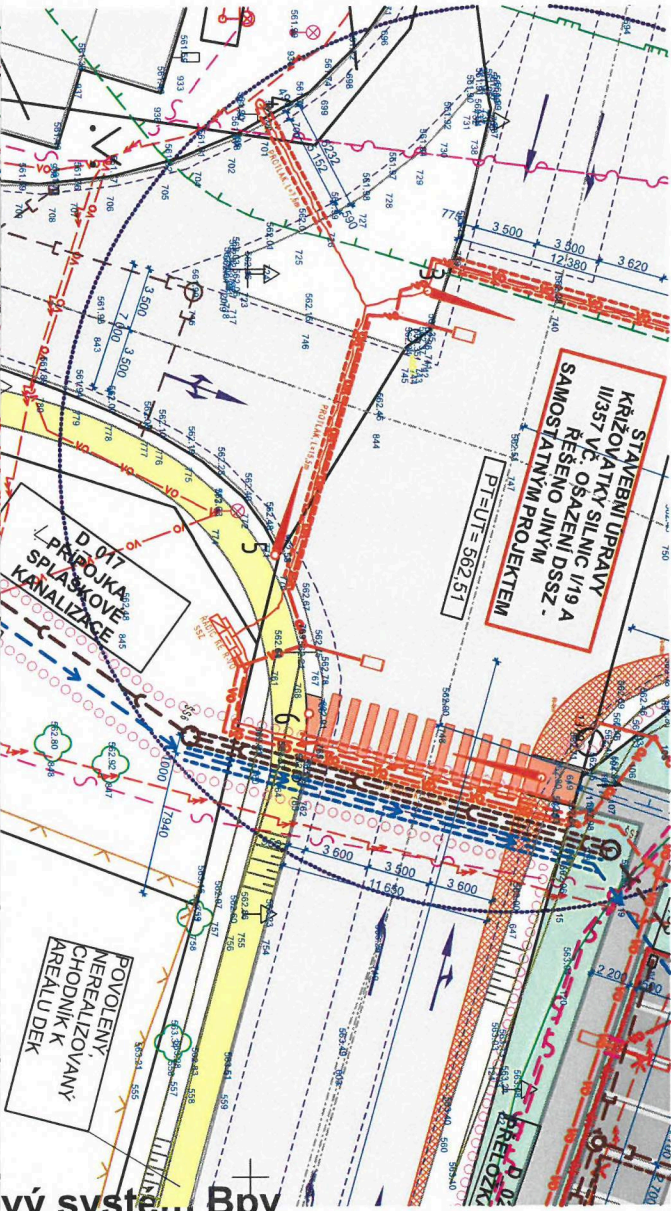
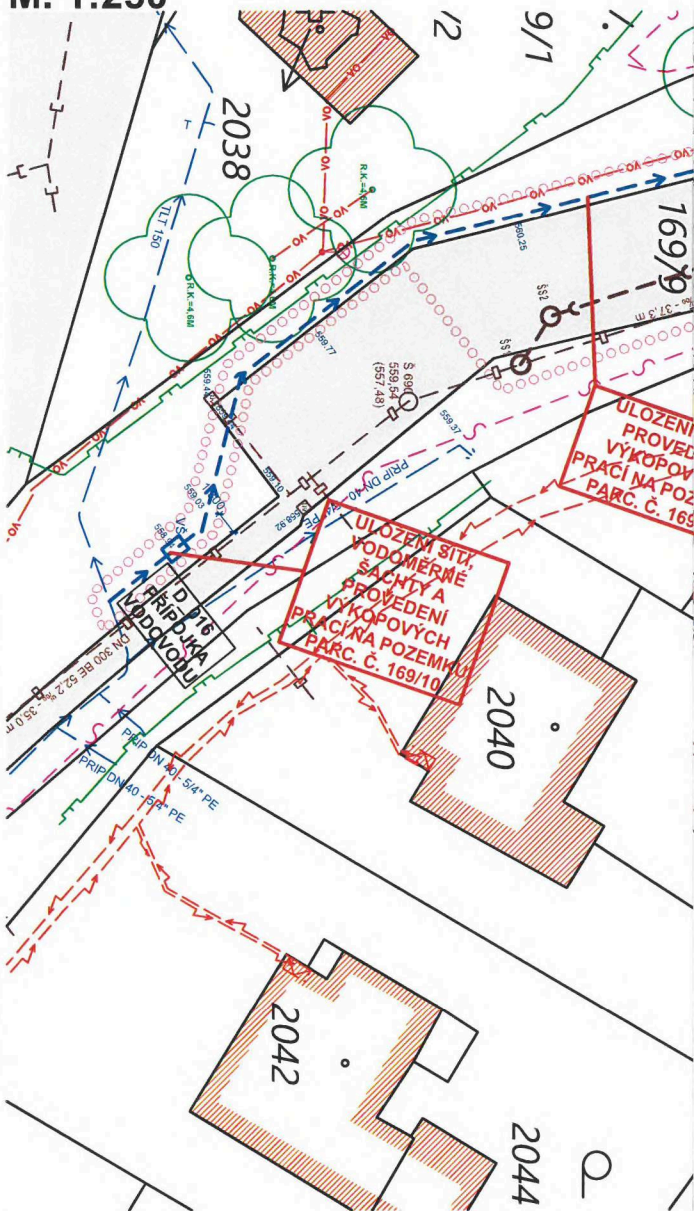
Měřítka:

