

SMLOUVA . 9972022

o dodávce tepelné energie podle § 76 odst. 3 Zákona . 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) a o dodávce vody podle Zákona . 274/2001 Sb. pro vešnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů

Dodavatelem: DISTEP a.s.

se sídlem: Ostravská 961, Místek
Frýdek-Místek
738 01

zastoupen: -----

I O: 65138091
DI : CZ65138091

bankovní spojení: -----

číslo účtu: -----

internetové stránky: www.distep.cz

Zapsána v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vložka 1205

a

Odb ratelem: Handicap centrum Škola života Frýdek-Místek, o.p.s.

se sídlem: -----

zastoupen: -----

I O: 01854071

bankovní spojení: -----

číslo účtu: -----

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek dodavatele dodávat předmětem plnění uvedený v I. II. v souladu s touto Smlouvou a závazek odb ratele dodávky odebírat a zaplatit cenu za podmínek uvedených v této Smlouvě.

II. Předmět plnění

1. Předmětem plnění této Smlouvy je:
 - dodávka tepelné energie pro ústřední vytápění (dále jen tepelná energie pro ÚT), dodávané prostřednictvím teplotnosné látky,
 - dodávka teplé vody (dále jen TUV),
 - dodávka studené pitné vody (dále jen SPV),to vše za podmínek stanovených touto Smlouvou a platnými „Technickými, platebními a dodacími podmínkami 2006/1 (dále jen TPD 2006/1).
2. Předpokládaný výkon, množství, časový průběh, doba a místo plnění dodávek
 - 2.1. Předpokládané množství předmětu plnění je uvedeno v Příloze . 1, část I.
 - 2.2. Uvedené předpokládané množství předmětu plnění bude dodáno podle časového průběhu uvedeného v Příloze . 1, části III. v období od 1. 1. do 31. 12. kalendářního roku, pokud není v Příloze . 1 stanoveno jinak.
 - 2.3. Odborné místo (místo plnění) pro dodávku tepelné energie pro ÚT a výkon je uveden v Příloze .

2.

Odborné místo (místo plnění) pro dodávku TUV a výkon je uvedeno v Příloze 2.

Místo plnění pro dodávku SPV, prtok, vlastník vodovodu, provozovatel vodovodu, vlastník přípojky, vlastník připojené stavby, počet trvale připojených osob, limity množství dodávaného SPV a množství určující kapacitu vodovodu, tlakové poměry v místě přípojky a ukazatele jakosti jsou uvedeny v Příloze 2.

3. Místo předání je místo, kde se stýká rozvodné tepelné zařízení dodavatele s odborným tepelným zařízením.

4. Místo měření je místo, kde je měřena dodávka.

III. Cena

1. Cena byla smluvními stranami sjednána jako uplatňovaná (předběžně kalkulovaná) v souladu se Zákonem o cenách č. 526/90 Sb. ve znění pozdějších předpisů a platnými cenovými předpisy a je uvedena v Příloze 1 Smlouvy, část II.

2. Smluvní strany se dohodly, že pokud po skončení příslušného kalendářního roku budou změny vstupy ovlivňující kalkulaci, případně bude skutečné celkové množství dodávky tepelné energie vstupující do kalkulace odchylné od předpokládaného množství, má dodavatel právo změnit uplatňovanou (předběžně kalkulovanou) cenu jednostranným právním úkonem a odběratel se zavazuje tuto změnu akceptovat a výslednou cenu uhradit. V případě, že výsledná cena bude nižší než uplatňovaná (předběžně kalkulovaná), je dodavatel povinen vrátit rozdíl cen odběrateli. Vyrovnání uplatňovaných cen na ceny výsledné, vypočtené podle výše uvedených zásad bude provedeno do konce ledna následujícího roku. Tímto se sjednává cenová doložka dle § 2154 Zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů. Náklady rozhodné pro stanovení výsledné ceny jsou specifikovány v Cenovém rozhodnutí Energetického regulačního úřadu pro příslušný rok.

3. Cenu studené pitné vody stanovuje dodavatel zpravidla na období jednoho roku. Cena byla smluvními stranami sjednána v souladu se Zákonem o cenách č. 526/90 Sb. ve znění pozdějších předpisů a platnými cenovými předpisy a je uvedena v Příloze 1 Smlouvy, část II.

