

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice
zastoupená Ing. Milanem Lauberem Ph.D., ředitelem
zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování elektronických daňových dokladů: [REDAKCE]
jako **OBJEDNATEL** (dále jen „objednatel“) na straně jedné
a

Advence Energo a.s.

se sídlem Praha - Karlín, Sokolovská 675/9, PSČ 186 00
zapsaná v Městský soud v Praze rejstříku vedeném 25172 B
zastoupená: Ondřejem Čápem, MA, členem představenstva
Filipem Ovčáčkem, místopředsdou představenstva
IČO: 09007172, DIČ: CZ090 07 172

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence: [REDAKCE]
jako **ZHOTOVITEL** (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají na veřejnou zakázku „**VRÚ Slapy-realizace klimatizace na pavilonech C, D.**“, zadávanou pod systémovým číslem v NEN: N006/21/V00023742, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

1 Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo definované touto smlouvou a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 1.2 Dílem se pro účely této smlouvy rozumí úprava předmětu díla, přičemž předmětem díla se pro účely této smlouvy rozumí pavilon C a pavilon D ve Vojenském rehabilitačním ústavu ve Slapech nad Vltavou.
- 1.3 Úpravou předmětu díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka a montáž klimatizace do předmětu díla; dílo v podrobnostech vymezuje:
 - 1.3.1 technická specifikace, která je připojena k této smlouvě jako příloha č. 1;
 - 1.3.2 projektová dokumentace „Chlazení místností v VRÚ Slapy pavilonu C, D“ zhotovené Advence Energo a.s., kterou nechal vyhotovit objednatel a kterou v elektronické podobě předal objednatel zhotoviteli před uzavřením této smlouvy; a

- 1.3.3 soupisu prací dodávek a služeb, který je připojen k této smlouvě jako příloha č. 2.
- 1.4 Účelem této smlouvy je zvýšit komfort pacientů při jejich pobytu ve Vojenském rehabilitačním ústavu Slapy v pavilonech C a D.

2 Cena za dílo

- 2.1 Cena za dílo se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši 2.093.632,43 Kč bez DPH (slovy: Dvamilionydevadesátřítisícšestsetřicetdva,43 korun českých). V takto stanovené ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění apod.). Tato cena za dílo byla stanovena dle rozpočtu-soupisu prací, dodávek a služeb, který je nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy.
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že rozpočet považuje za závazný a že zaručuje jeho úplnost.
- 2.3 Cenu za dílo je možné zvýšit pouze na základě písemného dodatku ve smyslu čl. 9.2 této smlouvy.

3 Čas a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel nejpozději 5. pracovní den od nabytí účinnosti této smlouvy předloží objednateli ke schválení zhotovitelem zpracovaný harmonogram průběhu prací, ve kterém zhotovitel uvede zejména své požadavky na zpřístupnění jednotlivých prostor v rámci předmětu díla, přičemž tyto požadavky na zpřístupnění prostor musí zohledňovat že:
- 3.1.1 práce budou probíhat postupně, tj. jednotlivé prostory, kde bude dílo realizováno, budou zhotoviteli k dispozici postupně;
- 3.1.2 práce budou probíhat za plného provozu provozovny objednatele, tj. za probíhající zdravotní péče o pacienty, a že práce při provádění díla nesmí nepřiměřeně narušovat komfort pacientů; a
- 3.1.3 objednatel umožní zhotoviteli přístup k předmětu díla za účelem jeho realizace pouze v pracovních dnech v době od 8:00 do 16:00 hod a v sobotu v době od 8:00 do 14:00 hod

Je-li předložený návrh harmonogramu průběhu prací zpracovaný v souladu s výše uvedenými požadavky objednatele, objednatel neprodleně tento harmonogram průběhu prací schválí a o jeho schválení neprodleně informuje zhotovitele. Zhotovitel je povinen dílo provádět postupně v souladu se schváleným harmonogramem průběhu prací; objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do jednotlivých prostor předmětu díla v souladu se schváleným harmonogramem průběhu prací.

- 3.2 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně dokončené dílo nejpozději do 10 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy.
- 3.3 Místem plnění je Vojenský rehabilitační ústav Slapy, 252 08 Slapy nad Vltavou.

4 Způsob provádění díla

- 4.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.

- 4.2 Zhotovitel je povinen vést zkušební a kontrolní záznamy k předmětu plnění dle této smlouvy tak, aby bylo možno prokázat shodu díla s požadavky stanovenými ve smlouvě.
- 4.3 Zhotovitel je povinen:
- 4.3.1 provést dílo s využitím komponentů a dílů nových, nepoužitých s tím, že jednotlivé výrobky a technologie použité při provádění díla musí splňovat požadavky dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
 - 4.3.2 provést dílo tak, aby minimalizoval vznik odpadů; zhotovitel je dále povinen při plnění této smlouvy používat, je-li to objektivně možné, recyklované nebo recyklovatelné materiály, výrobky a obaly;
 - 4.3.3 zajistit průběžné odstraňování odpadu vzniklého v souvislosti s prováděním díla a naložit s ním v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů; původcem odpadu je v souladu s § 5 odst. 2 zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel;
 - 4.3.4 zaškolit osoby určené objednatelem tak, aby po zaškolení byly tyto osoby schopné dílo obsluhovat při jeho provozu; a
 - 4.3.5 tak, aby bylo zajištěno po celou dobu plnění této smlouvy dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené je zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů; vůči poddodavatelům je zhotovitel povinen zajistit srovnatelnou úroveň objednatelům určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých peněžitých závazků.
- 4.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 občanského zákoníku. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli tuto kontrolu díla provádět. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla, vyžádanou objednatelem, dále je zhotovitel povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor, ve kterých je dílo prováděno nebo které s prováděním díla souvisejí.
- 4.5 Dílo je provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a objednatelem převzato. Dílo je dokončeno, nevykazuje-li vady, jsou-li k němu všechny doklady a dokumenty nutné k užívání díla (např. zákonem stanovené revizní zprávy) a je-li zhotovitelem předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu.
- 4.6 Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu, který je uveden v čl. 3.2 této smlouvy, v místě plnění, které je sjednáno v čl. 3.3 této smlouvy. Objednatel požaduje, aby zhotovitel odevzdal dokončené dílo objednateli jako celek, a to včetně:
- 4.6.1 příslušenství a vybavení, které bylo zhotovitelem popsáno v dokumentaci, kterou zhotovitel předložil v rámci prokazování technické kvalifikace v nabídce na veřejnou zakázku;
 - 4.6.2 návodů na obsluhu jednotlivých položek klimatizace, záručních listů, a jiných dokladů a listin, které jsou nezbytné pro užívání díla; všechny tyto dokumenty předloží zhotovitel v listinné podobě v českém jazyce;