1:250

SITUAČNÍ VÝKRES - VODA, KANAL

M. 1:250

Příloha č. 3

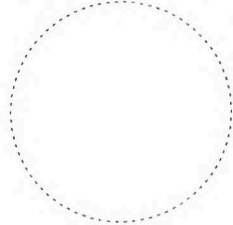


vý systém Bp

ŘÍČE NAD PERNŠTEJNEM

958], ul. Rácova parc.č. 2129/27, 2129/64

árožní 1359/11, Praha 5, PSČ 158 00

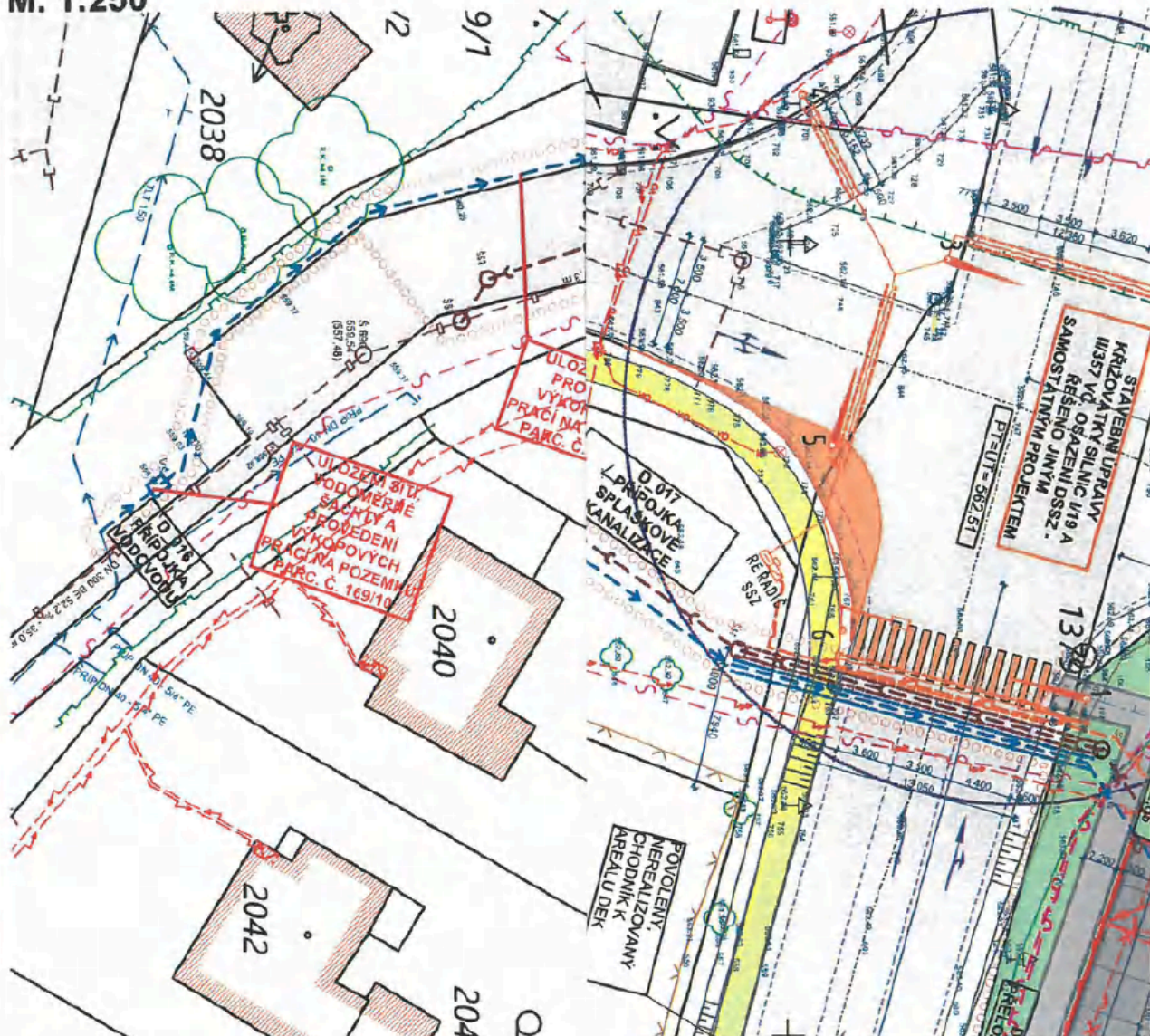
 APOLLO CZ s.r.o. Tyršova 155, 572 01 Políčka + 420 461 722 204 apollo@apollocz.cz www.apollocz.cz	Autorizační razítko: 	
	Číslo zakázky: P1321 Datum: 05/2021	
VOLENÍ SY	Označení přílohy: S.02	Číslo paré:
ZACE, parc. č. 2086, STO BNP	Měřítko: 1:250, 1:404,86	

