



MMOPP00I7W2R

KUPNÍ SMLOUVA

I.

Smluvní strany

Prodávající: **Technické služby Opava s.r.o.**
Sídlo: Těšínská 2057/71, Předměstí, 746 01 Opava
zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 14177
zastoupena: [redacted]
IČ: 64618188
DIČ: CZ64618188
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Opava
číslo účtu: [redacted]
(dále jen **prodávající**)

Kupující: **Statutární město Opava**
Sídlo: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava
zastoupeno: [redacted], primátorem
IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535
Kontaktní osoba
ve věcech technických: [redacted]
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Opava
číslo účtu: [redacted]
(dále jen **kupující**)

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se na základě oboustranně projevené vůle dohodly na uzavření smlouvy dle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy.
3. Účelem této smlouvy je prodej opotřebovaného majetku – pracovního stroje (dále jen „zboží“).

III.

Předmět smlouvy

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem níže uvedeného zboží a že na zboží nevážnou práva třetích osob.
2. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu níže uvedené zboží a převést na něj vlastnické právo.
 - a) **ISEKI – traktor kolový** **1 ks**
Výrobce: Japonsko
VIN: V1010405
RZ: T01 4072
Rok výroby: 2006
Součástí pracovního stroje je toto příslušenství:
 - radlice 1 ks
 - sněhová fréza 1 ks
 - rozmetadlo 1 ks
 - zametač 1 ks
 - nakladač ISEKI 1 ks
 - kartáč na umělý koberec 1 ks
 - b) **Nákladní přívěs traktorový** **1 ks**
Výrobce: ČR, Prostějov
VIN: 0131
RZ: T00 2977
Rok výroby: 2006

3. Kupující se zavazuje zboží řádně a včas odebrat a zaplatit kupní cenu dle bodu IV. smlouvy.

IV.

Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně **244 564,-- Kč** bez DPH za zboží dle článku III. bod 2 písm. a) smlouvy. K ceně bude připočtena příslušná výše DPH podle platných právních předpisů. Cena byla stanovena znaleckým posudkem č. 4606/20 ze dne 17. 1. 2020.
2. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně **6 340,-- Kč** bez DPH zboží dle článku III. bod 2 písm. b) smlouvy. K ceně bude připočtena příslušná výše DPH podle platných právních předpisů. Cena byla stanovena znaleckým posudkem č. 4605/20 ze dne 16. 1. 2020.
3. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu bezhotovostním převodem na základě faktury prodávajícího, kterou je prodávající oprávněn kupujícímu vystavit až po řádném předání a převzetí zboží dle čl. V. smlouvy. Lhůta splatnosti faktury činí 15 dní ode dne doručení faktury kupujícímu.
4. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet prodávajícího.

V.

Dodání zboží

1. Prodávající je povinen kupujícímu předat zboží do 14 dnů od podpisu této smlouvy.
2. Kupující zboží převezme v sídle prodávajícího tj. Technické služby Opava, s.r.o., Těšínská 71, Opava, na základě písemného předávacího protokolu.
3. Prodávající je povinen předat kupujícímu doklady, jež jsou nutné k převzetí a užívání zboží, a to v den a na místě dodání a převzetí zboží.
4. Kupující byl seznámen a bere na vědomí technický stav zboží vzhledem k jeho opotřebení v době uzavření této smlouvy.

VI.

Ostatní ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Tato smlouva je uzavřena svobodně a vážně a veškerá její ustanovení jsou určitá a smluvním stranám srozumitelná, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
4. Tato smlouva byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 19. 1. 2022 usnesením č. 4019/97/RM/22.

V Opavě dne:

Za prodávajícího:



TECHNICKÉ SLUŽBY OPAVA s.r.o.
Těšínská 2057/71
746 01 OPAVA

Za kupujícího:

08. 02. 2022



primátor



Adresát : **TECHNICKÉ SLUŽBY OPAVA s.r.o.**
Těšínská 71
746 21 Opava

ZNALECKÝ POSUDEK

kolový traktor

ISEKI TH4 RZ T01 4072



Posudek vypracoval : [REDACTED]

Počet listů : 5

Počet odevzdaných vyhotovení : 1

Posudek vyžádal : [REDACTED]
Účel : odprodej
Ke dni : 15.1.2020
Do : 20.1.2020

Znalecký posudek je vypracován podle znaleckého standardu č.I/2005 vydaného
Vysokým učením technickým v Brně, Ústav soudního inženýrství.

