

Příloha č. 1
Prostory objednatele

Prostory objednatele	Adresa	Pověřená osoba Objednatele	E-mail	Kontaktní údaje (telefon; mobil)
KP Hustopeče	Hustopeče, Nádražní 1169/35, PSČ 693 01	Xxx. Xxxxxx Xxxxx	Xxxxxx.Xxxxx@xxxx.xx	XXX XXX XXX; XXX XXX XXX

Příloha č. 2
Kalkulace ceny, specifikace a výměry Služeb dle odst. 2.1.1 Smlouvy

Kalkulace ceny Služeb podle odstavce 2.1.1 Smlouvy za 1 (jeden) kalendářní měsíc				
Prostory objednatele	Celkem uklizené m²	Cena v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena v Kč vč. DPH
KP Hustopeče	622,45	7 092,29	1 489,38	8 581,67
CENA CELKEM	622,45	7 092,29	1 489,38	8 581,67

Č. prostoru /pořad č.	Název prostoru	Typ podlahy	Podlah. plocha m ²	Typ prostoru
KP Hustopeče - suterén				
13	kancelář	PVC	12,54	A
14	spisovna	PVC	24,15	A
18	archiv	PVC	20,36	A
19	archiv	PVC	15,70	A
20	archiv	PVC	30,43	A
Celkem	KP Hustopeče - suterén		103,18	
KP Hustopeče - 1. patro				
203	kancelář	koberec	23,61	A
204	kancelář	PVC	23,74	A
205	kancelář	PVC	32,52	A
206	kancelář	koberec	41,20	A
207	kancelář	PVC	51,09	A
207A	WC	dlažba	3,31	B
208	kancelář	PVC	23,74	A
209	kancelář	PVC	17,68	A
210	podatelna	PVC	58,33	C
211	kancelář	PVC	17,68	A
212	kancelář	PVC	17,68	A
213	kancelář	PVC	23,74	A
214	kancelář	PVC	18,40	A
215	kancelář	PVC	51,55	A
216	kancelář	PVC	35,35	A
217	server	PVC	10,61	A
218	WC Ž	dlažba	8,65	B
219	úklid	dlažba	1,65	B
220	WC M	dlažba	11,04	B
	chodba	PVC	47,70	A
Celkem	KP Hustopeče - 1. patro		519,27	
Celkem	KP Hustopeče		622,45	

Celková podlahová plocha podle typu prostoru a cena za měsíc

Typ prostoru	Podlah. plocha m ²	Cena za m ² za den bez DPH	Průměrný rozsah ve dnech za měsíc	Cena za měsíc bez DPH
A	539,47	0,790000	13,04	5 555,58
B	24,65	1,000000	21,73	535,55
C	58,33	0,790000	21,73	1 001,16
bez úklidu	0,00	-	-	-
Celkem	622,45	-	-	7 092,29

Specifikace a rozměry prosklených ploch

P.č.	Podlaží	Místnost (číslo dveří)	Počet	Výška (cm)	Šířka (cm)	Plocha m ² (1 okno)	Plocha m ² (celkem)	Počet umývaných ploch	Žaluzie vnitřní řetězkové (ANO/NE)	Poznámka
Díl: 10000		KP Hustopeče								
32	1. patro	podatelna	1	290	330	9,57	19,14	2	NE	vnitřní dveře vč. prosklené plochy
33	1. patro	chodba	2	290	160	4,64	18,56	2	NE	vnitřní dveře vč. prosklené plochy
34	1. patro	chodba/podatelna	1	200	80	1,60	3,20	2	NE	dveře s posklenou plochou
35	1. patro	kancelář(207)/ředitel(206)	1	195	285	5,56	11,12	2	NE	dveře s posklenou plochou
	Celkem za	10000. KP Hustopeče	5				52,02			

