

Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. S 290/ZSPD-33859/2021-SŽ-OŘ  
PHA-OPS

Listů/příloh 3/1

Vyřizuje

Telefon

Mobil

E-mail

Datum

24. září 2021

Pontex, spol. s r.o.

Vážená paní

Bezová 1658/1

PRAHA 4 – BRANÍK

PSČ 147 00

**Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace k řízení o změně stavby před jejím dokončením**

Na základě předložené žádosti a dokumentace k územnímu řízení vydává Správa železnic, státní organizace (dále jen SŽ), Oblastní ředitelství Praha (dále jen OŘ Praha), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění toto:

**Souhrnné stanovisko k řízení o změně stavby před jejím dokončením****Pro stavbu:**

<b>Název stavby:</b>	<b>II/102 hr. hl. m. Prahy – Štěchovice, rekonstrukce</b> – (SO 101, SO 111 a SO 251) (dále jen <b>stavba</b> )
<b>Místo stavby:</b>	<b>Trnová, Měchenice, KÚ Trnová u Jíloviště</b> , parc. č. <b>45, 194</b> (oba SŽ) a <b>další</b> , KÚ <b>Měchenice</b> , parc. č. <b>1032/2</b> (SŽ) a <b>další</b>
<b>Trať:</b>	Dobříš (včetně) – Vrané nad Vltavou (mimo), žkm 28,200 – žkm 29,230, vlevo i vpravo tratě, křížení tratě v žkm 29,168 (pod železničním mostem „Štěchice“ v evidenčním kilometru 29,139) zcela mimo pozemky České republiky v právu hospodařit pro SŽ
<b>TÚDÚ:</b>	<b>1721 E1</b> ŽST. Měchenice <b>1721 10</b> Měchenice-Skochovice
<b>Žadatel:</b>	Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4 - Braník
<b>Stavebník / Investor:</b>	<b>Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5</b>

Stavba řeší rekonstrukci silnice II/102 v úseku od hranic hlavního města Prahy do Měchenic v katastrálních územích Vrané nad Vltavou, Jíloviště, Trnová u Jíloviště, Měchenice v celkové délce cca 6.4 km - Etapa I a dále v úseku z Davle do Štěchovic v katastrálních územích Davle, Masečín, Hradištko pod Medníkem, Štěchovice u Prahy, Slapy nad Vltavou v celkové délce cca 5.4 km - Etapa II. V rámci stavby bude rekonstruováno sedm mostních objektů na trase.

Předmětem předložené dokumentace je projekt změny stavby před jejím dokončením v úseku podjezdu silnice II/102 pod mostem železniční trati TÚ 1721 Dobříš – Vrané nad Vltavou. Základním účelem této změny je zajistit bezpečný průjezd vozidel dle §7 odst. (1) písm. c) bod

1. vyhlášky č. 209/2018 Sb., který není s ohledem na současnou volnou výšku podjezdu zajištěn. V rámci změny technického řešení stavby je navrženo:

a) zvýšení volné výšky podjezdu na 4.15 m b) změna příčného sklonu na 2.5 %.

V rámci platného stavebního povolení byly poměry podjezdu zachovány. Předmětem DSP je tedy zvýšení volné výšky podjezdu na úkor odstupů nivelety vozovky od maximální hladiny nadřazení VD Vrané. Stavebník je zároveň správcem silnice II/102 a dopady nedodržení výškového odstupů nivelety od maximální hladiny nadřazení s ním byly konzultovány.

Změnou před dokončením stavby jsou dotčeny následující SO:

- SO 101 Rekonstrukce vozovky – Praha – Měchenice,
- SO 111 Úprava zemního tělesa – Praha – Měchenice,
- SO 251 Opěrné zdi – Praha – Měchenice – vlevo.

Stavba se **zcela** nachází v obvodu a **zčásti** v ochranném pásmu regionální dráhy výše uvedené trati, jejímž provozovatelem je **SŽ, zcela mimo** pozemky České republiky v právu hospodařit **SŽ**.

