

## SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: *Sml 0012/2022*

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### Objednatel:

**Město Milevsko**

zastoupené starostou města panem Ing. Ivanem Radostou

se sídlem: nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko

IČO: 00249831

DIČ: CZ00249831

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Milevsko

číslo účtu: 27-640992319/0800

*/dále jen „objednatel“/*

**osoba objednatele oprávněná jednat ve věcech smluvních:**

Ing. Ivan Radosta, starosta města

telefon: 382 504 102, e-mail: starosta@milevsko-mesto.cz

**osoba objednatele oprávněná jednat ve věcech technických:**

Jiří Mlčkovský, odbor investic a správy majetku

telefon: 382 504 208, e-mail: jiri.mlckovsky@milevsko-mesto.cz

#### Zhotovitel:


**Dirty Parks s.r.o.**

se sídlem: Soudná 10, 506 01 Jičín

zastoupený: jednatelem Tomášem Kudrnáčem

IČO:06864309

DIČ: CZ06864309

  
e-mail: info@dirty-parks.cz

*/dále jen „zhotovitel“/*

**osoby zhotovitele oprávněné jednat ve věcech smluvních:**

telefon: +420602104367 e-mail: info@dirty-parks.cz

**osoby zhotovitele oprávněné jednat ve věcech technických:**

telefon: +420602104367 e-mail: info@dirty-parks.cz

Tato smlouva je uzavírána za účelem splnění předmětu veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu §27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) zhotovitelem s názvem „Pumptrack Milevsko“ (dále jen „Zakázka“).

## II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ (DÍLO)

- 2.1 Předmětem plnění dle této smlouvy jsou stavební práce a související dodávky při vybudování nové pumtrackové dráhy dle projektové dokumentace s názvem „Pumtrack Milevsko“
- 2.2 Dílo je detailně vymezeno v návrhu studie s názvem akce „Pumtrack Milevsko“ obsahující předběžnou nabídku zhotovitele na realizaci výstavby. Nabídka obsahuje též položkový rozpočet, který je podkladem pro uzavření této smlouvy a je uveden v příloze č.1 této smlouvy.

## III. URČENÍ DÍLA

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smluvní cenu díla ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, přičemž celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami (v případě, že ČSN nebudou v souladu s evropskými technickými normami, mají přednost ty normy, které obsahují přísnější požadavky), podmínkami z vydaných územních a stavebních povolení, požadavky dotčených orgánů státní správy a samosprávy a touto smlouvou.
- 3.2 Předmětem plnění díla se rozumí novostavba pumtrackové dráhy. Místem plnění je sportovní a rekreační areál Milevsko, parcelní č. 541/12,k.ú.Milevsko.
- 3.3 Součástí realizace je zpracování dokumentace skutečného provedení díla (dále jen „DSPS“) dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zajištění vydání výchozí revizní zprávy s vyhovujícím hodnocením/ zkoušek /revizní zprávy, bez závad a provedení potřebných geodetických prací.
- 3.4 Součástí předmětu plnění díla je též provedení všech dalších činností souvisejících s provedením stavebních prací, dodávek a služeb, jejichž provedení je nezbytné pro úplné dokončení dodávky (díla) tak, aby po dokončení splnila všechny požadované parametry a plně sloužila účelu, který je dán účelem dodávky a technickou dokumentací.
- 3.5 Zhotovitel se zavazuje jako součást předmětu plnění zajistit pro objednatele i bezplatnou instruktáž pracovníků objednatele k provozu dodaného zařízení.
- 3.6 Plnění musí být realizováno v souladu s platnými zákony ČR, normami ČSN a obecně závaznými předpisy. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací a návrhem studie, a v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými požadavky.
- 3.7 Pokud ve výše uvedených demonstrativních výčtech dílčích činností některá není uvedena, pak vždy platí, že zhotovitel je povinen zajistit veškeré úkony vedoucí ke zdárnému ukončení díla.
- 3.8 Realizace díla obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby dílo po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo svému účelu.
- 3.9 Zhotovitel se zavazuje přizpůsobit-v maximální míře požadavkům objednatele.

## IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Termíny plnění:
  - termín zahájení plnění: do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště
  - předání ukončeného díla: 31.08.2022

- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby:

do 5 pracovních dnů ode dne předání díla

Termíny realizace jsou stanoveny harmonogramem v příloze této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn předat dílo objednateli i před stanoveným termínem, ale pouze v případě, že je vyhotoveno tak, že neobsahuje žádné vady a nedodělky. V takovém případě je objednatel povinen dílo od zhotovitele převzít.

- 4.2 V případě, že zhotovitel nebude moci ve zhotovování díla bez svého zavinění řádně pokračovat, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou zhotovitel nemohl prokazatelně dílo zhotovovat.

- 4.3 Předmět smlouvy je splněn, tj. dílo je provedeno v souladu s touto smlouvou, úplně dokončeno a předáno.

Zhotovitel oznámí objednateli termín předání díla nebo jeho části písemně, nejpozději tři pracovní dny předem. Objednatel stavební část díla na místě po kontrole provedení převezme pouze za předpokladu, že případné vady nebo nedodělky nebrání užívání díla a převzetí stvrdí v předávacím protokolu stavby. Pokud při předání díla nebo jeho části budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvedou se tyto v předávacím protokolu stavby vč. lhůty pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků bránících užívání díla nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti (dílo není převzato). Po odstranění vad a nedodělků bránících užívání objednatel dílo převezme tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady a nedodělky bránící užívání byly odstraněny a dílo přebírá. Vady a nedodělky nebránící užívání je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtách stanovených v předávacím protokolu. O odstranění těchto vad a nedodělků (nebránících užívání) bude sepsán zápis obsahující datum odstranění a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

Zhotovitel je povinen v předávacím protokolu uvést minimálně typ zařízení, sériové číslo zařízení (pokud existuje), jméno a podpis předávající osoby za zhotovitele, jméno a podpis přebírající osoby za objednatele, datum předání. Zhotovitel odpovídá za to, že informace v předávacím protokolu odpovídají skutečnosti. V případě chybných informací může objednatel odmítnout převzít dílo (příslušnou část), a to až do předání předávacího protokolu s výše uvedeným údaji.

- 4.4 Převzetí díla objednatelem nebrání drobné vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí díla, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Současně je stanoveno, že tyto drobné vady a nedodělky nebránící převzetí díla nesmí být v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy.

## V. CENA

- 5.1 Za zhotovení díla v rozsahu dle článku II je dohodnuta smluvní cena ve výši

<b>Cena díla celkem bez DPH:</b>	<b>2 037 000,- Kč</b>
<b>DPH 21%:</b>	<b>427 770,- Kč</b>
<b>Cena díla vč. DPH:</b>	<b>2 464 770,- Kč</b>

Cena zahrnuje veškerá plnění související s realizací díla, včetně všech vedlejších nákladů. Cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení díla a jeho uvedení do provozu. Cena díla se sjednává jako maximální a nepřekročitelná a je platná po celou dobu realizace díla. Lze ji měnit pouze písemným, oboustranně odsouhlaseným, dodatkem k této smlouvě postupem dle článku 5.3. a 5.4.

Detailní rozpis ceny dle jednotlivých položek je uveden v položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy a její přílohu. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami nejvýše přípustnými a budou též použity při kalkulaci ceny případných víceprací (rozšíření rozsahu

díla) nebo méněprací (omezení rozsahu díla). Platí, že neprovedené práce či použití materiálu nižší kvality jsou méněpracemi a cena díla se snižuje bez dalšího.

Pro vyloučení pochybností smluvní strany tímto vylučují aplikaci ustanovení § 2611 a § 2622 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

- 5.2 Veškeré vícepráce, změny díla, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu prací a dodávek v rámci nabídky (dále jen „změny díla“), mohou být realizovány pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. V dodatku ke smlouvě bude rovněž uvedeno ocenění změn díla na základě jednotkových cen. Pokud zhotovitel provede změnu díla bez toho, aniž by došlo k uzavření písemného dodatku týkajícího se změn díla, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 5.3 Ocenění změn díla bude provedeno dle jednotkových cen použitých pro cenu díla a soupis bude předložen objednateli, resp. jeho zástupci ve věcech technických, k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. V případě, že položkový rozpočet příslušnou jednotkovou cenu neobsahuje, bude cena stanovena maximálně ve výši odpovídající aktuálně platné ceně aplikace cenové soustavy ÚRS nebo RTS nebo ve výši v místě a čase obvyklé.