I. N á l e z

1.1/ Identifikace vozidla

<i>majitel</i>	TECHNICKÉ SLUŽBY OPAVA s.r.o. Těšínská 71, 746 21 Opava
<i>druh</i>	kolový traktor
<i>typ</i>	ISEKI TH4
<i>výrobce</i>	JAPONSKO
<i>rok výroby</i>	2006
<i>RZ</i>	T01 4072
<i>výr. č. podvozku</i>	VI010405
<i>uvedeno do provozu</i>	28.9.2006
<i>výkon/objem</i>	25 kW/2500 cm ³
<i>druh pohonu</i>	nafta
<i>barva</i>	modrá
<i>počet předch. majitelů</i>	0
<i>pneu prvomontáže</i>	př. 25x8,5-14, zad. 13,6x16
<i>platnost OTP</i>	10/2022
<i>celkem motohodin</i>	3917 MH dle počítadla

1.3/Údaje o opravách

Na traktoru nebyla provedena oprava v rozsahu GO. Byly prováděny běžné opravy a údržba ve vlastních dílnách.

1.4/Technická prohlídka provedena

Technická prohlídka byla provedena 15.1.2020 ve středisku ZAHRADA TS Opava, za přítomnosti řidiče.

1.5/Prohlídkou zjištěno

Motor

Start bez obtíží, chod je pravidelný. Únik oleje.

Převodovka a zadní náprava

Únik oleje. Vše je funkční. Zadní náhon je funkční. Odpovídá stáří.

Přední náprava, řízení

Hnací. Nápravnice je napadena korozi. Čepy jsou rozvolněné.

Kabina, ochr.rám, zasklení, topení

Kabina je bezpečnostní. Rám kabiny je napaden korozi. Dveře jsou napadeny korozi. Zasklení odpovídá stáří. Barva je poškozená korozi.

Kapotáž, blatníky, elektro., sedačka

Kapotáž motoru nelicuje. Elektro je bez zjevného poškození. Sedačka řidiče je bez poškození. Interiér odpovídá době provozu.

Hydraulika, závěsy

Hydraulika je funkční. Závěsy odpovídají stáří.

Pneu

Přední pneu 25x8,5 ojeté 75% à 2ks.

Zadní pneu 13,6x16 ojeté 75% à 2ks.

Příslušenství

Radlice OR 150, Oranžové barvy, bez poškození. Odpovídá stáří.

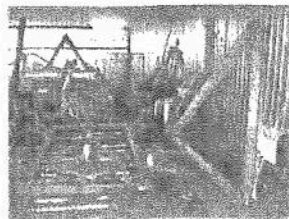
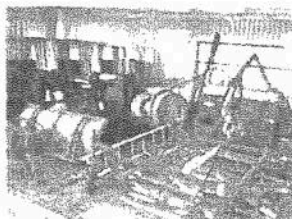
Sněhová fréza. Červená, bez poškození. Odpovídá stáří.

Rozmetadlo. Oranžové barvy. Napadeno korozi, funkční.

Zametač. Oranžové barvy. Funkční.

Nakladač ISEKI. Černé barvy. Bez zjevného poškození, vše je funkční.

Kartáč na umělý koberec. Zeleno-červený. Bez zjevného poškození.



