**SMLOUVA O DÍLO**

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

**1. Objednatelem**

Název právnické osoby: **Základní škola speciální, Základní škola praktická a Praktická škola, Litoměřice, Šaldova 6, příspěvková organizace**

IČ: **62770233**

sídlo : **Šaldova 6, 412 01 Litoměřice**

zastoupená: **ředitelem Mgr. Janem Preissem**

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

**2. Zhotovitelem**

název právnické osoby: Okna Dveře s.r.o.

IČ: 28718186

sídlo : Masarykova 552/22, 412 01 Litoměřice

zastoupená: Markem Ničem

(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

**I. Předmět smlouvy**

(1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo

### „Oprava zdiva, nová fasáda (boční a zadní část budovy), oprava terasy ve dvoře“

(dále jen „Dílo“).

(2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy.

**II. Cena Díla a způsob její úhrady**

(1) Cena Díla byla stranami smlouvy stanovena ve výši 1 193 233,16,- Kč + DPH, tj. celkem 1 434 427,22,-Kč.

(2) Cena Díla bude uhrazena na účet Zhotovitele č. XXXXXXXXXXX vedený u ČSOB a.s.

(3) Nejpozději do 7 dnů ode dne podpisu této smlouvy uhradí Objednatel na shora uvedený účet Zhotovitele zálohu ve výši 500 000,- Kč.

(4) Zbývající část ceny Díla bude Objednatelem uhrazena na shora uvedený účet Zhotovitele nejpozději do 15.12. 2017.

**III. Doba a místo plnění**

(1) Zhotovitel provede dílo nejpozději do 31.8.2017

(2) Zhotovitel provede dílo **v ul. Šaldova 6/657 a 8/594, Litoměřice**.

**IV. Předání a převzetí díla**

(1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.

(2) O předání a převzetí Díla sepíší Zhotovitel s Objednatelem protokol.

(3) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíší strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

**V. Práva a povinnosti stran**

(1) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

(2) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvu a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.

(3) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

(4) Smluvní strany si jsou vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této smlouvy v ISRS.

**VI. Smluvní pokuty**

(1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0.1 % z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.

(2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

**VII. Závěrečná ustanovení**

(1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.

(3) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Litoměřicích dne 10.4. 2017 V Litoměřicích dne 10.4. 2017

……………………………… ………………………………

**Objednatel Zhotovitel**