

ZMĚNOVÝ LIST č.04					
<b>Stavba:</b>	„Zřízení služby následné péče – PN v Opavě“				
<b>Objednatel:</b>	Psychiatrická nemocnice v Opavě				
<b>Objekt:</b>	podlahy v 1.NP				
<b>Vydal (Zhotovitel):</b>	MORYS s. r. o., Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava				
<b>Odesláno/předáno - komu</b>	Ing. Olšar, Ing. Prokop, Ing.arch.Matušek				
<b>Odesláno/předáno</b>	<i>poštou</i>	<i>emailem</i>	<i>faxem</i>	<i>osobně</i>	<i>Datum:</i>
		X			10.08.2020
<b>Přílohy / poč. listů</b>	Cenová kalkulace				str. 1

**1) Zdůvodnění:**

viz. samostané vyjádření autorského dozoru.

**2) Vyjádření Objednatele a Technického dozora investora:**

souhlasí se zdůvodněním a naceněním, tato změna nemění povahu veřejné zakázky, jejíž hodnota je podle §222 odstavec 4 bod B2

**3) Vyjádření Generálního projektanta:**

souhlasí se zdůvodněním a naceněním

**4) Vliv na dopracování projektové dokumentace:**

ano - je součástí ZL č.4

**5) Méněpráce (Kč bez DPH):**
**-101 978,60 Kč**
**Vícepráce (Kč bez DPH):**
**1 093 580,46 Kč**
**Dodatečné stavební práce (Kč bez DPH):**
**991 601,86 Kč**
**2,55%**
**6) Vliv na termín výstavby**

není

7) Schválil	za objednatele:	za objednatele:	za TDI:	za AD	za zhotovitele:
<b>Datum:</b>	Ing. Adam Jaškovský	Ing. Harry Olšar	Ing. Martin Prokop	Ing. arch. Martin Matušek	Ing. Martin Zálaha
<b>Podpis:</b>					

## Položkový rozpočet

S:	200056/01	Zřízení následné péče
O:	01-01	Stavební
R:	1 revize 4	Změnový list - změny podlahy v 1.np

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>103 172,74</b>	
1	139711101R00	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 vykop hloubky 290 mm : 0,29*(459,3+9,81)	m3	136,04	758,40	103 172,74	smluvní cena
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy a zvláštní zakládání</b>				<b>42 032,26</b>	
2	215901101RT5	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS vibrační deskou 459,3+9,81	m2	469,11	89,60	42 032,26	RTS 19/ I
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>471 017,43</b>	
3	631571004R00	Násyp ze štěrkopísku 0 - 32, tř. I 0,15*(459,3+9,81)	m3	70,37	1 258,00	88 525,46	RTS 19/ I
4	631315621RM1	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 20/25 z betonu prostého Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění. nadspotřeba betonu 10% : 0,15*(459,3+9,81)*1,1	m3	77,40	3 310,00	256 194,00	RTS 19/ I
5	631319173R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 12 cm Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 77,40315	m3	77,40	187,50	14 512,50	RTS 19/ I
6	273362021R00	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KARI 6/150/150 - 3,03 kg/m2; nadpotřeba + přeložení sítí o jedno oko 20% : (459,3+9,81)*3,03*1,2/1000	t	1,71	32 750,80	56 003,87	smluvní cena
7	63R01	Chemické kotvy do betonu, hl. 200 mm, betonářská výztuž R10 délky 400 mm napojení na stavající konstrukce - 98 bm, ve vzdalenosti 0,5 m : 98/0,5	kus	196,00	284,60	55 781,60	položení CN
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>20 684,40</b>	
8	965042141RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2, ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm 0,1*120	m3	12,00	1 723,70	20 684,40	smluvní cena
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>48 779,10</b>	
9	999281108R00	Přesun hmot pro opravu a údržbu do výšky 12 m Hmtonost/MJ - 1,837 t/m3 : Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 70,36650*1,837 Hmtonost/MJ - 2,525 t/m3 : Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 77,40315*2,525 Hmtonost/MJ - 1,05702 t/t : Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 1,70568*1,05702	t	326,50	149,40	48 779,10	smluvní cena
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>105 390,25</b>	
10	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá MP : -948,69 VP : 189,88+261,94+35,01+344,13+65,04	m2	-52,69	46,00	-2 423,74	smluvní cena
11	28375706R	Deska izolační stabilizov. EPS 200 1000 x 500 mm tl 20 : 189,88*0,02 tl 30 : 261,94*0,03 tl 50 : 35,01*0,05 tl 90 : 344,13*0,09 tl 100 : 65,04*0,10 10% nadspotřeba + prořez viz smluvní rozpočet : 50,882*0,1	m3	55,97	3 705,00	207 368,85	RTS 19/ I
12	28376253R	Deska EPS 200S, 1000x500x 60 mm MP : -948,96	m2	-948,96	104,90	-99 545,90	smluvní cena
13	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	-0,03	298,80	-8,96	smluvní cena
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				<b>200 525,68</b>	
14	979012112R00	Svislá doprava sutí na výšku do 3,5 m Demontážní hmtonost/MJ - 2,2 t/m3 : Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 12,00000*2,2 Demontážní hmtonost/MJ - 1,98 t/m3 : Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 136,04190*1,98	t	295,76	68,90	20 377,86	smluvní cena
15	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	295,76	206,80	61 163,17	smluvní cena

Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 295,76296

295,76

16	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1 774,58	6,90	12 244,60	smluvní cena
----	--------------	---	---	----------	------	-----------	--------------

koeficient 6 - viz smluvní rozpočet :

Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 295,76296\*6

1 774,58

17	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	295,76	137,90	40 785,30	smluvní cena
----	--------------	--	---	--------	--------	-----------	--------------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 295,76296

295,76

18	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	4 140,68	6,90	28 570,69	smluvní cena
----	--------------	--	---	----------	------	-----------	--------------

koeficient 14 - viz smluvní rozpočet :

Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 295,76296\*14

4 140,68

19	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	295,76	126,40	37 384,06	smluvní cena
----	--------------	-----------------------------------	---	--------	--------	-----------	--------------

Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 295,76296

295,76

<b>Celkem</b>							<b>991 601,86</b>
---------------	--	--	--	--	--	--	-------------------

## **Technická a důvodová zpráva k změnovému listu – Změny podlahy v 1.np PN v Opavě - Zřízení služby následné péče**

Během bouracích prací bylo zjištěno, že skladby podlah neodpovídají v téměř celé ploše předpokládanému stavu, který byl během vypracovávání dokumentace pro provádění stavby a výběr dodavatele.

Stav byl takový, že v různých místech byla zjištěna různá výška základové desky a v některých místech chybí tato deska úplně.

- Na tomto základě Ing. Lukáš Jaroš a Kamil Berek provedli dne 30.7.2020 kontrolní měření výšek skutečných podkladních betonů a násypu vůči 0,000 v 1np – Příloha č.1.
- Autorský dozor provedl členění ploch na jednotlivé skladby skladby – Příloha č.2.
- Autorský dozor provedl nový návrh skladeb. – Příloha č.3.
- Autorský dozor provedl seznam místností včetně označení jejich skladeb – Příloha č.4
- Autorský dozor provedl soupis ploch a délek materiálů, které z původních skladeb budou odečteny či přičteny. – Příloha č.5.

Tyto přílohy budou sloužit dodavateli k nacenění více a méně prací.

### **Technická zpráva k novým skladbám.**

- V skladbách podlah 4A, 4B bude provedena záměna podlahového polystyrenu EPS-S200 z původních 60mm na 30mm.
- V skladbách podlah 5A, 5B bude provedena záměna podlahového polystyrenu EPS-S200 z původních 60mm na 90mm.
- V prostorách, kde chybí kompletně základová deska (Skladba podlah č.6A a 6B) bude provedeno vybrání podkladu až do hloubky -0,440m od 0,000.
- Následně bude proveden zhutněný štěrkový podsyp fr.0-32 v tl.150mm.
- Na tento zhutněný násyp bude provedena železobetonová deska tl.150mm z betonu tř.C20/25-XC2 vyztužená svařovanou KARI sítí 6-150/150 pevnostní třídy R105505.
- Tato betonová deska bude propojena se sousedícími stávajícími základovými konstrukcemi pomocí betonářské výztuže R10 délky 400mm po 0,5m. Tato výztuž bude napojena na stávající základové konstrukce pomocí chemické kotvy se zapuštěním 200mm a v nové konstrukci bude spojena s výztuží KARI sítí.
- V skladbách podlah 7A, 7B bude provedena záměna podlahového polystyrenu EPS-S200 z původních 60mm na 30mm.
- V skladbách podlah 8A, 8B bude provedena záměna podlahového polystyrenu EPS-S200 z původních 60mm na 50mm.
- V skladbách podlah 9A, 9B bude provedena záměna podlahového polystyrenu EPS-S200 z původních 60mm na 100mm.
- V skladbách podlah 10A, 10B bude provedena záměna podlahového polystyrenu EPS-S200 z původních 60mm na 20mm.
- V skladbách podlah 11A, 11B neprobíhá žádná změna.
- V skladbách podlah 12A, 12B bude provedena záměna podlahového polystyrenu EPS-S200 z původních 60mm na 30mm.
- V skladbách podlah 13B bude kompletně vypuštěn podlahový polystyren EPS-S200 z původních 60mm na 0mm. Dále zde bude provedena změna tloušťky roznášecí betonové mazaniny, vyztužené ocelovou svařovanou sítí KARI 150/150/4 v ose desky z původních 60mm na 50mm



## **AMG Studio s.r.o.**

Sídlo: Šafaříkova 3, Opava 1, 746 01, tel.: +420 602 711 505

Kancelář: Tovární okruh 674, Hradec nad Moravicí, 747 41

- V skladbách podlah 14A, 14B bude provedena záměna podlahového polystyrenu EPS-S200 z původních 60mm na 50mm.
- V skladbách podlah 15A, 15B bude kompletně vypuštěn podlahový polystyren EPS-S200 z původních 60mm na 0mm.

Jednotlivé čisté plochy a délky jsou uvedeny v Příloze č.5, kde byly vypočteny na základě měření z Přílohy č.1, definice ploch z Přílohy č.2 a návrhu nových skladeb podlah z Přílohy č.3.

Ostatní vrstvy podlahových skladeb zůstávají beze změn vůči původnímu rozpočtu z výběrového řízení z původního návrhu.

Za Autorský dozor

Dne 3.8.2020

Ing.arch. Martin Matušek

[matusek@amgstudio.cz](mailto:matusek@amgstudio.cz)

+420 602 711 505