



Město Orlová
Městský úřad Orlová
Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
odbor rozvoje a investic

Číslo případu: 2022/ORI/O/0148
Číslo objednávky: MUOR 18522/2022
Evidenční číslo: ORI/07-2022/HAK

V Orlové dne: 02. 02.2022

O b j e d n á v k a

Dodavatel / zhotovitel: FLAGRO a.s.
Sídlo (místo podnikání): Špálova 80/9, 70200 Ostrava
IČO: 28644344
DIČ: CZ28644344

Objednatel: město Orlová
Sídlo: Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
IČO: 00297577
DIČ: CZ00297577

Objednatel u plnění objednávky nevystupuje jako osoba povinná k dani.

Osoba oprávněná jednat: Ing. Martina Szotkowská, vedoucí odboru rozvoje a investic

Objednáváme na účet města Orlová: Provedení odborného technického dozoru stavby

Předmět plnění: provedení odborného technického dozoru stavby (dále jen „TDI“) na stavbu „Realizace energetických úspor v objektech města O/L- DDM č. p. 958 - zesílení stávajících vazníků“.

Cena bez DPH: 51 250 Kč
Cena vč. DPH: 62 012,50 Kč

Termín plnění: 02/2022-04/2022

Vystavil: Ing. Kateřina Hajtmanová
tel.: +420 596 581 437
e-mail: katerina.hajtmanova@muor.cz

Při fakturaci uvádějte vždy číslo případu!

Daňový doklad včetně objednávky, soupisu prací a materiálu zašlete na adresu objednatele.

Podpis a razítko objednatele:

Ing. Martina Szotkowská
vedoucí odboru rozvoje a investic

Úřední hodiny

Po, St: 8:00–11:30 a 12:30–17:00
Čt: 8:00–11:30 a 12:30–13:30
Út, Pá: (pouze pro objednané)

Kontakty

IS DS: r7qbskc
E-podatelna: posta@muor.cz
Tel. / Fax: 596 581 111 / 596 581 123
Web: www.mesto-orlova.cz

Bankovní spojení

ČSOB a.s Praha, pobočka Orlová
číslo účtu: 104904012/0300
IČO: 00297577

I.

Předmět zakázky

1. V souladu s ust. § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, je předmětem veřejné zakázky malého rozsahu poskytnutí služeb technického provedení činností a služeb souvisejících s výkonem TDI při zhotovení stavby „**Realizace energetických úspor v objektech města O/L- DDM č. p. 958 - zesílení stávajících vazníků**“.
2. Účelem této objednávky je výkon TDI. TDI má povinnost řídit, koordinovat a kontrolovat činnost všech dodavatelů a subjektů podílejících se dle uzavřených smluv s objednatelem na realizaci stavby tak, aby byl předmět plnění těchto dodavatelů a subjektů realizován v termínech, kvalitě a v souladu s podmínkami dle těchto smluv.
3. Podrobný popis předmětu zakázky

Zhotovitel bude k zajištění výkonu TDI provádět zejména následující inženýrské činnosti:

- seznámení se se všemi podklady, které mají vliv na přípravu a realizaci budoucí stavby,
- průběžné informování objednatele o stavu přípravy stavby včetně vypracování návrhů na řešení vzniklých problémů,
- organizace předání a převzetí staveniště,
- zabezpečení, organizace a účast na veškerých jednáních s dotčenými orgány a organizacemi,
- sledování vedení stavebního deníku a provádění průběžných zápisů,
- projednávání a spolupráce ohledně všech dodatků a změn projektu,
- cenová a věcná kontrola provedených prací a zjišťovacích protokolů porovnáním s rozpočtem,
- svolání a řízení kontrolních dnů (4 x měsíčně) včetně provádění zápisů z kontrolních dnů,
- technická a věcná kontrola veškerých prací a dodávek stavby dle technologických předpisů, technických norem a ostatních předpisů vztahujících se ke kvalitě stavebních prací, kontrola zhotovitele při provádění předepsaných zkoušek,
- spolupráce při technickém řešení veškerých sporů,
- kontrola časového průběhu provádění stavby,
- kontrola řádného uskladnění materiálů na stavbě a pořádku na staveništi,
- příprava a kontrola veškerých podkladů pro předání a převzetí stavby předané zhotovitelem,
- organizační příprava, účast na předání a převzetí stavby, vymezení a následná kontrola odstranění všech vad a nedodělků,
- kontrola dokumentace skutečného provedení stavby,
- kontrola vyklizení staveniště;
- spolupráce se zhotovitelem a koordinátorem BOZP.

II.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se při plnění této objednávky bude řídit pokyny objednatele a postupovat v úzké součinnosti s objednatelem. Součinnost mezi zhotovitelem a objednatelem bude probíhat po celou dobu realizace výstavby.
2. Zhotovitel se zavazuje, že ke dni ukončení řízení o předání a převzetí stavby předá objednateli dokumentaci o průběhu výstavby.
3. Zhotovitel je povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, zajišťovat plnění předmětu objednávky v souladu se zájmy objednatele a oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistí při výkonu své činnosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele v rámci plnění předmětu objednávky.
4. Zhotovitel je povinen připravit pro objednatele veškerou dostupnou dokumentaci a informace o průběhu provádění stavby a tyto podklady mu předat.
5. Zhotovitel je povinen kdykoliv v průběhu plnění této objednávky upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů a postupů, případně na zjevný rozpor pokynů objednatele se smlouvou o dílo se zhotovitelem stavby nebo jiným souvisejícím dokumentem nebo právním předpisem.

6. Pokud zhotovitel některý z úkonů k vykonání činnosti dle této objednávky nebo dle díkce stavebního zákona neprovede nebo nezajistí, bude toto opomenutí považováno za podstatné porušení podmínek objednávky ze strany zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním objednávky.
8. Zhotovitel je povinen jednat jménem objednatele v rozsahu ujednání této objednávky osobně. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele nechat se při výkonu činnosti dle této objednávky zastupovat třetí osobou. Za třetí osobu nejsou považováni pověření zaměstnanci zhotovitele.

III.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje za zařízení záležitostí dle této objednávky zaplatit zhotoviteli úplatu sjednanou v této objednávce.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli zejména tyto podklady:
 - a) smlouvu o dílo se zhotovitelem stavby, vč. rozpočtu v podobě oceněného položkového výkazu výměr a dodávek přiloženého ke smlouvě o dílo;
 - b) harmonogram prací.
3. Další podklady budou zhotoviteli předávány průběžně po jejich obdržení.
4. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli (tzn. zaměstnancům zhotovitele, kteří se budou podílet na zařízení záležitostí dle této objednávky, případně třetím osobám, zastupujícím zhotovitele se souhlasem objednatele při zařízení záležitostí dle této objednávky) vstup do prostoru staveniště stavby.
5. Objednatel se zavazuje bezodkladně po uzavření této objednávky vystavit plnou moc opravňující zhotovitele k právním úkonům dle této objednávky za objednatele.

IV.

Doba plnění a místo plnění

1. Tato objednávka je uzavřena na dobu určitou v délce trvání předmětu díla. Délka trvání smluvního vztahu může být ukončena i dříve či později v závislosti na postupu realizace stavby.
2. Tato objednávka nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami, účinnosti však nabývá dnem zahájení činnosti zhotovitele dle této objednávky. Zhotovitel zahájí činnost dle této objednávky dnem předání staveniště zhotoviteli, a to na základě výzvy objednatele, která bude zhotoviteli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před dnem předání staveniště.
3. Zahájení plnění
Předpokládaný termín zahájení plnění je **02/2022**.
4. Ukončení plnění
Předpokládaný termín ukončení plnění je **04/2022**.
5. Místem výkonu činnosti TDI je město Orlová, konkrétně areál stavby (Dům dětí a mládeže čp. 958, Orlová).
6. Doba plnění může skončit dříve nebo později. V případě, že bude doba prodloužena, nebude TDI navyšovat cenu za dozor.

V.

Cena

1. Cena díla je stanovena dohodou, jako cena smluvní dle ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, ve výši:

	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH
Cena celkem v Kč	51 250,00	10 762,50	62 012,50

2. Cena za dílo dle bodu 1. je cenou pevnou a maximální a odpovídá rozsahu zadání při zhodnocení náročnosti nákladů zhotovitele ke splnění předmětu díla. Zhotovitel je plátcem DPH.

3. Výši nabídkové smluvní ceny lze překročit pouze v případě, že dojde před nebo v průběhu realizace předmětu plnění ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla.
4. V případě prodloužení smluvního vztahu dle čl. IV. odst. 1. této objednávky nemá zhotovitel nárok na navyšování celkové sjednané úplaty.

VI.

Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena po ukončení provádění činností a služeb TDI.
2. Úhrada bude provedena na základě faktury, která musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad - fakturu nejpozději do 15 dnů po skončení běžného měsíce.
3. Splatnost daňového dokladu je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Za den zaplacení se považuje den připsání fakturované částky na účet zhotovitele. Daňový doklad bude adresován: město Orlová, odbor rozvoje a investic, Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně (nebo doručen prostřednictvím elektronické pošty na adresu posta@muor.cz). V textu daňového dokladu bude uveden název předmětu plnění a číslo objednávky. Nebude-li daňový doklad obsahovat všechny zákonem stanovené nebo objednávkou dohodnuté náležitosti nebo je bude obsahovat chybně, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli k opravě. V takovém případě se na daňový doklad hledí jako na nedoručený.
4. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány.
5. Cena dle této objednávky bude hrazena v korunách českých, a to bezhotovostním převodem na účet zhotovitele.

VII.

Sankce

1. Sankce za neplnění
Pokud se TDI nezúčastní bez řádné písemné omluvy kontrolního dne stavby je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou neúčast.
2. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou.
Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit autorskému doзору úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Strany prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Tato objednávka nepodléhá registraci v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), neboť nesplňuje podmínky pro nutnost její registrace ve smyslu ust. § 2 a násl. zákona o registru smluv.
3. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“) a s tímto související zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „Zákon“). V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR nebo Zákona odpovídá za tato porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR nebo Zákona došlo. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR a Zákona.

4. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů v objednávce tak, jak jsou tyto v objednávce uvedeny a prohlašují, že nakládání s objednávkou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR.
5. Tato objednávka byla uzavřena na základě usnesení Rady města Orlová č. 826/23 ze dne 18. 12. 2019.

V Orlové dne

Za objednatele:

V Ostravě dne

Za zhotovitele:

.....
Ing. Martina Szotkowská
vedoucí odboru rozvoje a investic

.....
Ing. Vladislav Varmuža Ph. D.
předseda představenstva