PŘÍLOHA Č. 3b

SITUAČNÍ VÝKRES - VODA, KANA

M. 1:250

Příloha č. 4



SOUHLAS S UMÍSTĚNÍM A PROVEDENÍM STAVBY
PARC. č. 2086, 169/3, 169/9, 169/10 v k.ú. BYSTRICE
PERNŠTEJNEM:

JAKO VLASTNÍK parc. č. 2086, 169/3, 169/9, 169/10 v k.ú. BYSTRICE
PERNŠTEJNEM SOUHLASÍM S UMÍSTĚNÍM A PROVEDENÍM STAVBY
PŘÍPOJKY VODOVODU, PŘÍPOJKY KANALIZACE, AREÁLOVÉHO
VODOVODU VČ. PROVEDENÍ VÝKOPOVÝCH PRACÍ NA UVEDENÝCH
POZEMCÍCH. POZEMKY BUDOU UVEDENY DO PŮVODNÍHO STAVU.

Město Bystřice nad Per
Příční 405
593 01 Bystřice nad Per
Č: 002 94 136; DIČ: CZ
-11-

ALER SITAR

ý systém Bpv

ICE NAD PERNŠTEJNEM

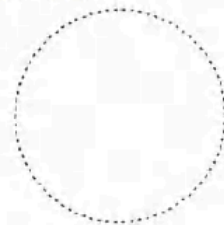
8], ul. Rácova parc.č. 2129/27, 2129/64

žní 1359/11, Praha 5, PSČ 158 00



APOLLO CZ s.r.o.
Tyršova 155,
572 01 Polička
+ 420 461 722 204
apolo@apollocz.cz
www.apollocz.cz

Autorizační razítko:



Číslo zakázky: P1321

Datum 05/2021

ENÍ

Označení přílohy:

S.02

Číslo paré:

Měřítko:

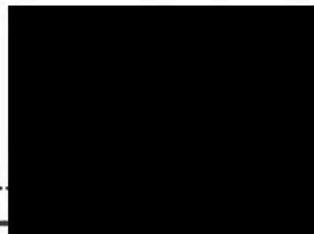
1:250,
1:404,86

CE, parc. č. 2086,
O BNP



SOUHLAS S UMÍSTĚNÍM A PROVEDENÍM STAVBY NA POZEMKU PARC.Č 3201/1 v k.ú. BYSTŘICE NAD PERNŠTEJNEM:

JAKO VLASTNÍK PARC. Č. 3201/1 V K.Ú. BYSTŘICE NAD PERNŠTEJNEM SOUHLASÍM S UMÍSTĚNÍM A PROVEDENÍM STAVBY PŘÍPOJKY SEK VČ. PROVEDENÍ VÝKOPOVÝCH PRACÍ NA UVEDENÉM POZEMKU. POZEMEK BUDE UVEDEN DO PŮVODNÍHO STAVU



Bystrice nad Pernštejnem
Příční 405
Bystrice nad Pernštejnem
94 136; DIČ: CZ00294136
-11-

Polohový systém S-JTSK, Výškový systém Bpv

Název stavby:			
PRODEJNA LIDL BYSTŘICE NAD PERNŠTEJNEM			
Místo stavby:			
k.ú. Bystrice nad Pernštejnem [616958], ul. Rácova parc.č. 2129/27, 2129/64			
Objednatel:			
Lidl Česká republika v.o.s, Národní 1359/11, Praha 5, PSČ 158 00			
Generální projektant:		APOLO CZ s.r.o., Tyršova 155, 572 01 Polička	
Autor návrhu:		Lidl Česká republika, v.o.s.	
HIP:		Ing. Karel Marek	
Projektant:		Ing. Karel Marek	
Zodp. projektant:		Ing. Martin Kozáček	
Kraj:	Vysočina	Formát:	Číslo zakázky: P1321
Stav. úřad:	Bystrice nad Pernštejnem	Revize:	00 Datum 05/2021
Stupeň PD: DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ POVOLENÍ			
Část:		Označení přílohy:	
S - SITUACE SOUHLASY		S.01	
Obsah přílohy:		Měřítko:	
SITUAČNÍ VÝKRES - PŘÍPOJKA CETIN, parc. č. 3201/1 - MĚSTO BNP		1:250	

2

Příloha č. 5



PRODEJNA LIDL BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM

k.ú. Bystičice nad Pernštejnem [616958], ul. Rácova parc.č. 2129/27, 2129/64

Lidl Česká republika v.o.s, Nárožní 1359/11, Praha 5, PSČ 158 00

APOLLO CZ s.r.o.
Tyršova 155,
572 01 Polička
+ 420 461 722 20
apollo@apollo.cz
www.apollo.cz

