

Smlouva o dílo

Článek 1 Účel smlouvy

Předmětem této smlouvy jsou terénní úpravy povrchu hřiště Zelené údolí, výměna a doplnění poškozených ploch v rozsahu 420m², Praha 4 Kunratice

Článek 2 Smluvní strany

Petr Křtén

se sídlem: Nad Školkou 605, Psáry - Dolní Jiřčany, 252 44

bankovní spojení: Komerční banka

č.ú.:

IČ: 13793853

DIČ: CZ461213148

(zhotovitel)

a

Městská část Praha – Kunratice

se sídlem: K Libuši 7, Praha 4 – Kunratice, 148 23

IČ: 00231134

DIČ: CZ00231134

(Objednatel)

Článek 3 Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je:

Rekonstrukce malého fotbalového hřiště o velikosti 420m², výměna a doplnění ploch povrchem od společnosti JUTA a.s.

2. Objednatel se zavazuje dílo, které je předmětem této smlouvy převzít a zaplatit jeho dohodnutou cenu.

Článek 4 Místo plnění

Místo plnění dle objednatele:

Fotbalové hřiště v obci Kunratice Praha 4, V Zeleném údolí

Článek 5 Čas plnění

1. Dílo které je předmětem smlouvy je povinen zhotovitel dokončit a předat objednateli podle dohody, nejpozději však do 10.5.2022.

2. Staveniště pro provedení díla předá zhotoviteli podle dohody, nejpozději však do 1.2.2022. V případě, že objednatel nesplní termín k předání staveniště, pak se závazek zhotovitele, pokud jde o čas plnění, prodlužuje o stejný počet dní, kolik činilo prodlení objednatele.

Článek 6 Cena za předmět plnění

1. Cena za dílo, které je předmětem této smlouvy, se stanoví dohodou smluvních stran na částku 200.000,- Kč. Cena je uvedena bez DPH, která bude účtována v zákonné výši. Tato částka je definitivní bez ohledu na případnou změnu cen stavebních materiálů oproti ceně běžné v okamžiku podpisu této smlouvy. V ceně není úprava příjezdové cesty.

Článek 7 Platební podmínky

Cena uvedená v článku 6. této smlouvy je splatná takto:

- | | |
|---|----------------------|
| 1. Konečná faktura po provedení všech prací | 200.000,- Kč bez DPH |
|---|----------------------|

Splatnost daňových dokladů do 14 dnů od převzetí zadavatelem.

Článek 8 Součinnost objednatele

Objednatel umožní zhotoviteli, aby používal sociální zařízení po dobu výstavby komplexu pro pracovníky firmy na výstavbě zúčastněných. Objednatel umožní zhotoviteli přístup k elektrické energii.

Článek 9 Vlastnictví k dílu

Vlastníkem zhotovovaného díla je zhotovitel až do doby zaplacení celého díla a předání objednateli.

Článek 10 Předání díla

O předání díla se sepiše zápis, který podepíší osoby uvedené v odst. II této smlouvy, jakož i statutární zástupci obou účastníků této smlouvy. Případné vady zjištěné při předání musí být v zápise výslovně vytčeny.

Článek 11 Záruka za dílo

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v bezvadné kvalitě a dodržet všechny technologické postupy a práce tak, aby kvalita stavby odpovídala jejímu účelu. Záruka na provedené práce a materiál je v délce trvání 2 roky ode dne sepsání zápisu o předání díla.

2. Pokud by se v záruční době vyskytly vady, je objednatel povinen je reklamovat u zhotovitele písemnou formou. Případné rozpory, zda se jedná o vadu prací zhotovitele, smluvní strany nechají posoudit znalcem. Náklady spojené s posudkem znalce uhradí ten účastník smlouvy, jehož názor na vady podle znalce neobstál.

Článek 13 Odstoupení od smlouvy

Odstoupit od smlouvy může objednatel nebo zhotovitel při podstatném porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Podstatným porušením smlouvy, při kterém druhá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit je:

- prodlení se zaplacením kterékoliv dohodnuté zálohy ceny za dílo trvajícím déle jak 30 dní
- vyhlášení konkursu na majetek jedné či druhé smluvní strany.

Článek 14 Ostatní

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zajistí Objednatel neprodleně po podpisu smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat Zhotovitele o provedení registrace tak, že mu na vyžádání zašle kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele. V případě, že tak neučiní do 10 pracovních dnů od uzavření Smlouvy, je oprávněn smlouvu zaslat správci registru smluv Zhotovitel a o této skutečnosti informovat Objednatele.

2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha-Kunratice“ vedeném městskou částí, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městské části Praha-Kunratice na síti Internet (www.praha-kunratice.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §§ 504 a 2985 zák. č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.“

Článek 15 Závěrečná ustanovení

1. Změny této smlouvy nebo nedostatky k ní, včetně dodatků týkajících se víceprací, musí být provedeny výhradně písemnou formou.

2. Pokud v této smlouvě nebylo dohodnuto jinak, pak se na ni vztahují obecně závazné právní předpisy.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každý účastník smlouvy. Obě řádně podepsaná vyhotovení mají právní sílu originálu.

4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli po vzájemném projednání vážně a srozumitelně, nikoliv v tísně či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Praze dne 28.1.2022

Objednatel

Zhotovitel