## **VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 6.1 Objednatel neposkytuje zálohy na cenu díla.
- 6.2 Objednavatel zaplatí dohodnutou cenu díla v článku 5.1. na základě zhotovitelem vystavené konečné faktury (daňového dokladu).
- 6.3 Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty. Objednatelem odsouhlasený protokol o převzetí předmětu plnění díla je nedílnou součástí faktury. Daňový doklad - faktura musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 6.4 Splatnost daňových dokladů je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli bez ohledu na datum splatnosti uvedené na daňovém dokladu, ledaže by v daňovém dokladu byla uvedena lhůta splatnosti delší.
- 6.5 Pokud fakturované plnění bude předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, musí faktura obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy

## **VII. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČÁSTI DÍLA**

- 7.1 Termín zahájení prací bude na základě protokolu o předání staveniště zapsán do stavebního deníku.
- 7.2 Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli projektovou dokumentaci pro provedení stavby Ix v tištěné podobě a další doklady týkající se díla.

- 7.3 Stavební deník bude veden v originále a dvou kopiích (průpisech). Záznamy do stavebního deníku budou prováděny průběžně. Nejpozději na konci každého pracovního dne v něm musí být záznamy vztahující se k tomuto datu. Stavební deník musí být v pracovní době stále přítomný na staveništi, tak, aby objednatel, nebo jeho zástupce měl možnost do něj provádět záznamy. Zhotovitel je povinen předávat objednateli vždy jednu kopii stavebního deníku, a to při každém kontrolním dni.
- 7.4 Provádění díla se řídí občanským zákoníkem, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, technickými normami, technickými podmínkami a technologickými postupy při provádění stavby vztahujícími se k předmětu tohoto díla a zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré tyto předpisy a dokumenty a provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče.
- 7.5 Zhotovitel je povinen provádět stavbu v souladu se sděleními, souhlasu, nařízeními, rozhodnutími a povoleními orgánů státní správy, samosprávy a správců dotčených inženýrských sítí. Dílo bude provedeno a předáno objednateli v souladu s projektovou dokumentací, resp. s případnými předem odsouhlasenými změnami.
- 7.6 Veškeré činnosti při výstavbě je zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů. Na vyžádání objednatele příslušné doklady předloží.
- 7.7 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na pracovišti a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se dále zavazuje splnit veškeré povinnosti uložené mu zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž plnění těchto povinností je zahrnuto v ceně díla. Pokud zhotovitel k provedení díla používá zaměstnance nebo třetí osoby, je povinen zajistit proškolení těchto osob (nebo jejich zaměstnanců) v rozsahu povinností vyplývajících z právních předpisů, a to zejména v oblasti bezpečnosti práce, na úseku požární ochrany, nakládání s nebezpečnými látkami, jakož i v oblasti opatření k ochraně životního prostředí. Rovněž je povinen zajistit, aby tyto osoby plnily výše uvedené povinnosti a zejména, aby při provádění díla důsledně používaly ochranné prostředky a pomůcky.
- 7.8 Poplatky za případný zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než objednatele, zařízení staveniště, náklady na energie, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zohledněny v ceně díla. Při realizaci díla bude zhotovitel postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
- 7.9 Zhotovitel je povinen minimálně tři dny předem upozornit objednatele, že může zkontrolovat provedení prací, které budou dalším postupem prací zakryty. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen na své náklady k žádosti objednatele provedené práce znovu zpřístupnit kontrole. Tuto svoji povinnost je povinen splnit neprodleně a bez zbytečných průtahů. Porušení povinností stanovených tímto odstavcem se považuje za hrubé porušení smlouvy.
- 7.10 Zhotovitel se zavazuje, že již v průběhu provádění díla bude činit opatření zamezující vzniku vad díla. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem. Zjistí-li objednatel, že dílo není prováděno v souladu se smlouvou, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel provedl nápravu, a to v přiměřené lhůtě. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu plnění díla průběžně a z této kontroly pořizovat zápisy do stavebního deníku. Zástupce zhotovitele je oprávněn se těchto kontrol zúčastnit. Pokud o to objednatel minimálně tři dny předem požádá, je zhotovitel povinen zajistit účast svého zástupce, s oprávněním jednat ve všech záležitostech ve vztahu k této smlouvě o dílo a plnění předmětu díla. Porušení této povinnosti je hrubým porušením smlouvy. Neodstranění vad a nedodělků ve sjednané nebo stanovené lhůtě, je hrubým porušením smlouvy, vyjma případů, kdy nešlo tuto podmínku splnit z objektivních důvodů či příčin.