572 01 Políčka
+ 420 461 722 20
apolo@apoloc.cz
www.apoloc.cz

P1321
05/2021

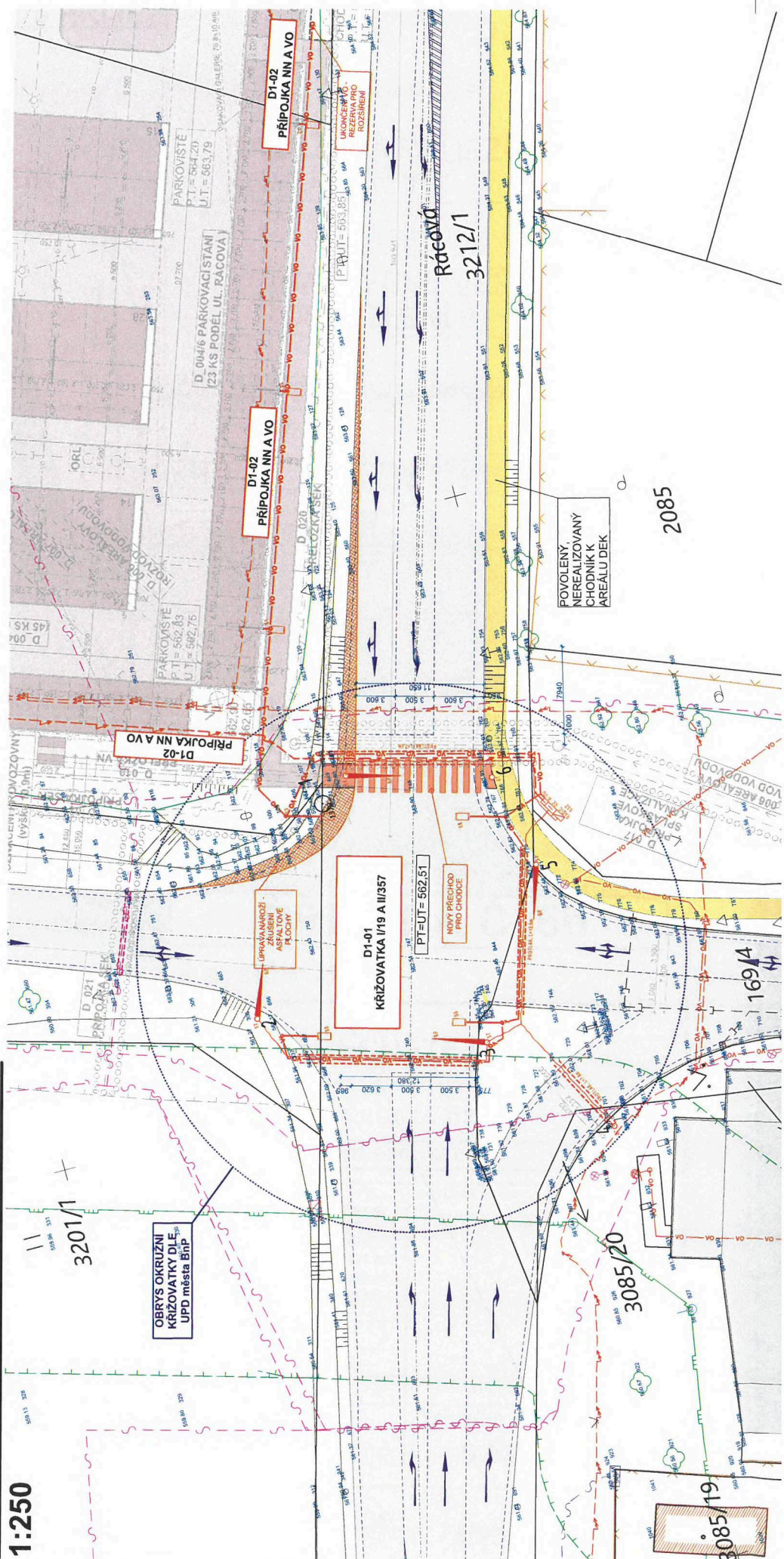
P1321
05/2021

1

703

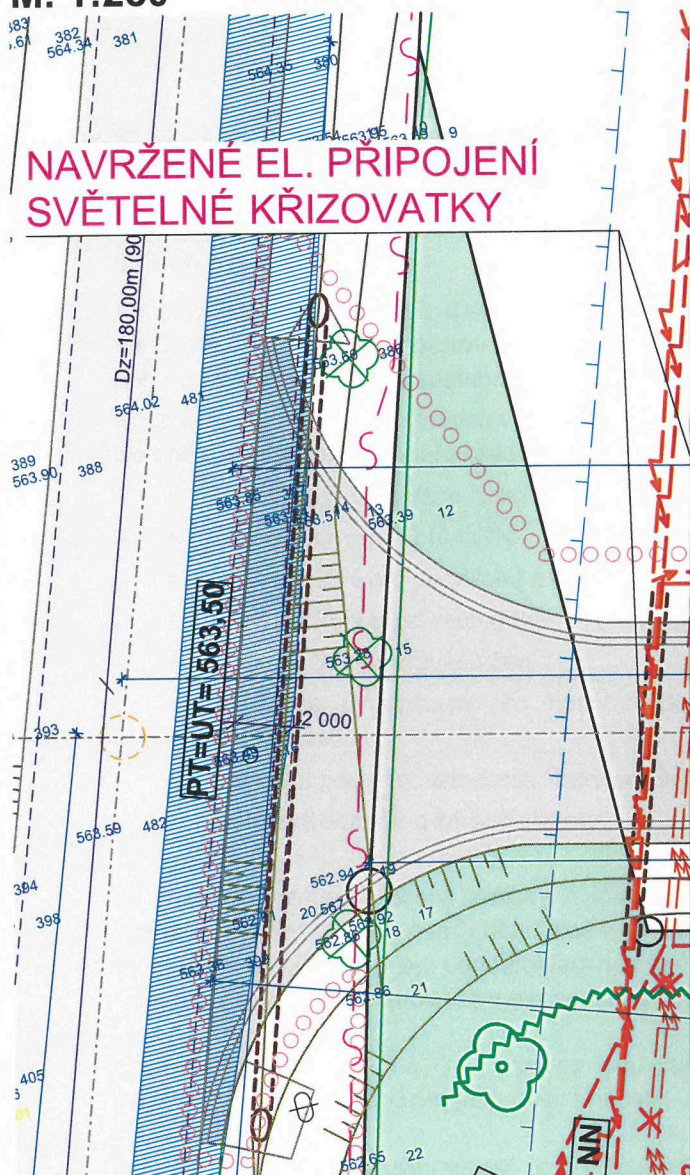
1:250

1:250



M. 1:250

Příloha č.6



NAVRŽENÁ PŘÍJEZDOVÁ KOMUNIKACE

NAVRŽENÉ VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

IKACE - REALIZACE LIDL

OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE - REALI

PT= 564,20
UT= 564,43

PŘÍLOHA Č. 6b

Nový systém Bpv

ŘICE NAD PERNŠTEJNEM

958], ul. Rácova parc.č. 2129/27, 2129/64

ároční 1359/11, Praha 5, PSČ 158 00



APOLO CZ s.r.o.
Tyršova 155,
572 01 Polička
+ 420 461 722 204
apoloc@apolocz.cz
www.apolocz.cz

Číslo zakázky: P1321

Datum	05/2021
-------	---------

Autorizační razítko:

VOLENÍ

SY

DVÁ KOMUNIKACE, rel Šibor

Označení přílohy:

S.03

Měřitko:

1:250

Číslo paré:



Etický kodex pro obchodní partnery

Úvod

Skupina Schwarz klade při spolupráci s obchodními partnery i v celém dodavatelském řetězci velký důraz na sociální a ekologickou udržitelnost. Kodex chování pro obchodní partnery v tomto ohledu popisuje základní principy spolupráce s obchodními partnery.

Principy v něm obsažené představují minimální standardy pro naše obchodní vztahy. Jeho základem jsou následující mezinárodní zásady a principy:

- Všeobecná deklarace lidských práv
- Global Compact (při) OSN
- Zásady OSN pro podnikání a lidská práva
- Úmluva OSN o právech dítěte
- Úmluva OSN o právech žen
- Směrnice Organizace pro hospodářskou spolupráci a rozvoj (OECD) pro nadnárodní společnosti
- Základní pracovní standardy Mezinárodní organizace práce (ILO)
- Pařížská dohoda o změně klimatu

Je nutné dodržovat všechny zákony a jiné právní předpisy platné v zemi, kde je uskutečňována obchodní činnost, a také zásady obsažené v tomto kodexu chování. Je nutno použít vždy to ustanovení, které stanoví požadavky pro danou oblast nejpřísněji.

Dále musí být zajištěno provádění a respektování norem odpovídající vnitropodnikovou metodou.