4. Způsob stanovení ceny studené pitné vody a jejího vyhlášení:
Dodavatel provozuje vodovod pro veřejnou potřebu ve smyslu § 6 odst. 5) Zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších předpisů za účelem dosažení zisku. Cenu vodného stanovuje dodavatel zpravidla na období jednoho roku. Cena pro vodné je cenou v cenovém usměrňovanou dle § 6 Zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Seznam v cenovém usměrňovaných cen je každoročně zveřejněn v Cenovém vstřížníku ministerstva financí. Dodavatel je povinen při stanovení ceny pro vodné vycházet z obecně závazných platných cenových předpisů. Dodavatel je povinen každou změnu ceny pro vodné vhodným způsobem zveřejnit. Pokud není při změně ceny proveden kontrolní odečet, stanoví se spotřební poměr způsobem na část za starou a část za novou cenu z denního průměru za dané období při následujícím fakturačním odečtu. Dodavatel je povinen nejpozději do 30. dubna kalendářního roku způsobem uvedeným v prováděcím právním předpisu zveřejnit porovnání všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a dosažené skutečnosti v předchozím kalendářním roce. Dodavatel je povinen každou změnu ceny vodného vhodným způsobem zveřejnit v etn uvedením období, na které se nová cena vodného vztahuje. Odběratel má právo požadovat po dodavateli výpočet ceny vodného. Dodavatel je povinen jeho žádosti vyhovět a předložit mu požadované údaje.

IV. Technické, platební a dodací podmínky

1. Technické, platební a dodací podmínky (dále jen TPD 2006/1) v etn základních parametr p edm tu pln ní dodávek, zp sobu m ení, zp sobu rozd lení náklad na jednotlivá odb rná místa a další údaje dle režimu Zákona . 458/2000Sb. energetický zákon ve zn ní pozd jších p epis jsou uvedeny v platných TPD 2006/1.
2. V TPD 2006/1 v dílu 1 ásti B se v I. I odst. 3. vypouští text:
"Zú tovací období za dodávku tepelné energie je m sí ní, pouze za m síce erven, ervenec, srpen a zá í je zú tovací období ty m sí ní. Tímto obdobím se rozumí období mezi dv ma ode ty."
a nahrazuje se textem:
"Zú tovací období za dodávku tepelné energie je m sí ní, pouze za m síce erven, ervenec a srpen je zú tovací období t ím sí ní. Tímto obdobím se rozumí období mezi dv ma ode ty."
5. V TPD 2006/1 v dílu 2 ásti A se v I. I. dopl uje text:
10. V odb rném míst , kde je na vstupu do zú tovací jednotky instalováno m ení odb ru TUV, umožní odb ratel napojení tohoto m ení na domovní elektrické rozvody na náklady dodavatele a bude uzav ena Dohoda o vyú tování náklad za poskytování el. energie. V p ípad p erušení dodávky el. energie v odb rném míst , kde je instalováno m ení, nebude v innosti ob hové erpadlo zajiš ující cirkulaci TUV v odb rném tepelném za ízení (domovní rozvody TUV odb ratele) a dodavatel v tomto p ípad nezodpovídá za p erušení cirkulace TUV v odb rném tepelném za ízení.
6. V TPD 2006/1 v dílu 2 ásti A se v I. II. odst 3 se vypouští text: „pololetí“ a nahrazuje se textem „kalendá ního roku“
7. V TPD 2006/1 v dílu 2 ásti B I. I. odst. 3 se slova „pololetní“ nahrazují slovem „ro ní“
8. V TPD 2006/1 v dílu 2 ásti B I. II. odst. 4 se za slovo „odb ratele“ dopl uje „pop . dodavatele“
9. V TPD 2006/1 v dílu 2 ásti B I. II. odst. 6 d) se vypouští text „k 30. 6. a“
10. V TPD2006/1 v dílu 2 ásti B I. II. odst. 6 e) se vypouští text „10. 7. a“
11. V TPD 2006/1 v dílu 2 ásti B I. II. odst. 8 se za slovo „odb ratel“ dopl uje text „pop . dodavatel“
12. V TPD 2006/1 v dílu 2 ásti B I. II. odst. 10 se za text „vodom r odb ratele“ dopl uje text „pop . dodavatele“

