

## SMLOUVA O DÍLO

Ústav termomechaniky AV ČR, v. v. i., Dolejškova 1402/5, 182 00 Praha 8,  
IČ: 61388998, DIČ: CZ61388998  
(dále jen „objednatel“)

a

Jaroslav Lizner, IČO: 68416300, Střední 324, 25064 Hovorčovice,  
(dále jen „zhotovitel“)

SMLUVNÍ STRANY SE DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

### I.

#### Předmět díla

1. Předmětem díla ve smyslu této smlouvy se rozumí provedení opravy plotu, zejména výměna stříšek.
2. Předmět díla zahrnuje práce, jejichž specifikace je uvedena v nabídce zhotovitele ze dne 29.8.2016 tvoří přílohu a nedílnou součást této smlouvy. V případě rozporu textu této smlouvy a její přílohy má text smlouvy přednost.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, objektem a prostory, v nichž má být dílo prováděno a že jsou mu známy veškeré technické, dopravní a jiné podmínky nezbytné k jeho řádné realizaci. Zhotovitel dále prohlašuje, že má živnostenská oprávnění a odborné znalosti a praxi potřebnou k provádění díla podle této smlouvy.
4. Prostor provádění opravy bude po skončení díla předán objednateli v uklizeném stavu, stavební odpad bude zhotovitelem zlikvidován v souladu s příslušnými právními předpisy.

### II.

#### Cena díla

1. Cena díla sjednaného v této smlouvě je 117 000 Kč, vzhledem k tomu, že zhotovitel není plátcem DPH jde o cenu konečnou.
2. Cena díla bude případně zvýšena o předem odsouhlasené a oběma stranami písemně potvrzené vícepráce.
3. Položky uvedené v rozpočtu, které nebudou na přání objednatele realizovány, budou odečteny z celkové ceny díla.
4. Při požadavku objednatele na použití jiného než v rozpočtu uvedeného materiálu bude cena materiálu uvedená v rozpočtu odečtena z celkové ceny díla a místo toho bude připočtena cena materiálu skutečně použitého.
5. Platby za dílo budou provedeny následovně:
  - a) záloha ve výši 55000 Kč do 7 dnů ode dne uzavření této smlouvy;
  - b) doplatek ve výši 62000 Kč do 7 dnů ode dne předání řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků, resp. po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu.
6. Veškeré platby ve prospěch zhotovitele budou prováděny do 7 dnů ode dne doručení příslušné faktury objednateli na účet zhotovitele vedený u České spořitelny, č. ú. 3891558369/0800.

### III.

#### Termíny plnění díla

1. Dílo bude zahájeno dne 15.9.2016 a předáno objednateli nejpozději dne 15.10.2016.
2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla nebo jeho jednotlivé etapy, pokud jsou zjištěny vady a nedodělky (dále jen „vady“).
3. Pokud objednatel převezme dílo nebo jeho jednotlivou etapu přesto, že se na díle (nebo jeho části dle etapy) budou vyskytovat vady, budou případné vady díla uvedené v předávacím protokolu odstraněny zhotovitelem do 5 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu.
4. Ode dne předání a převzetí celého hotového díla objednateli bez vad a nedodělků začíná plynout záruční doba.

5. Pokud budou po předání díla v záruční době zjištěny vady díla, bude na ně zhotovitel upozorněn neprodleně po jejich zjištění (při prodlení s upozorněním však objednatel neztrácí nároky vůči zhotoviteli z odpovědnosti za vady díla). Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 5 dnů vyjádřit k oprávněnosti reklamace. Při oprávněné reklamaci odstraní zhotovitel vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14 pracovních dnů ode dne jejího oznámení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

#### **IV.**

##### **Povinnosti zhotovitele a objednatele**

1. Zhotovitel garantuje bezvadné provedení veškerých svých prací včetně svých subdodávek. Na provedené práce a dodaný materiál poskytuje zhotovitel záruku 2 roky. Zhotovitel bude používat výhradně nový a nepoškozený materiál 1. kvality.
2. Na materiál určený objednatelem v době po uzavření této smlouvy ve smyslu čl. II. odst. 4 je poskytnuta záruka garantovaná výrobcem či dodavatelem příslušného materiálu.
3. Zhotovitel neodpovídá za subdodávky dodané firmami vybranými objednatelem.
4. Objednatel si vyhrazuje možnost přerušit stavbu, pokud by zjistil závažné nedostatky při provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen dokončit a předat předmět plnění objednateli v termínu uvedeném v této smlouvě v odpovídající kvalitě, v souladu s touto smlouvou, českými technickými normami, doporučeními výrobců příslušných materiálů a dodavatelů výrobků a souvisejícími předpisy pro tyto práce stanovenými.
6. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi (v rozporu s právními předpisy, technickými normami, realizační projektovou dokumentací, v rozporu s technologickými postupy a předpisy výrobců a prodejců používaných materiálů a zařízení, v rozporu s vyjádřením správních orgánů anebo nerespektuje pokyny objednatele), je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Právo na odstoupení plynoucí ze zákona tím není dotčeno.
7. Zhotovitel si bude při realizaci díla počínat tak, aby nevznikla škoda objednateli ani jiným osobám, zejména pak škoda na objektu, v němž bude dílo prováděno. Zhotovitel se zavazuje se případné škody vzniklé vlastní činností uvést do původního stavu na vlastní náklady. Zhotovitel bude provádět denně úklid místa provádění díla. Při své činnosti nebude zhotovitel obtěžovat okolí např. nadměrným hlukem apod.
8. Objednatel umožní zhotoviteli přístup k zásuvce 220V/380V, minimálně C16A/C3x16A a přívodu vody s uzávěrem a umožní používat vyhrazenou toaletu v objektu vodárny.
9. Objednatel umožní skladování materiálu a umístění techniky zhotovitele v areálu objednatele popř. objektu vodárny.
10. Zhotovitel musí při realizaci díla umožnit volný průchod osobám po chodníku.

#### **V.**

##### **Smluvní pokuty**

1. Pro případ prodlení zhotovitele s dokončením díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
2. Pro případ pozdního splnění závazku zhotovitele k odstranění vad oznámených v záruční době smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a jednotlivou vadu do doby odstranění vady.

#### **VI.**

##### **Závěrečná ustanovení**

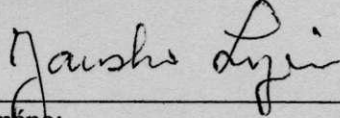
1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy účastníků smlouvy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Je-li v této smlouvě sjednána smluvní pokuta, nemá toto ujednání vliv na právo příslušné smluvní strany požadovat vedle smluvní pokuty i náhradu škody, a to včetně škody smluvní pokutu přesahující.

3. Jakékoli změny a doplňky této smlouvy lze učinit pouze písemně.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

NA DŮKAZ TOHO, ŽE CELÝ OBSAH SMLOUVY JE PROJEVEM JEJICH PRAVÉ A SVOBODNÉ VŮLE, PŘIPOJUJÍ SMLUVNÍ STRANY SVÉ VLASTNORUČNÍ PODPISY.

V Praze, dne 2.9.2016

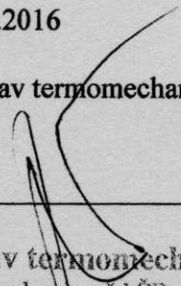
**Zhotovitel:** Jaroslav Lizner

  
\_\_\_\_\_  
Jméno:

V Praze dne : 2.9.2016

**Objednatel:** Ústav termomechaniky AVČR

\_\_\_\_\_  
Jméno:

  
Ústav termomechaniky  
Akademie věd ČR, v.v.i.  
Dolejškova 5, 18200 Praha 8