- 4.6.3 prohlášení zhotovitele o tom, že při provádění díla použil výrobky a technologie, které splňují požadavky dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
 - 4.6.4 příslušných prohlášení o shodě dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
 - 4.6.5 zápisů a osvědčení o provedených zkouškách a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných předpisů a technických norem;
 - 4.6.6 evidence odpadů a dokladů o prokazujících způsob naložení s odpady vzniklými při provádění díla;
 - 4.6.7 příslušných revizních zpráv o provedení revizí vyhrazených elektrických zařízení, jejichž provedení zahrnuje soupis prací, dodávek a služeb, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy; a
 - 4.6.8 dokladů a dokumentů nutných k převzetí díla.
- 4.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen převzít částečné plnění díla nebo dílo, které není ve smyslu této smlouvy dokončené.
- 4.8 Předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli bude provedeno po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině s kontaktní osobou objednatele. Při předání díla zhotovitelem objednateli bude provedena prohlídka díla a zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu (dále jen „prohlídka plnění“).
- 4.9 Prohlídku plnění za objednatele provede kontaktní osoba objednatele, přičemž:
- 4.9.1 **není-li dílo** ve smyslu této smlouvy **dokončené**, je **objednatel** po provedené prohlídce **oprávněn odmítnout dílo převzít**. O nepřevzetí plnění bude objednatelem vyhotoven **zápis**, ve kterém objednatel uvede veškeré výhrady, pro které nebylo dílo převzato.
 - 4.9.2 **není-li dílo** ve smyslu této smlouvy **dokončené a nevyžije-li objednatel svého práva odmítnout dílo převzít**, **objednatel dílo převezme s výhradami**. Zhotovitel bere na vědomí, že tak objednatel učiní pouze tehdy, je-li to pro objednatele výhodné. Do okamžiku vypořádání všech výhrad nebude dílo považováno za dokončené.
 - 4.9.3 **v ostatních případech objednatel dílo převezme bez výhrad**.
- 4.10 O převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který bude obsahovat zejména následující údaje:
- 4.10.1 číslo smlouvy;
 - 4.10.2 soupis provedených prací předmětu díla, a to po položkách (tj. minimálně v členění rozpočtu);
 - 4.10.3 popis stavu díla (tj. zda je dílo dokončené či nikoliv) a zvolený postup jeho převzetí objednatelem, tj. zda je dílo objednatelem převzato dle čl. 4.9.2 této smlouvy (tj. s výhradami) nebo dle čl. 4.9.3 této smlouvy (tj. bez výhrad);
 - 4.10.4 podrobný popis veškerých výhrad, je-li dílo převzato objednatelem dle čl. 4.9.2 této smlouvy;
 - 4.10.5 datum převzetí díla objednatelem; a

- 4.10.6 podpisy kontaktních osob obou smluvních stran.
- 4.11 Protokol před předáním díla připraví zhotovitel tak, že v něm uvede údaje dle čl. 4.10.1 až čl. 4.10.3 této smlouvy.
- 4.12 Protokol je úplný pouze tehdy, obsahuje-li náležitosti stanovené touto smlouvou. Dílo se považuje za převzaté objednatelem okamžikem podpisu úplného protokolu kontaktní osobou objednatele.
- 4.13 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu provádění díla dle této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě. Pojistná částka předmětného pojištění musí činit minimálně 10,0 mil. Kč. Maximální spoluúcast zhotovitele na pojistné události může činit 5 %. Doklady osvědčující výše uvedené skutečnosti předloží zhotovitel nejpozději při zahájení realizace díla a poté kdykoliv v průběhu realizace díla, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.
- 4.14 Zhotovitel povede po celou dobu provádění díla montážní deník. Povinnost vedení montážního deníku vzniká zahájením prací a končí dnem, kdy budou odstraněny vady a nedodělky zjištěné při převjímacím řízení. Do montážního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro případné posouzení prací dotčenými orgány.

5 Platební podmínky

- 5.1 Nárok na úhradu ceny za dílo objednatelem zhotoviteli vzniká po převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami. Úhrada ceny za dílo bude provedena na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). **Objednatel neposkytuje zálohy.**
- 5.2 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí daňový doklad (faktura) obsahovat číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění. Zhotovitel je povinen v daňovém dokladu (faktuře) cenu za dílo rozepsat po jednotlivých položkách rozpočtu. Součástí daňového dokladu (faktury) je **originál protokolu** podepsaného za objednatele kontaktní osobou objednatele.
- 5.3 Daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli na doručovací adresu objednatele. Objednatel zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **30 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury).
- 5.4 Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 5.5 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Stanoví-li zhotovitel v daňovém dokladu (faktuře) datum splatnosti v rozporu s touto smlouvou, není tato chyba důvodem pro vrácení daňového dokladu (faktury) a pro další plnění povinností smluvních stran se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet.

- 5.6 Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle čl. 5.3 této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.
- 5.7 Budou-li u zhotovitele, coby dodavatele zdanitelného plnění, shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn při úhradě ceny postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

6 Práva z vadného plnění a záruka za jakost

- 6.1 Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 6.2 Zhotovitel uzavřením smlouvy poskytuje záruku za jakost díla. Poskytnutím záruky za jakost zhotovitel přejímá závazek, že dílo nebo jakákoliv jeho část bude po celou záruční dobu způsobilé k užívání, ke kterému je svou povahou určeno, bude plně funkční a že po celou tuto záruční dobu bude mít vlastnosti vyžadované smlouvou.
- 6.3 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v trvání 36 měsíců (tj. záruční doba činí 36 měsíců), v níž je objednatel oprávněn zhotoviteli vady oznámit a požadovat jejich odstranění. Záruční doba za jakost počíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami.
- 6.4 Záruční doba neběží:
- 6.4.1 po dobu, po kterou objednatel nemůže dílo, nebo jeho vadou dotčenou část, řádně v plném rozsahu užívat pro jeho vadu, za kterou odpovídá zhotovitel;
- 6.4.2 po dobu, po kterou zhotovitel odstraňuje vady plnění, za které odpovídá zhotovitel a které sice nebrání objednateli v řádném užívání plnění, ale vyskytnou se opakovaně.
- 6.5 Záruční doba neběží vždy ode dne doručení ohlášení vad zhotoviteli až do dne, kdy zhotovitel odevzdá objednateli příslušné plnění nebo jeho část po odstranění vady.
- 6.6 Záruční doba se prodlužuje vždy o dobu, po kterou tato záruční doba podle předchozích ustanovení neběží.