- 7.11 Každý měsíc, zpravidla poslední pracovní den v měsíci, pokud není dohodnuto jinak, proběhne kontrola provádění díla a jednotlivých provedených prací. Na základě této kontroly provede zhotovitel soupis provedených prací, které budou fakturovány. Právo vystavit dílčí fakturu má zhotovitel pouze za předpokladu, že práce budou odsouhlaseny oprávněným zástupcem objednatele. Porušení povinností konat měsíční kontroly ze strany zhotovitele je hrubým porušením smlouvy.
- 7.12 Zhotovitel odpovídá za to, že při plnění předmětného díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 7.13 Věci, které jsou potřebné k plnění smlouvy, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- 7.14 V případě, budou-li činnosti zhotovitele vznikat nečistoty, mající dle zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, charakter odpadu, zavazuje se zhotovitel likvidovat tento odpad na vlastní náklad v souladu s obecně závaznými právními předpisy. V souladu s uvedeným zákonem se zhotovitel zavazuje likvidovat i stavební suť vznikající při provádění díla. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 7.15 Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen udržovat pořádek na místě provádění díla a v jeho okolí, tj. včetně veřejných prostranství sousedících se stavbou. V případě, že v souvislosti se zhotovováním díla zhotovitel znečistí místo provádění díla a veřejné prostranství, odpovídá za bezodkladné odstranění nečistot a překážek s tím, že objednatel v žádném případě nenese odpovědnost za jednání zhotovitele nebo jiných osob jednajících za zhotovitele včetně jeho subdodavatelů. Ve všech případech činností spojených se zhotovováním díla je právně odpovědný zhotovitel.
- 7.16 Za hrubé porušení smlouvy bude považováno nedodání i jednotlivých částí díla v odpovídající kvalitě nebo opakované nedodání i jednotlivých částí díla ve sjednaném termínu nebo odmítnutí dodávky za podmínek uzavřeného smluvního ujednání.
- 7.17 Zhotovitel při provádění díla zajistí dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy. Zhotovitel i jeho subdodavatelé jsou povinni před zahájením prací na stavbě vyhodnotit rizika a přijmout odpovídající opatření k jejich minimalizaci.
- 7.18 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru v souladu s touto smlouvou. V souladu se ZZVZ technický dozor nesmí provádět zhotovitel a ani osoba s ním propojená.
- 7.19 Zhotovitel je povinen v průběhu plnění díla informovat objednatele a na jeho vyžádání mu předat výsledky provedených kontrol a zkoušek a doklady k zabudovávaným materiálům a zařízením včetně podmínek výrobců materiálů a zařízení pro jejich zabudování a použití.
- 7.20 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), za jejíž činnost odpovídá tak, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli ke schválení každou změnu poddodavatele a objednatel si vyhrazuje právo schválit zhotoviteli každou změnu jeho poddodavatele, přičemž rozhodnutí o tom však nesmí zdržovat ani souhlas bezdůvodně odírat. Poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace ve veřejné zakázce, je možné změnit jen ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve veřejné zakázce.