Úplatky, podplácení a jiné typy korupce jsou zakázány. Obchodní partner navíc dodržuje veškeré profesní standardy platné pro jeho obor činnosti.

Pro lepší čitelnost je použit mužský rod. V žádném případě se nejedná o výraz diskriminace ostatních pohlaví.

1. Práce

1.1. Zákaz diskriminace

Obchodní partner se nedopustí žádné formy diskriminace. Zejména nebude nikoho znevýhodňovat na základě svého věku, pohlaví, sexuální orientace, těhotenství, postižení, národnosti, etnického původu, barvy pleti, náboženského vyznání nebo světového názoru, politického přesvědčení, sociálního původu nebo rodinného stavu. K diskriminaci dochází při znevýhodňování osob na základě výše uvedených vlastností nebo jiných věcně neodůvodněných okolností.

Rovné příležitosti žen a mužů budou zaručeny ve všech aspektech vzdělání a také osobního a profesního rozvoje.

1.2. Spravedlivé zacházení

Obchodní partner zásadně nevyužívá nucenou ani otrockou práci. Zajišťuje, aby na pracovišti nedocházelo k hrubému nebo nelidskému zacházení, zejména k sexuálnímu obtěžování, tělesným trestům, duševnímu a tělesnému nátlaku a verbálním nadávkám. Je také zakázáno zaměstnancům tímto chováním vyhrožovat.

1.3. Mzdy a pracovní doba

Obchodní partner dodržuje všechny platné zákony, předpisy a oborové standardy týkající se mezd a pracovních dob. Mzdy a další příplatky musí odpovídat přinejmenším právním předpisům dané země a standardům pro dané odvětví činnosti. Musí být jasně definovány a pravidelně a kompletně vypláceny, popř. poskytovány. Cílem je vyplácet mzdy a další příspěvky, které pokrývají životní náklady, pokud jsou zákonem stanovené minimální mzdy příliš nízké. Odpočty na věcné plnění jsou povoleny pouze v malém rozsahu a pouze v přiměřeném poměru k hodnotě věcného plnění. Obchodní partner vyplácí zákonné sociální dávky a plnění, na které mají zaměstnanci nárok podle vnitrostátního práva (např. pojistné plnění, příplatek za práci přesčas a placená dovolená).