7 Smluvní pokuty

- 7.1 Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:
- 7.1.1 je-li zhotovitel v prodlení s předáním návrhu harmonogramu dle čl. 3.1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH.
- 7.1.2 je-li zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného díla objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.2 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH, přičemž za poslední den prodlení se považuje den převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, anebo okamžik vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami.

- 7.1.3 je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla a vad, na něž se vztahuje záruka, v objednatel stanovených termínech, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH.
- 7.1.4 nesplní-li zhotovitel některou z povinností stanovenou v čl. 4.13 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý jednotlivý případ porušení smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč.
- 7.2 Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši u zhotovitele výzvou. Zhotovitel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu objednateli do 21 dnů od doručení této výzvy.
- 7.3 Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

8 Ukončení smlouvy

- 8.1 Tato smlouva zaniká některým ze způsobů stanovým občanským zákoníkem s tím, že:
- 8.1.1 jedná-li se o výpověď, lze tuto smlouvu ukončit pouze výpovědí ze strany objednatele; výpovědní doba v takovém případě činí 15 dnů ode dne doručení písemné výpovědi zhotoviteli,
- 8.1.2 jedná-li se o jednostranné odstoupení pro její podstatné porušení, lze tuto smlouvu ukončit pouze jednostranným odstoupením od této smlouvy ze strany objednatele pro její podstatné porušení zhotovitelem; podstatným porušením této smlouvy zhotovitelem se pro účely této smlouvy rozumí prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.2 této smlouvy po dobu delší než 10 dnů, porušení jakékoliv povinnosti stanovené v čl. 4.13 této smlouvy a opakované porušení povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.
- 8.2 Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu, příp. závazek z této smlouvy, také dle § 223 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

9 Zvláštní ujednání

- 9.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 9.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran nebo osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, a to ve stejné podobě, v jaké byla uzavřena smlouva. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Změní-li se kterýkoliv údaj uvedený v záhlaví této smlouvy u smluvních stran, je smluvní strana, u níž ke změně došlo, povinna neprodleně písemně o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu. Účinnost změny u údajů, které se

nezapisují do obchodního rejstříku (např. doručovací adresa, kontaktní osoba), nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.

- 9.3 Kontaktní osoba objednatele je za objednatele oprávněna činit pouze tyto úkony:
- 9.3.1 schválit harmonogram průběhu prací – čl. 3.1 této smlouvy;
 - 9.3.2 určit osoby k zaškolení – čl. 4.3.4. této smlouvy;
 - 9.3.3 dohodnout se zhotovitelem den a čas předání díla – čl. 4.8 této smlouvy;
 - 9.3.4 odmítnout dílo převzít dle čl. 4.9.1 této smlouvy, převzít dílo bez výhrad dle čl. 4.9.3 této smlouvy a převzít dílo s výhradami dle čl. 4.9.2 této smlouvy, a to včetně vyhotovení a podpisu zápisu o odmítnutí převzít dílo a podpisu protokolu;
a
 - 9.3.5 vyzvat zhotovitele k prokázání plnění povinností dle čl. 4.13 této smlouvy.
- Kontaktní osoba objednatele není oprávněna zejména rozhodnout nebo se zhotovitelem dohodnout způsob vypořádání nároků z vadného plnění. Úkony učiněné kontaktní osobou objednatele nad takto vymezený rámec nezavazují objednatele.
- 9.4 Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
- 9.5 V případě, že nastane rozpor mezi touto smlouvou a jejími přílohami, budou přednostně aplikována ustanovení této smlouvy.
- 9.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
- 9.7 Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a opatřena elektronickými podpisy obou smluvních.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Technická specifikace

Příloha č. 2 – Soupis prací dodávek a služeb

V Praze

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ondřej Čáp, MA
člen představenstva

Ing. Milan Lauber, Ph.D.
ředitel

Ing. Filip Ovčáčík, Ph.D.
místopředseda představenstva

Technická specifikace

Požadavkem je klimatizovat celkem 27 místností v pavilonu C a D dle projektové dokumentace (dále jen PD).

Navržené vnitřní jednotky jsou:

- s nízkou hlučností a vybaveny funkcí bezprůvanového chlazení, protože systém klimatizace má být instalován v místnostech s důrazem na vnitřní prostředí (lůžka pacientů, vyšetřovny, cvičící pokoje či místností s fyzikální terapií); a
- obsahují teplonosnou látku, která je šetrná k životnímu prostředí a zanechala minimální uhlíkovou stopu dle nařízení EU č. 517/2014.

Popis jednotlivých zařízení

Pavilon C.

2.NP: 10x místnosti č. 221, č. 211, č. 210, č.209, č. 207, č. 208, č. 206, č. 205, č. 203a, č. 203b

3.NP: 8x místnosti č. 312, č. 310, č. 308, č. 306, č. 303a, č. 303b, č.314, č.317

Klimatizace vybraných místností zajišťuje VRV systém s tepelným čerpadlem. Slouží k odvodu tepelné zátěže (od osob, osvětlení, oslunění a technologie). Systém se skládá z vnější kondenzační jednotky umístěné ve venkovním prostoru na betonové desce před budovou a vnitřních jednotek příslušných typů a velikostí umístěných přímo v klimatizovaných prostorách.

Kondenzační jednotka – tepelné čerpadlo inverter, $Q_{ch} \geq 50,4$ kW, $Q_t \geq 50,4$ kW, rozměry cca 1295x765x1695 mm, dop. jištění 3F 32A, U= 400 V, připojení 18 vnitřních jednotek, koeficient $SEER \geq 6,7$, $SCOP \geq 4,3$; garantovaný chod: chlazení -5 až 43°C, topení -20 až 15°C, akustický tlak (v bezdozvukové komoře) $chl \leq 59$ dB(A), akustický výkon (dle ISO 3741) ≤ 81 dB(A)

Nástěnné jednotky o patričném výkonu dle PD:

- 6ks nástěnná jednotka $Q_{ch} \geq 2,2$ kW $Q_t \geq 2,5$ kW; s funkcí bezprůvanového chlazení (nebo inteligentní čidlo s nasměrováním do zóny bez osob), s možností externího expanzního ventilu, nízká hlučnost v režimu bezprůvanového chlazení hladina akustického tlaku ≤ 30 dB(A)
- 12ks nástěnná jednotka $Q_{ch} \geq 2,8$ kW $Q_t \geq 3,2$ kW; s funkcí bezprůvanového chlazení (nebo inteligentní čidlo s nasměrováním do zóny bez osob), s možností externího expanzního ventilu, nízká hlučnost v režimu bezprůvanového chlazení hladina akustického tlaku ≤ 30 dB(A)

Zhotovitelem dodávané vnitřní jednotky mají obchodní (výrobní) označení AM022TNADKH/EU a AM028TNVDKH/EU, výrobce je Samsung, dodávaná kondenzační jednotka má obchodní (výrobní) označení AM180AXVGGH/EU, výrobce, je Samsung.