K původní projektové dokumentaci stavby „II/102 hr. hl. m. Prahy – Štěchovice, rekonstrukce“ pro stavební povolení bylo Správou železniční dopravní cesty, státní organizací vydáno souhrnné stanovisko č.j. S 290/S – 29478/2017-SŽDC-OŘ PHA-710-Ple ze dne 13.12.2017, které je nedílnou součástí Stavebního povolení Městského úřadu Černošice, Odboru stavebního úřadu – oddělení dopravy a správy komunikací, se sídlem Černošice, Podskalská 19, Praha 2 – Nové Město, PSČ 120 00 spis zn. výst.:64768/2017/Se , č.j. MUCE 9929/2018 OSU ze dne 15.05.2018. K tomuto stavebnímu povolení obec Měchenice podala 30.05.2018 odvolání. Toto odvolání bylo Krajským úřadem Středočeského kraje Veřejnou vyhláškou ze dne 03.09.2018 zamítnuto a potvrzeno vydané stavební povolení.

V území dotčeném stavbou se **n a c h á z í** objekty a stavby v majetku SŽ.

Toto souhrnné stanovisko se vydává pro účely stavebního řízení u místně příslušného stavebního úřadu, pro vydání povolení změny stavby před jejím dokončením a je současně souhlasným vyjádřením organizace oprávněné hospodařit s pozemkem (parc. č. **194 a st. 45**, KÚ **Trnová u Jíloviště**) České republiky (SŽ) sousedícím s pozemky stavby a to za níže uvedených podmínek.

**Správa železnic se stavbou zcela situovanou v obvodu a zčásti v ochranném pásmu regionální dráhy**

### **s o u h l a s í**

**za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:**

1. Stavba musí být v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy.
2. Stavba bude provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení její funkce vlivem provozu dráhy. Na případné stížnosti na negativní vlivy plynoucí z provozu železniční dopravy a souvisejících činností nebude brán zřetel.
3. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku SŽ. Současně nesmí být stavbou ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu.
4. Realizací stavby nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku SŽ. Současně nesmí být stavbou ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu.
5. Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku stavby nesmí dojít ke ztížení nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽ.
6. Realizací stavby nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku SŽ, nesmí být ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu. Musí být zajištěna bezpečnost železničního provozu, provozuschopnost všech drážních zařízení. Vzhledem k blízkosti železniční tratě je nutno dbát zvýšené opatrnosti při pohybu osob, pohybu a činnosti mechanizace, manipulaci s materiálem.

7. Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku stavby nesmí dojít ke ztížení nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽ.
8. Stavbu je nutno provádět tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti dráhy a drážní dopravy a aby nebyla narušena plynulost železničního provozu. Veškeré práce s možným vlivem na bezpečnost dráhy a drážní dopravy je nutno provádět ve vlakových přestávkách nebo v rámci výluky vlakové dopravy.
9. Nesmí dojít v důsledku stavebních prací nebo dopravy stavebního materiálu k poškození drážního zařízení, objektů a staveb dráhy, k ohrožení stability drážního tělesa, drážních svahů nebo k narušení geometrické polohy koleje. Pokud k této skutečnosti dojde budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem stavby.
10. Na staveništi nesmí být umístěna světla nebo barevné plochy, zaměnitelná s návěstními znaky nebo taková, která by mohla jinak ohrozit bezpečnost drážní dopravy (například oslnění strojvedoucích drážních vozidel, apod.). Tento požadavek je nutno respektovat při případném osvětlení prací.
11. Organizace výstavby bude navržena tak, aby po celou dobu realizace stavby byl zajištěn příjezd pohotovostních vozidel, přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí a dopravní obsluha všech okolních objektů.
12. V dostatečném předstihu před zahájením stavby projedná investor s odborným správcem OŘ Praha harmonogram a technologický postup prací v obvodu a ochranném pásmu dráhy, ve vztahu k železničnímu provozu a zařízením na dotčené trati, postup realizace stavby a požádá písemně o dohled případně dozor při provádění stavby. Jedná se o Správu tratí Praha západ OŘ Praha (dále jen **ST Pz**) kontakt: p [REDACTED]  
[REDACTED] – traťmistrovský okrsek (TO) Praha Braník. Vzhledem k provázanosti technologického postupu s problematikou výluk doporučujeme technologický postup předjednat co nejdříve, ještě před objednáním výluk respektive před jejich schválením ze strany provozovatele dráhy.
13. V případě, že z projednání technologického postupu prací vyplyne nutnost práce provádět za výluky železniční dopravy, zavedení pomalých jízd či jiných opatření, pro zajištění bezpečnosti železničního provozu, požadujeme, aby veškeré práce (včetně přípravných prací) s možným vlivem na bezpečnost železničního provozu byly prováděny v rámci vlakových přestávek, zavedení pomalých jízd kolem pracovního místa či v rámci výluky železniční dopravy. K tomuto je potřeba zpracovat technologický postup prací s časovými nároky na dobu přerušení železničního provozu resp. provozu drážních zařízení a rozsahu zavedení pomalých jízd na konání jednotlivých výluk a pomalých jízd uzavřít smlouvu se SŽ – Odborem plánování a koordinace výluk, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, kontakt: p [REDACTED] Žádost o vypracování Rozkazu o výluce (dále jen **ROV**) spolu s technologickým postupem prací s časovými nároky na dobu přerušení je nutno předložit na OŘ Praha, kontakty: p [REDACTED]  
[REDACTED] Odbor provozní OŘ Praha a to minimálně **120** dnů před předpokládaným termínem zahájení výluky z důvodu dlouhodobého plánování výluk.
14. Zahájení prací v obvodu a ochranném pásmu dráhy ohlásí investor písemně 14 dní předem OŘ Praha na e-mailovou adresu: [ePodatelnaORPHA@spravazeleznice.cz](mailto:ePodatelnaORPHA@spravazeleznice.cz) a telefonicky místnímu správci dráhy, kontakt: viz. bod č. 11. Při komunikaci **vždy** uvádějte **číslo jednací** tohoto souhrnného stanoviska.
15. Majetkoprávní řešení
  - V místě podjezdu pod železniční tratí dojde ke změně stavby před dokončením, která se týká rekonstrukce vozovky (SO **101**), Úprava zemního tělesa (SO **111**) a úprava opěrné zdi (SO **251**). Předmětem změny je snížení nivelety komunikace za účelem zlepšení průjezdnosti nákladních vozidel pod železničním mostem. Odbor obchodních činností OŘ Praha (dále jen **OOČ**) se změnou stavby před jejím dokončením souhlasí.
  - Na dočasný zábor částí dotčených pozemků SŽ parc. č. 194 v k.ú. Trnová u Jíloviště a parc. č. 1032/2 v k.ú. Měchenice byla uzavřena nájemní smlouva č. 6458001418, která však nebyla aktivována z důvodu nesplnění podmínky ze strany investora požádat o protokolární převzetí pozemků. Z tohoto důvodu byla smlouva ukončena rozvazovací podmínkou ke dni 13.09.2019. **Investor musí obratem nově písemně požádat o uzavření nájemní smlouvy na zábor výše uvedených pozemků**

(od doby zahájení stavby do doby odkupu pozemků) prostřednictvím OŘ Praha – OOČ, oddělení obchodní podpory, e-mail [ORPHAooc@spravazeleznic.cz](mailto:ORPHAooc@spravazeleznic.cz).

- Prodej částí pozemků dotčených stavbou je již řešen obchodním případem S014962/2018-031.