13. V TPD 2006/1 v Dílu 1. ásti C se dopl uje láněk:

I. VII Mimosoudní ešení spot ebitelských spor

1. Subjekt mimosoudního ešení spot ebitelských spor

V p ípad vzniku spot ebitelského sporu ze Smlouvy na dodávku tepelné energie m že spot ebitel podat návrh na mimosoudní ešení spot ebitelského sporu Energetickému regula nímu ú adu, Masarykovo nám stí 5, 586 01 Jihlava, e-mail podatelna@eru.cz

2. Orgán vykonávající dozor nad ochranou spot ebitel

Dle Zákona . 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických od tvích a o zm n n kterých zákon (energetický zákon) je dozorovým orgánem Energetický regula ní ú ad. www.eru.cz

14. V TPD 2006/1 v Dílu 2. části C se dopl uje l ánek:

I. VII Mimosoudní ešení spot ebitelských spor

1. Subjekt mimosoudního ešení spot ebitelských spor

V p ípad vzniku spot ebitelského sporu ze Smlouvy na dodávku tepelné energie m že spot ebitel podat návrh na mimosoudní ešení spot ebitelského sporu Energetickému regula nímu ú adu, Masarykovo nám stí 5, 586 01 Jihlava, e-mail podatelna@eru.cz

V p ípad vzniku spot ebitelského sporu ze smluv o dodávce vody, který se nepoda í vy ešit vzájemnou dohodou, m že spot ebitel podat návrh na mimosoudní ešení spot ebitelského sporu u eské obchodní inspekce, Úst ední inspektorát - odd lení ADR Št pánská 15, 120 00 Praha 2, e-mail adr@coi.cz

2. Orgán vykonávající dozor nad ochranou spot ebitele

Dozorovým orgánem vykonávajícím dohled nad ochranou spot ebitele je podle Zákona . 64/1986 Sb., o eské obchodní inspekci, ve zn ní pozd jších p edpis , eská obchodní inspekce. Internetová stránka eské obchodní inspekce je www.coi.cz. Dle Zákona . 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odv tvích a o zm n n kterých zákon (energetický zákon) je dozorovým orgánem Energetický regula ní ú ad. www.eru.cz

15. V TPD 2006/1 v Dílu 3. části C se dopl uje l ánek:

I. VII Mimosoudní ešení spot ebitelských spor

1. Subjekt mimosoudního ešení spot ebitelských spor

V p ípad vzniku spot ebitelského sporu ze smluv o dodávce vody, který se nepoda í vy ešit vzájemnou dohodou, m že spot ebitel podat návrh na mimosoudní ešení spot ebitelského sporu u eské obchodní inspekce, Úst ední inspektorát - odd lení ADR Št pánská 15, 120 00 Praha 2, e-mail adr@coi.cz

2. Orgán vykonávající dozor nad ochranou spot ebitele

Dozorovým orgánem vykonávajícím dohled nad ochranou spot ebitele je podle Zákona . 64/1986 Sb., o eské obchodní inspekci, ve zn ní pozd jších p edpis , eská obchodní inspekce. Internetová stránka eské obchodní inspekce je www.coi.cz.

V. Smluvní pokuty

1. Smluvní pokuty jsou upraveny v platných TPD 2006/1.

VI. Spole ná a záv re ná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a je sjednána na dobu neur itou.

2. Smlouva m že být ukon ena:

- a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohod .
- b) písemnou výpov dí ze strany odb ratele s 6 m sí ní výpov dní lh tou, která za íná od prvního dne m síce následujícího po doru ení výpov dí druhé smluvní stran .

3. K datu ukon ení smluvního vztahu se ob strany zavazují vyrovnat vzájemn své závazky a pohledávky.

4. V p ípad neoprávn ného odb ru dle § 89 Zákona 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o

výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změnách, kterých zákon (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, má že dodavatel od této Smlouvy odstoupit. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemnou formou. Odstoupením od Smlouvy se závazek zrušuje od počátku, a to prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemného odstoupení druhé stranou. Dodavatel má nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, který i přes odstoupení zůstává v platnosti nebo opakovaně či postupně dle plnění, které měl v obdržet v budoucnu má pro něj i nadále význam a zavazuje odběratele plnit i poté, co bylo odstoupeno od smlouvy dle § 2005 odst. 2 Zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.