Dále bude provedena demontáž stávající klimatizace v pavilonu C v místnostech č. 211, 314 a 317 a zajištěna její ekologická likvidace.

Pavilon D.

2.NP: 2x kanceláře č. 202, č. 203

3.NP: 7x pokoj pro pacienty č. 1, č. 2, č. 3a, č. 3b, č. 4, č. 5, č. 7

Klimatizace vybraných místností zajišťuje VRV systém s tepelným čerpadlem. Slouží k odvodu tepelné zátěže (od osob, osvětlení, oslunění a technologie). Systém se skládá z vnější kondenzační jednotky umístěné ve venkovním prostoru na betonové desce před budovou a vnitřních jednotek příslušných typů a velikostí umístěných přímo v klimatizovaných prostorách.

Kondenzační jednotka – tepelné čerpadlo inverter, $Q_{ch} \geq 28,0$ kW, $Q_t \geq 28,0$ kW, dop. jištění 3F 20A, U= 400 V, připojení 9 vnitřních jednotek, koeficient SEER $\geq 6,7$, SCOP $\geq 4,3$; garantovaný chod: chlazení -5 až 43°C, topení -20 až 15°C, akustický tlak (v bezdozvukové komoře) chl ≤ 62 dB(A), akustický výkon (dle ISO 3741) ≤ 84 dB(A)

Nástěnné jednotky o patřičném výkonu dle PD:

9ks nástěnná jednotka $Q_{ch} \geq 3,6$ kW $Q_t \geq 4,0$ kW; s funkcí bezprůvanového chlazení (nebo inteligentní čidlo s nasměrováním do zóny bez osob), s možností externího expanzního ventilu, nízká hlučnost v režimu bezprůvanového chlazení hladina akustického tlaku ≤ 30 dB(A)

Zhotovitelem dodávané vnitřní jednotky mají obchodní (výrobní) označení AM036TNADKH/EU, výrobce je Samsung, dodávaná kondenzační jednotka má obchodní (výrobní) označení AM100AXVGGH/EU, výrobce, je Samsung.

**

*

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 194-21-3
Stavba: VRÚ Slapy

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 10.10.2021

Zadavatel:
VOJENSKÁ LÁZEŇSKÁ A REKREAČNÍ ZAŘÍZENÍ

IČ: 00000582
DIČ: CZ00000582

Uchazeč:
Advance Energo, a.s.

IČ: 09007172
DIČ: CZ09007172

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
CreoPlan s.r.o.

IČ: 05209072
DIČ: CZ05209072

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	2 093 632,43
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH **2 093 632,43**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 093 632,43	439 662,81
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	2 533 295,24
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 194-21-3

Stavba: VRÚ Slapy

Místo: Datum: 10.10.2021

Zadavatel: VOJENSKÁ LÁZEŇSKÁ A REKREAČNÍ ZAŘÍZENÍ

Projektant:

Uchazeč: Advance Energo, a.s.

Zpracovatel:

CreoPlan s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		2 093 632,43	2 533 295,24
194-21-3 STAV. ÚPR.	VRÚ Slapy - Stavební úpravy	491 270,92	594 437,81
194-21-3 - D.1.4.1	VRÚ Slapy - D.1.4.1 - Zdravotně technické instalace	120 906,23	146 296,54
194-21-3 - D.1.4.2	VRÚ Slapy - D.1.4.2 Klimatizace	1 387 751,38	1 679 179,17
194-21-3 - D.1.4.3.	VRÚ Slapy - D.1.4.3 Elektroinstalace	93 703,90	113 381,72
2) Ostatní náklady		0,00	0,00
Ostatní náklady		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		2 093 632,43	2 533 295,24

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VRÚ Slapy

Objekt:

194-21-3 STAV. ÚPR. - VRÚ Slapy - Stavební úpravy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

VOJENSKÁ LÁZEŇSKÁ A REKREAČNÍ ZAŘÍZENÍ

Uchazeč:

Advance Energo, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

CreoPlan s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

10.10.2021

IČ:

00000582

DIČ:

CZ00000582

IČ:

09007172

DIČ:

CZ09007172

IČ:

DIČ:

IČ:

05209072

DIČ:

CZ05209072

Náklady z rozpočtu

491 270,92

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

491 270,92

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	491 270,92	21,00%	103 166,89
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

594 437,81

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VRÚ Slapy

Objekt:

194-21-3 STAV. ÚPR. - VRÚ Slapy - Stavební úpravy

Místo:

Datum:

10.10.2021

Zadavatel:

VOJENSKÁ LÁZEŇSKÁ A REKREAČNÍ ZAŘÍZENÍ

Projektant:

Uchazeč:

Advance Energo, a.s.

Zpracovatel:

CreoPlan s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací

491 270,92

HSV - Práce a dodávky HSV

124 666,95

1 - Zemní práce

1 650,00

2 - Zakládání

3 327,50

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

22 272,17

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

72 015,75

997 - Přesun sutě

25 401,53

PSV - Práce a dodávky PSV

313 203,97

763 - Konstrukce suché výstavby

274 014,54

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

39 189,43

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

53 400,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

5 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

48 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VRÚ Slapy

Objekt:

194-21-3 STAV. ÚPR. - VRÚ Slapy - Stavební úpravy

Místo:

Datum: 10.10.2021

Zadavatel: VOJENSKÁ LÁZEŇSKÁ A REKREAČNÍ ZAŘÍZENÍ

Projektant:

Uchazeč: Advance Energo, a.s.

Zpracovatel: Creoplan s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

491 270,92

D HSV Práce a dodávky HSV

124 666,95

D 1 Zemní práce

1 650,00

1	K	112101101	Odstranění stromů listnatých průměru kmene do 300 mm	kus	3,000	550,00	1 650,00
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

PP Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm

D 2 Zakládání

3 327,50

2	K	279113146	Základová zeď tl do 500 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25 - základ pod venkovní kondenzační jednotky	m2	5,500	605,00	3 327,50
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

PP Základové zdi z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 20/25, tloušťky zdiva přes 400 do 500 mm

VV 1,5*1*2

3,000

VV 1,25*1*2

2,500

VV Součet

5,500

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

22 272,17

3	K	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	9,195	302,50	2 781,49
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

PP Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm

VV (3,56+10,5+47,24)*0,15

9,195

4	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	644,320	30,25	19 490,68
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

PP Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou

VV 644,32

644,320

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

72 015,75

5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	644,320	66,55	42 879,50
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

PP Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m

VV 78,55+83,49+66,1+4,14+4,14+4,14+84,48+24,51+2,14+17,5+275,13

644,320

6	K	971033331	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	24,000	55,00	1 320,00
---	---	-----------	--	-----	--------	-------	----------