Složení odměny musí být navíc zaměstnancům oznamováno pravidelně a srozumitelnou formou. Povinnosti, které vyplývají z pracovního poměru, musí být zaznamenány v textové podobě a zaměstnanci předány ve formě pracovní smlouvy. Obchodní partner zásadně neuplatňuje zádržné na pracovní prostředky.

Zaměstnanci nepracují déle, než je zákonem povolená pracovní doba. Musí být dodržovány zákonem stanovené dny pracovního klidu. Navíc nesmí být po zaměstnancích požadováno, aby pravidelně pracovali déle než 48 hodin týdně a včetně přesčasů déle než 60 hodin týdně. Tato práce přesčas musí být samostatně zaplacená podle vnitrostátních právních předpisů nebo kompenzována volným časem. Každý zaměstnanec má právo minimálně na jeden volný den po šesti po sobě následujících pracovních dnech.

1.4. Svoboda sdružování

Obchodní partner zaručuje zaměstnancům právo na svobodu sdružování. Zaměstnanci mají právo se v souladu s platnými právními předpisy sdružovat a také zakládat odborová sdružení, organizace nebo se k nim připojit. Zaměstnanci mají právo na kolektivní vyjednávání pro řešení zaměstnaneckých a mzdových problémů.

Disciplinární opatření proti zaměstnancům, kteří pokojně a právoplatně využívají svého práva na sdružování, nejsou dovolena.

1.5. Bezpečnost a zdraví

Obchodní partner zajišťuje bezpečné pracovní prostředí. Pracoviště a pracovní zařízení musí splňovat platné zákony a jiné právní předpisy. Jakékoli porušení základních lidských práv na pracovišti a v provozních zařízeních je zakázáno. Navíc je nutné dodržovat především požadavky požární ochrany a opatření v případě nouze.

Zejména dospívající (mladiství) nesmí být vystaveni nebezpečným, nezabezpečeným nebo nezdravým podmínkám, které mohou ohrozit jejich zdraví a vývoj. Zaměstnanci musí být pravidelně školeni v oblasti zdraví a bezpečnosti na pracovišti. Obchodní partner je povinen zajistit hygienicky vyhovující pracovní prostředí. Pokud obchodní partner poskytuje zaměstnancům ubytování, platí pro ně přiměřeně stejné požadavky.

Vedení společnosti musí jmenovat zástupce odpovědného za zdraví a bezpečnost zaměstnanců, který dohlíží na zavádění a dodržování zdravotních a bezpečnostních standardů na pracovišti.

1.6. Disciplinární opatření

Disciplinární opatření musí probíhat v rámci vnitrostátního práva a mezinárodně uznávaných lidských práv. Je zakázáno jakékoli nepřiměřené disciplinární opatření, jako především zadržování platu, sociálních dávek nebo dokumentů (například osobních dokladů) a zákaz opustit pracoviště. Obchodní partner dále respektuje právo jeho zaměstnanců na výpověď.

1.7. Práce dětí a ochrana mladistvých

Obchodní partner nevyužívá práci dětí a dodržuje právní předpisy na ochranu mladistvých. Minimální věk pro zaměstnávání nesmí být nižší než věk při dokončení zákonem předepsané povinné školní docházky. Zaměstnancům nesmí být v žádném případě méně než 15 let (nebo 14 let, pokud to povolují vnitrostátní právní předpisy v souladu s Úmluvou ILO č. 138).

Je nutné dodržovat vnitrostátní předpisy a také mezinárodní normy na ochranu mladistvých. Mladiství navíc nesmějí vykonávat noční směny.

2. Životní prostředí

2.1. Právní předpisy na ochranu životního prostředí

Obchodní partner dodržuje platné zákony a jiné právní předpisy na ochranu životního prostředí. Provoz obchodního partnera splňuje požadavky zákona o odpadech a také předpisů k ochraně proti emisím a ochraně vody. Obchodní partner dodržuje všechny právní předpisy týkající se nebezpečných látek. To platí zejména pro skladování nebezpečných látek, manipulaci s nimi a jejich likvidaci. Zaměstnanci musí být poučeni o manipulaci s nebezpečnými látkami a materiály.

2.2. Zdroje a znečišťování životního prostředí

Pokud je to pomocí přiměřených prostředků možné, je třeba zabránit znečišťování životního prostředí nebo je alespoň snížit. Ochrana životního prostředí a klimatu a podpora biologické rozmanitosti je trvalým cílem, kterého lze dosáhnout neustálým zlepšováním úrovně ochrany prostřednictvím nepřetržitého snižování spotřeby zdrojů a minimalizováním vzniku odpadů. Obchodní partner vynakládá v tomto směru v rámci své obchodní činnosti přiměřené úsilí.

3. Dodržování pravidel / Dodržování právních předpisů

3.1. Subdodavatel

Subdodavatelé, které obchodní partner pověřuje poskytováním služeb, musí dodržovat standardy odpovídající tomuto etickému kodexu. Obchodní partner má povinnost seznámit subdodavatele s obsahem tohoto etického kodexu a vyžadovat dodržování zde uvedených požadavků a standardů.