- 7.21 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky.
- 7.22 Zhotovitel na požádání objednatele umožní vstup dalších třetích osob na staveniště.
- 7.23 Vyklizení staveniště po předání a převzetí díla se zhotovitel zavazuje vyklidit staveniště do 5ti kalendářních dnů. Za vyklizené místo provádění díla se považuje stav, kdy místo provádění díla i ostatní veřejné prostranství kolem provedeného díla bude bez zbytků materiálů nebo zařízení a okolní prostranství bude uvedeno do původního stavu.
- 7.24 Dodatečné práce vč. stavebních budou oceňovány tímto postupem:
- prioritně budou použity jednotkové ceny obsažené ve smluvním rozpočtu,
  - pokud se položka dodatečných prací nenachází ve smluvním rozpočtu, použije se položka dle již v rozpočtu použité cenové soustavy s aktuální cenovou úrovní,
  - pokud se položka dodatečných stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita RTS kalkulace ceny a její výpočet bude věcně technicky zdůvodněn.

### VIII. OBCHODNÍ (SMLUVNÍ) PODMÍNKY

- 8.1 Objednatel má právo v průběhu plnění smlouvy upravit termín a rozsah plnění v závislosti na výši svých disponibilních finančních prostředků a provozních nároků objednatele.
- 8.2 Předmět plnění bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými a správními podmínkami pro kompletní řešení zejména s požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.
- 8.3 Zhotovitel je odpovědný za kompletní rozsah a kvalitu díla i v případě uzavření poddodavatelské smlouvy na některé dílčí části díla jako by dílo prováděl sám.
- 8.4 Zhotovitel je povinen v rámci plnění smlouvy zajistit, aby on a jím vybraní zpracovatelé dílčích částí díla disponovali všemi oprávněními, jež jsou dle zákonů a nařízení platných v České republice nutná k provedení předmětu plnění smlouvy.
- 8.5 Zhotovitel je zejména povinen:
- a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
  - b) zajistit pro plnění smlouvy odborně způsobilý pracovní tým,
  - c) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy,
  - d) plně respektovat podmínky vyplynulé z projednávání v průběhu prací a vydávané ve správních rozhodnutích vztahujících se k plnění smlouvy,
  - e) provést dílo na svůj náklad a své-nebezpečí,
  - f) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se díla,
  - g) poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci,
  - h) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zjistí, že by nastat mohla.

- 8.6 Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazují se obě smluvní strany na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.
- 8.7 Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.
- 8.8 Zhotovitel bude informovat objednatele o každé skutečnosti týkající se realizace předmětu plnění díla, navrhopvat řešení problémů a na žádost objednatele se zúčastňovat jednání s třetími stranami.
- 8.9 Ochrana autorských práv se řídí občanským zákoníkem, autorským zákonem a příslušnými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví. Objednatel má právo použít předmět plnění díla k účelu vyplývajícímu ze smlouvy.

## **IX. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY A POJIŠTĚNÍ**

- 9.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel. Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody na díle až do jeho předání.
- 9.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, s výjimkou věcí případně předaných objednatelem, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku vyklizení staveniště.
- 9.3 Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a do doby jejího předání objednateli nese odpovědnost za škody na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám.
- 9.4 Škody, které zhotovitel způsobí svým opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, z technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 9.5 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání s výší pojistného limitu min.2. mil. Kč. Toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla až do doby vydání, případně nabytí právní moci kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí. Zhotovitel je povinen předložit objednateli doklad o platném pojištění do 5ti dnů po obdržení výzvy od objednatele.
- 9.6 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo a s tím související činnosti provádějí.

## **X. ZÁRUČNÍ A POZÁRUČNÍ PODMÍNKY**

- 10.1 Zhotovitel se zavazuje, že vady díla zjištěné objednatelem v záruční době odstraní bezplatně bez zbytečného odkladu, nejpozději v dohodnutém termínu. Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání.
- 10.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli. Za vady, vzniklé po odevzdání díla odpovídá jen tehdy, když jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.