Upřesňující či doplňující informace k výše uvedeným bodům sdělí odpovědný zaměstnanec OOČ, kontakt: [REDAKCE]

16. Upozorňujeme, že **prostor do vzdálenosti 2,5 metru od osy krajní koleje je prostorem veřejně nepřístupným** (§ 4a zákona dráhách č. 266/1994 Sb., ve znění pozdějších novel). V tomto prostoru se mohou pohybovat pouze osoby, které splňují stanovená zdravotní a smyslová kritéria pro činnost v tomto prostoru a které absolvovaly příslušná drážní školení. Pro všechny osoby, které se budou v rámci přípravy a realizace stavby pohybovat v tomto prostoru musí být vydáno povolení ke vstupu do prostor SŽ a do provozované železniční dopravní cesty. Povolení ke vstupu vydává Odbor bezpečnosti SŽ a to na základě žádosti výhradně elektronickou formou – e-mailem. Vydávání povolení se řídí předpisem SŽ Ob 1 v aktuálním znění. Veškeré potřebné informace o postupu pro získání povolení včetně příslušných formulářů a kontaktů naleznete na webových stránkách ([spravazeleznic.cz](http://spravazeleznic.cz) → Dodavatelé / Odběratelé → Vstup do provozované ŽDC).
17. Po dokončení prací v obvodu a ochranném pásmu dráhy požadujeme kompletní úklid staveniště s úpravou povrchu přilehlého terénu do původního stavu a odvoz veškerého zbytkového materiálu.
18. Při nakládání s odpady musí být postupováno zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sbírky, o odpadech v platném znění a souvisejících vyhlášek (odpady vyprodukované stavbou budou předány právnické nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití, odstranění nebo výkupu určeného druhu odpadu dle tohoto zákona). Při provádění stavby, nakládání a odvozu materiálu ze stavby budou přijata taková opatření, která budou eliminovat prašnost a hluk. Investor respektive provozovatel musí pečovat též o čistotu okolí stavby.
19. Investor (zhotovitel) musí při realizaci stavby respektovat pokyny odpovědného zástupce OŘ Praha týkající se plynulosti a bezpečnosti železniční dopravy, pokyny správců kabelů, objektů a zařízení, pokyny z projednání harmonogramu a technologického postupu stavby a pokyny vyplývající z tohoto souhrnného stanoviska.
20. Po dokončení stavebních prací v obvodu a ochranném pásmu dráhy v přiměřeném předstihu (minimálně **14** denním) před zahájením kolaudačního řízení požádá investor OŘ Praha o prohlídku dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. V žádosti bude uvedeno číslo jednací tohoto souhrnného stanoviska včetně kontaktních údajů žadatele (zasílací a e-mailová adresa, telefon), dále bude předložena zhotovitelem potvrzená část dokumentace dokládající skutečné provedení stavby vůči dráze, technickým zařízením, objektům a stavbám dráhy v plné míře respektující podmínky stanovené tímto souhrnným stanoviskem včetně rozhodných kót. Dále doporučujeme žádost doplnit fotodokumentací realizace stavby to znamená před zahájením, v průběhu a po dokončení stavby ve vztahu ke dráze, stavbám a technickým zařízením dráhy. Žádost včetně požadovaných příloh zašlete nejlépe v elektronické podobě na e-mailovou adresu: [ePodatelnaORPHA@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaORPHA@spravazeleznic.cz).  
**Podmiňujícím projevem souhlasu SŽ s vydáním kolaudačního rozhodnutí/souhlasu souhlasu případně souhlasu s užíváním dokončené stavby je kladné vyjádření SŽ, OŘ Praha.**

Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení §7 odst. 3 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, v platném znění. Stavebník nebo jeho zástupce požádá Drážní úřad, Sekce infrastruktury, Územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2 – Vinohrady o souhlas se stavbou v obvodu a ochranném pásmu dráhy podle ustanovení tohoto zákona (bližší informace na webových stránkách [ducr.cz](http://ducr.cz) → Potřebuji si vyřídit → Sekce infrastruktury → Činnosti dle zákona o dráhách → Formuláře/dokumenty pro stažení → sekce infrastruktury).