3.2. Hlášení porušování a povinnost součinnosti

Pokud se obchodní partner dozví o okolnostech, které ukazují na nezanedbatelné porušení zásad tohoto etického kodexu, musí tuto skutečnost okamžitě oznámit. Obchodní partner je povinen na požádání poskytnout písemné informace o porušení. Tyto informace musí obsahovat podrobný popis porušení, zúčastněných osob a vzniklých nebo možných důsledků tohoto porušení (např. úřední opatření). Obchodní partner poskytuje součinnost při objasňování případů týkajících se porušení. Oznámení se provádí za současného zachování oprávněných zájmů obchodního partnera a za současného dodržování práv zaměstnanců, zejména práva na ochranu osobních údajů a na zachování obchodního tajemství. Totéž platí v případě porušení ze strany subdodavatelů obchodního partnera.



Dále je nutné zřídit podnikový interní systém hlášení porušení těchto standardů. Zaměstnanci, kteří porušení ohlásí, nesmí být z tohoto důvodu stíháni nebo jinak znevýhodněni.

3.3. Audity

Obchodní partner umožňuje kontrolu dodržování etického kodexu. Za tímto účelem poskytuje písemné informace k dotazům a umožňuje provedení auditu přímo v místě svého provozu. Pro účely příslušné kontroly umožní obchodní partner nahlédnutí do odpovídající dokumentace. Provedením auditu smí být pověřeny třetí strany (např. auditoři).

Na požádání si obchodní partner nechá subdodavateli, které pověřuje poskytováním služeb, udělit odpovídající práva ke kontrolám.

3.4. Ukončení

V případě porušení povinností obsažených v tomto etickém kodexu lze obchodnímu partnerovi poskytnout přiměřenou lhůtu k nápravě nebo v případě, že to vzhledem k podstatě porušení není možné, jej lze upomenout. Pokud ve stanovené lhůtě nebude zjednána náprava nebo pokud dojde k opětovnému porušení, lze smluvní vztah okamžitě ukončit. V případě opakovaných nebo závažných porušení lze smluvní vztah okamžitě ukončit rovněž bez stanovení lhůty nebo bez předchozího upomenutí. Další práva, zejména nárok na náhradu škody, tímto zůstávají nedotčena.



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 73294

Datum vzniku a zápisu: 6. prosince 1999

Spisová značka: C 73294 vedená u Městského soudu v Praze

Obchodní firma: Lidl Holding s.r.o.

Sídlo: Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800

Identifikační číslo: 261 35 094

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin

Statutární orgán:

jednatel:

MARTIN MOLNÁR, dat. nar. 30. května 1975
Slávy Horníka 1338/4, Košíře, 150 00 Praha 5
Den vzniku funkce: 21. dubna 2009

jednatel:

PAVEL STRATIL, dat. nar. 5. listopadu 1975
Vacínovská 830/3, Jinonice, 158 00 Praha 5
Den vzniku funkce: 20. října 2009
Předseda rady jednatelů

jednatel:

Dr. VÍT PRAVDA, dat. nar. 5. května 1967
Ke Klimentce 1863/9, Smíchov, 150 00 Praha 5
Den vzniku funkce: 12. října 2001

jednatel:

MICHAL FARNÍK, dat. nar. 1. května 1976
Vidoulská 759/1, Jinonice, 158 00 Praha 5
Den vzniku funkce: 13. ledna 2006

jednatel:

ZDENĚK JERIE, dat. nar. 18. července 1977
Javorová 696, 250 90 Jirny
Den vzniku funkce: 1. ledna 2017

Počet členů:

5

Způsob jednání:

K zastupování společnosti jsou oprávněni vždy alespoň dva jednatelé společně.

Společníci:

Společník:

C E - Beteiligungs-GmbH
74172 Neckarsulm, Stiftsbergstr. 1, Spolková republika Německo
Registrační číslo: HRB 581034

Podíl:

Vklad: 550 000,- Kč
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 100%
Druh podílu: základní
Kmenový list: nebyl vydán

Základní kapitál:

550 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákona jako celku postupem podle § 777 odst.

5 zákona o obchodních společnostech a družstvech.

Jednatelé společnosti tvoří radu jednatelů, která je kolektivním orgánem ve smyslu ustanovení § 194 odst. 2 zákona o obchodních společnostech a družstvech.