	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 150 mm					
7	K	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	2,000	110,00	220,00	
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 300 mm					
8	K	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	2,000	165,00	330,00	
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 450 mm					
9	K	971033381	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 900 mm	kus	1,000	220,00	220,00	
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 900 mm					
10	K	972054241	Vybourání otvorů v ŽB strozech nebo klenbách pl do 0,09 m2 tl do 150 mm	kus	4,000	1 584,00	6 336,00	
	PP		Vybourání otvorů ve strozech nebo klenbách železobetonových bez odstranění podlahy a násypu, plochy do 0,09 m2, tl. do 150 mm					
11	K	972085291	Vybourání otvorů v podhledu stropu rabičovým pl do 0,09 m2	kus	7,000	550,00	3 850,00	
	PP		Vybourání otvorů v podhledu stropu rabičovým, z pletiva nebo moniérovém rabičovým nebo z pletiva keramid, plochy do 0,09 m2					
12	K	974032134	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tvárnic hl do 50 mm š 150 mm	m	3,560	275,00	979,00	
	PP		Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel, tvárnic, desek z dutých cihel nebo tvárnic do hl. 50 mm a šířky do 150 mm					
13	K	974032142	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tvárnic hl do 70 mm š do 70 mm	m	10,500	275,00	2 887,50	
	PP		Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel, tvárnic, desek z dutých cihel nebo tvárnic do hl. 70 mm a šířky do 70 mm					
14	K	974032144	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tvárnic hl do 70 mm š do 150 mm	m	47,250	275,00	12 993,75	
	PP		Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel, tvárnic, desek z dutých cihel nebo tvárnic do hl. 70 mm a šířky do 150 mm					
	D	997	Přesun sutě					25 401,53
15	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	5,998	4 235,00	25 401,53	
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					313 203,97
	D	763	Konstrukce suché výstavby					274 014,54
34	K	763131411	SDK podhled desky 1x12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	198,290	825,00	163 589,25	
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A. tl. 12,5 mm, bez izolace					
	VV		"pavilon C"83,49+84,48+3,56+3,56+3,56		178,650			
	VV		"pavilon D"17,5+2,14		19,640			
	VV		Součet		198,290			
35	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	12,420	871,20	10 820,30	
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace					
	VV		"pavilon C"4,14+4,14+4,14		12,420			
36	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	230,020	44,00	10 120,88	
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr					
	VV		217,6+12,42		230,020			
37	K	763131831	Demontáž SDK podhledu s jednovrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	230,020	235,40	54 146,71	
	PP		Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí jednovrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché					

	VV		217,6+12,42				230,020		
38	K	763172311	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 200x200 mm	kus	22,000	471,90		10 381,80	
	PP		Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost 200 x 200 mm						
	VV		11+10+1				22,000		
39	M	59030710	<i>dvířka revizní s automatickým zámkem 200x200mm</i>	kus	22,000	441,62		9 715,64	
	PP		dvířka revizní s automatickým zámkem 200x200mm						
	VV		11+10+1				22,000		
40	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	2,619	5 819,00		15 239,96	
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m						
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					39 189,43	
41	K	784211001	Jednánásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,436	133,10		39 189,43	
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra jednánásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m						
	VV		"pavilon C - 1NP"(3,4+3,45+3,5+3,6+3,5+3,6+3,6+3,6+3,55+3,55)*2,55			90,143			
	VV		"pavilon C - 2NP"(3,33+5,43+5,43+5,43+5,43+3,7+3,35)*2,55			81,855			
	VV		"pavilon D - 2NP"(2,25+3,4)*2,8			15,820			
	VV		"pavilon D - 3NP"(5,51+5,51+5,46+5,51+5,51+5,76+5,51)*2,75			106,618			
	VV		Součet			294,436			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					53 400,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce					5 000,00	
44	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	5 000,00		5 000,00	
	PP		Dokumentace skutečného provedení stavby - stavební úpravy, zdravotně technické instalace, klimatizace, elektroinstalace						
	D	VRN9	Ostatní náklady					48 400,00	
42	K	091003000	Ostatní náklady bez rozlišení - zakrytí zařízení a vybavení laboratoří	soubor	1,000	30 250,00		30 250,00	
	PP		Ostatní náklady bez rozlišení						
43	K	094103000	Náklady na plánované vyklizení objektu	soubor	1,000	18 150,00		18 150,00	
	PP		Náklady na plánované vyklizení objektu						

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VRÚ Slapy

Objekt:

194-21-3 - D.1.4.1 - VRÚ Slapy - D.1.4.1 - Zdravotně technické instalace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

VOJENSKÁ LÁZEŇSKÁ A REKREAČNÍ ZAŘÍZENÍ

Uchazeč:

Advance Energo, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

CreoPlan s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

10.10.2021

IČ:

00000582

DIČ:

CZ00000582

IČ:

09007172

DIČ:

CZ09007172

IČ:

DIČ:

IČ:

05209072

DIČ:

CZ05209072

Náklady z rozpočtu

120 906,23

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

120 906,23

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	120 906,23	21,00%	25 390,31
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

146 296,54

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VRÚ Slapy

Objekt:

194-21-3 - D.1.4.1 - VRÚ Slapy - D.1.4.1 - Zdravotně technické instalace

Místo:

Datum:

10.10.2021

Zadavatel:

VOJENSKÁ LÁZEŇSKÁ A REKREAČNÍ ZAŘÍZENÍ

Projektant:

Uchazeč:

Advance Energo, a.s.

Zpracovatel:

CreoPlan s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací

120 906,23

PSV - Práce a dodávky PSV

120 906,23

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

24 423,03

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

2 974,40

724 - Zdravotechnika - strojní vybavení

82 791,50

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

10 717,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VRÚ Slapy

Objekt:

194-21-3 - D.1.4.1 - VRÚ Slapy - D.1.4.1 - Zdravotně technické instalace

Místo:

Datum:

10.10.2021

Zadavatel:

VOJENSKÁ LÁZEŇSKÁ A REKREAČNÍ ZAŘÍZENÍ

Projektant:

Uchazeč:

Advance Energo, a.s.

