

2022/9/4

SMLOUVA

/uzavřená dle ust. § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění, dále jen „o. z.“/

Statutární město Brno, městská část Brno-Jundrov

zastoupené [redacted] jednající starostkou městské části Brno-Jundrov
se sídlem Veslařská 56, 637 00 Brno
IČO: 44992785
(dále jen „MČ Brno-Jundrov“)

a

Sauna Třpyt, z.s.

jednající [redacted] předseda spolku
se sídlem Zlatníky 735/6, Obřany, 614 00 Brno
IČO: 05976529
(dále jen „Sauna Třpyt“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli následující **smlouvu**:

I.

Předmět a účel smlouvy

1. MČ Brno-Jundrov prohlašuje, že je majitelem následujících odběrných míst elektřiny:
 - č. místa spotřeby 3610347733 na pozemku p. č. 2694/2, k. ú. Jundrov,
 - č. místa spotřeby 3610381471 na pozemku p. č. 2699/1, k. ú. Jundrov,dále jen „místo spotřeby“.
2. Sauna Třpyt prohlašuje, že disponuje užívacím právem k pozemkům uvedeným v předchozím odstavci této smlouvy za účelem umístění mobilní stavby školícího centra (dále též „Sauna“).
3. Účelem této smlouvy je, aby Sauna Třpyt mohla provést napojení Sauny na místo spotřeby formou přepisu zákazníka za účelem provozování Sauny a aby Sauna Třpyt umožnila v případě potřeby odběr MČ Brno-Jundrov z místa spotřeby v případě pořádání zpravidla jednorázových akcí.

II.

Doba trvání

1. V souladu se vzájemnou dohodou smluvních stran se tato smlouva uzavírá na dobu neurčitou.
2. Tuto smlouvu může vypovědět bez udání důvodu kterákoliv se smluvních stran v šestiměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně s tím, že po dobu prvních 5 let trvání smlouvy může MČ Brno-Jundrov smlouvu vypovědět pouze v případě závažného porušení smlouvy Saunou Třpyt (tj. např. užívání místa spotřeby k jinému, než touto smlouvou sjednanému účelu, přenechání místa spotřeby třetí osobě bez souhlasu MČ Brno-Jundrov).
3. Doba trvání této smlouvy je vázána rozvazovací podmínkou zániku užívacího práva Sauny Třpyt k pozemkům uvedeným v čl. I. odst. 1 této smlouvy. Zanikne-li pouze k jednomu z pozemků, pak smlouva zaniká pouze ve vztahu k příslušnému místu spotřeby.
4. V případě zániku smlouvy, byť i z části, souhlasí Sauna Třpyt, že MČ Brno-Jundrov přepíše zpět na sebe příslušné místo spotřeby, případné finanční vyrovnání přepisu a spotřeby Saunou Třpyt jsou na náklady Sauny Třpyt, nedohodnou-li se strany jinak.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. MČ Brno-Jundrov se zavazuje umožnit napojení Sauny na místo spotřeby formou přepisu zákazníka na Saunu Třpyt.
2. Vždy na začátku a na konci napojení na jednotlivé místo spotřeby bude provedeno předání formou předávacího protokolu, kde bude zadokumentován stav místa umístění Sauny, místa spotřeby, a to spolu s fotodokumentací. Protokol připraví MČ Brno-Jundrov.
3. Sauna Třpyt se zavazuje, že umožní, aby MČ Brno-Jundrov provedla odběr z místa spotřeby v případě pořádání jednorázových akcí, jejichž bude organizátorem. V případě organizování akce třetí osobou, tato si musí dopředu zajistit souhlas MČ smlouvou o odběru elektrické energie. V obou případech bude před započítáním a při ukončení odběru sepsán protokol, kde bude uveden stav měřidel s tím, že částku za tento jednorázový odběr uhradí MČ Brno-Jundrov na základě faktury (s náležitostmi účetního a daňového dokladu) vystaveného Saunou Třpyt a doručeného na adresu MČ Brno-Jundrov.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními o. z. a případně dalšími platnými obecně závaznými právními předpisy.
2. Případné změny či doplňky této smlouvy je možno činit pouze písemnými chronologicky číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich vůle (skutečné, svobodné, vážné a prosté omylu), nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek či v rozporu s dobrými mravy, byly řádně seznámeny s jejím obsahem, když po jejím přečtení nežadají žádných změn či doplňků, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, po dvou pro každou smluvní stranu.

D o l o ŷ k a

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Obsah této smlouvy byl schválen usnesením 73. schůze Rady městské části Brno-Jundrov, konané dne 26. 1. 2022, pod bodem B4).

V Brně dne 27 -01- 2022

V Brně dne

2022

.....
Statutární město Brno
městská část Brno-Jundrov

.....
starostka MČ Brno-Jundrov

Statutární město Brno
Městská část Brno - Jundrov
Veslařská 56, 637 00 Brno

.....
.....s.
.....
předseda spolku