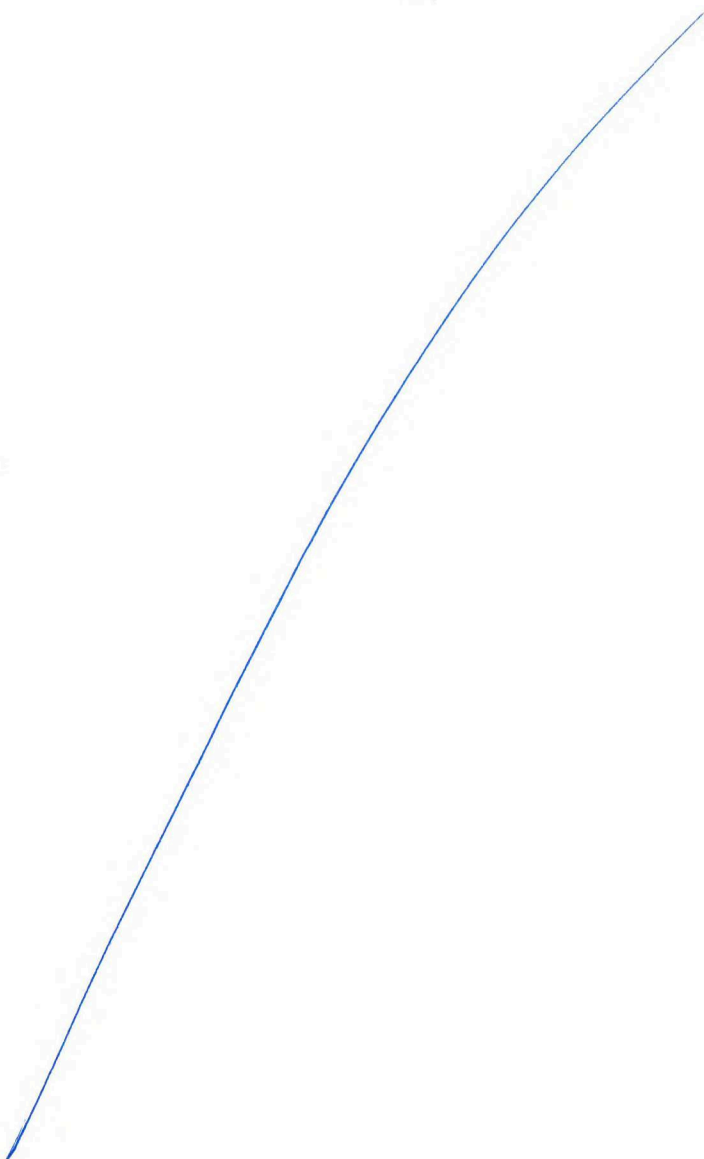
Ověřuji pod pořadovým číslem V 2489/2021, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listu, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V Praze dne 09.11.2021

Podpis ... **Lenka Mitrubková** Razítko
notářská tajemnice
pověřená notářkou v Praze
JUDr. Lucie Vaňkovou



L.P.



2

L.F.

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl A, vložka 42824

Datum vzniku a zápisu: 5. června 2000

Spisová značka: A 42824 vedená u Městského soudu v Praze

Obchodní firma: Lidl Česká republika v.o.s.

Sídlo: Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800

Identifikační číslo: 261 78 541

Právní forma: Veřejná obchodní společnost

Předmět podnikání:

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
pekařství, cukrářství
prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin
činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
hostinská činnost
výroba elektřiny

Statutární orgán - společník:

společník:

Lidl Holding s.r.o., IČ: 261 35 094
Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800
Den vzniku funkce: 5. června 2000

Za společníka Lidl Holding s.r.o. jednají vždy alespoň dva jednatelé společně.

Jednateli společníka - statutárního orgánu jsou:

Martin Molnár, Slávy Horníka 1338/4, Košíře, 150 00 Praha 5;
Pavel Stratil, Vacínovská 830/3, Jinonice, 158 00 Praha 5;
Dr. Vít Pravda, Ke Klimentce 1863/9, Smíchov, 150 00 Praha 5;
Michal Farník, Vidoulská 759/1, Jinonice, 158 00 Praha 5;
Zdeněk Jerie, Javorová 696, 250 90 Jirny.

Počet členů: 1

Způsob jednání: Společník Lidl Holding s.r.o. jedná za společnost samostatně.

Společníci:

C E - Beteiligungs-GmbH
74172 Neckarsulm, Stiftsbergstr. 1, Spolková republika Německo

Lidl Holding s.r.o., IČ: 261 35 094
Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech.

Na základě projektu fúze sloučením, vyhotoveného dne 22. 12. 2017, došlo ke sloučení, při kterém na společnost Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem na adrese Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800, identifikační číslo 26178541, jako na společnost nástupnickou, přešlo jmění zanikající společnosti ACL Investment v.o.s., se sídlem na adrese Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, identifikační číslo 27954439.

Na základě projektu fúze sloučením, vyhotoveného dne 20. 12. 2018, došlo ke

sloučení, při kterém na společnost Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem na adrese Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800, identifikační číslo 26178541, jako na společnost nástupnickou, přešlo jmění zanikajících společností Euripus v.o.s., se sídlem na adrese Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, identifikační číslo 24780928 a Inserta v.o.s., se sídlem na adrese Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, identifikační číslo 24235792.

Na základě projektu fúze sloučením, vyhotoveného dne 13. 1. 2020, došlo ke sloučení, při kterém na společnost Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem na adrese Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800, identifikační číslo 26178541, jako na společnost nástupnickou, přešlo jmění zanikající společnosti Michelský trojúhelník v.o.s., se sídlem na adrese Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, identifikační číslo 03634051.

Ověřuji pod pořadovým číslem V 2488/2021, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listu, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V Praze dne 09.11.2021

Podpis **Lenka Votrubařková** ... Razítko

notářská tajemnice
pověřená notářkou v Praze
JUDr. Lucie Vaňkovou



Handwritten signature