Příloha č. 3
Specifikace a kalkulace ceny Služeb dle odst. 2.1.2 Smlouvy

Specifikace Služeb dle odst. 2.1.2

Hygienické prostředky	Měrná jednotka	Popis
Mýdlo toaletní	kus	Toaletní mýdlo zanechávající hebkou a hydratovanou pokožku; čistí a intenzivně pečuje o pokožku. Kus á 100 g.
Papírové ručníky Z-Z skládané	balení	Dvouvrstvé bílé papírové ZZ ručníky, vyznačující se super bělostí, 100 % celulóza. 1 bal. po 150 ks. 1 kus o rozměru 250x230mm.
Hygienické sáčky - papírové	krabička	Papírové hygienické sáčky do zásobníků na dámské toalety, balení á 100 ks.
Hygienické sáčky - mikrotenové	krabička	Bílé hygienické sáčky mikrotenové (HDPE) na dámská WC, vhodné pro nástěnný plastový zásobník, v krabičce 30 ks sáčků s rozměry 8+6 x 25 cm.
Mýdlo tekuté	kus	Tekuté mýdlo šetrné k pokožce, nevysušující. Kus á 5 litrů.
Houbička na nádobí	balení	Hubky na nádobí s drhnoucí vrstvou pro odstranění hrubých nečistot bez poškození citlivého povrchu. Balení á 10 kusů.
Hadřík houbový	balení	Houbová utěrka s vysokou savostí. Balení á 3 kusy.
Čistící prostředek na ruční mytí nádobí	kus	Mycí prostředek na ruční mytí nádobí. Vlastnosti - nekompromisní k mastnotě (pro odstranění mastnoty stačí jen pár kapek), skvělé odmašťovací schopnosti (odstraňování mastnoty i ve studené vodě), bohatá jemná pěna vydrží a účinkuje dlouho, šetrný k pokožce rukou. Kus á 500 ml.
Toaletní papír „JUMBO“ průměr 23	kus	Dvouvrstvý toaletní papír „JUMBO“, 100% celulóza, průměr 23 cm.
Toaletní papír „JUMBO“ průměr 19	kus	Dvouvrstvý toaletní papír „JUMBO“, 100% celulóza, průměr 19 cm.
Toaletní papír malý	kus	Dvouvrstvý toaletní papír malý, 150 útržků, 100 % celulóza, nerecyklovaný.
Tablety do pisoáru	kus	Čisticí a deodoranční přípravek určený pro vkládání do pisoáru. Tablety zabránějí tvorbě usazenin, vodního a močového kamene a slouží k provonění prostor toalet. Tablety uvolňují příjemnou intenzivní vůni, která neutralizuje nepříjemný pach močovin. Uzavíratelný kbelík (1 kus) obsahuje 1 kg.

Hygienické prostředky pro Hustopeče

Hygienické prostředky	Měrná jednotka	Dodané množství	Cena za měrnou jednotku v Kč bez DPH	Celkem v Kč bez DPH
Mýdlo toaletní	ks	0,00	6,55	0,00
Papírové ručníky Z-Z skládané	bal.	0,00	20,93	0,00
Hygienické sáčky - papírové	krabice	0,00	41,81	0,00
Hygienické sáčky - mikrotenové	krabice	6,67	14,63	97,53
Mýdlo tekuté	ks	0,33	92,00	30,67
Houbička na nádobí	bal.	0,00	10,46	0,00
Hadřík houbový	bal.	0,00	21,85	0,00
Čisticí prostředek na ruční mytí nádobí	ks	2,67	51,75	138,00
Toaletní papír „JUMBO“ průměr 23	ks	0,00	33,48	0,00
Toaletní papír „JUMBO“ průměr 19	ks	0,00	20,70	0,00
Toaletní papír malý	ks	84,00	4,48	376,32
Tablety do pisoáru	ks	0,00	207,00	0,00
CELKEM	-	-	-	642,52

Převzal dne:	
Pověřená osoba Objednatele:	
Podpis:	
Razítko	

Příloha č. 4
Kalkulace ceny, specifikace a výměry Služeb dle odst. 2.1.3 Smlouvy

Kalkulace ceny Služeb podle odstavce 2.1.3 Smlouvy				
Prostory objednatele	Celkem plocha oken, žaluzií a fasád m²	Cena v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena v Kč vč. DPH
KP Hustopeče	582,38	11 556,70	2 426,91	13 983,61
CENA CELKEM	582,38	11 556,70	2 426,91	13 983,61