Zpracovatel:

CreoPlan s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

120 906,23

D PSV Práce a dodávky PSV

120 906,23

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

24 423,03

16	K	721173R04	PE hadice odpadní pro odvod kondenzátu, průměr 18 mm, měkké tvarovatelné potrubí s vnitřní hladkou stěnou	m	27,000	55,00	1 485,00
	PP		Potrubí z trub polyetylenových svařované přípojovací DN 40				
	VV		10+8+2+7		27,000		
17	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40 včetně tvarovek a uchycení	m	92,500	132,00	12 210,00
	PP		Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40				
	VV		19,27+14,34+6,94+1,65+50,3		92,500		
18	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50 včetně tvarovek a uchycení	m	25,310	275,00	6 960,25
	PP		Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50				
	VV		4,95+18,51+1,85		25,310		
19	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	117,810	27,50	3 239,78
	PP		Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125				
	VV		92,5+25,31		117,810		
20	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,096	5 500,00	528,00
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				2 974,40
21	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	7,440	88,00	654,72
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2				
	VV		2,15+2,91+2,38		7,440		
22	K	722181212	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 6 mm DN do 32 mm	m	7,440	13,20	98,21
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN ořes 22 do 32 mm				
	VV		7,44		7,440		

23	K	722181213	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 6 mm DN přes 32 mm	m	117,810	13,20	1 555,09
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 32 mm				
	VV		92,5+25,31		117,810		
24	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	7,440	38,50	286,44
	PP		Zkoušky, proplach a dezinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100				
25	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	7,440	38,50	286,44
	PP		Zkoušky, proplach a dezinfekce vodovodního potrubí proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80				
26	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,017	5 500,00	93,50
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	D	724	Zdravotechnika - strojní vybavení				82 791,50
27	K	72413R03	Čerpadlo pro odvod kondenzátu, kapacita 14 l/h, výtlak 8 m, napájení 230 V/ 12 V	kus	24,000	3 245,00	77 880,00
	PP		Čerpadla vodovodní ruční stojanová s potrubím a sacím košem pro hloubku studny do 7 m				
	VV		9+7+1+7		24,000		
28	K	998724102	Přesun hmot tonážní pro strojní vybavení v objektech v do 12 m	t	0,893	5 500,00	4 911,50
	PP		Přesun hmot pro strojní vybavení stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				10 717,30
29	K	72586R01	Vodní zápachová uzávěrka DN 40 s přídatnou mechanickou uzávěrkou a čistící vložkou, polypropylen	kus	24,000	326,70	7 840,80
	PP		Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40				
	VV		9+7+1+7		24,000		
30	K	72586R02	Podomítková vodní zápachová uzávěrka pro odvod kondenzátu s hygienickým adaptérem DN 32, polypropylen	kus	3,000	946,00	2 838,00
	PP		Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla podomítkové DN 40/50				
31	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,007	5 500,00	38,50
	PP		Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VRÚ Slapy

Objekt:

194-21-3 - D.1.4.2 - VRÚ Slapy - D.1.4.2 Klimatizace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

VOJENSKÁ LÁZEŇSKÁ A REKREAČNÍ ZAŘÍZENÍ

Uchazeč:

Advance Energo, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

CreoPlan s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

10.10.2021

IČ:

00000582

DIČ:

CZ00000582

IČ:

09007172

DIČ:

CZ09007172

IČ:

DIČ:

IČ:

05209072

DIČ:

CZ05209072

Náklady z rozpočtu

1 387 751,38

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

1 387 751,38

DPH základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

1 387 751,38

21,00%

291 427,79

snížená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 679 179,17

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VRÚ Slapy

Objekt:

194-21-3 - D.1.4.2 - VRÚ Slapy - D.1.4.2 Klimatizace

Místo:

Datum:

10.10.2021

Zadavatel:

VOJENSKÁ LÁZEŇSKÁ A REKREAČNÍ ZAŘÍZENÍ

Projektant:

Uchazeč:

Advance Energo, a.s.

Zpracovatel:

CreoPlan s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací

1 387 751,38

D1 - Klimatizace budova C

797 029,20

D2 - Klimatizace budova D

470 077,30

D3 - Demontáže

10 659,00

D4 - Montážní materiál

46 200,00

D5 - Nátěry

1 375,00

D6 - Přesuny strojů, zařízení a potrubí, přidružené výkony

27 760,88

D7 - Komplexní zkoušky, zaregulování a obsluha

34 650,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VRÚ Slapy

Objekt:

194-21-3 - D.1.4.2 - VRÚ Slapy - D.1.4.2 Klimatizace

Místo:

Datum: 10.10.2021

Zadavatel:

VOJENSKÁ LÁZEŇSKÁ A REKREAČNÍ ZAŘÍZENÍ

Projektant:

Uchazeč:

Advance Energo, a.s.

Zpracovatel:

CreoPlan s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Výrobce/typ
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-------------

Náklady soupisu celkem

1 387 751,38

								797 029,20
D D1 Klimatizace budova C								
1	K	Pol1	Kondenzační jednotka - tepelné čerpadlo inverter, Qch≥50,4 kW, Qt≥50,4 kW, dop. jištění 3F 32A, U= 400 V, připojení 18 vnitř.jednotek, koeficient SEER ≥ 6,7, SCOP ≥ 4,3	ks	1,000	278 679,50	278 679,50	AM180AXVGGH/EU
PP Kondenzační jednotka - tepelné čerpadlo inverter, Qch≥50,4 kW, Qt≥50,4 kW, dop. jištění 3F 32A, U= 400 V, připojení 18 vnitř.jednotek, koeficient SEER ≥ 6,7, SCOP ≥ 4,3; garantovaný chod: chlazení -5 až 43°C, topení, -20 až 15°C, akustický tlak (v bezdovukové komoře) chl≤59 dB(A), akustický výkon (dle ISO 3741)≤ 81 dB(A)								
2	K	Pol2	Nástěnná jednotka Qch≥2,2 kW Qt≥2,5 kW; s funkcí bezprůvanového chlazení (nebo inteligentní čidlo s nasměrováním do zóny bez osob), s možností externího expanzního ventilu, nízká hlučnost v režimu bezprůvanového chlazení hladina akustického tlaku ≤ 30 dB(A)	ks	6,000	14 877,50	89 265,00	AM022TNADKH/EU
PP Nástěnná jednotka Qch≥2,2 kW Qt≥2,5 kW; s funkcí bezprůvanového chlazení (nebo inteligentní čidlo s nasměrováním do zóny bez osob), s možností externího expanzního ventilu, nízká hlučnost v režimu bezprůvanového chlazení hladina akustického tlaku ≤ 30 dB(A)								
3	K	Pol3	Externí expanzní ventil k nástěnným jednotkám (použití v 3.NP vyjma místnosti 314 a 317)	ks	6,000	2 153,80	12 922,80	MEV-E24SA
PP Externí expanzní ventil k nástěnným jednotkám (použití v 3.NP vyjma místnosti 314 a 317)								
4	K	Pol4	Nástěnná jednotka Qch≥2,8 kW Qt≥3,2 kW; s funkcí bezprůvanového chlazení (nebo inteligentní čidlo s nasměrováním do zóny bez osob), s možností externího expanzního ventilu, nízká hlučnost v režimu bezprůvanového chlazení hladina akustického tlaku ≤ 30 dB(A)	ks	12,000	18 291,90	219 502,80	AM028TNVDKH/EU
PP Nástěnná jednotka Qch≥2,8 kW Qt≥3,2 kW; s funkcí bezprůvanového chlazení (nebo inteligentní čidlo s nasměrováním do zóny bez osob), s možností externího expanzního ventilu, nízká hlučnost v režimu bezprůvanového chlazení hladina akustického tlaku ≤ 30 dB(A)								
5	K	Pol5	Infra ovladač osazený v držáku na stěně	ks	18,000	979,00	17 622,00	
PP Infra ovladač osazený v držáku na stěně								
6	K	Pol6	Refnet 40,6-46,4 kW	ks	1,000	2 649,90	2 649,90	
PP Refnet 40,6-46,4 kW								
7	K	Pol7	Refnet 15 - 40,6 kW	ks	7,000	2 153,80	15 076,60	
PP Refnet 15 - 40,6 kW								
8	K	Pol8	Refnet < 15 kW	ks	9,000	1 175,90	10 583,10	
PP Refnet < 15 kW								
9	K	Pol9	Potrubí chladiva (svazek)+ sdělovací kabel	bm	175,000	861,30	150 727,50	
PP Potrubí chladiva (svazek)+ sdělovací kabel								
D D2 Klimatizace budova D								470 077,30
10	K	Pol10	Kondenzační jednotka - tepelné čerpadlo inverter, Qch≥28,0 kW, Qt≥28,0 kW, dop. jištění 3F 20A, U= 400 V, připojení 9 vnitř.jednotek, koeficient SEER ≥ 6,7, SCOP ≥ 4,3;	ks	1,000	160 318,40	160 318,40	AM100AXVGGH/EU

	PP		Kondenzační jednotka - tepelné čerpadlo inverter, Q _{ch} ≥28,0 kW, Q _t ≥28,0 kW, dop. jističní 3F 20A, U= 400 V, připojení 9 vnitř.jednotek, koeficient SEER ≥6,7, SCOP ≥4,3; garantovaný chod: chlazení -5 až 43°C, topení, -20 až 15°C, akustický tlak (v bezdovukové komoře) ch _i ≤62 dB(A), akustický výkon (dle ISO 3741) ≤84 dB(A)					
11	K	Pol11	Nástěnná jednotka Q _{ch} ≥3,6 kW Q _t ≥4,0 kW; s funkcí bezprůvanového chlazení (nebo inteligentní čidlo s nasměrováním do zóny bez osob), s možností externího expanzního ventilu, nízká hlučnost v režimu bezprůvanového chlazení hladina akustického tlaku ≤ 30 dB(A)	ks	9,000	16 624,30	149 618,70	AM036TNADKH/EU
	PP		Nástěnná jednotka Q _{ch} ≥3,6 kW Q _t ≥4,0 kW; s funkcí bezprůvanového chlazení (nebo inteligentní čidlo s nasměrováním do zóny bez osob), s možností externího expanzního ventilu, nízká hlučnost v režimu bezprůvanového chlazení hladina akustického tlaku ≤ 30 dB(A)					
12	K	Pol12	Externí expanzní ventil k nástěnným jednotkám (tepelně izolovat - kaučukem 25mm - na půdě)	ks	9,000	2 153,80	19 384,20	
	PP		Externí expanzní ventil k nástěnným jednotkám (tepelně izolovat - kaučukem 25mm - na půdě)					
13	K	Pol5	Infra ovladač osazený v držáku na stěně	ks	9,000	979,00	8 811,00	
	PP		Infra ovladač osazený v držáku na stěně					
14	K	Pol7	Refnet 15 - 40,6 kW	ks	2,000	2 153,80	4 307,60	
	PP		Refnet 15 - 40,6 kW					
15	K	Pol8	Refnet < 15 kW	ks	6,000	1 175,90	7 055,40	
	PP		Refnet < 15 kW					
16	K	Pol9	Potrubí chladiva (svazek)+ sdělovací kabel	bm	140,000	861,30	120 582,00	
	PP		Potrubí chladiva (svazek)+ sdělovací kabel					
D	D3	Demontáže					10 659,00	
17	K	Pol13	Demontáž stávajících jednotek venkovních a vnitřních jednotek obsluhující místnosti 211, 314 a 317 + začištění + ekologická likvidace	kpl	1,000	10 659,00	10 659,00	
	PP		Demontáž stávajících jednotek venkovních a vnitřních jednotek obsluhující místnosti 211, 314 a 317 + začištění					
D	D4	Montážní materiál					46 200,00	
18	K	Pol14	Montážní, těsnící a spojovací materiál (včetně podkladu pro jednotky č.15.1 a 16.1)	kg	140,000	330,00	46 200,00	
	PP		Montážní, těsnící a spojovací materiál (včetně podkladu pro jednotky č.15.1 a 16.1)					
D	D5	Nátěry					1 375,00	
19	K	Pol15	Nátěr potrubí, oplechování a konzol - základ + 1x vrchní na montáži	m2	5,000	275,00	1 375,00	
	PP		Nátěr potrubí, oplechování a konzol - základ + 1x vrchní na montáži					
D	D6	Přesuny strojů, zařízení a potrubí, přidružené výkony					27 760,88	
20	K	Pol16	Přesuny strojů, zařízení a potrubí (1,00 Kč/kg)	kg	1 080,400	20,90	22 580,36	
	PP		Přesuny strojů, zařízení a potrubí (1,00 Kč/kg)					
21	K	Pol17	Podíl přidružených výkonů (10% z ceny montáže) - vrtání, drážky, úprava podkladu pro jednotku, skácení stromů u zař. 15	kpl	1,000	5 180,52	5 180,52	
	PP		Podíl přidružených výkonů (10% z ceny montáže) - vrtání, drážky, úprava podkladu pro jednotku, skácení stromů u zař. 15					
D	D7	Komplexní zkoušky, zaregulování a obsluha					34 650,00	
22	K	Pol18	Komplexní vyzkoušení	hod	30,000	385,00	11 550,00	
	PP		Komplexní vyzkoušení					
23	K	Pol19	Zaregulování zařízení	hod	30,000	385,00	11 550,00	
	PP		Zaregulování zařízení					
24	K	Pol20	Zaškolení obsluhy	hod	30,000	385,00	11 550,00	
	PP		Zaškolení obsluhy					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VRÚ Slapy

Objekt:

194-21-3 - D.1.4.3. - VRÚ Slapy - D.1.4.3 Elektroinstalace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10.10.2021

Zadavatel:

VOJENSKÁ LÁZEŇSKÁ A REKREAČNÍ ZAŘÍZENÍ

IČ:

00000582

DIČ:

CZ00000582

Uchazeč:

Advance Energo, a.s.