Jako účastník řízení **trváme** na tom, aby výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska stanoviska **byly** investorovi/stavebníkovi **zapracovány** do podmínek **rozhodnutí/povolení**

**stavby jako nezbytně závazné**, s uvedením čísla jednacího a data vydání tohoto souhrnného stanoviska.

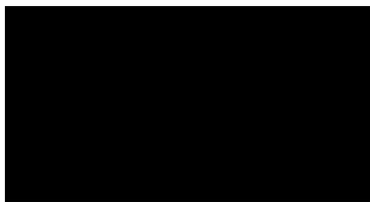
Vzhledem k tomu, že stavba se nachází v oblasti železniční tratě, která je sledována z hlediska možné elektrizace střídavou trakční soustavou o napětí 25kV/50Hz AC, s možností vzniku bludných proudů, upozorňujeme na povinnosti vyplývající z ustanovení zákona o dráhách č. 266/1994 Sbírky ve znění pozdějších novel. Veškeré navržené podzemní inženýrské sítě a konstrukce musí splňovat podmínky pasivní ochrany před účinky těchto bludných proudů, tzn., že musí být rezistentní proti jejich působení (musí být opatřeny účinnou protikorozní ochranou nebo musí být zhotoveny z materiálů nepodléhajících korozi). U metalických kabelů bez patřičné ochrany může dojít k rušivým a nebezpečným vlivům střídavé trakce 25kV/50Hz AC, proto je nutné použít kabely s redukčním činitelem pro potlačení indukovaného napětí - doporučujeme konzultaci se SŽ, Centrem telematiky a diagnostiky (dále jen **CTD**), Specializované středisko diagnostika korozních vlivů, Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9 – Libeň, kontakty: p. [REDACTED]

[REDACTED] Případná protikorozní opatření musí být hrazeny investorem předložené stavby.

Upozorňujeme, že z důvodu transformace Českých drah, akciové společnosti (dále jen **ČD, a.s.**) se od 01.07.2008 již nevydává společné souhrnné stanovisko za ČD, a.s., a SŽ (dříve SŽDC). Tento dokument vyjadřuje **pouze** stanovisko SŽ. Pokud zájmová oblast záměru stavby v k.ú. **Trnová u Jíloviště a Měchenice** zasahuje na pozemek/ky v majetku ČD, a.s., případně s nimi sousedí je nutné si z tohoto důvodu ke stavbě samostatně vyžádat **též** vyjádření od ČD, a.s., včetně řešení majetkoprávních vztahů. Žádosti vyřizují: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Praha, Prvního pluku 81/2a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, kontakty: p. [REDACTED]

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby a platí **2 roky** od data vydání. Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné rozhodnutí případně stavba realizována, je investor popřípadě, s jeho souhlasem, stavebník, povinen zažádat o vydání nového souhrnného stanoviska podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů. Případné doplňky, pokud budou v ochranném pásmu dráhy nebo v obvodu dráhy, budou se SŽ zvlášť projednány. Případné změny v situování stavby je nutno zaslat k posouzení a k případnému stanovení nových podmínek, a to ještě před zahájením prací v ochranném pásmu nebo v obvodu dráhy.

Pro případné další žádosti a/nebo jiná podání týkající se předmětné stavby bychom Vás rádi požádali, abyste uváděli naše číslo jednací a číslo spisové pro naši rychlejší orientaci k uvedenému záměru.



