



MBNPP001DIS0

**JUDr. Dobromila Alexová, advokátka**

593 01 Bystřice nad Pernštejnem, Masarykovo nám.55 tel., fax 566 552 164 IČ 66226759  
ČAK 6024 E-mail [dobromila@alexova.cz](mailto:dobromila@alexova.cz) mobil 602 565 740

Obchodní společnost **STAVOFLOS s.r.o.**, IČO 28339410, se sídlem Na Cihelně 469, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 62270, zastoupena jednatelem panem **Pavlem Flosem**, jako **prodávající**,

a

**Město Bystřice nad Pernštejnem**, IČO 294136, se sídlem Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, zastoupeno starostou města panem **Ing. Karlem Pačiskou**, jako **kupující**,

uzavírají tuto

## **kupní smlouvu:**

- I.  
1. Prodávající STAVOFLOS s.r.o. nabyl na základě kupní smlouvy uzavřené mezi Městem Bystřice nad Pernštejnem jako prodávajícím a STAVOFLOS s.r.o. jako kupujícím dne 16. října 2017 pozemek p.č.3052/73 orná půda, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, na LV č.2827 pro katastrální území a obec Bystřice nad Pernštejnem a dále pozemek p.č.3052/74 zastavěná plocha a nádvoří, dnes zapsaný u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, na LV č.2929 pro katastrální území a obec Bystřice nad Pernštejnem. Předmětné pozemky byly kupujícím převedeny za účelem výstavby dvou bytových domů s bytovými jednotkami určenými pro bydlení obyvatel města.

2. Kupující STAVOFLOS s.r.o. se současně zavázal k vybudování dopravní a technické infrastruktury včetně datové sítě na převáděných pozemcích i na částech sousedních pozemků ve vlastnictví Města Bystřice nad Pernštejnem dle Studie návrhu na využití území na Rovinkách „Residence Forota“. Dle článku V. odst. 3 výše uvedené kupní smlouvy bylo dohodnuto, že jednotlivé části nově zbudované technické infrastruktury budou po vydání kolaudačního souhlasu Městským úřadem v Bystřici nad Pernštejnem úplatně převedeny za sjednanou cenu ve výši 3% její pořizovací ceny písemnými dohodami do majetku Města Bystřice nad Pernštejnem.

## II.

1. Za účelem splnění svého ve článku I. popsaného závazku převádí prodávající **STAVOFLOS s.r.o.** kupujícímu **Městu Bystřice nad Pernštejnem** části své nově vybudované technické infrastruktury datové sítě umístěné na pozemcích města p.č.2031/1 ostatní plocha, p.č.3052/33 ostatní plocha, p.č.3052/34 orná půda, p.č.3052/36 orná půda, p.č.3052/100 orná půda, p.č.3052/101 ostatní plocha, p.č.3052/102 orná půda, p.č.3062/1 orná půda a p.č.3063 ostatní plocha, za dohodnutou kupní cenu ve výši 231 852,88 Kč včetně DPH; technická infrastruktura datové sítě byla vybudována na základě ÚZEMNÍHO SOUHLASU vydaného Městským úřadem Bystřice nad Pernštejnem, odbor územního plánování a stavebního řádu pod spis.zn. SBYS/8537/2018/OÚP/O1, č.j. BYS 8544/2018 ze dne 25.5.2018.

Kupující Město Bystřice nad Pernštejnem předmětnou technickou infrastrukturu přijímá do svého vlastnictví.

2. Dohodnutá kupní cena 231 852,88 Kč včetně DPH za popsanou technickou infrastrukturu datové sítě bude kupujícím uhrazena prodávajícímu v řádné lhůtě splatnosti dle vyúčtování - faktury, kterou vystaví prodávající kupujícímu bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy.
3. V případě neuhrazení dohodnuté kupní ceny je ve smyslu ustanovení § 1978 občanského zákoníku prodávající oprávněn odstoupit od této kupní smlouvy, nebude-li mu uhrazena celá dohodnutá kupní cena ani v přiměřené lhůtě, dodatečně poskytnuté stranou prodávající straně kupující.
4. Kupující prohlašuje, že je mu stav převáděné technické infrastruktury datové sítě dobře znám.

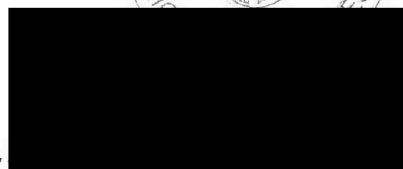
## III.

1. Uzavření této kupní smlouvy vychází z rozhodnutí Zastupitelstva Města Bystřice nad Pernštejnem dne 15. března 2017 a následných závazných ujednání z kupní smlouvy uzavřené mezi stranami dne 16. října 2017.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Účastníci prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetli, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle, bez nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho jejich vlastnoruční podpisy.

Prodávající:

Kupující:



STAVOFLOS s.r.o.  
Pavel Flos, jednatel

Město Bystřice nad Pernštejnem  
Ing. Karel Pačiska, starosta

Prohlášení o pravosti podpisu  
dle § 25a zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, v platném znění:

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu: 19483/16/2022/V

Já, níže podepsaná JUDr. Dobromila Alexová, advokátka se sídlem v Bystřici nad Pernštejnem, Masarykovo nám. 55, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou v Praze pod ev. č. 6024, prohlašuji, že tuto listinu, kterou jsem sama sepsala, přede mnou vlastnoručně ve 4 vyhotoveních podepsal pan Pavel Flos

V Bystřici nad Pernštejnem dne 9. února 2022

JUDr. DOBROMILA ALEXOVÁ  
ADVOKÁTKA

ČA 6024  
MASARYKOVO NÁM. 55  
593 01 BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM