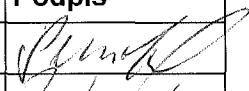
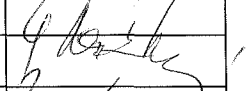
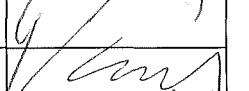




1387/17

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík				
Schváleno:	RK	Datum:	7.3.2017	Č.usnesení:	0428/09/2017/RK
Dokument uložen u:	odboru majetkového				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	E.ON Distribuce, a.s.				
Smluvní částka: 1)	23593.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	7.4.2017	
Projednáno s:	OM/J. Mrázková	7.4.2017	
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	7.4.2017	
Předkládá:	OM/P. Kolář	7.4.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	7.4.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 28085400), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 07.04.2017 08:51:34):

Smlouva o zřízení služebnosti - is
kú a obec Větrný Jeníkov
parč.. 954
OM 237/2017

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitostí (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

**Smlouva o zřízení služebnosti**

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

1387/17

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
č.ú.: 40 50 00 50 19/6800
VS 1780510237

na straně povinného ze služebnosti

a

E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
IČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B,
vložka 1772

zastoupena Ing. Ivou Antonovou, manažerem věcných břemene na základě Pověření ze
dne 10. 1. 2017

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 954 v katastrálním území Větrný Jeníkov a obci Větrný Jeníkov (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 132.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace ze dne 2. 11. 2016 do užívání stavbu „V. Jeníkov, úprava NN, Fichtner“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 4. 8. 2015 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 648-40679/2016 ze dne 11. 1. 2017, který vyhotovil Geoding, spol. s r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.



4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 19 498 Kč bez DPH** (slovy: Devatenácttisícčtyřistadevadesátosmkorunčeských).
2. **Částka 19 498 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Jihlava.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0428/09/2017/RK ze dne 7. 3. 2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

10. 04. 2017

V *Handwritten signature* dne 22. 03. 2017
Za oprávněného:

V Jihlavě dne
Za povinného:

e-on

E.ON Distribuce, a.s.
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice

Handwritten signature

010

E.ON Distribuce, a. s.
Ing. Iva Antonová
manažer věcných břemen

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

8

Handwritten signature

Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmana pro oblast
ekonomiky a majetku

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														str. 1	
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob urč. výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m2			ha	m2				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci			ha	
124										124		416			
123/3										123/3		10001			
144/11										144/11		587			
144/12										144/12		10002			
516/15										516/15		619			
954										954		132			
955/4										955/4		10001			
Oprávněný: dle listiny															
Druh věcného břemene: dle listiny															

Oprávněný: dle listiny

Druh věcného břemene: dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného

břemene k části pozemku

Vyhotovil: Geodíng spol. s r.o.
Na Pankráci 1597/6
Praha 4, tel. 568 847255-8/C

Číslo plánu: 648-40679/2016

Okres: Jihlava

Obec: VĚTRNÝ JENÍKOV

Kat. území: VĚTRNÝ JENÍKOV

DKM, Pelhřimov 0-0/21

Mapový list: DKM, Pelhřimov 0-0/22

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Ladislav Dokulil

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 582/1995

Dne: 11. 1. 2017 Číslo: 37/2017

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Vysočinu
KP Jihlava
Ing. Iva Šádková
PGP-52/2017-707
2017.01.17 12:24:56 CET

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

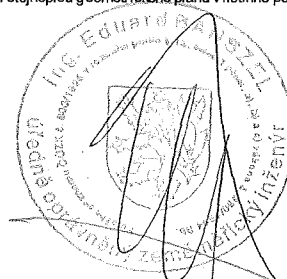
Jméno, příjmení: Ing. Eduard Banzel

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 603/1995

Dne: 07. 02. 2017 Číslo: 130/17

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kvality	
41	675712,17	1120285,47	3	
42	675712,91	1120284,92	3	
43	675714,08	1120286,17	3	
44	675714,37	1120285,86	3	
45	675715,82	1120282,81	3	
46	675717,19	1120279,83	3	
47	675717,39	1120279,21	3	
48	675713,71	1120277,92	3	
49	675710,30	1120276,93	3	
50	675709,77	1120276,90	3	
51	675709,19	1120277,19	3	
52	675705,93	1120280,59	3	
53	675703,78	1120282,27	3	
54	675700,04	1120280,43	3	
55	675697,68	1120279,05	3	
56	675695,54	1120281,71	3	
57	675694,04	1120283,30	3	
58	675691,92	1120281,30	3	
59	675691,19	1120280,74	3	
60	675690,27	1120279,04	3	
61	675687,80	1120275,43	4	
62	675687,27	1120274,98	3	
63	675686,56	1120274,82	3	
64	675682,60	1120275,18	3	
65	675676,26	1120276,19	3	
66	675663,26	1120278,04	3	
67	675651,41	1120279,47	3	
68	675642,90	1120280,42	3	
69	675633,12	1120281,43	3	
70	675631,65	1120280,94	3	
71	675630,47	1120280,99	3	
72	675628,39	1120282,64	3	
73	675619,91	1120283,02	3	
74	675609,53	1120282,65	3	
75	675597,61	1120281,26	3	
76	675590,96	1120280,29	3	
77	675715,60	1120278,58	4	
78	675717,52	1120280,30	4	
79	675712,47	1120285,87	3	
80	675712,85	1120285,58	3	
81	675714,08	1120286,89	3	
82	675714,79	1120286,14	3	
83	675716,28	1120283,03	3	
84	675717,65	1120280,01	3	
85	675717,04	1120280,17	4	
86	675713,87	1120277,44	3	

87	675710,38	1120276,43	3
88	675709,67	1120276,40	3
89	675708,89	1120276,79	3
90	675705,59	1120280,21	3
91	675703,72	1120281,69	3
92	675700,28	1120279,99	3
93	675697,56	1120278,41	3
94	675695,16	1120281,39	3
95	675694,02	1120282,60	3
96	675692,24	1120280,92	3
97	675691,57	1120280,40	3
98	675690,69	1120278,78	3
99	675688,20	1120275,12	3
100	675687,51	1120274,52	3
101	675686,60	1120274,32	3
102	675682,54	1120274,68	3
103	675676,18	1120275,69	3
104	675663,20	1120277,54	3
105	675651,35	1120278,97	3
106	675642,84	1120279,92	3
107	675633,18	1120280,93	3
108	675631,73	1120280,44	3
109	675630,29	1120280,49	3
110	675628,21	1120282,14	3
111	675619,91	1120282,52	3
112	675609,57	1120282,15	3
113	675597,67	1120280,76	3
114	675590,62	1120279,73	3
115	675708,61	1120277,80	4
116	675708,08	1120277,63	4
117	675693,69	1120282,29	4
118	675719,88	1120278,49	3
119	675720,62	1120278,49	3
120	675693,38	1120282,68	4
121	675719,84	1120279,00	4
122	675720,62	1120278,99	3
123	675590,40	1120282,00	3
124	675589,92	1120281,84	3
125	675717,69	1120278,79	4
126	675717,90	1120279,29	3
127	675688,36	1120275,36	4
128	675626,93	1120282,71	4
129	675606,63	1120282,31	4
130	675590,52	1120281,65	4
131	675590,02	1120281,53	4