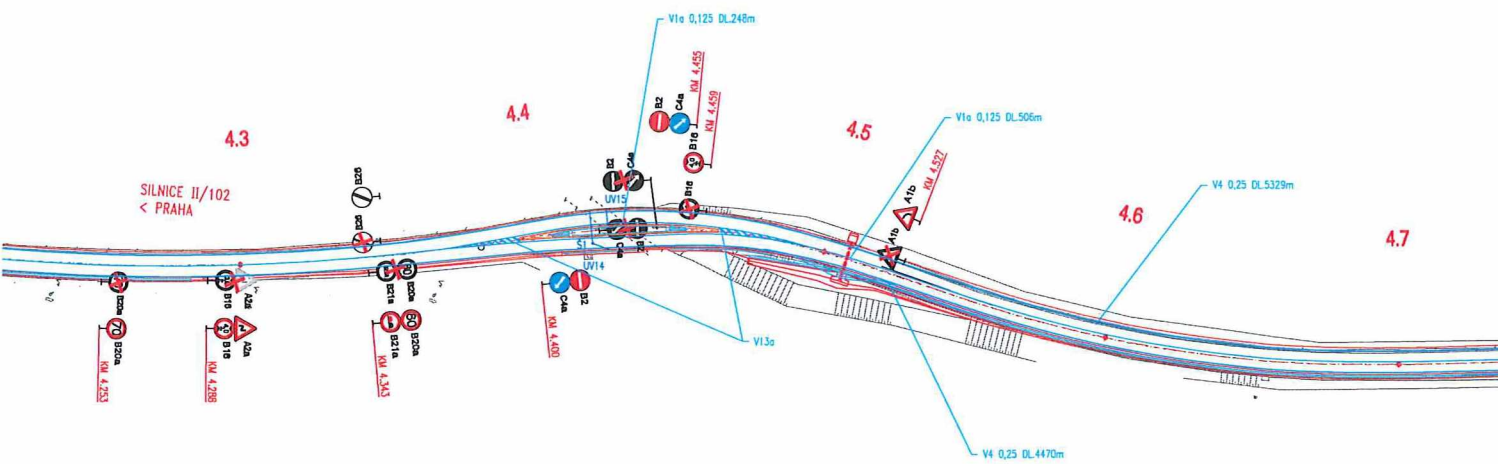
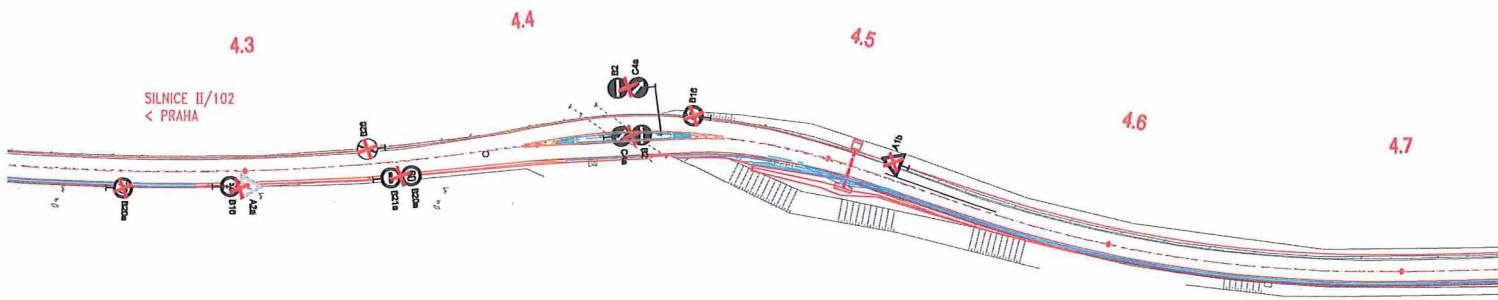
 **Správa železnic**  
státní organizace  
Oblastní ředitelství Praha  
Partyzánská 24, 170 00 Praha 7  
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234  
[63]

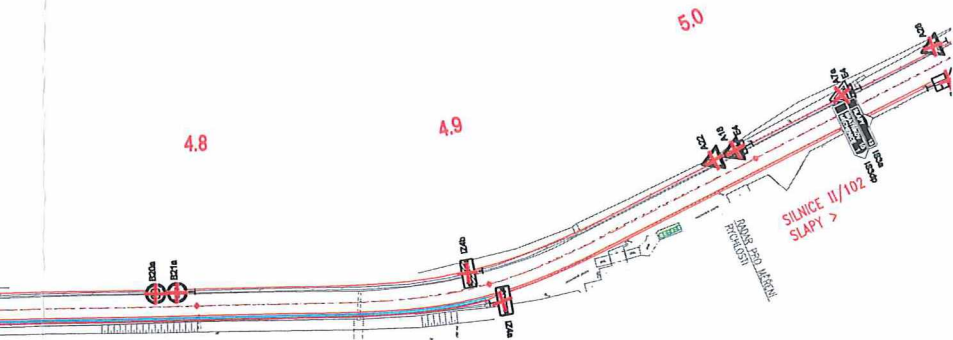
Libor Škvára  
náměstek ředitele pro techniku

**Přílohy:**

1. SITUACE DOPRAVNÍHO ZNAČENÍ 4/5. př. č. 6

1 x A3



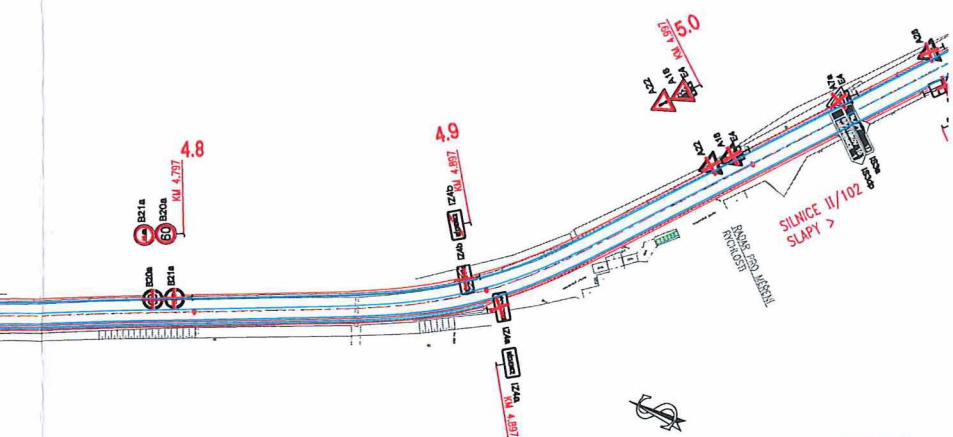


**LEGENDA STÁVAJÍCÍHO DOPRAVNÍHO ZNAČENÍ:**

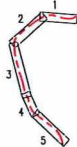
- STÁVAJÍCÍ SVISLÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ PONECHÁNO
- STÁVAJÍCÍ SVISLÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ ODSTRANĚNO

**LEGENDA NOVÉHO DOPRAVNÍHO ZNAČENÍ:**

- NOVÉ VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ
- NOVÉ SVISLÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ



**KLAD LISTŮ:**



**ZMĚNA STAVBY PŘED DOKONČENÍM – 05/2021**

Akce: **II/102 HR. HL. M. PRAHY –  
– ŠTĚCHOVICE, REKONSTRUKCE**

Objednatel: **STŘEDOČESKÝ KRAJ  
ZBOROVSKÁ 11  
150 21 PRAHA 5**



Souřadnicový systém: S-JTSK  
Výškový systém: Bpv

Číslo zakázky:	16 269 00	HP:	41098744, 44098745
Schválil:		číslo projektu:	41098744, 44098745
Tech. kontrola:		pracovník:	41098744, 44098745
		pracovník:	41098744, 44098745

Objednatel:	II/102 HR. HL. M. PRAHY – ŠTĚCHOVICE, REKONSTRUKCE	Datum:	04/2017	Stupeň:	DSP
Část:	C. STAVEBNÍ ČÁST	Seznam:		Č. přílohy:	6
Objekt:	SO 101 – REKONSTRUKCE VOZOVKY – PRAHA-MĚCHENICE				
Příloha:	SITUACE DOPRAVNÍHO ZNAČENÍ 4/5	1:1000			

Správa železnic  
státní organizace  
souhlasí se záměrem stavby

č.j.: S 290/ZSPD - 33859/2021 - SŽ - OR PRAHA - OPS