5. Tuto Smlouvu lze změnit a doplňovat pouze písemně, písemnými dodatky, které musí být podepsány oběma smluvními stranami, jinak jsou neplatné.
6. Pokud budou změněny platné předpisy nebo vydány nové předpisy závazné pro dodavatele, předloží dodavatel do 30 dnů od vzniku této změny odběrateli návrh Dodatku této Smlouvy, odpovídající novým podmínkám. Odběratel se zavazuje předložený Dodatek uzavřít ve lhůtě 15 dnů.
7. V případě zániku smluvní strany přecházejí veškerá práva a povinnosti, vyplývající z této Smlouvy na právního nástupce v plném rozsahu, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.
8. Dodavatel tímto informuje, že je stranou povinnou k registraci smlouvy dle Zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato Smlouva v souladu se Zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak se její uveřejnění zavazuje zajistit na své náklady postupem stanoveným výše uvedeným Zákonem dodavatel. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že před uveřejněním této smlouvy v registru smluv budou zneplatněna ustanovení, která představují výjimku v povinnosti uveřejnění dle platné legislativy.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že podléhá-li tato Smlouva povinnému zveřejnění v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv, nabude tato Smlouva účinnosti dnem zveřejnění. Dojde-li však k jejímu zveřejnění v registru smluv po 1. 2. 2022 a zároveň dojde ode dne 1. 2. 2022 do doby nabytí její účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv k plnění ze strany dodavatele, které nebude odběratelem odmítnuto, sjednávají smluvní strany, že dodávky budou realizovány dle právních poměrů uvedených v této Smlouvě.
10. Nepodléhá-li tato Smlouva zveřejnění v registru smluv, nabývá tato Smlouva účinnosti dnem 1. 2. 2022 v případě, že k jejímu uzavření došlo před 1. 2. 2022. Nepodléhá-li tato Smlouva zveřejnění v registru smluv a k jejímu uzavření došlo po 1. 2. 2022, písemně zároveň došlo před datem uzavření Smlouvy k plnění ze strany dodavatele, pak smluvní strany výslovně sjednávají způsoby účinnosti této Smlouvy, a to od 1. 2. 2022, kdy za období od účinnosti do uzavření Smlouvy jsou realizovány dodávky dle právních poměrů uvedených v této Smlouvě.
11. Dodavatel zpracovává a shromažďuje ve smyslu ustanovení § 5 písm. a) Zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů a dle Nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) - (dále jen GDPR) osobní údaje smluvních stran za účelem realizace této Smlouvy. Odběratel se zpracováním, shromažďováním a uchováváním svých osobních údajů pro účely nezbytné k jednání o Smlouvě, k ochraně práv smluvních stran a v rámci výkonu oprávnění účinnosti dodavatele v souladu se Zákonem č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů ve znění pozdějších předpisů a GDPR vyjadřuje výslovný souhlas. Poskytnuté osobní údaje budou využity výhradně pro účely realizace této Smlouvy.
12. Tato Smlouva se zpracovává ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení. Obě vyhotovení mají platnost originálu Smlouvy.

13. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou Příloha . 1, Příloha . 2 a platné TPD 2006/1, které obdržel odbíratel souhlasem návrhem této Smlouvy.
14. Oba smluvní strany prohlašují, že souhlasí s celým jejím obsahem a na základě toho připojují své podpisy.
15. Dodavatel, jako provozovatel vodovodu bude předávat údaje o stavech vodovodu a množství dodané pitné vody provozovateli kanalizace pro účely fakturace stejného. Odbíratel souhlasí předáváním údajů vyjadřuje výslovný souhlas.

VII. Korespondenční adresa

Odbíratel požaduje zasílat veškerou korespondenci včetně daňových dokladů na adresu:

Ve Frýdku-Místku dne: 28. 1. 2022

Dodavatel:

Odbíratel: