

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo

uzavřený podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: MMK/SML/11/2016

1. statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
zastoupeno: Tomášem Hanzlem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněn na základě pověření ze dne 14. 12. 2016:
Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
jednání ve věcech:
a) smluvních: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
b) technických: Ing. Jana Salamonová, vedoucí OPÚM-OM
Bc. Martina Štěpáníková, zaměstnanec OPÚM-OM
c) dotací: Ing. Miroslav Kostroun, zaměstnanec OSP-OR
telefon: 596 387 308, 596 387 210, 596 387 350
e-mail: helena.bogoczova@karvina.cz
jana.salamonova@karvina.cz
martina.stepanikova@karvina.cz
miroslav.kostroun@karvina.cz
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 5331212/0800
(dále jen objednatel)

a

2. Ateliér Genius loci, s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka
8467
zastoupena: Ing. arch. Iveta Seitzovou, jednatelkou společnosti
zastupuje k jednání ve věcech technických:
Ing. arch. Iveta Seitzová, Dipl. Ing. Paul Seitz
se sídlem: Chocholoušková 1527/6, 702 00 Moravská Ostrava
IČ: 64086135
DIČ: CZ64086135
telefon: 596 111 842, 605 729 330
e-mail: i.seitz@a-geniusloci.eu
bankovní spojení: ČSOB Ostrava
č. účtu: 153430407/0300
(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany uzavřely dne 22. 01. 2016 Smlouvu o dílo č. MMK/SML/11/2016, dne 30. 09. 2016 Dodatek č. 1 a dne 24. 11. 2016 Dodatek č. 2 (dále jen „Smlouva“), jejichž předmětem je zpracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení, projektové dokumentace pro provedení stavby pro stavbu **“Přeshraniční ekomuzeum – prostranství Permon v Karviné”** (dále též stavba). Podkladem pro zpracování výše uvedených dokumentací bude architektonicko-urbanistická koncepce „Ekomuzeum Karviná“ zpracovaná firmou Ateliér Genius loci, s.r.o. v září 2015.

Předmětem této smlouvy je dále zajištění vydání pravomocného územního rozhodnutí, pravomocného stavebního povolení popř. souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Předmětem této smlouvy je rovněž závazek zhotovitele vykonávat pro objednatele autorský dozor na stavbě po celou dobu realizace stavby (dále též výkon AD).

Projektové dokumentace pro stavební povolení včetně příslušných dokumentů (dokladové části) byly odevzdány v termínu a tentýž den, tj. 31. 01. 2017 byly podány na stavební úřad dvě žádosti o vydání stavebního povolení.

Vzhledem k vymezení okruhu účastníků stavebního řízení, kdy jsou účastníky i fyzické osoby a musí se několikrát v průběhu řízení zohlednit 10-ti denní lhůta pro poštovní doručení, se také prodlužuje termín předpokládaného vydání stavebního povolení vč. následného nabytí právní moci.

Dle informace poskytnuté stavebním úřadem mají být obě stavební povolení vydána ve druhé polovině měsíce dubna roku 2017. S ohledem na čas potřebný k doručení rozhodnutí a nabytí právní moci, kdy tyto skutečnosti zhotovitel není schopen ovlivnit, bude tímto Dodatkem č. 3 prodloužena lhůta pro zajištění pravomocných stavebních povolení, jak je uvedeno v textu tohoto dodatku.

Smluvní strany se na základě výše uvedeného dohodly na tomto znění Dodatku č. 3 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek č. 3“):

Článek 1 ZMĚNA SMLOUVY

1. Tímto Dodatkem č. 3 se mění odstavec 1 čl. 3 (DOBA PLNĚNÍ, PŘEDÁNÍ DÍLA), a to následovně:

Smluvní strany se dohodly, že dílo bude předáváno a přejímáno po částech. Zhotovitel je povinen příslušné části díla objednateli předat bez vad a nedodělků v těchto termínech:

Dokumentace pro územní rozhodnutí včetně příslušných dokumentů (dokladové části):
do 14 týdnů od uzavření této smlouvy.

Pravomocné územní rozhodnutí / účinná veřejnoprávní smlouva nahrazující územní rozhodnutí: **do 25 týdnů od uzavření této smlouvy.**

Projektová dokumentace pro stavební povolení včetně příslušných dokumentů (dokladové části) **do 31. 01. 2017.**

Pravomocné stavební povolení / účinná veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení: **do 31. 05. 2017.**

Projektová dokumentace pro provedení stavby: **do 2 týdnů** od nabytí právní moci stavebního povolení, případně nabytí účinnosti veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení.

Článek 2 ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
2. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran
3. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu. (u více stran: Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu všech smluvních stran, přičemž rozhodné je datum posledního podpisu.)
5. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 3 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Karviné dne 10.04.2017
za objednatele

V Ostravě dne 05.04.2017
za zhotovitele

.....
za statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA,
vedoucí Odboru majetkového,
na základě pověření
ze dne 14. 12. 2016

.....
Za Ateliér Genius loci, s.r.o.
Ing. arch. Iveta Seitzová
jednatelka