Podlaží	Místnost (číslo dveří)	Počet oken	Výška (cm)	Šířka (cm)	Plocha m ² (1okno)	Plocha m ² (celkem)	Počet umývaných ploch	Žaluzie venkovní příp. vnitřní (ANO/NE)	Poznámka
KP Hustopeče - suterén									
Přední pohled	archiv (018, 019, 020)	8	60	115	0,69	11,04	2	NE	Plastová okna
Zadní pohled	kancelář (013), spisovna (014)	4	180	115	2,07	16,56	2	ANO	Plastová okna - VNITŘNÍ ŽALUZIE
Celkem KP Hustopeče - suterén						27,60			
KP Hustopeče - 1. patro									
Přední pohled	kancelář (207-214)	39	170	110	1,87	145,86	2	ANO	Plastová okna
Zadní pohled	kancelář (203-206), kancelář (215-217)	32	170	110	1,87	119,68	2	ANO	Plastová okna
Zadní pohled	socialní zařízení	4	85	105	0,89	7,14	2	NE	Plastová okna
Celkem KP Hustopeče - 1. patro						272,68			
Celkem						300,28			

Celkem Mytí oken a Mytí vnitřních a vnějších žaluzií

Podlaží	Plocha mytí oken v m ²	Plocha mytí vnitřních a vnějších žaluzií v m ²
Suterén	27,60	16,56
1. patro	272,68	265,54
CELKEM	300,28	282,10

Cena za služby podle odst. 2.1.3 Smlouvy

Služba	Plocha v m ²	Cena za m ² bez DPH	Cena bez DPH
Mytí oken	300,28	15,00	4 504,20
Mytí vnitřních a vnějších žaluzií	282,10	25,00	7 052,50
CELKEM	582,38	-	11 556,70

Příloha č. 5
Rozsah prací úklidu

Typ prostoru / poř. č.	Název prostoru/ popis činnosti	Četnost
A	Kanceláře, chodby, schodiště, výtahy a další	
1	Vyprazdňování a čištění košů na odpadky a nádob na tříděný odpad, výměna sáčků do košů (včetně dodávky odpadkových sáčků a pytlů do nádob na tříděný odpad), odnos odpadu na určené místo vč. tříděného. Vyprazdňování papíru ze skartovacích strojů vč. doplnění PE pytlů do skartovacích strojů (včetně dodávky PE pytlů do skartovacích strojů).	denně
2	Vytírání podlahových krytin z PVC, dlažby nebo jiných povrchů.	pondělí/středa/pátek
3	Vysávání koberců.	pondělí/středa/pátek
4	Čištění a leštění prosklených a zrcadlových ploch, nábytku.	úterý
5	Stírání prachu z parapetů (včetně spodní části rámu dvojitých oken), z madel zábradlí.	úterý
6	Stírání PC a telefonních přístrojů antistatickou prachovkou.	úterý
7	Utírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku do výše 170 cm a volně přístupných ploch stolů.	úterý
8	Utírání prachu z předmětů a kancelářského zařízení nad 170 cm, ke kterým je obtížnější přístup (skříně, obrazy, atd.).	1. pátek v měsíci
9	Mytí parapetů, otírání vypínačů a zásuvek.	1. pátek v měsíci
10	Čištění zábradlí u schodišť.	2. pátek v měsíci
11	Čištění klik a kolem klik.	2. pátek v měsíci
12	Ometání pavučin ze stěn a stropů.	3. pátek v měsíci
13	Vysátí čalouněného nábytku, umytí podstavců a područek židlí.	3. pátek v měsíci
14	Mytí a leštění dveří včetně zárubní, čištění a leštění prosklených ploch dveří.	2. pátek v měsíci duben a říjen
15	Utírání prachu z volně zavěšených osvětlovacích těles.	3. pátek v měsíci duben a říjen
16	Mytí a ošetření nábytku prostředkem k tomu určeným.	1. pátek v měsíci duben a říjen
17	Ošetření parketových podlah (ošetření parket bude zahrnovat umytí původní vrstvy ochranného vosku vč. dodávky odmyvače a nanesení vrstvy nové vč. dodávky ochranného vosku na parkety), ošetření PVC a marmolea (ošetřování PVC a marmolea bude zahrnovat strojní vyčištění vč. dodávky odmyvače a aplikaci lesklého polymerového vosku vč. dodávky ochranného vosku na PVC a marmolea).	v měsíci březen
18	Vlhké stírání topných těles.	1. pátek v měsíci duben
B	Toalety, kuchyně, úklidové místnosti a další	
19	Vytírání a desinfekce podlahových krytin z PVC, dlažby nebo jiných povrchů.	denně
20	Vyprazdňování a čištění košů na odpadky a nádob na tříděný odpad, výměna sáčků do košů (včetně dodávky odpadkových sáčků a pytlů do nádob na tříděný odpad), odnos odpadu na určené místo vč. tříděného. Vyprazdňování papíru ze skartovacích strojů vč. doplnění PE pytlů do skartovacích strojů (včetně dodávky PE pytlů do skartovacích strojů).	denně
21	Mytí, desinfekce a čištění umyvadel a obkladů v jejich okolí, sprch, vodovodních baterií, WC mís, pisoárů, nádržek a doplňků (např. zásobníků toaletního papíru, mýdla apod.). Dodávka a doplnění desinfekčních tablet do pisoárů.	denně
22	Čištění zrcadel.	denně
23	Dodávka a doplnění toaletního papíru (100 % celulóza, min. 2-vrstvý, velikost dle požadavku ZOÚ), hygienických sáčků (papírové nebo mikrotenové dle požadavku ZOÚ), tekutého a toaletního mýdla (šetrného k pokožce), papírových ručníků (100 % celulóza, min. 2 vrstvé). Doplnění v množství odpovídajícímu spotřebě za den.	denně
24	Mytí a desinfekce kuchyňské linky, dřezů a mikrovlnné trouby v kuchyňkách. Dodávka a doplnění přípravku na mytí nádobí (mycí prostředek na ruční mytí nádobí s následujícími vlastnostmi - nekompromisní k masnotě, pro odstranění masnoty stačí jen pár kapek, skvělé odmašťovací schopnosti, odstraňování masnoty i ve studené vodě, bohatá jemná pěna vydrží a učiňuje dlouho, šetrný k pokožce rukou, 1 kus á 500 ml), houbiček a hadříků.	denně
25	Ošetření kuchyňského nábytku, odstranění masnot a otisků.	úterý
26	Stírání prachu z parapetů (včetně spodní části rámu dvojitých oken).	úterý
27	Čištění klik a kolem klik.	úterý

28	Čištění keramických obkladů na sociálních zařízeních a v kuchyňkách.	1. pátek v měsíci
29	Mytí parapetů, otírání vypínačů a zásuvek.	1. pátek v měsíci
30	Mytí a desinfekce odpadkových košů na sociálních zařízeních.	1. pátek v měsíci
31	Mytí a leštění dveří včetně zárubní.	2. pátek v měsíci
32	Ometání pavučin ze stěn a stropů.	3. pátek v měsíci
33	Utírání prachu z volně zavěšených osvětlovacích těles.	3. pátek v měsíci duben a říjen
34	Ošetření parketových podlah (ošetření parket bude zahrnovat umytí původní vrstvy ochranného vosku vč. dodávky odmyvače a nanesení vrstvy nové vč. dodávky ochranného vosku na parkety), ošetření PVC a marmolea (ošetřování PVC a marmolea bude zahrnovat strojní vyčištění vč. dodávky odmyvače a aplikaci lesklého polymerového vosku vč. dodávky ochranného vosku na PVC a marmolea).	v měsíci březen
35	Vlhké stírání topných těles.	1. pátek v měsíci duben

C Prostory pro veřejnost (podatelny, čekárny, chodby, schodiště a další)		
36	Vysávání vnitřních a vstupních zón průmyslovým vysavačem.	denně
37	Vytírání podlahových krytin z PVC, dlažby nebo jiných povrchů.	denně
38	Vysávání koberců.	denně
39	Vyprazdňování a čištění košů na odpady a nádob na tříděný odpad, výměna sáčků do košů (včetně dodávky odpadkových sáčků a pytlů do nádob na tříděný odpad), odnos odpadu na určené místo vč. tříděného. Vyprazdňování papíru ze skartovacích strojů vč. doplnění PE pytlů do skartovacích strojů (včetně dodávky PE pytlů do skartovacích strojů).	denně
40	Utírání prachu ze všech volně přístupných ploch stolů.	denně
41	Čištění klik a kolem klik.	denně
42	Mytí a leštění dveří včetně zárubní, čištění a leštění prosklených ploch dveří.	denně
43	Čištění a leštění prosklených a zrcadlových ploch (např. vitríny), nábytku, přepážek.	denně
44	Stírání PC a telefonních přístrojů antistatickou prachovkou.	úterý
45	Stírání prachu z parapetů (včetně spodní části rámu dvojitých oken), z madel zábradlí.	úterý
46	Mytí vstupních dveří.	úterý
47	Utírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku do výše 170 cm.	středa/pátek
48	Utírání prachu z předmětů a kancelářského zařízení nad 170 cm, ke kterým je obtížnější přístup (skříně, obrazy, atd.).	1. pátek v měsíci
49	Mytí parapetů, otírání vypínačů a zásuvek.	1. pátek v měsíci
50	Čištění zábradlí u schodišť.	2. pátek v měsíci
51	Vysátí čalouněného nábytku, umytí podstavců a područek židlí.	3. pátek v měsíci
52	Ometání pavučin ze stěn a stropů.	3. pátek v měsíci
53	Mytí a ošetření nábytku prostředkem k tomu určeným.	1. pátek v měsíci duben a říjen
54	Utírání prachu z volně zavěšených osvětlovacích těles.	3. pátek v měsíci duben a říjen
55	Strojové mytí podlah s keramickou dlažbou a čištění koberců mokrou cestou s odsáváním	v měsíci únor
56	Čištění čalounění židlí mokrou cestou s odsáváním	v měsíci únor
57	Ošetření parketových podlah (ošetření parket bude zahrnovat umytí původní vrstvy ochranného vosku vč. dodávky odmyvače a nanesení vrstvy nové vč. dodávky ochranného vosku na parkety), ošetření PVC a marmolea (ošetřování PVC a marmolea bude zahrnovat strojní vyčištění vč. dodávky odmyvače a aplikaci lesklého polymerového vosku vč. dodávky ochranného vosku na PVC a marmolea).	v měsíci březen
58	Vlhké stírání topných těles.	1. pátek v měsíci duben

Mytí oken		
59	Umytím oken se rozumí umytí oken ze všech stran (v případě dvojitých oken se jedná o umytí čtyř skleněných ploch), včetně rámu oken, parapetů (vnitřních, vnějších příp. meziokenních), vnitřních „řetízkových“ a vnějších horizontálních žaluzií (v případě, že jsou osazeny). Umytí oken bude provedeno v rozsahu výkazu výměr umývaných ploch oken.	v měsíci duben

Příloha č. 6**Definice kvality uklízených Prostor objednatele dle jednotlivých typů****Prostory typu A a C**

- na podlaze nejsou viditelné nečistoty, chuchvalce prachu, drobky, skvrny, stopy po obuvi
- v prostoru nejsou odhozené odpadky mimo odpadkové koše
- na podlaze nejsou žvýkačky
- odpadkové koše, nádoby na tříděný odpad a skartovací stroje jsou prázdné a doplněné novými odpadkovými pytlí
- na skleněných plochách a dveřích nejsou viditelné tahy od úklidových prostředků, nečistoty, otisky a omaky
- na informačních tabulích, vitrínách, monitorech a TV není usazen prach
- na skříních, stolech, židlích, zábradlí, svítidlech, radiátorech a vnitřních příp. meziokenních parapetech není usazen prach, povrchy jsou bez viditelných skvrn
- rohy, stropy, zákoutí jsou bez pavučin