II. Výpočet

2.1/Výpočet základní amortizace
srážka za stáří více jak 14 let.....75,00 %

2.2/Výchozí cena
výchozí cena dle poř. ceny majitele (bez DPH).....1 004 350 Kč

2.3/Výpočet časové ceny pneu
hodnota př. pneu celkem 50% à 1 800 Kč.....900 Kč
hodnota zad. pneu celkem 50% à 5 600 Kč.....2 800 Kč
cena pneu celkem.....3 700 Kč

2.4/Výpočet redukované technické hodnoty

skupina	THS	ZA	techn. stav	THS	PDS	PTHS
motor	100	75,00	-25	18,75	20	3,75
přev., zad. náprava	100	75,00	-25	18,75	35	6,56
před. náprava, řízení	100	75,00	-25	18,75	11	2,06
kabína, ochr. rám, zaskl.	100	75,00	-30	17,50	12	2,10
kapotáž, blatníky, elektro.	100	75,00	-30	17,50	11	1,93
hydraulika, závaží, závěsy	100	75,00	-25	18,75	11	2,06
						18,46

THS technická hodnota
ZA základní amortizace
techn. stav technický stav skupiny
THS technická hodnota skupiny
PDS poměrný díl skupiny
PTHS poměrná technická hodnota skupiny

2.5/Výpočet ceny příslušenství

druh, typ	počet ks	vých. cena	stav	ZA	čas. cena
radlice	1	29 900 Kč		75%	7 475 Kč
sněhová fréza	1	178 000 Kč		75%	44 500 Kč
rozmetadlo	1	44 500 Kč	50%	75%	5 563 Kč
zametač	1	104 905 Kč	50%	75%	13 113 Kč
nakladač ISEKI	1	169 700 Kč		75%	42 425 Kč
kartáč na umělý kob.	1	9 950 Kč		75%	2 488 Kč
příslušenství					115 564 Kč

2.6/Výpočet časové ceny vozidla bez příslušenství

výchozí cena	CN	1 004 350 Kč
cena pneu prvomontáže	CNPP	30 000 Kč
redukováná cena	CR	974 350 Kč
redukováná technická hodnota	RTH	18,46%
$RTH \times CR$		179 865 Kč
časová cena pneu	CCP	3 700 Kč
časová cena mim. výbavy	CCMV	0 Kč
časová cena vozidla	CCV	183 565 Kč
zaokrouhleno	CCV	184 000 Kč

2.7/Obecná cena

Koeficient prodejnosti (KP) traktoru daného typu dle průzkumu trhu s přihlédnutím k technickému stavu je 0,7.

$CO = CC \times KP = 184\,000 \text{ Kč} \times 0,7 = 128\,800 \text{ Kč bez DPH}$

Zaokrouhleno na.....129 000 Kč bez DPH

III. Z á v ě r

3.1/Obecná cena vozidla

Obecná cena kolového traktoru ISEKI RZ T01 4072 činí ke dni prohlídky **129 000 Kč bez DPH.**

Slovy : **Stodvacetdevět tisíc Kč**

3.2/ Obecná cena příslušenství

Obecná cena příslušenství ke kolovému traktoru ISEKI činí ke dni prohlídky **115 564 Kč bez DPH.**

Slovy : **Stopatnáct tisíc pět set šedesát čtyři Kč**

Cena určena odhadem může sloužit jako podklad pro stanovení smluvní ceny.

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě ze dne 26.5.1987, č.j.Spr.2876/87 pro obor ekonomika, pro odvětví ceny a odhady motorových vozidel a zemědělských strojů.

Znalecký úkon je zapsán pod poř. číslem 4606/20 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji podle likvidace na základě dokladu číslo 4606/20.

V Opavě dne 17.1.2020



Adresát : **TECHNICKÉ SLUŽBY OPAVA s.r.o.**
Těšínská 71
746 21 Opava

ZNALECKÝ POSUDEK

nákladní přívěs traktorový

ANS – 1500 RZ T00 2977



Posudek vypracoval :



Počet listů : 5

Počet odevzdaných vyhotovení : 1

Posudek vyžádal : [REDACTED]
Účel : odprodej
Ke dni : 15.1.2020
Do : 20.1.2020

Znalecký posudek je vypracován podle znaleckého standardu č.I/2005 vydaného
Vysokým učením technickým v Brně, Ústav soudního inženýrství.