IČ:

09007172

DIČ:

CZ09007172

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

CreoPlan s.r.o.

IČ:

05209072

DIČ:

CZ05209072

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

93 703,90

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

93 703,90

DPH základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

snížená

93 703,90

21,00%

19 677,82

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

113 381,72

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VRÚ Slapy

Objekt:

194-21-3 - D.1.4.3. - VRÚ Slapy - D.1.4.3 Elektroinstalace

Místo:

Datum:

10.10.2021

Zadavatel:

VOJENSKÁ LÁZEŇSKÁ A REKREAČNÍ ZAŘÍZENÍ

Projektant:

Uchazeč:

Advance Energo, a.s.

Zpracovatel:

CreoPlan s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací

93 703,90

M21 - Elektromontáže

81 878,90

000 - Vedlejší a ostatní náklady

4 400,00

VN - Vedlejší náklady

11 825,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VRÚ Slapy

Objekt:

194-21-3 - D.1.4.3. - VRÚ Slapy - D.1.4.3 Elektroinstalace

Místo:

Datum:

10.10.2021

Zadavatel:

VOJENSKÁ LÁZEŇSKÁ A REKREAČNÍ ZAŘÍZENÍ

Projektant:

Uchazeč:

Advance Energo, a.s.

Zpracovatel:

CreoPlan s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

93 703,90

D M21

Elektromontáže

81 878,90

1	K	210120571R00	Jistič trojpólový do 80 A se zapojením, mont.	kus	2,000	1 100,00	2 200,00
	PP		Jistič trojpólový do 80 A se zapojením, mont.				
2	K	0000000.01	Jistič trojpólový 32C/3, 10kA, dod.	kus	1,000	859,10	859,10
	PP		Jistič trojpólový 32C/3, 10kA, dod.				
3	K	0000000.01.1	Jistič trojpólový 20C/3, 10kA, dod.	kus	1,000	748,00	748,00
	PP		Jistič trojpólový 20C/3, 10kA, dod.				
4	K	210120561R00	Jistič jednopólový do 25 A se zapojením, mont.	kus	4,000	550,00	2 200,00
	PP		Jistič jednopólový do 25 A se zapojením, mont.				
5	K	0000000.03	Jistič 13C/1, 10kA, dod.	kus	4,000	200,20	800,80
	PP		Jistič 13C/1, 10kA, dod.				
6	K	210810045RT1	Kabel CYKY-J 3 x 1,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	70,000	40,70	2 849,00
	PP		Kabel CYKY-J 3 x 1,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu				
7	K	210810046RT3	Kabel CYKY-J 3 x 2,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	300,000	51,70	15 510,00
	PP		Kabel CYKY-J 3 x 2,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu				
8	K	210810057RT1	Kabel CYKY-J 5 x 4 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	50,000	103,40	5 170,00
	PP		Kabel CYKY-J 5 x 4 pevně uložený, včetně dodávky kabelu				
9	K	210810057RT3	Kabel CYKY-J 5 x 10 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	30,000	188,10	5 643,00
	PP		Kabel CYKY-J 5 x 10 pevně uložený, včetně dodávky kabelu				
10	K	210800005R00	Vodič CYY 10 mm2 , mont.	m	30,000	40,15	1 204,50
	PP		Vodič CYY 10 mm2 , mont.				
11	K	34141304R	Vodič silový pevné uložení CYY 10 mm2, dod.	m	30,000	55,00	1 650,00
	PP		Vodič silový pevné uložení CYY 10 mm2, dod.				
12	K	210800004R00	Vodič CYY 6 mm2 , mont.	m	50,000	25,88	1 294,00
	PP		Vodič CYY 6 mm2 , mont.				
13	K	34141303R	Vodič silový pevné uložení CYY 6,0 mm2, dod.	m	50,000	55,00	2 750,00

	PP		Vodič silový pevné uložení CYY 6,0 mm ² , dod.					
14	K	210010312RT1	Krabice bez zapojení , včetně dodávky krabice KU 68/71L1	kus	35,000	41,80	1 463,00	
	PP		Krabice bez zapojení , včetně dodávky krabice KU 68/71L1					
15	K	210100001R00	Ukončení vodičů + zapojení do 2,5 mm ²	kus	400,000	27,50	11 000,00	
	PP		Ukončení vodičů + zapojení do 2,5 mm ²					
16	K	210100003R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 16 mm ²	kus	40,000	55,00	2 200,00	
	PP		Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 16 mm ²					
17	K	220261662R00	Zhotovení drážky ve zdi	m	20,000	110,00	2 200,00	
	PP		Zhotovení drážky ve zdi					
18	K	220261665R00	Začištění drážky, konečná úprava	m	20,000	110,00	2 200,00	
	PP		Začištění drážky, konečná úprava					
19	K	210010091RT4	Lišta hranatá bezhalogenová do šířky 40 mm, včetně dodávky lišty LHD 40 x 20 HF	m	50,000	189,20	9 460,00	
	PP		Lišta hranatá bezhalogenová do šířky 40 mm, včetně dodávky lišty LHD 40 x 20 HF					
20	K	210010091RT5	Lišta hranatá bezhalogenová do šířky 40 mm, včetně dodávky lišty LHD 40 x 40 HF	m	25,000	243,10	6 077,50	
	PP		Lišta hranatá bezhalogenová do šířky 40 mm, včetně dodávky lišty LHD 40 x 40 HF					
D	000		Vedlejší a ostatní náklady				4 400,00	
21	K	112R00	Lešení do vnitřních prostor chodeb	soubor	1,000	1 100,00	1 100,00	
	PP		Lešení do vnitřních prostor chodeb					
22	K	112R00.1	Drobné stavební přípomocce	soubor	1,000	1 100,00	1 100,00	
	PP		Drobné stavební přípomocce					
23	K	113R00	Doprava	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00	
	PP		Doprava					
D	VN		Vedlejší náklady				11 825,00	
24	K	VRN1	Podíl přidružených výkonů pro elektromontáže		1,000	2 750,00	2 750,00	
	PP		Podíl přidružených výkonů pro elektromontáže					
25	K	VRN2	Přirážka za podružný materiál (vruty, držáky, hmoždinky...)		1,000	2 200,00	2 200,00	
	PP		Přirážka za podružný materiál (vruty, držáky, hmoždinky...)					
26	K	VRN3	Přirážka za prořez kabelů		1,000	1 925,00	1 925,00	
	PP		Přirážka za prořez kabelů					
27	K	VRN4	Revize		1,000	4 950,00	4 950,00	
	PP		Revize					