Prostory typu B

- toaletní mísy a pisoáry nejsou znečištěny
- záchodová prkénka nejsou znečištěna
- na podlaze nejsou viditelné nečistoty, chuchvalce prachu, drobky, skvrny např. od tekutin, zbytky toaletního papíru nebo ubrousků
- v prostoru nejsou odhozené odpadky mimo odpadkové koše
- na podlaze nejsou žvýkačky
- odpadkové koše, nádoby na tříděný odpad a skartovací stroje jsou prázdné a doplněné novými odpadkovými pytlí
- jsou doplněny zásobníky na dámský hygienický odpad
- na obložení stěn, dveřích a na skleněných plochách nejsou viditelné nečistoty, otisky a omaky
- zrcadla jsou bez potřísnění, omaků a otisků
- umyvadla, dřezy a pracovní desky jsou suché, bez zaschlých skvrn od mycích prostředků, vodního kamene a usazenin
- jsou doplněny hygienické potřeby (např. mýdlo, prostředek pro mytí nádobí)
- vodovodní baterie jsou bez stop po vodním kameni a usazeninách, bez viditelných nečistot
- mikrovlnná trouba je zevnitř i zvenku čistá, bez omaků, tekutin, skvrn či nečistot
- rohy, stropy, zákoutí jsou bez pavučin
- na nábytku, svítidlech, radiátorech a vnitřních příp. meziokenních parapetech není usazen prach, povrchy jsou bez viditelných skvrn

Mytí oken

- na skleněných plochách a fasádě nejsou viditelné nečistoty, otisky a omaky
- rámy oken, rámy okenních křídél a žaluzie jsou zbavené prachu a nečistot
- na parapetech není usazen prach, povrchy jsou bez viditelných skvrn

Příloha č. 7
Provozní plán pro provádění Služeb podle odst. 2.1.1 Smlouvy

Prostory objednatele	Jméno Manažera úklidu [viz odst. 3.1.1 Smlouvy]	Kontaktní údaje Manažera úklidu (e-mailová adresa, telefon)	Doba provádění úklidu v pracovních dnech			
			Pondělí, středa	Úterý, čtvrtek	Pátek	Ukončení
KP Hustopeče	Xxxxxx Xxxxxxxx	xxxxxxxxx@xxxxxxxxx.xx, +XXX XXX XXX XXX	Od 15 h	Od 15 h	Od 14 h	Do 17.30 h

Příloha č. 8
Systém nakládání s odpady

Poskytovatel je povinen odpad z odpadkových košů a strojů na skartování papíru umístěných ve vyhrazených Prostorech objednatele třídit do sběrných odpadových nádob, které jsou umístěny v každém z Prostoru objednatele na vyhrazeném místě, s kterým Objednatel poskytovatele seznámí.

Třídění musí probíhat dle platné legislativy do odpadových kontejnerů dle níže uvedené specifikace:

Druh odpadu	Barva kontejneru
papír	modrá
plast	žlutá
zbytkový komunální odpad	černá

**Příloha č. 9
Jednotkové ceny**

Jednotkové ceny za Služby podle odst. 2.1.1 Smlouvy

Název prostoru	Typ prostoru	Cena za 1 m ² v Kč bez DPH za den
Kanceláře, chodby, schodiště, výtahy a další	A	0,79000000
Toalety, kuchyňky, úklidové místnosti a další	B	1,00000000
Prostory pro veřejnost (podatelny, čekárny, chodby, schodiště a další)	C	0,79000000

Jednotkové ceny za Služby podle odst. 2.1.2 Smlouvy

Hygienické prostředky	Měrná jednotka	Cena za měrnou jednotku v Kč bez DPH
Mýdlo toaletní	kus	6,550000
Papírové ručníky Z-Z skládané	balení	20,930000
Hygienické sáčky - papírové	krabička	41,810000
Hygienické sáčky - mikrotenové	krabička	14,630000
Mýdlo tekuté	kus	92,000000
Houbička na nádobí	balení	10,460000
Hadřík houbový	balení	21,850000
Čisticí prostředek na ruční mytí nádobí	kus	51,750000
Toaletní papír „JUMBO“ průměr 23	kus	33,480000
Toaletní papír „JUMBO“ průměr 19	kus	20,700000
Toaletní papír malý	kus	4,480000
Tablety do pisoáru	kus	207,000000

Jednotkové ceny za Služby podle odst. 2.1.3 Smlouvy

Služba	Prostory objednatele	Cena za 1 m ² v Kč bez DPH
Mytí oken	KP Hustopeče	15,000000
Mytí vnitřních a venkovních žaluzií		25,000000

Jednotkové ceny za Služby podle odst. 2.1.4 Smlouvy

Služba	Měrná jednotka	Cena za měrnou jednotku v Kč bez DPH
Mimořádné úklidové práce	hodina	190,000000