I. N á l e z

1.1/ Identifikace vozidla

<i>majitel</i>	TECHNICKÉ SLUŽBY OPAVA s.r.o. Těšínská 71, 746 21 Opava
<i>druh</i>	nákladní traktorový přívěs
<i>typ</i>	ANS - 1500
<i>výrobce</i>	Pavel Šálek, Prostějov
<i>rok výroby</i>	2006
<i>RZ</i>	T00 2977
<i>výr. č. podvozku</i>	0131
<i>uvedeno do provozu</i>	3.10.2006
<i>barva</i>	zelená
<i>počet předch. majitelů</i>	0
<i>pneu prvomontáže</i>	185R14 8PR
<i>platnost OTP</i>	10/2022

1.3/Údaje o opravách

Na přívěsu nebyla provedena oprava v rozsahu GO. Byly prováděny běžné opravy a údržba ve vlastních dílnách.

1.4/Technická prohlídka provedena

Technická prohlídka byla provedena 15.1.2020 ve středisku ZAHRADA TS Opava, za přítomnosti řidiče.

1.5/Prohlídkou zjištěno

Rám s příslušenstvím

Rám přívěsu je silně napaden korozí. Oje je napadeno korozí. Nájezdová brzda je napadena korozí. Nátěr je poškozen korozí.

Nápravy s disky

Náprava je napadená korozí. Brzdy jsou korodovány, lana brzdy jsou suché. Disky kol jsou korodovány. Nátěr je poškozen korozí.

Nástavba

Rám nástavby je silně korodován. Bočnice jsou prerezivělé. Elektroinstalace je funkční. Hydraulika je funkční. Nátěr je poškozen silnou korozí.

Pneu

Pneu na přívěsu 185R14 C ojeté 80% à 2ks.

II. Výpočet

2.1/Výpočet základní amortizace

srážka za stáří více jak 10 let.....90,00 %

2.2/Výchozí cena

výchozí cena dle poř. ceny majitele (bez DPH).....61 930 Kč

2.3/Výpočet časové ceny pneu

hodnota pneu celkem 40% à 1 120 Kč.....448 Kč

2.4/Výpočet redukované technické hodnoty

skupina	THS	ZA	techn. stav	THS	PDS	PTHS
rám, přísluř.	100	90,00	0	10,00	38	3,80
nápravy, disky	100	90,00	0	10,00	38	3,80
nástavba	100	90,00	0	10,00	24	2,40
						10,00

THS technická hodnota
 ZA základní amortizace
 techn. stav technický stav skupiny
 THS technická hodnota skupiny
 PDS poměrný díl skupiny
 PTHS poměrná technická hodnota skupiny

2.5/Výpočet ceny přívěsu

výchozí cena	CN	61 930 Kč
cena pneu prvomontáže	CNPP	3 000 Kč
redukovaná cena	CR	58 930 Kč
redukovaná technická hodnota	RTH	10,00%
$RTH \times CR$		5 893 Kč
časová cena pneu	CCP	448 Kč
časová cena mim. výbavy	CCMV	0 Kč
časová cena vozidla	CCV	6 341 Kč
zaokrouhleno	CCV	6 340 Kč

2.6/Obecná cena

Koeficient prodejnosti (KP) přívěsu daného typu s přehlédnutím k technickému stavu dle průzkumu trhu je 1.

$$CO = CC \times KP = 6\,340 \text{ Kč} \times 1 = 6\,340 \text{ Kč}$$

III. Z á v ě r

3.1/Obecná cena vozidla

Obecná cena nákladního traktorového přívěsu ANS-1500 RZ T00 2977 činí ke dni prohlídky **6 340 Kč bez DPH.**

Slovy : **Šesttisícetřistačtyřicet Kč**

Cena určena odhadem může sloužit jako podklad pro stanovení smluvní ceny.



Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě ze dne 26.5.1987, č.j.Spr.2876/87 pro obor ekonomika, pro odvětví ceny a odhady motorových vozidel a zemědělských strojů.

Znalecký úkon je zapsán pod poř. číslem 4605/20 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji podle likvidace na základě dokladu číslo 4605/20

V Opavě dne 16.1.2020

