


12.12.19



**S M L O U V A č. 12358**  
**o nájmu vyhrazeného parkovacího místa**

**Letiště Ostrava, a.s.**

se sídlem:

zastoupena:

IČ:

DIČ:

OR:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen: „**pronajímá**tel“)

a

**RENT 24 s.r.o.**

se sídlem:

zastoupenou:

IČ:

DIČ:

OR:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

dále jen: „**nájemce**“

Mošnov, Letiště Ostrava č.p. 401, PSČ 742 51

Ing. Pavlem Schneiderem, předsedou představenstva,

Ing. Michaelou Uherkovou, místopředsedkyní představenstva

268 27 719

CZ26827719

Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 2764

ČS Praha 4, Olbrachtova 1929/62

Brno, Veveří, Smetanova 757/17 PSČ 602 00

Ing. Janou Kůrovou jednatel

28329210

CZ28329210

Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 61708

Komerční banka, a.s.

uzavírají ve smyslu ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, tuto smlouvu o nájmu parkovacího místa:

**I.**

**ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

1. Pronajímátel prohlašuje, že je na základě smlouvy o nájmu podniku ze dne 28. 6. 2004 uzavřené s vlastníkem Letišti Ostrava - Mošnov, kterým je Moravskoslezský kraj, oprávněn samostatně provozovat a řídit podnik Letišti Ostrava - Mošnov a je tedy oprávněn k uzavření této smlouvy.

**II.**

**PŘEDMĚT A ÚČEL NÁJMU**

1. Pronajímátel přenechává touto smlouvou Nájemci do užívání vyhrazené parkovací místo s parkovací kartou typu „C“ dle platného číslování před odletovou halou:  
číslo vyhrazeného stání: **10**,  
počet vydaných karet k tomuto stání: **1 ks/stání**

**III.**

**PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

**1. Pronajímátel:**

- a) bude nájemce informovat o změnách a úpravách provozních a technických směrnic nebo jiných předpisů vydávaných pronajímátelem pro Letiště Leoše Janáčka Ostrava a v případě potřeby bude tyto dokumenty nájemci doplňovat,

**2. Nájemce:**

- a) je povinen dodržovat parkovací řád Letiště Ostrava, a.s.,
- b) uhradit ve stanovené výši nájemné, sjednané v této smlouvě,
- c) není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele přenechat předmět nájmu do podnájmu ani jej vložit jako vklad do sdružení s třetí osobou,

d) není oprávněn na pronajatých prostorách instalovat jakékoli reklamy.

#### IV. NÁJEMNÉ A CENY SLUŽEB

- Nájemné za užívání plochy podle čl. II. odst. 1. bylo stanoveno dohodou ve výši  
Cena za pronájem vyhrazeného parkovacího místa č. 10: [REDACTED] Kč/měsíc  
(slovy celkem: [REDACTED] korun)  
**K ceně bude účtována příslušná sazba DPH.**  
Nájemné bude hrazeno v pravidelných měsíčních splátkách vždy k 1. dni příslušného měsíce.  
Pronajímatel a nájemce se dohodli, že ve výše uvedené ceně parkovacího místa je i pronájem boxu na dokumenty a klíče umístěného v příletové hale.
- Nedodrží-li nájemce termín splatnosti uvedený na faktuře, má pronajímatel právo účtovat nájemci úrok z prodlení ve výši 0,05% dlužné částky za každý den prodlení.

#### V. DOBA NÁJMU, SKONČENÍ NÁJMU

- Tato smlouva je uzavírána na dobu neurčitou, a to od 1.11.2012. s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

#### VI. SANKCE

- V případě, že druhá smluvní strana poruší své závazky vyplývající z této smlouvy podstatným způsobem, vzniká postižené straně právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupení je účinné okamžikem, kdy bylo druhé straně písemně oznámeno.

#### VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Tato smlouva jakož i právní vztahy touto smlouvou založené a z ní vyplývající se řídí příslušnými obecně závaznými ustanoveními občanského a obchodního zákoníku.
- Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
- Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnými, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami po předchozím projednání.
- Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně a vážně, nikoliv ve stavu tísně a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho, že si smlouvu pozorně přečetly a jejímu obsahu porozuměly, ji potvrzují svými podpisy.
- Tato smlouva nabývá účinnosti dnem počátku doby nájmu.

.....  
Ing. P. [REDACTED]  
předseda představenstva  
Letiště Ostrava, a.s.  
Datum podpisu dokumentu: 10.12.2012

.....  
Ing. J. [REDACTED]  
jednatel  
RENT 24 s.r.o., na základě plné moci  
Datum podpisu dokumentu: 21.12.2012



.....  
Ing. M. [REDACTED]  
místopředsedkyně představenstva  
Letiště Ostrava, a.s.  
Datum podpisu dokumentu: 10.12.2012

Čas posledního podpisu dokumentu: 12.12.  
Letiště Ostrava, a.s.  
Letiště Ostrava č.p. 401  
742 51 Ostrava