- 10.3 . Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně přiměřených nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
- 10.4 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na:
- Na dílo jako celek se sjednává záruční lhůta v délce 60 měsíců.
- 10.5 Pro případ vady díla sjednávají obě strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady. Možnost jiné dohody se nevylučuje. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem.
- 10.6 Zhotovitel se zavazuje zajistit záruční opravy v místě plnění a to s nástupem na záruční opravu ve lhůtě do 5kalendářních dnů od prokazatelného nahlášení vady. V případě, že zhotovitel nezapočne odstraňovat vady ani ve lhůtě 5 kalendářních dnů (popř. v jiné dohodnuté lhůtě) od doručení jejich písemného oznámení, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklad zhotovitele.
- 10.7 Smluvní strany se dohodly, že oznámení vad nebo havárie bude zhotoviteli písemně oznámeno na adresu a kontakty uvedené v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu a kontakty uvedené v oznámení o změně doručovací adresy a kontaktů. Smluvní strany se dohodly, že doručení písemného oznámení vad vůči nepřítomnému zhotoviteli provedou buď listovní zásilkou, nebo zprávou přes systém datových schránek, přičemž u oznámení odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se za den oznámení vady považuje druhý pracovní den po dni odeslání, u datové zprávy doručované do datové schránky zhotovitele den následující po odeslání datové zprávy. K uplatnění práva z odpovědnosti za vady musí písemné oznámení vady zhotoviteli obsahovat:
- a) popis vady nebo způsobu, jakým se vada projevuje,
  - b) případně obchodní název, název výrobce, popis reklamované položky (datum výroby).
- 10.8 Kontaktní údaje zhotovitele pro oznámení vad: Tomáš Kudrnáč – jednatel, tel.: +420 602 104 367
- 10.9 Odstraňování vad bude prováděno pouze osobami, které mají příslušnou kvalifikaci a oprávnění k provedení předmětného úkonu.
- 10.10 Zhotovitel je jediným garantem plnění smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce.
- 10.11 Po dobu záruční doby je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady havárie, které na díle vznikly v důsledku neodborného či nesprávného provedení díla. Za havárii se pro účely této smlouvy rozumí takový stav díla, který brání jeho užívání. Havárii je objednatel povinen oznámit zhotoviteli neprodleně po jejím zjištění. V případě, že zhotovitel nezapočne odstraňovat havárii ani ve lhůtě 24 hod. od doručení jejího písemného oznámení, je objednatel oprávněn zajistit odstranění havárie na náklad zhotovitele.

## **XI. SANKČNÍ PODMÍNKY**

- 11.1 Je-li zhotovitel v prodlení s řádným provedením díla ve lhůtě uvedené v článku III. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH uvedené v čl. IV.1. za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 50.000 Kč za den.

- 11.2 Je-li zhotovitel v prodlení se započítím odstranění vad reklamovaných v záruční době, zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH uvedené v čl. IV.1. za každý i započatý den prodlení a vadu, nejvýše však 10.000 Kč.
- 11.3 Smluvní pokuta je splatná dnem následujícím po dni, v němž právo zhotoviteli na její zaplacení vzniklo.
- 11.4 Uhrazení jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy se nedotýká práva objednatele na náhradu škody v plné výši, která vznikne objednateli v důsledku porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou zhotovitelem. Ustanovení § 2051 věta druhá se nepoužije.
- 11.5 Je-li objednatel v prodlení s úhradou ceny za dílo dle článku V. této smlouvy je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky ve výši stanovené platnými právními předpisy.
- 11.6 Objednatel je oprávněn jednostranně započíst svou pohledávku vůči zhotoviteli vzniklou v důsledku porušování povinností zajištěných smluvní pokutou oproti pohledávce zhotovitele vůči objednateli na úhradu ceny za dílo ve smyslu ustanovení § 1982 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. S tímto postupem vyslovuje zhotovitel podpisem této smlouvy výslovný souhlas.

## **XII. ZMĚNA SMLOUVY**

Změna této smlouvy může být provedena pouze písemným způsobem, a to na základě dohody obou smluvních stran. Ujednání o závazných ustanoveních či změnách (lhůty předání dokumentace, lhůty dokončení prací, cena díla aj.) jsou závazná pouze jako dodatek této smlouvy s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy. Změny smlouvy se sjednávají zásadně jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy

## **XIII. ŘEŠENÍ SPORŮ**

Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Jakékoli vzájemné spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se smluvní strany zavazují přednostně řešit smírnou cestou. Nedoberou-li se smluvní strany smírného řešení, budou spory z této smlouvy nebo v souvislosti s ní řešeny u soudu, jehož místní příslušnost se řídí obecným soudem objednatele.

## **XIV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

- 14.1 Zhotovitel má povinnost poskytnout objednateli součinnost a umožnit osobám oprávněným, provést kontrolu dokladů, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).
- 14.2 Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 14.3 Zhotovitel (dodavatel) souhlasí se zveřejněním této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

- 14.4 Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že
- zhotovitel je v likvidaci nebo konkurzu,
  - příslušný odborník nebo soudní znalec prokazatelně zjistí, že zhotovitel provádí nekvalitní dílo a to v jakékoliv fázi jeho zhotovování nebo jednotlivého technologického postupu,
  - zhotovitel opakovaně poruší nebo nesplní ujednání této smlouvy,
  - zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti.
- 14.5 Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit v případě, že mu objednatel neumožní provádět dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 14.6 Každá ze smluvních stran může ve shora uvedených případech od této smlouvy odstoupit po předchozím písemném upozornění druhé smluvní strany. Dnem odstoupení od smlouvy je následující den po doručení doporučeného dopisu druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že povinnost doručení je splněna tehdy, je-li písemnost zasílána na adresu místa podnikání zhotovitele nebo objednatele, uvedených v části I. této smlouvy. V případě, že bude k doručení písemnosti využito doručení poštou, považuje se zásilka za doručenou dnem následujícím po dni, kdy byla na základě podacího lístku doporučeně podána k poštovní přepravě.
- 14.7 V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle.
- 14.8 Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.

## **XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 15.1 Tato smlouva zaniká oboustranně splněním všech závazků v ní uvedených.
- 15.2 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neplatným nebo neúčinným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 15.3 V dalším se tato smlouva řídí ustanoveními občanského zákoníku a dalších doplňujících, prováděcích a vztahujících se předpisů v aktuálním znění.
- 15.4 Objednatel je povinným subjektem dle zákona o Registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb., o registru smluv, přičemž objednatel se zavazuje toto uveřejnění zajistit vč. příloh a případných dodatků.
- 15.5 Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
- 15.6 Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.
- 15.7 Zhotovitel není oprávněn postoupit ani převést tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

- 15.8 Zhotovitel podpisem této smlouvy na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
- 15.9 Tato smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran, resp. obě smluvní strany se zavazují provést taková právní jednání, aby jejich právní nástupci nabyli práva a povinnosti z této smlouvy plynoucí; na volbě se ponechává, zda tak učiní i vůči právům již dospělým.
- 15.10 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel jedno vyhotovení.
- 15.11 Uzavření smlouvy o dílo schválila v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích Rada města Milevska dne 19.01.2022 usnesením č. 16/22. Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a považuje se za doložku potvrzující splnění tohoto zákona.
- 15.12 Nedílnou součástí smlouvy jsou:
- příloha č. 1 – Položkový rozpočet (nabídka)
  - příloha č. 2 – Harmonogram plnění

Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě strany smlouvy své podpisy.

Za zhotovitele:

Za objednatele:

V Jičíně dne 7.2.2022

V Milevsku dne 27. 01. 2022

.....  
Tomáš Kudrnáč  
jednatel

.....  
Ing. Ivan Radosta  
starosta

**Cenová nabídka realizace – Pumptrack Milevsko**

**Položkový rozpočet:**

<b>Položka</b>	<b>Cena</b>
Geodetické vytyčení	5 000,00 Kč
Zařízení staveniště	25 000,00 Kč
Dodávka materiálu na základ překážek – celkem 650m3 (hlinitý písek, štěrky)	160 000,00 Kč
Terénní úpravy a přesuny materiálu na základ překážek	180 000,00 Kč
Modelace základu trati	215 000,00 Kč
Hutnění konstrukčních vrstev	35 000,00 Kč
Dodávka, modelace a hutnění štěrkové vrstvy	345 000,00 Kč
Dodávka a pokládka asfaltového povrchu ACO8	985 000,00 Kč
Směrovací nástřiky	29 000,00 Kč
Odvodnění a finální úpravy ostatních ploch	48 000,00 Kč
Provozní řád a uvedení pumptracku do provozu	10 000,00 Kč
<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>2 037 000,00 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>427 770,00 Kč</b>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>2 464 770,00 Kč</b>

